

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом переменной этажности с подземной автостоянкой по ул. Калинина в Вахитовском районе г. Казани

№ 16-000033 по состоянию на 22.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРГО"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "АРГО"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420021
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Галиаскара Камала
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 41;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 603;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: ср, чт, пт, пн, вт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(843)207-00-83
	1.4.2	Адрес электронной почты: argo-kazan@inbox.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.kalininainhouse.ru/#/imain
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Сиразетдинов
	1.5.2	Имя: Делюс
	1.5.3	Отчество (при наличии): Наилевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1657096269
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1101690041738
	2.1.3	Год регистрации: 2010 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Сиразетдинов
	3.3.2	Имя: Делюс
	3.3.3	Отчество (при наличии): Наилевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ

	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (70 940) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 163 045 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 68 197 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: В 2016 году проект ООО «Арго», жилой дом «Роттердам» по адресу: Казань, ул. Некрасова, 28 был признан «Лучшим региональным жилым комплексом» по версии Urban Awards.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Калинина
	9.2.10	Дом: 32
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12702,65 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: до 6 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Производственное предприятие «НефтегазИНЖИРИНГ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1659126085
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Гидэк»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1661031987
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Проектно-строительная фирма «ВАН»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1660038010
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектно-конструкторское бюро «Казань»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1659098423
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-0075-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Негосударственная Межрегиональная Экспертиза»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1657142797
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой дом «Kalinina House» (Жилой дом «Дом на Калинина»)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-446-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.09.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 071-4881
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.02.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 19.02.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Республика Татарстан
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:0111315:27
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5 897 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды и тротуары запроектированы из асфальтобетона. Проектом предусмотрены: детская игровая площадка и физкультурная площадка; площадка для отдыха взрослых; хозяйственная площадка; Въезды на дворовую территорию запроектированы со стороны ул. Калинина и осуществляются по основному проезду шириной 6 м. Предусмотрен проезд пожарных машин со всех сторон здания.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории земельного участка предусмотрена открытая наземная автостоянка на 19 машино-мест.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детская игровая площадка и физкультурная площадка Площадка отдыха для взрослых Хозяйственная площадка Площадки оборудованы всеми необходимыми малыми архитектурными формами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположена за домом, но в пределах границ земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории с посадкой цветников, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: С учетом движения маломобильных групп населения, пересечения проектируемых проездов с уличным тротуаром по ул. Калинина предусмотрены с понижением бортового камня проезда до 4 см, устройством пандуса 1:10, с устройством тактильных полос. От тротуаров и площадок жилого дома также предусмотрены механизированные подъемники к проезжей части. Вдоль основных проездов по проектируемому тротуару предусмотрены тактильные (осязательные) полосы, выполняющие предупредительную функцию для маломобильных групп населения. Тактильные полосы размещены на расстоянии 1м до пересечения с проезжей частью улицы и выполнены из мелкой плитки яркой контрастной окраски. Для маломобильных групп населения выходы из здания предусмотрены через входную площадку высотой не более 15см, с пониженным краем. Офисная и жилая часть здания имеют обособленные выходы. При выходах из жилых этажей, а также при выходах из встроенных помещений предусмотрены наклонные платформы для маломобильных групп населения. Доступ маломобильных групп населения преду
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Сеть наружного освещения выполнена кабелем АВБбШв, проложенным в траншее. Потребителями электроэнергии являются светильники типа ЖКУ16-150 с натриевыми лампами типа ДНаТ на 150 Вт устанавливаемых на опорах. (технические условия №49-60/16 от 24.03.2017 г. сроком действия до 24.03.2018г, выданные Комитетом внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не предусмотрено
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: P00887
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 895 904,33 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: P00887
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 895 904,33 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром трансгаз Казань»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1600000036
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-10/85-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: P00888
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 507 995,12 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Комитет внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/1238
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Сетевая компания» Казанские электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2014/0395
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 611 138,69 р.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром трансгаз Казань»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1600000036
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-10/85-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Таттелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Таттелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: «Таттелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: «ФИН-ЛИФТ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1657046677

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 130
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 98
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 69
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 29
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
Условный номер	Назначение		Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2				
1	2		3	4	5				
1		квартира	2	1	38.72				
2		квартира	2	1	41.15				
3		квартира	2	1	40.04				

4		квартира	2	1	38.96				
5		квартира	3	1	38.72				
6		квартира	3	1	41.15				
7		квартира	3	1	40.04				
8		квартира	3	1	38.96				
9		квартира	4	1	38.72				
10		квартира	4	1	41.15				
11		квартира	4	1	40.04				
12		квартира		1	38.96				
13		квартира	5	1	38.72				
14		квартира	5	1	41.15				
15		квартира	5	1	40.04				
16		квартира	5	1	38.96				
17		квартира	6	1	38.72				
18		квартира	6	1	41.15				
19		квартира	6	1	40.04				
20		квартира	6	1	38.96				
21		квартира	7	1	84.05				
22		квартира	7	1	40.04				
23		квартира	7	1	38.96				
24		квартира	8	1	84.04				
25		квартира	8	1	40.04				
26		квартира	8	1	38.96				
27		квартира	9	1	81.41				
28		квартира	9	1	51.47				
29		квартира	9	1	38.96				
30		квартира	2	2	38.76				
31		квартира	2	2	40.67				
32		квартира	2	2	70.17				
33		квартира	3	2	38.76				
34		квартира	3	2	40.67				
35		квартира	3	2	70.17				
36		квартира	4	2	38.76				
37		квартира	4	2	40.67				
38		квартира	4	2	70.17				
39		квартира	5	2	38.76				
40		квартира	5	2	40.67				
41		квартира	5	2	70.17				
42		квартира	6	2	38.76				

43		квартира	6	2	40.67				
44		квартира	6	2	70.17				
45		квартира	7	2	39.24				
46		квартира	7	2	40.66				
47		квартира	7	2	70.27				
48		квартира	8	2	39.24				
49		квартира	8	2	38.66				
50		квартира	8	2	83.75				
51		квартира	9	2	40.24				
52		квартира	2	3	119.69				
53		квартира	2	3	100.67				
54		квартира	2	3	36.96				
55		квартира	3	3	119.69				
56		квартира	3	3	100.67				
57		квартира	3	3	36.96				
58		квартира	4	3	119.69				
59		квартира	4	3	100.67				
60		квартира	4	3	36.96				
61		квартира	5	3	119.69				
62		квартира	5	3	100.67				
63		квартира	5	3	36.96				
64		квартира	6	3	119.69				
65		квартира	6	3	100.67				
66		квартира	6	3	36.96				
67		квартира	7	3	68.85				
68		квартира	7	3	97.07				
69		квартира	2	4	36.96				
70		квартира	2	4	100.67				
71		квартира	2	4	119.69				
72		квартира	3	4	36.96				
73		квартира	3	4	100.67				
74		квартира	3	4	119.69				
75		квартира	4	4	36.96				
76		квартира	4	4	100.67				
77		квартира	4	4	119.69				
78		квартира	5	4	36.96				
79		квартира	5	4	100.67				
80		квартира	5	4	119.69				
81		квартира	6	4	36.96				

