

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 71-000487 от 03.06.2025

Жилой комплекс на ул. Путейской в г. Туле на земельном участке с КН  
71:30:020601:3542

Дата первичного размещения: 01.02.2024

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                       |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС НА ПУТЕЙСКОЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "ЖК НА ПУТЕЙСКОЙ"</b>                                       |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>300041</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тульская обл</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тула</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Путейская</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>23</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Офис: <b>27</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                                     |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 10:00 по 18:00</b>                                                                                             |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+79107049274</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>vaalpivo@yandex.ru</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://garmonia71.ru</b>                                                             |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Лунчев</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС НА ПУТЕЙСКОЙ"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>710303022841</b>                                                                     |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                                       |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                           |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7100031421</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227100016318</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>29.12.2022</b>                                                                                                                                    |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Авилов</b>                                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Васильевич</b>                                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>25 %</b>                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>07089846710</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>710500179055</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Лунчев</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>25 %</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>05567010149</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>710303022841</b>                                                     |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Самылин</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Олег</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Константинович</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>03362323216</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>710703528135</b>                                                     |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Авилов</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Васильевич</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25 %</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>07089846710</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>710500179055</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Устав</b>     |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Лунчев</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25 %</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>05567010149</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>710303022841</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Устав</b>     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Самылин</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2   | Имя:<br><b>Олег</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Константинович</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>03362323216</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>710703528135</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Устав</b>     |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                     |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>        |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>    |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>    |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                 |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                       |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:         |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                         |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                       |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2025</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>300,00 тыс. руб.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 789,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>106 901,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой комплекс на ул. Путейской в г. Туле на земельном участке с КН 71:30:020601:3542</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тульская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тула</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Путейская</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Земельный участок с КН 71:30:020601:3542</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>22743.68 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 442,66 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>780,48 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>15 223,14 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>7</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                                             |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                                        |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТУЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7106528481</b>                                                                                     |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТУЛАТИСИЗ</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |



|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7104002735</b>                                                                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройПроектКонсалтинг</b>                                                        |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                            |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7103037319</b>                                                                                                    |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                        |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.12.2023</b>                                                                                        |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>71-2-1-3-081090-2023</b>                                                                                    |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5048058336</b>                                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                          |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ГАРМОНИЯ; ЖК ГАРМОНИЯ; ГАРМОНИЯ</b>                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Баал Логистика</b>                  |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7103519016</b>                                                       |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                               |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>71-30-95-2023</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.12.2023</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.08.2025</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>71-30-95-2023</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.12.2023</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.03.2026</b>                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>10.03.2025</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b>                         |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.12.2023</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.12.2023</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.11.2025</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                                                                 |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Александров</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:<br><b>Андрей</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>710606190002</b>                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>71:30:020601:3542</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>13 770,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>112</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Покрытие резиновое с интегрированным озеленением и (или) из сыпучих материалов и (или) из плиточного покрытия. Детский игровой комплекс, детский спортивный комплекс, качели, песочница с крышкой</b>                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Покрытие резиновое с интегрированным озеленением и (или) из сыпучих материалов и (или) из плиточного покрытия. Шведская стенка, турник для воркаута, рукоход, скамья для пресса</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрено озеленение территории с устройством газона, частично планируется сохранить для дальнейшего использования деревья, присутствующие на участке</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Безбарьерная среда в районе входной группы в здание, вход в подъезд на уровне планировочной отметки земли, соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ к зданию</b>                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия №310 от 24.10.2023г.к договору № 121-ту от 24.10.2023г. на устройство наружного освещения объекта выданы Муниципальным казенным предприятием муниципального образования город Тула "Тулагорсвет", срок действия 2 года</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Покрытие автомобильных проездов-асфальтовое, парковки-асфальтовое или из штучных материалов, тротуаров-плиточное или асфальтовое, в т.ч. укрепленное под пожарным проездом. Устройство скамеек и лавочек для отдыха взрослого населения</b>                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                        |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тульские городские электрические сети</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105505971</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.10.2023</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>936</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2025</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>60 871 347,90 руб.</b>                                                                                                                         |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулагорводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.11.2023</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1 к договору 1068/23(ТехПрис)-В</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>836 906,98 руб.</b>                                                                                               |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулагорводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.11.2023</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1 к договору 1068/23(ТехПрис)-К</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>510 844,75 руб.</b>                                                                                                                                                       |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление по транспорту и дорожному хозяйству администрации города Тулы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107117928</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.11.2023</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>УТиДХ-926</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.10.2025</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                    |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулагоргаз</b>                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7102000154</b>                                                                                     |



|                                                  |        |                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.10.2023</b>                                                                           |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>000139926/000301234_000013014</b>                                                       |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.11.2026</b>                                                                         |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>880 779,80 руб.</b>                                                                                         |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Интех Групп</b>        |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7103511105</b>                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                          |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |                 | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>287</b>       |                      |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                        |                 | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>3</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>3</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |                 | 15.2.1            |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда                                  | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 1                                               | 42.30                | 1                 | 14.41                      | 2.72                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 1                                               | 38.62                | 1                 | 11.67                      | 2.72                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 1                                               | 53.16                | 2                 | 21.50                      | 2.72                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 2                 | 1                                               | 28.41                | 1                 | 14.39                      | 2.72                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 1                                               | 54.40                | 2                 | 20.63                      | 2.72                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 1                                               | 37.95                | 1                 | 10.91                      | 2.72                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 1                                               | 58.15                | 2                 | 22.56                      | 2.72                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 2                 | 1                                               | 26.96                | 1                 | 12.92                      | 2.72                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 1                                               | 75.89                | 3                 | 40.21                      | 2.72                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира        | 2                 | 1                                               | 54.05                | 2                 | 20.26                      | 2.72                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира        | 2                 | 1                                               | 36.78                | 1                 | 10.88                      | 2.72                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 1                                               | 41.96                | 1                 | 14.41                      | 2.72                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 1                                               | 38.18                | 1                 | 11.67                      | 2.72                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 1                                               | 52.64                | 2                 | 21.50                      | 2.72                |
