

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000422 от 01.12.2020

ул. Строителей,9 "Комплекс жилых домов во втором квартале микрорайона "Новый" в д. Кондратово Пермского района Пермского края" (позиция 3) ЖК "Медовый"

Дата первичного размещения: 29.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик Медовый-2
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Медовый-2
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614064
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев Хасана
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 45 ; Корпус: а
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 305
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(342)264-25-86

	1.4.2	Адрес электронной почты: Medov2@spk.perm.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.spk.perm.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Плотникова
	1.5.2	Имя: Ирина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний "СтройПанельКомплект"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5904370879
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1195958005682
	2.1.3	Год регистрации: 2019 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СтройПанельКомплект
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5904006358
	3.1.4	% голосов в органе управления: 79,7 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Суетин
	3.3.2	Имя: Игорь
	3.3.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 20,3 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Суетин
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20,3 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 036-755-988 02
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590408048176
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Суетин
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 39,82 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-288-071 50
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590400636225
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель АО СтройПанельКомплект
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Суетина
	3.4.2	Имя: Ирина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30,75 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 029-711-230 41
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590406440170
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: учредитель АО СтройПанельКомплект
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэлтор-строй"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904121350
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055901610324
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Ординский"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904378740
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958037142
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Мотовилихинский 14"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904382426
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900012746
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новис"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904090712
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025900898847
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Финпроект"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904151980
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1065904124846
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Мотовилихинский 3"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904382433
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900012768
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Торговый дом СтройПанельКомплект"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902185790
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025900520381
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Экопарк"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904380468
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900003429

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904006358
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025900888419
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Медовый-4"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904370893
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958005726
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Уралресурссервис"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5906042168
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025901367524
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Метров"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904180564
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085904001402
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 30 174,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 66 503,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 696 439,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	<p>Информация о застройщике: Соответствие общества с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Медовый 2" требованиям установленным частью 1.1 и пунктами 1.1 - 1.8, 7 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ не требуется. Идентификационные номера налогоплательщиков, номера индивидуальных лицевых счетов в системе обязательного пенсионного страхования и гражданство лиц, входящих в соответствии с законодательством РФ о защите конкуренции, в одну группу лиц с застройщиком: Суетин Игорь Петрович (ИНН 590408048176, СНИЛС 036-755-988 02, гражданство: Российская Федерация); Дудник Лаура Викторовна (ИНН 590502953015, СНИЛС 047-265-638 74, гражданство: Российская Федерация); Плотникова Ирина Сергеевна (ИНН 591906212663, СНИЛС 124-656-336 58, гражданство: Российская Федерация); Крюкова Наталья Николаевна (ИНН 590310310780, СНИЛС 062-464-523 53, гражданство: Российская Федерация). Генеральным подрядчиком, выполняющим работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенным с застройщиком является АО "СтройПанельКомплект" (ИНН 5904006358, ОГРН 1025900888419). АО «СтройПанельКомплект» – одна из ведущих строительных компаний Пермского края, которая выполняет функции заказчика, застройщика, генерального подрядчика и инвестора. Компания работает на рынке с 1961 года. Текущий объем строительства составляет 138 000 кв.м. Предприятие входит в ТОП-5 застройщиков Пермского края по объему ввода жилья в 2020 году на текущий период и в ТОП-200 крупнейших застройщиков жилья РФ. Компания ведет комплексную застройку территорий, объем жилых комплексов достигает 270 000 кв.м. жилья. Застройщик имеет положительный опыт реализации проектов социального назначения. В 2020 году СПК возводит два детских сада на 280 и 350 мест, являясь генеральным подрядчиком строительства по муниципальному контракту. Ежегодно компания вводит в эксплуатацию до 72 000 кв.м. комфортного и качественного жилья. Компания отмечена золотым знаком «Надежный застройщик России», национальным сертификатом «Лидер отрасли», является членом «Национального объединения застройщиков жилья», «Пермской гильдии добросовестных предприятий» и членом других профильных сообществ.</p>
------------------------------	-------	---