82		квартира	6	4	100.67				
83		квартира	6	4	119.69				
84		квартира	7	4	97.07				
85		квартира	7	4	68.85				
86		квартира	2	5	70.17				
87		квартира	2	5	40.67				
88		квартира	2	5	38.76				
89		квартира	3	5	70.17				
90		квартира	3	5	40.67				
91		квартира	3	5	38.76				
92		квартира	4	5	70.17				
93		квартира	4	5	40.67				
94		квартира	4	5	38.76				
95		квартира	5	5	70.17				
96		квартира	5	5	40.67				
97		квартира	5	5	38.76				
98		квартира	6	5	70.17				
99		квартира	6	5	40.67				
100		квартира	6	5	38.76				
101		квартира	7	5	70.17				
102		квартира	7	5	40.67				
103		квартира	7	5	39.24				
104		квартира	8	5	83.75				
105		квартира	8	5	38.66				
106		квартира	8	5	39.24				
107		квартира	9	5	40.24				
108		квартира	2	6	38.96				
109		квартира	2	6	40.04				
110		квартира	2	6	85.28				
111		квартира	3	6	38.96				
112		квартира	3	6	40.04				
113		квартира	3	6	85.28				
114		квартира	4	6	38.96				
115		квартира	4	6	40.04				
116		квартира	4	6	85.28				
117		квартира	5	6	38.96				
118		квартира	5	6	40.04				
119		квартира	5	6	85.28				
120		квартира	6	6	38.96				

121		квартира	6	6	40.04				
122		квартира	6	6	85.28				
123		квартира	7	6	38.96				
124		квартира	7	6	40.04				
125		квартира	7	6	85.28				
126		квартира	8	6	38.96				
127		квартира	8	6	40.04				
128		квартира	8	6	85.28				
129		квартира	9	6	92.71				
130		квартира	9	6	85.28				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1						
--	--	--	--------	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	2	3	4	5.00	6	7.0
1	Офис	1	6	78.84	Рабочая комната	73.35
					С/У	3.71
					КУИ	1.78
2	Офис	1	5.6	148.58	Рабочая комната	139.26
					С/У	5.92
					КУИ	3.4
3	Офис	1	5	77.69	Рабочая комната	70.69
					С/У	4.61
					КУИ	2.39
4	Офис	1	4	124	Рабочая комната	115.3
					С/У	5.94
					КУИ	2.76
5	Офис	1	4	131.65	Рабочая комната	123.52
					С/У	6.32
					КУИ	1.81
6	Офис	1	3	131.65	Рабочая комната	123.52
					С/У	6.32
					КУИ	1.81
7	Офис	1	3	124	Рабочая комната	115.3
					С/У	5.94
					КУИ	2.76
8	Офис	1	2	77.69	Рабочая комната	70.69
					С/У	4.61
					КУИ	2.39

9	Офис	1	1.2	148.58	Рабочая комната	139.26
					С/У	3.4
					КУИ	5.92
10	Офис	1	1	78.83	Рабочая комната	73.34
					С/У	3.71
					КУИ	1.78
K1	Кладовая	0	-	5.1	-	-
K2	Кладовая	0	-	4.36	-	-
K3	Кладовая	0	-	2.8	-	-
K4	Кладовая	0	-	2.82	-	-
K5	Кладовая	0	-	3.54	-	-
K6	Кладовая	0	-	4.18	-	-
K7	Кладовая	0	-	4.16	-	-
K8	Кладовая	0	-	3.25	-	-
K9	Кладовая	0	-	2.89	-	-
K10	Кладовая	0	-	3.35	-	-
K11	Кладовая	0	-	2.78	-	-
K12	Кладовая	0	-	5.12	-	-
K13	Кладовая	0	-	5.24	-	-
K14	Кладовая	0	-	3.39	-	-
K15	Кладовая	0	-	3.33	-	-
K16	Кладовая	0	-	3.64	-	-
K17	Кладовая	0	-	4	-	-
K18	Кладовая	0	-	3.83	-	-
K19	Кладовая	0	-	4.49	-	-
1	Парковочное место	0	-	16.74	-	-
2	Парковочное место	0	-	14.46	-	-
3	Парковочное место	0	-	15.3	-	-
4	Парковочное место	0	-	16.05	-	-
5	Парковочное место	0	-	13.57	-	-
6	Парковочное место	0	-	13.84	-	-
7	Парковочное место	0	-	13.37	-	-
8	Парковочное место	0	-	13.37	-	-
9	Парковочное место	0	-	15.41	-	-
10	Парковочное место	0	-	16.63	-	-
11	Парковочное место	0	-	16.63	-	-
12	Парковочное место	0	-	16.05	-	-
13	Парковочное место	0	-	16.05	-	-
14	Парковочное место	0	-	17.36	-	-

15	Парковочное место	0	-	17.26	-	-
16	Парковочное место	0	-	17	-	-
17	Парковочное место	0	-	18.84	-	-
18	Парковочное место	0	-	15.4	-	-
19	Парковочное место	0	-	16	-	-
20	Парковочное место	0	-	17.49	-	-
21	Парковочное место	0	-	14.63	-	-
22	Парковочное место	0	-	23.53	-	-
23	Парковочное место	0	-	13.55	-	-
24	Парковочное место	0	-	13.55	-	-
25	Парковочное место	0	-	19.34	-	-
26	Парковочное место	0	-	15.94	-	-
27	Парковочное место	0	-	16.85	-	-
28	Парковочное место	0	-	14.12	-	-
29	Парковочное место	0	-	13.82	-	-
30	Парковочное место	0	-	14.26	-	-
31	Парковочное место	0	-	17.01	-	-
32	Парковочное место	0	-	15.59	-	-
33	Парковочное место	0	-	16.01	-	-
34	Парковочное место	0	-	17.54	-	-
35	Парковочное место	0	-	17.33	-	-
36	Парковочное место	0	-	16.94	-	-
37	Парковочное место	0	-	14.19	-	-
38	Парковочное место	0	-	15.1	-	-
39	Парковочное место	0	-	14.94	-	-
40	Парковочное место	0	-	15	-	-
41	Парковочное место	0	-	19.35	-	-
42	Парковочное место	0	-	13.59	-	-
43	Парковочное место	0	-	15.26	-	-
44	Парковочное место	0	-	23.1	-	-
45	Парковочное место	0	-	16.49	-	-
46	Парковочное место	0	-	14.5	-	-
47	Парковочное место	0	-	16	-	-
48	Парковочное место	0	-	14	-	-
49	Парковочное место	0	-	18.1	-	-
50	Парковочное место	0	-	17.89	-	-
51	Парковочное место	0	-	17.52	-	-
52	Парковочное место	0	-	17.52	-	-
53	Парковочное место	0	-	15.5	-	-

54	Парковочное место	0	-	14.5	-	-
55	Парковочное место	0	-	17.72	-	-
56	Парковочное место	0	-	18.3	-	-
57	Парковочное место	0	-	17.05	-	-
58	Парковочное место	0	-	17.05	-	-
59	Парковочное место	0	-	14.58	-	-
60	Парковочное место	0	-	13.37	-	-
61	Парковочное место	0	-	13.37	-	-
62	Парковочное место	0	-	13.37	-	-
63	Парковочное место	0	-	14.04	-	-
64	Парковочное место	0	-	16.05	-	-
65	Парковочное место	0	-	15.62	-	-
66	Парковочное место	0	-	15.35	-	-
67	Парковочное место	0	-	15.5	-	-
68	Парковочное место	0	-	15.96	-	-
69	Парковочное место	0	-	16.47	-	-

