

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Многоэтажный жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной надземной закрытой автостоянкой по улице Даудельная в г. Тюмень»

№ 72-000193 по состоянию на 05.09.2019

Дата подачи декларации: 23.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЮИТ Санкт-Петербург"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЮИТ Санкт-Петербург"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>197374</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Приморский</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>54</b> ; Корпус: <b>1</b> ; Строение: <b>Лит.А</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(3452)688282</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>yit-tyumen@yit.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.yit-tyumen.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Хелпполайнен</b>
	1.5.2	Имя: <b>Теему Тапани</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии):
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>"ЮИТ Санкт-Петербург"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7814313164</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1057810048350</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2005 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>YITSalymDevelopmentOy/ЮИТ Салым девелопмент Оу</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>Финляндия</b>
	3.2.3	Дата регистрации: <b>08.09.1998</b>
	3.2.4	Регистрационный номер: <b>1591096-3</b>
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>Главное управление патентов и регистраций Финляндии</b>
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: <b>Финляндия, 00620, Helsinki, Panuntie 11, YIT Oy/ЮИТ ОУЙ, ПАНУНТИЕ 11, ХЕЛЬСИНКИ</b>

	3.2.7	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Хелпполайнен</b>
	3.4.2	Имя: <b>Теему Тапани</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: <b>Финляндия</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>180-295-890 91</b>
	3.4.7	ИНН: <b>771005641740</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>В соответствии с пунктом 1 статьи 7 115-ФЗ бенефициарным владельцем признан единоличный и исполнительный орган застройщика</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Максимов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>004-857-895 75</b>
	3.4.7	ИНН: <b>472001658401</b>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>В соответствии с пунктом 1 статьи 7 115-ФЗ бенефициарным владельцем признан единоличный и исполнительный орган застройщика</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>16-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями ( стр.№0004)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Алексея Козина</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>За;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Современник"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.08.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-126-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>18-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями ( стр.№0006)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Алексея Козина</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>36;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Современник"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.08.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-127-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>20-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями ( стр.№0007)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Сибгата Хакима</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>50;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Современник"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.08.2016</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-128-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>20-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями ( стр.№0008)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Сибгата Хакима</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>52;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Современник"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-217-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>18-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями ( стр.№0009)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Алексея Козина</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>7;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Современник"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-218-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>16-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями ( стр.№0010)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Алексея Козина</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>5;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Современник"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-219-2016</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Детское дошкольное учреждение на 140 мест (стр.№0011)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Алексея Козина</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>7а;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Современник"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>08.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-198-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажная автостоянка (стр.№0013)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>



	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Сибгата Хакима</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>54;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Современник"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>08.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-199-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>12-этажный жилой дом стр. №2 со встроенными офисными помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Закиева</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>20;</b> Корпус: <b>2;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Гармония"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-220-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b>

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>12-этажный 110-квартирный жилой дом (стр.№1) со встроенным дошкольным образовательным учреждением (ДОУ) на 50 мест</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Закиева</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>20</b> ; Корпус: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Гармония"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>19.07.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-126-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом - корпус 1</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пушкин</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Саперная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>55</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «INKER1»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-16-41-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом - корпус 2</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пушкин</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Саперная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>55</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>2</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «INKER1»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-16-41.1-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом - корпус 3</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пушкин</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Саперная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>55</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>3</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «INKERI»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-16-41.2-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом - корпус 4</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пушкин</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Саперная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>55</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>4</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «INKER1»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-16-41.3-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом - корпус 5</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пушкин</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Саперная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>55</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>5</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «INKER1»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-16-41.4-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом - корпус 6</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пушкин</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Саперная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>55</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>6</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «INKERI»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-16-41.5-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом - корпус 7</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пушкин</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Саперная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>55</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>7</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «INKER1»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-16-41.6-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом - корпус 8</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пушкин</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Саперная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>55</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>8</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «INKER1»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-16-41.7-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом - корпус 9</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пушкин</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Саперная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>55</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>9</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «INKERI»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-16-41.8-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом со встроено-пристроенными помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>



	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Республиканская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>24</b> ; Корпус: <b>1</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Тойве»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.10.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-07-29-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Отдельно стоящая автостоянка</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>24</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Тойве»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.10.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-07-29-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Шоссе</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Суздальское</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>28</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Новоорловский»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>06.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-15-60-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Шоссе</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Суздальское</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>26</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Новоорловский»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>06.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-15-60.1-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Наземная автостоянка закрытого типа</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Шоссе</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Суздальское</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>28</b> ; Корпус: <b>1</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Новоорловский»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>06.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-15-60.2-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пушкин</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Камероновская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>10</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «INKERI»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>16.05.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-16-26-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пушкин</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Камероновская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>10</b> ; Строение: <b>2</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «INKER1»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>16.05.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-16-26-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пушкин</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Камероновская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>10</b> ; Строение: <b>3</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «INKER1»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>16.05.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-16-26-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пушкин</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Камероновская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>10</b> ; Строение: <b>4</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «INKERI»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>16.05.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-16-26-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Шоссе</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Суздальское</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>24</b> ; Корпус: <b>3</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Новоорловский»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-15-49-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и пристроенной автостоянкой</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Шоссе</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Суздальское</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>22</b> ; Корпус: <b>4</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Новоорловский»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-15-49-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Смольный</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>17</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Смольный проспект»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>13.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-18-12-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (32) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Проспект</b>



	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Малый проспект В.О.</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>52</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Fjord»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>19.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-02-13-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (33) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пушкин</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Камероновская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>12</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «INKERI»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>13.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-16-40-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

4.1 (34) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пушкин</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Камероновская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>12</b> ; Строение: <b>2</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «INKERI»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>13.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-16-40-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (35) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пушкин</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Камероновская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>12</b> ; Строение: <b>3</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «INKER1»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>13.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-16-40-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (36) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пушкин</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Камероновская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>12</b> ; Строение: <b>4</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «INKER1»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>13.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-16-40-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

4.1 (37) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения. Жилой дом 1 - 1 этап строительства (количество секций- 2, количество этажей - 11-14)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ростовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Рыльского</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «Каскад»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>61-310-823409-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>
4.1 (38) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения. Жилой дом 2 - 2 этап строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ростовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Рыльского</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «Каскад»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.03.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>61-310-881909-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>
4.1 (39) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Одинцовский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Звенигород</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Игнатьевская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>2а;</b> Корпус: <b>1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Серебряные звоны 2"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>13.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-49-11498-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>

4.1 (40) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Красногорский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красногорск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Дачная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>5;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "ЮИТ Парк"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.02.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-47-7371-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (41) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой комплекс со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным фитнес-центром и многоуровневой автостоянкой по ул. Береговая, 61/16 в г. Ростове-на-Дону</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ростовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Береговая</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>61/16;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК Аквамарин</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>61-310-857609-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>
4.1 (42) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс (строительные номера №№ 4011, 4012, 4013, 4014, 4015, 4016, 4017), расположенный по адресу: РТ, г. Казань, с. Константиновка. 1-ый этап строительства. Жилой дом № 4011.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Архитектора Гайнутдинова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>26;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Грин", ЖК "Green"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-225-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>

4.1 (43) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>набережная реки Каменки</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>11</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Новоорловский»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-15-79-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (44) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Общеобразовательная школа</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Суздальское</b>



	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): <b>Дом: 28; Корпус: 3; Строение: 1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Новоорловский»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>09.07.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-15-26-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (45) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Улично-дорожная сеть</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пушкин</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Камероновская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.08.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-16-42-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  <b>Саморегулируемая организация Ассоциация "Объединение строителей Санкт-Петербурга"</b></p>
	5.1.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  <b>7838029642</b></p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  <b>С-003-78-1353-78-031116</b></p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:  <b>03.11.2016</b></p>
	5.1.5	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  <b>Саморегулируемая организация</b></p>
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  <b>Саморегулируемая организация Ассоциация "Объединение проектировщиков"</b></p>
	5.1.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  <b>7838029748</b></p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  <b>049703-2012-7814313164-П-031</b></p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:  <b>21.02.2017</b></p>
	5.1.5	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  <b>Саморегулируемая организация</b></p>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>
	5.2.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p>