| 15                                                                                                                                                                     | Квартира-студия | 3                 | 1                                               | 27.88                | 1                 | 14.39                      | 2.72                |
| 16                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 1                                               | 53.86                | 2                 | 20.59                      | 2.72                |
| 17                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 1                                               | 37.43                | 1                 | 10.91                      | 2.72                |
| 18                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 1                                               | 57.41                | 2                 | 22.56                      | 2.72                |
| 19                                                                                                                                                                     | Квартира-студия | 3                 | 1                                               | 26.47                | 1                 | 12.91                      | 2.72                |
| 20                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 1                                               | 75.14                | 3                 | 40.21                      | 2.72                |
| 21                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 1                                               | 53.25                | 2                 | 19.95                      | 2.72                |
| 22                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 1                                               | 36.37                | 1                 | 10.88                      | 2.72                |
| 23                                                                                                                                                                     | Квартира        | 4                 | 1                                               | 41.96                | 1                 | 14.41                      | 2.72                |
| 24                                                                                                                                                                     | Квартира        | 4                 | 1                                               | 38.18                | 1                 | 11.67                      | 2.72                |
| 25                                                                                                                                                                     | Квартира        | 4                 | 1                                               | 52.64                | 2                 | 21.50                      | 2.72                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.88 | 1 | 14.39 | 2.72 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 53.86 | 2 | 20.59 | 2.72 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 37.43 | 1 | 10.91 | 2.72 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 57.41 | 2 | 22.56 | 2.72 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.47 | 1 | 12.91 | 2.72 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 75.14 | 3 | 40.21 | 2.72 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 53.25 | 2 | 19.95 | 2.72 |
| 33 | Квартира        | 4 | 1 | 36.37 | 1 | 10.88 | 2.72 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 41.96 | 1 | 14.41 | 2.72 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 38.18 | 1 | 11.67 | 2.72 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 52.64 | 2 | 21.50 | 2.72 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.88 | 1 | 14.39 | 2.72 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 53.86 | 2 | 20.59 | 2.72 |
| 39 | Квартира        | 5 | 1 | 37.43 | 1 | 10.91 | 2.72 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 57.41 | 2 | 22.56 | 2.72 |
| 41 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.47 | 1 | 12.91 | 2.72 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 74.83 | 3 | 39.90 | 2.72 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 52.94 | 2 | 19.95 | 2.72 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 36.37 | 1 | 10.88 | 2.72 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 41.96 | 1 | 14.41 | 2.72 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 38.18 | 1 | 11.67 | 2.72 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 52.64 | 2 | 21.50 | 2.72 |
| 48 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.88 | 1 | 14.39 | 2.72 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 53.86 | 2 | 20.59 | 2.72 |
| 50 | Квартира        | 6 | 1 | 37.43 | 1 | 10.91 | 2.72 |
| 51 | Квартира        | 6 | 1 | 57.41 | 2 | 22.56 | 2.72 |
| 52 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.47 | 1 | 12.91 | 2.72 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 74.83 | 3 | 39.90 | 2.72 |
| 54 | Квартира        | 6 | 1 | 52.94 | 2 | 19.95 | 2.72 |
| 55 | Квартира        | 6 | 1 | 36.37 | 1 | 10.88 | 2.72 |
| 56 | Квартира        | 7 | 1 | 41.96 | 1 | 14.41 | 2.72 |
| 57 | Квартира        | 7 | 1 | 38.18 | 1 | 11.67 | 2.72 |
| 58 | Квартира        | 7 | 1 | 52.64 | 2 | 21.50 | 2.72 |
| 59 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.88 | 1 | 14.39 | 2.72 |
| 60 | Квартира        | 7 | 1 | 53.86 | 2 | 20.59 | 2.72 |
| 61 | Квартира        | 7 | 1 | 37.43 | 1 | 10.91 | 2.72 |
| 62 | Квартира        | 7 | 1 | 57.41 | 2 | 22.56 | 2.72 |
| 63 | Квартира-студия | 7 | 1 | 26.47 | 1 | 12.91 | 2.72 |
| 64 | Квартира        | 7 | 1 | 74.83 | 3 | 39.90 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 65  | Квартира        | 7  | 1 | 52.94 | 2 | 19.95 | 2.72 |
| 66  | Квартира        | 7  | 1 | 36.37 | 1 | 10.88 | 2.72 |
| 67  | Квартира        | 8  | 1 | 41.96 | 1 | 14.41 | 2.72 |
| 68  | Квартира        | 8  | 1 | 38.18 | 1 | 11.67 | 2.72 |
| 69  | Квартира        | 8  | 1 | 52.64 | 2 | 21.50 | 2.72 |
| 70  | Квартира-студия | 8  | 1 | 27.88 | 1 | 14.39 | 2.72 |
| 71  | Квартира        | 8  | 1 | 53.86 | 2 | 20.59 | 2.72 |
| 72  | Квартира        | 8  | 1 | 37.43 | 1 | 10.91 | 2.72 |
| 73  | Квартира        | 8  | 1 | 57.41 | 2 | 22.56 | 2.72 |
| 74  | Квартира-студия | 8  | 1 | 26.47 | 1 | 12.91 | 2.72 |
| 75  | Квартира        | 8  | 1 | 74.83 | 3 | 39.90 | 2.72 |
| 76  | Квартира        | 8  | 1 | 52.94 | 2 | 19.95 | 2.72 |
| 77  | Квартира        | 8  | 1 | 36.37 | 1 | 10.88 | 2.72 |
| 78  | Квартира        | 9  | 1 | 41.96 | 1 | 14.41 | 2.72 |
| 79  | Квартира        | 9  | 1 | 38.18 | 1 | 11.67 | 2.72 |
| 80  | Квартира        | 9  | 1 | 52.64 | 2 | 21.50 | 2.72 |
| 81  | Квартира-студия | 9  | 1 | 27.88 | 1 | 14.39 | 2.72 |
| 82  | Квартира        | 9  | 1 | 53.86 | 2 | 20.59 | 2.72 |
| 83  | Квартира        | 9  | 1 | 37.43 | 1 | 10.91 | 2.72 |
| 84  | Квартира        | 9  | 1 | 57.41 | 2 | 22.56 | 2.72 |
| 85  | Квартира-студия | 9  | 1 | 26.47 | 1 | 12.91 | 2.72 |
