

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001689 от 06.03.2024

**Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями
(Корпуса 9.1, 9.2, 9.3) по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район,
муниципальный округ Сосновая поляна, кадастровый номер
78:40:0008501:10807 (участок 7 по ППТ)**

Дата первичного размещения: 08.04.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СЭТЛ ИНВЕСТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СЭТЛ ИНВЕСТ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197342
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: наб
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ушаковская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 3 ; Корпус: к 1 стр 1
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: оф 618
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (812) 335-51-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@setlgroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://setlgroup.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Еременко
	1.5.2	Имя: Илья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СЭТЛ ИНВЕСТ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7810719050
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): SetlGroup; SetlCity; Петербургская Недвижимость
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810719050
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187847000813
	2.1.3	Дата регистрации: 09.01.2018

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СЭТЛ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810051736
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Шубарев
	3.4.2	Имя: Максим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 70,0001 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 016-502-261 06
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781408035820
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Шубарев М.В. владеет: - долей в размере 70% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 75% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 100% от уставного капитала ООО "Специализированный застройщик «Сэтл Инвест» (ОГРН: 1187847000813)

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Изак
	3.4.2	Имя: Ян
	3.4.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 016-502-254 07
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780407882500
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Изак Я.Л. владеет: - долей в размере 24% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 25% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 100% от уставного капитала ООО "Специализированный застройщик «Сэтл Инвест» (ОГРН: 1187847000813)

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Еременко
	3.4.2	Имя: Илья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,9999 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 016-502-253 06
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780420977945
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Еременко И.А. владеет долей в размере 6% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 100% от уставного капитала ООО "Специализированный застройщик «Сэтл Инвест» (ОГРН: 1187847000813)
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Строительная Компания «Свет»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906232013
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1113926008943
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Билдинг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814783071
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800155364
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Строительство"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814783025
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800154924
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Созидание"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814783064
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800155353
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Развитие"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814783057
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800155342
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Уральская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810789530
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800026774
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Стандарт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810787580
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800014487
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Каменка"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810787607
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800014509
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Васильевский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810787597
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800014498
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Проект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810787614
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800014510
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Норд Сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810781281
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847230932
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Остров Сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810781309
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847230998
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Строительная Компания «Союз»»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3904607034
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1093925021552
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810051736
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067847251504
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810719043
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847000714
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фаворит Плюс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814347163
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847101812
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ОСТ-строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906123261
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1043902819509
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Цесма"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7804097130
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037808056879
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Содружество Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3904607041
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1093925021585
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Строительная Компания Содружество"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3904082027
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1063905088830
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Новый элемент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810770106
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847154229
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Потенциал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810592238
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847190648
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810769975
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847153570
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Новый стиль"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810770096
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847154230
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Потенциал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810759896
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847132658
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Фаворит"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810759913
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847132647
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810759889
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847132427
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НКД. Управление. Инвестиции."
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811521102
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847245998
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Петровский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810592220
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847190483
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Бизнес"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3904612161
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1103925014423
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фаворит"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810825073
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847155821
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новый стиль"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810825066
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847155810
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Петербургская Недвижимость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810152759
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027804866033
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Престиж"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3904612002
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1103925013576
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Созидание"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810718995
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847000164
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Остров Сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810467597
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847258999
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Альянс Сити Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810581927
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847074081
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная Компания "Каменка"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810447512
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847261474
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Информационные Технологии и Телекоммуникации"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7804306746
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047855133633
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Норд Сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810037467
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057812390822
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Агентство по развитию территории "СОЗИДАНИЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810310099
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037821126496
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Эстейт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718666520
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077760365231
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Эстейт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810498034
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1079847115017
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Сити Калининград"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906103949
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023901011683
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Развитие территорий "Петербургская Недвижимость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810524140
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847288563
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Созидание"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810488371
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847578731
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Евростройпроект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810055466
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067847575817
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810064510
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847070143
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая Компания "Сэтл"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810742194
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847317756
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Комплектация Строительства «Петербургская Недвижимость»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810069620
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847205300
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Сэтл Эстейт»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810733993
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847194490
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Сэтл Октябрьская»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810747019
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847001230
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Сэтл-Лиговский»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810734010
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847194480
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Стерео-2»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906373328
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183926027273
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Групп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810245481
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027804904445
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Экология и Здоровье"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810020495
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057810082175
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Центр развития проектов «Петербургская Недвижимость»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7816094750
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027804907129
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КБ "Петербургская Недвижимость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810344122
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847107714
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810212380
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027804904379
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Инвестиционная компания «Сэтл»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810824947
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847154699
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СпецАвиаПарк"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814587302
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847380505
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Морской"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906406090
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1213900011148
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Приморский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906406100
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1213900011137
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Моритц"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813611489
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847126697
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Актив"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814796560
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800134672
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ринова"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810021266
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057810102261
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Сэтл Альянс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814792051
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800087119
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Сэтл Недвижимость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814792037
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800087031
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Сэтл Перспектива"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814792100
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800087560
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (70) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Проект Менеджмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814789323
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800058211
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (71) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бизнес школа"Сэтл Групп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814790030
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800066835
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (72) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Новый Город"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906397872
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203900016165
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (73) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "НеоПолис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906397865
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203900016176
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Город
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: шоссе
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 71 ; Корпус: 5 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Зеленый квартал на пулковских высотах"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Дошкольная образовательная организация на 220 мест
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.03.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-23-2021

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ветеранов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 167 ; Корпус: 1 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Солнечный город"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Объект розничной торговли со встроенно-пристроенным подземным гаражом (ЗУ 78:40:0008501:3254)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.04.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-16-2021

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кудрово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Столичная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Семь Столиц
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Школа на 1100 мест
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504109-032K-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет госстройнадзора ЛО

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кудрово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Европейский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Семь Столиц
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Дошкольная образовательная организация на 190 мест
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504303-009K-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет госстройнадзора ЛО

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кудрово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Семь Столиц
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Дошкольная образовательная организация на 160 мест
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.10.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504109-015K-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет госстройнадзора ЛО

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: шоссе
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское шоссе
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73 ; Корпус: 2,3,4 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Зеленый квартал"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом (корпус 1, корпус 2, корпус 3) со встроенными помещениями, встроенным подземным гаражом, распределительный пункт с трансформаторной подстанцией:Корпус 1.Жилой дом, Корпус 2.Жилой дом, Корпус 3.Жилой дом.Подземный гараж
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.08.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-59-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Кузнецовская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 58 ; Корпус: 1, 2, 3, 4 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенными коммерческими помещениями, встроенно-пристроенными подземными автостоянками и отдельно стоящим объектом дошкольного и начального образования: Жилой дом 1 (корпуса 1-6), Жилой дом 2 (корпус 7), Жилой дом 3 (корпус 8), Объект дошкольного и начального образования на 285 мест
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.08.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-60-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Манчестерская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным и пристроенным гаражом. I и II этапы строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.01.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-01-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Генерала Кравченко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7, 3 ; Корпус: 3 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Солнечный город"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенным подземным гаражом (автостоянкой):Корпус 1, Корпус 2, подземная автостоянка
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-25-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Генерала Кравченко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3,5 ; Корпус: 2 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Солнечный город"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенным подземным гаражом (автостоянкой):Корпус 1, Корпус 2, подземная автостоянка
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-26-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Генерала Кравченко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3, 5.7 ; Корпус: 1 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Солнечный город"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом (автостоянкой):Корпус 1, Корпус 2, подземная автостоянка, Корпус 3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-27-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Генерала Кравченко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Корпус: 2 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Солнечный город"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Дошкольная образовательная организация на 220 мест
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.10.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-51-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Генерала Кравченко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9 ; Корпус: 2 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Солнечный город"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Дошкольная образовательная организация на 220 мест
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-53-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: шоссе
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73 ; Корпус: 6 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Зеленый квартал"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенным подземным гаражом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.01.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-01-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: шоссе
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 103
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Строительство инженерных сетей, составление и ведение сводного плана инженерных сетей, строительство дорог, окаймляющих квартал и внутриквартальных дорог для квартала 8:Этап 1.Проезд № 3.Этап 1.Проезд № 6.1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.01.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-03-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: шоссе
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 103 ; Литера: Р
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Зеленый квартал"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Строительство инженерных сетей, составление и ведение сводного плана инженерных сетей, строительство дорог, окаймляющих квартал и внутриквартальных дорог квартала 8:Этап 1.Проектируемая улица № 1 (от пересечения с Магистральной улицей № 4 до Пулковского шоссе), Этап 1.Проектируемая улица № 3, Этап 1.Съезд на проектируемую улицу № 3, Этап 1.Проектируемая улица № 4, Этап 2.Проектируемая улица № 1, Этап 1.Канализационная насосная станция
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.01.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-04-2022

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: шоссе
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 71 ; Корпус: 6 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Зеленый квартал"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Общеобразовательная школа на 825 мест
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.10.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-70-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: шоссе
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73 ; Корпус: 5 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Зеленый квартал"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенным подземным гаражом, распределительный пункт с трансформаторной подстанцией
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-96-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект/улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Железнодорожный/Бабушкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14/55 ; Корпус: 1,2,3/1 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями обслуживания, встроенно-пристроенными гаражами, объектом дошкольного образования на 250 мест:Корпус 1.Жилой дом.Встроенно-пристроенная автостоянка, Корпус 2.Жилой дом.Встроенно-пристроенная автостоянка, Корпус 3.Жилой дом.Встроенно-пристроенная автостоянка, Корпус 4.Жилой дом.Встроенно-пристроенная автостоянка, Объект дошкольного образования на 250 мест
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-12-19-2021

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: аллея
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Арцеуловская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Чистое небо"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными подземными гаражами
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.10.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-91-2021

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица/проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Александра Матросова/Большой Сампсониевский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1,3/66 ; Корпус: 3 ; Строение: 1,2,3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Притяжение"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенными помещениями, подземными автостоянками и ДОО: Жилой дом. Корпус 1. Корпус 2. Корпус 3. Автостоянка № 1, Жилой дом. Корпус 4. Корпус 5. Корпус 6. Корпус 7. Автостоянка № 2, Пост охраны № 1, Пост охраны № 2, Пост охраны № 3, ДОО
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-34-2021

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект/улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ветеранов/Генерала Кравченко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 179, 181, 183/9; Корпус: 1; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Солнечный город"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом (автостоянкой):Корпус 1.Подземная автостоянка 1, Корпус 2, Корпус 3.Подземная автостоянка 2, Корпус 4.Подземная автостоянка 3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.10.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-45-2021

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Верхне-Каменская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Корпус: 4 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Чистое небо"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Дошкольная образовательная организация на 110 мест
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-53-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ветеранов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 194, 196 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Резиденции"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями.Корпус 1.1, Корпус 1.2 (участок 17 по ППТ):Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями.Корпус 1.1, Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями.Корпус 1.2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-49-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ивана Куликова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Корпус: 1 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Резиденции"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями.Корпус 2.1 (участок 18 по ППТ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-50-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Светлогорский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Светлогорск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Яблонева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.05.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 39-RU39329000-441-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Светлогорский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Светлогорск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мойский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 6 по ГП в районе озера Тихое-Калининградский проспект в г.Светлогорске Калининградской области
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.04.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 39-RU39329000-282-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Светлогорский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Светлогорск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Яблонева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 6
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.10.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 39-RU39329000-390-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Светлогорский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Светлогорск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Молодежная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 8
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.10.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 39-RU39329000-378-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Светлогорский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Светлогорск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Молодежная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 13
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 39-RU39329000-442-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Батальная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 98
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 2 по ГП (1-й этап строительства)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.10.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 39-RU39301000-365-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

4.1 (32) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Батальная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 98
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 2 по ГП (2-й этап строительства)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 39-RU39301000-366-201S
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

4.1 (33) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Верхне-Каменская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9 ; Корпус: 1 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Чистое небо"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенным многоэтажным гаражом, встроенно-пристроенным подземным гаражом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.05.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-16-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (34) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Светлановский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.04.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-11-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (35) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: аллея
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Арцеуловская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома с подземными гаражами
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.04.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-11-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (36) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Батальная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 100
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Сtereo"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 3 по ГП (2 этап строительства)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 39-15-174-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

4.1 (37) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ивана Куликова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Солнечный город.Резиденции"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Дошкольная образовательная организация на 250 мест
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-18-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 538 249,00 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 762 101,00 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21 635 556,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: 1 ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Инвест» соответствует требованиям, установленным п.1, 2-6 ч.2 ст.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации". Органы управления ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Инвест», а именно: Единоличный исполнительный орган Генеральный директор – Еременко Илья Анатольевич, Главный бухгалтер – Климантова Ирина Владимировна, бенефициарные владельцы – Шубарев Максим Валерьевич, Изак Ян Леонидович, Еременко Илья Анатольевич, соответствуют требованиям, установленным п.8 ч.2 ст.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред.от 27.06.2019) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план RU7810500031912, выдан Комитетом по градостроительству и архитектуре от 22.07.2019

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Сосновая поляна
	9.2.8	Район в населенном пункте: Красносельский р-н
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 9.1, кадастровый номер 78:40:0008501:10807 (участок 7 по ППТ)
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.21	Общая площадь объекта: 24 674,97 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Сосновая поляна
	9.2.8	Район в населенном пункте: Красносельский р-н
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 9.2, кадастровый номер 78:40:0008501:10807 (участок 7 по ППТ)
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.21	Общая площадь объекта: 11 127,72 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Сосновая поляна
	9.2.8	Район в населенном пункте: Красносельский р-н
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 9.3, кадастровый номер 78:40:0008501:10807 (участок 7 по ППТ)
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.21	Общая площадь объекта: 21 817,66 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 397,34 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 295,75 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 693,09 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 858,88 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 161,46 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 020,34 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 819,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 034,92 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 854,72 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 12
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 7
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 5
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 2
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 10
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 3

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Топо-геодезическое обеспечение"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЛенТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Экологический центр "СтройТехнология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839434185
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Скай реСурс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7811627067
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-064196-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Северо-Западный Экспертный Центр"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7814297265
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-061290-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРИГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СУДЕБНОЙ СТРОИТЕЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838497009
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Солнечный город". Резиденции; ЖК "Резиденции. Солнечный город"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Строй"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810489897
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-008-0366-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-008-0366-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.12.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-008-0366-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2020

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10807
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.02.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:40:0008501:10807
	12.3.2	Площадь земельного участка: 60 491,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 335
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 8
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детских площадках предусмотрена расстановка малых архитектурных форм, спортивного инвентаря, детских игровых комплексов для разных возрастов. МАФ и спортивный инвентарь, устанавливаемый на площадках, соответствует ГОСТ. Детские площадки выполняются из каучукового покрытия

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В дворовой территории между жилыми секциями, располагаются спортивные площадки с раскрытием с юга на север. МАФ и спортивный инвентарь, устанавливаемый на площадках, соответствует ГОСТ
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 5
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В северной, южной, западной части участка расположены крытые, огороженные площадки с бетонным основанием для крупногабаритных отходов и мусорных контейнеров. По периметру мусорной площадки высаживаются двухрядный кустарник. На площадках предусмотрена установка контейнеров, обеспечивающих возможность сортировки мусора по категориям
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Внутридомовая территория благоустраивается газонами с посадкой кустарников и деревьев лиственных пород
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрены мероприятия по освещению территории жилой застройки, входов в жилой дом и освещение пешеходной дорожки у входа в здание. По всей территории предусматриваются уличные светильники. ТУ от 30.12.2020 № 6/н выданы ПАО "Россети Ленэнерго"

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрено строительство новых проездов, площадок с соблюдением требуемых нормативных габаритов, радиусов и уклонов, а также открытых автостоянок для автомобилей. Проезды, пожарный проезд, площадки парковок и тротуары проектируются с твердым покрытием-асфальтобетонным, площадки для отдыха взрослых и пешеходные дорожки выполняются садово-парковым покрытием из гранитного отсева, детские, спортивные площадки проектируются из каучукового покрытия, тротуары на внутридворовой территории обустроиваются из тротуарной плитки
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 21 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Ленэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 132 347,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/524/К-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 119 376,38 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/524/К-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 051 161,31 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07999/48-ДС-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 890 668,23 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07999/48-ДС-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 658 267,69 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 416
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 24
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 24
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	33.64	1	10.77	2.77
2	Квартира	1	1	32.94	1	14.85	2.77
3	Квартира	1	1	25.08	1	18.24	2.77
4	Квартира	1	1	35.86	1	10.82	2.77

5	Квартира	1	1	37.58	1	17.03	2.77
6	Квартира	1	1	25.08	1	18.24	2.77
7	Квартира	1	1	33.64	1	10.77	2.77
8	Квартира	1	1	35.25	1	10.47	2.77
9	Квартира	1	1	24.37	1	11.26	2.77
10	Квартира	1	1	33.02	1	14.85	2.77
11	Квартира	1	1	25.39	1	18.06	2.77
12	Квартира	1	1	27.11	1	19.21	2.77
13	Квартира	1	1	34.09	1	11.22	2.77
14	Квартира	2	1	33.59	1	10.77	2.77
15	Квартира	2	1	32.76	1	14.85	2.77
16	Квартира	2	1	24.89	1	18.24	2.77
17	Квартира	2	1	35.53	1	10.82	2.77
18	Квартира	2	1	37.45	1	17.03	2.77
19	Квартира	2	1	24.89	1	18.24	2.77
20	Квартира	2	1	33.59	1	10.77	2.77
21	Квартира	2	1	35.00	1	10.47	2.77
22	Квартира	2	1	35.00	1	10.47	2.77
23	Квартира	2	1	32.84	1	14.85	2.77
24	Квартира	2	1	25.25	1	18.06	2.77
25	Квартира	2	1	26.97	1	19.21	2.77
26	Квартира	2	1	34.04	1	11.22	2.77
27	Квартира	2	1	34.46	1	10.47	2.77
28	Квартира	3	1	33.53	1	10.77	2.77
29	Квартира	3	1	32.66	1	14.85	2.77
30	Квартира	3	1	24.54	1	18.24	2.77
31	Квартира	3	1	35.47	1	10.82	2.77
32	Квартира	3	1	37.11	1	17.03	2.77
33	Квартира	3	1	24.54	1	18.24	2.77
34	Квартира	3	1	33.53	1	10.77	2.77
35	Квартира	3	1	34.94	1	10.47	2.77
36	Квартира	3	1	34.94	1	10.47	2.77
37	Квартира	3	1	32.74	1	14.85	2.77
38	Квартира	3	1	24.90	1	18.06	2.77
39	Квартира	3	1	26.62	1	19.21	2.77
40	Квартира	3	1	33.98	1	11.22	2.77
41	Квартира	3	1	34.39	1	10.47	2.77
42	Квартира	4	1	33.42	1	10.77	3.00
43	Квартира	4	1	32.55	1	14.85	3.00
44	Квартира	4	1	24.54	1	18.24	3.00
45	Квартира	4	1	35.36	1	10.82	3.00
46	Квартира	4	1	37.11	1	17.03	3.00
47	Квартира	4	1	24.54	1	18.24	3.00
48	Квартира	4	1	33.42	1	10.77	3.00
49	Квартира	4	1	34.83	1	10.47	3.00
50	Квартира	4	1	34.83	1	10.47	3.00

51	Квартира	4	1	32.63	1	14.85	3.00
52	Квартира	4	1	24.90	1	18.06	3.00
53	Квартира	4	1	26.62	1	19.21	3.00
54	Квартира	4	1	33.87	1	11.22	3.00
55	Квартира	4	1	34.30	1	10.47	3.00
56	Квартира	2	2	51.81	2	27.63	2.77
57	Квартира	2	2	24.80	1	18.03	2.77
58	Квартира	2	2	24.80	1	18.03	2.77
59	Квартира	2	2	24.80	1	18.03	2.77
60	Квартира	2	2	24.80	1	18.03	2.77
61	Квартира	2	2	58.55	2	27.72	2.77
62	Квартира	2	2	27.87	1	18.93	2.77
63	Квартира	2	2	24.69	1	18.06	2.77
64	Квартира	2	2	24.68	1	18.06	2.77
65	Квартира	2	2	24.68	1	18.06	2.77
66	Квартира	2	2	33.41	1	10.11	2.77
67	Квартира	2	2	40.73	1	12.18	2.77
68	Квартира	2	2	54.44	2	23.72	2.77
69	Квартира	3	2	51.40	2	27.63	2.77
70	Квартира	3	2	24.69	1	18.03	2.77
71	Квартира	3	2	24.69	1	18.03	2.77
72	Квартира	3	2	24.69	1	18.03	2.77
73	Квартира	3	2	24.69	1	18.03	2.77
74	Квартира	3	2	58.33	2	27.72	2.77
75	Квартира	3	2	27.49	1	18.93	2.77
76	Квартира	3	2	24.57	1	18.06	2.77
77	Квартира	3	2	24.57	1	18.06	2.77
78	Квартира	3	2	24.57	1	18.06	2.77
79	Квартира	3	2	33.35	1	10.11	2.77
80	Квартира	3	2	40.63	1	12.18	2.77
81	Квартира	3	2	54.04	2	23.72	2.77
82	Квартира	4	2	51.34	2	27.63	3.00
83	Квартира	4	2	24.34	1	18.03	3.00
84	Квартира	4	2	24.34	1	18.03	3.00
85	Квартира	4	2	24.34	1	18.03	3.00
86	Квартира	4	2	24.34	1	18.03	3.00
87	Квартира	4	2	57.94	2	27.72	3.00
88	Квартира	4	2	27.49	1	18.93	3.00
89	Квартира	4	2	24.28	1	18.06	3.00
90	Квартира	4	2	24.28	1	18.06	3.00
91	Квартира	4	2	24.28	1	18.06	3.00
92	Квартира	4	2	33.30	1	10.11	3.00
93	Квартира	4	2	40.36	1	12.18	3.00
94	Квартира	4	2	53.79	2	23.72	3.00
95	Квартира	2	3	61.50	2	27.95	2.77
96	Квартира	2	3	55.39	2	23.19	2.77

