

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001830 от 10.03.2026

Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале №7 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченного улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Литер 1-6. ЛИТЕР 1

Дата первичного размещения: 27.03.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ-4"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ СК-4"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450078
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Революционная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д26
	1.2.9	Тип помещений:

	1.2.10	Уточнение адреса: г Уфа, ул Революционная, д 26, офис 12
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73472791175
	1.4.2	Адрес электронной почты: szsk-4@internet.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://искуфа.рф/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Азовцев
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Управляющая организация Ресурс
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 027813772418
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ООО "СЗ СК-4"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 0275930730
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1230200021897
	2.1.3	Дата регистрации: 16.06.2023

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ РАЗВИТИЕ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0277130881
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ НАШ ДОМ-УФА"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0275048462
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
	3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Инвестиционно-строительный комитет городского округа г.Уфа Республики Башкортостан"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0275916687
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1180280077889
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик строительная компания-10
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0275931692
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1230200039387
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик строительная компания-9
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0275930843
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1230200022799

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик строительная компания-11
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0275931702
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1230200039486
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая организация Резерв
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0275931780
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1230200041983
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая организация Ресурс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0275928121

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1220200020765
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик строительная компания-13
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0275931727
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1230200039530
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик строительная компания-7
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0275930755
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1230200021919
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик строительная компания-12

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0275931710
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1230200039497
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик строительная компания-6
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0275930723
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1230200021886
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик строительная компания-5
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0275930748
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1230200021908
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик строительная компания-8
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0275930762
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1230200021963
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ РАЗВИТИЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0277130881
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1130280048062
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТРЕСТ "БАШГРАЖДАНСТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274100286
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1040203916037
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Паллада
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0275923469
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1200200055428
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИСК НАШ ДОМ-УФА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0275048462
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1050204131933
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Строительная компания-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0275928058
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1220200019962

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Строительная компания-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0275928065
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1220200020006
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СУ-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0277127744
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1130280013478
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Строительная компания-3
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0275928604

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1220200027497
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Финансовый оператор УЖБЗ-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0275912040
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1170280049477
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Уфимский железобетонный завод-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0273018416
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1020202387578
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Уфа</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Дружбы народов</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 61/1</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Novaland</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале 23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченный улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом литер 8</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.03.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-55-1260Ж-2023</p>

	4.1.13	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</p>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства:</p> <p>Многоквартирный дом</p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации:</p> <p>Респ Башкортостан</p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта:</p> <p>г</p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта:</p> <p>Уфа</p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p> <p>пр-кт</p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p> <p>Дружбы народов</p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения):</p> <p>Дом: 59</p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> <p>Novaland</p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p> <p>Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале 23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом литер 7</p>
	4.1.11	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p>28.09.2023</p>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-55-1274Ж-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ахметова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 154
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Novaland
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные многоэтажные жилые дома в квартале №23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом литер 12 (без благоустройства)

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-55-1323Ж-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гоголя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 29
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Нестеровский
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом литер 1 в квартале, ограниченном улицами Пушкина, Аксакова, Свердлова и Гоголя в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, СЕКЦИИ И,К

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.07.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-55-818Ж-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Дружбы народов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 61
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Нестеровский

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале №23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом литер 9
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.10.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-55-1273Ж-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ахметова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 156

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Novaland
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные многоэтажные жилые дома в квартале №23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.Литер 11
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-55-1305Ж-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Айская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 51
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Йондоз
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов литер 15,16,17 со встроенно-пристроенными помещениями и отдельно стоящей подземной автостоянкой литер 19 на территории, ограниченной улицами Мингажева, Чернышевского, Ветошникова, Кирова, Айской, проспектом Салавата Юлаева в Кировском районе городского округа город Уфа РБ. Жилой дом литер 15, без благоустройства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.03.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-55-1275Ж-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 01.10.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -47,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 59 785,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 33 467,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:

	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале № 7 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченного улицами Шмидта, Ахметова, автострадой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Литер 1-6. Литер 1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Литер 1 квартал 7
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.21	Общая площадь объекта: 38684.87 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 25 748,57 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 002,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 751,47 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЗапУралТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0278014140
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Геореконпроект

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0276106340
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-034692-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КОИН-С
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-034692-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Паруса литер 1 квартал 7
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Передвижная механизированная колонна-54
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0277055070
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-55-1375Ж-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-55-1375Ж-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-55-1375Ж-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 16.12.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ИСК370/СК-4/2
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.07.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.07.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.12.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Инвестиционно-строительный комитет городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 0275916687
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:050234:3737
	12.3.2	Площадь земельного участка: 146,00 м²

12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:050234:3736
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 952,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 82
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 189
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Скамья, песочница, детский игровой комплекс, карусель, сетчатый элемент для лазания
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Универсальная спортивная площадка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон, кустарники, деревья

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены ограждения крыльца и пандусов, поверхности крылец и пандусов предусмотрены из материалов с противоскользящими характеристиками
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации ГО г.Уфа, МУЭП"Уфагорсвет", ИНН 0276031020, №314-05 от 27.02.2023, срок действия 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено ограждение территории жилого дома (часть территории квартала"двор без машин"), универсальной спортивной площадки и детской площадки для центра развития детей
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 55.9 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 70.9 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 19.54 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-03/77
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 872 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Уфа
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-23-17141
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Казенное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации ГО г.Уфа
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-02766
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-03/77
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 040 000,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23-10-03575-04-01-Падеев
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 539 881 322,78 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Башинформсвязь

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Башинформсвязь
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Башинформсвязь
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Башинформсвязь
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Башинформсвязь
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Башинформсвязь
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 498
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 185
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 185
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1(Д)	52.85	2	28.18	2.72
2	Квартира	2	1(Д)	29.75	1	14.20	2.72
3	Квартира	2	1(Д)	37.68	1	16.30	2.72

4	Квартира	2	1(Д)	41.47	1	18.58	2.72
5	Квартира	2	1(Д)	32.49	1	14.73	2.72
6	Квартира	2	1(Д)	65.15	2	33.97	2.72
7	Квартира	2	1(Д)	77.32	3	42.55	2.72
8	Квартира	3	1(Д)	51.82	2	28.18	2.72
9	Квартира	3	1(Д)	28.90	1	14.19	2.72
10	Квартира	3	1(Д)	36.94	1	16.30	2.72
11	Квартира	3	1(Д)	41.36	1	18.58	2.72
12	Квартира	3	1(Д)	31.79	1	14.73	2.72
13	Квартира	3	1(Д)	64.19	2	33.97	2.72
14	Квартира	3	1(Д)	76.14	3	42.55	2.72
15	Квартира	4	1(Д)	51.82	2	28.18	2.72
16	Квартира	4	1(Д)	28.90	1	14.19	2.72
17	Квартира	4	1(Д)	36.94	1	16.30	2.72
18	Квартира	4	1(Д)	41.36	1	18.58	2.72
19	Квартира	4	1(Д)	31.79	1	14.73	2.72
20	Квартира	4	1(Д)	64.19	2	33.97	3.72
21	Квартира	4	1(Д)	76.14	3	42.55	2.72
22	Квартира	5	1(Д)	51.82	2	28.18	2.72
23	Квартира	5	1(Д)	28.90	1	14.19	2.72
24	Квартира	5	1(Д)	36.94	1	16.30	2.72
25	Квартира	5	1(Д)	41.36	1	18.58	2.72
26	Квартира	5	1(Д)	31.79	1	14.73	2.72
27	Квартира	5	1(Д)	64.19	2	33.97	3.72
28	Квартира	5	1(Д)	76.14	3	42.55	2.72
29	Квартира	6	1(Д)	51.82	2	28.18	2.72
30	Квартира	6	1(Д)	28.90	1	14.19	2.72
31	Квартира	6	1(Д)	36.94	1	16.30	2.72
32	Квартира	6	1(Д)	41.36	1	18.58	2.72
33	Квартира	6	1(Д)	31.79	1	14.73	2.72
34	Квартира	6	1(Д)	64.19	2	33.97	2.72
35	Квартира	6	1(Д)	76.14	3	42.55	2.72
36	Квартира	7	1(Д)	51.82	2	28.18	2.72
37	Квартира	7	1(Д)	28.90	1	14.19	2.72
38	Квартира	7	1(Д)	36.94	1	16.30	2.72
39	Квартира	7	1(Д)	41.36	1	18.58	2.72
40	Квартира	7	1(Д)	31.79	1	14.73	2.72
41	Квартира	7	1(Д)	64.19	2	33.97	2.72
42	Квартира	7	1(Д)	76.14	3	42.55	2.72
43	Квартира	8	1(Д)	51.82	2	28.18	2.72
44	Квартира	8	1(Д)	28.90	1	14.19	2.72
45	Квартира	8	1(Д)	36.94	1	16.30	2.72
46	Квартира	8	1(Д)	41.36	1	18.58	2.72
47	Квартира	8	1(Д)	31.79	1	14.73	2.72
48	Квартира	8	1(Д)	64.19	2	33.97	2.72

