

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс "Грин" №4011

№ 16-000280 по состоянию на 30.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮИТ КАЗАНЬ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «ЮИТ Казань»
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 421001
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сибгата Хакима
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 46 ; Корпус: 0 ; Строение: 0 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: 0 ; Комната: 0 ; Офис: 0 ; Помещение: 1001 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(843)233-03-83

	1.4.2	Адрес электронной почты: post.kzn@yit.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.kazan.yit.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Сорокин
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Коммерческое обозначение застройщика - Полное фирменное наименование Общества: • на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «ЮИТ Казань» • на английском языке: Limited Liabilities Company «YIT Kazan» - Сокращенное фирменное наименование Общества: • на русском языке ООО «ЮИТ Казань» • на английском языке LLC «YIT Kazan» -YIT
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1657097128
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1101690047854
	2.1.3	Год регистрации: 2010
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: "ЮИТ Нептунус ОЮ"
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Финляндия
	3.2.3	Дата регистрации: 07.02.2007
	3.2.4	Регистрационный номер: 2093177-7
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Главное управление патентов и регистрации Финляндии
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: г. Хельсинки, почтовый адрес: Панунтие 11, 00620 Хельсинки, Финляндия
	3.2.7	Голосов в органе управления: 95,764 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 16-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями (стр.№0004)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Алексея Козина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: За;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Современник"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-126-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 18-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями (стр.№0006)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Алексея Козина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 36;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Современник"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-127-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 20-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями (стр.№0007)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сибгата Хакима
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 50;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Современник"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-128-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 20-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями (стр.№0008)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сибгата Хакима
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 52;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Современник"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-217-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 18-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями (стр.№0009)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Алексея Козина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Современник"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-218-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 16-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями (стр.№0010)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Алексея Козина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Современник"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-219-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Детское дошкольное учреждение на 140 мест (стр.№0011)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Алексея Козина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7а ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Современник"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-198-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажная автостоянка (стр.№0013)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сибгата Хакима
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 54;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Современник"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-199-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 12-этажный жилой дом стр. №2 со встроенными офисными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Закиева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20; Корпус: 2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Гармония"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-220-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 12-этажный 110-квартирный жилой дом (стр.№1) со встроенным дошкольным образовательным учреждением (ДОУ) на 50 мест
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Закиева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Гармония"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-126-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс (строительные номера №№ 4011, 4012, 4013, 4014, 4015, 4016, 4017), расположенный по адресу: РТ, г. Казань, с. Константиновка. 1-ый этап строительства. Жилой дом № 4011.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Архитектора Гайнутдинова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Грин", ЖК "Green"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-225-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Содружество строителей Республики Татарстан»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1655068065
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: № 2202.01-2017-1657097128-С-014
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 26.04.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (2 530) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 475 333 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 99 056 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части и исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Сертификация BREAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) Final Certificate Number: BREAM -0061-8652 Issue 01 от 05.09.2016 г.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Архитектора Гайнутдинова
	9.2.10	Дом: 26
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9154,85 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Согласно изменения № 5 к СНиП II-7-81 "Строительство в сейсмичных районах" и карт сейсмического районирования, сейсмичность территории г. Казани для массового строительства принимается равной 6 баллам по шкале MSK-64, при данной сейсмичности, согласно СП 14.13330.2014 антисейсмические мероприятия не предусматриваются
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7042,55 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 43,99 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГеоСтройПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1658096840
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектно-строительная фирма «ВАН»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1660038010
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурный Дом АДТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1656057980
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-0047-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПрофЭкспертПроект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1660236090
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-1-0029-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭкспертСервис
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1660212067
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-0008-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПрофЭкспертПроект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1660236090
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «GREEN», Жилой комплекс «Green», Жилой комплекс «ГРИН», Жилой комплекс «Грин» (ЖК «GREEN», ЖК «Green», ЖК «ГРИН», ЖК «Грин»)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-731-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.08.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №ПИФ/720/071114
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:16:120601:4446
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 31904 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Основное транспортное сообщение предусмотрено с улицы Зирекле, с которой осуществляется въезд на территорию жилого комплекса. Проезды и тротуары запроектированы с продольными уклонами, минимальный 4 промилле, максимальный 22 промилле. Поперечный уклон по проездам принят 20 промилле, по тротуарам 15 промилле. Дворовое пространство предусмотрено пешеходным, с возможностью проезда пожарной техники.