5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(15164,00) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>76465,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>166471,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p> <p><b>Не подано</b></p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p><b>Не принято</b></p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Единоличным исполнительным органом застройщика является генеральный директор и директор. Информация о генеральном директоре указана в разделе 1.5 настоящей проектной декларации. Директором застройщика является Максимов Алексей Сергеевич. В связи с технической невозможностью указать информацию о директоре застройщика Максимове А.С. в разделе 1.5 настоящей декларации, данная информация указана в настоящем разделе. Диплом победителя II степени - Жилой комплекс INKERI (Лидер строительного качества 2016) Диплом номинанта в номинации «Лучшая компания в сфере строительства жилья комфорт-класса» (Строитель года 2016) Золотой знак общественного контроля - Надежный застройщик России 2017 (Надежные новостройки России) Диплом победителя в номинации «Лучший реализованный проект жилого комплекса бизнес и элит классов в Санкт-Петербурге» - Жилой комплекс «Чапаева, 16» (Доверие потребителя 2017) Диплом победителя I степени - Жилой комплекс «Смольный проспект» (Лидер строительного качества 2017) Диплом победителя в номинации «Лучший реализованный проект жилого комплекса бизнес и элит класса в Санкт-Петербурге» - Жилой комплекс «Смольный проспект» (Доверие потребителя 2018) Диплом победителя гран-при - Жилой комплекс «INKERI» (Лидер строительного качества 2018) Диплом победителя I степени - Жилой комплекс «FJORD» (Лидер строительного качества 2018)</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного решения на строительство: <b>Единый жилой комплекс состоящий из двух многоквартирных жилых домов ГП-1 и ГП-2 и пристроенной надземной многоуровневой автостоянкой ГП-3, функционально связанных между собой.</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Профсоюзная</b>
	9.2.10	Дом: <b>63</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Тюменская область , г. Тюмень, ул. Даудельная 46</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>22</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>22</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>12900 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>

	9.2.9	Наименование улицы: <b>Профсоюзная</b>
	9.2.10	Дом: <b>63</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>1</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Тюменская область , г. Тюмень, ул. Даудельная 46</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>10490 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Профсоюзная</b>

	9.2.10	Дом: <b>63</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: <b>1</b>
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Тюменская область , г. Тюмень, ул. Даудельная 46</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>5</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>5</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>9250,28 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>Не нормируется</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8736,48 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>563,88 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>9300,36 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>7069,07 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>562,97 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>7632,04 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4594,36 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>4594,36 м2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ПРИЗ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7202018726</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Азимут"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7204178919</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"СЕМРЕН и МОНССОН МОС»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714395639</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-1-0059-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-0034-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геопроект"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7203089455</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-0073-18-01</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геопроект"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7203089455</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.08.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-0115-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геопроект"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7203089455</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.11.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-004193-2018</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геопроект"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7203089455</b>

10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.05.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-010597-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геопроект"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7203089455</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.05.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-011511-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геопроект"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7203089455</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Сити Дзен"; Жилой комплекс "City Zen";</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>72-304-507-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.05.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Тюмени</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>бн</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.12.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>72:23:0218003:0000255</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9743,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусматривается устройство внутриквартального проезда шириной 6,0 метров и подъезда к жилому дому шириной не менее 4,2 м. Вокруг здания запроектирован тротуар. Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами по ПБ и СП.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>Надземная закрытая многоуровневая автостоянка ГП-3 на 299 машиномест и плоскостные парковочные места общим планируемым количеством 342 машиномест в границах земельного участка Застройщика - для жилищного комплекса</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории дворового пространства проектом предусмотрено устройство площадок благоустройства личного назначения: площадки (на западе) для отдыха детей и взрослых, устройством прогулочной зоны и физкультурно-спортивных площадок на эксплуатируемой кровле пристроенной многоуровневой автостоянки. Так же предусмотрены организация озеленения территории.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Две на запад.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует. Предусмотрены безбарьерные переходы на тротуарах и проездах, входы в здание с планировочной отметки земли для комфортного передвижения маломобильных групп населения.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение проездов, тротуаров, площадок благоустройства осуществляется от ВРУ жилого дома. Нагрузка на освещение предусмотрена в ТУ ПАО «СУЭНКО» №ТЮ-17-0202-318 от 26.04.2018 г.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Проектом предусмотрено размещение малых архитектурных форм</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Тюмень Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1112-тв</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5041664,78 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Тюмень Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1112тк</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5540546,91 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирско-Уральская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7205011944</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>ТЮ-17-0202-318</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>3964812 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Тепло Тюмени"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>7203420973</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>13.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>72/17-0008</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>13.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>5521043 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>7204034314</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>22.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>32-88-15/7</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>22.03.2020</b>



	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Русская компания связи</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7204046951</b>			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Лифтком-импорт</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7204205129</b>			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>160</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>43</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>43</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	34.53	1
2	жилое	2	1	70.20	2
3	жилое	2	1	63.42	2
4	жилое	2	1	48.08	1
5	жилое	2	1	43.57	1

6	жилое	2	1	74.87	2
7	жилое	2	1	57.87	2
8	жилое	2	1	47.17	1
9	жилое	3	1	34.26	1
10	жилое	3	1	69.81	2
11	жилое	3	1	63.19	2
12	жилое	3	1	47.83	1
13	жилое	3	1	43.27	1
14	жилое	3	1	74.54	2
15	жилое	3	1	57.78	2
16	жилое	3	1	46.83	1
17	жилое	4	1	34.26	1
18	жилое	4	1	69.81	2
19	жилое	4	1	63.19	2
20	жилое	4	1	47.83	1
21	жилое	4	1	43.27	1
22	жилое	4	1	74.54	2
23	жилое	4	1	57.78	2
24	жилое	4	1	46.83	1
25	жилое	5	1	34.26	1
26	жилое	5	1	69.81	2
27	жилое	5	1	63.19	2
28	жилое	5	1	47.83	1
29	жилое	5	1	43.27	1
30	жилое	5	1	74.54	2
31	жилое	5	1	57.78	2
32	жилое	5	1	46.83	1
33	жилое	6	1	34.25	1
34	жилое	6	1	69.92	2
35	жилое	6	1	63.20	2
36	жилое	6	1	47.84	1
37	жилое	6	1	43.25	1
38	жилое	6	1	65.13	2
39	жилое	6	1	60.26	2
40	жилое	6	1	46.83	1
41	жилое	7	1	34.25	1
42	жилое	7	1	69.91	2
43	жилое	7	1	63.19	2
44	жилое	7	1	47.84	1
45	жилое	7	1	43.28	1
46	жилое	7	1	74.08	3
47	жилое	7	1	57.74	2
48	жилое	7	1	46.80	1

49	жилое	8	1	34.25	1
50	жилое	8	1	69.91	2
51	жилое	8	1	63.19	2
52	жилое	8	1	47.84	1
53	жилое	8	1	43.28	1
54	жилое	8	1	74.08	3
55	жилое	8	1	57.74	2
56	жилое	8	1	46.80	1
57	жилое	9	1	34.25	1
58	жилое	9	1	69.91	2
59	жилое	9	1	63.19	2
60	жилое	9	1	47.84	1
61	жилое	9	1	43.28	1
62	жилое	9	1	74.08	3
63	жилое	9	1	57.74	2
64	жилое	9	1	46.80	1
65	жилое	10	1	34.25	1
66	жилое	10	1	69.91	2
67	жилое	10	1	63.19	2
68	жилое	10	1	47.84	1
69	жилое	10	1	43.28	1
70	жилое	10	1	74.08	3
71	жилое	10	1	57.74	2
72	жилое	10	1	46.80	1
73	жилое	11	1	34.25	1
74	жилое	11	1	69.91	2
75	жилое	11	1	63.19	2
76	жилое	11	1	47.84	1
77	жилое	11	1	43.28	1
78	жилое	11	1	74.08	3
79	жилое	11	1	57.74	2
80	жилое	11	1	46.80	1
81	жилое	12	1	34.25	1
82	жилое	12	1	69.91	2
83	жилое	12	1	63.19	2
84	жилое	12	1	47.84	1
85	жилое	12	1	43.28	1
86	жилое	12	1	74.08	3
87	жилое	12	1	57.74	2
88	жилое	12	1	46.80	1
89	жилое	13	1	34.25	1
90	жилое	13	1	69.91	2
91	жилое	13	1	62.99	2

92	жилое	13	1	47.84	1
93	жилое	13	1	43.28	1
94	жилое	13	1	74.08	3
95	жилое	13	1	57.63	2
96	жилое	13	1	46.80	1
97	жилое	14	1	34.25	1
98	жилое	14	1	69.91	2
99	жилое	14	1	62.99	2
100	жилое	14	1	47.84	1
101	жилое	14	1	43.28	1
102	жилое	14	1	74.08	3
103	жилое	14	1	57.63	2
104	жилое	14	1	46.80	1
105	жилое	15	1	34.25	1
106	жилое	15	1	69.91	2
107	жилое	15	1	62.99	2
108	жилое	15	1	47.84	1
109	жилое	15	1	43.28	1
110	жилое	15	1	74.08	3
111	жилое	15	1	57.63	2
112	жилое	15	1	46.80	1
113	жилое	16	1	34.25	1
114	жилое	16	1	69.91	2
115	жилое	16	1	62.99	2
116	жилое	16	1	47.84	1
117	жилое	16	1	43.28	1
118	жилое	16	1	74.08	3
119	жилое	16	1	57.63	2
120	жилое	16	1	46.80	1
121	жилое	17	1	34.25	1
122	жилое	17	1	69.91	2
123	жилое	17	1	62.99	2
124	жилое	17	1	47.84	1
125	жилое	17	1	43.28	1
126	жилое	17	1	74.08	3
127	жилое	17	1	57.63	2
128	жилое	17	1	46.80	1
129	жилое	18	1	34.25	1
130	жилое	18	1	69.91	2
131	жилое	18	1	62.99	2
132	жилое	18	1	47.84	1
133	жилое	18	1	43.28	1
134	жилое	18	1	74.08	3