97	Квартира	2	3	55.03	2	23.19	2.77
98	Квартира	2	3	89.17	3	40.43	2.77
99	Квартира	3	3	61.00	2	27.95	2.77
100	Квартира	3	3	54.92	2	23.19	2.77
101	Квартира	3	3	54.61	2	23.19	2.77
102	Квартира	3	3	88.99	3	40.43	2.77
103	Квартира	4	3	60.70	2	27.95	3.00
104	Квартира	4	3	54.92	2	23.19	3.00
105	Квартира	4	3	54.61	2	23.19	3.00
106	Квартира	4	3	88.84	3	40.43	3.00
107	Квартира	2	4	54.48	2	23.72	2.77
108	Квартира	2	4	40.73	1	12.18	2.77
109	Квартира	2	4	33.41	1	10.11	2.77
110	Квартира	2	4	24.68	1	18.06	2.77
111	Квартира	2	4	24.68	1	18.06	2.77
112	Квартира	2	4	24.68	1	18.06	2.77
113	Квартира	2	4	27.93	1	18.94	2.77
114	Квартира	2	4	58.54	2	27.72	2.77
115	Квартира	2	4	24.80	1	18.03	2.77
116	Квартира	2	4	24.80	1	18.03	2.77
117	Квартира	2	4	24.80	1	18.03	2.77
118	Квартира	2	4	24.80	1	18.03	2.77
119	Квартира	2	4	51.75	2	27.63	2.77
120	Квартира	3	4	54.04	2	23.72	2.77
121	Квартира	3	4	40.63	1	12.18	2.77
122	Квартира	3	4	33.35	1	10.11	2.77
123	Квартира	3	4	24.57	1	18.06	2.77
124	Квартира	3	4	24.57	1	18.06	2.77
125	Квартира	3	4	24.57	1	18.06	2.77
126	Квартира	3	4	27.82	1	18.94	2.77
127	Квартира	3	4	58.05	2	27.72	2.77
128	Квартира	3	4	24.69	1	18.03	2.77
129	Квартира	3	4	24.69	1	18.03	2.77
130	Квартира	3	4	24.69	1	18.03	2.77
131	Квартира	3	4	24.69	1	18.03	2.77
132	Квартира	3	4	51.40	2	27.63	2.77
133	Квартира	4	4	53.79	2	23.72	3.00
134	Квартира	4	4	40.36	1	12.18	3.00
135	Квартира	4	4	33.30	1	10.11	3.00
136	Квартира	4	4	24.28	1	18.06	3.00
137	Квартира	4	4	24.28	1	18.06	3.00
138	Квартира	4	4	24.28	1	18.06	3.00
139	Квартира	4	4	27.50	1	18.94	3.00
140	Квартира	4	4	57.94	2	27.72	3.00
141	Квартира	4	4	24.34	1	18.03	3.00
142	Квартира	4	4	24.34	1	18.03	3.00

143	Квартира	4	4	24.34	1	18.03	3.00
144	Квартира	4	4	24.34	1	18.03	3.00
145	Квартира	4	4	51.34	2	27.63	3.00
146	Квартира	2	5	33.14	1	14.85	2.77
147	Квартира	2	5	35.69	1	11.22	2.77
148	Квартира	2	5	27.01	1	19.21	2.77
149	Квартира	2	5	25.31	1	18.06	2.77
150	Квартира	2	5	33.66	1	10.47	2.77
151	Квартира	2	5	33.66	1	10.47	2.77
152	Квартира	2	5	33.66	1	10.47	2.77
153	Квартира	2	5	33.66	1	10.47	2.77
154	Квартира	2	5	24.92	1	18.24	2.77
155	Квартира	2	5	36.76	1	18.21	2.77
156	Квартира	2	5	36.86	1	10.82	2.77
157	Квартира	2	5	24.70	1	18.04	2.77
158	Квартира	2	5	33.64	1	10.77	2.77
159	Квартира	2	5	34.14	1	14.85	2.77
160	Квартира	3	5	33.03	1	14.85	2.77
161	Квартира	3	5	35.64	1	11.22	2.77
162	Квартира	3	5	26.90	1	19.21	2.77
163	Квартира	3	5	25.20	1	18.06	2.77
164	Квартира	3	5	33.61	1	10.47	2.77
165	Квартира	3	5	33.61	1	10.47	2.77
166	Квартира	3	5	33.61	1	10.47	2.77
167	Квартира	3	5	33.61	1	10.47	2.77
168	Квартира	3	5	24.82	1	18.24	2.77
169	Квартира	3	5	36.66	1	18.21	2.77
170	Квартира	3	5	36.81	1	10.82	2.77
171	Квартира	3	5	24.59	1	18.04	2.77
172	Квартира	3	5	33.59	1	10.77	2.77
173	Квартира	3	5	34.03	1	14.85	2.77
174	Квартира	4	5	32.93	1	14.85	3.00
175	Квартира	4	5	35.54	1	11.22	3.00
176	Квартира	4	5	26.62	1	19.21	3.00
177	Квартира	4	5	24.92	1	18.06	3.00
178	Квартира	4	5	33.51	1	10.47	3.00
179	Квартира	4	5	33.51	1	10.47	3.00
180	Квартира	4	5	33.51	1	10.47	3.00
181	Квартира	4	5	33.51	1	10.47	3.00
182	Квартира	4	5	24.54	1	18.24	3.00
183	Квартира	4	5	36.38	1	18.21	3.00
184	Квартира	4	5	36.71	1	10.82	3.00
185	Квартира	4	5	24.26	1	18.04	3.00
186	Квартира	4	5	33.49	1	10.77	3.00
187	Квартира	4	5	33.93	1	14.85	3.00
188	Квартира	1	6	25.08	1	18.24	2.77

189	Квартира	1	6	33.67	1	10.47	2.77
190	Квартира	1	6	24.33	1	11.88	2.77
191	Квартира	1	6	25.08	1	18.24	2.77
192	Квартира	1	6	36.40	1	10.82	2.77
193	Квартира	1	6	39.51	1	17.49	2.77
194	Квартира	1	6	40.26	1	17.53	2.77
195	Квартира	1	6	32.94	1	14.85	2.77
196	Квартира	2	6	24.89	1	18.24	2.77
197	Квартира	2	6	33.61	1	10.47	2.77
198	Квартира	2	6	35.55	1	10.82	2.77
199	Квартира	2	6	24.89	1	18.24	2.77
200	Квартира	2	6	36.35	1	10.82	2.77
201	Квартира	2	6	39.02	1	17.49	2.77
202	Квартира	2	6	40.06	1	17.53	2.77
203	Квартира	2	6	32.76	1	14.85	2.77
204	Квартира	2	6	34.09	1	10.77	2.77
205	Квартира	3	6	24.54	1	18.24	2.77
206	Квартира	3	6	35.66	1	10.82	2.77
207	Квартира	3	6	35.01	1	15.04	2.77
208	Квартира	3	6	33.56	1	10.47	2.77
209	Квартира	3	6	35.49	1	10.82	2.77
210	Квартира	3	6	24.54	1	18.24	2.77
211	Квартира	3	6	36.29	1	10.82	2.77
212	Квартира	3	6	38.91	1	17.49	2.77
213	Квартира	3	6	39.71	1	17.53	2.77
214	Квартира	3	6	32.66	1	14.85	2.77
215	Квартира	3	6	34.04	1	10.77	2.77
216	Квартира	4	6	24.54	1	18.24	3.00
217	Квартира	4	6	35.65	1	10.82	3.00
218	Квартира	4	6	34.85	1	15.04	3.00
219	Квартира	4	6	33.51	1	10.47	3.00
220	Квартира	4	6	35.44	1	10.82	3.00
221	Квартира	4	6	24.54	1	18.24	3.00
222	Квартира	4	6	36.18	1	10.82	3.00
223	Квартира	4	6	38.74	1	17.49	3.00
224	Квартира	4	6	39.71	1	17.53	3.00
225	Квартира	4	6	32.55	1	14.85	3.00
226	Квартира	4	6	33.94	1	10.77	3.00
227	Квартира	1	7	55.45	2	24.21	2.77
228	Квартира	1	7	53.03	2	27.63	2.77
229	Квартира	1	7	28.27	1	21.27	2.77
230	Квартира	1	7	24.77	1	18.06	2.77
231	Квартира	1	7	24.77	1	18.06	2.77
232	Квартира	1	7	31.37	1	14.12	2.77
233	Квартира	1	7	31.22	1	13.26	2.77
234	Квартира	2	7	33.91	1	10.77	2.77

235	Квартира	2	7	55.35	2	24.21	2.77
236	Квартира	2	7	52.49	2	27.63	2.77
237	Квартира	2	7	24.70	1	18.19	2.77
238	Квартира	2	7	28.17	1	21.27	2.77
239	Квартира	2	7	24.61	1	18.06	2.77
240	Квартира	2	7	24.61	1	18.06	2.77
241	Квартира	2	7	30.83	1	14.12	2.77
242	Квартира	2	7	30.83	1	13.26	2.77
243	Квартира	3	7	33.86	1	10.77	2.77
244	Квартира	3	7	55.25	2	24.21	2.77
245	Квартира	3	7	52.44	2	27.63	2.77
246	Квартира	3	7	24.59	1	18.19	2.77
247	Квартира	3	7	27.79	1	21.27	2.77
248	Квартира	3	7	24.28	1	18.06	2.77
249	Квартира	3	7	24.28	1	18.06	2.77
250	Квартира	3	7	30.83	1	14.12	2.77
251	Квартира	3	7	30.83	1	13.26	2.77
252	Квартира	4	7	33.74	1	10.77	3.00
253	Квартира	4	7	55.15	2	24.21	3.00
254	Квартира	4	7	52.32	2	27.63	3.00
255	Квартира	4	7	24.44	1	18.19	3.00
256	Квартира	4	7	27.79	1	21.27	3.00
257	Квартира	4	7	24.28	1	18.06	3.00
258	Квартира	4	7	24.28	1	18.06	3.00
259	Квартира	4	7	30.83	1	14.12	3.00
260	Квартира	4	7	30.83	1	13.26	3.00
261	Квартира	1	8	55.62	2	28.44	2.77
262	Квартира	1	8	25.80	1	18.24	2.77
263	Квартира	1	8	25.84	1	18.28	2.77
264	Квартира	1	8	32.55	1	14.49	2.77
265	Квартира	1	8	24.12	1	11.28	2.77
266	Квартира	1	8	32.62	1	14.49	2.77
267	Квартира	1	8	51.69	2	28.26	2.77
268	Квартира	2	8	33.52	1	10.08	2.77
269	Квартира	2	8	55.07	2	28.44	2.77
270	Квартира	2	8	25.61	1	18.24	2.77
271	Квартира	2	8	25.65	1	18.28	2.77
272	Квартира	2	8	32.44	1	14.49	2.77
273	Квартира	2	8	35.00	1	10.47	2.77
274	Квартира	2	8	32.44	1	14.49	2.77
275	Квартира	2	8	51.50	2	28.26	2.77
276	Квартира	3	8	33.47	1	10.08	2.77
277	Квартира	3	8	55.02	2	28.44	2.77
278	Квартира	3	8	25.25	1	18.24	2.77
279	Квартира	3	8	25.29	1	18.28	2.77
280	Квартира	3	8	32.34	1	14.49	2.77

281	Квартира	3	8	34.94	1	10.47	2.77
282	Квартира	3	8	32.34	1	14.49	2.77
283	Квартира	3	8	51.04	2	28.26	2.77
284	Квартира	4	8	33.37	1	10.08	3.00
285	Квартира	4	8	54.90	2	28.44	3.00
286	Квартира	4	8	25.25	1	18.24	3.00
287	Квартира	4	8	25.29	1	18.28	3.00
288	Квартира	4	8	32.23	1	14.49	3.00
289	Квартира	4	8	34.83	1	10.47	3.00
290	Квартира	4	8	32.23	1	14.49	3.00
291	Квартира	4	8	51.04	2	28.26	3.00
292	Квартира	2	9	91.23	3	43.06	2.77
293	Квартира	2	9	40.00	1	12.24	2.77
294	Квартира	2	9	63.29	2	26.20	2.77
295	Квартира	2	9	39.33	1	11.10	2.77
296	Квартира	2	9	35.76	1	10.11	2.77
297	Квартира	2	9	60.98	2	26.97	2.77
298	Квартира	3	9	91.02	3	43.06	2.77
299	Квартира	3	9	39.66	1	12.24	2.77
300	Квартира	3	9	62.79	2	26.20	2.77
301	Квартира	3	9	39.33	1	11.10	2.77
302	Квартира	3	9	35.71	1	10.11	2.77
303	Квартира	3	9	63.76	2	26.97	2.77
304	Квартира	4	9	90.85	3	43.06	3.00
305	Квартира	4	9	39.66	1	12.24	3.00
306	Квартира	4	9	62.67	2	26.20	3.00
307	Квартира	4	9	39.33	1	11.10	3.00
308	Квартира	4	9	35.61	1	10.11	3.00
309	Квартира	4	9	63.50	2	26.97	3.00
310	Квартира	1	10	91.30	3	42.98	2.77
311	Квартира	1	10	41.47	1	12.45	2.77
312	Квартира	2	10	91.18	3	42.98	2.77
313	Квартира	2	10	41.13	1	12.45	2.77
314	Квартира	2	10	42.95	1	14.52	2.77
315	Квартира	2	10	54.46	2	28.53	2.77
316	Квартира	2	10	34.36	1	17.19	2.77
317	Квартира	2	10	34.36	1	17.19	2.77
318	Квартира	2	10	36.70	1	17.19	2.77
319	Квартира	2	10	81.31	3	42.78	2.77
320	Квартира	3	10	91.08	3	42.98	2.77
321	Квартира	3	10	41.13	1	12.45	2.77
322	Квартира	3	10	42.71	1	14.52	2.77
323	Квартира	3	10	53.92	2	28.53	2.77
324	Квартира	3	10	33.83	1	17.19	2.77
325	Квартира	3	10	33.83	1	17.19	2.77
326	Квартира	3	10	36.17	1	17.19	2.77

327	Квартира	3	10	80.97	3	42.78	2.77
328	Квартира	4	10	90.98	3	42.98	3.00
329	Квартира	4	10	41.13	1	12.45	3.00
330	Квартира	4	10	42.71	1	14.52	3.00
331	Квартира	4	10	53.92	2	28.53	3.00
332	Квартира	4	10	33.83	1	17.19	3.00
333	Квартира	4	10	33.83	1	17.19	3.00
334	Квартира	4	10	36.17	1	17.19	3.00
335	Квартира	4	10	80.73	3	42.78	3.00
336	Квартира	1	11	55.55	2	25.35	2.77
337	Квартира	1	11	54.67	2	27.99	2.77
338	Квартира	1	11	24.19	1	11.45	2.77
339	Квартира	1	11	32.44	1	10.17	2.77
340	Квартира	1	11	32.45	1	14.25	2.77
341	Квартира	1	11	25.88	1	18.32	2.77
342	Квартира	1	11	25.84	1	18.28	2.77
343	Квартира	1	11	32.33	1	14.19	2.77
344	Квартира	1	11	32.33	1	14.19	2.77
345	Квартира	2	11	33.43	1	10.11	2.77
346	Квартира	2	11	55.51	2	25.35	2.77
347	Квартира	2	11	53.80	2	27.99	2.77
348	Квартира	2	11	34.98	1	10.20	2.77
349	Квартира	2	11	32.39	1	10.17	2.77
350	Квартира	2	11	32.27	1	14.25	2.77
351	Квартира	2	11	25.69	1	18.32	2.77
352	Квартира	2	11	25.65	1	18.28	2.77
353	Квартира	2	11	32.15	1	14.19	2.77
354	Квартира	2	11	32.15	1	14.19	2.77
355	Квартира	3	11	33.38	1	10.11	2.77
356	Квартира	3	11	55.44	2	25.35	2.77
357	Квартира	3	11	53.80	2	27.99	2.77
358	Квартира	3	11	34.92	1	10.20	2.77
359	Квартира	3	11	32.34	1	10.17	2.77
360	Квартира	3	11	32.17	1	14.25	2.77
361	Квартира	3	11	25.33	1	18.32	2.77
362	Квартира	3	11	25.29	1	18.28	2.77
363	Квартира	3	11	32.05	1	14.19	2.77
364	Квартира	3	11	32.05	1	14.19	2.77
365	Квартира	4	11	33.28	1	10.11	3.00
366	Квартира	4	11	55.36	2	25.35	3.00
367	Квартира	4	11	53.80	2	27.99	3.00
368	Квартира	4	11	34.81	1	10.20	3.00
369	Квартира	4	11	32.22	1	10.17	3.00
370	Квартира	4	11	32.06	1	14.25	3.00
371	Квартира	4	11	25.33	1	18.32	3.00
372	Квартира	4	11	25.29	1	18.28	3.00

373	Квартира	4	11	31.94	1	14.19	3.00
374	Квартира	4	11	31.94	1	14.19	3.00
375	Квартира	1	12	56.41	2	24.12	2.77
376	Квартира	1	12	45.57	1	12.60	2.77
377	Квартира	1	12	35.25	1	10.47	2.77
378	Квартира	1	12	55.56	2	23.32	2.77
379	Квартира	1	12	24.77	1	18.06	2.77
380	Квартира	1	12	24.77	1	18.06	2.77
381	Квартира	1	12	24.77	1	18.06	2.77
382	Квартира	1	12	26.73	1	19.21	2.77
383	Квартира	1	12	52.34	2	27.15	2.77
384	Квартира	2	12	56.02	2	24.12	2.77
385	Квартира	2	12	45.45	1	12.60	2.77
386	Квартира	2	12	35.00	1	10.47	2.77
387	Квартира	2	12	55.60	2	23.32	2.77
388	Квартира	2	12	24.65	1	18.06	2.77
389	Квартира	2	12	24.65	1	18.06	2.77
390	Квартира	2	12	24.65	1	18.06	2.77
391	Квартира	2	12	24.65	1	18.06	2.77
392	Квартира	2	12	26.58	1	19.21	2.77
393	Квартира	2	12	51.89	2	27.15	2.77
394	Квартира	2	12	45.84	1	14.12	2.77
395	Квартира	3	12	56.02	2	24.12	2.77
396	Квартира	3	12	45.10	1	12.60	2.77
397	Квартира	3	12	34.94	1	10.47	2.77
398	Квартира	3	12	55.50	2	23.32	2.77
399	Квартира	3	12	24.28	1	18.06	2.77
400	Квартира	3	12	24.28	1	18.06	2.77
401	Квартира	3	12	24.28	1	18.06	2.77
402	Квартира	3	12	24.28	1	18.06	2.77
403	Квартира	3	12	26.24	1	19.21	2.77
404	Квартира	3	12	51.77	2	27.15	2.77
405	Квартира	3	12	45.75	1	14.12	2.77
406	Квартира	4	12	56.02	2	24.12	3.00
407	Квартира	4	12	45.10	1	12.60	3.00
408	Квартира	4	12	34.83	1	10.47	3.00
409	Квартира	4	12	55.40	2	23.32	3.00
410	Квартира	4	12	24.28	1	18.06	3.00
411	Квартира	4	12	24.28	1	18.06	3.00
412	Квартира	4	12	24.28	1	18.06	3.00
413	Квартира	4	12	24.28	1	18.06	3.00
414	Квартира	4	12	26.24	1	19.21	3.00
415	Квартира	4	12	51.39	2	27.15	3.00
416	Квартира	4	12	45.33	1	14.12	3.00
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	2	410.52	Встроенное помещение 1	400.19	4.00
					ПУИ	3.88	
					Санузел	3.04	
					Санузел	3.41	
2	Нежилое помещение	1	2	64.94	Встроенное помещение 2	60.80	4.00
					ПУИ	2.20	
					Санузел	1.94	
3	Нежилое помещение	1	3	103.94	Встроенное помещение 3	99.89	4.00
					ПУИ	2.27	
					Санузел	1.78	
4	Нежилое помещение	1	3	107.38	Встроенное помещение 4	103.49	4.00
					ПУИ	2.10	
					Санузел	1.79	
5	Нежилое помещение	1	4	64.99	Встроенное помещение 5	60.96	4.00
					ПУИ	2.14	
					Санузел	1.89	
6	Нежилое помещение	1	4	53.30	Встроенное помещение 6	49.84	4.00
					ПУИ	1.97	
					Санузел	1.49	
7	Нежилое помещение	1	4	38.49	Встроенное помещение 7	32.86	4.00
					ПУИ	3.41	
					Санузел	2.22	
8	Нежилое помещение	1	4	32.60	Встроенное помещение 8	28.66	4.00
					ПУИ	2.02	
					Санузел	1.92	
9	Нежилое помещение	1	4	68.52	Встроенное помещение 9	64.85	4.00
					ПУИ	2.00	
					Санузел	1.67	
10	Нежилое помещение	1	4	106.73	Встроенное помещение 10	103.07	4.00
					ПУИ	1.59	
					Санузел	2.07	
11	Нежилое помещение	1	4	103.11	Встроенное помещение 11	97.46	4.00
					ПУИ	3.78	