49	Квартира	8	1(Д)	76.14	3	42.55	2.72
50	Квартира	9	1(Д)	51.82	2	28.18	2.72
51	Квартира	9	1(Д)	28.90	1	14.19	2.72
52	Квартира	9	1(Д)	36.94	1	16.30	2.72
53	Квартира	9	1(Д)	41.36	1	18.58	2.72
54	Квартира	9	1(Д)	31.79	1	14.73	2.72
55	Квартира	9	1(Д)	64.19	2	33.97	2.72
56	Квартира	9	1(Д)	76.14	3	42.55	2.72
57	Квартира	10	1(Д)	51.82	2	28.18	2.72
58	Квартира	10	1(Д)	28.90	1	14.19	2.72
59	Квартира	10	1(Д)	36.94	1	16.30	2.72
60	Квартира	10	1(Д)	41.36	1	18.58	2.72
61	Квартира	10	1(Д)	31.79	1	14.73	2.72
62	Квартира	10	1(Д)	64.19	2	33.97	2.72
63	Квартира	10	1(Д)	76.14	3	42.55	2.72
64	Квартира	11	1(Д)	51.82	2	28.18	2.72
65	Квартира	11	1(Д)	28.90	1	14.19	2.72
66	Квартира	11	1(Д)	36.94	1	16.30	2.72
67	Квартира	11	1(Д)	41.36	1	18.58	2.72
68	Квартира	11	1(Д)	31.79	1	14.73	2.72
69	Квартира	11	1(Д)	64.19	2	33.97	2.72
70	Квартира	11	1(Д)	76.14	3	42.55	2.72
71	Квартира	12	1(Д)	51.82	2	28.18	2.72
72	Квартира	12	1(Д)	28.90	1	14.19	2.72
73	Квартира	12	1(Д)	36.94	1	16.30	2.72
74	Квартира	12	1(Д)	41.36	1	18.58	2.72
75	Квартира	12	1(Д)	31.79	1	14.73	2.72
76	Квартира	12	1(Д)	64.19	2	33.97	2.72
77	Квартира	12	1(Д)	76.14	3	42.55	2.72
78	Квартира	13	1(Д)	51.82	2	28.18	2.72
79	Квартира	13	1(Д)	28.90	1	14.19	2.72
80	Квартира	13	1(Д)	36.94	1	16.30	2.72
81	Квартира	13	1(Д)	41.36	1	18.58	2.72
82	Квартира	13	1(Д)	31.79	1	14.73	2.72
83	Квартира	13	1(Д)	64.19	2	33.97	2.72
84	Квартира	13	1(Д)	76.14	3	42.55	2.72
85	Квартира	14	1(Д)	51.82	2	28.18	2.72
86	Квартира	14	1(Д)	28.90	1	14.19	2.72
87	Квартира	14	1(Д)	36.94	1	16.30	2.72
88	Квартира	14	1(Д)	41.36	1	18.58	2.72
89	Квартира	14	1(Д)	31.79	1	14.73	2.72
90	Квартира	14	1(Д)	64.19	2	33.97	2.72
91	Квартира	14	1(Д)	76.14	3	42.55	2.72
92	Квартира	15	1(Д)	51.48	2	28.18	2.72
93	Квартира	15	1(Д)	28.85	1	14.15	2.72

94	Квартира	15	1(Д)	36.70	1	16.30	2.72
95	Квартира	15	1(Д)	41.14	1	18.58	2.72
96	Квартира	15	1(Д)	31.55	1	14.73	2.72
97	Квартира	15	1(Д)	63.97	2	33.97	2.72
98	Квартира	15	1(Д)	75.91	3	42.55	2.72
99	Квартира	16	1(Д)	51.48	2	28.18	2.72
100	Квартира	16	1(Д)	28.85	1	14.15	2.72
101	Квартира	16	1(Д)	36.70	1	16.30	2.72
102	Квартира	16	1(Д)	41.14	1	18.58	2.72
103	Квартира	16	1(Д)	31.55	1	14.73	2.72
104	Квартира	16	1(Д)	63.97	2	33.97	2.72
105	Квартира	16	1(Д)	75.91	3	42.55	2.72
106	Квартира	17	1(Д)	51.48	2	28.18	2.72
107	Квартира	17	1(Д)	28.85	1	14.15	2.72
108	Квартира	17	1(Д)	36.70	1	16.30	2.72
109	Квартира	17	1(Д)	41.14	1	18.58	2.72
110	Квартира	17	1(Д)	31.55	1	14.73	2.72
111	Квартира	17	1(Д)	63.97	2	33.97	2.72
112	Квартира	17	1(Д)	75.91	3	42.55	2.72
113	Квартира	18	1(Д)	51.48	2	28.18	2.72
114	Квартира	18	1(Д)	28.85	1	14.15	2.72
115	Квартира	18	1(Д)	36.70	1	16.30	2.72
116	Квартира	18	1(Д)	41.14	1	18.58	2.72
117	Квартира	18	1(Д)	31.55	1	14.73	2.72
118	Квартира	18	1(Д)	63.97	2	33.97	2.72
119	Квартира	18	1(Д)	75.91	3	42.55	2.72
120	Квартира	19	1(Д)	51.48	2	28.18	2.72
121	Квартира	19	1(Д)	28.85	1	14.15	2.72
122	Квартира	19	1(Д)	36.70	1	16.30	2.72
123	Квартира	19	1(Д)	41.14	1	18.58	2.72
124	Квартира	19	1(Д)	31.55	1	14.73	2.72
125	Квартира	19	1(Д)	63.97	2	33.97	2.72
126	Квартира	19	1(Д)	75.91	3	42.55	2.72
127	Квартира	20	1(Д)	51.48	2	28.18	2.72
128	Квартира	20	1(Д)	28.85	1	14.15	2.72
129	Квартира	20	1(Д)	36.70	1	16.30	2.72
130	Квартира	20	1(Д)	41.14	1	18.58	2.72
131	Квартира	20	1(Д)	31.55	1	14.73	2.72
132	Квартира	20	1(Д)	63.97	2	33.97	2.72
133	Квартира	20	1(Д)	75.91	3	42.55	2.72
134	Квартира	21	1(Д)	51.48	2	28.18	3.00
135	Квартира	21	1(Д)	28.85	1	14.15	3.00
136	Квартира	21	1(Д)	36.70	1	16.30	3.00
137	Квартира	21	1(Д)	41.14	1	18.58	3.00
138	Квартира	21	1(Д)	31.55	1	14.73	3.00

139	Квартира	21	1(Д)	63.97	2	33.97	3.00
140	Квартира	21	1(Д)	75.91	3	42.55	3.00
141	Квартира	2	2(Г)	60.19	2	30.36	2.72
142	Квартира	2	2(Г)	81.56	3	44.32	2.72
143	Квартира	2	2(Г)	51.76	2	29.49	2.72
144	Квартира	2	2(Г)	39.99	1	24.65	2.72
145	Квартира	2	2(Г)	62.94	2	31.54	2.72
146	Квартира	2	2(Г)	83.55	3	48.57	2.72
147	Квартира	2	2(Г)	45.27	1	15.58	2.72
148	Квартира	3	2(Г)	59.02	2	30.36	2.72
149	Квартира	3	2(Г)	80.28	3	44.32	2.72
150	Квартира	3	2(Г)	50.94	2	29.49	2.72
151	Квартира	3	2(Г)	39.43	1	24.25	2.72
152	Квартира	3	2(Г)	61.70	2	31.54	2.72
153	Квартира	3	2(Г)	82.31	3	48.57	2.72
154	Квартира	3	2(Г)	44.17	1	15.58	2.72
155	Квартира	4	2(Г)	59.02	2	30.36	2.72
156	Квартира	4	2(Г)	80.28	3	44.32	2.72
157	Квартира	4	2(Г)	50.94	2	29.49	2.72
158	Квартира	4	2(Г)	39.43	1	24.25	2.72
159	Квартира	4	2(Г)	61.70	2	31.54	2.72
160	Квартира	4	2(Г)	82.31	3	48.57	2.72
161	Квартира	4	2(Г)	44.17	1	15.58	2.72
162	Квартира	5	2(Г)	59.02	2	30.36	2.72
163	Квартира	5	2(Г)	80.28	3	44.32	2.72
164	Квартира	5	2(Г)	50.94	2	29.49	2.72
165	Квартира	5	2(Г)	39.43	1	24.25	2.72
166	Квартира	5	2(Г)	61.70	2	31.54	2.72
167	Квартира	5	2(Г)	82.31	3	48.57	2.72
168	Квартира	5	2(Г)	44.17	1	15.58	2.72
169	Квартира	6	2(Г)	59.02	2	30.36	2.72
170	Квартира	6	2(Г)	80.28	3	44.32	2.72
171	Квартира	6	2(Г)	50.94	2	29.49	2.72
172	Квартира	6	2(Г)	39.43	1	24.25	2.72
173	Квартира	6	2(Г)	61.70	2	31.54	2.72
174	Квартира	6	2(Г)	82.31	3	48.57	2.72
175	Квартира	6	2(Г)	44.17	1	15.58	2.72
176	Квартира	7	2(Г)	59.02	2	30.36	2.72
177	Квартира	7	2(Г)	80.28	3	44.32	2.72
178	Квартира	7	2(Г)	50.94	2	29.49	2.72
179	Квартира	7	2(Г)	39.43	1	24.25	2.72
180	Квартира	7	2(Г)	61.70	2	31.54	2.72
181	Квартира	7	2(Г)	82.31	3	48.57	2.72
182	Квартира	7	2(Г)	44.17	1	15.58	2.72
183	Квартира	8	2(Г)	59.02	2	30.36	2.72

184	Квартира	8	2(Г)	80.28	3	44.32	2.72
185	Квартира	8	2(Г)	50.94	2	29.49	2.72
186	Квартира	8	2(Г)	39.43	1	24.25	2.72
187	Квартира	8	2(Г)	61.70	2	31.54	2.72
188	Квартира	8	2(Г)	82.31	3	48.57	2.72
189	Квартира	8	2(Г)	44.17	1	15.58	2.72
190	Квартира	9	2(Г)	59.02	2	30.36	2.72
191	Квартира	9	2(Г)	80.28	3	44.32	2.72
192	Квартира	9	2(Г)	50.94	2	29.49	2.72
193	Квартира	9	2(Г)	39.43	1	24.25	2.72
194	Квартира	9	2(Г)	61.70	2	31.54	2.72
195	Квартира	9	2(Г)	82.31	3	48.57	2.72
196	Квартира	9	2(Г)	44.17	1	15.58	2.72
197	Квартира	10	2(Г)	59.02	2	30.36	2.72
198	Квартира	10	2(Г)	80.28	3	44.32	2.72
199	Квартира	10	2(Г)	50.94	2	29.49	2.72
200	Квартира	10	2(Г)	39.43	1	24.25	2.72
201	Квартира	10	2(Г)	61.70	2	31.54	2.72
202	Квартира	10	2(Г)	82.31	3	48.57	2.72
203	Квартира	10	2(Г)	44.17	1	15.58	2.72
204	Квартира	11	2(Г)	59.02	2	30.36	2.72
205	Квартира	11	2(Г)	80.28	3	44.32	2.72
206	Квартира	11	2(Г)	50.94	2	29.49	2.72
207	Квартира	11	2(Г)	39.43	1	24.25	2.72
208	Квартира	11	2(Г)	61.70	2	31.54	2.72
209	Квартира	11	2(Г)	82.31	3	48.57	2.72
210	Квартира	11	2(Г)	44.17	1	15.58	2.72
211	Квартира	12	2(Г)	59.02	2	30.36	2.72
212	Квартира	12	2(Г)	80.28	3	44.32	2.72
213	Квартира	12	2(Г)	50.94	2	29.49	2.72
214	Квартира	12	2(Г)	39.43	1	24.25	2.72
215	Квартира	12	2(Г)	61.70	2	31.54	2.72
216	Квартира	12	2(Г)	82.31	3	48.57	2.72
217	Квартира	12	2(Г)	44.17	1	15.58	2.72
218	Квартира	13	2(Г)	59.02	2	30.36	2.72
219	Квартира	13	2(Г)	80.28	3	44.32	2.72
220	Квартира	13	2(Г)	50.94	2	29.49	2.72
221	Квартира	13	2(Г)	39.43	1	24.25	2.72
222	Квартира	13	2(Г)	61.70	2	31.54	2.72
223	Квартира	13	2(Г)	82.31	3	48.57	2.72
224	Квартира	13	2(Г)	44.17	1	15.58	2.72
225	Квартира	14	2(Г)	59.02	2	30.36	2.72
226	Квартира	14	2(Г)	80.28	3	44.32	2.72
227	Квартира	14	2(Г)	50.94	2	29.49	2.72
228	Квартира	14	2(Г)	39.43	1	24.25	2.72