| 86  | Квартира        | 9  | 1 | 74.82 | 3 | 39.90 | 2.72 |
| 87  | Квартира        | 9  | 1 | 52.94 | 2 | 19.95 | 2.72 |
| 88  | Квартира        | 9  | 1 | 36.37 | 1 | 10.88 | 2.72 |
| 89  | Квартира        | 10 | 1 | 41.96 | 1 | 14.41 | 2.72 |
| 90  | Квартира        | 10 | 1 | 38.18 | 1 | 11.67 | 2.72 |
| 91  | Квартира        | 10 | 1 | 52.40 | 2 | 21.50 | 2.72 |
| 92  | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.88 | 1 | 14.39 | 2.72 |
| 93  | Квартира        | 10 | 1 | 53.62 | 2 | 20.59 | 2.72 |
| 94  | Квартира        | 10 | 1 | 37.43 | 1 | 10.91 | 2.72 |
| 95  | Квартира        | 10 | 1 | 57.41 | 2 | 22.56 | 2.72 |
| 96  | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.47 | 1 | 12.91 | 2.72 |
| 97  | Квартира        | 10 | 1 | 74.82 | 3 | 39.90 | 2.72 |
| 98  | Квартира        | 10 | 1 | 52.94 | 2 | 19.95 | 2.72 |
| 99  | Квартира        | 10 | 1 | 36.37 | 1 | 10.88 | 2.72 |
| 100 | Квартира        | 11 | 1 | 41.96 | 1 | 14.41 | 2.72 |
| 101 | Квартира        | 11 | 1 | 38.18 | 1 | 11.67 | 2.72 |
| 102 | Квартира        | 11 | 1 | 52.40 | 2 | 21.50 | 2.72 |
| 103 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.88 | 1 | 14.39 | 2.72 |
| 104 | Квартира        | 11 | 1 | 53.62 | 2 | 20.59 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 105 | Квартира        | 11 | 1 | 37.43 | 1 | 10.91 | 2.72 |
| 106 | Квартира        | 11 | 1 | 57.41 | 2 | 22.56 | 2.72 |
| 107 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.47 | 1 | 12.91 | 2.72 |
| 108 | Квартира        | 11 | 1 | 74.82 | 3 | 39.90 | 2.72 |
| 109 | Квартира        | 11 | 1 | 52.94 | 2 | 19.95 | 2.72 |
| 110 | Квартира        | 11 | 1 | 36.37 | 1 | 10.88 | 2.72 |
| 111 | Квартира        | 12 | 1 | 41.96 | 1 | 14.41 | 2.72 |
| 112 | Квартира        | 12 | 1 | 38.18 | 1 | 11.67 | 2.72 |
| 113 | Квартира        | 12 | 1 | 52.40 | 2 | 21.50 | 2.72 |
| 114 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.88 | 1 | 14.39 | 2.72 |
| 115 | Квартира        | 12 | 1 | 53.62 | 2 | 20.59 | 2.72 |
| 116 | Квартира        | 12 | 1 | 37.43 | 1 | 10.91 | 2.72 |
| 117 | Квартира        | 12 | 1 | 57.41 | 2 | 22.56 | 2.72 |
| 118 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.47 | 1 | 12.91 | 2.72 |
| 119 | Квартира        | 12 | 1 | 74.82 | 3 | 39.90 | 2.72 |
| 120 | Квартира        | 12 | 1 | 52.94 | 2 | 19.95 | 2.72 |
| 121 | Квартира        | 12 | 1 | 36.37 | 1 | 10.88 | 2.72 |
| 122 | Квартира        | 13 | 1 | 41.82 | 1 | 14.41 | 2.72 |
| 123 | Квартира        | 13 | 1 | 38.04 | 1 | 11.67 | 2.72 |
| 124 | Квартира        | 13 | 1 | 52.30 | 2 | 21.50 | 2.72 |
| 125 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.80 | 1 | 14.39 | 2.72 |
| 126 | Квартира        | 13 | 1 | 53.53 | 2 | 20.59 | 2.72 |
| 127 | Квартира        | 13 | 1 | 37.25 | 1 | 10.91 | 2.72 |
| 128 | Квартира        | 13 | 1 | 57.17 | 2 | 22.56 | 2.72 |
| 129 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.31 | 1 | 12.91 | 2.72 |
| 130 | Квартира        | 13 | 1 | 74.67 | 3 | 39.90 | 2.72 |
| 131 | Квартира        | 13 | 1 | 52.79 | 2 | 19.95 | 2.72 |
| 132 | Квартира        | 13 | 1 | 36.23 | 1 | 10.88 | 2.72 |
| 133 | Квартира        | 14 | 1 | 41.82 | 1 | 14.41 | 2.72 |
| 134 | Квартира        | 14 | 1 | 38.04 | 1 | 11.67 | 2.72 |
| 135 | Квартира        | 14 | 1 | 52.30 | 2 | 21.50 | 2.72 |
| 136 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.80 | 1 | 14.39 | 2.72 |
| 137 | Квартира        | 14 | 1 | 53.53 | 2 | 20.59 | 2.72 |
| 138 | Квартира        | 14 | 1 | 37.25 | 1 | 10.91 | 2.72 |
| 139 | Квартира        | 14 | 1 | 57.17 | 2 | 22.56 | 2.72 |
| 140 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.31 | 1 | 12.91 | 2.72 |
| 141 | Квартира        | 14 | 1 | 74.67 | 3 | 39.90 | 2.72 |
| 142 | Квартира        | 14 | 1 | 52.79 | 2 | 19.95 | 2.72 |
| 143 | Квартира        | 14 | 1 | 36.23 | 1 | 10.88 | 2.72 |
| 144 | Квартира        | 15 | 1 | 59.58 | 2 | 22.92 | 3.00 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 145 | Квартира | 15 | 1 | 80.61  | 3 | 40.16 | 3.00 |
| 146 | Квартира | 15 | 1 | 71.00  | 3 | 31.25 | 3.00 |
| 147 | Квартира | 15 | 1 | 59.19  | 2 | 24.71 | 3.00 |
| 148 | Квартира | 15 | 1 | 43.70  | 1 | 12.09 | 3.00 |
| 149 | Квартира | 15 | 1 | 74.66  | 3 | 39.90 | 3.00 |
| 150 | Квартира | 15 | 1 | 108.22 | 3 | 38.54 | 3.00 |
| 151 | Квартира | 2  | 2 | 71.84  | 2 | 30.88 | 2.72 |
| 152 | Квартира | 2  | 2 | 37.90  | 1 | 10.50 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 2  | 2 | 56.16  | 2 | 21.78 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 2  | 2 | 47.77  | 1 | 17.06 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 3  | 2 | 71.35  | 2 | 30.88 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 3  | 2 | 37.53  | 1 | 10.50 | 2.72 |
| 157 | Квартира | 3  | 2 | 55.92  | 2 | 21.78 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 3  | 2 | 47.29  | 1 | 17.06 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 4  | 2 | 71.35  | 2 | 30.88 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 4  | 2 | 37.53  | 1 | 10.50 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 4  | 2 | 55.92  | 2 | 21.78 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 4  | 2 | 47.29  | 1 | 17.06 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 5  | 2 | 71.35  | 2 | 30.88 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 5  | 2 | 37.53  | 1 | 10.50 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 5  | 2 | 55.92  | 2 | 21.78 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 5  | 2 | 47.29  | 1 | 17.06 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 6  | 2 | 69.24  | 2 | 30.88 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 6  | 2 | 35.38  | 1 | 10.50 | 2.72 |
| 169 | Квартира | 6  | 2 | 53.76  | 2 | 21.78 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 6  | 2 | 45.16  | 1 | 13.24 | 2.72 |
| 171 | Квартира | 1  | 3 | 56.67  | 1 | 15.06 | 2.72 |
| 172 | Квартира | 1  | 3 | 83.54  | 2 | 22.10 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 1  | 3 | 43.67  | 1 | 16.44 | 2.72 |
| 174 | Квартира | 1  | 3 | 52.80  | 2 | 21.98 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 1  | 3 | 46.23  | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 1  | 3 | 108.45 | 3 | 39.98 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 1  | 3 | 56.76  | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 2  | 3 | 37.05  | 1 | 15.06 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 2  | 3 | 56.25  | 2 | 22.10 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 2  | 3 | 43.19  | 1 | 16.44 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 2  | 3 | 53.68  | 2 | 21.98 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 2  | 3 | 59.70  | 2 | 24.22 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 2  | 3 | 89.74  | 3 | 39.98 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 2  | 3 | 39.26  | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 2  | 3 | 50.28  | 1 | 10.82 | 2.72 |
| 186 | Квартира | 3  | 3 | 37.05  | 1 | 15.06 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 3  | 3 | 56.25  | 2 | 22.10 | 2.72 |
| 188 | Квартира | 3  | 3 | 43.19  | 1 | 16.44 | 2.72 |
| 189 | Квартира | 3  | 3 | 53.68  | 2 | 21.98 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 3  | 3 | 59.70  | 2 | 24.22 | 2.72 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 191 | Квартира | 3 | 3 | 89.74  | 3 | 39.98 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 3 | 3 | 39.31  | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 3 | 3 | 49.83  | 1 | 10.82 | 2.72 |
| 194 | Квартира | 4 | 3 | 37.05  | 1 | 15.06 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 4 | 3 | 56.25  | 2 | 22.10 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 4 | 3 | 43.19  | 1 | 16.44 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 4 | 3 | 53.68  | 2 | 21.98 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 4 | 3 | 59.70  | 2 | 24.22 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 4 | 3 | 89.74  | 3 | 39.98 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 4 | 3 | 39.31  | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 4 | 3 | 49.83  | 1 | 10.82 | 2.72 |