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: отсутствует
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский
	9.2.4	Вид населенного пункта: деревня
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кондратово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.9	Наименование улицы: Строителей
	9.2.10	Дом: 9
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24151 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (сборные железобетонные трехслойные панели по серии 97.9 7 ИЖ 1.1-1)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16847,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 49,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16897,50 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГеоПрим"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5905999733
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГЕО-строй"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5902833627
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео Граф"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5902165056
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРТПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902164207
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Гипрохиммонтаж"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718013658
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ДАСМОТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902812105
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Лохтин
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Григорий

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Александрович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 590502635407
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0162-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Строительная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725749664
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Медовый" (сокращенное наименование ЖК "Медовый")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-307-10-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.01.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.10.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.09.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-307-09-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.01.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.10.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-307-20-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.03.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.10.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-307-27-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.03.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.11.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.02.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.02.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.05.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "СтройПанельКомплект"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5904006358
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:32:0630006:12482
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17401,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Транспортное обслуживание жилого дома предусмотрено с ул. Строителей и ул. Красавинская. Запроектированные проезды обеспечивают подъезд к жилому дому и возможность противопожарного обслуживания. Для беспрепятственного передвижения МГН и проезда детских колясок в местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрены пандусы и утопленные бордюрные камни. Конструкция дорожной одежды проездов, тротуаров принята асфальтобетонным покрытием на основании щебня и подстилающего слоя из песка.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Постоянное хранение автомобилей жителей предусмотрено на расположенной на прилегающей с северной стороны участка автостоянке на земельном участке с кадастровым номером 59:32:0630006:13086 - 312 машиномест, из них 39 мест для автомобилей МГН. Данный земельный участок не будет передан в общую долевую собственность участников долевого строительства и не относится к общему имуществу строящегося многоквартирного дома. Для временного хранения автомобилей запроектированы вдоль проездов открытые стоянки на земельном участке с кадастровым номером 59:32:0630006:12482 - 67 машиномест, из них 13 мест для автомобилей МГН. Машиноместа для постоянного и временного хранения автомобилей предусмотрены для всего комплекса застройки во втором квартале микрорайона "Новый" д.Кондратово.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В центральной части участка на дворовой территории предусмотрена зона благоустройства с размещением площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослого населения, площадок для занятий физкультурой, хозяйственной площадки для крупногабаритного мусора. Площадки соединены пешеходными дорожками. Все площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм по типу «КСИЛ». Для площадок для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий спортом запроектировано песчаное покрытие. Площадки: для игр детей, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, хозяйственные площадки для крупногабаритного мусора предусмотрены для комплекса жилых домов во втором квартале микрорайона "Новый" деревни Кондратово.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора ТБО предусмотрено устройство непосредственно в зданиях в специально оборудованных помещениях мусоросборных камер с последующей вывозкой мусора по договоренности с соответствующей организацией.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусмотрено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов из многолетних трав.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрено планировкой входной группы, обеспечивающей доступность жилого дома для маломобильных групп населения по наружным пандусам и подъемникам к отметкам лифтов. Входы в здание оборудованы тамбуром глубиной не менее 1.5 м., шириной не менее 2.5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектной документацией предусмотрено наружное освещение прилегающей дворовой территории, тротуаров, проездов. Наружное освещение выполнено консольными светильниками с газоразрядными натриевыми лампами ДНаТ типа «ЖКУ11-150», установленными на стальных опорах типа «НФ» и «ЖКУ11-250», установленными на кронштейнах, на фасадах проектируемых жилых домов. Электроснабжение светильников наружного освещения предусматривается от щитов наружного освещения ЩНО, запитанных от ВРУ проектируемых жилых домов. Управление наружным освещением – автоматическое при помощи фотореле и ручное.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отвод поверхностных стоков предусмотрен открытым способом по спланированной поверхности и лоткам проездов в дождеприемные колодцы проектируемой ливневой канализации с последующим спуском в сеть ливневой канализации.