229	Квартира	14	2(Г)	61.70	2	31.54	2.72
230	Квартира	14	2(Г)	82.31	3	48.57	2.72
231	Квартира	14	2(Г)	44.17	1	15.58	2.72
232	Квартира	15	2(Г)	58.94	2	30.36	2.72
233	Квартира	15	2(Г)	80.02	3	44.32	2.72
234	Квартира	15	2(Г)	50.72	2	29.49	2.72
235	Квартира	15	2(Г)	39.29	1	24.20	2.72
236	Квартира	15	2(Г)	61.65	2	31.54	2.72
237	Квартира	15	2(Г)	82.06	3	48.57	2.72
238	Квартира	15	2(Г)	44.11	1	15.58	2.72
239	Квартира	16	2(Г)	58.94	2	30.36	2.72
240	Квартира	16	2(Г)	80.02	3	44.32	2.72
241	Квартира	16	2(Г)	50.72	2	29.49	2.72
242	Квартира	16	2(Г)	39.29	1	24.20	2.72
243	Квартира	16	2(Г)	61.65	2	31.54	2.72
244	Квартира	16	2(Г)	82.06	3	48.57	2.72
245	Квартира	16	2(Г)	44.11	1	15.58	2.72
246	Квартира	17	2(Г)	58.94	2	30.36	2.72
247	Квартира	17	2(Г)	80.02	3	44.32	2.72
248	Квартира	17	2(Г)	50.72	2	29.49	2.72
249	Квартира	17	2(Г)	39.29	1	24.20	2.72
250	Квартира	17	2(Г)	61.65	2	31.54	2.72
251	Квартира	17	2(Г)	82.06	3	48.57	2.72
252	Квартира	17	2(Г)	44.11	1	15.58	2.72
253	Квартира	18	2(Г)	58.94	2	30.36	2.72
254	Квартира	18	2(Г)	80.02	3	44.32	2.72
255	Квартира	18	2(Г)	50.72	2	29.49	2.72
256	Квартира	18	2(Г)	39.29	1	24.20	2.72
257	Квартира	18	2(Г)	61.65	2	31.54	2.72
258	Квартира	18	2(Г)	82.06	3	48.57	2.72
259	Квартира	18	2(Г)	44.11	1	15.58	2.72
260	Квартира	19	2(Г)	58.94	2	30.36	3.00
261	Квартира	19	2(Г)	80.02	3	44.32	3.00
262	Квартира	19	2(Г)	50.72	2	29.49	3.00
263	Квартира	19	2(Г)	39.29	1	24.20	3.00
264	Квартира	19	2(Г)	61.65	2	31.54	3.00
265	Квартира	19	2(Г)	82.06	3	48.57	3.00
266	Квартира	19	2(Г)	44.11	1	15.58	3.00
267	Квартира	2	3(В)	61.69	2	27.98	2.72
268	Квартира	2	3(В)	40.59	1	14.24	2.72
269	Квартира	2	3(В)	32.18	1	16.18	2.72
270	Квартира	2	3(В)	39.61	1	17.09	2.72
271	Квартира	2	3(В)	64.77	2	32.05	2.72
272	Квартира	3	3(В)	60.64	2	27.98	2.72
273	Квартира	3	3(В)	39.85	1	14.24	2.72

274	Квартира	3	3(В)	31.48	1	16.18	2.72
275	Квартира	3	3(В)	38.86	1	17.09	2.72
276	Квартира	3	3(В)	63.54	2	32.05	2.72
277	Квартира	4	3(В)	60.64	2	27.98	2.72
278	Квартира	4	3(В)	39.85	1	14.24	2.72
279	Квартира	4	3(В)	31.48	1	16.18	2.72
280	Квартира	4	3(В)	38.86	1	17.09	2.72
281	Квартира	4	3(В)	63.54	2	32.05	2.72
282	Квартира	5	3(В)	60.64	2	27.98	2.72
283	Квартира	5	3(В)	39.85	1	14.24	2.72
284	Квартира	5	3(В)	31.48	1	16.18	2.72
285	Квартира	5	3(В)	38.86	1	17.09	2.72
286	Квартира	5	3(В)	63.54	2	32.05	2.72
287	Квартира	6	3(В)	60.64	2	27.98	2.72
288	Квартира	6	3(В)	39.85	1	14.24	2.72
289	Квартира	6	3(В)	31.48	1	16.18	2.72
290	Квартира	6	3(В)	38.86	1	17.09	2.72
291	Квартира	6	3(В)	63.54	2	32.05	2.72
292	Квартира	7	3(В)	60.64	2	27.98	2.72
293	Квартира	7	3(В)	39.85	1	14.24	2.72
294	Квартира	7	3(В)	31.48	1	16.18	2.72
295	Квартира	7	3(В)	38.86	1	17.09	2.72
296	Квартира	7	3(В)	63.54	2	32.05	2.72
297	Квартира	8	3(В)	60.64	2	27.98	2.72
298	Квартира	8	3(В)	39.85	1	14.24	2.72
299	Квартира	8	3(В)	31.48	1	16.18	2.72
300	Квартира	8	3(В)	38.86	1	17.09	2.72
301	Квартира	8	3(В)	63.54	2	32.05	2.72
302	Квартира	9	3(В)	60.64	2	27.98	2.72
303	Квартира	9	3(В)	39.85	1	14.24	2.72
304	Квартира	9	3(В)	31.48	1	16.18	2.72
305	Квартира	9	3(В)	38.86	1	17.09	2.72
306	Квартира	9	3(В)	63.54	2	32.05	2.72
307	Квартира	10	3(В)	60.64	2	27.98	2.72
308	Квартира	10	3(В)	39.85	1	14.24	2.72
309	Квартира	10	3(В)	31.48	1	16.18	2.72
310	Квартира	10	3(В)	38.86	1	17.09	2.72
311	Квартира	10	3(В)	63.54	2	32.05	2.72
312	Квартира	11	3(В)	60.64	2	27.98	2.72
313	Квартира	11	3(В)	39.85	1	14.24	2.72
314	Квартира	11	3(В)	31.48	1	16.18	2.72
315	Квартира	11	3(В)	38.86	1	17.09	2.72
316	Квартира	11	3(В)	63.54	2	32.05	2.72
317	Квартира	12	3(В)	60.64	2	27.98	2.72
318	Квартира	12	3(В)	39.85	1	14.24	2.72

319	Квартира	12	3(В)	31.48	1	16.18	2.72
320	Квартира	12	3(В)	38.86	1	17.09	2.72
321	Квартира	12	3(В)	63.54	2	32.05	2.72
322	Квартира	13	3(В)	60.64	2	27.98	2.72
323	Квартира	13	3(В)	39.85	1	14.24	2.72
324	Квартира	13	3(В)	31.48	1	16.18	2.72
325	Квартира	13	3(В)	38.86	1	17.09	2.72
326	Квартира	13	3(В)	63.54	2	32.05	2.72
327	Квартира	14	3(В)	60.64	2	27.98	2.72
328	Квартира	14	3(В)	39.85	1	14.24	2.72
329	Квартира	14	3(В)	31.48	1	16.18	2.72
330	Квартира	14	3(В)	38.86	1	17.09	2.72
331	Квартира	14	3(В)	63.54	2	32.05	2.72
332	Квартира	15	3(В)	60.38	2	27.98	2.72
333	Квартира	15	3(В)	39.85	1	14.24	2.72
334	Квартира	15	3(В)	31.23	1	16.18	2.72
335	Квартира	15	3(В)	38.61	1	17.09	2.72
336	Квартира	15	3(В)	63.54	2	32.05	2.72
337	Квартира	16	3(В)	60.38	2	27.98	2.72
338	Квартира	16	3(В)	39.85	1	14.24	2.72
339	Квартира	16	3(В)	31.23	1	16.18	2.72
340	Квартира	16	3(В)	38.61	1	17.09	2.72
341	Квартира	16	3(В)	63.54	2	32.05	2.72
342	Квартира	17	3(В)	60.38	2	27.98	2.72
343	Квартира	17	3(В)	39.85	1	14.24	2.72
344	Квартира	17	3(В)	31.23	1	16.18	2.72
345	Квартира	17	3(В)	38.61	1	17.09	2.72
346	Квартира	17	3(В)	63.54	2	32.05	2.72
347	Квартира	18	3(В)	60.38	2	27.98	3.00
348	Квартира	18	3(В)	39.85	1	14.24	3.00
349	Квартира	18	3(В)	31.23	1	16.18	3.00
350	Квартира	18	3(В)	38.61	1	17.09	3.00
351	Квартира	18	3(В)	63.54	2	32.05	3.00
352	Квартира	1	4(Б)	54.43	2	32.39	2.87
353	Квартира	1	4(Б)	42.44	1	14.73	2.87
354	Квартира	2	4(Б)	70.64	3	40.02	2.72
355	Квартира	2	4(Б)	36.67	1	15.67	2.72
356	Квартира	2	4(Б)	35.76	1	14.85	2.72
357	Квартира	2	4(Б)	83.66	3	44.21	2.72
358	Квартира	3	4(Б)	69.51	3	40.02	2.72
359	Квартира	3	4(Б)	36.54	1	15.67	2.72
360	Квартира	3	4(Б)	35.63	1	14.85	2.72
361	Квартира	3	4(Б)	82.81	3	44.21	2.72
362	Квартира	4	4(Б)	69.51	3	40.02	2.72
363	Квартира	4	4(Б)	36.54	1	15.67	2.72