135	жилое	18	1	57.63	2
136	жилое	18	1	46.80	1
137	жилое	19	1	34.25	1
138	жилое	19	1	69.91	2
139	жилое	19	1	62.99	2
140	жилое	19	1	47.84	1
141	жилое	19	1	43.28	1
142	жилое	19	1	74.08	3
143	жилое	19	1	57.63	2
144	жилое	19	1	46.80	1
145	жилое	20	1	34.25	1
146	жилое	20	1	69.91	2
147	жилое	20	1	62.99	2
148	жилое	20	1	47.84	1
149	жилое	20	1	43.28	1
150	жилое	20	1	74.08	3
151	жилое	20	1	57.63	2
152	жилое	20	1	46.80	1
153	жилое	21	1	34.25	1
154	жилое	21	1	69.91	2
155	жилое	21	1	62.99	2
156	жилое	21	1	47.84	1
157	жилое	21	1	43.28	1
158	жилое	21	1	74.08	3
159	жилое	21	1	57.63	2
160	жилое	21	1	46.80	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	122.09	тамбур	4.04
					универсальная кабина	2.19
					помещение уборочного инвентаря	4.78
					коммерческое помещение	111.08
2	нежилое	1	1	81.49	тамбур	3.95
					универсальная кабина	4.87
					помещение уборочного инвентаря	1.28
					коммерческое помещение	71.39
3	нежилое	1	1	103.45	тамбур	4.5
					универсальная кабина	5.36
					помещение уборочного инвентаря	2.32
					коммерческое помещение	90.94
4	нежилое	1	1	87.56	тамбур	4.64

					универсальная кабина	4.14
					помещение уборочного инвентаря	2.72
					коммерческое помещение	76.06
1	кладовая	подземный этаж	1	3.72		
2	кладовая	подземный этаж	1	3.77		
3	кладовая	подземный этаж	1	4.02		
4	кладовая	подземный этаж	1	4.11		
5	кладовая	подземный этаж	1	4.78		
6	кладовая	подземный этаж	1	5.98		
7	кладовая	подземный этаж	1	3.98		
8	кладовая	подземный этаж	1	3.97		
9	кладовая	подземный этаж	1	3.72		
10	кладовая	подземный этаж	1	3.65		
11	кладовая	подземный этаж	1	4.31		
12	кладовая	подземный этаж	1	4.37		
13	кладовая	подземный этаж	1	4.67		
14	кладовая	подземный этаж	1	4.70		
15	кладовая	подземный этаж	1	4.81		
16	кладовая	подземный этаж	1	4.63		
17	кладовая	подземный этаж	1	4.39		
18	кладовая	подземный этаж	1	4.43		
19	кладовая	подземный этаж	1	4.30		
20	кладовая	подземный этаж	1	4.20		
21	кладовая	подземный этаж	1	4.36		
22	кладовая	подземный этаж	1	4.16		
23	кладовая	подземный этаж	1	4.23		
24	кладовая	подземный этаж	1	4.22		
25	кладовая	подземный этаж	1	4.24		
26	кладовая	подземный этаж	1	3.97		
27	кладовая	подземный этаж	1	3.94		
28	кладовая	подземный этаж	1	4.09		
29	кладовая	подземный этаж	1	4.86		
30	кладовая	подземный этаж	1	4.21		
31	кладовая	подземный этаж	1	3.50		
32	кладовая	подземный этаж	1	4.41		
33	кладовая	подземный этаж	1	4.16		
34	кладовая	подземный этаж	1	4.16		
35	кладовая	подземный этаж	1	4.83		
36	кладовая	подземный этаж	1	5.17		
37	кладовая	подземный этаж	1	4.82		
38	кладовая	подземный этаж	1	4.57		
39	кладовая	подземный этаж	1	4.88		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1				
1	коридор	подземный этаж	нежилое	123.34
2	помещение водомерного узла и помещение насосной(для хозяйственных-питьевых нужд)	подземный этаж	нежилое	15.85
3	помещение насосной(для пожарных нужд)	подземный этаж	нежилое	18.12
4	коридор	подземный этаж	нежилое	14.97
5	ЛК	подземный этаж	нежилое	12.35
6	помещение СС	подземный этаж	нежилое	3.74
7	помещение ИТП	подземный этаж	нежилое	48.49
8	коридор	подземный этаж	нежилое	6.01
9	помещение ГРЩ	подземный этаж	нежилое	20.13
10	коридор	подземный этаж	нежилое	13.30
11	коридор	подземный этаж	нежилое	7.91
12	коридор	подземный этаж	нежилое	12.19
13	коридор	подземный этаж	нежилое	11.39
14	помещение уборочного инвентаря	1 этаж	нежилое	2.65
15	колясочная	1 этаж	нежилое	10.93
16	тамбур	1 этаж	нежилое	6.43
17	лифтовой холл	1 этаж	нежилое	11.36
18	вестибюль	1 этаж	нежилое	23.73
19	тамбур	1 этаж	нежилое	5.20
20	ЛК	1 этаж	нежилое	12.35
21	комната консьержа/охрана	1 этаж	нежилое	16.94
22	санузел	1 этаж	нежилое	3.41
23	внеквартирный коридор	2 этаж	нежилое	16.03
24	внеквартирный коридор	2 этаж	нежилое	10.55
25	коридор(тамбур)	2 этаж	нежилое	11.51
26	лифтовой холл(тамбур)	2 этаж	нежилое	10.37
27	ЛК	2 этаж	нежилое	12.14
28	внеквартирный коридор	3 этаж	нежилое	16.08
29	внеквартирный коридор	3 этаж	нежилое	10.55
30	коридор(тамбур)	3 этаж	нежилое	11.51
31	лифтовой холл(тамбур)	3 этаж	нежилое	10.37
32	ЛК	3 этаж	нежилое	12.14
33	внеквартирный коридор	4 этаж	нежилое	16.08
34	внеквартирный коридор	4 этаж	нежилое	10.55

35	коридор(тамбур)	4 этаж	нежилое	11.51
36	лифтовой холл(тамбур)	4 этаж	нежилое	10.37
37	ЛК	4 этаж	нежилое	12.14
38	внеквартирный коридор	5 этаж	нежилое	16.08
39	внеквартирный коридор	5 этаж	нежилое	10.55
40	коридор(тамбур)	5 этаж	нежилое	11.51
41	лифтовой холл(тамбур)	5 этаж	нежилое	10.37
42	ЛК	5 этаж	нежилое	12.14
43	тамбур	6 этаж	нежилое	2.96
44	внеквартирный коридор	6 этаж	нежилое	19.82
45	внеквартирный коридор	6 этаж	нежилое	10.55
46	коридор(тамбур)	6 этаж	нежилое	11.51
47	лифтовой холл(тамбур)	6 этаж	нежилое	10.37
48	ЛК	6 этаж	нежилое	12.14
49	тамбур	6 этаж	нежилое	2.87
50	внеквартирный коридор	7 этаж	нежилое	16.06
51	внеквартирный коридор	7 этаж	нежилое	10.55
52	коридор(тамбур)	7 этаж	нежилое	11.51
53	лифтовой холл(тамбур)	7 этаж	нежилое	10.37
54	ЛК	7 этаж	нежилое	12.14
55	внеквартирный коридор	8 этаж	нежилое	16.06
56	внеквартирный коридор	8 этаж	нежилое	10.55
57	коридор(тамбур)	8 этаж	нежилое	11.51
58	лифтовой холл(тамбур)	8 этаж	нежилое	10.37
59	ЛК	8 этаж	нежилое	12.14
60	внеквартирный коридор	9 этаж	нежилое	16.06
61	внеквартирный коридор	9 этаж	нежилое	10.55
62	коридор(тамбур)	9 этаж	нежилое	11.51
63	лифтовой холл(тамбур)	9 этаж	нежилое	10.37
64	ЛК	9 этаж	нежилое	12.14
65	внеквартирный коридор	10 этаж	нежилое	16.06
66	внеквартирный коридор	10 этаж	нежилое	10.55
67	коридор(тамбур)	10 этаж	нежилое	11.51
68	лифтовой холл(тамбур)	10 этаж	нежилое	10.37
69	ЛК	10 этаж	нежилое	12.14
70	внеквартирный коридор	11 этаж	нежилое	16.06
71	внеквартирный коридор	11 этаж	нежилое	10.55
72	коридор(тамбур)	11 этаж	нежилое	11.51
73	лифтовой холл(тамбур)	11 этаж	нежилое	10.37
74	ЛК	11 этаж	нежилое	12.14
75	внеквартирный коридор	12 этаж	нежилое	16.06
76	внеквартирный коридор	12 этаж	нежилое	10.55
77	коридор(тамбур)	12 этаж	нежилое	11.51