					Санузел	1.87	
12	Нежилое помещение	1	5	100.97	Встроенное помещение 12	97.21	4.00
					ПУИ	2.36	
					Санузел	1.40	
13	Нежилое помещение	1	5	78.33	Встроенное помещение 13	74.94	4.00
					ПУИ	1.97	
					Санузел	1.42	
14	Нежилое помещение	1	5	326.96	Встроенное помещение 14	321.12	4.00
					ПУИ	2.37	
					Санузел	2.02	
					Санузел	1.45	
15	Нежилое помещение	1	9	113.45	Встроенное помещение 15	108.99	4.00
					ПУИ	2.54	
					Санузел	1.92	
16	Нежилое помещение	1	9	43.77	Встроенное помещение 16	38.43	4.00
					ПУИ	2.86	
					Санузел	2.48	
17	Нежилое помещение	1	9	39.22	Встроенное помещение 17	34.05	4.00
					ПУИ	2.64	
					Санузел	2.53	
18	Нежилое помещение	1	9	142.43	Встроенное помещение 18	138.46	4.00
					ПУИ	2.08	
					Санузел	1.89	
19	Нежилое помещение	1	10	128.25	Встроенное помещение 19	123.94	4.00
					ПУИ	2.40	
					Санузел	1.91	
20	Нежилое помещение	1	10	34.86	Встроенное помещение 20	30.70	4.00
					ПУИ	2.26	
					Санузел	1.90	
21	Нежилое помещение	1	10	34.85	Встроенное помещение 21	30.70	4.00
					ПУИ	2.42	
					Санузел	1.73	
22	Нежилое помещение	1	10	24.87	Встроенное помещение 22	21.03	4.00
					ПУИ	2.09	
					Санузел	1.75	
23	Нежилое помещение	1	10	29.83	Встроенное помещение 23	26.21	4.00

					ПУИ	2.01	
					Санузел	1.61	
24	Нежилое помещение	1	3	43.44	Встроенное помещение 24	38.61	4.00
					ПУИ	2.74	
					Санузел	2.09	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Место общего пользования	Секция 9.1.1, подвал	Техническое пространство	533.00
2	Инженерно-техническое помещение	Секция 9.1.1, подвал	Электрощитовая	17.00
3	Место общего пользования	Секция 9.1.1, 1 этаж	Тамбур	6.12
4	Место общего пользования	Секция 9.1.1, 1 этаж	Лестничная клетка	14.15
5	Место общего пользования	Секция 9.1.1, 1 этаж	Зона безопасности	26.78
6	Место общего пользования	Секция 9.1.1, 1 этаж	Лестничная клетка	6.16
7	Место общего пользования	Секция 9.1.1, 1 этаж	Лифтовой холл	6.16
8	Место общего пользования	Секция 9.1.1, 1 этаж	Колясочная	9.05
9	Место общего пользования	Секция 9.1.1, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.32
10	Место общего пользования	Секция 9.1.1, 1 этаж	Коридор	26.99
11	Место общего пользования	Секция 9.1.1, 1 этаж	Тамбур	2.52
12	Место общего пользования	Секция 9.1.1, 2 этаж	Лифтовой холл	13.62
13	Место общего пользования	Секция 9.1.1, 2 этаж	Лестничная клетка	14.15
14	Место общего пользования	Секция 9.1.1, 2 этаж	Коридор	57.23
15	Место общего пользования	Секция 9.1.1, 3 этаж	Лифтовой холл	13.62
16	Место общего пользования	Секция 9.1.1, 3 этаж	Лестничная клетка	14.15
17	Место общего пользования	Секция 9.1.1, 3 этаж	Коридор	57.23
18	Место общего пользования	Секция 9.1.1, 4 этаж	Лифтовой холл	13.62

19	Место общего пользования	Секция 9.1.1, 4 этаж	Лестничная клетка	14.15
20	Место общего пользования	Секция 9.1.1, 4 этаж	Коридор	57.23
21	Место общего пользования	Секция 9.1.2, подвал	Техническое пространство	437.00
22	Инженерно-техническое помещение	Секция 9.1.2, подвал	ИТП жилье	50.00
23	Место общего пользования	Секция 9.1.2, подвал	Коридор	23.00
24	Инженерно-техническое помещение	Секция 9.1.2, подвал	ИТП встройка	32.00
25	Место общего пользования	Секция 9.1.2, 1 этаж	Тамбур	6.16
26	Место общего пользования	Секция 9.1.2, 1 этаж	Лестничная клетка	13.51
27	Место общего пользования	Секция 9.1.2, 1 этаж	Лифтовой холл	12.72
28	Место общего пользования	Секция 9.1.2, 1 этаж	Колясочная	10.12
29	Место общего пользования	Секция 9.1.2, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.00
30	Место общего пользования	Секция 9.1.2, 1 этаж	Коридор	11.02
31	Место общего пользования	Секция 9.1.2, 1 этаж	Тамбур	6.16
32	Место общего пользования	Секция 9.1.2, 2 этаж	Лифтовой холл	12.66
33	Место общего пользования	Секция 9.1.2, 2 этаж	Лестничная клетка	13.51
34	Место общего пользования	Секция 9.1.2, 2 этаж	Коридор	47.09
35	Место общего пользования	Секция 9.1.2, 3 этаж	Лифтовой холл	12.66
36	Место общего пользования	Секция 9.1.2, 3 этаж	Лестничная клетка	13.51
37	Место общего пользования	Секция 9.1.2, 3 этаж	Коридор	47.09
38	Место общего пользования	Секция 9.1.2, 4 этаж	Лифтовой холл	12.66
39	Место общего пользования	Секция 9.1.2, 4 этаж	Лестничная клетка	13.51
40	Место общего пользования	Секция 9.1.2, 4 этаж	Коридор	47.09
41	Место общего пользования	Секция 9.1.3, подвал	Техническое пространство	326.00
42	Место общего пользования	Секция 9.1.3, 1 этаж	Тамбур	6.12
43	Место общего пользования	Секция 9.1.3, 1 этаж	Лестничная клетка	13.51

44	Место общего пользования	Секция 9.1.3, 1 этаж	Лифтовой холл	16.51
45	Место общего пользования	Секция 9.1.3, 1 этаж	Колясочная	7.48
46	Место общего пользования	Секция 9.1.3, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.00
47	Место общего пользования	Секция 9.1.3, 1 этаж	Тамбур	3.97
48	Место общего пользования	Секция 9.1.3, 2 этаж	Лифтовой холл	12.66
49	Место общего пользования	Секция 9.1.3, 2 этаж	Лестничная клетка	13.51
50	Место общего пользования	Секция 9.1.3, 2 этаж	Коридор	20.59
51	Место общего пользования	Секция 9.1.3, 3 этаж	Лифтовой холл	12.66
52	Место общего пользования	Секция 9.1.3, 3 этаж	Лестничная клетка	13.51
53	Место общего пользования	Секция 9.1.3, 3 этаж	Коридор	20.59
54	Место общего пользования	Секция 9.1.3, 4 этаж	Лифтовой холл	12.66
55	Место общего пользования	Секция 9.1.3, 4 этаж	Лестничная клетка	13.51
56	Место общего пользования	Секция 9.1.3, 4 этаж	Коридор	20.59
57	Место общего пользования	Секция 9.1.4, подвал	Техническое пространство	464.00
58	Место общего пользования	Секция 9.1.4, подвал	Кладовая люминисцентных ламп	5.00
59	Место общего пользования	Секция 9.1.4, подвал	Кладовая уборочного инвентаря	11.00
60	Место общего пользования	Секция 9.1.4, подвал	Коридор	12.00
61	Инженерно-техническое помещение	Секция 9.1.4, подвал	Водомерный узел. Насосная	26.00
62	Инженерно-техническое помещение	Секция 9.1.4, подвал	Электрощитовая	26.00
63	Место общего пользования	Секция 9.1.4, 1 этаж	Тамбур	6.30
64	Место общего пользования	Секция 9.1.4, 1 этаж	Лестничная клетка	13.51
65	Место общего пользования	Секция 9.1.4, 1 этаж	Лифтовой холл	12.72
66	Место общего пользования	Секция 9.1.4, 1 этаж	Колясочная	10.12
67	Место общего пользования	Секция 9.1.4, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.00
68	Место общего пользования	Секция 9.1.4, 1 этаж	Коридор	11.02

69	Место общего пользования	Секция 9.1.4, 1 этаж	Тамбур	6.16
70	Место общего пользования	Секция 9.1.4, 2 этаж	Лифтовой холл	12.66
71	Место общего пользования	Секция 9.1.4, 2 этаж	Лестничная клетка	13.51
72	Место общего пользования	Секция 9.1.4, 2 этаж	Коридор	47.09
73	Место общего пользования	Секция 9.1.4, 3 этаж	Лифтовой холл	12.66
74	Место общего пользования	Секция 9.1.4, 3 этаж	Лестничная клетка	13.51
75	Место общего пользования	Секция 9.1.4, 3 этаж	Коридор	47.09
76	Место общего пользования	Секция 9.1.4, 4 этаж	Лифтовой холл	12.66
77	Место общего пользования	Секция 9.1.4, 4 этаж	Лестничная клетка	13.51
78	Место общего пользования	Секция 9.1.4, 4 этаж	Коридор	47.09
79	Место общего пользования	Секция 9.1.5, подвал	Техническое пространство	566.00
80	Место общего пользования	Секция 9.1.5, 1 этаж	Тамбур	6.30
81	Место общего пользования	Секция 9.1.5, 1 этаж	Лестничная клетка	14.15
82	Место общего пользования	Секция 9.1.5, 1 этаж	Лифтовой холл	22.20
83	Место общего пользования	Секция 9.1.5, 1 этаж	Колясочная	10.48
84	Место общего пользования	Секция 9.1.5, 1 этаж	Мусоросборная камера	2.70
85	Место общего пользования	Секция 9.1.5, 1 этаж	Тамбур	2.39
86	Место общего пользования	Секция 9.1.5, 2 этаж	Лифтовой холл	13.62
87	Место общего пользования	Секция 9.1.5, 2 этаж	Лестничная клетка	14.15
88	Место общего пользования	Секция 9.1.5, 2 этаж	Коридор	57.23
89	Место общего пользования	Секция 9.1.5, 3 этаж	Лифтовой холл	13.62
90	Место общего пользования	Секция 9.1.5, 3 этаж	Лестничная клетка	14.15
91	Место общего пользования	Секция 9.1.5, 3 этаж	Коридор	57.23
92	Место общего пользования	Секция 9.1.5, 4 этаж	Лифтовой холл	13.62
93	Место общего пользования	Секция 9.1.5, 4 этаж	Лестничная клетка	14.15

94	Место общего пользования	Секция 9.1.5, 4 этаж	Коридор	57.23
95	Место общего пользования	Секция 9.1.6, подвал	Техническое пространство	455.00
96	Место общего пользования	Секция 9.1.6, 1 этаж	Тамбур	6.20
97	Место общего пользования	Секция 9.1.6, 1 этаж	Лестничная клетка	14.15
98	Место общего пользования	Секция 9.1.6, 1 этаж	Зона безопасности	26.45
99	Место общего пользования	Секция 9.1.6, 1 этаж	Лестничная клетка	6.10
100	Место общего пользования	Секция 9.1.6, 1 этаж	Лифтовой холл	6.16
101	Место общего пользования	Секция 9.1.6, 1 этаж	Колясочная	9.15
102	Место общего пользования	Секция 9.1.6, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.36
103	Место общего пользования	Секция 9.1.6, 1 этаж	Коридор	42.17
104	Место общего пользования	Секция 9.1.6, 1 этаж	Тамбур	2.52
105	Место общего пользования	Секция 9.1.6, 2 этаж	Лифтовой холл	13.62
106	Место общего пользования	Секция 9.1.6, 2 этаж	Лестничная клетка	14.15
107	Место общего пользования	Секция 9.1.6, 2 этаж	Коридор	45.52
108	Место общего пользования	Секция 9.1.6, 3 этаж	Лифтовой холл	13.62
109	Место общего пользования	Секция 9.1.6, 3 этаж	Лестничная клетка	14.15
110	Место общего пользования	Секция 9.1.6, 3 этаж	Коридор	45.52
111	Место общего пользования	Секция 9.1.6, 4 этаж	Лифтовой холл	13.62
112	Место общего пользования	Секция 9.1.6, 4 этаж	Лестничная клетка	14.15
113	Место общего пользования	Секция 9.1.6, 4 этаж	Коридор	45.52
114	Место общего пользования	Секция 9.1.7, подвал	Техническое пространство	371.00
115	Инженерно-техническое помещение	Секция 9.1.7, подвал	Электрощитовая	18.00
116	Место общего пользования	Секция 9.1.7, 1 этаж	Тамбур	6.39
117	Место общего пользования	Секция 9.1.7, 1 этаж	Лестничная клетка	14.15
118	Место общего пользования	Секция 9.1.7, 1 этаж	Зона безопасности	26.45

119	Место общего пользования	Секция 9.1.7, 1 этаж	Лестничная клетка	17.45
120	Место общего пользования	Секция 9.1.7, 1 этаж	Лифтовой холл	6.16
121	Место общего пользования	Секция 9.1.7, 1 этаж	Колясочная	9.15
122	Место общего пользования	Секция 9.1.7, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.36
123	Место общего пользования	Секция 9.1.7, 1 этаж	Коридор	39.18
124	Место общего пользования	Секция 9.1.7, 1 этаж	Тамбур	5.94
125	Место общего пользования	Секция 9.1.7, 2 этаж	Лифтовой холл	13.62
126	Место общего пользования	Секция 9.1.7, 2 этаж	Лестничная клетка	14.15
127	Место общего пользования	Секция 9.1.7, 2 этаж	Коридор	39.18
128	Место общего пользования	Секция 9.1.7, 3 этаж	Лифтовой холл	13.62
129	Место общего пользования	Секция 9.1.7, 3 этаж	Лестничная клетка	14.15
130	Место общего пользования	Секция 9.1.7, 3 этаж	Коридор	39.18
131	Место общего пользования	Секция 9.1.7, 4 этаж	Лифтовой холл	13.62
132	Место общего пользования	Секция 9.1.7, 4 этаж	Лестничная клетка	14.15
133	Место общего пользования	Секция 9.1.7, 4 этаж	Коридор	39.18
134	Место общего пользования	Секция 9.1.8, подвал	Техническое пространство	367.00
135	Место общего пользования	Секция 9.1.8, 1 этаж	Тамбур	2.29
136	Место общего пользования	Секция 9.1.8, 1 этаж	Лестничная клетка	6.00
137	Место общего пользования	Секция 9.1.8, 1 этаж	Зона безопасности	26.33
138	Место общего пользования	Секция 9.1.8, 1 этаж	Лестничная клетка	13.98
139	Место общего пользования	Секция 9.1.8, 1 этаж	Лифтовой холл	6.16
140	Место общего пользования	Секция 9.1.8, 1 этаж	Колясочная	9.05
141	Место общего пользования	Секция 9.1.8, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.32
142	Место общего пользования	Секция 9.1.8, 1 этаж	Коридор	37.33
143	Место общего пользования	Секция 9.1.8, 1 этаж	Тамбур	6.12

144	Место общего пользования	Секция 9.1.8, 2 этаж	Лифтовой холл	13.84
145	Место общего пользования	Секция 9.1.8, 2 этаж	Лестничная клетка	13.98
146	Место общего пользования	Секция 9.1.8, 2 этаж	Коридор	36.93
147	Место общего пользования	Секция 9.1.8, 3 этаж	Лифтовой холл	13.84
148	Место общего пользования	Секция 9.1.8, 3 этаж	Лестничная клетка	13.98
149	Место общего пользования	Секция 9.1.8, 3 этаж	Коридор	36.93
150	Место общего пользования	Секция 9.1.8, 4 этаж	Лифтовой холл	13.84
151	Место общего пользования	Секция 9.1.8, 4 этаж	Лестничная клетка	13.98
152	Место общего пользования	Секция 9.1.8, 4 этаж	Коридор	36.93
153	Место общего пользования	Секция 9.1.9, подвал	Техническое пространство	403.00
154	Инженерно-техническое помещение	Секция 9.1.9, подвал	Электрощитовая	14.00
155	Место общего пользования	Секция 9.1.9, 1 этаж	Тамбур	6.72
156	Место общего пользования	Секция 9.1.9, 1 этаж	Лестничная клетка	12.49
157	Место общего пользования	Секция 9.1.9, 1 этаж	Лифтовой холл	4.82
158	Место общего пользования	Секция 9.1.9, 1 этаж	Колясочная	9.08
159	Место общего пользования	Секция 9.1.9, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.77
160	Место общего пользования	Секция 9.1.9, 1 этаж	Коридор	21.08
161	Место общего пользования	Секция 9.1.9, 1 этаж	Тамбур	4.07
162	Место общего пользования	Секция 9.1.9, 2 этаж	Лифтовой холл	12.74
163	Место общего пользования	Секция 9.1.9, 2 этаж	Лестничная клетка	12.49
164	Место общего пользования	Секция 9.1.9, 2 этаж	Коридор	37.27
165	Место общего пользования	Секция 9.1.9, 3 этаж	Лифтовой холл	12.74
166	Место общего пользования	Секция 9.1.9, 3 этаж	Лестничная клетка	12.49
167	Место общего пользования	Секция 9.1.9, 3 этаж	Коридор	37.27
168	Место общего пользования	Секция 9.1.9, 4 этаж	Лифтовой холл	12.74

169	Место общего пользования	Секция 9.1.9, 4 этаж	Лестничная клетка	12.49
170	Место общего пользования	Секция 9.1.9, 4 этаж	Коридор	37.27
171	Место общего пользования	Секция 9.1.10, подвал	Техническое пространство	514.00
172	Место общего пользования	Секция 9.1.10, 1 этаж	Тамбур	5.49
173	Место общего пользования	Секция 9.1.10, 1 этаж	Лестничная клетка	16.10
174	Место общего пользования	Секция 9.1.10, 1 этаж	Лифтовой холл	10.09
175	Место общего пользования	Секция 9.1.10, 1 этаж	Колясочная	10.17
176	Место общего пользования	Секция 9.1.10, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.15
177	Место общего пользования	Секция 9.1.10, 1 этаж	Коридор	35.81
178	Место общего пользования	Секция 9.1.10, 1 этаж	Зона безопасности	22.07
179	Место общего пользования	Секция 9.1.10, 2 этаж	Лифтовой холл	10.09
180	Место общего пользования	Секция 9.1.10, 2 этаж	Лестничная клетка	16.10
181	Место общего пользования	Секция 9.1.10, 2 этаж	Коридор	41.65
182	Место общего пользования	Секция 9.1.10, 3 этаж	Лифтовой холл	10.09
183	Место общего пользования	Секция 9.1.10, 3 этаж	Лестничная клетка	16.10
184	Место общего пользования	Секция 9.1.10, 3 этаж	Коридор	41.65
185	Место общего пользования	Секция 9.1.10, 4 этаж	Лифтовой холл	10.09
186	Место общего пользования	Секция 9.1.10, 4 этаж	Лестничная клетка	16.10
187	Место общего пользования	Секция 9.1.10, 4 этаж	Коридор	41.65
188	Место общего пользования	Секция 9.1.11, подвал	Техническое пространство	445.00
189	Место общего пользования	Секция 9.1.11, 1 этаж	Тамбур	2.57
190	Место общего пользования	Секция 9.1.11, 1 этаж	Лестничная клетка	6.48
191	Место общего пользования	Секция 9.1.11, 1 этаж	Лифтовой холл	10.09
192	Место общего пользования	Секция 9.1.11, 1 этаж	Колясочная	9.05
193	Место общего пользования	Секция 9.1.11, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.32