364	Квартира	4	4(Б)	35.63	1	14.85	2.72
365	Квартира	4	4(Б)	82.81	3	44.21	2.72
366	Квартира	5	4(Б)	69.51	3	40.02	2.72
367	Квартира	5	4(Б)	36.54	1	15.67	2.72
368	Квартира	5	4(Б)	35.63	1	14.85	2.72
369	Квартира	5	4(Б)	82.81	3	44.21	2.72
370	Квартира	6	4(Б)	69.51	3	40.02	2.72
371	Квартира	6	4(Б)	36.54	1	15.67	2.72
372	Квартира	6	4(Б)	35.63	1	14.85	2.72
373	Квартира	6	4(Б)	82.81	3	44.21	2.72
374	Квартира	7	4(Б)	69.51	3	40.02	2.72
375	Квартира	7	4(Б)	36.54	1	15.67	2.72
376	Квартира	7	4(Б)	35.63	1	14.85	2.72
377	Квартира	7	4(Б)	82.81	3	44.21	2.72
378	Квартира	8	4(Б)	69.51	3	40.02	2.72
379	Квартира	8	4(Б)	36.54	1	15.67	2.72
380	Квартира	8	4(Б)	35.63	1	14.85	2.72
381	Квартира	8	4(Б)	82.81	3	44.21	2.72
382	Квартира	9	4(Б)	69.51	3	40.02	2.72
383	Квартира	9	4(Б)	36.54	1	15.67	2.72
384	Квартира	9	4(Б)	35.63	1	14.85	2.72
385	Квартира	9	4(Б)	82.81	3	44.21	2.72
386	Квартира	10	4(Б)	69.51	3	40.02	2.72
387	Квартира	10	4(Б)	36.54	1	15.67	2.72
388	Квартира	10	4(Б)	35.63	1	14.85	2.72
389	Квартира	10	4(Б)	82.81	3	44.21	2.72
390	Квартира	11	4(Б)	69.51	3	40.02	2.72
391	Квартира	11	4(Б)	36.54	1	15.67	2.72
392	Квартира	11	4(Б)	35.63	1	14.85	2.72
393	Квартира	11	4(Б)	82.81	3	44.21	2.72
394	Квартира	12	4(Б)	69.51	3	40.02	2.72
395	Квартира	12	4(Б)	36.54	1	15.67	2.72
396	Квартира	12	4(Б)	35.63	1	14.85	2.72
397	Квартира	12	4(Б)	82.81	3	44.21	2.72
398	Квартира	13	4(Б)	69.51	3	40.02	2.72
399	Квартира	13	4(Б)	36.54	1	15.67	2.72
400	Квартира	13	4(Б)	35.63	1	14.85	2.72
401	Квартира	13	4(Б)	82.81	3	44.21	2.72
402	Квартира	14	4(Б)	69.51	3	40.02	2.72
403	Квартира	14	4(Б)	36.54	1	15.67	2.72
404	Квартира	14	4(Б)	35.63	1	14.85	2.72
405	Квартира	14	4(Б)	82.81	3	44.21	2.72
406	Квартира	15	4(Б)	69.46	3	40.02	2.72
407	Квартира	15	4(Б)	36.31	1	15.67	2.72
408	Квартира	15	4(Б)	35.40	1	14.85	2.72

409	Квартира	15	4(Б)	82.74	3	44.21	2.72
410	Квартира	16	4(Б)	69.46	3	40.02	2.72
411	Квартира	16	4(Б)	36.31	1	15.67	2.72
412	Квартира	16	4(Б)	35.40	1	14.85	2.72
413	Квартира	16	4(Б)	82.74	3	44.21	2.72
414	Квартира	17	4(Б)	69.46	3	40.02	3.00
415	Квартира	17	4(Б)	36.31	1	15.67	3.00
416	Квартира	17	4(Б)	35.40	1	14.85	3.00
417	Квартира	17	4(Б)	82.74	3	44.21	3.00
418	Квартира	1	5(А)	38.19	1	14.08	3.02
419	Квартира	2	5(А)	74.05	3	41.08	2.72
420	Квартира	2	5(А)	54.80	2	28.82	2.72
421	Квартира	2	5(А)	28.67	1	14.31	2.72
422	Квартира	2	5(А)	31.45	1	16.13	2.72
423	Квартира	2	5(А)	58.08	2	31.11	2.72
424	Квартира	3	5(А)	72.74	3	41.08	2.72
425	Квартира	3	5(А)	53.76	2	28.82	2.72
426	Квартира	3	5(А)	28.49	1	14.31	2.72
427	Квартира	3	5(А)	31.26	1	16.13	2.72
428	Квартира	3	5(А)	57.03	2	31.11	2.72
429	Квартира	4	5(А)	72.74	3	41.08	2.72
430	Квартира	4	5(А)	53.76	2	28.82	2.72
431	Квартира	4	5(А)	28.49	1	14.31	2.72
432	Квартира	4	5(А)	31.26	1	16.13	2.72
433	Квартира	4	5(А)	57.03	2	31.11	2.72
434	Квартира	5	5(А)	72.74	3	41.08	2.72
435	Квартира	5	5(А)	53.76	2	28.82	2.72
436	Квартира	5	5(А)	28.49	1	14.31	2.72
437	Квартира	5	5(А)	31.26	1	16.13	2.72
438	Квартира	5	5(А)	57.03	2	31.11	2.72
439	Квартира	6	5(А)	72.74	3	41.08	2.72
440	Квартира	6	5(А)	53.76	2	28.82	2.72
441	Квартира	6	5(А)	28.49	1	14.31	2.72
442	Квартира	6	5(А)	31.26	1	16.13	2.72
443	Квартира	6	5(А)	57.03	2	31.11	2.72
444	Квартира	7	5(А)	72.74	3	41.08	2.72
445	Квартира	7	5(А)	53.76	2	28.82	2.72
446	Квартира	7	5(А)	28.49	1	14.31	2.72
447	Квартира	7	5(А)	31.26	1	16.13	2.72
448	Квартира	7	5(А)	57.03	2	31.11	2.72
449	Квартира	8	5(А)	72.74	3	41.08	2.72
450	Квартира	8	5(А)	53.76	2	28.82	2.72
451	Квартира	8	5(А)	28.49	1	14.31	2.72
452	Квартира	8	5(А)	31.26	1	16.13	2.72
453	Квартира	8	5(А)	57.03	2	31.11	2.72

454	Квартира	9	5(A)	72.74	3	41.08	2.72
455	Квартира	9	5(A)	53.76	2	28.82	2.72
456	Квартира	9	5(A)	28.49	1	14.31	2.72
457	Квартира	9	5(A)	31.26	1	16.13	2.72
458	Квартира	9	5(A)	57.03	2	31.11	2.72
459	Квартира	10	5(A)	72.74	3	41.08	2.72
460	Квартира	10	5(A)	53.76	2	28.82	2.72
461	Квартира	10	5(A)	28.49	1	14.31	2.72
462	Квартира	10	5(A)	31.26	1	16.13	2.72
463	Квартира	10	5(A)	57.03	2	31.11	2.72
464	Квартира	11	5(A)	72.74	3	41.08	2.72
465	Квартира	11	5(A)	53.76	2	28.82	2.72
466	Квартира	11	5(A)	28.49	1	14.31	2.72
467	Квартира	11	5(A)	31.26	1	16.13	2.72
468	Квартира	11	5(A)	57.03	2	31.11	2.72
469	Квартира	12	5(A)	72.74	3	41.08	2.72
470	Квартира	12	5(A)	53.76	2	28.82	2.72
471	Квартира	12	5(A)	28.49	1	14.31	2.72
472	Квартира	12	5(A)	31.26	1	16.13	2.72
473	Квартира	12	5(A)	57.03	2	31.11	2.72
474	Квартира	13	5(A)	72.74	3	41.08	2.72
475	Квартира	13	5(A)	53.76	2	28.82	2.72
476	Квартира	13	5(A)	28.49	1	14.31	2.72
477	Квартира	13	5(A)	31.26	1	16.13	2.72
478	Квартира	13	5(A)	57.03	2	31.11	2.72
479	Квартира	14	5(A)	72.74	3	41.08	2.72
480	Квартира	14	5(A)	53.76	2	28.82	2.72
481	Квартира	14	5(A)	28.49	1	14.31	2.72
482	Квартира	14	5(A)	31.26	1	16.13	2.72
483	Квартира	14	5(A)	57.03	2	31.11	2.72
484	Квартира	15	5(A)	72.69	3	41.08	2.72
485	Квартира	15	5(A)	53.65	2	28.82	2.72
486	Квартира	15	5(A)	28.30	1	14.31	2.72
487	Квартира	15	5(A)	31.06	1	16.13	2.72
488	Квартира	15	5(A)	56.98	2	31.11	2.72
489	Квартира	16	5(A)	72.69	3	41.08	2.72
490	Квартира	16	5(A)	53.65	2	28.82	2.72
491	Квартира	16	5(A)	28.30	1	14.31	2.72
492	Квартира	16	5(A)	31.06	1	16.13	2.72
493	Квартира	16	5(A)	56.98	2	31.11	2.72
494	Квартира	17	5(A)	72.69	3	41.08	3.00
495	Квартира	17	5(A)	53.65	2	28.82	3.00
496	Квартира	17	5(A)	28.30	1	14.31	3.00
497	Квартира	17	5(A)	31.06	1	16.13	3.00
498	Квартира	17	5(A)	56.98	2	31.11	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1к	Кладовая	-1	5	4.56	Местохранения(подвал) 1к	4.56	2.68
2к	Кладовая	-1	5	3.81	Местохранения(подвал) 2к	3.81	2.68
3к	Кладовая	-1	5	5.17	Местохранения(подвал) 3к	5.17	2.68
4к	Кладовая	-1	5	7.18	Местохранения(подвал) 4к	7.18	2.68
5к	Кладовая	-1	5	4.44	Местохранения(подвал) 5к	4.44	2.68
6к	Кладовая	-1	5	6.38	Местохранения(подвал) 6к	6.38	2.68
7к	Кладовая	-1	5	5.16	Местохранения(подвал) 7к	5.16	2.68
8к	Кладовая	-1	5	6.55	Местохранения(подвал) 8к	6.55	2.68
9к	Кладовая	-1	5	6.11	Местохранения(подвал) 9к	6.11	2.68
10к	Кладовая	-1	5	6.09	Местохранения(подвал) 10к	6.09	2.68
11к	Кладовая	-1	5	6.26	Местохранения(подвал) 11к	6.26	2.68
12к	Кладовая	-1	5	4.63	Местохранения(подвал) 12к	4.63	2.68
13к	Кладовая	-1	5	3.56	Местохранения(подвал) 13к	3.56	2.68
14к	Кладовая	-1	5	3.99	Местохранения(подвал) 14к	3.99	2.68
15к	Кладовая	-1	5	3.70	Местохранения(подвал) 15к	3.70	2.68
16к	Кладовая	-1	5	4.20	Местохранения(подвал) 16к	4.20	2.68
17к	Кладовая	-1	5	4.20	Местохранения(подвал) 17к	4.20	2.68
18к	Кладовая	-1	5	6.41	Местохранения(подвал) 18к	6.41	2.68
19к	Кладовая	-1	5	4.75	Местохранения(подвал) 19к	4.75	2.68
20к	Кладовая	-1	5	4.82	Местохранения(подвал) 20к	4.82	2.68
21к	Кладовая	-1	5	3.53	Местохранения(подвал) 21к	3.53	2.68