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	2	3	4	5.0
1.	Комната охраны	Подземный этаж на отм.-5.040	Общественное	15.68
2.	Сан.узел	Подземный этаж на отм.-5.040	Общественное	2.36
3.	Тамбур сан.узла	Подземный этаж на отм.-5.040	Общественное	2.11
4.	Тамбур шлюз	Подземный этаж на отм.-5.040	Общественное	5.21
5.	Тамбур шлюз	Подземный этаж на отм.-5.040	Общественное	3.21
6.	Вент.камера	Подземный этаж на отм.-5.040	Техническое	9.55
7.	Тамбур шлюз	Подземный этаж на отм.-5.040	Общественное	5.21
8.	Тамбур шлюз	Подземный этаж на отм.-5.040	Общественное	3.13
9.	Насосная пожаротушения	Подземный этаж на отм.-5.040	Техническое	10.02
10.	Лестничная клетка ЛК1	Подземный этаж на отм.-5.040	Общественное	13.15
11.	Насосная хоз.-питьевая	Подземный этаж на отм.-5.040	Техническое	10.82
12.	Тамбур шлюз	Подземный этаж на отм.-5.040	Общественное	5.13
13.	Тамбур шлюз	Подземный этаж на отм.-5.040	Общественное	4.13
14.	Электрощитовая автостоянки, жилой части	Подземный этаж на отм.-5.040	Техническое	5.8

15.	Тамбур шлюз	Подземный этаж на отм.-5.040	Общественное	5.13
16.	Тамбур шлюз	Подземный этаж на отм.-5.040	Общественное	4.13
17.	Электрощитовая офисов, жилой части	Подземный этаж на отм.-5.040	Техническое	5.82
18.	Тамбур шлюз	Подземный этаж на отм.-5.040	Общественное	5.21
19.	Тамбур шлюз	Подземный этаж на отм.-5.040	Общественное	3.13
20.	Техническое помещение	Подземный этаж на отм.-5.040	Техническое	10.02
21.	Лестничная клетка ЛК2	Подземный этаж на отм.-5.040	Общественное	13.15
22.	Тамбур шлюз	Подземный этаж на отм.-5.040	Общественное	5.21
23.	Тамбур шлюз	Подземный этаж на отм.-5.040	Общественное	3.13
24.	Вент.камера	Подземный этаж на отм.-5.040	Техническое	9.55
25.	Рампа	Подземный этаж на отм.-5.040	Общественное	146.53
26.	Тамбур	1 этаж	Общественное	3.79
27.	Лестничная клетка ЛК1	1 этаж	Общественное	15.6
28.	Пандус	1 этаж	Общественное	5.81
29.	Тамбур	1 этаж	Общественное	3.6
30.	Лестничная клетка ЛК2	1 этаж	Общественное	15.6
31.	Пандус	1 этаж	Общественное	5.81
32.	Тамбур	1 этаж	Общественное	4.42
33.	Лестничная клетка ЛК3	1 этаж	Общественное	15.6
34.	Пандус	1 этаж	Общественное	5.81
35.	Тамбур	1 этаж	Общественное	4.42
36.	Лестничная клетка ЛК6	1 этаж	Общественное	15.6
37.	Пандус	1 этаж	Общественное	5.81
38.	Тамбур	1 этаж	Общественное	3.6
39.	Лестничная клетка ЛК5	1 этаж	Общественное	15.6
40.	Пандус	1 этаж	Общественное	5.81
41.	Тамбур	1 этаж	Общественное	3.79
42.	Лестничная клетка ЛК4	1 этаж	Общественное	15.78
43.	Пандус	1 этаж	Общественное	5.95
44.	КУИ	1 этаж	Общественное	1.78
45.	КУИ	1 этаж	Общественное	1.78
46.	Теплогенераторная	1 этаж	Техническое	6.99
47.	Теплогенераторная	1 этаж	Техническое	6.49
48.	Теплогенераторная	1 этаж	Техническое	6.49
49.	Теплогенераторная	1 этаж	Техническое	6.99
50.	Лестничная клетка ЛК1	2 этаж	Общественное	15.6
51.	Коридор	2 этаж	Общественное	2.78
52.	Лестничная клетка ЛК2	2 этаж	Общественное	15.6
53.	Коридор	2 этаж	Общественное	3.07

54.	Лестничная клетка ЛК3	2 этаж	Общественное	15.6
55.	Коридор	2 этаж	Общественное	2.68
56.	Коридор	2 этаж	Общественное	2.4
57.	Лестничная клетка ЛК4	2 этаж	Общественное	15.6
58.	Коридор	2 этаж	Общественное	3.2
59.	Коридор	2 этаж	Общественное	2.78
60.	Лестничная клетка ЛК5	2 этаж	Общественное	15.6
61.	Коридор	2 этаж	Общественное	3.01
62.	Лестничная клетка ЛК6	2 этаж	Общественное	15.6
63.	Коридор	2 этаж	Общественное	2.68
64.	Коридор	2 этаж	Общественное	2.5
65.	Лестничная клетка ЛК1	3 этаж	Общественное	15.6
66.	Коридор	3 этаж	Общественное	2.78
67.	Лестничная клетка ЛК2	3 этаж	Общественное	15.6
68.	Коридор	3 этаж	Общественное	3.07
69.	Лестничная клетка ЛК3	3 этаж	Общественное	15.6
70.	Коридор	3 этаж	Общественное	2.68
71.	Коридор	3 этаж	Общественное	2.4
72.	Лестничная клетка ЛК4	3 этаж	Общественное	15.6
73.	Коридор	3 этаж	Общественное	3.2
74.	Коридор	3 этаж	Общественное	2.78
75.	Лестничная клетка ЛК5	3 этаж	Общественное	15.6
76.	Коридор	3 этаж	Общественное	3.01
77.	Лестничная клетка ЛК6	3 этаж	Общественное	15.6
78.	Коридор	3 этаж	Общественное	2.68
79.	Коридор	3 этаж	Общественное	2.5
80.	Лестничная клетка ЛК1	4 этаж	Общественное	15.6
81.	Коридор	4 этаж	Общественное	2.78
82.	Лестничная клетка ЛК2	4 этаж	Общественное	15.6
83.	Коридор	4 этаж	Общественное	3.07
84.	Лестничная клетка ЛК3	4 этаж	Общественное	15.6
85.	Коридор	4 этаж	Общественное	2.68
86.	Коридор	4 этаж	Общественное	2.4
87.	Лестничная клетка ЛК4	4 этаж	Общественное	15.6
88.	Коридор	4 этаж	Общественное	3.2
89.	Коридор	4 этаж	Общественное	2.78
90.	Лестничная клетка ЛК5	4 этаж	Общественное	15.6
91.	Коридор	4 этаж	Общественное	3.01
92.	Лестничная клетка ЛК6	4 этаж	Общественное	15.6