| 202 | Квартира | 5 | 3 | 37.05  | 1 | 15.06 | 2.72 |
| 203 | Квартира | 5 | 3 | 56.25  | 2 | 22.10 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 5 | 3 | 43.19  | 1 | 16.44 | 2.72 |
| 205 | Квартира | 5 | 3 | 53.68  | 2 | 21.98 | 2.72 |
| 206 | Квартира | 5 | 3 | 59.70  | 2 | 24.22 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 5 | 3 | 89.74  | 3 | 39.98 | 2.72 |
| 208 | Квартира | 5 | 3 | 39.31  | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 5 | 3 | 49.83  | 1 | 10.82 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 6 | 3 | 36.38  | 1 | 11.53 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 6 | 3 | 54.20  | 2 | 22.10 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 6 | 3 | 42.49  | 1 | 12.74 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 6 | 3 | 51.64  | 2 | 21.98 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 6 | 3 | 57.38  | 2 | 24.22 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 6 | 3 | 87.82  | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 6 | 3 | 37.17  | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 6 | 3 | 49.78  | 1 | 10.82 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 1 | 4 | 56.67  | 1 | 15.06 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 1 | 4 | 83.54  | 2 | 22.10 | 2.72 |
| 220 | Квартира | 1 | 4 | 43.67  | 1 | 16.44 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 1 | 4 | 52.80  | 2 | 21.98 | 2.72 |
| 222 | Квартира | 1 | 4 | 46.23  | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 223 | Квартира | 1 | 4 | 108.45 | 3 | 39.98 | 2.72 |
| 224 | Квартира | 1 | 4 | 56.76  | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 225 | Квартира | 2 | 4 | 37.05  | 1 | 15.06 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 2 | 4 | 56.25  | 2 | 22.10 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 2 | 4 | 43.19  | 1 | 16.44 | 2.72 |
| 228 | Квартира | 2 | 4 | 53.68  | 2 | 21.98 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 2 | 4 | 59.70  | 2 | 24.22 | 2.72 |
| 230 | Квартира | 2 | 4 | 89.74  | 3 | 39.98 | 2.72 |
| 231 | Квартира | 2 | 4 | 39.26  | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 232 | Квартира | 2 | 4 | 50.28  | 1 | 10.82 | 2.72 |
| 233 | Квартира | 3 | 4 | 37.05  | 1 | 15.06 | 2.72 |
| 234 | Квартира | 3 | 4 | 56.25  | 2 | 22.10 | 2.72 |
| 235 | Квартира | 3 | 4 | 43.19  | 1 | 16.44 | 2.72 |
| 236 | Квартира | 3 | 4 | 53.68  | 2 | 21.98 | 2.72 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 237 | Квартира | 3 | 4 | 59.70 | 2 | 24.22 | 2.72 |
| 238 | Квартира | 3 | 4 | 89.74 | 3 | 39.98 | 2.72 |
| 239 | Квартира | 3 | 4 | 39.31 | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 240 | Квартира | 3 | 4 | 49.83 | 1 | 10.82 | 2.72 |
| 241 | Квартира | 4 | 4 | 37.05 | 1 | 15.06 | 2.72 |
| 242 | Квартира | 4 | 4 | 56.25 | 2 | 22.10 | 2.72 |
| 243 | Квартира | 4 | 4 | 43.19 | 1 | 16.44 | 2.72 |
| 244 | Квартира | 4 | 4 | 53.68 | 2 | 21.98 | 2.72 |
| 245 | Квартира | 4 | 4 | 59.70 | 2 | 24.22 | 2.72 |
| 246 | Квартира | 4 | 4 | 89.74 | 3 | 39.98 | 2.72 |
| 247 | Квартира | 4 | 4 | 39.31 | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 248 | Квартира | 4 | 4 | 49.83 | 1 | 10.82 | 2.72 |
| 249 | Квартира | 5 | 4 | 37.05 | 1 | 15.06 | 2.72 |
| 250 | Квартира | 5 | 4 | 56.25 | 2 | 22.10 | 2.72 |
| 251 | Квартира | 5 | 4 | 43.19 | 1 | 16.44 | 2.72 |
| 252 | Квартира | 5 | 4 | 53.68 | 2 | 21.98 | 2.72 |
| 253 | Квартира | 5 | 4 | 59.70 | 2 | 24.22 | 2.72 |
| 254 | Квартира | 5 | 4 | 89.74 | 3 | 39.98 | 2.72 |
| 255 | Квартира | 5 | 4 | 39.31 | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 256 | Квартира | 5 | 4 | 49.83 | 1 | 10.82 | 2.72 |
| 257 | Квартира | 6 | 4 | 36.38 | 1 | 11.53 | 2.72 |
| 258 | Квартира | 6 | 4 | 54.20 | 2 | 22.10 | 2.72 |
| 259 | Квартира | 6 | 4 | 42.49 | 1 | 12.74 | 2.72 |
| 260 | Квартира | 6 | 4 | 51.64 | 2 | 21.98 | 2.72 |
| 261 | Квартира | 6 | 4 | 57.38 | 2 | 24.22 | 2.72 |
| 262 | Квартира | 6 | 4 | 87.82 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 263 | Квартира | 6 | 4 | 37.17 | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 264 | Квартира | 6 | 4 | 49.78 | 1 | 10.82 | 2.72 |
| 265 | Квартира | 1 | 5 | 53.00 | 1 | 10.26 | 2.72 |
| 266 | Квартира | 1 | 5 | 55.77 | 1 | 9.60  | 2.72 |
| 267 | Квартира | 1 | 5 | 75.84 | 2 | 23.96 | 2.72 |
| 268 | Квартира | 2 | 5 | 68.97 | 2 | 27.06 | 2.72 |
| 269 | Квартира | 2 | 5 | 37.08 | 1 | 10.26 | 2.72 |
| 270 | Квартира | 2 | 5 | 36.95 | 1 | 9.60  | 2.72 |
| 271 | Квартира | 2 | 5 | 67.95 | 2 | 23.96 | 2.72 |
| 272 | Квартира | 3 | 5 | 68.33 | 2 | 27.06 | 2.72 |
| 273 | Квартира | 3 | 5 | 37.08 | 1 | 10.26 | 2.72 |
| 274 | Квартира | 3 | 5 | 36.95 | 1 | 9.60  | 2.72 |
| 275 | Квартира | 3 | 5 | 67.95 | 2 | 23.96 | 2.72 |
| 276 | Квартира | 4 | 5 | 68.33 | 2 | 27.06 | 2.72 |
| 277 | Квартира | 4 | 5 | 37.08 | 1 | 10.26 | 2.72 |
| 278 | Квартира | 4 | 5 | 36.95 | 1 | 9.60  | 2.72 |
| 279 | Квартира | 4 | 5 | 67.95 | 2 | 23.96 | 2.72 |
| 280 | Квартира | 5 | 5 | 68.33 | 2 | 27.06 | 2.72 |
| 281 | Квартира | 5 | 5 | 37.08 | 1 | 10.26 | 2.72 |
| 282 | Квартира | 5 | 5 | 36.95 | 1 | 9.60  | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 283 | Квартира | 5 | 5 | 67.95 | 2 | 23.96 | 2.72 |
| 284 | Квартира | 6 | 5 | 66.57 | 2 | 27.06 | 2.72 |
| 285 | Квартира | 6 | 5 | 35.21 | 1 | 10.26 | 2.72 |
| 286 | Квартира | 6 | 5 | 35.11 | 1 | 9.60  | 2.72 |
| 287 | Квартира | 6 | 5 | 66.13 | 2 | 23.96 | 2.72 |

|                                          |  |        |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения  |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 338.59         | Помещение общественного назначения | 338.59         | 4.02                |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 211.06         | Помещение общественного назначения | 211.06         | 4.02                |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 230.83         | Помещение общественного назначения | 230.83         | 3.47                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |  |        |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |  | 16.1.1 |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения          | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор                | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 493.45         |
| 2     | Насосная пожаротушения | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 57.71          |
| 3     | Электрощитовая         | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 16.71          |
| 4     | ИТП                    | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 55.31          |
| 5     | Лестничная клетка      | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 8.20           |
| 6     | Тамбур                 | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 12.57          |
| 7     | Вестибюль              | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 30.31          |
| 8     | Тамбур                 | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 21.71          |
| 9     | Колясочная             | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 14.07          |
| 10    | Диспетчерская          | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 6.31           |
| 11    | ПУИ                    | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 5.66           |
| 12    | Тех.пом. №1            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 4.21           |
| 13    | Тех.пом. №2            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 4.23           |
| 14    | Лестничная клетка      | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 12.45          |
| 15    | Тамбур                 | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 5.28           |
| 16    | Тамбур                 | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 19.13          |

|    |                   |                   |              |       |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 17 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 25.99 |
| 18 | Тех.пом. №1       | Подъезд 1,2 этаж  | Техническое  | 4.31  |