22к	Кладовая	-1	5	3.35	Местохранения(подвал) 22к	3.35	2.83
23к	Кладовая	-1	5	3.44	Местохранения(подвал) 23к	3.44	2.83
24к	Кладовая	-1	5	4.13	Местохранения(подвал) 24к	4.13	2.83
25к	Кладовая	-1	5	3.19	Местохранения(подвал) 25к	3.19	2.83
26к	Кладовая	-1	5	3.35	Местохранения(подвал) 26к	3.35	2.83
27к	Кладовая	-1	5	4.18	Местохранения(подвал) 27к	4.18	2.83
28к	Кладовая	-1	5	5.75	Местохранения(подвал) 28к	5.75	2.83
29к	Кладовая	-1	5	5.75	Местохранения(подвал) 29к	5.75	2.63
30к	Кладовая	-1	5	5.13	Местохранения(подвал) 30к	5.13	2.83
31к	Кладовая	-1	5	4.94	Местохранения(подвал) 31к	4.94	2.83
32к	Кладовая	-1	4	2.98	Местохранения(подвал) 32к	2.98	2.98
33к	Кладовая	-1	4	4.27	Местохранения(подвал) 33к	4.27	2.98
34к	Кладовая	-1	4	6.00	Местохранения(подвал) 34к	6.00	2.98
35к	Кладовая	-1	4	5.09	Местохранения(подвал) 35к	5.09	2.98
36к	Кладовая	-1	4	4.35	Местохранения(подвал) 36к	4.35	2.98
37к	Кладовая	-1	4	4.30	Местохранения(подвал) 37к	4.30	2.98
38к	Кладовая	-1	4	6.36	Местохранения(подвал) 38к	6.36	2.68
39к	Кладовая	-1	4	6.24	Местохранения(подвал) 39к	6.24	2.68
40к	Кладовая	-1	4	6.63	Местохранения(подвал) 40к	6.63	2.68
41к	Кладовая	-1	4	6.65	Местохранения(подвал) 41к	6.65	2.68
42к	Кладовая	-1	4	6.38	Местохранения(подвал) 42к	6.38	2.68
43к	Кладовая	-1	4	4.87	Местохранения(подвал) 43к	4.87	2.68
44к	Кладовая	-1	4	4.50	Местохранения(подвал) 44к	4.50	2.68
45к	Кладовая	-1	4	4.84	Местохранения(подвал) 45к	4.84	2.68

46к	Кладовая	-1	4	6.52	Местохранения(подвал) 46к	6.52	2.68
47к	Кладовая	-1	4	2.91	Местохранения(подвал) 47к	2.91	2.68
48к	Кладовая	-1	4	3.35	Местохранения(подвал) 48к	3.35	2.68
49к	Кладовая	-1	4	3.19	Местохранения(подвал) 49к	3.19	2.68
50к	Кладовая	-1	4	5.66	Местохранения(подвал) 50к	5.66	2.98
51к	Кладовая	-1	4	5.83	Местохранения(подвал) 51к	5.83	2.98
52к	Кладовая	-1	4	5.89	Местохранения(подвал) 52к	5.89	2.78
53к	Кладовая	-1	4	4.30	Местохранения(подвал) 53к	4.30	2.98
54к	Кладовая	-1	4	3.45	Местохранения(подвал) 54к	3.45	2.98
55к	Кладовая	-1	4	3.45	Местохранения(подвал) 55к	3.45	2.98
56к	Кладовая	-1	4	3.86	Местохранения(подвал) 56к	3.86	2.98
57к	Кладовая	-1	4	3.94	Местохранения(подвал) 57к	3.94	2.98
58к	Кладовая	-1	4	4.59	Местохранения(подвал) 58к	4.59	2.78
59к	Кладовая	-1	4	4.43	Местохранения(подвал) 59к	4.43	2.98
60к	Кладовая	-1	4	4.48	Местохранения(подвал) 60к	4.48	2.98
61к	Кладовая	-1	3	4.89	Местохранения(подвал) 61к	4.89	2.68
62к	Кладовая	-1	3	4.64	Местохранения(подвал) 62к	4.64	2.68
63к	Кладовая	-1	3	6.33	Местохранения(подвал) 63к	6.33	2.68
64к	Кладовая	-1	3	4.78	Местохранения(подвал) 64к	4.78	2.48
65к	Кладовая	-1	3	4.38	Местохранения(подвал) 65к	4.38	2.68
66к	Кладовая	-1	3	4.38	Местохранения(подвал) 66к	4.38	2.68
67к	Кладовая	-1	3	4.38	Местохранения(подвал) 67к	4.38	2.68
68к	Кладовая	-1	3	3.97	Местохранения(подвал) 68к	3.97	2.68
69к	Кладовая	-1	3	4.17	Местохранения(подвал) 69к	4.17	2.68

70к	Кладовая	-1	3	4.17	Местохранения(подвал) 70к	4.17	2.68
71к	Кладовая	-1	3	4.17	Местохранения(подвал) 71к	4.17	2.68
72к	Кладовая	-1	3	4.58	Местохранения(подвал) 72к	4.58	2.68
73к	Кладовая	-1	3	3.61	Местохранения(подвал) 73к	3.61	2.68
74к	Кладовая	-1	3	3.87	Местохранения(подвал) 74к	3.87	2.68
75к	Кладовая	-1	3	4.46	Местохранения(подвал) 75к	4.46	2.68
76к	Кладовая	-1	3	4.46	Местохранения(подвал) 76к	4.46	2.68
77к	Кладовая	-1	3	4.48	Местохранения(подвал) 77к	4.48	2.68
78к	Кладовая	-1	3	5.06	Кладовая(подвал) 78к	5.06	2.68
79к	Кладовая	-1	3	3.38	Местохранения(подвал) 79к	3.38	2.68
80к	Кладовая	-1	3	2.82	Местохранения(подвал) 80к	2.82	2.68
81к	Кладовая	-1	3	4.56	Местохранения(подвал) 81к	4.56	2.68
82к	Кладовая	-1	3	3.50	Местохранения(подвал) 82к	3.50	2.68
83к	Кладовая	-1	3	4.43	Местохранения(подвал) 83к	4.43	2.68
84к	Кладовая	-1	3	4.33	Местохранения(подвал) 84к	4.33	3.13
85к	Кладовая	-1	3	4.91	Местохранения(подвал) 85к	4.91	3.13
86к	Кладовая	-1	3	5.77	Местохранения(подвал) 86к	5.77	3.13
87к	Кладовая	-1	3	6.16	Местохранения(подвал) 87к	6.16	3.13
88к	Кладовая	-1	3	3.76	Местохранения(подвал) 88к	3.76	2.93
89к	Кладовая	-1	3	4.63	Местохранения(подвал) 89к	4.63	3.13
90к	Кладовая	-1	2	4.45	Местохранения(подвал) 90к	4.45	2.68
91к	Кладовая	-1	2	4.47	Местохранения(подвал) 91к	4.47	2.68
92к	Кладовая	-1	2	6.96	Местохранения(подвал) 92к	6.96	2.48
93к	Кладовая	-1	2	4.30	Местохранения(подвал) 93к	4.30	2.68
94к	Кладовая	-1	2	4.16	Местохранения(подвал) 94к	4.16	2.68