	13.1.2	<p>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):</p> <p>Количество парковочных мест для жилого дома №4011 рассчитано в соответствии с постановлением исполкома г. Казани от 25.12.2014, №12-40. Территория жилого дома №4011 является частью жилого комплекса, общая площадь участка под строительство которого составляет более 5 га. Согласно п. 1.2 - расчетное количество парковочных мест составляет 420,7 машино-мест на одну тысячу жителей. Согласно расчета для жилого дома №4011 необходимо 94 м/м (из них 10 м/м для автомобилей инвалидов). Проектом предусмотрено 101 машино-место, из них на участке запроектированы 4 открытые наземные автостоянки, одна из которых временная до марта 2020г.(окончание строительства многоэтажного паркинга). С запада от стр.4011 - автостоянка на 3 4 м/места, с северо-запада - автостоянка на 38 м/мест, с севера - автостоянка на 7 м/мест. 13 м/мест запроектированы для автомобилей МГН. Запроектированные разрывы от автостоянок не противоречат требованиям санитарных норм.</p>
	13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p>В расчете на ориентировочную численность населения 223 человека предусмотрены: - детские площадки с покрытием из ПГС - 685 кв.м; - хозяйственные площадки с асфальтобетонным покрытием - 81 кв.м; - площадки для отдыха взрослого населения - 79 кв.м; - площадки для занятий физкультурой и спортом - 475 кв.м. Площадь территории жилого дома №4011, занятого площадками, составляет 14,2% от площади участка под строительство жилого дома. Площадки оборудуются соответствующими малыми архитектурными формами.</p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>Площадка площадью -10,5м2 (в координатах X= 1340,12/ Y=6431,64;X=1338,12/ Y=6438,14) Площадка площадью - 25м2 (в координатах X= 1351,99/ Y=6459,96;X=1346,63/ Y=6464,60) Площадка площадью- 18м2 (в координатах X= 1346,37/ Y=6464,60;X=1342,00/ Y=6464,60)</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>На участках озеленения предусмотрена посадка древесных насаждений различных пород, кустарников в группах и в виде живой изгороди.</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках не менее 2,0 м. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный - не превышает 2%. При устройстве съездов с тротуаров около здания продольный уклон составляет 1:12. Покрытие пешеходных дорожек выполняется из асфальтобетона. Предусмотрены пониженные бордюры шириной 90 см в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью. Проектом предусмотрены 13 м/мест для хранения личного автотранспорта инвалидов (в том числе 5 м/мест размерами 3,6 х 6,0 м для инвалидов на кресле-коляске), размещенные на территории жилого дома не далее 100 м от входов. Парковочная зона, предназначенная для маломобильных групп населения, имеет соответствующее обозначение на покрытии. При входе в жилой дом предусмотрен подъемник для МГН, вдоль обеих сторон наружной входной лестницы в подъезд дома установлены ограждения с поручнями и высотой 0,9 м</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Наружное освещение имеется согласно техническим условиям №548-109 от 05 июня 2017г. Срок действия до 05 июня 2019г. Выданы ИК МО г. Казани Комитет Внешнего Благоустройства</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром трансгаз Казань»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 1600000036
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 22.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 13-10/56-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 22.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 08.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: P00257
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 27.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 1 084 202 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 08.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: P00258
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 27.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 608 810 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Комитет Внешнего благоустройства»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 20.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 02-41/1417
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 19.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Сетевая Компания» Казанские Электрические сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2017/0040/К2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 222 132 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Казэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1659143468
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1905/02-25
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 155 688,75 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 169
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест:
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	47.29	2
2	Жилое помещение	1	1	42.45	2
3	Жилое помещение	1	1	36.26	1