78	лифтовой холл(тамбур)	12 этаж	нежилое	10.37
79	ЛК	12 этаж	нежилое	12.14
80	внеквартирный коридор	13 этаж	нежилое	16.06
81	внеквартирный коридор	13 этаж	нежилое	10.55
82	коридор(тамбур)	13 этаж	нежилое	11.54
83	лифтовой холл(тамбур)	13 этаж	нежилое	10.37
84	ЛК	13 этаж	нежилое	12.14
85	внеквартирный коридор	14 этаж	нежилое	16.06
86	внеквартирный коридор	14 этаж	нежилое	10.55
87	коридор(тамбур)	14 этаж	нежилое	11.54
88	лифтовой холл(тамбур)	14 этаж	нежилое	10.37
89	ЛК	14 этаж	нежилое	12.14
90	внеквартирный коридор	15 этаж	нежилое	16.06
91	внеквартирный коридор	15 этаж	нежилое	10.55
92	коридор(тамбур)	15 этаж	нежилое	11.54
93	лифтовой холл(тамбур)	15 этаж	нежилое	10.37
94	ЛК	15 этаж	нежилое	12.14
95	внеквартирный коридор	16 этаж	нежилое	16.06
96	внеквартирный коридор	16 этаж	нежилое	10.55
97	коридор(тамбур)	16 этаж	нежилое	11.54
98	лифтовой холл(тамбур)	16 этаж	нежилое	10.37
99	ЛК	16 этаж	нежилое	12.14
100	внеквартирный коридор	17 этаж	нежилое	16.06
101	внеквартирный коридор	17 этаж	нежилое	10.55
102	коридор(тамбур)	17 этаж	нежилое	11.54
103	лифтовой холл(тамбур)	17 этаж	нежилое	10.37
104	ЛК	17 этаж	нежилое	12.14
105	внеквартирный коридор	18 этаж	нежилое	16.06
106	внеквартирный коридор	18 этаж	нежилое	10.55
107	коридор(тамбур)	18 этаж	нежилое	11.54
108	лифтовой холл(тамбур)	18 этаж	нежилое	10.37
109	ЛК	18 этаж	нежилое	12.14
110	внеквартирный коридор	19 этаж	нежилое	16.06
111	внеквартирный коридор	19 этаж	нежилое	10.55
112	коридор(тамбур)	19 этаж	нежилое	11.54
113	лифтовой холл(тамбур)	19 этаж	нежилое	10.37
114	ЛК	19 этаж	нежилое	12.14
115	внеквартирный коридор	20 этаж	нежилое	16.06
116	внеквартирный коридор	20 этаж	нежилое	10.55
117	коридор(тамбур)	20 этаж	нежилое	11.54
118	лифтовой холл(тамбур)	20 этаж	нежилое	10.37
119	ЛК	20 этаж	нежилое	12.14
120	внеквартирный коридор	21 этаж	нежилое	16.06

121	внеквартирный коридор	21 этаж	нежилое	10.55
122	коридор(тамбур)	21 этаж	нежилое	11.54
123	лифтовой холл(тамбур)	21 этаж	нежилое	10.37
124	ЛК	21 этаж	нежилое	12.14

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство ВРУ1	Приём и распределение электроэнергии
2	Межквартирный коридор	Щит этажный (ЩЭ-5, ЩЭ-6)	Приём электроэнергии и распределение между квартирами, учёт потреблённой электроэнергии двух тарифными счётчиками.
3	МОП	Освещение	Освещение тамбуров, холлов, коридоров, лестничных клеток, технических помещений.
4	МОП	Лифт пассажирский	Транспортное сообщение между этажами
5	МОП	Лифт грузопассажирский	Транспортное сообщение между этажами
6	Насосная	Комплектная повысительная насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения.	Обеспечение нормативных параметров хозяйственно-питьевой водопроводной сети.
7	ИТП	Теплообменники пластинчатые, насосное оборудование, запорно-регулирующая арматура, тепловая автоматика	Обеспечение жилого дома горячим водоснабжением, отоплением.
8	Кровля	Крышные вентиляторы	Механическая вытяжка из кухонь и санузлов квартир
9	МОП, кровля	Система дымоудаления	Обеспечение противоподымной защиты
10	МОП	Пожарная сигнализация	Обеспечение безопасности жильцов и имущества при возникновении пожара
11	Межквартирный коридор	Щит этажный слаботочный	Подключение к сетям связи
12	Жилой дом	Домофон	Обеспечение двусторонней связи посетитель-жилец. Ограничение доступа третьих лиц
13	Узел связи	Шкаф 19"	Предоставление провайдерами услуг связи лицам, заключившим договор.
14	Насосная	Узел общедомового учета воды	Учёт общедомовых расходов воды
15	ИТП	Общедомовой узел коммерческого учета тепловой энергии	Учёт энергоресурсов и параметров теплоносителя

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>515 319 479 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>72:23:0218003:0000255</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>РАЙФФАЙЗЕНБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810104000020394</b>

		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000906</b>
		БИК: <b>046577906</b>
		ИНН: <b>7744000302</b>
		КПП: <b>667102001</b>
		ОГРН: <b>1027739326449</b>
		ОКПО: <b>76499597</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: <b>ЖК "Сити Дзен" включает в себя строительство 3 объектов капитального строительства, в т.ч. 2 многоквартирных дома (ГП-1, ГП-2) и надземного многоуровневого паркинга (ГП-3). С сетями инженерно-технического обеспечения.</b></p>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ПРИЗ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7202018726</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Азимут"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7204178919</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"СЕМРЕН и МОНССОН МОС»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714395639</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-1-0059-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-0034-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геопроект"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7203089455</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-0073-18-01</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геопроект"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7203089455</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.08.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-0115-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геопроект"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7203089455</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.11.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-004193-2018</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геопроект"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7203089455</b>



10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.05.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-010597-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геопроект"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7203089455</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.05.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-011511-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геопроект"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7203089455</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Сити Дзен"; Жилой комплекс "City Zen";</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>72-304-507-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.05.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Тюмени</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>бн</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.12.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>72:23:0218003:0000255</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9743,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусматривается устройство внутриквартального проезда шириной 6,0 метров и подъезда к жилому дому шириной не менее 4,2 м. Вокруг здания запроектирован тротуар. Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами по ПБ и СП.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>Надземная закрытая многоуровневая автостоянка ГП-3 на 299 машиномест и плоскостные парковочные места общим планируемым количеством 342 машиномест в границах земельного участка Застройщика - для жилищного комплекса</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории дворового пространства проектом предусмотрено устройство площадок благоустройства личного назначения: площадки (на западе) для отдыха детей и взрослых, устройством прогулочной зоны и физкультурно-спортивных площадок на эксплуатируемой кровле пристроенной многоуровневой автостоянки. Так же предусмотрены организация озеленения территории.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Две на запад.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует. Предусмотрены безбарьерные переходы на тротуарах и проездах, входы в здание с планировочной отметки земли для комфортного передвижения маломобильных групп населения.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение проездов, тротуаров, площадок благоустройства осуществляется от ВРУ жилого дома. Нагрузка на освещение предусмотрена в ТУ ПАО «СУЭНКО» №ТЮ-17-0202-318 от 26.04.2018 г.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Проектом предусмотрено размещение малых архитектурных форм</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Тюмень Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1112-тв</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5041664,78 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Тюмень Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1112тк</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5540546,91 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирско-Уральская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7205011944</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>ТЮ-17-0202-318</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>3964812 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Тепло Тюмени"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>7203420973</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>13.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>72/17-0008</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>13.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>5521043 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>7204034314</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>22.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>32-88-15/7</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>22.03.2020</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Русская компания связи</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7204046951</b>			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Лифтком-импорт</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7204205129</b>			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>132</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>44</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>44</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	34.68	1
2	жилое	2	1	70.37	2
3	жилое	2	1	61.29	2
4	жилое	2	1	46.14	1
5	жилое	2	1	42.84	1

6	жилое	2	1	36.1	1
7	жилое	2	1	48.92	1
8	жилое	2	1	55.33	1
9	жилое	2	1	49.53	1
10	жилое	3	1	34.33	1
11	жилое	3	1	69.98	2
12	жилое	3	1	60.9	2
13	жилое	3	1	45.8	1
14	жилое	3	1	42.5	1
15	жилое	3	1	35.76	1
16	жилое	3	1	48.58	1
17	жилое	3	1	54.99	1
18	жилое	3	1	49.17	1
19	жилое	4	1	34.33	1
20	жилое	4	1	69.98	2
21	жилое	4	1	60.9	2
22	жилое	4	1	45.8	1
23	жилое	4	1	42.5	1
24	жилое	4	1	35.76	1
25	жилое	4	1	48.58	1
26	жилое	4	1	54.99	1
27	жилое	4	1	49.17	1
28	жилое	5	1	34.33	1
29	жилое	5	1	69.98	2
30	жилое	5	1	60.9	2
31	жилое	5	1	45.8	1
32	жилое	5	1	42.5	1
33	жилое	5	1	35.76	1
34	жилое	5	1	48.58	1
35	жилое	5	1	54.99	1
36	жилое	5	1	49.17	1
37	жилое	6	1	34.31	1
38	жилое	6	1	69.98	2
39	жилое	6	1	60.91	2
40	жилое	6	1	45.79	1
41	жилое	6	1	42.5	1
42	жилое	6	1	76.82	2
43	жилое	6	1	57.13	2
44	жилое	6	1	49.17	1
45	жилое	7	1	34.31	1
46	жилое	7	1	69.98	2
47	жилое	7	1	60.91	2
48	жилое	7	1	45.79	1