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная распределительная Сетевая компания Урала" - филиал "Пермэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-00611
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 076 908,79 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т плюс" филиал "Пермский"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 510191-03-12/800-т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 133 233 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Управление ЖКХ, Земельно - имущественных отношений и архитектуры Кондратовского сельского поселения"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5948997057
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 066 665 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Управление ЖКХ, Земельно - имущественных отношений и архитектуры Кондратовского сельского поселения"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5948997057
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 019 645 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Лифтовые системы"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904123453
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 311
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	73	3
2	Квартира	1	1	65.1	2
3	Квартира	1	1	31.7	1
4	Квартира	1	1	65.9	3
5	Квартира	2	1	73	3
6	Квартира	2	1	65.1	2
7	Квартира	2	1	31.7	1
8	Квартира	2	1	31.7	1
9	Квартира	2	1	65.5	3
10	Квартира	3	1	73	3
11	Квартира	3	1	65.1	2
12	Квартира	3	1	31.7	1
13	Квартира	3	1	31.7	1
14	Квартира	3	1	65.5	3
15	Квартира	4	1	73	3
16	Квартира	4	1	65.1	2
17	Квартира	4	1	31.7	1
18	Квартира	4	1	31.7	1
19	Квартира	4	1	65.5	3
20	Квартира	5	1	73	3
21	Квартира	5	1	65.1	2
22	Квартира	5	1	31.7	1
23	Квартира	5	1	31.7	1
24	Квартира	5	1	65.5	3
25	Квартира	6	1	73	3
26	Квартира	6	1	65.1	2
27	Квартира	6	1	31.7	1
28	Квартира	6	1	31.7	1
29	Квартира	6	1	65.5	3
30	Квартира	7	1	73	3

31	Квартира	7	1	65.1	2
32	Квартира	7	1	31.7	1
33	Квартира	7	1	31.7	1
34	Квартира	7	1	65.5	3
35	Квартира	8	1	73	3
36	Квартира	8	1	65.1	2
37	Квартира	8	1	31.7	1
38	Квартира	8	1	31.7	1
39	Квартира	8	1	65.5	3
40	Квартира	9	1	73	3
41	Квартира	9	1	65.1	2
42	Квартира	9	1	31.7	1
43	Квартира	9	1	31.7	1
44	Квартира	9	1	65.5	3
45	Квартира	10	1	73	3
46	Квартира	10	1	65.1	2
47	Квартира	10	1	31.7	1
48	Квартира	10	1	31.7	1
49	Квартира	10	1	65.5	3
50	Квартира	11	1	73	3
51	Квартира	11	1	65.1	2
52	Квартира	11	1	31.7	1
53	Квартира	11	1	31.7	1
54	Квартира	11	1	65.5	3
55	Квартира	12	1	73	3
56	Квартира	12	1	65.1	2
57	Квартира	12	1	31.7	1
58	Квартира	12	1	31.7	1
59	Квартира	12	1	65.5	3
60	Квартира	13	1	73	3
61	Квартира	13	1	65.1	2
62	Квартира	13	1	31.7	1
63	Квартира	13	1	31.7	1
64	Квартира	13	1	65.5	3
65	Квартира	14	1	73	3
66	Квартира	14	1	65.1	2
67	Квартира	14	1	31.7	1
68	Квартира	14	1	31.7	1
69	Квартира	14	1	65.5	3
70	Квартира	15	1	73	3
71	Квартира	15	1	65.1	2
72	Квартира	15	1	31.7	1
73	Квартира	15	1	31.7	1