| 19 | Тех.пом. №2       | Подъезд 1,2 этаж  | Техническое  | 4.23  |
| 20 | Коридор           | Подъезд 1,2 этаж  | Общественное | 24.75 |
| 21 | Коридор           | Подъезд 1,2 этаж  | Общественное | 39.23 |
| 22 | Лифтовый холл     | Подъезд 1,2 этаж  | Общественное | 23.67 |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 1,2 этаж  | Общественное | 12.45 |
| 24 | Тех.пом. №1       | Подъезд 1,3 этаж  | Техническое  | 4.31  |
| 25 | Тех.пом. №2       | Подъезд 1,3 этаж  | Техническое  | 4.23  |
| 26 | Коридор           | Подъезд 1,3 этаж  | Общественное | 24.75 |
| 27 | Коридор           | Подъезд 1,3 этаж  | Общественное | 39.23 |
| 28 | Лифтовый холл     | Подъезд 1,3 этаж  | Общественное | 23.67 |
| 29 | Лестничная клетка | Подъезд 1,3 этаж  | Общественное | 12.45 |
| 30 | Тех.пом. №1       | Подъезд 1,4 этаж  | Техническое  | 4.31  |
| 31 | Тех.пом. №2       | Подъезд 1,4 этаж  | Техническое  | 4.23  |
| 32 | Коридор           | Подъезд 1,4 этаж  | Общественное | 24.75 |
| 33 | Коридор           | Подъезд 1,4 этаж  | Общественное | 39.23 |
| 34 | Лифтовый холл     | Подъезд 1,4 этаж  | Общественное | 23.67 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 1,4 этаж  | Общественное | 12.45 |
| 36 | Тех.пом. №1       | Подъезд 1,5 этаж  | Техническое  | 4.31  |
| 37 | Тех.пом. №2       | Подъезд 1,5 этаж  | Техническое  | 4.23  |
| 38 | Коридор           | Подъезд 1,5 этаж  | Общественное | 24.75 |
| 39 | Коридор           | Подъезд 1,5 этаж  | Общественное | 39.23 |
| 40 | Лифтовый холл     | Подъезд 1,5 этаж  | Общественное | 23.67 |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 1,5 этаж  | Общественное | 12.45 |
| 42 | Тех.пом. №1       | Подъезд 1,6 этаж  | Техническое  | 4.31  |
| 43 | Тех.пом. №2       | Подъезд 1,6 этаж  | Техническое  | 4.23  |
| 44 | Коридор           | Подъезд 1,6 этаж  | Общественное | 24.75 |
| 45 | Коридор           | Подъезд 1,6 этаж  | Общественное | 39.23 |
| 46 | Лифтовый холл     | Подъезд 1,6 этаж  | Общественное | 23.67 |
| 47 | Лестничная клетка | Подъезд 1,6 этаж  | Общественное | 12.45 |
| 48 | Тех.пом. №1       | Подъезд 1,7 этаж  | Техническое  | 4.31  |
| 49 | Тех.пом. №2       | Подъезд 1,7 этаж  | Техническое  | 4.23  |
| 50 | Коридор           | Подъезд 1,7 этаж  | Общественное | 24.75 |
| 51 | Коридор           | Подъезд 1,7 этаж  | Общественное | 39.23 |
| 52 | Лифтовый холл     | Подъезд 1,7 этаж  | Общественное | 23.67 |
| 53 | Лестничная клетка | Подъезд 1,7 этаж  | Общественное | 12.45 |
| 54 | Тех.пом. №1       | Подъезд 1,8 этаж  | Техническое  | 4.31  |
| 55 | Тех.пом. №2       | Подъезд 1,8 этаж  | Техническое  | 4.23  |
| 56 | Коридор           | Подъезд 1,8 этаж  | Общественное | 24.75 |
| 57 | Коридор           | Подъезд 1,8 этаж  | Общественное | 39.23 |
| 58 | Лифтовый холл     | Подъезд 1,8 этаж  | Общественное | 23.67 |
| 59 | Лестничная клетка | Подъезд 1,8 этаж  | Общественное | 12.45 |
| 60 | Тех.пом. №1       | Подъезд 1,9 этаж  | Техническое  | 4.31  |
| 61 | Тех.пом. №2       | Подъезд 1,9 этаж  | Техническое  | 4.23  |
| 62 | Коридор           | Подъезд 1,9 этаж  | Общественное | 24.75 |

|     |                   |                                 |              |        |
|-----|-------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 63  | Коридор           | Подъезд 1,9 этаж                | Общественное | 39.23  |
| 64  | Лифтовый холл     | Подъезд 1,9 этаж                | Общественное | 23.67  |
| 65  | Лестничная клетка | Подъезд 1,9 этаж                | Общественное | 12.45  |
| 66  | Тех.пом. №1       | Подъезд 1,10 этаж               | Техническое  | 4.31   |
| 67  | Тех.пом. №2       | Подъезд 1,10 этаж               | Техническое  | 4.23   |
| 68  | Коридор           | Подъезд 1,10 этаж               | Общественное | 24.75  |
| 69  | Коридор           | Подъезд 1,10 этаж               | Общественное | 39.23  |
| 70  | Лифтовый холл     | Подъезд 1,10 этаж               | Общественное | 23.67  |
| 71  | Лестничная клетка | Подъезд 1,10 этаж               | Общественное | 12.45  |
| 72  | Тех.пом. №1       | Подъезд 1,11 этаж               | Техническое  | 4.31   |
| 73  | Тех.пом. №2       | Подъезд 1,11 этаж               | Техническое  | 4.23   |
| 74  | Коридор           | Подъезд 1,11 этаж               | Общественное | 24.75  |
| 75  | Коридор           | Подъезд 1,11 этаж               | Общественное | 39.23  |
| 76  | Лифтовый холл     | Подъезд 1,11 этаж               | Общественное | 23.67  |
| 77  | Лестничная клетка | Подъезд 1,11 этаж               | Общественное | 12.45  |
| 78  | Тех.пом. №1       | Подъезд 1,12 этаж               | Техническое  | 4.31   |
| 79  | Тех.пом. №2       | Подъезд 1,12 этаж               | Техническое  | 4.23   |
| 80  | Коридор           | Подъезд 1,12 этаж               | Общественное | 24.75  |
| 81  | Коридор           | Подъезд 1,12 этаж               | Общественное | 39.23  |
| 82  | Лифтовый холл     | Подъезд 1,12 этаж               | Общественное | 23.67  |
| 83  | Лестничная клетка | Подъезд 1,12 этаж               | Общественное | 12.45  |
| 84  | Тех.пом. №1       | Подъезд 1,13 этаж               | Техническое  | 4.31   |
| 85  | Тех.пом. №2       | Подъезд 1,13 этаж               | Техническое  | 4.23   |
| 86  | Коридор           | Подъезд 1,13 этаж               | Общественное | 24.75  |
| 87  | Коридор           | Подъезд 1,13 этаж               | Общественное | 39.23  |
| 88  | Лифтовый холл     | Подъезд 1,13 этаж               | Общественное | 23.67  |
| 89  | Лестничная клетка | Подъезд 1,13 этаж               | Общественное | 12.45  |
| 90  | Тех.пом. №1       | Подъезд 1,14 этаж               | Техническое  | 4.31   |
| 91  | Тех.пом. №2       | Подъезд 1,14 этаж               | Техническое  | 4.23   |
| 92  | Коридор           | Подъезд 1,14 этаж               | Общественное | 24.75  |
| 93  | Коридор           | Подъезд 1,14 этаж               | Общественное | 39.23  |
| 94  | Лифтовый холл     | Подъезд 1,14 этаж               | Общественное | 23.67  |
| 95  | Лестничная клетка | Подъезд 1,14 этаж               | Общественное | 12.45  |
| 96  | Тех.пом. №1       | Подъезд 1,15 этаж               | Техническое  | 4.31   |
| 97  | Тех.пом. №2       | Подъезд 1,15 этаж               | Техническое  | 4.23   |
| 98  | Коридор           | Подъезд 1,15 этаж               | Общественное | 24.75  |
| 99  | Коридор           | Подъезд 1,15 этаж               | Общественное | 39.23  |
| 100 | Лифтовый холл     | Подъезд 1,15 этаж               | Общественное | 23.67  |
| 101 | Лестничная клетка | Подъезд 1,15 этаж               | Общественное | 12.45  |
| 102 | Лестничная клетка | Подъезд 1, кровля               | Техническое  | 13.73  |
| 103 | Коридор           | Подъезд 1, кровля               | Техническое  | 6.86   |
| 104 | Венткамера        | Подъезд 1, кровля               | Техническое  | 10.10  |
| 105 | Котельная         | Подъезд 1, кровля               | Техническое  | 54.95  |
| 106 | Уборная           | Подъезд 1, кровля               | Техническое  | 2.49   |
| 107 | Коридор           | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 211.25 |

|     |                   |                                 |              |        |
|-----|-------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 108 | Коридор           | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 253.92 |
| 109 | Лестничная клетка | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 7.30   |
| 110 | Тамбур            | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 8.49   |
| 111 | Тамбур            | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 4.62   |
| 112 | Колясочная        | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 6.79   |
| 113 | Лобби             | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 44.10  |
| 114 | ПУИ               | Подъезд 2, 1 этаж               | Техническое  | 2.73   |
| 115 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 13.20  |
| 116 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 20.89  |
| 117 | Коридор           | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 16.73  |