194	Место общего пользования	Секция 9.1.11, 1 этаж	Коридор	45.79
195	Место общего пользования	Секция 9.1.11, 1 этаж	Зона безопасности	26.35
196	Место общего пользования	Секция 9.1.11, 2 этаж	Лифтовой холл	13.47
197	Место общего пользования	Секция 9.1.11, 2 этаж	Лестничная клетка	14.05
198	Место общего пользования	Секция 9.1.11, 2 этаж	Коридор	44.43
199	Место общего пользования	Секция 9.1.11, 3 этаж	Лифтовой холл	13.47
200	Место общего пользования	Секция 9.1.11, 3 этаж	Лестничная клетка	14.05
201	Место общего пользования	Секция 9.1.11, 3 этаж	Коридор	44.43
202	Место общего пользования	Секция 9.1.11, 4 этаж	Лифтовой холл	13.47
203	Место общего пользования	Секция 9.1.11, 4 этаж	Лестничная клетка	14.05
204	Место общего пользования	Секция 9.1.11, 4 этаж	Коридор	44.43
205	Место общего пользования	Секция 9.1.12, подвал	Техническое пространство	474.00
206	Инженерно-техническое помещение	Секция 9.1.12, подвал	Электрощитовая	18.00
207	Место общего пользования	Секция 9.1.12, 1 этаж	Тамбур	5.47
208	Место общего пользования	Секция 9.1.12, 1 этаж	Лестничная клетка	18.77
209	Место общего пользования	Секция 9.1.12, 1 этаж	Лифтовой холл	10.09
210	Место общего пользования	Секция 9.1.12, 1 этаж	Колясочная	9.62
211	Место общего пользования	Секция 9.1.12, 1 этаж	Мусоросборная камера	2.55
212	Место общего пользования	Секция 9.1.12, 1 этаж	Коридор	47.22
213	Место общего пользования	Секция 9.1.12, 1 этаж	Зона безопасности	34.38
214	Место общего пользования	Секция 9.1.12, 1 этаж	Лестничная клетка	14.05
215	Место общего пользования	Секция 9.1.12, 2 этаж	Лифтовой холл	13.09
216	Место общего пользования	Секция 9.1.12, 2 этаж	Лестничная клетка	14.15
217	Место общего пользования	Секция 9.1.12, 2 этаж	Коридор	47.22
218	Место общего пользования	Секция 9.1.12, 3 этаж	Лифтовой холл	13.09

219	Место общего пользования	Секция 9.1.12, 3 этаж	Лестничная клетка	14.15
220	Место общего пользования	Секция 9.1.12, 3 этаж	Коридор	47.22
221	Место общего пользования	Секция 9.1.12, 4 этаж	Лифтовой холл	13.09
222	Место общего пользования	Секция 9.1.12, 4 этаж	Лестничная клетка	14.15
223	Место общего пользования	Секция 9.1.12, 4 этаж	Коридор	47.22

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части малоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (Корпус 9.1)	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части малоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (Корпус 9.1)	Система электроснабжения	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части малоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (Корпус 9.1)	Система холодного и горячего водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части малоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (Корпус 9.1)	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подземная и надземная части малоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (Корпус 9.1)	Система отопления	Отопление
6	Подземная и надземная части малоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (Корпус 9.1)	Система вентиляции	Вентиляция
7	Подземная и надземная части малоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (Корпус 9.1)	Система связи, проводного вещания, оповещения ГО и ЧС, диспетчеризации, телевидения	Связь, проводное вещание, оповещение ГО и ЧС, диспетчеризация, телевидение
8	Подземная и надземная части малоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (Корпус 9.1)	Система контроля и управления доступом, домофония	Контроль и управление доступом, домофония

9	Подземная и надземная части малоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (Корпус 9.1)	Система по обеспечению пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 825 598 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7831000027
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810790370000273
		Корреспондентский счет: 301018109000000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140

		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7831000027
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 865 501 191,19 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 605 932 758,92 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 259 568 432,27 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.08.2024

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 406
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 15 082,21 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 917 840 445 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1 В п.9.4.3 указано общее количество инвалидных подъемников – 7, в соответствии с письмом ООО"Северо-Западный Экспертный Центр"от 05.04.2021г.№ 01-04/04-21.3.В п.9.4.3(2) указано общее количество инвалидных подъемников – 2, в соответствии с письмом ООО"Северо-Западный Экспертный Центр"от 05.04.2021г.№ 01-04/04-21 4.В п.9.4.3(3) указано общее количество инвалидных подъемников – 3, в соответствии с письмом ООО"Северо-Западный Экспертный Центр"от 05.04.2021г.№ 01-04/04-21 5. В п.13.1.2.1 «Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства» указано-335 машино-мест, планируемых к размещению в границах земельного участка.Количество машино-мест по расчету, согласно положительному заключению экспертизы – 554.219 машино-мест подлежат выносу в многоэтажный гараж на участке № 3 по ППТ согласно утвержденной документации по планировке территории.6. В п.13.1.7 и 14.1 указаны Технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО"РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО"№6/н от 30.12.2020, являющиеся Приложением №1 к Договору №ОД-СПб-523315-20/537020-Э-20 от 30.12.2020.Плата за подключение к сетям электроснабжения определена расчетным методом.8 В п.14.1.6(4) и 14.1.6(5) указаны Условия подключения к сетям водоснабжения и водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» № Исх-07999/48-ДС-14 от 26.02.2021г.являющиеся приложением №1 к Дополнительному соглашению №14 от 26.02.2021 к Договору №172251/13 от 21.11.2013г.Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения водоснабжения и водоотведения установлен в пределах срока действия Договора и определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору №172251/13 от 21.11.2013г.(п.8.1 Договора).Датой исполнения последнего обязательства по договору в соответствии с п.4 Д/С №12 от 23.10.2019г.является срок подключения последнего участка-30.12.2021г.Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения водоснабжения и водоотведения определена расчетным методом.7. Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории, и дренажных вод, будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектным решением.10.В п.14.1.6 (2) и 14.1.6(3) указаны Условия подключения к тепловым сетям ООО «ТЕПЛО-ЭНЕРГО» №01/522/К-20 от 30.12.2020г.являющиеся Приложением №1.6 к Договору на подключение к системе теплоснабжения №01/20-46 от 30.12.2020г.Плата за подключение к тепловым сетям (теплоснабжение/горячее водоснабжение) определена расчетным методом.Срок действия условий подключения к тепловым сетям (теплоснабжение/горячее водоснабжение) установлен в пределах срока действия Договора и определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору.Датой исполнения последнего обязательства по договору в соответствии является срок подключения последнего участка – 01.10.2023.8. Элементы благоустройства, указанные в п.п.13.1.2.1 – 13.1.4.1 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-3.9 Диспетчерская связь между лифтами и дис-
--------------------------------	--------	--

	петчером УК организуется силами Застройщика на основании действующих норм и задания на проектирование.10 П.20.1 не заполнен в связи с тем, что Застройщиком не было заключено иных соглашений и сделок, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания многоквартирного дома на земельном участке с кадастровым номером 78:40:0008501:10807)
--	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Топо-геодезическое обеспечение"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЛенТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Экологический центр "СтройТехнология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839434185
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Скай реСурс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7811627067
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-064196-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Северо-Западный Экспертный Центр"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7814297265
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-061290-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРИГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СУДЕБНОЙ СТРОИТЕЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838497009
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Солнечный город". Резиденции; ЖК "Резиденции. Солнечный город"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Строй"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810489897
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-008-0366-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-008-0366-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.12.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-008-0366-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2020

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10807
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.02.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:40:0008501:10807
	12.3.2	Площадь земельного участка: 60 491,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Внутридомовая территория благоустраивается газонами с посадкой кустарников и деревьев лиственных пород
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрены мероприятия по освещению территории жилой застройки, входов в жилой дом и освещение пешеходной дорожки у входа в здание. По всей территории предусматриваются уличные светильники. ТУ от 30.12.2020 б/н выданы ПАО "Россети Ленэнерго"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрено строительство новых проездов, площадок с соблюдением требуемых нормативных габаритов, радиусов и уклонов, а также открытых автостоянок для автомобилей. Проезды, пожарный проезд, площадки парковок и тротуары проектируются с твердым покрытием-асфальтобетонным, площадки для отдыха взрослых и пешеходные дорожки выполняются садово-парковым покрытием из гранитного отсева, детские, спортивные площадки проектируются из каучукового покрытия, тротуары на внутридворовой территории обустраиваются из тротуарной плитки
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 21 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Ленэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 530 096,41 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/524/К-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 367 443,08 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/524/К-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 728 904,18 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07999/48-ДС-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 911 386,18 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07999/48-ДС-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 806 580,05 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 203				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 14				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 14				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	33.64	1	10.77	2.77
2	Квартира	1	1	32.91	1	14.85	2.77
3	Квартира	1	1	25.01	1	18.24	2.77
4	Квартира	1	1	35.87	1	10.82	2.77
5	Квартира	1	1	37.58	1	17.03	2.77
6	Квартира	1	1	25.01	1	18.24	2.77
7	Квартира	1	1	33.65	1	10.77	2.77
8	Квартира	1	1	35.25	1	10.47	2.77
9	Квартира	1	1	24.12	1	11.51	2.77
10	Квартира	1	1	32.99	1	14.85	2.77
11	Квартира	1	1	25.40	1	18.06	2.77
12	Квартира	1	1	27.09	1	19.21	2.77
13	Квартира	1	1	34.10	1	11.22	2.77
14	Квартира	2	1	33.59	1	10.77	2.77
15	Квартира	2	1	32.76	1	14.85	2.77
16	Квартира	2	1	24.89	1	18.24	2.77
17	Квартира	2	1	35.53	1	10.82	2.77
18	Квартира	2	1	37.46	1	17.03	2.77
19	Квартира	2	1	24.89	1	18.24	2.77
20	Квартира	2	1	33.59	1	10.77	2.77
21	Квартира	2	1	35.00	1	10.47	2.77
22	Квартира	2	1	35.00	1	10.47	2.77
23	Квартира	2	1	32.84	1	14.85	2.77
24	Квартира	2	1	25.29	1	18.06	2.77
25	Квартира	2	1	26.98	1	19.21	2.77
26	Квартира	2	1	34.04	1	11.22	2.77

27	Квартира	2	1	33.67	1	10.47	2.77
28	Квартира	3	1	33.54	1	10.77	2.77
29	Квартира	3	1	32.66	1	14.85	2.77
30	Квартира	3	1	24.54	1	18.24	2.77
31	Квартира	3	1	35.47	1	10.82	2.77
32	Квартира	3	1	37.11	1	17.03	2.77
33	Квартира	3	1	24.54	1	18.24	2.77
34	Квартира	3	1	33.54	1	10.77	2.77
35	Квартира	3	1	34.94	1	10.47	2.77
36	Квартира	3	1	34.94	1	10.47	2.77
37	Квартира	3	1	32.74	1	14.85	2.77
38	Квартира	3	1	24.93	1	18.06	2.77
39	Квартира	3	1	26.62	1	19.21	2.77
40	Квартира	3	1	33.99	1	11.22	2.77
41	Квартира	3	1	33.61	1	10.47	2.77
42	Квартира	4	1	33.42	1	10.77	3.00
43	Квартира	4	1	32.55	1	14.85	3.00
44	Квартира	4	1	24.54	1	18.24	3.00
45	Квартира	4	1	35.36	1	10.82	3.00
46	Квартира	4	1	37.11	1	17.03	3.00
47	Квартира	4	1	24.54	1	18.24	3.00
48	Квартира	4	1	33.42	1	10.77	3.00
49	Квартира	4	1	34.83	1	10.47	3.00
50	Квартира	4	1	34.83	1	10.47	3.00
51	Квартира	4	1	32.63	1	14.85	3.00
52	Квартира	4	1	24.93	1	18.06	3.00
53	Квартира	4	1	26.62	1	19.21	3.00
54	Квартира	4	1	33.87	1	11.22	3.00
55	Квартира	4	1	33.52	1	10.47	3.00
56	Квартира	2	2	51.75	2	27.63	2.77
57	Квартира	2	2	24.81	1	18.03	2.77
58	Квартира	2	2	24.81	1	18.03	2.77
59	Квартира	2	2	24.81	1	18.03	2.77
60	Квартира	2	2	24.81	1	18.03	2.77
61	Квартира	2	2	58.61	2	27.72	2.77
62	Квартира	2	2	27.96	1	18.93	2.77
63	Квартира	2	2	24.69	1	18.06	2.77
64	Квартира	2	2	24.69	1	18.06	2.77
65	Квартира	2	2	24.69	1	18.06	2.77
66	Квартира	2	2	33.41	1	10.11	2.77
67	Квартира	2	2	40.74	1	12.18	2.77
68	Квартира	2	2	54.43	2	23.72	2.77
69	Квартира	3	2	51.40	2	27.63	2.77
70	Квартира	3	2	24.69	1	18.03	2.77
71	Квартира	3	2	24.69	1	18.03	2.77
72	Квартира	3	2	24.69	1	18.03	2.77

73	Квартира	3	2	24.69	1	18.03	2.77
74	Квартира	3	2	58.06	2	27.72	2.77
75	Квартира	3	2	27.49	1	18.93	2.77
76	Квартира	3	2	24.57	1	18.06	2.77
77	Квартира	3	2	24.57	1	18.06	2.77
78	Квартира	3	2	24.57	1	18.06	2.77
79	Квартира	3	2	33.35	1	10.11	2.77
80	Квартира	3	2	40.63	1	12.18	2.77
81	Квартира	3	2	54.04	2	23.72	2.77
82	Квартира	4	2	51.34	2	27.63	3.00
83	Квартира	4	2	24.34	1	18.03	3.00
84	Квартира	4	2	24.34	1	18.03	3.00
85	Квартира	4	2	24.34	1	18.03	3.00
86	Квартира	4	2	24.34	1	18.03	3.00
87	Квартира	4	2	57.95	2	27.72	3.00
88	Квартира	4	2	27.49	1	18.93	3.00
89	Квартира	4	2	24.28	1	18.06	3.00
90	Квартира	4	2	24.28	1	18.06	3.00
91	Квартира	4	2	24.28	1	18.06	3.00
92	Квартира	4	2	33.30	1	10.11	3.00
93	Квартира	4	2	40.36	1	12.18	3.00
94	Квартира	4	2	53.79	2	23.72	3.00
95	Квартира	2	3	61.64	2	27.95	2.77
96	Квартира	2	3	39.10	1	17.14	2.77
97	Квартира	2	3	40.54	1	12.63	2.77
98	Квартира	2	3	37.06	1	10.50	2.77
99	Квартира	2	3	79.69	3	41.58	2.77
100	Квартира	3	3	61.27	2	27.95	2.77
101	Квартира	3	3	38.84	1	17.14	2.77
102	Квартира	3	3	40.43	1	12.63	2.77
103	Квартира	3	3	37.00	1	10.50	2.77
104	Квартира	3	3	79.48	3	41.58	2.77
105	Квартира	4	3	60.91	2	27.95	2.77
106	Квартира	4	3	38.71	1	17.14	2.77
107	Квартира	4	3	40.13	1	12.63	2.77
108	Квартира	4	3	36.90	1	10.50	2.77
109	Квартира	4	3	79.20	3	41.58	2.77
110	Квартира	2	4	54.43	2	23.72	2.77
111	Квартира	2	4	40.74	1	12.18	2.77
112	Квартира	2	4	33.41	1	10.11	2.77
113	Квартира	2	4	24.69	1	18.06	2.77
114	Квартира	2	4	24.69	1	18.06	2.77
115	Квартира	2	4	24.69	1	18.06	2.77
116	Квартира	2	4	27.97	1	18.94	2.77
117	Квартира	2	4	58.61	2	27.72	2.77
118	Квартира	2	4	24.81	1	18.03	2.77

119	Квартира	2	4	24.81	1	18.03	2.77
120	Квартира	2	4	24.81	1	18.03	2.77
121	Квартира	2	4	24.81	1	18.03	2.77
122	Квартира	2	4	51.75	2	27.63	2.77
123	Квартира	3	4	54.04	2	23.72	2.77
124	Квартира	3	4	40.63	1	12.18	2.77
125	Квартира	3	4	33.35	1	10.11	2.77
126	Квартира	3	4	24.57	1	18.06	2.77
127	Квартира	3	4	24.57	1	18.06	2.77
128	Квартира	3	4	24.57	1	18.06	2.77
129	Квартира	3	4	27.50	1	18.94	2.77
130	Квартира	3	4	58.06	2	27.72	2.77
131	Квартира	3	4	24.69	1	18.03	2.77
132	Квартира	3	4	24.69	1	18.03	2.77
133	Квартира	3	4	24.69	1	18.03	2.77
134	Квартира	3	4	24.69	1	18.03	2.77
135	Квартира	3	4	51.40	2	27.63	2.77
136	Квартира	4	4	53.79	2	23.72	3.00
137	Квартира	4	4	40.36	1	12.18	3.00
138	Квартира	4	4	33.30	1	10.11	3.00
139	Квартира	4	4	24.28	1	18.06	3.00
140	Квартира	4	4	24.28	1	18.06	3.00
141	Квартира	4	4	24.28	1	18.06	3.00
142	Квартира	4	4	27.50	1	18.94	3.00
143	Квартира	4	4	57.95	2	27.72	3.00
144	Квартира	4	4	24.34	1	18.03	3.00
145	Квартира	4	4	24.34	1	18.03	3.00
146	Квартира	4	4	24.34	1	18.03	3.00
147	Квартира	4	4	24.34	1	18.03	3.00
148	Квартира	4	4	51.34	2	27.63	3.00
149	Квартира	1	5	34.09	1	11.22	2.77
150	Квартира	1	5	27.09	1	19.21	2.77
151	Квартира	1	5	25.40	1	18.06	2.77
152	Квартира	1	5	32.95	1	14.85	2.77
153	Квартира	1	5	24.12	1	11.51	2.77
154	Квартира	1	5	35.25	1	10.47	2.77
155	Квартира	1	5	33.65	1	10.77	2.77
156	Квартира	1	5	25.01	1	18.24	2.77
157	Квартира	1	5	36.83	1	18.51	2.77
158	Квартира	1	5	35.87	1	10.82	2.77
159	Квартира	1	5	25.01	1	18.24	2.77
160	Квартира	1	5	32.87	1	14.85	2.77
161	Квартира	1	5	33.64	1	10.77	2.77
162	Квартира	2	5	33.67	1	10.47	2.77
163	Квартира	2	5	34.04	1	11.22	2.77
164	Квартира	2	5	26.97	1	19.21	2.77

165	Квартира	2	5	25.28	1	18.06	2.77
166	Квартира	2	5	32.83	1	14.85	2.77
167	Квартира	2	5	35.00	1	10.47	2.77
168	Квартира	2	5	35.00	1	10.47	2.77
169	Квартира	2	5	33.59	1	10.77	2.77
170	Квартира	2	5	24.89	1	18.24	2.77
171	Квартира	2	5	36.71	1	18.51	2.77
172	Квартира	2	5	35.53	1	10.82	2.77
173	Квартира	2	5	24.89	1	18.24	2.77
174	Квартира	2	5	32.77	1	14.85	2.77
175	Квартира	2	5	33.60	1	10.77	2.77
176	Квартира	3	5	33.61	1	10.47	2.77
177	Квартира	3	5	33.99	1	11.22	2.77
178	Квартира	3	5	26.62	1	19.21	2.77
179	Квартира	3	5	24.93	1	18.06	2.77
180	Квартира	3	5	32.74	1	14.85	2.77
181	Квартира	3	5	34.94	1	10.47	2.77
182	Квартира	3	5	34.94	1	10.47	2.77
183	Квартира	3	5	33.54	1	10.77	2.77
184	Квартира	3	5	24.54	1	18.24	2.77
185	Квартира	3	5	36.37	1	18.51	2.77
186	Квартира	3	5	35.36	1	10.82	2.77
187	Квартира	3	5	24.54	1	18.24	2.77
188	Квартира	3	5	32.66	1	14.85	2.77
189	Квартира	3	5	33.54	1	10.77	2.77
190	Квартира	4	5	33.52	1	10.47	3.00
191	Квартира	4	5	33.87	1	11.22	3.00
192	Квартира	4	5	26.62	1	19.21	3.00
193	Квартира	4	5	24.93	1	18.06	3.00
194	Квартира	4	5	32.63	1	14.85	3.00
195	Квартира	4	5	34.83	1	10.47	3.00
196	Квартира	4	5	34.83	1	10.47	3.00
197	Квартира	4	5	33.42	1	10.77	3.00
198	Квартира	4	5	24.54	1	18.24	3.00
199	Квартира	4	5	36.37	1	18.51	3.00
200	Квартира	4	5	35.36	1	10.82	3.00
201	Квартира	4	5	24.54	1	18.24	3.00
202	Квартира	4	5	32.55	1	14.85	3.00
203	Квартира	4	5	33.42	1	10.77	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	2	100.32	Встроенное помещение 1	96.50	4.00