93.	Коридор	4 этаж	Общественное	2.68
94.	Коридор	4 этаж	Общественное	2.5
95.	Лестничная клетка ЛК1	5 этаж	Общественное	15.6
96.	Коридор	5 этаж	Общественное	2.78
97.	Лестничная клетка ЛК2	5 этаж	Общественное	15.6
98.	Коридор	5 этаж	Общественное	3.07
99.	Лестничная клетка ЛК3	5 этаж	Общественное	15.6
100.	Коридор	5 этаж	Общественное	2.68
101.	Коридор	5 этаж	Общественное	2.4
102.	Лестничная клетка ЛК4	5 этаж	Общественное	15.6
103.	Коридор	5 этаж	Общественное	3.2
104.	Коридор	5 этаж	Общественное	2.78
105.	Лестничная клетка ЛК5	5 этаж	Общественное	15.6
106.	Коридор	5 этаж	Общественное	3.01
107.	Лестничная клетка ЛК6	5 этаж	Общественное	15.6
108.	Коридор	5 этаж	Общественное	2.68
109.	Коридор	5 этаж	Общественное	2.5
110.	Лестничная клетка ЛК1	6 этаж	Общественное	15.6
111.	Коридор	6 этаж	Общественное	2.78
112.	Лестничная клетка ЛК2	6 этаж	Общественное	15.6
113.	Коридор	6 этаж	Общественное	3.07
114.	Лестничная клетка ЛК3	6 этаж	Общественное	15.6
115.	Коридор	6 этаж	Общественное	2.68
116.	Коридор	6 этаж	Общественное	2.4
117.	Лестничная клетка ЛК4	6 этаж	Общественное	15.6
118.	Коридор	6 этаж	Общественное	3.2
119.	Коридор	6 этаж	Общественное	2.78
120.	Лестничная клетка ЛК5	6 этаж	Общественное	15.6
121.	Коридор	6 этаж	Общественное	3.01
122.	Лестничная клетка ЛК6	6 этаж	Общественное	15.6
123.	Коридор	6 этаж	Общественное	2.68
124.	Коридор	6 этаж	Общественное	2.5
125.	Лестничная клетка ЛК1	7 этаж	Общественное	15.6
126.	Коридор	7 этаж	Общественное	2.78
127.	Лестничная клетка ЛК2	7 этаж	Общественное	15.6
128.	Коридор	7 этаж	Общественное	3.01
129.	Лестничная клетка ЛК3	7 этаж	Общественное	15.6
130.	Коридор	7 этаж	Общественное	2.02
131.	Коридор	7 этаж	Общественное	2.24

132.	Лестничная клетка ЛК4	7 этаж	Общественное	15.6
133.	Коридор	7 этаж	Общественное	2.78
134.	Лестничная клетка ЛК5	7 этаж	Общественное	15.6
135.	Коридор	7 этаж	Общественное	3.01
136.	Лестничная клетка ЛК6	7 этаж	Общественное	15.6
137.	Коридор	7 этаж	Общественное	2.24
138.	Коридор	7 этаж	Общественное	2.09
139.	Лестничная клетка ЛК1	8 этаж	Общественное	15.6
140.	Коридор	8 этаж	Общественное	2.78
141.	Лестничная клетка ЛК2	8 этаж	Общественное	15.6
142.	Коридор	8 этаж	Общественное	3.01
143.	Коридор	8 этаж	Общественное	1.01
144.	Лестничная клетка ЛК3	8 этаж	Общественное	15.6
145.	Лестничная клетка ЛК4	8 этаж	Общественное	15.6
146.	Коридор	8 этаж	Общественное	2.78
147.	Лестничная клетка ЛК5	8 этаж	Общественное	15.6
148.	Коридор	8 этаж	Общественное	5.15
149.	Коридор	8 этаж	Общественное	1.01
150.	Лестничная клетка ЛК6	8 этаж	Общественное	15.6
151.	Лестничная клетка ЛК1	9 этаж	Общественное	15.6
152.	Коридор	9 этаж	Общественное	1.42
153.	Коридор	9 этаж	Общественное	2.78
154.	Лестничная клетка ЛК2	9 этаж	Общественное	15.6
155.	Коридор	9 этаж	Общественное	2.16
156.	Лестничная клетка ЛК3	9 этаж	Общественное	15.6
157.	Коридор	9 этаж	Общественное	2.78
158.	Коридор	9 этаж	Общественное	1.88
159.	Лестничная клетка ЛК4	9 этаж	Общественное	15.6
160.	Коридор	9 этаж	Общественное	2.16
161.	Машинное помещение	9 этаж	Техническое	15.56
162.	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	4.38
163.	Машинное помещение	9 этаж	Техническое	15.56
164.	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	4.38
165.	Терраса	9 этаж	Общественное	7.91
166.	Терраса	9 этаж	Общественное	5.18
167.	Терраса	9 этаж	Общественное	6.78
168.	Проход	9 этаж	Общественное	4.09
169.	Лестничная клетка ЛК1	Выход на кровлю на отм.+27.000	Общественное	15.43
170.	Лестничная клетка ЛК5	Выход на кровлю на отм.+27.000	Общественное	15.43

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	2	3	4
1.	Подземная и надземная часть	Лифтовое	Грузоподъемность - 1000кг, скорость 1м/с
2.	Подземный этаж на отм.-5.040	Электрооборудование РУ-0,4 кВ. ВРУ1А-17-70, ВРУ1А-18-80, ВРУ8-11	0,4кВ
3.	Подземная и надземная часть	Электроснабжение	Напряжение сети - 380/220 В переменного тока, ремонтного - 36 В.
4.	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-питьевого, горячего и противопожарного водоснабжения	Общее водопотребление 112,256 м3/сут, горячее водоснабжение от газовых автоматизированных котлов марки Вахі
5.	Подземная часть	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Сухотрубное сплинкерное автоматическое водяное пожаротушение
6.	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализации	Общий расход сточных вод - 112,256 м3/сут
7.	Подземная и надземная часть	Система водостока (ливневая канализация)	Расчетный расход стоков - 9.72 л/сек
8.	Надземная часть	Система отопления	Теплоснабжение от газовых автоматизированных котлов марки Вахі; стальные радиаторы «Vogel&Noot»
9.	Подземная часть, 9 этаж	Система отопления вспомогательных помещений, машинных помещений лифтов	Электрореконвекторы ЭВНБ-0,5/220
10.	Подземная часть	Вентиляция автостоянки	приточные системы фирм «Климат Вент Маш», «Техвент», (или аналог); вытяжные установки фирм «Vertro», «ВИНГС-М», «Вентс» (или аналог).
11.	Надземная часть	Вентиляция офисных помещений	приточные системы фирм «ЧЗВО», «Техвент», «Арктика» (или аналог); вытяжные установки фирм «ЧЗВО», «Техвент», «Арктика» (или аналог).
12.	Надземная часть	Вентиляция жилых помещений	системы приточной вентиляции естественным побуждением через оконные микро-щелевое проветривание и вытяжной вентиляции с механическим побуждением на двух верхних этажах
13.	Подземная часть	Противодымная вентиляция	Приточные системы фирм «VKT», «ВИНГС-М», (или аналог); автостоянки вытяжные установки фирм «VKT» (или аналог)

14.	Надземная часть	Газоснабжение	газовые автоматизированные котлы марки Вах; дымоходные системы – Jeremias
15.	Подземная и надземная часть	Слаботочные системы	Телефонизация, радиофикация, телевидение,
			замочно-переговорное устройство, автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения. система контроля загазованности
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		
	16.3.1		
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 690 154 958 р.