| 118 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 20.89  |
| 119 | Коридор           | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 16.73  |
| 120 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж               | Общественное | 20.89  |
| 121 | Коридор           | Подъезд 2, 4 этаж               | Общественное | 16.73  |
| 122 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж               | Общественное | 20.89  |
| 123 | Коридор           | Подъезд 2, 5 этаж               | Общественное | 16.73  |
| 124 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж               | Общественное | 20.89  |
| 125 | Коридор           | Подъезд 2, 6 этаж               | Общественное | 16.73  |
| 126 | Коридор           | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 462.69 |
| 127 | Лестничная клетка | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 7.01   |
| 128 | Электрощитовая    | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 16.74  |
| 129 | ИТП и насосная    | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 39.49  |
| 130 | Тамбур            | Подъезд 3, 1 этаж               | Общественное | 7.14   |
| 131 | Тамбур            | Подъезд 3, 1 этаж               | Общественное | 10.07  |
| 132 | Колясочная        | Подъезд 3, 1 этаж               | Общественное | 7.54   |
| 133 | Лобби             | Подъезд 3, 1 этаж               | Общественное | 37.53  |
| 134 | ПУИ               | Подъезд 3, 1 этаж               | Техническое  | 2.55   |
| 135 | тамбур ПУИ        | Подъезд 3, 1 этаж               | Техническое  | 2.82   |
| 136 | Коридор           | Подъезд 3, 1 этаж               | Общественное | 17.60  |
| 137 | Коридор           | Подъезд 3, 1 этаж               | Общественное | 14.41  |
| 138 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж               | Общественное | 21.72  |
| 139 | Коридор           | Подъезд 3, 2 этаж               | Общественное | 17.67  |
| 140 | Коридор           | Подъезд 3, 2 этаж               | Общественное | 14.95  |
| 141 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж               | Общественное | 37.81  |
| 142 | Коридор           | Подъезд 3, 3 этаж               | Общественное | 17.67  |
| 143 | Коридор           | Подъезд 3, 3 этаж               | Общественное | 14.95  |
| 144 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж               | Общественное | 37.81  |
| 145 | Коридор           | Подъезд 3, 4 этаж               | Общественное | 17.67  |
| 146 | Коридор           | Подъезд 3, 4 этаж               | Общественное | 14.95  |
| 147 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж               | Общественное | 37.81  |
| 148 | Коридор           | Подъезд 3, 5 этаж               | Общественное | 17.67  |

|     |                                       |                                 |              |        |
|-----|---------------------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 149 | Коридор                               | Подъезд 3, 5 этаж               | Общественное | 14.95  |
| 150 | Лестничная клетка                     | Подъезд 3, 5 этаж               | Общественное | 37.81  |
| 151 | Коридор                               | Подъезд 3, 6 этаж               | Общественное | 17.67  |
| 152 | Коридор                               | Подъезд 3, 6 этаж               | Общественное | 14.95  |
| 153 | Лестничная клетка                     | Подъезд 3, 6 этаж               | Общественное | 37.81  |
| 154 | Коридор                               | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 462.69 |
| 155 | Лестничная клетка                     | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 7.01   |
| 156 | Электрощитовая                        | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 16.74  |
| 157 | ИТП и насосная                        | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 39.49  |
| 158 | Тамбур                                | Подъезд 4, 1 этаж               | Общественное | 7.14   |
| 159 | Тамбур                                | Подъезд 4, 1 этаж               | Общественное | 10.07  |
| 160 | Колясочная                            | Подъезд 4, 1 этаж               | Общественное | 7.54   |
| 161 | Лобби                                 | Подъезд 4, 1 этаж               | Общественное | 37.53  |
| 162 | ПУИ                                   | Подъезд 4, 1 этаж               | Техническое  | 2.55   |
| 163 | тамбур ПУИ                            | Подъезд 4, 1 этаж               | Техническое  | 2.82   |
| 164 | Коридор                               | Подъезд 4, 1 этаж               | Общественное | 17.60  |
| 165 | Коридор                               | Подъезд 4, 1 этаж               | Общественное | 14.41  |
| 166 | Лестничная клетка                     | Подъезд 4, 1 этаж               | Общественное | 21.72  |
| 167 | Коридор                               | Подъезд 4, 2 этаж               | Общественное | 17.67  |
| 168 | Коридор                               | Подъезд 4, 2 этаж               | Общественное | 14.95  |
| 169 | Лестничная клетка                     | Подъезд 4, 2 этаж               | Общественное | 37.81  |
| 170 | Коридор                               | Подъезд 4, 3 этаж               | Общественное | 17.67  |
| 171 | Коридор                               | Подъезд 4, 3 этаж               | Общественное | 14.95  |
| 172 | Лестничная клетка                     | Подъезд 4, 3 этаж               | Общественное | 37.81  |
| 173 | Коридор                               | Подъезд 4, 4 этаж               | Общественное | 17.67  |
| 174 | Коридор                               | Подъезд 4, 4 этаж               | Общественное | 14.95  |
| 175 | Лестничная клетка                     | Подъезд 4, 4 этаж               | Общественное | 37.81  |
| 176 | Коридор                               | Подъезд 4, 5 этаж               | Общественное | 17.67  |
| 177 | Коридор                               | Подъезд 4, 5 этаж               | Общественное | 14.95  |
| 178 | Лестничная клетка                     | Подъезд 4, 5 этаж               | Общественное | 37.81  |
| 179 | Коридор                               | Подъезд 4, 6 этаж               | Общественное | 17.67  |
| 180 | Коридор                               | Подъезд 4, 6 этаж               | Общественное | 14.95  |
| 181 | Лестничная клетка                     | Подъезд 4, 6 этаж               | Общественное | 37.81  |
| 182 | Коридор                               | Подъезд 5, техническое подполье | Техническое  | 185.23 |
| 183 | Лестничная клетка                     | Подъезд 5, техническое подполье | Техническое  | 7.33   |
| 184 | Электрощитовая                        | Подъезд 5, техническое подполье | Техническое  | 10.10  |
| 185 | ИТП                                   | Подъезд 5, техническое подполье | Техническое  | 39.05  |
| 186 | Насосная хоз.-питьевого водоснабжения | Подъезд 5, техническое подполье | Техническое  | 13.15  |
| 187 | Тамбур                                | Подъезд 5, 1 этаж               | Общественное | 7.93   |

|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 188 | Тамбур            | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 3.94  |
| 189 | Колясочная        | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 6.86  |
| 190 | Лобби             | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 38.93 |
| 191 | ПУИ               | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое  | 3.04  |
| 192 | Коридор           | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 13.30 |
| 193 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 22.06 |
| 194 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 22.25 |
| 195 | Коридор           | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 14.64 |
| 196 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 22.25 |
| 197 | Коридор           | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 14.64 |
| 198 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 22.25 |
| 199 | Коридор           | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 14.64 |