4	Жилое помещение	1	1	32.00	1
5	Жилое помещение	1	1	32.11	1
6	Жилое помещение	1	1	28.53	1
7	Жилое помещение	1	1	65.72	3
8	Жилое помещение	1	1	51.20	2
9	Жилое помещение	1	1	25.77	1
10	Жилое помещение	2	1	44.23	2
11	Жилое помещение	2	1	47.29	2
12	Жилое помещение	2	1	42.45	2
13	Жилое помещение	2	1	36.30	1
14	Жилое помещение	2	1	32.00	1
15	Жилое помещение	2	1	32.11	1
16	Жилое помещение	2	1	28.53	1
17	Жилое помещение	2	1	65.72	3
18	Жилое помещение	2	1	51.20	2
19	Жилое помещение	2	1	25.77	1
20	Жилое помещение	3	1	44.23	2
21	Жилое помещение	3	1	47.29	2
22	Жилое помещение	3	1	42.45	2
23	Жилое помещение	3	1	36.30	1
24	Жилое помещение	3	1	32.00	1
25	Жилое помещение	3	1	32.11	1
26	Жилое помещение	3	1	28.53	1
27	Жилое помещение	3	1	65.72	3
28	Жилое помещение	3	1	51.20	2
29	Жилое помещение	3	1	25.77	1
30	Жилое помещение	4	1	44.23	2
31	Жилое помещение	4	1	47.29	2
32	Жилое помещение	4	1	42.45	2
33	Жилое помещение	4	1	36.30	1
34	Жилое помещение	4	1	32.00	1
35	Жилое помещение	4	1	32.11	1
36	Жилое помещение	4	1	28.53	1
37	Жилое помещение	4	1	65.72	3
38	Жилое помещение	4	1	51.20	2
39	Жилое помещение	4	1	25.77	1
40	Жилое помещение	5	1	44.23	2
41	Жилое помещение	5	1	47.29	2
42	Жилое помещение	5	1	42.45	2
43	Жилое помещение	5	1	36.30	1
44	Жилое помещение	5	1	32.00	1
45	Жилое помещение	5	1	32.11	1
46	Жилое помещение	5	1	28.53	1

47	Жилое помещение	5	1	65.72	3
48	Жилое помещение	5	1	51.20	2
49	Жилое помещение	5	1	25.77	1
50	Жилое помещение	6	1	44.23	2
51	Жилое помещение	6	1	47.29	2
52	Жилое помещение	6	1	42.45	2
53	Жилое помещение	6	1	36.30	1
54	Жилое помещение	6	1	32.00	1
55	Жилое помещение	6	1	32.11	1
56	Жилое помещение	6	1	28.53	1
57	Жилое помещение	6	1	65.72	3
58	Жилое помещение	6	1	51.20	2
59	Жилое помещение	6	1	25.77	1
60	Жилое помещение	7	1	44.23	2
61	Жилое помещение	7	1	47.29	2
62	Жилое помещение	7	1	42.45	2
63	Жилое помещение	7	1	36.30	1
64	Жилое помещение	7	1	32.00	1
65	Жилое помещение	7	1	32.11	1
66	Жилое помещение	7	1	28.53	1
67	Жилое помещение	7	1	65.72	3
68	Жилое помещение	7	1	51.20	2
69	Жилое помещение	7	1	25.77	1
70	Жилое помещение	8	1	44.23	2
71	Жилое помещение	8	1	47.29	2
72	Жилое помещение	8	1	42.45	2
73	Жилое помещение	8	1	36.30	1
74	Жилое помещение	8	1	32.00	1
75	Жилое помещение	8	1	32.11	1
76	Жилое помещение	8	1	28.53	1
77	Жилое помещение	8	1	65.72	3
78	Жилое помещение	8	1	51.20	2
79	Жилое помещение	8	1	25.77	1
80	Жилое помещение	9	1	44.23	2
81	Жилое помещение	9	1	47.29	2
82	Жилое помещение	9	1	42.45	2
83	Жилое помещение	9	1	36.30	1
84	Жилое помещение	9	1	32.00	1
85	Жилое помещение	9	1	32.11	1
86	Жилое помещение	9	1	28.53	1
87	Жилое помещение	9	1	65.72	3
88	Жилое помещение	9	1	51.20	2
89	Жилое помещение	9	1	25.77	1