49	жилое	7	1	42.5	1
50	жилое	7	1	84.59	3
51	жилое	7	1	54.68	2
52	жилое	7	1	49.17	1
53	жилое	8	1	34.31	1
54	жилое	8	1	69.98	2
55	жилое	8	1	60.91	2
56	жилое	8	1	45.79	1
57	жилое	8	1	42.5	1
58	жилое	8	1	84.59	3
59	жилое	8	1	54.68	2
60	жилое	8	1	49.17	1
61	жилое	9	1	34.31	1
62	жилое	9	1	69.98	2
63	жилое	9	1	60.91	2
64	жилое	9	1	45.79	1
65	жилое	9	1	42.5	1
66	жилое	9	1	84.59	3
67	жилое	9	1	54.68	2
68	жилое	9	1	49.17	1
69	жилое	10	1	34.31	1
70	жилое	10	1	69.98	2
71	жилое	10	1	60.91	2
72	жилое	10	1	45.79	1
73	жилое	10	1	42.5	1
74	жилое	10	1	84.59	3
75	жилое	10	1	54.68	2
76	жилое	10	1	49.17	1
77	жилое	11	1	34.31	1
78	жилое	11	1	69.98	2
79	жилое	11	1	60.91	2
80	жилое	11	1	45.79	1
81	жилое	11	1	42.5	1
82	жилое	11	1	84.59	3
83	жилое	11	1	54.68	2
84	жилое	11	1	49.17	1
85	жилое	12	1	34.31	1
86	жилое	12	1	69.98	2
87	жилое	12	1	60.91	2
88	жилое	12	1	45.79	1
89	жилое	12	1	42.5	1
90	жилое	12	1	84.59	3
91	жилое	12	1	54.68	2



92	жилое	12	1	49.17	1
93	жилое	13	1	34.31	1
94	жилое	13	1	69.98	2
95	жилое	13	1	60.91	2
96	жилое	13	1	45.79	1
97	жилое	13	1	42.5	1
98	жилое	13	1	84.59	3
99	жилое	13	1	54.68	2
100	жилое	13	1	49.17	1
101	жилое	14	1	34.31	1
102	жилое	14	1	69.98	2
103	жилое	14	1	60.91	2
104	жилое	14	1	45.79	1
105	жилое	14	1	42.5	1
106	жилое	14	1	84.59	3
107	жилое	14	1	54.68	2
108	жилое	14	1	49.17	1
109	жилое	15	1	34.31	1
110	жилое	15	1	69.98	2
111	жилое	15	1	60.91	2
112	жилое	15	1	45.79	1
113	жилое	15	1	42.5	1
114	жилое	15	1	84.59	3
115	жилое	15	1	54.68	2
116	жилое	15	1	49.17	1
117	жилое	16	1	34.31	1
118	жилое	16	1	69.98	2
119	жилое	16	1	60.91	2
120	жилое	16	1	45.79	1
121	жилое	16	1	42.5	1
122	жилое	16	1	84.59	3
123	жилое	16	1	54.68	2
124	жилое	16	1	49.17	1
125	жилое	17	1	34.31	1
126	жилое	17	1	69.98	2
127	жилое	17	1	60.91	2
128	жилое	17	1	45.79	1
129	жилое	17	1	42.5	1
130	жилое	17	1	84.59	3
131	жилое	17	1	54.68	2
132	жилое	17	1	49.17	1

15.3 Об основных характеристиках  
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						
1	нежилое	1	1	81.38	тамбур	4.12
					универсальная кабина	4.46
					помещение уборочного инвентаря	2.01
					коммерческое помещение	70.79
2	нежилое	1	1	66.37	тамбур	3.81
					универсальная кабина	4.18
					помещение уборочного инвентаря	2.08
					коммерческое помещение	56.3
3	нежилое	1	1	60.53	универсальная кабина	4.62
					помещение уборочного инвентаря	1.7
					коммерческое помещение	54.21
4	нежилое	1	1	52.01	универсальная кабина	3.72
					помещение уборочного инвентаря	2.63
					коммерческое помещение	45.66
5	нежилое	1	1	61.51	универсальная кабина	3.98
					помещение уборочного инвентаря	2.63
					коммерческое помещение	54.9
6	нежилое	1	1	63.49	универсальная кабина	4.1
					помещение уборочного инвентаря	2.23
					коммерческое помещение	57.16
1	кладовая	подземный этаж	1	7.04		
2	кладовая	подземный этаж	1	3.68		
3	кладовая	подземный этаж	1	3.68		
4	кладовая	подземный этаж	1	3.46		
5	кладовая	подземный этаж	1	4.1		
6	кладовая	подземный этаж	1	4.18		
7	кладовая	подземный этаж	1	4.04		
8	кладовая	подземный этаж	1	4.1		
9	кладовая	подземный этаж	1	4.18		
10	кладовая	подземный этаж	1	4.04		
11	кладовая	подземный этаж	1	4.2		
12	кладовая	подземный этаж	1	3.68		
13	кладовая	подземный этаж	1	4.55		
14	кладовая	подземный этаж	1	4.64		
15	кладовая	подземный этаж	1	4.64		
16	кладовая	подземный этаж	1	4.32		
17	кладовая	подземный этаж	1	4.42		
18	кладовая	подземный этаж	1	4.32		
19	кладовая	подземный этаж	1	4.42		
20	кладовая	подземный этаж	1	5.12		

21	кладовая	подземный этаж	1	5.28		
22	кладовая	подземный этаж	1	3.5		
23	кладовая	подземный этаж	1	5.58		
24	кладовая	подземный этаж	1	4		
25	кладовая	подземный этаж	1	5.07		
26	кладовая	подземный этаж	1	3.96		
27	кладовая	подземный этаж	1	3.96		
28	кладовая	подземный этаж	1	3.76		
29	кладовая	подземный этаж	1	3.45		
30	кладовая	подземный этаж	1	3.45		
31	кладовая	подземный этаж	1	3.69		
32	кладовая	подземный этаж	1	3.44		
33	кладовая	подземный этаж	1	5		
34	кладовая	подземный этаж	1	4.3		
35	кладовая	подземный этаж	1	4.3		
36	кладовая	подземный этаж	1	3.74		
37	кладовая	подземный этаж	1	3.65		
38	кладовая	подземный этаж	1	3.65		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1				
1	коридор	подземный этаж	нежилое	112.19
2	коридор	подземный этаж	нежилое	16.9
3	помещение насосной(для хозяйственно-питьевых нужд)	подземный этаж	нежилое	21.81
4	помещение насосной(для пожарных нужд)	подземный этаж	нежилое	19.5
5	коридор	подземный этаж	нежилое	10.48
6	ЛК	подземный этаж	нежилое	12.38
7	помещение СС	подземный этаж	нежилое	3.07
8	помещение ИТП	подземный этаж	нежилое	40.73
10	помещение ГРЩ	подземный этаж	нежилое	22.47
11	коридор	подземный этаж	нежилое	9.92
12	коридор	подземный этаж	нежилое	11.06
13	коридор	подземный этаж	нежилое	9.9
14	коридор	подземный этаж	нежилое	9.05
15	коридор	подземный этаж	нежилое	16.94
16	коридор	подземный этаж	нежилое	10.75
17	коридор	подземный этаж	нежилое	7.68
18	помещение уборочного инвентаря	1 этаж	нежилое	2.88

19	колясочная	1 этаж	нежилое	20.61
20	тамбур	1 этаж	нежилое	4.64
21	лифтовой холл	1 этаж	нежилое	8.81
22	вест ибюль	1 этаж	нежилое	24.12
23	тамбур	1 этаж	нежилое	5.38
24	ЛК	1 этаж	нежилое	12.34
25	вест ибюль	1 этаж	нежилое	12.98
26	тамбур	1 этаж	нежилое	4.12
27	внеквартирный коридор	2 этаж	нежилое	17.21
28	внеквартирный коридор	2 этаж	нежилое	9.13
29	тамбур	2 этаж	нежилое	1.81
30	лифтовой холл	2 этаж	нежилое	23.29
31	ЛК	2 этаж	нежилое	12.73
32	внеквартирный коридор	3 этаж	нежилое	17.21
33	внеквартирный коридор	3 этаж	нежилое	9.13
32	тамбур	3 этаж	нежилое	1.81
35	лифтовой холл	3 этаж	нежилое	23.29
36	ЛК	3 этаж	нежилое	12.73
37	внеквартирный коридор	4 этаж	нежилое	17.21
38	внеквартирный коридор	4 этаж	нежилое	9.13
39	тамбур	4 этаж	нежилое	1.81
40	лифтовой холл	4 этаж	нежилое	23.29
41	ЛК	4 этаж	нежилое	12.73
42	внеквартирный коридор	5 этаж	нежилое	17.21
43	внеквартирный коридор	5 этаж	нежилое	9.13
44	тамбур	5 этаж	нежилое	1.81
45	лифтовой холл	5 этаж	нежилое	23.29
46	ЛК	5 этаж	нежилое	12.73
47	тамбур	6 этаж	нежилое	3.9
48	внеквартирный коридор	6 этаж	нежилое	17.21
49	внеквартирный коридор	6 этаж	нежилое	9.13
50	тамбур	6 этаж	нежилое	3.78
51	лифтовой холл	6 этаж	нежилое	23.28
52	ЛК	6 этаж	нежилое	12.73
53	тамбур	6 этаж	нежилое	1.81
54	внеквартирный коридор	7 этаж	нежилое	17.05
55	внеквартирный коридор	7 этаж	нежилое	9.13
56	тамбур	7 этаж	нежилое	1.81
57	лифтовой холл	7 этаж	нежилое	23.29
58	ЛК	7 этаж	нежилое	12.73
59	внеквартирный коридор	8 этаж	нежилое	17.05
60	внеквартирный коридор	8 этаж	нежилое	9.13
61	тамбур	8 этаж	нежилое	1.81