| 200 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 22.25 |
| 201 | Коридор           | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 14.64 |
| 202 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 22.25 |
| 203 | Коридор           | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 14.64 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                    | Вид оборудования                                                                               | Назначение                                                             |
|-------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Подъезд 1, лестнично-лифтовой узел             | Лифт грузопассажирский (1000кг)-1шт, лифт пассажирский (630кг)-1шт.                            | вертикальный транспорт                                                 |
| 2     | Подъезд 2, 5, лестнично-лифтовой узел          | Лифт грузопассажирский (1000кг)-1шт                                                            | вертикальный транспорт                                                 |
| 3     | Подъезд 3, 4, лестнично-лифтовой узел          | Лифт грузопассажирский (1000кг)-2шт                                                            | вертикальный транспорт                                                 |
| 4     | Подземная и надземная части, подъезд 1,2,3,4,5 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                         | Водоснабжение                                                          |
| 5     | Подземная часть, подъезд 1                     | Насосная станция пожаротушения                                                                 | Обеспечение требуемого напора воды                                     |
| 6     | Подземная часть, подъезд 5                     | Насосная хоз. - питьевого назначения                                                           | Обеспечение требуемого напора воды                                     |
| 7     | Подземная и надземная части, подъезд 1,2,3,4,5 | Система водоотведения                                                                          | Водоотведение                                                          |
| 8     | Подземная и надземная части, подъезд 1,2,3,4,5 | Система отопления и горячего водоснабжения                                                     | Отопление, горячее водоснабжение                                       |
| 9     | Кровля, подъезд 1                              | Крышная котельная с циркуляционным насосом, встроенной автоматикой защиты и запорной арматурой | Отопление, горячее водоснабжение                                       |
| 10    | Подземная часть, подъезд 1, 5                  | ИТП (индивидуальный тепловой пункт)                                                            | Транспортировка тепловой энергии от котельной к внутридомовым системам |
| 11    | Подземная часть, подъезд 3, 4                  | ИПТ и насосная                                                                                 | Транспортировка тепловой энергии от котельной к внутридомовым системам |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                         |                                                                                                                   |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная часть, подъезд<br>1, 3, 4, 5 (электрощитовая) | ВРУ - 4 шт                                                                                                        | электроснабжение |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                                         |                                                                                                                   |                  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                                                  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                                  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                                  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                                  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                                  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |                  |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.02.2026</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.02.2026</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 338 388 000,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                       |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>71:30:020601:3542</b>                                                                                                                          |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                      |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810066000004398</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000608</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>047003608</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>710702001</b>                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09267704</b>                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 302 388 000,00 руб.</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 302 388 000,00 руб.</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.01.2028</b>                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>117</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>4 921,14 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>549,65 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>713 416 719,45 руб.</b>                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>60 461 500 руб.</b>                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>20 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| 23.1 Иная информация о проекте                                     |            | 23.1.1                                      | Иная информация о проекте:<br><b>Право аренды земельного участка с КН 71:30:020601:3542, расположенного по адресу: Тульская область, г.Тула, Привокзальный р-н, ул.Путейская, д.23 находится в залоге у ПАО "Сбербанк России" согласно Договору ипотеки № ДИ01_400В00UNQMF от 27 марта 2024г</b>                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            | 24.1.1                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1                                                                  | 27.03.2024 | 6.1                                         | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2                                                                  | 27.03.2024 | 19.6                                        | О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) |
| 3                                                                  | 03.04.2024 | 23                                          | о залоге права аренды земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 4                                                                  | 26.04.2024 | 6.1                                         | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 5                                                                  | 30.07.2024 | 6.1                                         | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6                                                                  | 30.10.2024 | 6.1                                         | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7                                                                  | 31.03.2025 | 6.1                                         | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8                                                                  | 30.04.2025 | 6.1                                         | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6.824537767014801e+38

Владелец: **ООО СЗ "ЖК НА ПУТЕЙСКОЙ",  
ЛУНЧЕВ СЕРГЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, Г.О.  
ГОРОД ТУЛА, Г ТУЛА**

Действителен: с 25.09.2024 по 25.12.2025