90	Жилое помещение	10	1	44.23	2
91	Жилое помещение	10	1	47.29	2
92	Жилое помещение	10	1	42.45	2
93	Жилое помещение	10	1	36.30	1
94	Жилое помещение	10	1	32.00	1
95	Жилое помещение	10	1	32.11	1
96	Жилое помещение	10	1	28.53	1
97	Жилое помещение	10	1	65.72	3
98	Жилое помещение	10	1	51.20	2
99	Жилое помещение	10	1	25.77	1
100	Жилое помещение	11	1	44.23	2
101	Жилое помещение	11	1	47.29	2
102	Жилое помещение	11	1	42.45	2
103	Жилое помещение	11	1	36.30	1
104	Жилое помещение	11	1	32.00	1
105	Жилое помещение	11	1	32.11	1
106	Жилое помещение	11	1	28.53	1
107	Жилое помещение	11	1	65.72	3
108	Жилое помещение	11	1	51.20	2
109	Жилое помещение	11	1	25.77	1
110	Жилое помещение	12	1	44.23	2
111	Жилое помещение	12	1	47.29	2
112	Жилое помещение	12	1	42.45	2
113	Жилое помещение	12	1	36.30	1
114	Жилое помещение	12	1	32.00	1
115	Жилое помещение	12	1	32.11	1
116	Жилое помещение	12	1	28.53	1
117	Жилое помещение	12	1	65.72	3
118	Жилое помещение	12	1	51.20	2
119	Жилое помещение	12	1	25.77	1
120	Жилое помещение	13	1	44.23	2
121	Жилое помещение	13	1	47.29	2
122	Жилое помещение	13	1	42.45	2
123	Жилое помещение	13	1	36.30	1
124	Жилое помещение	13	1	32.00	1
125	Жилое помещение	13	1	32.11	1
126	Жилое помещение	13	1	28.53	1
127	Жилое помещение	13	1	65.72	3
128	Жилое помещение	13	1	51.20	2
129	Жилое помещение	13	1	25.77	1
130	Жилое помещение	14	1	44.23	2
131	Жилое помещение	14	1	47.29	2
132	Жилое помещение	14	1	42.45	2

133	Жилое помещение	14	1	36.30	1
134	Жилое помещение	14	1	32.00	1
135	Жилое помещение	14	1	32.11	1
136	Жилое помещение	14	1	28.53	1
137	Жилое помещение	14	1	65.72	3
138	Жилое помещение	14	1	51.20	2
139	Жилое помещение	14	1	25.77	1
140	Жилое помещение	15	1	44.23	2
141	Жилое помещение	15	1	47.29	2
142	Жилое помещение	15	1	42.45	2
143	Жилое помещение	15	1	36.30	1
144	Жилое помещение	15	1	32.00	1
145	Жилое помещение	15	1	32.11	1
146	Жилое помещение	15	1	28.53	1
147	Жилое помещение	15	1	65.72	3
148	Жилое помещение	15	1	51.20	2
149	Жилое помещение	15	1	25.77	1
150	Жилое помещение	16	1	44.23	2
151	Жилое помещение	16	1	47.29	2
152	Жилое помещение	16	1	42.45	2
153	Жилое помещение	16	1	36.30	1
154	Жилое помещение	16	1	32.00	1
155	Жилое помещение	16	1	32.11	1
156	Жилое помещение	16	1	28.53	1
157	Жилое помещение	16	1	65.72	3
158	Жилое помещение	16	1	51.20	2
159	Жилое помещение	16	1	25.77	1
160	Жилое помещение	17	1	44.23	2
161	Жилое помещение	17	1	47.29	2
162	Жилое помещение	17	1	42.45	2
163	Жилое помещение	17	1	36.30	1
164	Жилое помещение	17	1	32.00	1
165	Жилое помещение	17	1	32.11	1
166	Жилое помещение	17	1	28.53	1
167	Жилое помещение	17	1	65.72	3
168	Жилое помещение	17	1	51.20	2
169	Жилое помещение	17	1	25.77	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	43.99	Офисное помещение *	44.0