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:50:0111315:27
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор №001/47/АРГО об открытии кредитной линии (невозобновляемая линия) от 20.03.2014
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Банк Зенит
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7729405872
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 541 332 287 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.07.2018
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 16:50:0111315:27

24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1.	07.07.2016	Информация о застройщике Новая редакция пункта проектной декларации «О финансовом результате текущего года»	Финансовые показатели ООО «АРГО» по состоянию на 30.06.2016 г. - Финансовый результат (непокрытый убыток) — (-) 80 168 892,62 рублей - Дебиторская задолженность — 79 257 346,10 рублей - Кредиторская задолженность — 90 962 504,59 рублей
2.	02.08.2016	Информация о проекте строительства Новая редакция пункта проектной декларации «О функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в доме»	Офисные помещения и нежилые помещения (коммерческого назначения) Парковочные места 8 (восемь) террас, входящие в состав следующих квартир Жилого дома: № квартиры Этаж Секция Количество комнат 28 9 1 1 50 8 2 3 67 7 3 1 68 7 3 2 84 7 4 2 85 7 4 1 104 8 5 3 129 9 6 3
3.	22.08.2016	Информация о проекте строительства Новая редакция пункта: «О результатах экспертизы проектной документации»	Положительное заключение негосударственной экспертизы 16-2-1-3-0027-16 от 21.04.2016, выдано Обществом с ограниченной ответственностью «Негосударственная Межрегиональная Экспертиза». Положительное заключение негосударственной экспертизы 16-2-1-3-0075-16 от 17.08.2016, выдано Обществом с ограниченной ответственностью «Негосударственная Межрегиональная Экспертиза»

4.	22.08.2016	Новая редакция пункта: «О количестве в составе строящегося объекта самостоятельных частей, передаваемых после получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: квартир, иных объектов недвижимости. Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией»	Общая площадь здания-12702,65 кв.м. Общее количество квартир-130, в том числе: • 1 комнатные - 82 шт. • 2-х комнатные -2 шт. • 3-х комнатные -36 шт. • 4-х комнатные -10 шт. Общая квартирная площадь с летними помещениями 7773,04 кв.м., в т.ч. террасы (с понижающим коэффициентом - 0,3) - 175,29 кв.м. Общая квартирная площадь без летних помещений 7464,61 кв.м. Площадь мест общего пользования-1200,23 кв.м. Площадь технических помещений -153,16 кв.м. Количество машиномест на подземной автостоянке - 69 машиномест, площадь автомобильной парковки 2630,0 кв.м. Общая площадь офисных помещений - 1121,51 кв.м. • Офис № 1: Общая площадь - 78,84 кв.м. • Офис № 2: Общая площадь - 148,58 кв.м. • Офис № 3: Общая площадь - 77,69 кв.м. • Офис № 4: Общая площадь - 124 кв.м. • Офис № 5: Общая площадь - 131,65 кв.м. • Офис № 6: Общая площадь - 131,65 кв.м. • Офис № 7: Общая площадь - 124 кв.м. • Офис № 8: Общая площадь - 77,69 кв.м. • Офис № 9: Общая площадь - 148,58 кв.м. • Офис № 10: Общая площадь - 78,83 кв.м. Общая площадь кладовых, расположенных на автостоянке - 72,25 кв.м. • Кладовая № 1: Общая площадь - 5,10 кв.м. • Кладовая № 2: Общая площадь - 4,36 кв.м. • Кладовая № 3: Общая площадь - 2,80 кв.м. • Кладовая № 4: Общая площадь - 2,82 кв.м. • Кладовая № 5: Общая площадь - 3,54 кв.м. • Кладовая № 6: Общая площадь - 4,18 кв.м. • Кладовая № 7: Общая площадь - 4,16 кв.м. • Кладовая № 8: Общая площадь - 3,25 кв.м. • Кладовая № 9: Общая площадь - 2,89 кв.м. • Кладовая № 10: Общая площадь - 3,35 кв.м. • Кладовая № 11: Общая площадь - 2,76 кв.м. • Кладовая № 12: Общая площадь - 5,12 кв.м. • Кладовая № 13: Общая площадь - 5,24 кв.м. • Кладовая № 14: Общая площадь - 3,39 кв.м. • Кладовая № 15: Общая площадь - 3,33 кв.м. • Кладовая № 16: Общая площадь - 3,64 кв.м. • Кладовая № 17: Общая площадь - 4,00 кв.м. • Кладовая № 18: Общая площадь - 3,83 кв.м. • Кладовая № 19: Общая площадь - 4,49 кв.м.
5.	22.08.2016	Новая редакция пункта проектной декларации «О функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в доме»	Офисные помещения и нежилые помещения (коммерческого назначения) Парковочные места Кладовые 8 (восемь) террас, входящих в состав следующих квартир Жилого дома: № квартиры Этаж Секция Количество комнат 28 9 1 1 50 8 2 3 67 7 3 1 68 7 3 2 84 7 4 2 85 7 4 1 104 8 5 3 129 9 6 3

6.	22.08.2016	Новая редакция пункта: «О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору»	<p>Исполнение обязательств Застройщика по заключаемым договорам участия в долевом строительстве обеспечивается: - залогом в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»; - страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору в порядке, предусмотренном статьей 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». Гражданская ответственность застройщика застрахована по договору страхования: генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-55928/2016 от 07 июля 2016 г. Наименование страховщика: Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания». ОГРН 1021801434643 ИНН/КПП 1832008660/775001001 Место нахождения: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, строение 15. Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: жилой дом переменной этажности с подземной автостоянкой по ул. Калинина в Вахитовском районе г. Казани. Гражданская ответственность застройщика застрахована по договору страхования: генеральный договор №ГОЗ-23-2068/16 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 02 августа 2016 г. Наименование страховщика: Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ». ОГРН 1027739329188 ИНН/КПП 7743014574/623401001 Место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: жилой дом переменной этажности с подземной автостоянкой по ул. Калинина в Вахитовском районе г. Казани.</p>
7.	09.09.2016	Информация о проекте строительства Новая редакция пункта проектной декларации «О разрешении на строительство»	<p>Разрешение на строительство №16-RU16301000-446-2016 от 09.09.2016 г., выданное Исполнительным комитетом Муниципального образования города Казани Срок действия разрешения на строительство до 01 апреля 2018 г. Выдано взамен разрешения на строительство №16-RU16301000-246-2016 от 16.06.2016 г.</p>

8.	09.09.2016	Новая редакция пункта: «О правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома»	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства жилых домов, общей площадью 5 897 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Вахитовский, ул. Калинина, 32, кадастровый номер 16:50:011131:527. Земельный участок принадлежит застройщику на праве аренды на основании договора аренды №071-4881 от 19.02.2016 г., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «29» февраля 2016 г. сделана запись регистрации №16-16/001-16/047/001/2016-2682/1. Срок аренды: с 19.02.2016 г. по 19.02.2019 г. Собственник земельного участка: Республика Татарстан, собственность №16-16/001-16/097/001/2016-2654/1 от 01.02.2016 г. В соответствии с Картой зон градостроительных регламентов города Казани участок относится к зоне Д2И - зона обслуживания населения на территориях действия ограничений по условиям охраны памятников истории и культуры. Жилой дом переменной этажности с подземной автостоянкой относится к условно разрешенным видам использования земельных участков в зоне Д2И. На земельном участке расположен незавершенный строительством объект (жилой дом), назначение: объект незавершенного строительства, общая площадь застройки 1 062,7 кв.м., степень готовности 70%, инв. №92:401:002:000006410, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Калинина на территории домовладений №38, 40, 42, 44, кадастровый номер 16:50:011131:522. Незавершенный строительством объект принадлежит застройщику на праве собственности на основании договора купли-продажи недвижимого имущества от 20.03.2014 г. №04/14, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11 апреля 2014 года сделана запись регистрации №16-16-01/072/2014-46. Право собственности застройщика на незавершенный строительством объект подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серии 16-АН №406766 от 14 апреля 2014 года. Существующие ограничения (обременения) права: обременение в виде залога в пользу Банк Зенит (публичное акционерное общество) ИНН 7729405872, ОГРН 1027739056927, номер регистрации обременения: 16-16-01/072/2014-49, дата регистрации обременения: 11.04.2014. Основания для возникновения и регистрации обременения: договор купли-продажи недвижимого имущества 04/14 от 20.03.2014, договор №001/47/АРГО об открытии кредитной линии (невозобновляемая линия) от 20.03.2014.
9.	14.09.2016	Информация о застройщике Новая редакция пункта проектной декларации «О финансовом результате текущего года»	Финансовые показатели ООО «АРГО» по состоянию на 30.06.2016г. - Финансовый результат (непокрытый убыток) — (-) 80 168 892,62 рублей - Дебиторская задолженность — 79 257 346,10 рублей - Кредиторская задолженность — 90 962 504,59 рублей
10.	14.09.2016	Новая редакция пункта проектной декларации: «О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации»	Жилой комплекс, расположенный по адресу: РТ, г. Казань, Вахитовский район, ул. Некрасова, д. 28 (Жилой дом бизнес-класса «Rotterdam»). Объект сдан. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №16-RU16301000-104-2016 от 30.06.2016 г.