62	лифтовой холл	8 этаж	нежилое	23.29
63	ЛК	8 этаж	нежилое	12.73
64	внеквартирный коридор	9 этаж	нежилое	17.05
65	внеквартирный коридор	9 этаж	нежилое	9.13
66	тамбур	9 этаж	нежилое	1.81
67	лифтовой холл	9 этаж	нежилое	23.29
68	ЛК	9 этаж	нежилое	12.73
69	внеквартирный коридор	10 этаж	нежилое	17.05
70	внеквартирный коридор	10 этаж	нежилое	9.13
71	тамбур	10 этаж	нежилое	1.81
72	лифтовой холл	10 этаж	нежилое	23.29
73	ЛК	10 этаж	нежилое	12.73
74	внеквартирный коридор	11 этаж	нежилое	17.05
75	внеквартирный коридор	11 этаж	нежилое	9.13
76	тамбур	11 этаж	нежилое	1.81
77	лифтовой холл	11 этаж	нежилое	23.29
78	ЛК	11 этаж	нежилое	12.73
79	внеквартирный коридор	12 этаж	нежилое	17.05
80	внеквартирный коридор	12 этаж	нежилое	9.13
81	тамбур	12 этаж	нежилое	1.81
82	лифтовой холл	12 этаж	нежилое	23.29
83	ЛК	12 этаж	нежилое	12.73
84	внеквартирный коридор	13 этаж	нежилое	17.05
85	внеквартирный коридор	13 этаж	нежилое	9.13
86	тамбур	13 этаж	нежилое	1.81
87	лифтовой холл	13 этаж	нежилое	23.29
88	ЛК	13 этаж	нежилое	12.73
89	внеквартирный коридор	14 этаж	нежилое	17.05
90	внеквартирный коридор	14 этаж	нежилое	9.13
91	тамбур	14 этаж	нежилое	1.81
92	лифтовой холл	14 этаж	нежилое	23.29
93	ЛК	14 этаж	нежилое	12.73
94	внеквартирный коридор	15 этаж	нежилое	17.05
95	внеквартирный коридор	15 этаж	нежилое	9.13
96	тамбур	15 этаж	нежилое	1.81
97	лифтовой холл	15 этаж	нежилое	23.29
98	ЛК	15 этаж	нежилое	12.73
99	внеквартирный коридор	16 этаж	нежилое	17.05
100	внеквартирный коридор	16 этаж	нежилое	9.13
101	тамбур	16 этаж	нежилое	1.81
102	лифтовой холл	16 этаж	нежилое	23.29
103	ЛК	16 этаж	нежилое	12.73
104	внеквартирный коридор	17 этаж	нежилое	17.05

105	внеквартирный коридор	17 этаж	нежилое	9.13
106	тамбур	17 этаж	нежилое	1.81
107	лифтовой холл	17 этаж	нежилое	23.29
108	ЛК	17 этаж	нежилое	12.73
109	внеквартирный коридор	18 этаж	нежилое	9.19
110	коридор(тамбур)	18 этаж	нежилое	1.78
111	лифтовой холл(тамбур)	18 этаж	нежилое	23.5
112	ЛК	18 этаж	нежилое	12.8
113	внеквартирный коридор	19 этаж	нежилое	16.17
114	внеквартирный коридор	19 этаж	нежилое	10.77
115	коридор(тамбур)	19 этаж	нежилое	11.43
116	лифтовой холл(тамбур)	19 этаж	нежилое	10.66
117	ЛК	19 этаж	нежилое	12.24
118	внеквартирный коридор	20 этаж	нежилое	16.17
119	внеквартирный коридор	20 этаж	нежилое	10.77
120	коридор(тамбур)	20 этаж	нежилое	11.43
121	лифтовой холл(тамбур)	20 этаж	нежилое	10.66
122	ЛК	20 этаж	нежилое	12.24
123	внеквартирный коридор	21 этаж	нежилое	16.17
124	внеквартирный коридор	21 этаж	нежилое	10.77
125	коридор(тамбур)	21 этаж	нежилое	11.43
126	лифтовой холл(тамбур)	21 этаж	нежилое	10.66
127	ЛК	21 этаж	нежилое	12.24

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство ВРУ1	Приём и распределение электроэнергии
2	Межквартирный коридор	Щит этажный (ЩЭ-5, ЩЭ-6)	Приём электроэнергии и распределение между квартирами, учёт потреблённой электроэнергии двух тарифными счётчиками.
3	МОП	Освещение	Освещение тамбуров, холлов, коридоров, лестничных клеток, технических помещений.
4	МОП	Лифт пассажирский	Транспортное сообщение между этажами
5	МОП	Лифт грузопассажирский	Транспортное сообщение между этажами
6	Насосная	Комплектная повысительная насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения.	Обеспечение нормативных параметров хозяйственно-питьевой водопроводной сети.
7	ИТП	Теплообменники пластинчатые, насосное оборудование, запорно-регулирующая арматура, тепловая автоматика	Обеспечение жилого дома горячим водоснабжением, отоплением.
8	Кровля	Крышные вентиляторы	Механическая вытяжка из кухонь и санузлов квартир
9	МОП, кровля	Система дымоудаления	Обеспечение противоподымной защиты

10	МОП	Пожарная сигнализация	Обеспечение безопасности жильцов и имущества при возникновении пожара
11	Межквартирный коридор	Щит этажный слаботочный	Подключение к сетям связи
12	Жилой дом	Домофон	Обеспечение двусторонней связи посетитель-жилец. Ограничение доступа третьих лиц
13	Узел связи	Шкаф 19"	Предоставление провайдерами услуг связи лицам, заключившим договор.
14	Насосная	Узел общедомового учета воды	Учёт общедомовых расходов воды
15	ИТП	Общедомовой узел коммерческого учета тепловой энергии	Учёт энергоресурсов и параметров теплоносителя
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>457 533 128 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>72:23:0218003:0000255</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>РАЙФФАЙЗЕНБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810104000020394</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000906</b>
		БИК: <b>046577906</b>
		ИНН: <b>7744000302</b>
		КПП: <b>667102001</b>
		ОГРН: <b>1027739326449</b>
		ОКПО: <b>76499597</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:



	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: <b>72:23:0218003:255</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>ЖК "Сити Дзен" включает в себя строительство 3 объектов капитального строительства, в т.ч. 2 многоквартирных дома (ГП-1, ГП-2) и надземного многоуровневого паркинга (ГП-3). С сетями инженерно-технического обеспечения.</b>

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ПРИЗ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7202018726</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Азимут"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7204178919</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"СЕМРЕН и МОНССОН МОС»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714395639</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-1-0059-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-0034-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геопроект"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7203089455</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-0073-18-01</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геопроект"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7203089455</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.08.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-0115-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геопроект"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7203089455</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.11.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-004193-2018</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геопроект"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7203089455</b>

10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.05.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-010597-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геопроект"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7203089455</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.05.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-011511-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геопроект"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7203089455</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Сити Дзен"; Жилой комплекс "City Zen";</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>72-304-507-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.05.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Тюмени</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>бн</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.12.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>72:23:0218003:0000255</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9743,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусматривается устройство внутриквартального проезда шириной 6,0 метров и подъезда к жилому дому шириной не менее 4,2 м. Вокруг здания запроектирован тротуар. Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами по ПБ и СП.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>Надземная закрытая многоуровневая автостоянка ГП-3 на 299 машиномест и плоскостные парковочные места общим планируемым количеством 342 машиномест в границах земельного участка Застройщика - для жилищного комплекса</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории дворового пространства проектом предусмотрено устройство площадок благоустройства личного назначения: площадки (на западе) для отдыха детей и взрослых, устройством прогулочной зоны и физкультурно-спортивных площадок на эксплуатируемой кровле пристроенной многоуровневой автостоянки. Так же предусмотрены организация озеленения территории.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Две на запад.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует. Предусмотрены безбарьерные переходы на тротуарах и проездах, входы в здание с планировочной отметки земли для комфортного передвижения маломобильных групп населения.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение проездов, тротуаров, площадок благоустройства осуществляется от ВРУ жилого дома. Нагрузка на освещение предусмотрена в ТУ ПАО «СУЭНКО» №ТЮ-17-0202-318 от 26.04.2018 г.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Проектом предусмотрено размещение малых архитектурных форм</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Тюмень Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1112-тв</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5041664,78 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Тюмень Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1112тк</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5540546,91 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирско-Уральская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7205011944</b>