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Технический коридор	Помещение на отм. -2.550	Техническое	14.0
2	Насосная	Помещение на отм. -2.550	Техническое	41.2
3	Помещение ИТП	Помещение на отм. -2.550	Техническое	45.0
4	Электрощитовая	Помещение на отм. -2.550	Техническое	16.6
5	Техподполье	Помещение на отм. -2.550	Техническое	378.9
6	Помещение СС	Помещение на отм. -2.550	Техническое	12.0
7	Тамбур	Помещение на отм. 0.000	Общественное	4.3
8	Лестничная клетка НЗ	Помещение на отм. 0.000	Общественное	15.6
9	Тамбур	Помещение на отм. 0.000	Общественное	3.7
10	Лифтовой холл	Помещение на отм. 0.000	Общественное	7.5
11	Кладовая уборочного инвентаря	Помещение на отм. 0.000	Общественное	3.4
12	Коридор	Помещение на отм. 0.000	Общественное	36.5
13	Лестничная клетка НЗ	Помещение на отм. +2.850	Общественное	15.1
14	Лифтовой холл с подпором воздуха	Помещение на отм. +2.850	Общественное	11.7
15	Коридор	Помещение на отм. +2.850	Общественное	34.4
16	Лестничная клетка НЗ	Помещение на отм. +5.700	Общественное	15.1
17	Лифтовой холл с подпором воздуха	Помещение на отм. +5.700	Общественное	11.7
18	Коридор	Помещение на отм. +5.700	Общественное	34.4
19	Лестничная клетка НЗ	Помещение на отм. +8.550	Общественное	15.1
20	Лифтовой холл с подпором воздуха	Помещение на отм. +8.550	Общественное	11.7
21	Коридор	Помещение на отм. +8.550	Общественное	34.4
22	Лестничная клетка НЗ	Помещение на отм. +11.400	Общественное	15.1
23	Лифтовой холл с подпором воздуха	Помещение на отм. +11.400	Общественное	11.7
24	Коридор	Помещение на отм. +11.400	Общественное	34.4
25	Лестничная клетка НЗ	Помещение на отм. +14.250	Общественное	15.1
26	Лифтовой холл с подпором воздуха	Помещение на отм. +14.250	Общественное	11.7
27	Коридор	Помещение на отм. +14.250	Общественное	34.4
28	Лестничная клетка НЗ	Помещение на отм. +17.100	Общественное	15.1
29	Лифтовой холл с подпором воздуха	Помещение на отм. +17.100	Общественное	11.7
30	Коридор	Помещение на отм. +17.100	Общественное	34.4
31	Лестничная клетка НЗ	Помещение на отм. +19.950	Общественное	15.1
32	Лифтовой холл с подпором воздуха	Помещение на отм. +19.950	Общественное	11.7
33	Коридор	Помещение на отм. +19.950	Общественное	34.4
34	Лестничная клетка НЗ	Помещение на отм. +22.800	Общественное	15.1
35	Лифтовой холл с подпором воздуха	Помещение на отм. +22.800	Общественное	11.7
36	Коридор	Помещение на отм. +22.800	Общественное	34.4
37	Лестничная клетка НЗ	Помещение на отм. +25.650	Общественное	15.1

38	Лифтовой холл с подпором воздуха	Помещение на отм. +25.650	Общественное	11.7
39	Коридор	Помещение на отм. +25.650	Общественное	34.4
40	Лестничная клетка НЗ	Помещение на отм. +28.500	Общественное	15.1
41	Лифтовой холл с подпором воздуха	Помещение на отм. +28.500	Общественное	11.7
42	Коридор	Помещение на отм. +28.500	Общественное	34.4
43	Лестничная клетка НЗ	Помещение на отм. +31.350	Общественное	15.1
44	Лифтовой холл с подпором воздуха	Помещение на отм. +31.350	Общественное	11.7
45	Коридор	Помещение на отм. +31.350	Общественное	34.4
46	Лестничная клетка НЗ	Помещение на отм. +34.200	Общественное	15.1
47	Лифтовой холл с подпором воздуха	Помещение на отм. +34.200	Общественное	11.7
48	Коридор	Помещение на отм. +34.200	Общественное	34.4
49	Лестничная клетка НЗ	Помещение на отм. +37.050	Общественное	15.1
50	Лифтовой холл с подпором воздуха	Помещение на отм. +37.050	Общественное	11.7
51	Коридор	Помещение на отм. +37.050	Общественное	34.4
52	Лестничная клетка НЗ	Помещение на отм. +39.900	Общественное	15.1
53	Лифтовой холл с подпором воздуха	Помещение на отм. +39.900	Общественное	11.7
54	Коридор	Помещение на отм. +39.900	Общественное	34.4
55	Лестничная клетка НЗ	Помещение на отм. +42.750	Общественное	15.1
56	Лифтовой холл с подпором воздуха	Помещение на отм. +42.750	Общественное	11.7
57	Коридор	Помещение на отм. +42.750	Общественное	34.4
58	Лестничная клетка НЗ	Помещение на отм. +45.600	Общественное	15.1
59	Лифтовой холл с подпором воздуха	Помещение на отм. +45.600	Общественное	11.7
60	Коридор	Помещение на отм. +45.600	Общественное	34.4
61	Лестничная клетка НЗ	Помещение на отм. +47.580, +49.340	Общественное	12.9
62	Машинное помещение	Помещение на отм. +49.450, +50.220, +50.250	Техническое	23.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая «4» в подвале жилого дома в осях А-Б/9-10	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства, шкафы управления противопожарной вентиляцией	Электроснабжение помещений жилого дома
2	Помещение СС в подвале жилого дома	Шкафы, приборы контроля и управления системами охранно-пожарной сигнализации, приборы контроля и управления системами связи и сигнализации.	Обеспечение помещений здания системами охранно-пожарной сигнализации, системами связи.
3	Офисное помещение 9 (временное размещение пункта охраны)	Приборы контроля и управления системами охранно-пожарной сигнализации, приборы контроля и управления системами связи и сигнализации	Сбор данных, контроль и управление охранно-пожарной сигнализацией, системами связи.
4	Машинное помещение лифта «1» на отметке 50,17 в осях А-Б/8-9	Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Обеспечение работы пассажирского лифта