11.	14.09.2016	Информация о проекте строительства Новая редакция пункта: «О результатах негосударственной экспертизы проектной документации»	Положительное заключение негосударственной экспертизы 16-2-1-3-0075-16 от 17.08.2016, выдано Обществом с ограниченной ответственностью «Негосударственная Межрегиональная Экспертиза»
12.	14.09.2016	Новая редакция пункта проектной декларации «О разрешении на строительство»	Разрешение на строительство №16-RU16301000-446-2016 от 09.09.2016 г., выданное Исполнительным комитетом муниципального образования города Казани Срок действия до 01 апреля 2018 г. Выдано взамен разрешения на строительство №16-RU16301000-246-2016 от 16.06.2016 г.
13.	14.09.2016	Новая редакция пункта проектной декларации «О границах и площади земельного участка, предусмотренных проектной документацией»	Адрес земельного участка: РТ, г.Казань, Вахитовский район, улица Калинина, д. 32 Общая площадь: 5897 кв.м. Кадастровый номер: 16:50:011131:527
14.	14.09.2016	Новая редакция пункта: «О количестве в составе строящегося объекта самостоятельных частей, передаваемых после получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: квартир, иных объектов недвижимости. Описание технических характеристик самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией»	Общая площадь здания-12702,65 м ² Общее количество квартир-130, в том числе: • 1 комнатные -82 шт. • 2-х комнатные -2 шт. • 3-х комнатные -36 шт. • 4-х комнатные -10 шт. Общая квартирная площадь с летними помещениями 7773,04 м ² , в т.ч. террасы – 175,29 м ² площадь мест общего пользования-1200,23 м ² площадь технических помещений -153,16 м ² количество машино-мест на закрытой подземной автостоянке 69 машино/мест, площадью 2630,0 м ² площадь офисных помещений и нежилых помещений (коммерческих), расположенных в парковке -1121,51 м ² . Проектируемое здание жилое, 7-8-10-ти этажное, предусмотрено для использования под постоянное и временное жильё, с автостоянкой и нежилыми помещениями на подземном этаже и офисными помещениями на первом этаже. За условную отметку 0,00 принята отметка пола 1 этажа, что соответствует абсолютной отметке - 87,20. На подземном этаже запроектирована автостоянка на 69 машино-мест. Выезд из подземной автостоянки осуществляются через однопутную рампу во двор жилого дома. Подземная автостоянка в плане имеет сложную форму с размерами в осях 1-17 х А-Р = 70.5 х 44.8. Проектные высоты от отметки чистого пола до перекрытия – 3.15 и 4.6 м. Секции комплекса между собой и подземной автостоянкой разделены деформационными швами по осям Л и 12а. На первом этаже запроектированы офисные помещения со свободной планировкой, в каждом офисном помещении предусмотрен санузел. Вход в офисы выполнен с наружных фасадов здания. На 2-9 этажах расположены квартиры. Компонировка квартир жилого дома принята из условий максимального обеспечения сквозного проветривания и инсоляции основных помещений. Квартиры имеют выход на балкон, все балконы полностью остеклены. Входы в жилую часть запроектированы со двора через изолированные от офисных помещений лестнично-лифтовых узла. Предусмотрено обеспечение доступности движения инвалидов. Коммуникационные пути и пространства (входы и выходы, предназначенные для пешеходного движения) спроектированы по возможности короткими путями, геометрически простыми, безопасными для движения.

15.	23.09.2016	<p>Информация о проекте строительства Новая редакция пункта: «О количестве в составе строящегося объекта самостоятельных частей, передаваемых после получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: квартир, иных объектов недвижимости. Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией»</p>	<p>Общая площадь здания-12702,65 м² Общее количество квартир-130, в том числе: • 1 комнатные -82 шт. • 2-х комнатные -2 шт. • 3-х комнатные -36 шт. • 4-х комнатные -10 шт. Общая квартирная площадь с летними помещениями 7773,04 м², в т.ч. террасы – 175,29 м² площадь мест общего пользования-1200,23 м² площадь технических помещений -153,16 м² количество машино-мест на закрытой подземной автостоянке 69 машино/мест, площадью 2630,0 м² Общая площадь офисных помещений - 1121,51 м². • Офис № 1: Общая площадь – 78,84 кв.м. • Офис № 2: Общая площадь – 148,58 кв.м. • Офис № 3: Общая площадь – 77,69 кв.м. • Офис № 4: Общая площадь – 124 кв.м. • Офис № 5: Общая площадь – 131,65 кв.м. • Офис № 6: Общая площадь – 131,65 кв.м. • Офис № 7: Общая площадь – 124 кв.м. • Офис № 8: Общая площадь – 77,69 кв.м. • Офис № 9: Общая площадь – 148,58 кв.м. • Офис № 10: Общая площадь – 78,83 кв.м. Общая площадь кладовых, расположенных на автостоянке – 72,25 м². • Кладовая № 1: Общая площадь – 5,10 кв.м. • Кладовая № 2: Общая площадь – 4,36 кв.м. • Кладовая № 3: Общая площадь – 2,80 кв.м. • Кладовая № 4: Общая площадь – 2,82 кв.м. • Кладовая № 5: Общая площадь – 3,54 кв.м. • Кладовая № 6: Общая площадь – 4,18 кв.м. • Кладовая № 7: Общая площадь – 4,16 кв.м. • Кладовая № 8: Общая площадь – 3,25 кв.м. • Кладовая № 9: Общая площадь – 2,89 кв.м. • Кладовая № 10: Общая площадь – 3,35 кв.м. • Кладовая № 11: Общая площадь – 2,76 кв.м. • Кладовая № 12: Общая площадь – 5,12 кв.м. • Кладовая № 13: Общая площадь – 5,24 кв.м. • Кладовая № 14: Общая площадь – 3,39 кв.м. • Кладовая № 15: Общая площадь – 3,33 кв.м. • Кладовая № 16: Общая площадь – 3,64 кв.м. • Кладовая № 17: Общая площадь – 4,00 кв.м. • Кладовая № 18: Общая площадь – 3,83 кв.м. • Кладовая № 19: Общая площадь – 4,49 кв.м. Проект ируемое здание жилое, 7-8-10-ти этажное, предусмотрено для использования под постоянное и временное жильё, с автостоянкой и нежилыми помещениями на подземном этаже и офисными помещениями на первом этаже. За условную отметку 0,00 принята отметка пола 1 этажа, что соответствует абсолютной отметке – 87,20. На подземном этаже запроектирована автостоянка на 69 машино-мест. Выезд из подземной автостоянки осуществляются через однопутную рампу во двор жилого дома. Подземная автостоянка в плане имеет сложную форму с размерами в осях 1-17 х А-Р = 70.5 х 44.8. Проектные высоты от отметки чистого пола до перекрытия – 3.15 и 4.6 м. Секции комплекса между собой и подземной автостоянкой разделены деформационными швами по осям Л и 12а. На первом этаже запроектированы офисные помещения со свободной планировкой, в каждом офисном помещении предусмотрен санузел. Вход в офисы выполнен с наружных фасадов здания. На 2-9 этажах расположены квартиры. Компонировка квартир жилого дома принята из условий максимального обеспечения сквозного проветривания и инсоляции основных помещений. Квартиры имеют выход на балкон, все балконы полностью остеклены. Входы в жилую часть запроектированы со двора через изолированные от офисных помещений лестнично-лифтовые узла. Предусмотрено обеспечение доступности движения инвалидов. Коммуникационные пути и пространства (входы и выходы, предназначенные для пешеходного движения спроектированы по возможности короткими путями, геометрически простыми, безопасными для движения.</p>
-----	------------	---	--