					ПУИ	2.01	
					Санузел	1.81	
2	Нежилое помещение	1	2	103.48	Встроенное помещение 2	99.75	4.00
					ПУИ	2.11	
					Санузел	1.62	
3	Нежилое помещение	1	2	98.29	Встроенное помещение 3	92.04	4.00
					ПУИ	2.33	
					Санузел	3.92	
4	Нежилое помещение	1	2	29.66	Встроенное помещение 4	25.49	4.00
					ПУИ	2.22	
					Санузел	1.95	
5	Нежилое помещение	1	2	60.05	Встроенное помещение 5	56.17	4.00
					ПУИ	2.25	
					Санузел	1.63	
6	Нежилое помещение	1	2	63.89	Встроенное помещение 6	59.75	4.00
					ПУИ	2.20	
					Санузел	1.94	
7	Нежилое помещение	1	3	136.29	Встроенное помещение 7	131.62	4.00
					ПУИ	2.73	
					Санузел	1.94	
8	Нежилое помещение	1	3	112.39	Встроенное помещение 8	108.29	4.00
					ПУИ	2.09	
					Санузел	2.01	
9	Нежилое помещение	1	4	63.99	Встроенное помещение 9	59.96	4.00
					ПУИ	2.14	
					Санузел	1.89	
10	Нежилое помещение	1	4	52.30	Встроенное помещение 10	48.84	4.00
					ПУИ	1.97	
					Санузел	1.49	
11	Нежилое помещение	1	4	37.49	Встроенное помещение 11	31.86	4.00
					ПУИ	3.41	
					Санузел	2.22	
12	Нежилое помещение	1	4	99.16	Встроенное помещение 12	95.47	4.00
					ПУИ	2.02	
					Санузел	1.67	
13	Нежилое помещение	1	4	103.49	Встроенное помещение 13	99.83	4.00

					ПУИ	2.07	
					Санузел	1.59	
14	Нежилое помещение	1	4	100.66	Встроенное помещение 14	95.01	4.00
					ПУИ	3.78	
					Санузел	1.87	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Место общего пользования	Секция 9.2.1, подвал	Техническое пространство	530.00
2	Инженерно-техническое помещение	Секция 9.2.1, подвал	Электрощитовая	16.00
3	Место общего пользования	Секция 9.2.1, 1 этаж	Тамбур	6.12
4	Место общего пользования	Секция 9.2.1, 1 этаж	Лестничная клетка	14.15
5	Место общего пользования	Секция 9.2.1, 1 этаж	Зона безопасности	26.59
6	Место общего пользования	Секция 9.2.1, 1 этаж	Лестничная клетка	6.16
7	Место общего пользования	Секция 9.2.1, 1 этаж	Лифтовой холл	6.19
8	Место общего пользования	Секция 9.2.1, 1 этаж	Колясочная	9.05
9	Место общего пользования	Секция 9.2.1, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.32
10	Место общего пользования	Секция 9.2.1, 1 этаж	Коридор	26.99
11	Место общего пользования	Секция 9.2.1, 1 этаж	Тамбур	2.52
12	Место общего пользования	Секция 9.2.1, 1 этаж	Коридор	31.23
13	Место общего пользования	Секция 9.2.1, 2 этаж	Лифтовой холл	13.62
14	Место общего пользования	Секция 9.2.1, 2 этаж	Лестничная клетка	14.15
15	Место общего пользования	Секция 9.2.1, 2 этаж	Коридор	57.23
16	Место общего пользования	Секция 9.2.1, 3 этаж	Лифтовой холл	13.62
17	Место общего пользования	Секция 9.2.1, 3 этаж	Лестничная клетка	14.15
18	Место общего пользования	Секция 9.2.1, 3 этаж	Коридор	57.23

19	Место общего пользования	Секция 9.2.1, 4 этаж	Лифтовой холл	13.62
20	Место общего пользования	Секция 9.2.1, 4 этаж	Лестничная клетка	14.15
21	Место общего пользования	Секция 9.2.1, 4 этаж	Коридор	57.23
22	Место общего пользования	Секция 9.2.2, подвал	Техническое пространство	438.00
23	Инженерно-техническое помещение	Секция 9.2.2, подвал	ИТП жилье	49.00
24	Место общего пользования	Секция 9.2.2, подвал	Коридор	23.00
25	Инженерно-техническое помещение	Секция 9.2.2, подвал	ИТП встройка	32.00
26	Место общего пользования	Секция 9.2.2, 1 этаж	Тамбур	11.37
27	Место общего пользования	Секция 9.2.2, 1 этаж	Лестничная клетка	13.51
28	Место общего пользования	Секция 9.2.2, 1 этаж	Зона безопасности	12.49
29	Место общего пользования	Секция 9.2.2, 1 этаж	Лифтовой холл	5.78
30	Место общего пользования	Секция 9.2.2, 1 этаж	Колясочная	11.06
31	Место общего пользования	Секция 9.2.2, 1 этаж	Мусоросборная камера	2.88
32	Место общего пользования	Секция 9.2.2, 1 этаж	Коридор	15.58
33	Место общего пользования	Секция 9.2.2, 1 этаж	Тамбур	6.30
34	Место общего пользования	Секция 9.2.2, 2 этаж	Лифтовой холл	12.66
35	Место общего пользования	Секция 9.2.2, 2 этаж	Лестничная клетка	13.51
36	Место общего пользования	Секция 9.2.2, 2 этаж	Коридор	47.09
37	Место общего пользования	Секция 9.2.2, 3 этаж	Лифтовой холл	12.66
38	Место общего пользования	Секция 9.2.2, 3 этаж	Лестничная клетка	13.51
39	Место общего пользования	Секция 9.2.2, 3 этаж	Коридор	47.09
40	Место общего пользования	Секция 9.2.2, 4 этаж	Лифтовой холл	12.66
41	Место общего пользования	Секция 9.2.2, 4 этаж	Лестничная клетка	13.51
42	Место общего пользования	Секция 9.2.2, 4 этаж	Коридор	47.09
43	Место общего пользования	Секция 9.2.3, подвал	Техническое пространство	324.00

44	Место общего пользования	Секция 9.2.3, 1 этаж	Тамбур	6.30
45	Место общего пользования	Секция 9.2.3, 1 этаж	Лестничная клетка	13.51
46	Место общего пользования	Секция 9.2.3, 1 этаж	Коридор	12.17
47	Место общего пользования	Секция 9.2.3, 1 этаж	Лифтовой холл	5.77
48	Место общего пользования	Секция 9.2.3, 1 этаж	Колясочная	7.59
49	Место общего пользования	Секция 9.2.3, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.00
50	Место общего пользования	Секция 9.2.3, 1 этаж	Тамбур	4.74
51	Место общего пользования	Секция 9.2.3, 2 этаж	Лифтовой холл	12.66
52	Место общего пользования	Секция 9.2.3, 2 этаж	Лестничная клетка	13.51
53	Место общего пользования	Секция 9.2.3, 2 этаж	Коридор	20.08
54	Место общего пользования	Секция 9.2.3, 3 этаж	Лифтовой холл	12.66
55	Место общего пользования	Секция 9.2.3, 3 этаж	Лестничная клетка	13.51
56	Место общего пользования	Секция 9.2.3, 3 этаж	Коридор	20.08
57	Место общего пользования	Секция 9.2.3, 4 этаж	Лифтовой холл	12.66
58	Место общего пользования	Секция 9.2.3, 4 этаж	Лестничная клетка	13.51
59	Место общего пользования	Секция 9.2.3, 4 этаж	Коридор	20.08
60	Место общего пользования	Секция 9.2.4, подвал	Техническое пространство	490.00
61	Место общего пользования	Секция 9.2.4, подвал	Кладовая люминисцентных ламп	7.00
62	Место общего пользования	Секция 9.2.4, подвал	Кладовая уборочного инвентаря	8.00
63	Место общего пользования	Секция 9.2.4, подвал	Коридор	13.00
64	Инженерно-техническое помещение	Секция 9.2.4, подвал	Водомерный узел. Насосная	27.00
65	Место общего пользования	Секция 9.2.4, 1 этаж	Тамбур	6.30
66	Место общего пользования	Секция 9.2.4, 1 этаж	Лестничная клетка	13.51
67	Место общего пользования	Секция 9.2.4, 1 этаж	Лифтовой холл	5.77
68	Место общего пользования	Секция 9.2.4, 1 этаж	Колясочная	11.06

69	Место общего пользования	Секция 9.2.4, 1 этаж	Мусоросборная камера	2.88
70	Место общего пользования	Секция 9.2.4, 1 этаж	Коридор	15.58
71	Место общего пользования	Секция 9.2.4, 1 этаж	Тамбур	11.37
72	Место общего пользования	Секция 9.2.4, 2 этаж	Лифтовой холл	12.66
73	Место общего пользования	Секция 9.2.4, 2 этаж	Лестничная клетка	13.51
74	Место общего пользования	Секция 9.2.4, 2 этаж	Коридор	47.09
75	Место общего пользования	Секция 9.2.4, 3 этаж	Лифтовой холл	12.66
76	Место общего пользования	Секция 9.2.4, 3 этаж	Лестничная клетка	13.51
77	Место общего пользования	Секция 9.2.4, 3 этаж	Коридор	47.09
78	Место общего пользования	Секция 9.2.4, 4 этаж	Лифтовой холл	12.66
79	Место общего пользования	Секция 9.2.4, 4 этаж	Лестничная клетка	13.51
80	Место общего пользования	Секция 9.2.4, 4 этаж	Коридор	47.09
81	Место общего пользования	Секция 9.2.5, подвал	Техническое пространство	533.00
82	Инженерно-техническое помещение	Секция 9.2.5, подвал	Электрощитовая	16.00
83	Место общего пользования	Секция 9.2.5, 1 этаж	Тамбур	6.12
84	Место общего пользования	Секция 9.2.5, 1 этаж	Лестничная клетка	14.15
85	Место общего пользования	Секция 9.2.5, 1 этаж	Лифтовой холл	5.86
86	Место общего пользования	Секция 9.2.5, 1 этаж	Колясочная	9.05
87	Место общего пользования	Секция 9.2.5, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.32
88	Место общего пользования	Секция 9.2.5, 1 этаж	Тамбур	2.52
89	Место общего пользования	Секция 9.2.5, 1 этаж	Коридор	26.99
90	Место общего пользования	Секция 9.2.5, 1 этаж	Лестничная клетка	6.16
91	Место общего пользования	Секция 9.2.5, 1 этаж	Коридор	31.23
92	Место общего пользования	Секция 9.2.5, 2 этаж	Лифтовой холл	13.62
93	Место общего пользования	Секция 9.2.5, 2 этаж	Лестничная клетка	14.15

94	Место общего пользования	Секция 9.2.5, 2 этаж	Коридор	57.23
95	Место общего пользования	Секция 9.2.5, 3 этаж	Лифтовой холл	13.62
96	Место общего пользования	Секция 9.2.5, 3 этаж	Лестничная клетка	14.15
97	Место общего пользования	Секция 9.2.5, 3 этаж	Коридор	57.23
98	Место общего пользования	Секция 9.2.5, 4 этаж	Лифтовой холл	13.62
99	Место общего пользования	Секция 9.2.5, 4 этаж	Лестничная клетка	14.15
100	Место общего пользования	Секция 9.2.5, 4 этаж	Коридор	57.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части малоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (Корпус 9.2)	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части малоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (Корпус 9.2)	Система электроснабжения	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части малоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (Корпус 9.2)	Система холодного и горячего водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части малоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (Корпус 9.2)	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подземная и надземная части малоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (Корпус 9.2)	Система отопления	Отопление
6	Подземная и надземная части малоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (Корпус 9.2)	Система вентиляции	Вентиляция
7	Подземная и надземная части малоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (Корпус 9.2)	Система связи, проводного вещания, оповещения ГО и ЧС, диспетчеризации, телевидения	Связь, проводное вещание, оповещение ГО и ЧС, диспетчеризация, телевидение

8	Подземная и надземная части малоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (Корпус 9.2)	Система контроля и управления доступом, домофония	Контроль и управление доступом, домофония
9	Подземная и надземная части малоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (Корпус 9.2)	Система по обеспечению пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 825 851 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7831000027
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810790370000273
		Корреспондентский счет: 301018109000000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140

		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7831000027
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 841 288 760,03 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 724 230 671,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 117 058 089,03 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.08.2024

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 194
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 593,83 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 312 340 513 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1 В п.9.4.3 указано общее количество инвалидных подъемников – 7, в соответствии с письмом ООО"Северо-Западный Экспертный Центр"от 05.04.2021г.№ 01-04/04-21.3.В п.9.4.3(2) указано общее количество инвалидных подъемников – 2, в соответствии с письмом ООО"Северо-Западный Экспертный Центр"от 05.04.2021г.№ 01-04/04-21 4.В п.9.4.3(3) указано общее количество инвалидных подъемников – 3, в соответствии с письмом ООО"Северо-Западный Экспертный Центр"от 05.04.2021г.№ 01-04/04-21 5. В п.13.1.2.1 «Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства» указано-335 машино-мест, планируемых к размещению в границах земельного участка.Количество машино-мест по расчету, согласно положительному заключению экспертизы – 554.219 машино-мест подлежат выносу в многоэтажный гараж на участке № 3 по ППТ согласно утвержденной документации по планировке территории.6. В п.13.1.7 и 14.1 указаны Технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО"РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО"№6/н от 30.12.2020, являющиеся Приложением №1 к Договору №ОД-СП6-523315-20/537020-Э-20 от 30.12.2020.Плата за подключение к сетям электроснабжения определена расчетным методом.8 В п.14.1.6(4) и 14.1.6(5) указаны Условия подключения к сетям водоснабжения и водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» № Исх-07999/48-ДС-14 от 26.02.2021г.являющиеся приложением №1 к Дополнительному соглашению №14 от 26.02.2021 к Договору №172251/13 от 21.11.2013г.Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения водоснабжения и водоотведения установлен в пределах срока действия Договора и определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору №172251/13 от 21.11.2013г.(п.8.1 Договора).Датой исполнения последнего обязательства по договору в соответствии с п.4 Д/С №12 от 23.10.2019г.является срок подключения последнего участка-30.12.2021г.Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения водоснабжения и водоотведения определена расчетным методом.7. Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории, и дренажных вод, будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектным решением.10.В п.14.1.6 (2) и 14.1.6(3) указаны Условия подключения к тепловым сетям ООО «ТЕПЛО-ЭНЕРГО» №01/522/К-20 от 30.12.2020г.являющиеся Приложением №1.6 к Договору на подключение к системе теплоснабжения №01/20-46 от 30.12.2020г.Плата за подключение к тепловым сетям (теплоснабжение/горячее водоснабжение) определена расчетным методом.Срок действия условий подключения к тепловым сетям (теплоснабжение/горячее водоснабжение) установлен в пределах срока действия Договора и определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору.Датой исполнения последнего обязательства по договору в соответствии является срок подключения последнего участка – 01.10.2023.8. Элементы благоустройства, указанные в п.п.13.1.2.1 – 13.1.4.1 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-3.9 Диспетчерская связь между лифтами и дис-
--------------------------------	--------	--

	петчером УК организуется силами Застройщика на основании действующих норм и задания на проектирование.10 П.20.1 не заполнен в связи с тем, что Застройщиком не было заключено иных соглашений и сделок, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания многоквартирного дома на земельном участке с кадастровым номером 78:40:0008501:10807)
--	--

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Топо-геодезическое обеспечение"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЛенТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Экологический центр "СтройТехнология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839434185
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Скай реСурс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7811627067
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-064196-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Северо-Западный Экспертный Центр"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7814297265
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-061290-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРИГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СУДЕБНОЙ СТРОИТЕЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838497009
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Солнечный город". Резиденции; ЖК "Резиденции. Солнечный город"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Строй"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810489897
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-008-0366-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-008-0366-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.12.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-008-0366-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2020

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10807
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.02.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:40:0008501:10807
	12.3.2	Площадь земельного участка: 60 491,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Внутридомовая территория благоустраивается газонами с посадкой кустарников и деревьев лиственных пород
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрены мероприятия по освещению территории жилой застройки, входов в жилой дом и освещение пешеходной дорожки у входа в здание. По всей территории предусматриваются уличные светильники. ТУ от 30.12.2020 б/н выданы ПАО "Россети Ленэнерго"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрено строительство новых проездов, площадок с соблюдением требуемых нормативных габаритов, радиусов и уклонов, а также открытых автостоянок для автомобилей. Проезды, пожарный проезд, площадки парковок и тротуары проектируются с твердым покрытием-асфальтобетонным, площадки для отдыха взрослых и пешеходные дорожки выполняются садово-парковым покрытием из гранитного отсева, детские, спортивные площадки проектируются из каучукового покрытия, тротуары на внутридворовой территории обустроиваются из тротуарной плитки
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 21 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Ленэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 685 265,56 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/524/К-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 484 382,08 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/524/К-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 350 449,46 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07999/48-ДС-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 629 551,59 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07999/48-ДС-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 424 062,55 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 343				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 38				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 38				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	55.05	2	23.81	2.77
2	Квартира	1	1	29.24	1	19.25	2.77
3	Квартира	1	1	24.77	1	18.06	2.77
4	Квартира	1	1	24.77	1	18.06	2.77
5	Квартира	1	1	24.77	1	18.06	2.77
6	Квартира	1	1	24.35	1	11.72	2.77
7	Квартира	1	1	36.06	1	17.52	2.77
8	Квартира	1	1	25.08	1	18.24	2.77
9	Квартира	1	1	41.18	1	12.84	2.77
10	Квартира	1	1	25.41	1	18.00	2.77
11	Квартира	1	1	25.53	1	18.15	2.77
12	Квартира	1	1	40.49	1	12.39	2.77
13	Квартира	2	1	54.72	2	23.81	2.77
14	Квартира	2	1	29.12	1	19.25	2.77
15	Квартира	2	1	24.65	1	18.06	2.77
16	Квартира	2	1	24.65	1	18.06	2.77
17	Квартира	2	1	24.65	1	18.06	2.77
18	Квартира	2	1	35.54	1	10.82	2.77
19	Квартира	2	1	35.96	1	17.52	2.77
20	Квартира	2	1	24.89	1	18.24	2.77
21	Квартира	2	1	41.06	1	12.84	2.77
22	Квартира	2	1	25.28	1	18.00	2.77
23	Квартира	2	1	25.39	1	18.15	2.77
24	Квартира	2	1	40.33	1	12.39	2.77
25	Квартира	2	1	35.74	1	10.21	2.77
26	Квартира	3	1	54.72	2	23.81	2.77

27	Квартира	3	1	28.92	1	19.25	2.77
28	Квартира	3	1	24.28	1	18.06	2.77
29	Квартира	3	1	24.28	1	18.06	2.77
30	Квартира	3	1	24.28	1	18.06	2.77
31	Квартира	3	1	35.48	1	10.82	2.77
32	Квартира	3	1	35.60	1	17.52	2.77
33	Квартира	3	1	24.54	1	18.24	2.77
34	Квартира	3	1	40.71	1	12.84	2.77
35	Квартира	3	1	24.92	1	18.00	2.77
36	Квартира	3	1	25.19	1	18.15	2.77
37	Квартира	3	1	39.93	1	12.39	2.77
38	Квартира	3	1	35.41	1	10.21	2.77
39	Квартира	4	1	54.72	2	23.81	3.00
40	Квартира	4	1	28.72	1	19.25	3.00
41	Квартира	4	1	24.28	1	18.06	3.00
42	Квартира	4	1	24.28	1	18.06	3.00
43	Квартира	4	1	24.28	1	18.06	3.00
44	Квартира	4	1	35.37	1	10.82	3.00
45	Квартира	4	1	35.60	1	17.52	3.00
46	Квартира	4	1	24.54	1	18.24	3.00
47	Квартира	4	1	40.71	1	12.84	3.00
48	Квартира	4	1	24.92	1	18.00	3.00
49	Квартира	4	1	24.91	1	18.15	3.00
50	Квартира	4	1	39.82	1	12.39	3.00
51	Квартира	4	1	35.30	1	10.21	3.00
52	Квартира	1	2	44.33	1	14.30	2.77
53	Квартира	1	2	56.89	2	26.48	2.77
54	Квартира	2	2	63.88	2	26.32	2.77
55	Квартира	2	2	34.44	1	17.19	2.77
56	Квартира	2	2	34.61	1	17.19	2.77
57	Квартира	2	2	52.47	2	27.73	2.77
58	Квартира	2	2	44.25	1	14.30	2.77
59	Квартира	2	2	35.12	1	10.53	2.77
60	Квартира	2	2	56.77	2	26.48	2.77
61	Квартира	3	2	63.67	2	26.32	2.77
62	Квартира	3	2	33.91	1	17.19	2.77
63	Квартира	3	2	34.08	1	17.19	2.77
64	Квартира	3	2	52.05	2	27.73	2.77
65	Квартира	3	2	44.22	1	14.30	2.77
66	Квартира	3	2	35.06	1	10.53	2.77
67	Квартира	3	2	56.43	2	26.48	2.77
68	Квартира	4	2	63.44	2	26.32	3.00
69	Квартира	4	2	33.91	1	17.19	3.00
70	Квартира	4	2	34.08	1	17.19	3.00
71	Квартира	4	2	52.05	2	27.73	3.00
72	Квартира	4	2	44.16	1	14.30	3.00