5	Машинное помещение лифта «1» на отметке 50,17 в осях А-Б/8-9	Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Обеспечение работы грузопассажирского лифта
6	Водомерный узел, насосная на отметке -2,55 в осях А-Б/1-4	1. Насосная установка АНУ КП 2 АЦМС 4015-09 РК ВС (1 раб., 1 рез.) или аналог 2. Насосная установка АНПУ КП 2 АЦМС 4033-4-1 РК (1 раб., 1 рез.) или аналог	1. Обеспечение хоз. питьевым водоснабжением 2. Обеспечение противопожарным водоснабжением
7	Тепловой пункт на отметке -2,55 в осях Б-Г/1-2	Индивидуальный тепловой пункт с теплообменниками «Ридан» или аналог	1. Отопление и ГВС жилого дома
8	Системы подпора воздуха, дымоудаления на отметке 48,45	Вентиляторы с электродвигателем	
	1. ПД 1 (в осях А-Б/7-8)	1. ВО-30-160-9 или аналог	1. Подпор в шахту
	2. ПД 2 (в осях А-Б/7-8)	2. ВО-25-188-9 или аналог	2. Подпор в шахту
	3. ПД 3 (в осях В-Б/7-10)	3. VRN 60-30/28.2D или аналог	3. Подпор в лифтовой холл
	4. ПД 4 (в осях В-Б/7-10)	4. ВО-30-160-8 или аналог	4. Подпор в лифтовой холл
	5. ПД 5 (в осях В-Б/7-10)	5. ВО-30-160-7 или аналог	5. Компенсация дымоудаления коридора
	6. ВД (в осях А-Б/9-10)	6. ВКРВ ВВ-ДУ 10 или аналог	6. Дымоудаление коридора
9	Системы общеобменной вентиляции на отметке 48,45	Вентиляторы с электродвигателем	
	1. В1.1 (в осях В-Г/2-5)	1. ВКР-6.3-4 или аналог	1. Вытяжка из кухонь и с/у
	2. В1.2 (в осях В-Г/2-5)	1. ВКР-6.3-4 или аналог	2. Вытяжка из кухонь и с/у
	3. В2.1 (в осях В-Г/11-14)	1. ВКР-6.3-4 или аналог	3. Вытяжка из кухонь и с/у
	4. В2.2 (в осях В-Г/11-14)	1. ВКР-6.3-4 или аналог	4. Вытяжка из кухонь и с/у
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 392 600 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:16:120601:4446
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: ПОВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ АО "РАЙФФАЙЗЕНБАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810623000034308
		Корреспондентский счет: 30101810300000000847
		БИК: 042202847
		ИНН: 7744000302
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 94875294

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	10.03.2017	Корректировка фундамента. Получено положительное заключение экспертизы №16-2-1-2-0008-17 от 10 марта 2017г.	047-1-КР Конструктивные решения
2	26.04.2018	Корректировка крепления балконов, закрытие дверного проема в 3-комнатных квартирах (из спальни в свн.узел)	047-1-АР Архитектурные решения

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00EA19B9E9F240C1BAE811C4D2BB761ACA

Владелец: **ООО ЮИТ КАЗАНЬ, Сорокин Владимир
Леонидович, Казань**

Действителен: с 18.10.2018 по 18.10.2019