95к	Кладовая	-1	2	3.59	Местохранения(подвал) 95к	3.59	2.68
96к	Кладовая	-1	2	3.84	Местохранения(подвал) 96к	3.84	2.68
97к	Кладовая	-1	2	4.83	Местохранения(подвал) 97к	4.83	2.68
98к	Кладовая	-1	2	4.25	Местохранения(подвал) 98к	4.25	2.68
99к	Кладовая	-1	2	4.04	Местохранения(подвал) 99к	4.04	2.68
100к	Кладовая	-1	2	3.53	Кладовая(подвал) 100к	3.53	2.68
101к	Кладовая	-1	2	4.42	Кладовая(подвал) 101к	4.42	2.68
102к	Кладовая	-1	2	4.15	Местохранения(подвал) 102к	4.15	2.68
103к	Кладовая	-1	2	3.75	Местохранения(подвал) 103к	3.75	2.68
104к	Кладовая	-1	2	3.89	Местохранения(подвал) 104к	3.89	2.68
105к	Кладовая	-1	2	3.78	Местохранения(подвал) 105к	3.78	2.68
106к	Кладовая	-1	2	3.87	Местохранения(подвал) 106к	3.87	2.98
107к	Кладовая	-1	2	4.15	Местохранения(подвал) 107к	4.15	2.98
108к	Кладовая	-1	2	3.98	Местохранения(подвал) 108к	3.98	2.98
109к	Кладовая	-1	2	4.43	Местохранения(подвал) 109к	4.43	2.98
110к	Кладовая	-1	2	3.63	Местохранения(подвал) 110к	3.63	2.98
111к	Кладовая	-1	2	4.38	Местохранения(подвал) 111к	4.38	2.98
112к	Кладовая	-1	2	3.63	Местохранения(подвал) 112к	3.63	2.68
113к	Кладовая	-1	2	3.49	Местохранения(подвал) 113к	3.49	2.68
114к	Кладовая	-1	2	3.96	Местохранения(подвал) 114к	3.96	2.68
115к	Кладовая	-1	2	3.75	Местохранения(подвал) 115к	3.75	2.68
116к	Кладовая	-1	2	3.97	Местохранения(подвал) 116к	3.97	2.98
117к	Кладовая	-1	2	4.11	Местохранения(подвал) 117к	4.11	2.98
118к	Кладовая	-1	2	3.88	Местохранения(подвал) 118к	3.88	2.68
119к	Кладовая	-1	2	4.50	Местохранения(подвал) 119к	4.50	2.68

120к	Кладовая	-1	2	4.50	Местохранения(подвал) 120к	4.50	2.68
121к	Кладовая	-1	2	4.47	Местохранения(подвал) 121к	4.47	2.68
122к	Кладовая	-1	2	3.94	Местохранения(подвал) 122к	3.94	2.68
123к	Кладовая	-1	2	4.63	Местохранения(подвал) 123к	4.63	2.68
124к	Кладовая	-1	2	5.46	Местохранения(подвал) 124к	5.46	2.68
125к	Кладовая	-1	2	4.30	Местохранения(подвал) 125к	4.30	2.68
126к	Кладовая	-1	2	4.75	Местохранения(подвал) 126к	4.75	2.68
127к	Кладовая	-1	2	4.10	Местохранения(подвал) 127к	4.10	2.68
128к	Кладовая	-1	2	4.10	Местохранения(подвал) 128к	4.10	2.68
129к	Кладовая	-1	2	6.07	Местохранения(подвал) 129к	6.07	2.68
130к	Кладовая	-1	2	5.67	Местохранения(подвал) 130к	5.67	2.68
131к	Кладовая	-1	2	4.01	Местохранения(подвал) 131к	4.01	2.68
132к	Кладовая	-1	2	3.69	Местохранения(подвал) 132к	3.69	2.68
133к	Кладовая	-1	2	4.40	Местохранения(подвал) 133к	4.40	2.48
134к	Кладовая	-1	2	7.53	Местохранения(подвал) 134к	7.53	2.48
135к	Кладовая	-1	2	4.75	Местохранения(подвал) 135к	4.75	2.68
136к	Кладовая	-1	2	4.58	Местохранения(подвал) 136к	4.58	2.68
137к	Кладовая	-1	2	4.60	Местохранения(подвал) 137к	4.60	2.68
138к	Кладовая	-1	2	4.87	Местохранения(подвал) 138к	4.87	2.68
139к	Кладовая	-1	2	4.85	Местохранения(подвал) 139к	4.85	2.68
140к	Кладовая	-1	2	4.99	Местохранения(подвал) 140к	4.99	2.68
141к	Кладовая	-1	1	4.05	Местохранения(подвал) 141к	4.05	2.86
142к	Кладовая	-1	1	4.19	Местохранения(подвал) 142к	4.19	2.86
143к	Кладовая	-1	1	4.71	Местохранения(подвал) 143к	4.71	2.48

144к	Кладовая	-1	1	5.09	Местохранения(подвал) 144к	5.09	2.68
145к	Кладовая	-1	1	4.70	Местохранения(подвал) 145к	4.70	2.68
146к	Кладовая	-1	1	3.71	Местохранения(подвал) 146к	3.71	2.68
147к	Кладовая	-1	1	5.23	Местохранения(подвал) 147к	5.23	2.68
148к	Кладовая	-1	1	4.79	Местохранения(подвал) 148к	4.79	2.68
149к	Кладовая	-1	1	4.79	Местохранения(подвал) 149к	4.79	2.68
150к	Кладовая	-1	1	4.79	Местохранения(подвал) 150к	4.79	2.68
151к	Кладовая	-1	1	4.54	Местохранения(подвал) 151к	4.54	2.68
152к	Кладовая	-1	1	3.79	Местохранения(подвал) 152к	3.79	2.68
153к	Кладовая	-1	1	4.00	Местохранения(подвал) 153к	4.00	2.68
154к	Кладовая	-1	1	3.96	Местохранения(подвал) 154к	3.96	2.68
155к	Кладовая	-1	1	4.48	Местохранения(подвал) 155к	4.48	2.68
156к	Кладовая	-1	1	4.30	Местохранения(подвал) 156к	4.30	2.68
157к	Кладовая	-1	1	3.59	Местохранения(подвал) 157к	3.59	2.68
158к	Кладовая	-1	1	4.05	Местохранения(подвал) 158к	4.05	2.68
159к	Кладовая	-1	1	3.75	Местохранения(подвал) 159к	3.75	2.68
160к	Кладовая	-1	1	8.90	Местохранения(подвал) 160к	8.90	2.86
161к	Кладовая	-1	1	5.56	Местохранения(подвал) 161к	5.56	2.68
162к	Кладовая	-1	1	4.98	Местохранения(подвал) 162к	4.98	2.68
163к	Кладовая	-1	1	5.21	Местохранения(подвал) 163к	5.21	2.68
164к	Кладовая	-1	1	3.79	Местохранения(подвал) 164к	3.79	2.68
165к	Кладовая	-1	1	3.94	Местохранения(подвал) 165к	3.94	2.68
166к	Кладовая	-1	1	3.77	Местохранения(подвал) 166к	3.77	2.68
167к	Кладовая	-1	1	3.76	Местохранения(подвал) 167к	3.76	2.68

168к	Кладовая	-1	1	5.20	Местохранения(подвал) 168к	5.20	2.68
169к	Кладовая	-1	1	5.57	Местохранения(подвал) 169к	5.57	2.68
170к	Кладовая	-1	1	5.26	Местохранения(подвал) 170к	5.26	2.68
171к	Кладовая	-1	1	5.01	Местохранения(подвал) 171к	5.01	2.68
Офис 1	Нежилое помещение	1	1	60.18	Рабочая комната	56.09	3.17
					Санузел с возможностью использования МГН, комната уборочного инвентаря	4.09	
Офис 2	Нежилое помещение	1	1	76.52	Рабочая комната	72.62	3.17
					Санузел с возможностью использования МГН, комната уборочного инвентаря	3.90	
Офис 3	Нежилое помещение	1	1	44.92	Рабочая комната	40.67	3.17
					Санузел с возможностью использования МГН, комната уборочного инвентаря	4.25	
Офис 4	Нежилое помещение	1	4	51.18	Рабочая комната	46.97	3.17
					Санузел с возможностью использования МГН, комната уборочного инвентаря	4.21	
Офис 5	Нежилое помещение	1	4	41.84	Рабочая комната	38.00	3.17
					Санузел с возможностью использования МГН, комната уборочного инвентаря	3.84	
Магазин1	Нежилое помещение	1	3	69.39	Торговый зал	66.23	3.17
					Санузел, комната уборочного инвентаря	3.16	
Магазин2	Нежилое помещение	1	3	65.83	Торговый зал	61.99	3.17
					Санузел, комната уборочного инвентаря	3.84	
Офис 6	Нежилое помещение	1	3	63.27	Рабочая комната	59.47	3.17

					Санузел с возможностью использования МГН, комната уборочного инвентаря	3.80	
Магазин3	Нежилое помещение	1	2	79.57	Торговый зал	76.23	3.17
					Санузел, комната уборочного инвентаря	3.34	
Магазин4	Нежилое помещение	1	2	143.39	Торговый зал	139.62	3.17
					Санузел, комната уборочного инвентаря	3.77	
Офис 7	Нежилое помещение	1	2	115.57	Рабочая комната	111.44	3.17
					Санузел с возможностью использования МГН, комната уборочного инвентаря	4.13	
Офис 8	Нежилое помещение	1	2	85.22	Рабочая комната	81.17	3.17
					Санузел с возможностью использования МГН, комната уборочного инвентаря	4.05	
Центр(ЦРД)	Нежилое помещение	1	1	204.86	Тамбур	11.06	3.17
					Коридор	23.52	
					Электрощитовая	1.50	
					Комната персонала	7.52	
					Санузел с возможностью использования МГН, комната уборочного инвентаря	5.50	
					Раздевальная	11.94	
					Игровая на 10детей	52.46	
					Туалет	11.58	
					Туалет	10.72	
					Игровая на 10 детей	44.16	
					Раздевальная	11.76	
					Административный кабинет	9.86	
					Помещение для мытья игрушек и игрового оборудования	3.28	
Офис 9	Нежилое помещение	1	1	116.25	Рабочая комната	112.81	3.17