73	Квартира	4	2	34.96	1	10.53	3.00
74	Квартира	4	2	56.43	2	26.48	3.00
75	Квартира	2	3	105.97	3	50.52	2.77
76	Квартира	2	3	58.28	2	27.16	2.77
77	Квартира	2	3	35.64	1	10.74	2.77
78	Квартира	2	3	58.28	2	27.16	2.77
79	Квартира	2	3	105.97	3	50.52	2.77
80	Квартира	3	3	105.95	3	50.52	2.77
81	Квартира	3	3	58.28	2	27.16	2.77
82	Квартира	3	3	35.39	1	10.74	2.77
83	Квартира	3	3	58.28	2	27.16	2.77
84	Квартира	3	3	105.95	3	50.52	2.77
85	Квартира	4	3	105.77	3	50.52	3.00
86	Квартира	4	3	58.28	2	27.16	3.00
87	Квартира	4	3	35.29	1	10.74	3.00
88	Квартира	4	3	58.28	2	27.16	3.00
89	Квартира	4	3	105.77	3	50.52	3.00
90	Квартира	2	4	78.80	3	42.48	2.77
91	Квартира	2	4	36.42	1	17.40	2.77
92	Квартира	2	4	36.05	1	17.40	2.77
93	Квартира	2	4	35.99	1	17.40	2.77
94	Квартира	2	4	53.50	2	27.64	2.77
95	Квартира	2	4	59.87	2	27.42	2.77
96	Квартира	2	4	97.58	3	41.24	2.77
97	Квартира	3	4	78.66	3	42.48	2.77
98	Квартира	3	4	35.89	1	17.40	2.77
99	Квартира	3	4	35.52	1	17.40	2.77
100	Квартира	3	4	35.46	1	17.40	2.77
101	Квартира	3	4	53.06	2	27.64	2.77
102	Квартира	3	4	59.87	2	27.42	2.77
103	Квартира	3	4	97.29	3	41.24	2.77
104	Квартира	4	4	78.53	3	42.48	3.00
105	Квартира	4	4	35.89	1	17.40	3.00
106	Квартира	4	4	35.52	1	17.40	3.00
107	Квартира	4	4	35.46	1	17.40	3.00
108	Квартира	4	4	53.06	2	27.64	3.00
109	Квартира	4	4	59.87	2	27.42	3.00
110	Квартира	4	4	97.03	3	41.24	3.00
111	Квартира	2	5	32.81	1	14.85	2.77
112	Квартира	2	5	32.56	1	14.85	2.77
113	Квартира	2	5	32.25	1	14.85	2.77
114	Квартира	2	5	25.01	1	18.24	2.77
115	Квартира	2	5	35.56	1	10.82	2.77
116	Квартира	2	5	35.30	1	10.81	2.77
117	Квартира	2	5	25.01	1	18.24	2.77
118	Квартира	2	5	32.75	1	14.85	2.77

119	Квартира	2	5	32.75	1	14.85	2.77
120	Квартира	2	5	33.15	1	10.77	2.77
121	Квартира	2	5	35.08	1	10.54	2.77
122	Квартира	2	5	33.35	1	10.77	2.77
123	Квартира	2	5	33.65	1	10.77	2.77
124	Квартира	3	5	32.70	1	14.85	2.77
125	Квартира	3	5	32.45	1	14.85	2.77
126	Квартира	3	5	32.14	1	14.85	2.77
127	Квартира	3	5	24.89	1	18.24	2.77
128	Квартира	3	5	35.31	1	10.82	2.77
129	Квартира	3	5	35.24	1	10.81	2.77
130	Квартира	3	5	24.89	1	18.24	2.77
131	Квартира	3	5	32.65	1	14.85	2.77
132	Квартира	3	5	32.64	1	14.85	2.77
133	Квартира	3	5	33.09	1	10.77	2.77
134	Квартира	3	5	34.83	1	10.54	2.77
135	Квартира	3	5	33.29	1	10.77	2.77
136	Квартира	3	5	32.95	1	15.09	2.77
137	Квартира	3	5	34.77	1	10.47	2.77
138	Квартира	3	5	33.29	1	10.77	2.77
139	Квартира	4	5	32.60	1	14.85	3.00
140	Квартира	4	5	32.35	1	14.85	3.00
141	Квартира	4	5	32.04	1	14.85	3.00
142	Квартира	4	5	24.54	1	18.24	3.00
143	Квартира	4	5	35.21	1	10.82	3.00
144	Квартира	4	5	35.14	1	10.81	3.00
145	Квартира	4	5	24.54	1	18.24	3.00
146	Квартира	4	5	32.54	1	14.85	3.00
147	Квартира	4	5	32.54	1	14.85	3.00
148	Квартира	4	5	32.99	1	10.77	3.00
149	Квартира	4	5	34.73	1	10.54	3.00
150	Квартира	4	5	33.19	1	10.77	3.00
151	Квартира	4	5	32.89	1	15.09	3.00
152	Квартира	4	5	34.71	1	10.47	3.00
153	Квартира	4	5	33.19	1	10.77	3.00
154	Квартира	2	6	32.95	1	14.85	2.77
155	Квартира	2	6	33.65	1	10.77	2.77
156	Квартира	2	6	25.01	1	18.24	2.77
157	Квартира	2	6	35.86	1	10.82	2.77
158	Квартира	2	6	37.04	1	18.69	2.77
159	Квартира	2	6	25.01	1	18.24	2.77
160	Квартира	2	6	33.67	1	10.47	2.77
161	Квартира	2	6	33.67	1	10.47	2.77
162	Квартира	2	6	33.67	1	10.47	2.77
163	Квартира	2	6	33.67	1	10.47	2.77
164	Квартира	2	6	25.40	1	18.06	2.77

165	Квартира	2	6	27.09	1	19.21	2.77
166	Квартира	2	6	34.10	1	11.22	2.77
167	Квартира	2	6	33.26	1	14.85	2.77
168	Квартира	3	6	32.84	1	14.85	2.77
169	Квартира	3	6	33.59	1	10.77	2.77
170	Квартира	3	6	24.89	1	18.24	2.77
171	Квартира	3	6	35.61	1	10.82	2.77
172	Квартира	3	6	36.85	1	18.69	2.77
173	Квартира	3	6	24.89	1	18.24	2.77
174	Квартира	3	6	33.61	1	10.47	2.77
175	Квартира	3	6	33.61	1	10.47	2.77
176	Квартира	3	6	33.61	1	10.47	2.77
177	Квартира	3	6	33.61	1	10.47	2.77
178	Квартира	3	6	25.29	1	18.06	2.77
179	Квартира	3	6	26.98	1	19.21	2.77
180	Квартира	3	6	34.04	1	11.22	2.77
181	Квартира	3	6	33.15	1	14.85	2.77
182	Квартира	4	6	32.74	1	14.85	3.00
183	Квартира	4	6	33.49	1	10.77	3.00
184	Квартира	4	6	24.54	1	18.24	3.00
185	Квартира	4	6	35.51	1	10.82	3.00
186	Квартира	4	6	36.58	1	18.69	3.00
187	Квартира	4	6	24.54	1	18.24	3.00
188	Квартира	4	6	33.44	1	10.47	3.00
189	Квартира	4	6	33.52	1	10.47	3.00
190	Квартира	4	6	33.52	1	10.47	3.00
191	Квартира	4	6	33.52	1	10.47	3.00
192	Квартира	4	6	24.93	1	18.06	3.00
193	Квартира	4	6	26.62	1	19.21	3.00
194	Квартира	4	6	33.94	1	11.22	3.00
195	Квартира	4	6	33.05	1	14.85	3.00
196	Квартира	2	7	51.76	2	27.63	2.77
197	Квартира	2	7	24.81	1	18.03	2.77
198	Квартира	2	7	24.81	1	18.03	2.77
199	Квартира	2	7	24.81	1	18.03	2.77
200	Квартира	2	7	24.81	1	18.03	2.77
201	Квартира	2	7	58.56	2	27.72	2.77
202	Квартира	2	7	27.94	1	18.93	2.77
203	Квартира	2	7	24.69	1	18.06	2.77
204	Квартира	2	7	24.69	1	18.06	2.77
205	Квартира	2	7	24.69	1	18.06	2.77
206	Квартира	2	7	33.97	1	10.11	2.77
207	Квартира	2	7	40.74	1	12.18	2.77
208	Квартира	2	7	54.44	2	23.72	2.77
209	Квартира	3	7	51.60	2	27.63	2.77
210	Квартира	3	7	24.69	1	18.03	2.77

211	Квартира	3	7	24.69	1	18.03	2.77
212	Квартира	3	7	24.69	1	18.03	2.77
213	Квартира	3	7	24.69	1	18.03	2.77
214	Квартира	3	7	58.34	2	27.72	2.77
215	Квартира	3	7	27.83	1	18.93	2.77
216	Квартира	3	7	24.57	1	18.06	2.77
217	Квартира	3	7	24.57	1	18.06	2.77
218	Квартира	3	7	24.57	1	18.06	2.77
219	Квартира	3	7	33.97	1	10.11	2.77
220	Квартира	3	7	40.63	1	12.18	2.77
221	Квартира	3	7	54.04	2	23.72	2.77
222	Квартира	4	7	51.34	2	27.63	3.00
223	Квартира	4	7	24.34	1	18.03	3.00
224	Квартира	4	7	24.34	1	18.03	3.00
225	Квартира	4	7	24.34	1	18.03	3.00
226	Квартира	4	7	24.34	1	18.03	3.00
227	Квартира	4	7	57.95	2	27.72	3.00
228	Квартира	4	7	27.50	1	18.93	3.00
229	Квартира	4	7	24.28	1	18.06	3.00
230	Квартира	4	7	24.28	1	18.06	3.00
231	Квартира	4	7	24.28	1	18.06	3.00
232	Квартира	4	7	33.97	1	10.11	3.00
233	Квартира	4	7	40.36	1	12.18	3.00
234	Квартира	4	7	53.79	2	23.72	3.00
235	Квартира	2	8	61.45	2	27.95	2.77
236	Квартира	2	8	39.10	1	17.14	2.77
237	Квартира	2	8	40.52	1	12.63	2.77
238	Квартира	2	8	37.06	1	10.50	2.77
239	Квартира	2	8	79.59	3	41.58	2.77
240	Квартира	3	8	61.00	2	27.95	2.77
241	Квартира	3	8	38.82	1	17.14	2.77
242	Квартира	3	8	40.13	1	12.63	2.77
243	Квартира	3	8	37.00	1	10.50	2.77
244	Квартира	3	8	79.52	3	41.58	2.77
245	Квартира	4	8	60.70	2	27.95	3.00
246	Квартира	4	8	38.71	1	17.14	3.00
247	Квартира	4	8	40.13	1	12.63	3.00
248	Квартира	4	8	36.90	1	10.50	3.00
249	Квартира	4	8	79.38	3	41.58	3.00
250	Квартира	2	9	54.41	2	23.72	2.77
251	Квартира	2	9	40.82	1	12.18	2.77
252	Квартира	2	9	33.97	1	10.11	2.77
253	Квартира	2	9	24.69	1	18.06	2.77
254	Квартира	2	9	24.69	1	18.06	2.77
255	Квартира	2	9	24.69	1	18.06	2.77
256	Квартира	2	9	27.94	1	18.94	2.77

257	Квартира	2	9	58.57	2	27.72	2.77
258	Квартира	2	9	24.81	1	18.03	2.77
259	Квартира	2	9	24.81	1	18.03	2.77
260	Квартира	2	9	24.81	1	18.03	2.77
261	Квартира	2	9	24.81	1	18.03	2.77
262	Квартира	2	9	51.75	2	27.63	2.77
263	Квартира	3	9	54.04	2	23.72	2.77
264	Квартира	3	9	40.36	1	12.18	2.77
265	Квартира	3	9	33.97	1	10.11	2.77
266	Квартира	3	9	24.57	1	18.06	2.77
267	Квартира	3	9	24.57	1	18.06	2.77
268	Квартира	3	9	24.57	1	18.06	2.77
269	Квартира	3	9	27.83	1	18.94	2.77
270	Квартира	3	9	58.05	2	27.72	2.77
271	Квартира	3	9	24.69	1	18.03	2.77
272	Квартира	3	9	24.69	1	18.03	2.77
273	Квартира	3	9	24.69	1	18.03	2.77
274	Квартира	3	9	24.69	1	18.03	2.77
275	Квартира	3	9	51.40	2	27.63	2.77
276	Квартира	4	9	53.79	2	23.72	3.00
277	Квартира	4	9	40.36	1	12.18	3.00
278	Квартира	4	9	33.97	1	10.11	3.00
279	Квартира	4	9	24.28	1	18.06	3.00
280	Квартира	4	9	24.28	1	18.06	3.00
281	Квартира	4	9	24.28	1	18.06	3.00
282	Квартира	4	9	27.50	1	18.94	3.00
283	Квартира	4	9	57.94	2	27.72	3.00
284	Квартира	4	9	24.34	1	18.03	3.00
285	Квартира	4	9	24.34	1	18.03	3.00
286	Квартира	4	9	24.34	1	18.03	3.00
287	Квартира	4	9	24.34	1	18.03	3.00
288	Квартира	4	9	51.34	2	27.63	3.00
289	Квартира	1	10	34.09	1	11.22	2.77
290	Квартира	1	10	27.11	1	19.21	2.77
291	Квартира	1	10	25.40	1	18.06	2.77
292	Квартира	1	10	32.95	1	14.85	2.77
293	Квартира	1	10	24.12	1	11.51	2.77
294	Квартира	1	10	35.25	1	10.47	2.77
295	Квартира	1	10	33.64	1	10.77	2.77
296	Квартира	1	10	25.08	1	18.24	2.77
297	Квартира	1	10	36.84	1	18.51	2.77
298	Квартира	1	10	35.86	1	10.82	2.77
299	Квартира	1	10	25.08	1	18.24	2.77
300	Квартира	1	10	32.87	1	14.85	2.77
301	Квартира	1	10	33.64	1	10.77	2.77
302	Квартира	2	10	33.67	1	10.47	2.77

303	Квартира	2	10	34.04	1	11.22	2.77
304	Квартира	2	10	27.01	1	19.21	2.77
305	Квартира	2	10	25.30	1	18.06	2.77
306	Квартира	2	10	32.85	1	14.85	2.77
307	Квартира	2	10	34.99	1	10.47	2.77
308	Квартира	2	10	34.99	1	10.47	2.77
309	Квартира	2	10	33.59	1	10.77	2.77
310	Квартира	2	10	24.91	1	18.24	2.77
311	Квартира	2	10	36.73	1	18.51	2.77
312	Квартира	2	10	35.53	1	10.82	2.77
313	Квартира	2	10	24.91	1	18.24	2.77
314	Квартира	2	10	32.77	1	14.85	2.77
315	Квартира	2	10	33.59	1	10.77	2.77
316	Квартира	3	10	33.61	1	10.47	2.77
317	Квартира	3	10	33.99	1	11.22	2.77
318	Квартира	3	10	26.62	1	19.21	2.77
319	Квартира	3	10	24.93	1	18.06	2.77
320	Квартира	3	10	32.74	1	14.85	2.77
321	Квартира	3	10	34.94	1	10.47	2.77
322	Квартира	3	10	34.94	1	10.47	2.77
323	Квартира	3	10	33.54	1	10.77	2.77
324	Квартира	3	10	24.54	1	18.24	2.77
325	Квартира	3	10	36.37	1	18.51	2.77
326	Квартира	3	10	35.47	1	10.82	2.77
327	Квартира	3	10	24.54	1	18.24	2.77
328	Квартира	3	10	32.66	1	14.85	2.77
329	Квартира	3	10	33.54	1	10.77	2.77
330	Квартира	4	10	33.52	1	10.47	3.00
331	Квартира	4	10	33.87	1	11.22	3.00
332	Квартира	4	10	26.62	1	19.21	3.00
333	Квартира	4	10	24.93	1	18.06	3.00
334	Квартира	4	10	32.63	1	14.85	3.00
335	Квартира	4	10	34.83	1	10.47	3.00
336	Квартира	4	10	34.83	1	10.47	3.00
337	Квартира	4	10	33.42	1	10.77	3.00
338	Квартира	4	10	24.54	1	18.24	3.00
339	Квартира	4	10	36.37	1	18.51	3.00
340	Квартира	4	10	35.36	1	10.82	3.00
341	Квартира	4	10	24.54	1	18.24	3.00
342	Квартира	4	10	32.55	1	14.85	3.00
343	Квартира	4	10	33.42	1	10.77	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

1	Нежилое помещение	1	2	54.15	Встроенное помещение 1	50.35	4.00
					ПУИ	2.01	
					Санузел	1.79	
2	Нежилое помещение	1	2	44.37	Встроенное помещение 2	40.18	4.00
					ПУИ	2.32	
					Санузел	1.87	
3	Нежилое помещение	1	2	106.64	Встроенное помещение 3	102.35	4.00
					ПУИ	2.51	
					Санузел	1.78	
4	Нежилое помещение	1	3	79.45	Встроенное помещение 4	74.92	4.00
					ПУИ	2.44	
					Санузел	2.09	
5	Нежилое помещение	1	3	72.94	Встроенное помещение 5	69.30	4.00
					ПУИ	2.14	
					Санузел	1.50	
6	Нежилое помещение	1	3	35.36	Встроенное помещение 6	31.09	4.00
					ПУИ	2.16	
					Санузел	2.11	
7	Нежилое помещение	1	3	54.04	Встроенное помещение 7	49.37	4.00
					ПУИ	2.59	
					Санузел	2.08	
8	Нежилое помещение	1	3	113.75	Встроенное помещение 8	109.08	4.00
					ПУИ	2.48	
					Санузел	2.19	
9	Нежилое помещение	1	4	93.25	Встроенное помещение 9	87.86	4.00
					ПУИ	3.74	
					Санузел	1.65	
10	Нежилое помещение	1	4	73.36	Встроенное помещение 10	66.07	4.00
					ПУИ	4.45	
					Санузел	2.84	
11	Нежилое помещение	1	4	72.28	Встроенное помещение 11	68.35	4.00
					ПУИ	2.12	
					Санузел	1.81	
12	Нежилое помещение	1	4	25.73	Встроенное помещение 12	21.08	4.00
					ПУИ	3.19	
					Санузел	1.46	

13	Нежилое помещение	1	4	27.64	Встроенное помещение 13	23.66	4.00
					ПУИ	2.33	
					Санузел	1.65	
14	Нежилое помещение	1	4	97.33	Встроенное помещение 14	93.25	4.00
					ПУИ	2.13	
					Санузел	1.95	
15	Нежилое помещение	1	5	395.65	Встроенное помещение 15	387.39	4.00
					ПУИ	2.30	
					Санузел	2.19	
					Санузел	3.77	
16	Нежилое помещение	1	5	74.48	Встроенное помещение 16	70.59	4.00
					ПУИ	2.18	
					Санузел	1.71	
17	Нежилое помещение	1	6	80.08	Встроенное помещение 17	76.30	4.00
					ПУИ	2.16	
					Санузел	1.62	
18	Нежилое помещение	1	6	58.70	Встроенное помещение 18	54.50	4.00
					ПУИ	2.31	
					Санузел	1.89	
19	Нежилое помещение	1	6	79.89	Встроенное помещение 19	75.56	4.00
					ПУИ	2.60	
					Санузел	1.73	
20	Нежилое помещение	1	6	97.05	Встроенное помещение 20	92.20	4.00
					ПУИ	2.82	
					Санузел	2.03	
21	Нежилое помещение	1	6	72.30	Встроенное помещение 21	68.63	4.00
					ПУИ	2.00	
					Санузел	1.67	
22	Нежилое помещение	1	6	98.43	Встроенное помещение 22	94.40	4.00
					ПУИ	2.36	
					Санузел	1.67	
23	Нежилое помещение	1	7	133.25	Встроенное помещение 23	128.22	4.00
					ПУИ	2.97	
					Санузел	2.06	
24	Нежилое помещение	1	7	74.59	Встроенное помещение 24	70.86	4.00
					ПУИ	2.11	