74	Квартира	15	1	65.5	3
75	Квартира	16	1	73	3
76	Квартира	16	1	65.1	2
77	Квартира	16	1	31.7	1
78	Квартира	16	1	31.7	1
79	Квартира	16	1	65.5	3
80	Квартира	1	2	73	3
81	Квартира	1	2	65.1	2
82	Квартира	1	2	31.7	1
83	Квартира	1	2	65.9	3
84	Квартира	2	2	73	3
85	Квартира	2	2	65.1	2
86	Квартира	2	2	31.7	1
87	Квартира	2	2	31.7	1
88	Квартира	2	2	65.5	3
89	Квартира	3	2	73	3
90	Квартира	3	2	65.1	2
91	Квартира	3	2	31.7	1
92	Квартира	3	2	31.7	1
93	Квартира	3	2	65.5	3
94	Квартира	4	2	73	3
95	Квартира	4	2	65.1	2
96	Квартира	4	2	31.7	1
97	Квартира	4	2	31.7	1
98	Квартира	4	2	65.5	3
99	Квартира	5	2	73	3
100	Квартира	5	2	65.1	2
101	Квартира	5	2	31.7	1
102	Квартира	5	2	31.7	1
103	Квартира	5	2	65.5	3
104	Квартира	6	2	73	3
105	Квартира	6	2	65.1	2
106	Квартира	6	2	31.7	1
107	Квартира	6	2	31.7	1
108	Квартира	6	2	65.5	3
109	Квартира	7	2	73	3
110	Квартира	7	2	65.1	2
111	Квартира	7	2	31.7	1
112	Квартира	7	2	31.7	1
113	Квартира	7	2	65.5	3
114	Квартира	8	2	73	3
115	Квартира	8	2	65.1	2
116	Квартира	8	2	31.7	1

117	Квартира	8	2	31.7	1
118	Квартира	8	2	65.5	3
119	Квартира	9	2	73	3
120	Квартира	9	2	65.1	2
121	Квартира	9	2	31.7	1
122	Квартира	9	2	31.7	1
123	Квартира	9	2	65.5	3
124	Квартира	10	2	73	3
125	Квартира	10	2	65.1	2
126	Квартира	10	2	31.7	1
127	Квартира	10	2	31.7	1
128	Квартира	10	2	65.5	3
129	Квартира	11	2	73	3
130	Квартира	11	2	65.1	2
131	Квартира	11	2	31.7	1
132	Квартира	11	2	31.7	1
133	Квартира	11	2	65.5	3
134	Квартира	12	2	73	3
135	Квартира	12	2	65.1	2
136	Квартира	12	2	31.7	1
137	Квартира	12	2	31.7	1
138	Квартира	12	2	65.5	3
139	Квартира	1	3	73	3
140	Квартира	1	3	65.1	2
141	Квартира	1	3	31.7	1
142	Квартира	1	3	65.9	3
143	Квартира	2	3	73	3
144	Квартира	2	3	65.1	2
145	Квартира	2	3	31.7	1
146	Квартира	2	3	31.7	1
147	Квартира	2	3	65.5	3
148	Квартира	3	3	73	3
149	Квартира	3	3	65.1	2
150	Квартира	3	3	31.7	1
151	Квартира	3	3	31.7	1
152	Квартира	3	3	65.5	3
153	Квартира	4	3	73	3
154	Квартира	4	3	65.1	2
155	Квартира	4	3	31.7	1
156	Квартира	4	3	31.7	1
157	Квартира	4	3	65.5	3
158	Квартира	5	3	73	3
159	Квартира	5	3	65.1	2

160	Квартира	5	3	31.7	1
161	Квартира	5	3	31.7	1
162	Квартира	5	3	65.5	3
163	Квартира	6	3	73	3
164	Квартира	6	3	65.1	2
165	Квартира	6	3	31.7	1
166	Квартира	6	3	31.7	1
167	Квартира	6	3	65.5	3
168	Квартира	7	3	73	3
169	Квартира	7	3	65.1	2
170	Квартира	7	3	31.7	1
171	Квартира	7	3	31.7	1
172	Квартира	7	3	65.5	3
173	Квартира	8	3	73	3
174	Квартира	8	3	65.1	2
175	Квартира	8	3	31.7	1
176	Квартира	8	3	31.7	1
177	Квартира	8	3	65.5	3
178	Квартира	9	3	73	3
179	Квартира	9	3	65.1	2
180	Квартира	9	3	31.7	1
181	Квартира	9	3	31.7	1
182	Квартира	9	3	65.5	3
183	Квартира	10	3	73	3
184	Квартира	10	3	65.1	2
185	Квартира	10	3	31.7	1
186	Квартира	10	3	31.7	1
187	Квартира	10	3	65.5	3
188	Квартира	11	3	73	3
189	Квартира	11	3	65.1	2
190	Квартира	11	3	31.7	1
191	Квартира	11	3	31.7	1
192	Квартира	11	3	65.5	3
193	Квартира	12	3	73	3
194	Квартира	12	3	65.1	2
195	Квартира	12	3	31.7	1
196	Квартира	12	3	31.7	1
197	Квартира	12	3	65.5	3
198	Квартира	1	4	64.1	3
199	Квартира	1	4	66.3	3
200	Квартира	2	4	82.5	3
201	Квартира	2	4	64.1	3
202	Квартира	2	4	66.7	3