					Санузел с возможностью использования МГН, комната уборочного инвентаря	3.44	
--	--	--	--	--	--	------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Технологический проход блока кладовых (А)	подвал	общественное	4.54
2	Технологический проход блока кладовых (А)	подвал	общественное	14.31
3	Технологический проход блока кладовых (А)	подвал	общественное	5.91
4	Технологический проход блока кладовых (А)	подвал	общественное	10.93
5	Технологический проход блока кладовых (А)	подвал	общественное	23.78
6	Коридор (А)	подвал	общественное	27.94
7	Коридор (А)	подвал	общественное	44.39
8	Венткамера (А)	подвал	техническое	33.92
9	Тамбур (А)	1 этаж	общественное	5.57
10	Тамбур (А)	1 этаж	общественное	9.70
11	Вестибюль (А)	1 этаж	общественное	12.22
12	Помещение консьержа (А)	1 этаж	общественное	6.20
13	СУ,КУИ (А)	1 этаж	общественное	2.57
14	Колясочная (А)	1 этаж	общественное	10.18
15	Лифтовый холл(тамбур-шлюз) (А)	1 этаж	общественное	9.11
16	Тамбур (А)	1 этаж	общественное	2.46
17	Лестница Н1 (А)	1 этаж	общественное	13.55
18	Коммутационная (А)	1 этаж	техническое	3.05
19	Электрощитовая (А)	1 этаж	техническое	5.86
20	Коридор (А)	2 этаж	общественное	21.70
21	Лифтовый холл(пожаро-безопасная зона) (А)	2 этаж	общественное	9.11
22	Тамбур (А)	2 этаж	общественное	2.46
23	Лестница Н1 (А)	2 этаж	общественное	13.55
24	Колясочная (А)	2этаж	общественное	3.77
25	Переходная лоджия (А)	2 этаж	общественное	6.22
26	Коридор (А)	3-14 этаж	общественное	260.40
27	Лифтовый холл(пожаро-безопасная зона) (А)	3-14 этаж	общественное	109.32
28	Тамбур (А)	3-14 этаж	общественное	29.52

29	Лестница Н1 (А)	3-14 этаж	общественное	162.60
30	Колясочная (А)	3-14этаж	общественное	45.24
31	Переходная лоджия (А)	3-14 этаж	общественное	74.64
32	Коридор (А)	15-17 этаж	общественное	65.10
33	Лифтовый холл(пожаро-безопасная зона) (А)	15-17 этаж	общественное	27.33
34	Тамбур (А)	15-17 этаж	общественное	7.38
35	Лестница Н1 (А)	15-17 этаж	общественное	40.65
36	Колясочная (А)	15-17 этаж	общественное	11.31
37	Переходная лоджия (А)	15-17 этаж	общественное	18.66
38	Лестница Н1 (А)	отм.+51,600	общественное	10.37
39	Технологический проход блока кладовых (Б)	подвал	общественное	4.40
40	Технологический проход блока кладовых (Б)	подвал	общественное	9.01
41	Технологический проход блока кладовых (Б)	подвал	общественное	6.85
42	Технологический проход блока кладовых (Б)	подвал	общественное	6.24
43	Технологический проход блока кладовых (Б)	подвал	общественное	10.17
44	Коридор (Б)	подвал	общественное	31.36
45	Коридор (Б)	подвал	общественное	51.82
46	Венткамера (Б)	подвал	техническое	33.93
47	Тамбур (Б)	1 этаж	общественное	5.67
48	Тамбур (Б)	1 этаж	общественное	6.22
49	Вестибюль (Б)	1 этаж	общественное	16.52
50	Помещение консьержа (Б)	1 этаж	общественное	9.89
51	СУ,КУИ (Б)	1 этаж	общественное	3.00
52	Колясочная (Б)	1 этаж	общественное	9.60
53	Лифтовый холл(тамбур-шлюз) (Б)	1 этаж	общественное	9.11
54	Тамбур (Б)	1 этаж	общественное	2.46
55	Лестница Н1 (Б)	1 этаж	общественное	13.55
56	Коммутационная (Б)	1 этаж	техническое	3.05
57	Электрощитовая (Б)	1 этаж	техническое	5.74
58	Коридор (Б)	2 этаж	общественное	18.39
59	Лифтовый холл(пожаро-безопасная зона) (Б)	2 этаж	общественное	9.11
60	Тамбур (Б)	2 этаж	общественное	2.46
61	Лестница Н1 (Б)	2 этаж	общественное	13.55
62	Колясочная (Б)	2этаж	общественное	3.77
63	Переходная лоджия (Б)	2 этаж	общественное	6.22
64	Коридор (Б)	3-14 этаж	общественное	220.68
65	Лифтовый холл(пожаро-безопасная зона) (Б)	3-14 этаж	общественное	109.32
66	Тамбур (Б)	3-14 этаж	общественное	29.52

67	Лестница Н1 (Б)	3-14 этаж	общественное	162.60
68	Колясочная (Б)	3-14этаж	общественное	45.24
69	Переходная лоджия (Б)	3-14 этаж	общественное	74.64
70	Коридор (Б)	15-17 этаж	общественное	55.17
71	Лифтовый холл(пожаро-безопасная зона) (Б)	15-17 этаж	общественное	27.33
72	Тамбур (Б)	15-17 этаж	общественное	7.38
73	Лестница Н1 (Б)	15-17 этаж	общественное	40.65
74	Колясочная (Б)	15-17 этаж	общественное	11.31
75	Переходная лоджия (Б)	15-17 этаж	общественное	18.66
76	Лестница Н1 (Б)	отм.+51,600	общественное	10.37
77	Технологический проход блока кладовых (В)	подвал	общественное	2.13
78	Технологический проход блока кладовых (В)	подвал	общественное	9.13
79	Технологический проход блока кладовых (В)	подвал	общественное	20.64
80	Технологический проход блока кладовых (В)	подвал	общественное	5.90
81	Технологический проход блока кладовых (В)	подвал	общественное	14.13
82	Коридор (В)	подвал	общественное	64.51
83	Коридор (В)	подвал	общественное	26.02
84	Венткамера (В)	подвал	техническое	33.93
85	Тамбур (В)	1 этаж	общественное	6.60
86	Тамбур (В)	1 этаж	общественное	5.53
87	Вестибюль (В)	1 этаж	общественное	20.79
88	Помещение консьержа (В)	1 этаж	общественное	8.07
89	СУ,КУИ (В)	1 этаж	общественное	3.39
90	Колясочная (В)	1 этаж	общественное	9.48
91	Лифтовый холл(тамбур-шлюз) (В)	1 этаж	общественное	9.11
92	Тамбур (В)	1 этаж	общественное	2.46
93	Лестница Н1 (В)	1 этаж	общественное	13.55
94	Коммутационная (В)	1 этаж	техническое	3.05
95	Электрощитовая (В)	1 этаж	техническое	5.90
96	Электрощитовая встроенных помещений (В)	1 этаж	техническое	4.77
97	Коридор (В)	2 этаж	общественное	20.70
98	Лифтовый холл(пожаро-безопасная зона) (В)	2 этаж	общественное	9.11
99	Тамбур (В)	2 этаж	общественное	2.46
100	Лестница Н1 (В)	2 этаж	общественное	13.55
101	Колясочная (В)	2этаж	общественное	3.77
102	Переходная лоджия (В)	2 этаж	общественное	6.22
103	Коридор (В)	3-14 этаж	общественное	248.40
104	Лифтовый холл(пожаро-безопасная зона) (В)	3-14 этаж	общественное	109.32

105	Тамбур (В)	3-14 этаж	общественное	29.52
106	Лестница Н1 (В)	3-14 этаж	общественное	162.60
107	Колясочная (В)	3-14этаж	общественное	45.24
108	Переходная лоджия (В)	3-14 этаж	общественное	74.64
109	Коридор (В)	15-18 этаж	общественное	82.80
110	Лифтовый холл(пожаро-безопасная зона) (В)	15-18 этаж	общественное	36.44
111	Тамбур (В)	15-18 этаж	общественное	9.84
112	Лестница Н1 (В)	15-18 этаж	общественное	54.20
113	Колясочная (В)	15-18 этаж	общественное	15.08
114	Переходная лоджия (В)	15-18 этаж	общественное	24.88
115	Лестница Н1 (В)	отм.+54,600	общественное	10.37
116	Технологический проход блока кладовых (Г)	подвал	общественное	10.08
117	Технологический проход блока кладовых (Г)	подвал	общественное	9.20
118	Технологический проход блока кладовых (Г)	подвал	общественное	17.59
119	Технологический проход блока кладовых (Г)	подвал	общественное	19.87
120	Технологический проход блока кладовых (Г)	подвал	общественное	25.55
121	Коридор (Г)	подвал	общественное	52.60
122	Коридор (Г)	подвал	общественное	52.33
123	Венткамера (Г)	подвал	техническое	33.93
124	ИТП (Г)	подвал	техническое	64.31
125	Тамбур (Г)	1 этаж	общественное	4.32
126	Тамбур (Г)	1 этаж	общественное	8.51
127	Вестибюль (Г)	1 этаж	общественное	10.16
128	Помещение консьержа (Г)	1 этаж	общественное	5.22
129	СУ,КУИ (Г)	1 этаж	общественное	2.39
130	Колясочная (Г)	1 этаж	общественное	9.52
131	Лифтовый холл(тамбур-шлюз) (Г)	1 этаж	общественное	9.08
132	Тамбур (Г)	1 этаж	общественное	2.46
133	Лестница Н1 (Г)	1 этаж	общественное	13.55
134	Пост охраны (Г)	1 этаж	общественное	12.20
135	Коммутационная (Г)	1 этаж	техническое	3.05
136	Электрощитовая (Г)	1этаж	техническое	5.08
137	Коридор (Г)	2 этаж	общественное	42.41
138	Лифтовый холл(пожаро-безопасная зона) (Г)	2 этаж	общественное	9.11
139	Тамбур (Г)	2 этаж	общественное	2.46
140	Лестница Н1 (Г)	2 этаж	общественное	13.55
141	Колясочная (Г)	2этаж	общественное	3.77
142	Переходная лоджия (Г)	2 этаж	общественное	6.22
143	Коридор (Г)	3-14 этаж	общественное	508.92