					Санузел	1.62	
25	Нежилое помещение	1	7	67.51	Встроенное помещение 25	63.41	4.00
					ПУИ	2.48	
					Санузел	1.62	
26	Нежилое помещение	1	7	32.58	Встроенное помещение 26	28.31	4.00
					ПУИ	2.48	
					Санузел	1.79	
27	Нежилое помещение	1	7	31.21	Встроенное помещение 27	27.38	4.00
					ПУИ	2.22	
					Санузел	1.61	
28	Нежилое помещение	1	7	60.45	Встроенное помещение 28	56.57	4.00
					ПУИ	2.25	
					Санузел	1.63	
29	Нежилое помещение	1	7	64.89	Встроенное помещение 29	60.75	4.00
					ПУИ	2.20	
					Санузел	1.94	
30	Нежилое помещение	1	8	136.19	Встроенное помещение 30	131.88	4.00
					ПУИ	2.37	
					Санузел	1.94	
31	Нежилое помещение	1	8	17.28	Встроенное помещение 31	13.47	4.00
					ПУИ	2.21	
					Санузел	1.60	
32	Нежилое помещение	1	8	101.44	Встроенное помещение 32	97.17	4.00
					ПУИ	2.27	
					Санузел	2.00	
33	Нежилое помещение	1	9	64.99	Встроенное помещение 33	60.96	4.00
					ПУИ	2.14	
					Санузел	1.89	
34	Нежилое помещение	1	9	60.22	Встроенное помещение 34	55.59	4.00
					ПУИ	2.74	
					Санузел	1.89	
35	Нежилое помещение	1	9	31.36	Встроенное помещение 35	27.15	4.00
					ПУИ	2.22	
					Санузел	1.99	
36	Нежилое помещение	1	9	32.61	Встроенное помещение 36	28.53	4.00
					ПУИ	2.48	

					Санузел	1.60	
37	Нежилое помещение	1	9	68.58	Встроенное помещение 37	64.78	4.00
					ПУИ	2.05	
					Санузел	1.75	
38	Нежилое помещение	1	9	150.90	Встроенное помещение 38	146.69	4.00
					ПУИ	2.37	
					Санузел	1.84	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Место общего пользования	Секция 9.3.1, подвал	Техническое пространство	501.00
2	Инженерно-техническое помещение	Секция 9.3.1, подвал	Электрощитовая	17.00
3	Место общего пользования	Секция 9.3.1, 1 этаж	Тамбур	6.12
4	Место общего пользования	Секция 9.3.1, 1 этаж	Лестничная клетка	13.95
5	Место общего пользования	Секция 9.3.1, 1 этаж	Зона безопасности	28.81
6	Место общего пользования	Секция 9.3.1, 1 этаж	Лестничная клетка	5.91
7	Место общего пользования	Секция 9.3.1, 1 этаж	Лифтовой холл	6.02
8	Место общего пользования	Секция 9.3.1, 1 этаж	Колясочная	8.62
9	Место общего пользования	Секция 9.3.1, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.34
10	Место общего пользования	Секция 9.3.1, 1 этаж	Коридор	58.54
11	Место общего пользования	Секция 9.3.1, 1 этаж	Тамбур	2.30
12	Место общего пользования	Секция 9.3.1, 2 этаж	Лифтовой холл	13.45
13	Место общего пользования	Секция 9.3.1, 2 этаж	Лестничная клетка	13.95
14	Место общего пользования	Секция 9.3.1, 2 этаж	Коридор	58.55
15	Место общего пользования	Секция 9.3.1, 3 этаж	Лифтовой холл	13.45
16	Место общего пользования	Секция 9.3.1, 3 этаж	Лестничная клетка	13.95

17	Место общего пользования	Секция 9.3.1, 3 этаж	Коридор	58.55
18	Место общего пользования	Секция 9.3.1, 4 этаж	Лифтовой холл	13.45
19	Место общего пользования	Секция 9.3.1, 4 этаж	Лестничная клетка	13.95
20	Место общего пользования	Секция 9.3.1, 4 этаж	Коридор	58.55
21	Место общего пользования	Секция 9.3.2, подвал	Техническое пространство	401.00
22	Место общего пользования	Секция 9.3.2, 1 этаж	Тамбур	7.49
23	Место общего пользования	Секция 9.3.2, 1 этаж	Лестничная клетка	13.38
24	Место общего пользования	Секция 9.3.2, 1 этаж	Зона безопасности	19.82
25	Место общего пользования	Секция 9.3.2, 1 этаж	Лифтовой холл	7.57
26	Место общего пользования	Секция 9.3.2, 1 этаж	Колясочная	11.19
27	Место общего пользования	Секция 9.3.2, 1 этаж	Мусоросборная камера	2.61
28	Место общего пользования	Секция 9.3.2, 1 этаж	Коридор	20.93
29	Место общего пользования	Секция 9.3.2, 2 этаж	Лифтовой холл	7.57
30	Место общего пользования	Секция 9.3.2, 2 этаж	Лестничная клетка	13.38
31	Место общего пользования	Секция 9.3.2, 2 этаж	Коридор	37.54
32	Место общего пользования	Секция 9.3.2, 3 этаж	Лифтовой холл	7.57
33	Место общего пользования	Секция 9.3.2, 3 этаж	Лестничная клетка	13.38
34	Место общего пользования	Секция 9.3.2, 3 этаж	Коридор	37.54
35	Место общего пользования	Секция 9.3.2, 4 этаж	Лифтовой холл	7.57
36	Место общего пользования	Секция 9.3.2, 4 этаж	Лестничная клетка	13.38
37	Место общего пользования	Секция 9.3.2, 4 этаж	Коридор	37.54
38	Место общего пользования	Секция 9.3.3, подвал	Техническое пространство	375.00
39	Инженерно-техническое помещение	Секция 9.3.3, подвал	Электрощитовая	16.00
40	Место общего пользования	Секция 9.3.3, 1 этаж	Тамбур	6.42
41	Место общего пользования	Секция 9.3.3, 1 этаж	Лестничная клетка	14.35

42	Место общего пользования	Секция 9.3.3, 1 этаж	Тамбур	8.80
43	Место общего пользования	Секция 9.3.3, 1 этаж	Лифтовой холл	5.94
44	Место общего пользования	Секция 9.3.3, 1 этаж	Колясочная	9.65
45	Место общего пользования	Секция 9.3.3, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.72
46	Место общего пользования	Секция 9.3.3, 1 этаж	Коридор	10.92
47	Место общего пользования	Секция 9.3.3, 1 этаж	Коридор	9.70
48	Место общего пользования	Секция 9.3.3, 2 этаж	Лифтовой холл	9.82
49	Место общего пользования	Секция 9.3.3, 2 этаж	Лестничная клетка	14.35
50	Место общего пользования	Секция 9.3.3, 2 этаж	Коридор	34.62
51	Место общего пользования	Секция 9.3.3, 3 этаж	Лифтовой холл	9.82
52	Место общего пользования	Секция 9.3.3, 3 этаж	Лестничная клетка	14.35
53	Место общего пользования	Секция 9.3.3, 3 этаж	Коридор	34.62
54	Место общего пользования	Секция 9.3.3, 4 этаж	Лифтовой холл	9.82
55	Место общего пользования	Секция 9.3.3, 4 этаж	Лестничная клетка	14.35
56	Место общего пользования	Секция 9.3.3, 4 этаж	Коридор	34.62
57	Место общего пользования	Секция 9.3.4, подвал	Техническое пространство	482.00
58	Место общего пользования	Секция 9.3.4, 1 этаж	Тамбур	3.38
59	Место общего пользования	Секция 9.3.4, 1 этаж	Лестничная клетка	14.29
60	Место общего пользования	Секция 9.3.4, 1 этаж	Лифтовой холл	6.07
61	Место общего пользования	Секция 9.3.4, 1 этаж	Колясочная	7.17
62	Место общего пользования	Секция 9.3.4, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.62
63	Место общего пользования	Секция 9.3.4, 1 этаж	Коридор	8.93
64	Место общего пользования	Секция 9.3.4, 1 этаж	Тамбур	4.30
65	Место общего пользования	Секция 9.3.4, 2 этаж	Лифтовой холл	9.45
66	Место общего пользования	Секция 9.3.4, 2 этаж	Лестничная клетка	14.40

67	Место общего пользования	Секция 9.3.4, 2 этаж	Коридор	35.82
68	Место общего пользования	Секция 9.3.4, 3 этаж	Лифтовой холл	9.45
69	Место общего пользования	Секция 9.3.4, 3 этаж	Лестничная клетка	14.40
70	Место общего пользования	Секция 9.3.4, 3 этаж	Коридор	35.82
71	Место общего пользования	Секция 9.3.4, 4 этаж	Лифтовой холл	9.45
72	Место общего пользования	Секция 9.3.4, 4 этаж	Лестничная клетка	14.40
73	Место общего пользования	Секция 9.3.4, 4 этаж	Коридор	35.82
74	Место общего пользования	Секция 9.3.5, подвал	Техническое пространство	603.00
75	Инженерно-техническое помещение	Секция 9.3.5, подвал	Электрощитовая	17.00
76	Место общего пользования	Секция 9.3.5, 1 этаж	Тамбур	2.60
77	Место общего пользования	Секция 9.3.5, 1 этаж	Лестничная клетка	13.97
78	Место общего пользования	Секция 9.3.5, 1 этаж	Лифтовой холл	12.74
79	Место общего пользования	Секция 9.3.5, 1 этаж	Колясочная	7.01
80	Место общего пользования	Секция 9.3.5, 1 этаж	Мусоросборная камера	2.70
81	Место общего пользования	Секция 9.3.5, 1 этаж	Тамбур	6.30
82	Место общего пользования	Секция 9.3.5, 1 этаж	Коридор	9.32
83	Место общего пользования	Секция 9.3.5, 2 этаж	Лифтовой холл	13.37
84	Место общего пользования	Секция 9.3.5, 2 этаж	Лестничная клетка	13.97
85	Место общего пользования	Секция 9.3.5, 2 этаж	Коридор	33.58
86	Место общего пользования	Секция 9.3.5, 3 этаж	Лифтовой холл	13.37
87	Место общего пользования	Секция 9.3.5, 3 этаж	Лестничная клетка	13.97
88	Место общего пользования	Секция 9.3.5, 3 этаж	Коридор	33.58
89	Место общего пользования	Секция 9.3.5, 4 этаж	Лифтовой холл	13.37
90	Место общего пользования	Секция 9.3.5, 4 этаж	Лестничная клетка	13.97
91	Место общего пользования	Секция 9.3.5, 4 этаж	Коридор	33.58

92	Место общего пользования	Секция 9.3.6, подвал	Техническое пространство	563.00
93	Место общего пользования	Секция 9.3.6, 1 этаж	Тамбур	2.39
94	Место общего пользования	Секция 9.3.6, 1 этаж	Лестничная клетка	14.15
95	Место общего пользования	Секция 9.3.6, 1 этаж	Тамбур	6.30
96	Место общего пользования	Секция 9.3.6, 1 этаж	Лифтовой холл	13.54
97	Место общего пользования	Секция 9.3.6, 1 этаж	Колясочная	10.48
98	Место общего пользования	Секция 9.3.6, 1 этаж	Мусоросборная камера	2.79
99	Место общего пользования	Секция 9.3.6, 1 этаж	Коридор	8.86
100	Место общего пользования	Секция 9.3.6, 2 этаж	Лифтовой холл	13.62
101	Место общего пользования	Секция 9.3.6, 2 этаж	Лестничная клетка	14.15
102	Место общего пользования	Секция 9.3.6, 2 этаж	Коридор	57.23
103	Место общего пользования	Секция 9.3.6, 3 этаж	Лифтовой холл	13.62
104	Место общего пользования	Секция 9.3.6, 3 этаж	Лестничная клетка	14.15
105	Место общего пользования	Секция 9.3.6, 3 этаж	Коридор	57.23
106	Место общего пользования	Секция 9.3.6, 4 этаж	Лифтовой холл	13.62
107	Место общего пользования	Секция 9.3.6, 4 этаж	Лестничная клетка	14.15
108	Место общего пользования	Секция 9.3.6, 4 этаж	Коридор	57.23
109	Место общего пользования	Секция 9.3.7, подвал	Техническое пространство	412.00
110	Инженерно-техническое помещение	Секция 9.3.7, подвал	ИТП жилье	49.00
111	Место общего пользования	Секция 9.3.7, подвал	Коридор	23.00
112	Инженерно-техническое помещение	Секция 9.3.7, подвал	ИТП встройка	32.00
113	Инженерно-техническое помещение	Секция 9.3.7, подвал	Электрощитовая	18.00
114	Место общего пользования	Секция 9.3.7, 1 этаж	Тамбур	6.30
115	Место общего пользования	Секция 9.3.7, 1 этаж	Лестничная клетка	13.51
116	Место общего пользования	Секция 9.3.7, 1 этаж	Лифтовой холл	12.88

117	Место общего пользования	Секция 9.3.7, 1 этаж	Колясочная	10.12
118	Место общего пользования	Секция 9.3.7, 1 этаж	Мусоросборная камера	2.88
119	Место общего пользования	Секция 9.3.7, 1 этаж	Коридор	10.98
120	Место общего пользования	Секция 9.3.7, 1 этаж	Тамбур	4.97
121	Место общего пользования	Секция 9.3.7, 2 этаж	Лифтовой холл	12.66
122	Место общего пользования	Секция 9.3.7, 2 этаж	Лестничная клетка	13.51
123	Место общего пользования	Секция 9.3.7, 2 этаж	Коридор	47.09
124	Место общего пользования	Секция 9.3.7, 3 этаж	Лифтовой холл	12.66
125	Место общего пользования	Секция 9.3.7, 3 этаж	Лестничная клетка	13.51
126	Место общего пользования	Секция 9.3.7, 3 этаж	Коридор	47.09
127	Место общего пользования	Секция 9.3.7, 4 этаж	Лифтовой холл	12.66
128	Место общего пользования	Секция 9.3.7, 4 этаж	Лестничная клетка	13.51
129	Место общего пользования	Секция 9.3.7, 4 этаж	Коридор	47.09
130	Место общего пользования	Секция 9.3.8, подвал	Техническое пространство	324.00
131	Место общего пользования	Секция 9.3.8, 1 этаж	Тамбур	6.30
132	Место общего пользования	Секция 9.3.8, 1 этаж	Лестничная клетка	13.51
133	Место общего пользования	Секция 9.3.8, 1 этаж	Лифтовой холл	5.77
134	Место общего пользования	Секция 9.3.8, 1 этаж	Колясочная	9.29
135	Место общего пользования	Секция 9.3.8, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.17
136	Место общего пользования	Секция 9.3.8, 1 этаж	Коридор	12.17
137	Место общего пользования	Секция 9.3.8, 1 этаж	Тамбур	4.74
138	Место общего пользования	Секция 9.3.8, 2 этаж	Лифтовой холл	12.66
139	Место общего пользования	Секция 9.3.8, 2 этаж	Лестничная клетка	13.51
140	Место общего пользования	Секция 9.3.8, 2 этаж	Коридор	22.08
141	Место общего пользования	Секция 9.3.8, 3 этаж	Лифтовой холл	12.66

142	Место общего пользования	Секция 9.3.8, 3 этаж	Лестничная клетка	13.51
143	Место общего пользования	Секция 9.3.8, 3 этаж	Коридор	22.08
144	Место общего пользования	Секция 9.3.8, 4 этаж	Лифтовой холл	12.66
145	Место общего пользования	Секция 9.3.8, 4 этаж	Лестничная клетка	13.51
146	Место общего пользования	Секция 9.3.8, 4 этаж	Коридор	22.08
147	Место общего пользования	Секция 9.3.9, подвал	Техническое пространство	490.00
148	Место общего пользования	Секция 9.3.9, подвал	Кладовая люминисцентных ламп	7.00
149	Место общего пользования	Секция 9.3.9, подвал	Кладовая уборочного инвентаря	8.00
150	Место общего пользования	Секция 9.3.9, подвал	Коридор	13.00
151	Инженерно-техническое помещение	Секция 9.3.9, подвал	Водомерный узел. Насосная	27.00
152	Место общего пользования	Секция 9.3.9, 1 этаж	Тамбур	6.30
153	Место общего пользования	Секция 9.3.9, 1 этаж	Лестничная клетка	13.51
154	Место общего пользования	Секция 9.3.9, 1 этаж	Лифтовой холл	12.88
155	Место общего пользования	Секция 9.3.9, 1 этаж	Колясочная	10.12
156	Место общего пользования	Секция 9.3.9, 1 этаж	Мусоросборная камера	2.88
157	Место общего пользования	Секция 9.3.9, 1 этаж	Коридор	10.98
158	Место общего пользования	Секция 9.3.9, 1 этаж	Тамбур	4.97
159	Место общего пользования	Секция 9.3.9, 1 этаж	ТСЖ, диспетчерская	58.98
160	Место общего пользования	Секция 9.3.9, 2 этаж	Лифтовой холл	12.66
161	Место общего пользования	Секция 9.3.9, 2 этаж	Лестничная клетка	13.51
162	Место общего пользования	Секция 9.3.9, 2 этаж	Коридор	47.09
163	Место общего пользования	Секция 9.3.9, 3 этаж	Лифтовой холл	12.66
164	Место общего пользования	Секция 9.3.9, 3 этаж	Лестничная клетка	13.51
165	Место общего пользования	Секция 9.3.9, 3 этаж	Коридор	47.09
166	Место общего пользования	Секция 9.3.9, 4 этаж	Лифтовой холл	12.66

167	Место общего пользования	Секция 9.3.9, 4 этаж	Лестничная клетка	13.51
168	Место общего пользования	Секция 9.3.9, 4 этаж	Коридор	47.09
169	Место общего пользования	Секция 9.3.10, подвал	Техническое пространство	535.00
170	Инженерно-техническое помещение	Секция 9.3.10, подвал	Электрощитовая	13.00
171	Место общего пользования	Секция 9.3.10, 1 этаж	Тамбур	6.12
172	Место общего пользования	Секция 9.3.10, 1 этаж	Лестничная клетка	14.15
173	Место общего пользования	Секция 9.3.10, 1 этаж	Тамбур	2.52
174	Место общего пользования	Секция 9.3.10, 1 этаж	Лифтовой холл	6.05
175	Место общего пользования	Секция 9.3.10, 1 этаж	Колясочная	9.05
176	Место общего пользования	Секция 9.3.10, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.32
177	Место общего пользования	Секция 9.3.10, 1 этаж	Коридор	26.99
178	Место общего пользования	Секция 9.3.10, 1 этаж	Лестничная клетка	6.16
179	Место общего пользования	Секция 9.3.10, 1 этаж	Коридор	31.23
180	Место общего пользования	Секция 9.3.10, 2 этаж	Лифтовой холл	13.62
181	Место общего пользования	Секция 9.3.10, 2 этаж	Лестничная клетка	14.15
182	Место общего пользования	Секция 9.3.10, 2 этаж	Коридор	57.23
183	Место общего пользования	Секция 9.3.10, 3 этаж	Лифтовой холл	13.62
184	Место общего пользования	Секция 9.3.10, 3 этаж	Лестничная клетка	14.15
185	Место общего пользования	Секция 9.3.10, 3 этаж	Коридор	57.23
186	Место общего пользования	Секция 9.3.10, 4 этаж	Лифтовой холл	13.62
187	Место общего пользования	Секция 9.3.10, 4 этаж	Лестничная клетка	14.15
188	Место общего пользования	Секция 9.3.10, 4 этаж	Коридор	57.23
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		