203	Квартира	3	4	82.5	3
204	Квартира	3	4	64.1	3
205	Квартира	3	4	66.7	3
206	Квартира	4	4	82.5	3
207	Квартира	4	4	64.1	3
208	Квартира	4	4	66.7	3
209	Квартира	5	4	82.5	3
210	Квартира	5	4	64.1	3
211	Квартира	5	4	66.7	3
212	Квартира	6	4	82.5	3
213	Квартира	6	4	64.1	3
214	Квартира	6	4	66.7	3
215	Квартира	7	4	82.5	3
216	Квартира	7	4	64.1	3
217	Квартира	7	4	66.7	3
218	Квартира	8	4	82.5	3
219	Квартира	8	4	64.1	3
220	Квартира	8	4	66.7	3
221	Квартира	9	4	82.5	3
222	Квартира	9	4	64.1	3
223	Квартира	9	4	66.7	3
224	Квартира	1	5	76.5	3
225	Квартира	1	5	34.2	1
226	Квартира	1	5	40.7	1
227	Квартира	1	5	77	3
228	Квартира	2	5	80.7	3
229	Квартира	2	5	34.2	1
230	Квартира	2	5	40.7	1
231	Квартира	2	5	34.2	1
232	Квартира	2	5	58.2	2
233	Квартира	3	5	80.7	3
234	Квартира	3	5	34.2	1
235	Квартира	3	5	40.7	1
236	Квартира	3	5	34.2	1
237	Квартира	3	5	58.2	2
238	Квартира	4	5	80.7	3
239	Квартира	4	5	34.2	1
240	Квартира	4	5	40.7	1
241	Квартира	4	5	34.2	1
242	Квартира	4	5	58.2	2
243	Квартира	5	5	80.7	3
244	Квартира	5	5	34.2	1
245	Квартира	5	5	40.7	1

246	Квартира	5	5	34.2	1
247	Квартира	5	5	58.2	2
248	Квартира	6	5	80.7	3
249	Квартира	6	5	34.2	1
250	Квартира	6	5	40.7	1
251	Квартира	6	5	34.2	1
252	Квартира	6	5	58.2	2
253	Квартира	7	5	80.7	3
254	Квартира	7	5	34.2	1
255	Квартира	7	5	40.7	1
256	Квартира	7	5	34.2	1
257	Квартира	7	5	58.2	2
258	Квартира	8	5	80.7	3
259	Квартира	8	5	34.2	1
260	Квартира	8	5	40.7	1
261	Квартира	8	5	34.2	1
262	Квартира	8	5	58.2	2
263	Квартира	9	5	80.7	3
264	Квартира	9	5	34.2	1
265	Квартира	9	5	40.7	1
266	Квартира	9	5	34.2	1
267	Квартира	9	5	58.2	2
268	Квартира	1	6	76.5	3
269	Квартира	1	6	34.2	1
270	Квартира	1	6	40.7	1
271	Квартира	1	6	77	3
272	Квартира	2	6	80.7	3
273	Квартира	2	6	34.2	1
274	Квартира	2	6	40.7	1
275	Квартира	2	6	34.2	1
276	Квартира	2	6	58.2	2
277	Квартира	3	6	80.7	3
278	Квартира	3	6	34.2	1
279	Квартира	3	6	40.7	1
280	Квартира	3	6	34.2	1
281	Квартира	3	6	58.2	2
282	Квартира	4	6	80.7	3
283	Квартира	4	6	34.2	1
284	Квартира	4	6	40.7	1
285	Квартира	4	6	34.2	1
286	Квартира	4	6	58.2	2
287	Квартира	5	6	80.7	3
288	Квартира	5	6	34.2	1