	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>ТЮ-17-0202-318</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>3964812 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Тепло Тюмени"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>7203420973</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>13.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>72/17-0008</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>13.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>5521043 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>7204034314</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>22.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>32-88-15/7</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>22.03.2020</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Русская компания связи</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7204046951</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Лифтком-импорт</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7204205129</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>305</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>299</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>6</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						
1	Коммерция№1	1	1	82.07	тамбур	5.07
					универсальная кабина	4.9

					помещение уборочного инвентаря	1.9
					коммерческое помещение(БКТ)	6.7
					коммерческое помещение(БКТ)	63.49
2	Коммерция№2	1	1	91.3	тамбур	5.07
					универсальная кабина	4.16
					помещение уборочного инвентаря	2.27
					коммерческое помещение(БКТ)	6.69
					коммерческое помещение(БКТ)	73.11
3	Коммерция №3	1	1	85.84	тамбур	5.07
					универсальная кабина	4.8
					помещение уборочного инвентаря	2.62
					коммерческое помещение(БКТ)	6.15
					коммерческое помещение(БКТ)	67.2
4	магазин №1	1	1	85.16	тамбур	5.08
					универсальная кабина	4.1
					помещение уборочного инвентаря	2.02
					зона раскладки товара	25.54
					подсобное помещение	6.89
					торговый зал	41.53
5	магазин №2	1	1	148.98	тамбур	5.07
					универсальная кабина	5.73
					помещение уборочного инвентаря	1.89
					зона раскладки товара	52.05
					подсобное помещение	5.49
					торговый зал	78.74
6	магазин №3	1	1	139.26	тамбур	5.07
					универсальная кабина	5.13
					помещение уборочного инвентаря	2.01
					зона раскладки товара	41.69
					подсобное помещение	6.63
					торговый зал	78.73
1	нежилое	1	1	13.25		
2	нежилое	1	1	13.25		
3	нежилое	1	1	13.25		
4	нежилое	1	1	13.25		
5	нежилое	1	1	13.25		
6	нежилое	1	1	13.25		
7	нежилое	1	1	13.25		
8	нежилое	1	1	13.25		
9	нежилое	1	1	13.25		
10	нежилое	1	1	13.25		
11	нежилое	1	1	13.25		
12	нежилое	1	1	13.25		

13	нежилое	1	1	13.25		
14	нежилое	1	1	13.25		
15	нежилое	1	1	13.25		
16	нежилое	1	1	13.25		
17	нежилое	1	1	13.25		
18	нежилое	1	1	13.25		
19	нежилое	1	1	13.25		
20	нежилое	1	1	13.25		
21	нежилое	1	1	13.25		
22	нежилое	1	1	13.25		
23	нежилое	1	1	13.25		
24	нежилое	2	1	13.25		
25	нежилое	2	1	13.25		
26	нежилое	2	1	13.25		
27	нежилое	2	1	13.25		
28	нежилое	2	1	13.25		
29	нежилое	2	1	13.25		
30	нежилое	2	1	13.25		
31	нежилое	2	1	13.25		
32	нежилое	2	1	13.25		
33	нежилое	2	1	13.25		
34	нежилое	2	1	13.25		
35	нежилое	2	1	13.25		
36	нежилое	2	1	13.25		
37	нежилое	2	1	13.25		
38	нежилое	2	1	13.25		
39	нежилое	2	1	13.25		
40	нежилое	2	1	13.25		
41	нежилое	2	1	13.25		
42	нежилое	2	1	13.25		
43	нежилое	2	1	13.25		
44	нежилое	2	1	13.25		
45	нежилое	2	1	13.25		
46	нежилое	2	1	13.25		
47	нежилое	2	1	13.25		
48	нежилое	2	1	13.25		
49	нежилое	2	1	13.25		
50	нежилое	2	1	13.25		
51	нежилое	2	1	13.25		
52	нежилое	2	1	13.25		
53	нежилое	2	1	13.25		
54	нежилое	2	1	13.25		
55	нежилое	2	1	13.25		

56	нежилое	2	1	13.25		
57	нежилое	2	1	13.25		
58	нежилое	2	1	13.25		
59	нежилое	2	1	13.25		
60	нежилое	2	1	13.25		
61	нежилое	2	1	13.25		
62	нежилое	2	1	13.25		
63	нежилое	2	1	13.25		
64	нежилое	2	1	13.25		
65	нежилое	2	1	13.25		
66	нежилое	2	1	13.25		
67	нежилое	2	1	13.25		
68	нежилое	2	1	13.25		
69	нежилое	2	1	13.25		
70	нежилое	2	1	13.25		
71	нежилое	2	1	13.25		
72	нежилое	2	1	13.25		
73	нежилое	2	1	13.25		
74	нежилое	2	1	13.25		
75	нежилое	2	1	13.25		
76	нежилое	2	1	13.25		
77	нежилое	2	1	13.25		
78	нежилое	3	1	13.25		
79	нежилое	3	1	13.25		
80	нежилое	3	1	13.25		
81	нежилое	3	1	13.25		
82	нежилое	3	1	13.25		
83	нежилое	3	1	13.25		
84	нежилое	3	1	13.25		
85	нежилое	3	1	13.25		
86	нежилое	3	1	13.25		
87	нежилое	3	1	13.25		
88	нежилое	3	1	13.25		
89	нежилое	3	1	13.25		
90	нежилое	3	1	13.25		
91	нежилое	3	1	13.25		
92	нежилое	3	1	13.25		
93	нежилое	3	1	13.25		
94	нежилое	3	1	13.25		
95	нежилое	3	1	13.25		
96	нежилое	3	1	13.25		
97	нежилое	3	1	13.25		
98	нежилое	3	1	13.25		

99	нежилое	3	1	13.25		
100	нежилое	3	1	13.25		
101	нежилое	3	1	13.25		
102	нежилое	3	1	13.25		
103	нежилое	3	1	13.25		
104	нежилое	3	1	13.25		
105	нежилое	3	1	13.25		
106	нежилое	3	1	13.25		
107	нежилое	3	1	13.25		
108	нежилое	3	1	13.25		
109	нежилое	3	1	13.25		
110	нежилое	3	1	13.25		
111	нежилое	3	1	13.25		
112	нежилое	3	1	13.25		
113	нежилое	3	1	13.25		
114	нежилое	3	1	13.25		
115	нежилое	3	1	13.25		
116	нежилое	3	1	13.25		
117	нежилое	3	1	13.25		
118	нежилое	3	1	13.25		
119	нежилое	3	1	13.25		
120	нежилое	3	1	13.25		
121	нежилое	3	1	13.25		
122	нежилое	3	1	13.25		
123	нежилое	3	1	13.25		
124	нежилое	3	1	13.25		
125	нежилое	3	1	13.25		
126	нежилое	3	1	13.25		
127	нежилое	3	1	13.25		
128	нежилое	3	1	13.25		
129	нежилое	3	1	13.25		
130	нежилое	3	1	13.25		
131	нежилое	3	1	13.25		
132	нежилое	3	1	13.25		
133	нежилое	3	1	13.25		
134	нежилое	3	1	13.25		
135	нежилое	3	1	13.25		
136	нежилое	3	1	13.25		
137	нежилое	3	1	13.25		
138	нежилое	3	1	13.25		
139	нежилое	3	1	13.25		
140	нежилое	3	1	13.25		
141	нежилое	3	1	13.25		

142	нежилое	3	1	13.25		
143	нежилое	3	1	13.25		
144	нежилое	3	1	13.25		
145	нежилое	3	1	13.25		
146	нежилое	3	1	13.25		
147	нежилое	3	1	13.25		
148	нежилое	3	1	13.25		
149	нежилое	3	1	13.25		
150	нежилое	3	1	13.25		
151	нежилое	3	1	13.25		
152	нежилое	4	1	13.25		
153	нежилое	4	1	13.25		
154	нежилое	4	1	13.25		
155	нежилое	4	1	13.25		
156	нежилое	4	1	13.25		
157	нежилое	4	1	13.25		
158	нежилое	4	1	13.25		
159	нежилое	4	1	13.25		
160	нежилое	4	1	13.25		
161	нежилое	4	1	13.25		
162	нежилое	4	1	13.25		
163	нежилое	4	1	13.25		
164	нежилое	4	1	13.25		
165	нежилое	4	1	13.25		
166	нежилое	4	1	13.25		
167	нежилое	4	1	13.25		
168	нежилое	4	1	13.25		
169	нежилое	4	1	13.25		
170	нежилое	4	1	13.25		
171	нежилое	4	1	13.25		
172	нежилое	4	1	13.25		
173	нежилое	4	1	13.25		
174	нежилое	4	1	13.25		
175	нежилое	4	1	13.25		
176	нежилое	4	1	13.25		
177	нежилое	4	1	13.25		
178	нежилое	4	1	13.25		
179	нежилое	4	1	13.25		
180	нежилое	4	1	13.25		
181	нежилое	4	1	13.25		
182	нежилое	4	1	13.25		
183	нежилое	4	1	13.25		
184	нежилое	4	1	13.25		