16.	04.10.2016	Информация о проекте строительства Новая редакция пункта: «О правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства жилых домов, общей площадью 5 897 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Вахитовский, ул. Калинина, кадастровый номер 16:50:011131:527. Земельный участок принадлежит застройщику на праве аренды на основании договора аренды №071-4881 от 19.02.2016 г., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «29» февраля 2016 г. сделана запись регистрации №16-16/001-16/047/001/2016-2682/1. Срок аренды: с 19.02.2016 г. по 19.02.2019 г. Собственник земельного участка: Республика Татарстан, собственность №16-16/001-16/097/001/2016-2654/1 от 01.02.2016 г. В соответствии с Картой зон градостроительных регламентов города Казани участок относится к зоне Д2И - зона обслуживания населения на территориях действия ограничений по условиям охраны памятников истории и культуры. Жилой дом переменной этажности с подземной автостоянкой относится к условно разрешенным видам использования земельных участков в зоне Д2И. На земельном участке расположен незавершенный строительством объект (жилой дом), назначение: объект незавершенного строительства, общая площадь застройки 1 062,7 кв.м., степень готовности 70%, инв. №92:401:002:000006410, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Калинина на территории домовладений №38, 40, 42, 44, кадастровый номер 16:50:011131:522. Незавершенный строительством объект принадлежит застройщику на праве собственности на основании договора купли-продажи недвижимого имущества от 20.03.2014 г. №04/14, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11 апреля 2014 года сделана запись регистрации №16-16-01/072/2014-46. Право собственности застройщика на незавершенный строительством объект подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серии 16-АН №406766 от 14 апреля 2014 года. Существующие ограничения (обременения) права: в отношении земельного участка общей площадью 5 897 кв.м., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Вахитовский, ул. Калинина, д.32, кадастровый номер 16:50:011131:527 имеется обременение в виде ипотеки в пользу банка Зенит (публичное акционерное общество) ИНН 7729405872, ОГРН 1027739056927, номер регистрации обременения: 16-16/041-16/047/005/2016-2528/1, дата регистрации обременения: 29.09.2016, срок с 29.09.2016 г. по 30.07.2018. Основания для возникновения и регистрации обременения: договор об ипотеке б/н от 01.09.2016. в отношении незавершенного объекта строительства, расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Калинина на территории домовладений №38, 40, 42, 44, кадастровый номер 16:50:011131:522 имеется: обременение в виде залога в пользу Банк Зенит (публичное акционерное общество) ИНН 7729405872, ОГРН 1027739056927, номер регистрации обременения: 16-16-01/072/2014-49, дата регистрации обременения: 11.04.2014. Основания для возникновения и регистрации обременения: договор купли-продажи недвижимого имущества 04/14 от 20.03.2014; обременение в виде ипотеки в пользу банка Зенит (публичное акционерное общество) ИНН 7729405872, ОГРН 1027739056927, номер регистрации обременения: 16-16/041-16/047/005/2016-2527/1, дата регистрации обременения: 29.09.2016, срок с 29.09.2016 г. по 30.07.2018 г. Основания для возникновения и регистрации обременения: договор об ипотеке б/н от 01.09.2016 г.
17.	01.11.2016	Информация о застройщике Новая редакция пункта проектной декларации «О финансовом результате текущего года»	Финансовые показатели ООО «АРГО» по состоянию на 30.09.2016 г. - Финансовый результат (непокрытый убыток) — (-) 132 446 000. Рублей - Дебиторская задолженность — 118 356 000 рублей - Кредиторская задолженность — 95 378 000 рублей

18.	17.11.2016	Информация о застройщике Новая редакция пункта проектной декларации «О финансовом результате текущего года»	Финансовые показатели ООО «АРГО» по состоянию на 30.09.2016 г. - Финансовый результат (непокрытый убыток) — (-) 125 753 000 рублей - Дебиторская задолженность — 153 928 000 рублей - Кредиторская задолженность — 99 571 000 рублей
19.	22.12.2016	Информация о проекте строительства Раздел проектной декларации «Информация о проекте строительства» дополнен пунктом следующего содержания: Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом «Kalinina House» (Жилой дом «Дом на Калинина»)
20.	23.12.2016	Информация о проекте строительства Новая редакция пункта проектной декларации «О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома»	690 154 958,00 рублей
21.	29.03.2017	Информация о застройщике Новая редакция пункта проектной декларации «О финансовом результате текущего года»	Финансовые показатели ООО «АРГО» по состоянию на 31.12.2016 г. - Финансовый результат (непокрытый убыток) — (-) 84 837 380,29 рублей - Дебиторская задолженность — 203 875 732,20 рублей - Кредиторская задолженность — 80 609 340,25 рублей
			Исполнение обязательств Застройщика по заключаемым договорам участия в долевом строительстве обеспечивается: - залогом в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»; - страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору в порядке, предусмотренном статьей 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов

22.	11.04.2017	Информация о проекте строительства Новая редакция пункта проектной декларации «О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору»	<p>недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». Гражданская ответственность застройщика застрахована по договору страхования: генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-55928/2016 от 07 июля 2016 г. Наименование страховщика: Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания». ОГРН 1021801434643 ИНН/КПП 1832008660/775001001 Место нахождения: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, строение 15. Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: жилой дом переменной этажности с подземной автостоянкой по ул. Калинина в Вахитовском районе г. Казани. - гражданская ответственность застройщика застрахована по договору страхования: генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-55928/2016 от 07.04.2017 г. Наименование страховщика: Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ». ОГРН 1027700355935 ИНН/КПП 7704216908/770301001 Место нахождения: 123610, г. Москва, Набережная Краснопресненская, д. 12 Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: жилой дом переменной этажности с подземной автостоянкой по ул. Калинина в Вахитовском районе г. Казани. ООО «Региональная страховая компания» принято решение о передаче страхового портфеля по страхованию ответственности застройщиков в страховую компанию ООО «ПРОМИНСТРАХ». Оформление страховых полисов в рамках договора №35-55928/2016 от 07.04.2017 г. с ООО «ПРОМИНСТРАХ» будет осуществляться с даты публикации на сайте Банка России уведомления о передаче ООО «Региональная страховая компания» страхового портфеля по страхованию ответственности застройщиков в страховую компанию ООО «ПРОМИНСТРАХ». С указанной даты страховые полисы в рамках договора №35-55928/2016 от 07 июля 2016 г. с ООО «Региональная страховая компания» оформляться не будут. В соответствии с Федеральным законом от 27.11.1992 г. №4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации» к страховщику, принимающему страховой портфель переходят все права и обязанности по ранее оформленным договорам страхования, то есть все полисы страхования ООО «Региональная страховая компания», оформленные до даты публикации на сайте Банка России уведомления о передаче ООО «Региональная страховая компания» страхового портфеля по страхованию ответственности застройщиков в страховую компанию ООО «ПРОМИНСТРАХ» действуют и не требуют переоформления. - гражданская ответственность застройщика застрахована по договору страхования: генеральный договор №ГОЗ-23-2068/16 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 02 августа 2016 г. Наименование страховщика: Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ». ОГРН 1027739329188 ИНН/КПП 7743014574/623401001 Место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: жилой дом переменной этажности с подземной автостоянкой по ул. Калинина в Вахитовском районе г. Казани.</p>
23.	28.04.2017	Информация о застройщике Новая редакция пункта проектной декларации «О финансовом результате текущего года»	<p>Финансовые показатели ООО «АРГО» по состоянию на 31.03.2017 г. - Финансовый результат (непокрытый убыток) — (-) 88 900 468,68 рублей - Дебиторская задолженность — 258 008 216,45 рублей - Кредиторская задолженность — 85 305 368,32 рублей</p>
			Исполнение обязательств Застройщика по заключаемым договорам участия в долевом

24. 16.05.2017

Информация о проекте строительства Новая редакция пункта проектной декларации «О способе обеспечения обязательств застройщика по договору»

строительстве обеспечивается: - залогом в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»; - страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору в порядке, предусмотренном статьей 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». -Гражданская ответственность застройщика застрахована по договору страхования: генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-55928/2016 от 07 июля 2016 г. Наименование страховщика: Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания». ОГРН 1021801434643 ИНН/КПП 1832008660/775001001 Место нахождения: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, строение 15. Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: жилой дом переменной этажности с подземной автостоянкой по ул. Калинина в Вахитовском районе г. Казани. - гражданская ответственность застройщика застрахована по договору страхования: генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-55928/2016 от 07.04.2017 г. Наименование страховщика: Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ». ОГРН 1027700355935 ИНН/КПП 7704216908/770301001 Место нахождения: 123610, г. Москва, Набережная Краснопресненская, д. 12 Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: жилой дом переменной этажности с подземной автостоянкой по ул. Калинина в Вахитовском районе г. Казани. ООО «Региональная страховая компания» принято решение о передаче страхового портфеля по страхованию ответственности застройщиков в страховую компанию ООО «ПРОМИНСТРАХ». Оформление страховых полисов в рамках договора №35-55928/2016 от 07.04.2017 г. с ООО «ПРОМИНСТРАХ» будет осуществляться с даты публикации на сайте Банка России уведомления о передаче ООО «Региональная страховая компания» страхового портфеля по страхованию ответственности застройщиков в страховую компанию ООО «ПРОМИНСТРАХ». С указанной даты страховые полисы в рамках договора №35-55928/2016 от 07 июля 2016 г. с ООО «Региональная страховая компания» оформляться не будут. В соответствии с Федеральным законом от 27.11.1992 г. №4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации» к страховщику, принимающему страховой портфель переходят все права и обязанности по ранее оформленным договорам страхования, то есть все полисы страхования ООО «Региональная страховая компания», оформленные до даты публикации на сайте Банка России уведомления о передаче ООО «Региональная страховая компания» страхового портфеля по страхованию ответственности застройщиков в страховую компанию ООО «ПРОМИНСТРАХ» действуют и не требуют переоформления. - гражданская ответственность застройщика застрахована по договору страхования: генеральный договор №ГОЗ-23-2068/16 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 02 августа 2016 г. Наименование страховщика: Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ». ОГРН 1027739329188 ИНН/КПП 7743014574/623401001 Место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: жилой дом переменной этажности с подземной автостоянкой по ул. Калинина в Вахитовском районе г. Казани. - гражданская ответственность застройщика застрахована по

			договору страхования: генеральный договор №ГОЗ-84-6233/17 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 12 мая 2017 г. Наименование страховщика: Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ». ОГРН 1027739329188 ИНН/КПП 7743014574/623401001 Место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: 10-этажный 130-квартирный 6-секционный жилой дом по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина (с ориентировочной общей площадью 7464,00 кв.м.), на земельном участке с кадастровым номером: 16:50:011131:527 площадью 5897,00 кв.м., расположенном по строительному адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина.
25.	21.06.2017	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Вид сети инженерно-технического обеспечения Электроснабжение Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 08.09.2017г
26.	28.07.2017	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Последняя отчетная дата 30.06.2017 г. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности и (-) 88 280 651,42 рублей Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности и 79 693 783,27 рублей Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности и 260 977 289,58 рублей
27.	29.09.2017	О примерном графике реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства: Строительство осуществляется в I очередь, в соответствии со следующими этапами: 20% готовности и 40% готовности 60% готовности 80% готовности Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 20% готовности - 4 квартал 2016г 40% готовности - 1 квартал 2017г 60% готовности - 1 квартал 2017г 80% готовности - 2 квартал 2017г Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию - до IV квартала 2017 г. включительно
28.	30.10.2017	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Последняя отчетная дата 30.09.2017 г. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности и (-) 94 213 973,16 рублей Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности и 61 446 002,24 рублей Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности и 190 241 879,23 рублей
29.	27.12.2017	О примерном графике реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства: Строительство осуществляется в I очередь, в соответствии со следующими этапами: 20% готовности и 40% готовности 60% готовности 80% готовности Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 20% готовности - 4 квартал 2016г 40% готовности - 1 квартал 2017г 60% готовности - 1 квартал 2017г 80% готовности - 2 квартал 2017г Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию - по I квартал 2018 г. включительно

30.	02.04.2018	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Последняя отчетная дата 31.12.2017 г. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности (-) 109 631 тыс. рублей Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 40 557 тыс. рублей Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 162 571 тыс. рублей
31.	03.05.2018	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1. Последняя отчетная дата 31.03.2018 г. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности (-) 101 256 тыс. рублей 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 51 764 тыс. рублей 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 107 323 тыс. рублей
32.	03.08.2018г.	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены изменения в сведения раздела 6.1 "О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"
33.	06.08.2018г.	О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	В разделе 1.4.2 "Адрес электронной почты" указан адрес электронной почты - argo-kazan@inbox.ru
34.	29.10.2018г.	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены изменения в сведения раздела 6.1 "О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"

35	31.12.2018	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены изменения на последнюю отчетную дату в сведения раздела 6.1 "О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"
----	------------	---	---

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4943A7F5000000026909

Владелец: **ООО «АРГО», Сиразетдинов Делюс
Наилевич, Казань**

Действителен: с 30.11.2018 по 30.11.2019