144	Лифтовый холл(пожаро-безопасная зона) (Г)	3-14 этаж	общественное	109.32
145	Тамбур (Г)	3-14 этаж	общественное	29.52
146	Лестница Н1 (Г)	3-14 этаж	общественное	162.60
147	Колясочная (Г)	3-14этаж	общественное	45.24
148	Переходная лоджия (Г)	3-14 этаж	общественное	74.64
149	Коридор (Г)	15-19 этаж	общественное	212.05
150	Лифтовый холл(пожаро-безопасная зона) (Г)	15-19 этаж	общественное	45.55
151	Тамбур (Г)	15-19 этаж	общественное	12.30
152	Лестница Н1 (Г)	15-19 этаж	общественное	67.75
153	Колясочная (Г)	15-19 этаж	общественное	18.85
154	Переходная лоджия (Г)	15-19 этаж	общественное	31.10
155	Лестница Н1 (Г)	отм.+57,600	общественное	10.37
156	Технологический проход блока кладовых (Д)	подвал	общественное	19.69
157	Технологический проход блока кладовых (Д)	подвал	общественное	28.73
158	Технологический проход блока кладовых (Д)	подвал	общественное	4.40
159	Коридор (Д)	подвал	общественное	28.60
160	Коридор (Д)	подвал	общественное	60.73
161	Венткамера (Д)	подвал	техническое	33.93
162	Водомерный узел (Д)	подвал	техническое	13.13
163	Хозпитьевая.противопожарная насосная (Д)	подвал	техническое	69.34
164	Тамбур (Д)	1 этаж	общественное	3.61
165	Тамбур (Д)	1 этаж	общественное	7.80
166	Вестибюль (Д)	1 этаж	общественное	8.32
167	Помещение консьержа (Д)	1 этаж	общественное	8.53
168	СУ,КУИ (Д)	1 этаж	общественное	2.43
169	Колясочная (Д)	1 этаж	общественное	8.70
170	Лифтовый холл(тамбур-шлюз) (Д)	1 этаж	общественное	9.08
171	Тамбур (Д)	1 этаж	общественное	2.46
172	Лестница Н1 (Д)	1 этаж	общественное	13.55
173	Коммутационная (Д)	1 этаж	техническое	2.60
174	Электрощитовая (Д)	1этаж	техническое	4.88
175	Коридор (Д)	2 этаж	общественное	25.86
176	Лифтовый холл(пожаро-безопасная зона) (Д)	2 этаж	общественное	9.11
177	Тамбур (Д)	2 этаж	общественное	2.46
178	Лестница Н1 (Д)	2 этаж	общественное	13.55
179	Колясочная (Д)	2этаж	общественное	2.87
180	Переходная лоджия (Д)	2 этаж	общественное	6.22
181	Коридор (Д)	3-14 этаж	общественное	310.32

182	Лифтовый холл(пожаро-безопасная зона) (Д)	3-14 этаж	общественное	109.32
183	Тамбур (Д)	3-14 этаж	общественное	29.52
184	Лестница Н1 (Д)	3-14 этаж	общественное	162.60
185	Колясочная (Д)	3-14этаж	общественное	34.44
186	Переходная лоджия (Д)	3-14 этаж	общественное	74.64
187	Коридор (Д)	15-21 этаж	общественное	181.02
188	Лифтовый холл(пожаро-безопасная зона) (Д)	15-21 этаж	общественное	63.77
189	Тамбур (Д)	15-21 этаж	общественное	17.22
190	Лестница Н1 (Д)	15-21 этаж	общественное	94.85
191	Колясочная (Д)	15-21 этаж	общественное	20.09
192	Переходная лоджия (Д)	15-21 этаж	общественное	43.54
193	Лестница Н1 (Д)	отм.+63,600	общественное	2.46
194	Газовая котельная (Д)	отм.+63,600	техническое	80.98

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная часть (А,Б,В,Г,Д)	ВРУ №1	Электроснабжение
2	Надземная часть (А,Б,В,Г,Д)	ВРУ №2	Электроснабжение
3	Надземная часть (А,Б,В,Г,Д)	ВРУ №3	Электроснабжение
4	Надземная часть (А,Б,В,Г,Д)	ВРУ	Электроснабжение (котельная)
5	Надземная часть (А,Б,В,Г,Д)	ВРУ ЦДР	Электроснабжение (центр детского развития)
6	Надземная часть (А,Б,В,Г,Д)	ВРУ ВП	Электроснабжение (офисы и магазины)
7	Надземная часть (А,Б,В,Г,Д)	Домофонное оборудование	Двусторонняя голосовая связь
8	Надземная часть (А,Б,В,Г,Д)	Интернет	Общая сеть интернет
9	Надземная часть (А,Б,В,Г,Д)	Кабельное телевидение	Прием ТВ программ по кабелю
10	Надземная часть (А,Б,В,Г,Д)	Пожарная сигнализация	Извещение для эвакуации
11	Подземная и наземная часть (А,Б,В,Г,Д)	Автоматизированная система коммерческого учета ресурсов	Автоматическое снятие и передача показаний приборов учета
12	Надземная часть (А,Б,В,Г,Д)	Видеонаблюдение	Видеонаблюдение

13	Подземная часть (А,Б,В,Г,Д)	ИТП	Теплоснабжение
14	Надземная часть (А,Б,В,Г,Д)	Узлы учета расхода и распределения тепла	Теплоснабжение
15	Подземно-надземная часть (А,Б,В,Г,Д)	Система дымоудвления и подпора воздуха	Противопожарная вентиляция
16	Подземно-надземная часть (А,Б,В,Г,Д)	Приточно-вытяжная система	Вентиляция
17	Подземно-надземная часть (А,Б,В,Г,Д)	Естественная вытяжная система	Вентиляция
18	Надземная часть (А,Б,В,Г,Д)	Котельная	Теплоснабжение
19	подземная и наземная часть (А,Б,В,Г,Д)	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, насосные установки повышения давления	водоснабжение
20	подземная и наземная часть (А,Б,В,Г,Д)	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
21	Подземная и наземная часть (А,Б,В,Г,Д)	система водоотведения (бытовая канализация).	водоотведение
22	подземная и наземная часть (А,Б,В,Г,Д)	система внутреннего водостока	водоотведение
23	подземная и наземная часть (А,Б,В,Г,Д)	система противопожарного водопровода, насосы	водоснабжение
24	Надземная часть (А,Б,В,Г,Д)	Лифт пассажирский 630 кг	Перевозка пассажиров
25	Надземная часть (А,Б,В,Г,Д)	Лифт пассажирский 400 кг	Перевозка пассажиров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 181 021 880,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОМБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: ГАЗПРОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000000151316
		Корреспондентский счет: 30101810200000000823
		БИК: 044525823
		ИНН: 7744001497
		КПП: 772801001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 09807684
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОМБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744001497
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 132 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 719 398 711,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 412 601 289,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 61
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 803,75 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 949,86 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 340 229 555 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 90 236 700 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Газпромбанк
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7744001497
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 132 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 02:55:050234:3736, 02:55:050234:3737
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Застройщик осуществляет строительство Объекта, в т.ч.за счет кредитных средств АО «Газпромбанк».Структура финансирования Объекта:а. Собственные средства Застройщика – 50 000 000,00 руб.б. Кредитные средства АО «Газпромбанк”– 2 132 000 000,00 руб.2. Кредит предоставляется согласно:– Договору об открытии кредитной линии № 3224-006-К от 18.03.2024 г.– Договора об ипотеке (залоге недвижимого имущества) № 3224-006-003/3, Договора залога прав по договору банковского (залогового) счета № 3224-006-004/3 от 18.03.2024 г.– Договора поручительства № 3224-006-001/П от _ Договора залога доли в уставном капитале №от_ ООО «СЗ СК-4», залогодатель – ООО «ИСК Наш Дом-Уфа»; – Договора залога доли в уставном капитале №от_ ООО «СЗ СК-4», залогодатель – ООО «ИСК Развитие» 3.Средства участников долевого строительства поступают на ЭСКРОУ счета АО Газпромбанк по соглашению</p>
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	27.03.2024	пп.1-24 разделы	Размещение ПД
2	08.04.2024	п. 19 "Информация о проекте строительства"	Сведения о дду
3	08.05.2024	п. 19 "Информация о проекте строительства"	Сведения о дду
4	07.06.2024	п. 19 "Информация о проекте строительства"	Сведения о дду, остаток по кредитной линии
5	10.07.2024	п. 19 "Информация о проекте строительства"	Сведения о дду, остаток по кредитной линии
6	10.08.2024	п. 19 "Информация о проекте строительства"	Сведения о дду, остаток по кредитной линии
7	09.09.2024	п. 19 "Информация о проекте строительства"	Сведения о дду, остаток по кредитной линии
8	10.10.2024	п. 19 "Информация о проекте строительства"	Сведения о дду, остаток по кредитной линии
9	06.11.2024	п. 19 "Информация о проекте строительства"	Сведения о дду, остаток по кредитной линии
10	08.12.2024	п.19 "Информация о проекте строительства"	Сведения о дду, остаток по кредитной линии
11	16.12.2024	п.17 "Информация о проекте строительства"	Перенос срока передачи
12	10.01.2025	п.19 "Информация о проекте строительства"	Сведения о дду, остаток по кредитной линии
13	05.02.2025	п.19 "Информация о проекте строительства"	Сведения о дду, остаток по кредитной линии
14	21.02.2025	п.17 "Информация о проекте строительства"	Перенос срока ввода объекта
15	07.03.2025	п.19 "Информация о проекте строительства"	Сведения о дду, остаток по кредитной линии

16	09.04.2025	п.19 "Информация о проекте строительства"	Сведения о дду, остаток по кредитной линии
17	06.05.2025	п.19 "Информация о проекте строительства"	Сведения о дду, остаток по кредитной линии
18	03.06.2025	п.19 "Информация о проекте строительства"	Сведения о дду, остаток по кредитной линии
19	03.07.2025	п.19 "Информация о проекте строительства"	Сведения о дду, остаток по кредитной линии
20	07.08.2025	п.19 "Информация о проекте строительства"	Сведения о дду, остаток по кредитной линии
21	08.09.2025	п.19 "Информация о проекте строительства"	Сведения о дду, остаток по кредитной линии
22	08.10.2025	п.19 "Информация о проекте строительства"	Сведения о дду, остаток по кредитной линии
23	07.11.2025	п.19 "Информация о проекте строительства"	Сведения о дду, остаток по кредитной линии
24	08.12.2025	п.19 "Информация о проекте строительства"	Сведения о дду, остаток по кредитной линии
25	12.01.2026	п.19 "Информация о проекте строительства"	Сведения о дду, остаток по кредитной линии
26	04.02.2026	п.19 "Информация о проекте строительства"	Сведения о дду, остаток по кредитной линии
27	10.03.2026	п.19 "Информация о проекте строительства"	Сведения о дду, остаток по кредитной линии

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000005b7a74f0032b33f944b2886250faf8abe

Владелец: **Урманова Айгуль Фаритовна, Урманова
Айгуль Фаритовна**

Действителен: с 07.08.2025 по 07.08.2026