185	нежилое	4	1	13.25		
186	нежилое	4	1	13.25		
187	нежилое	4	1	13.25		
188	нежилое	4	1	13.25		
189	нежилое	4	1	13.25		
190	нежилое	4	1	13.25		
191	нежилое	4	1	13.25		
192	нежилое	4	1	13.25		
193	нежилое	4	1	13.25		
194	нежилое	4	1	13.25		
195	нежилое	4	1	13.25		
196	нежилое	4	1	13.25		
197	нежилое	4	1	13.25		
198	нежилое	4	1	13.25		
199	нежилое	4	1	13.25		
200	нежилое	4	1	13.25		
201	нежилое	4	1	13.25		
202	нежилое	4	1	13.25		
203	нежилое	4	1	13.25		
204	нежилое	4	1	13.25		
205	нежилое	4	1	13.25		
206	нежилое	4	1	13.25		
207	нежилое	4	1	13.25		
208	нежилое	4	1	13.25		
209	нежилое	4	1	13.25		
210	нежилое	4	1	13.25		
211	нежилое	4	1	13.25		
212	нежилое	4	1	13.25		
213	нежилое	4	1	13.25		
214	нежилое	4	1	13.25		
215	нежилое	4	1	13.25		
216	нежилое	4	1	13.25		
217	нежилое	4	1	13.25		
218	нежилое	4	1	13.25		
219	нежилое	4	1	13.25		
220	нежилое	4	1	13.25		
221	нежилое	4	1	13.25		
222	нежилое	4	1	13.25		
223	нежилое	4	1	13.25		
224	нежилое	4	1	13.25		
225	нежилое	4	1	13.25		
226	нежилое	5	1	13.25		
227	нежилое	5	1	13.25		



228	нежилое	5	1	13.25		
229	нежилое	5	1	13.25		
230	нежилое	5	1	13.25		
231	нежилое	5	1	13.25		
232	нежилое	5	1	13.25		
233	нежилое	5	1	13.25		
234	нежилое	5	1	13.25		
235	нежилое	5	1	13.25		
236	нежилое	5	1	13.25		
237	нежилое	5	1	13.25		
238	нежилое	5	1	13.25		
239	нежилое	5	1	13.25		
240	нежилое	5	1	13.25		
241	нежилое	5	1	13.25		
242	нежилое	5	1	13.25		
243	нежилое	5	1	13.25		
244	нежилое	5	1	13.25		
245	нежилое	5	1	13.25		
246	нежилое	5	1	13.25		
247	нежилое	5	1	13.25		
248	нежилое	5	1	13.25		
249	нежилое	5	1	13.25		
250	нежилое	5	1	13.25		
251	нежилое	5	1	13.25		
252	нежилое	5	1	13.25		
253	нежилое	5	1	13.25		
254	нежилое	5	1	13.25		
255	нежилое	5	1	13.25		
256	нежилое	5	1	13.25		
257	нежилое	5	1	13.25		
258	нежилое	5	1	13.25		
259	нежилое	5	1	13.25		
260	нежилое	5	1	13.25		
261	нежилое	5	1	13.25		
262	нежилое	5	1	13.25		
263	нежилое	5	1	13.25		
264	нежилое	5	1	13.25		
265	нежилое	5	1	13.25		
266	нежилое	5	1	13.25		
267	нежилое	5	1	13.25		
268	нежилое	5	1	13.25		
269	нежилое	5	1	13.25		
270	нежилое	5	1	13.25		

271	нежилое	5	1	13.25		
272	нежилое	5	1	13.25		
273	нежилое	5	1	13.25		
274	нежилое	5	1	13.25		
275	нежилое	5	1	13.25		
276	нежилое	5	1	13.25		
277	нежилое	5	1	13.25		
278	нежилое	5	1	13.25		
279	нежилое	5	1	13.25		
280	нежилое	5	1	13.25		
281	нежилое	5	1	13.25		
282	нежилое	5	1	13.25		
283	нежилое	5	1	13.25		
284	нежилое	5	1	13.25		
285	нежилое	5	1	13.25		
286	нежилое	5	1	13.25		
287	нежилое	5	1	13.25		
288	нежилое	5	1	13.25		
289	нежилое	5	1	13.25		
290	нежилое	5	1	13.25		
291	нежилое	5	1	13.25		
292	нежилое	5	1	13.25		
293	нежилое	5	1	13.25		
294	нежилое	5	1	13.25		
295	нежилое	5	1	13.25		
296	нежилое	5	1	13.25		
297	нежилое	5	1	13.25		
298	нежилое	5	1	13.25		
299	нежилое	5	1	13.25		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1				
1	хозяйственное помещение для накопления и временного хранения мусора секции ГП-2	1 этаж	нежилое	9.38
2	помещение водомерного узла и насосной (для пожарных нужд) и хозяйственной насосной	1 этаж	нежилое	56.34
3	помещение ГРЩ	1 этаж	нежилое	22.8
4	холл	1 этаж	нежилое	21.85

5	тамбур	1 этаж	нежилое	3.79
6	коридор	1 этаж	нежилое	21.38
7	тамбур	1 этаж	нежилое	2.67
8	тамбур-шлюз	1 этаж	нежилое	7,46
9	хозяйственное помещение для накопления и временного хранения мусора секции ГП-1	1 этаж	нежилое	9.3
10	рампа	1 этаж	нежилое	50.2
11	ЛК	1 этаж	нежилое	11.61
12	ЛК	1 этаж	нежилое	11,63
13	ЛК	1 этаж	нежилое	10.05
14	санузел	1 этаж	нежилое	2.58
15	пост охраны	1 этаж	нежилое	10.49
16	рампа	1 этаж	нежилое	34.46
17	ЛК	2 этаж	нежилое	11.61
18	ЛК	2 этаж	нежилое	11.61
19	ЛК	2 этаж	нежилое	9.97
20	тамбур	2 этаж	нежилое	13.46
21	рампа	2 этаж	нежилое	68.09
22	рампа	2 этаж	нежилое	74.14
23	ЛК	3 этаж	нежилое	11.61
24	ЛК	3 этаж	нежилое	11.63
25	ЛК	3 этаж	нежилое	10.62
26	тамбур	3 этаж	нежилое	8.41
27	рампа	3 этаж	нежилое	68.03
28	рампа	3 этаж	нежилое	62.39
29	ЛК	4 этаж	нежилое	11.61
30	ЛК	4 этаж	нежилое	11.63
31	ЛК	4 этаж	нежилое	10.62
32	тамбур	4 этаж	нежилое	8.41
33	рампа	4 этаж	нежилое	68.03
34	рампа	4 этаж	нежилое	62.39
35	ЛК	5 этаж	нежилое	11.61
36	ЛК	5 этаж	нежилое	11.63
37	ЛК	5 этаж	нежилое	10.62
38	тамбур	5 этаж	нежилое	8.41
39	рампа	5 этаж	нежилое	68.03
40	рампа	5 этаж	нежилое	62.39
41	ЛК	кровля	нежилое	11.64
42	ЛК	кровля	нежилое	10.66
43	тамбур	кровля	нежилое	6.82

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство ВРУ	Прием и распределение электроэнергии
2	Насосная	Комплектная повысительная насосная станция пожаротушения	Обеспечение безопасности и имущества при возникновении пожара
3	Помещение хранения автомобилей	Освещение	Освещение тамбуров, холлов, лестничных клеток, технических помещений, помещений хранения автомобилей
4	Лифтовой холл	Лифт грузопассажирский	Транспортное сообщение между этажами
5	Венткамера	Вентиляционное оборудование	Обеспечение вентиляции помещений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>185 361 213 р.</b>
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>72:23:0218003:0000255</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>РАЙФФАЙЗЕНБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810104000020394</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000906</b>
		БИК: <b>046577906</b>
		ИНН: <b>7744000302</b>
		КПП: <b>667102001</b>
		ОГРН: <b>1027739326449</b>
		ОКПО: <b>76499597</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>ЖК "Сити Дзен" включает в себя строительство 3 объектов капитального строительства, в т.ч. 2 многоквартирных дома (ГП-1, ГП-2) и надземного многоуровневого паркинга (ГП-3). С сетями инженерно-технического обеспечения.</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 017E2680DEC11CE680E91138ADFAE8324F

Владелец: **АО ЮИТ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, Зырянов  
Константин Михайлович, Тюмень**

Действителен: с 23.07.2019 по 23.07.2020