№ п/ п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части малоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (Корпус 9.3)	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части малоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (Корпус 9.3)	Система электроснабжения	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части малоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (Корпус 9.3)	Система холодного и горячего водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части малоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (Корпус 9.3)	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подземная и надземная части малоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (Корпус 9.3)	Система отопления	Отопление
6	Подземная и надземная части малоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (Корпус 9.3)	Система вентиляции	Вентиляция
7	Подземная и надземная части малоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (Корпус 9.3)	Система связи, проводного вещания, оповещения ГО и ЧС, диспетчеризации, телевидения	Связь, проводное вещание, оповещение ГО и ЧС, диспетчеризация, телевидение
8	Подземная и надземная части малоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (Корпус 9.3)	Система контроля и управления доступом, домофония	Контроль и управление доступом, домофония
9	Подземная и надземная части малоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (Корпус 9.3)	Система по обеспечению пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 594 470 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7831000027
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810790370000273
		Корреспондентский счет: 301018109000000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 10278000000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7831000027
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 649 480 048,77 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 419 969 098,93 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 229 510 949,84 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.08.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 339
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 12 722,03 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 196,64 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 440 894 807 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 52 817 580 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1 В п.9.4.3 указано общее количество инвалидных подъемников – 7, в соответствии с письмом ООО"Северо-Западный Экспертный Центр"от 05.04.2021г.№ 01-04/04-21.3.В п.9.4.3(2) указано общее количество инвалидных подъемников – 2, в соответствии с письмом ООО"Северо-Западный Экспертный Центр"от 05.04.2021г.№ 01-04/04-21 4.В п.9.4.3(3) указано общее количество инвалидных подъемников – 3, в соответствии с письмом ООО"Северо-Западный Экспертный Центр"от 05.04.2021г.№ 01-04/04-21 5. В п.13.1.2.1 «Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства» указано-335 машино-мест, планируемых к размещению в границах земельного участка.Количество машино-мест по расчету, согласно положительному заключению экспертизы – 554.219 машино-мест подлежат выносу в многоэтажный гараж на участке № 3 по ППТ согласно утвержденной документации по планировке территории.6. В п.13.1.7 и 14.1 указаны Технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО"РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО"№6/н от 30.12.2020, являющиеся Приложением №1 к Договору №ОД-СПб-523315-20/537020-Э-20 от 30.12.2020.Плата за подключение к сетям электроснабжения определена расчетным методом.8 В п.14.1.6(4) и 14.1.6(5) указаны Условия подключения к сетям водоснабжения и водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» № Исх-07999/48-ДС-14 от 26.02.2021г.являющиеся приложением №1 к Дополнительному соглашению №14 от 26.02.2021 к Договору №172251/13 от 21.11.2013г.Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения водоснабжения и водоотведения установлен в пределах срока действия Договора и определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору №172251/13 от 21.11.2013г.(п.8.1 Договора).Датой исполнения последнего обязательства по договору в соответствии с п.4 Д/С №12 от 23.10.2019г.является срок подключения последнего участка-30.12.2021г.Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения водоснабжения и водоотведения определена расчетным методом.7. Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории, и дренажных вод, будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектным решением.10.В п.14.1.6 (2) и 14.1.6(3) указаны Условия подключения к тепловым сетям ООО «ТЕПЛО-ЭНЕРГО» №01/522/К-20 от 30.12.2020г.являющиеся Приложением №1.6 к Договору на подключение к системе теплоснабжения №01/20-46 от 30.12.2020г.Плата за подключение к тепловым сетям (теплоснабжение/горячее водоснабжение) определена расчетным методом.Срок действия условий подключения к тепловым сетям (теплоснабжение/горячее водоснабжение) установлен в пределах срока действия Договора и определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору.Датой исполнения последнего обязательства по договору в соответствии является срок подключения последнего участка – 01.10.2023.8. Элементы благоустройства, указанные в п.п.13.1.2.1 – 13.1.4.1 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-3.9 Диспетчерская связь между лифтами и дис-
---------------------------------------	---------------	--

		петчером УК организуется силами Застройщика на основании действующих норм и задания на проектирование.10 П.20.1 не заполнен в связи с тем, что Застройщиком не было заключено иных соглашений и сделок, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания многоквартирного дома на земельном участке с кадастровым номером 78:40:0008501:10807)	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	28.07.2022	Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения. Объемно-планировочные решения»	1. Изменены габариты зданий в осях: Старое решение: Здания в крайних осях имеют размеры: Корпус 9.1 – 188,67м x 79,96м. Корпус 9.2 – 76,68м x 69,02м. Корпус 9.3 – 156,79м x 81,27м. Новое решение: Здания в крайних осях имеют размеры: Корпус 9.1 – 192,18 x 81,61м; Корпус 9.2 – 79,40 x 69,77м; Корпус 9.3 – 160,21 x 82,42м.
2	28.07.2022	Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения. Объемно-планировочные решения»	2. Изменена привязка относительной отметки, принятой за 0,000 к абсолютной отметке в Балтийской Системе Высот (БСВ). Старое решение: За относительную отм. 0.000 принят уровень чистого пола 1-го этажа здания (встроенные помещения), что соответствует абсолютной отметке 14.35 в БСВ. Новое решение: За относительную отм. 0.000 принят уровень чистого пола 1-го этажа здания (жилые помещения), что соответствует абсолютной отметке 15,70 в БСВ.
3	28.07.2022	Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения. Объемно-планировочные решения»	3. Изменены отметки фундаментных плит. Старое решение: Фундаментные плиты толщиной 400 мм с относительной отметкой низа -2.100, -2.700. Фундаментные плиты толщиной 300 мм с относительной отметкой низа -0.750. Новое решение: Фундаментные плиты толщиной 400 мм с относительной отметкой низа -3.850, -4.300, -4.750, -5.170. Фундаментные плиты толщиной 300 мм с относительной отметкой низа -2,400, -3,750.
4	28.07.2022	Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения. Объемно-планировочные решения»	4. Увеличена толщина промежуточных площадок лестничных клеток: 180мм.
5	28.07.2022	Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения. Объемно-планировочные решения»	5. Добавлен типоразмер толщин плит перекрытия. Старое решение: Толщины плит перекрытий – 160, 200 мм. Новое решение: Толщины плит перекрытий – 160, 400 мм.

6	28.07.2022	Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения. Объемно-планировочные решения»	6. Добавлен класс распределительной арматуры монолитных железобетонных конструкций: Старое решение: Класс распределительной арматуры монолитных железобетонных конструкций А240 по ГОСТ 34028-2016. Новое решение: Класс распределительной арматуры монолитных железобетонных конструкций А240 и А500С по ГОСТ 34028-2016.
7	28.07.2022	Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения. Объемно-планировочные решения»	7. Изменен класс по морозостойкости бетона наружных стен подвала: -Старое решение: В25, W8, F150 -Новое решение: В25, W8, F100
8	28.07.2022	Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения. Объемно-планировочные решения»	8. В графической части раздела чертежи конструкций стен и перекрытий по каждому этажу разделены отдельно на схемы расположения перекрытий и схемы расположения стен. Ранее плиты перекрытий и стены по каждому этажу были совмещены на чертежах.
9	28.07.2022	Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения. Объемно-планировочные решения»	9. Добавлен типоразмер наружных стен подвала. Старое решение: Наружные стены подвала – монолитные железобетонные, толщиной 180 мм. Новое решение: Наружные стены подвала – монолитные железобетонные, толщиной 180, 200 мм.
10	28.07.2022	Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения. Объемно-планировочные решения»	10. Добавлен типоразмер пилонов. Старое решение: Отдельные простенки (пилоны) – монолитные железобетонные, толщиной 230 мм. Новое решение: Отдельные простенки (пилоны) – монолитные железобетонные, толщиной 210, 230, 250 мм.
11	08.09.2023	Раздел 1. «Пояснительная записка»	Откорректирован общий расход водоснабжения и водоотведения по участку в соответствии с изменениями разделов «Система внутреннего водоснабжения» и «Система внутреннего водоотведения». Откорректированы тепловые нагрузки в соответствии с разделом «Отопление и вентиляция». Откорректированы электрические нагрузки в соответствии с разделом «Система электроснабжения».
12	08.09.2023	Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»	Изменились габариты корпусов. На участке добавлена трансформаторная подстанция Пересчитаны ТЭП по участку. Предусмотрено место для занятия йогой. Изменена планировка внутренних дворов. Откорректирована ведомость объемов земляных масс В связи с детальной проработкой сетей инженерно-технического обеспечения, изменено расположение м/мест на участке, с сохранением общего количества. Детально проработан план благоустройства с посадкой кустарников и деревьев хвойных и лиственных пород.

13	08.09.2023	Раздел 3. «Архитектурные решения. Часть 1. Пояснительная записка»	Изменена структура раздела АР (раздел разделен на 3 тома: АР.ПЗ, АР1 и АР2). Откорректировано количество подъемников для МГН: - корпус 9.1 – 5 шт. - корпус 9.2 – 2 шт. - корпус 9.3 - 3 шт. Изменены номера секций. Откорректирован состав и положение инженерных помещений подвала. Корпус 9.1: в секции 2, 6, 11 – электрощитовая; в секции 7 – водомерный узел с насосной; в секции 1 – ИТП(встройка), ИТП(жилье); в секции 12 – ИТП(жилье). Корпус 9.2: в секции 1, 5 – электрощитовая; в секции 2 – водомерный узел с насосной, в секции 1 - ИТП(встройка), ИТП(жилье) . Корпус 9.3: в секции 3, 5, 9 – электрощитовая; в секции 6 – водомерный узел с насосной, в секции 5 - ИТП (встройка), ИТП (жилье). Откорректирована высота подвала К 9.1 - 1,84 м, 2.29 м, 3,19 м, 3,64 м. К 9.2 – 1,84м, 3,19 м, 2.65 м. К 9.3 - 1,84 м, 3,14 м, 2.72 м. Изменена относительная отметка 0.000. За относительную отм. 0.000 принят уровень чистого пола 1-го этажа здания (жилой этаж), что соответствует абсолютной отметке 14.35 для Корпуса 9.1, Корпуса 9.2 и Корпуса 9.3 в БСВ. Откорректирована толщина утепления наружных стен в системе вентилируемого фасада: - 140мм для кирпича керамического полнотелого - 150мм для монолитного железобетона Откорректирован состав стен и отделка цоколя. Цоколь из несущего слоя монолитного железобетона толщиной 160мм или бетонного кирпича толщ. 250мм, слоя теплоизоляции из пенополистирола до отм. -0,950 и минераловатной плиты толщиной 140 мм до отм. -0,600 с облицовкой из керамогранитной плитки. Откорректированы типы ограждений балконов и лоджий: Тип 1. Кирпич бетонный полнотелый (этаж 2-4) толщиной 120мм, с утеплением МВП толщиной 50мм Откорректирована отделка потолков: - жилые комнаты, кухни, прихожие, санузлы, помещение ТСЖ с диспетчерской – натяжные потолки; - помещения общего пользования – подвесные потолки согласно дизайн-проекту; - санузел ТСЖ с диспетчерской – зашивка ГВЛВ по металлическому каркасу. Окраска водоэмульсионной краской белого цвета. Откорректирована отделка стен электрощитовых. Исключена звуоизоляция и зашивка для электрощитовых Откорректирована отделка пола жилых комнат, кухонь, прихожих – кварц-виниловая плитка В соответствии с Заданием на проектирование, предусматривается финишная отделка помещений квартир в соответствиями с Техническими условиями на строительные конструкции согласованные с заказчиком. Также на объекте предусматриваются квартиры без чистовой отделки. Все инженерные коммуникации в МОП зашиваются по месту ГКЛ/ГКЛВ или аналогичным материалом по металлическому каркасу с последующей отделкой, при необходимости с устройством ревизионных лючков. Стояки ХВС/ГВС в квартирах защиты по месту ГКЛ/ГКЛВ, пластиковыми панелями или аналог по металлическому каркасу с последующей отделкой, с устройством ревизионных лючков.
14	08.09.2023	Раздел 3. «Архитектурные решения. Часть 2. Графическая часть. Корпус 9.1»	Графическая часть. Корпус 9.1. Изменена структура раздела АР (раздел разделен на 3 тома: АР.ПЗ, АР1, АР2 и АР3). Графическая часть дополнена листами типов стен и экспликации полов. Изменена отн. отметка «0.000». Изменена нумерация секций. Откорректирован состав и положение инженерных помещений подвала. На планы нанесены размеры на путях эвакуации, типы стен, огнестойкость дверей.

15	08.09.2023	Раздел 3. «Архитектурные решения. Часть 3. Графическая часть. Корпус 9.2»	Графическая часть. Корпус 9.2. Изменена структура раздела АР (раздел разделен на 3 тома: АР.ПЗ, АР1, АР2 и АР3). Графическая часть дополнена листами типов стен и экспликации полов. Изменена отн. отметка «0.000». Изменена нумерация секций. Откорректирован состав и положение инженерных помещений подвала. На планы нанесены размеры на путях эвакуации, типы стен, огнестойкость дверей
16	08.09.2023	Раздел 3. «Архитектурные решения. Часть 4. Графическая часть. Корпус 9.3»	Графическая часть. Корпус 9.3. Изменена структура раздела АР (раздел разделен на 3 тома: АР.ПЗ, АР1, АР2 и АР3). Графическая часть дополнена листами типов стен и экспликации полов. Изменена отн. отметка «0.000». Изменена нумерация секций. Откорректирован состав и положение инженерных помещений подвала. На планы нанесены размеры на путях эвакуации, типы стен, огнестойкость дверей.
17	08.09.2023	Раздел 3. «Архитектурные решения. Часть 4. Расчет КЕО и инсоляции»	Откорректированы наименование и номер тома и части раздела на титульном листе и обложке на «Том 3.5. Архитектурные решения. Часть 5. Расчет КЕО и инсоляции»
18	08.09.2023	Раздел 5. Подраздел 1. «Система электроснабжения»	Заменены листы. Внесены изменения в таблицы расчета нагрузок, уточнены мощности электрооборудования распределительных сетей, в связи с корректировками заданий от смежных разделов. Внесены изменения в схемы щитов, в связи с корректировками заданий от смежных разделов. Изменилось расположение щитов, раскладка кабельных конструкций, расположение светильников, в связи с изменениями в смежных разделах. Добавилось оборудование зарядных станций для автомобилей по заданию от смежных разделов. На 1 этапе на территории около жилых домов устанавливается две зарядные станция с функцией «Master». На 2 этапе устанавливается 14 зарядных станций с функцией «Slave». Оба выполняются по заявкам собственников после сдачи объекта в эксплуатацию. Добавился обогрев трубопроводов по заданию от смежных разделов. Проектные решения по наружному освещению в данном томе аннулированы. Наружное освещение предусматривается в томе Наружных сетей электроснабжения. Добавлены на кровле щиты питания вентиляторов общеобменной вентиляции квартир
19	08.09.2023	Раздел 5. Подраздел 2. «Часть 1. Система внутреннего водоснабжения»	Откорректирован номер ТУ Гарантированный напор 23 м.в.ст. Откорректированы ЦИРВ водомерных узлов Откорректированы тепловые нагрузки на систему ГВС Приняты насосные станции GVDE30/10SV04F015T/4 Добавлены планы этажей. Откорректированы принципиальные схемы в соответствии с разделом «Архитектурные решения» Откорректирован баланс Заменены листы ЦИРВ Заменен лист подбора оборудования хозяйственно питьевого водопровода
20	08.09.2023	Раздел 5. Подраздел 3. «Часть 1. Система внутреннего водоотведения»	Уточнен номер ТУ Добавлены планы этажей. Откорректированы принципиальные схемы в соответствии с разделом «Архитектурные решения» Откорректирован баланс

21	08.09.2023	Раздел 5. Подраздел 4. «Часть 1. Отопление и вентиляция»	Актуализированы тепловые нагрузки. Жилая часть Корпус 9.1: было 1438120 ккал/ч, стало 886980 ккал/ч Корпус 9.2: было 647160 ккал/ч, стало 425700 ккал/ч Корпус 9.3: было 1160050 ккал/ч, стало 800180 ккал/ч Встроенная часть Корпус 9.1: было 193100 ккал/ч, стало 179290 ккал/ч Корпус 9.2: было 74210 ккал/ч, стало 62280 ккал/ч Корпус 9.3: было 292890 ккал/ч, стало 211430 ккал/ч Изменилось место расположения приборов отопления на лестничной клетке Л1 – расположены под площадкой первого этажа (было на каждом этаже на высоте 2,2м от пола) Изменено решение по организации притока воздуха в подвал - приток предусматривается через наружные решетки с установкой воздушного клапана (были предусмотрены продухи) Изменилось расположение оборудования систем подпора – для вентиляторов предусмотрены венткамеры на кровле (были установлены на кровле). Покрытие шахт противодымной вентиляции жилой части теплоизоляционной негорючей штукатуркой не предусматривается (было предусмотрено покрытие штукатуркой) Уточнены расчеты воздухообменов и характеристики оборудования. Заменены приложения А и Б. Изменено расположение вентиляторов для жилой части вентиляторы установлены на оголовках вентблоков (были установлены в кухнях и санузлах)
22	08.09.2023	Раздел 5. Подраздел 5. «Сети связи»	Раздел актуализирован (текстовая и графическая часть) в соответствии с изменениями, внесенными в разделы: «Архитектурные решения», «Схема планировочной организации земельного участка». Раздел дополнен планами с расположением оборудования
23	08.09.2023	Раздел 6. «Проект организации строительства»	Актуализированы ссылка на нормативные документы. Откорректированы сведения о въездах на строительную площадку. Уточнены сведения о расположении бытового городка, санитарно-бытовых помещений. Исключены фразы о составлении промежуточных актов, актов на водоотвод дренажей и геодезических схем. Исключены фразы о составлении акта пожарного водопровода и пожарных гидрантов, акты о промежуточной приемки работ. Откорректированы сведения об актах лабораторных испытаний бетона на прочность, перечень журналов. Откорректированы сведения о доставке и изготовлении арматурных заготовок. Откорректированы сведения об основных машинах и механизмах. Откорректированы сведения об организации питания и медицинского обслуживания работников. Откорректирован строительный генеральный план: - изменены применяемые машины и механизмы; - изменено расположение мойки колес, бака бытовых отходов, мест открытого складирования, арматурного участка, поста охраны. Увеличение сроков строительства объекта

24	08.09.2023	Раздел 8. «Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Часть 1. Мероприятия по охране окружающей среды»	Откорректированы сроки строительства, количество привлекаемого персонала (ИТР, рабочих) Внесены изменения в раздел «Результаты оценки воздействия на атмосферный воздух» в связи с изменениями сроков строительства Внесены изменения в графический материал чертеж 80/05-10/20-ООС1-ГЧ03. Откорректирован расчет рассеивания Приложение 3 (расчет, карты рассеивания). Откорректировано количество персонала в соответствии с томом ПОС. Откорректирован расчет образования отходов: «Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)» (Код ФККО 7 33 100 01 72 4), Осадок (шлам) механической очистки нефтесодержащих сточных вод, содержащий нефтепродукты в количестве менее 15%, обводненный (Код ФККО 7 23 101 01 39 4). Откорректированы таблицы 3.4.1.13, 3.4.1.14. Откорректирован раздел «Перечень затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат» с учетом коэффициентов на 2023 г. Внесены изменения в перечень нормативной документации
25	08.09.2023	Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Часть 1. Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности»	Уточнены ссылки на нормативную документация. Актуализирован Ситуационный план организации земельного участка, с учетом корректировок раздела 2 «Схема планировочной организации земельного участка». Актуализирован планы, с учетом корректировок раздела 3 «Архитектурные решения».
26	08.09.2023	Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Часть 2. Технические системы противопожарной защиты»	Актуализировано количество оборудования в соответствии с изменениями разделов «Архитектурные решения»
27	08.09.2023	Раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»	Раздел актуализирован (текстовая и графическая часть) в соответствии с изменениями, внесенными в раздел «Архитектурные решения»

28	08.09.2023	Раздел 10.1. «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»	Изменения не вносились
29	08.09.2023	Раздел 5. Подраздел 1. «Часть 2. Наружные сети электроснабжения. Сети освещения»	Внесены изменения в таблицы расчета нагрузок, уточнены мощности электрооборудования распределительных сетей, в связи с корректировками заданий от смежных разделов Откорректировано плановое положение сетей, в связи с увязкой со смежными внутриплощадочными сетями Откорректирован выбор светильников наружного освещения
30	08.09.2023	Раздел 5. Подраздел 2. «Часть 2. Система наружного водоснабжения»	К проекту приложено дополнительное соглашение №16 от 19.09.22 к договору №175251/13 от 21.11.2013 года о подключении объекта к сетям водоснабжения и водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Откорректирован баланс водоснабжения и водоотведения, в соответствии с томом внутренних сетей водоснабжения Откорректировано плановое и высотное положение сетей, в связи с увязкой со смежными внутриплощадочными сетями
31	08.09.2023	Раздел 5. Подраздел 3. «Часть 2. Система наружного водоотведения»	К проекту приложено дополнительное соглашение №16 от 19.09.22 к договору №175251/13 от 21.11.2013 года о подключении объекта к сетям водоснабжения и водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Откорректирован баланс водоснабжения и водоотведения, в соответствии с томом внутренних сетей водоотведения Откорректированы расчет поверхностного стока, количество фильтрующих модулей, в соответствии с решениями планировочной организации земельного участка Откорректировано плановое и высотное положение сетей, в связи с увязкой со смежными внутриплощадочными сетями
32	08.09.2023	Раздел 5. Подраздел 5. «Часть 2. Наружные сети связи»	Откорректировано плановое положение сетей, в связи с увязкой со смежными внутриплощадочными сетями

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

1536461305146362321727983823664270857177

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "СЭТЛ ИНВЕСТ", Збрицкая
Светлана Сергеевна, г Санкт-Петербург**

Действителен: с 11.07.2023 по 11.07.2024