289	Квартира	5	6	40.7	1
290	Квартира	5	6	34.2	1
291	Квартира	5	6	58.2	2
292	Квартира	6	6	80.7	3
293	Квартира	6	6	34.2	1
294	Квартира	6	6	40.7	1
295	Квартира	6	6	34.2	1
296	Квартира	6	6	58.2	2
297	Квартира	7	6	80.7	3
298	Квартира	7	6	34.2	1
299	Квартира	7	6	40.7	1
300	Квартира	7	6	34.2	1
301	Квартира	7	6	58.2	2
302	Квартира	8	6	80.7	3
303	Квартира	8	6	34.2	1
304	Квартира	8	6	40.7	1
305	Квартира	8	6	34.2	1
306	Квартира	8	6	58.2	2
307	Квартира	9	6	80.7	3
308	Квартира	9	6	34.2	1
309	Квартира	9	6	40.7	1
310	Квартира	9	6	34.2	1
311	Квартира	9	6	58.2	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	1	4	49.80	офис	49.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	узел управления	техподполье, 1 подъезд	нежилое	14.70
2	электрощитовая	техподполье, 1 подъезд	нежилое	20.40
3	техническое подполье	техподполье, 1 подъезд	нежилое	311.50
4	тамбур	1 этаж 1 подъезд	нежилое	4.00
5	вестибюль	1 этаж 1 подъезд	нежилое	11.10
6	с/у	1 этаж 1 подъезд	нежилое	1.80
7	ПУИ	1 этаж 1 подъезд	нежилое	3.90
8	комната охраны	1 этаж 1 подъезд	нежилое	8.90
9	коридор	1 этаж 1 подъезд	нежилое	2.40

10	лифтовой холл	1 этаж 1 подъезд	нежилое	10.00
11	тамбур	1 этаж 1 подъезд	нежилое	5.80
12	тамбур	1 этаж 1 подъезд	нежилое	4.20
13	мусорокамера	1 этаж 1 подъезд	нежилое	4.30
14	тамбур	1 этаж 1 подъезд	нежилое	6.90
15	лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	нежилое	13.20
16	коридор	1 этаж 1 подъезд	нежилое	21.80
17	лифтовая шахта	1 этаж 1 подъезд	нежилое	2.70
18	лифтовая шахта	1 этаж 1 подъезд	нежилое	4.60
19	коридор	2 этаж 1 подъезд	нежилое	23.90
20	лифтовой холл	2 этаж 1 подъезд	нежилое	10.00
21	тамбур	2 этаж 1 подъезд	нежилое	5.80
22	лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	нежилое	12.10
23	коридор	3 этаж 1 подъезд	нежилое	23.90
24	лифтовой холл	3 этаж 1 подъезд	нежилое	10.00
25	тамбур	3 этаж 1 подъезд	нежилое	5.80
26	лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	нежилое	12.10
27	коридор	4 этаж 1 подъезд	нежилое	23.90
28	лифтовой холл	4 этаж 1 подъезд	нежилое	10.00
29	тамбур	4 этаж 1 подъезд	нежилое	5.80
30	лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	нежилое	12.10
31	коридор	5 этаж 1 подъезд	нежилое	23.90
32	лифтовой холл	5 этаж 1 подъезд	нежилое	10.00
33	тамбур	5 этаж 1 подъезд	нежилое	5.80
34	лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	нежилое	12.10
35	коридор	6 этаж 1 подъезд	нежилое	23.90
36	лифтовой холл	6 этаж 1 подъезд	нежилое	10.00
37	тамбур	6 этаж 1 подъезд	нежилое	5.80
38	лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	нежилое	12.10
39	коридор	7 этаж 1 подъезд	нежилое	23.90
40	лифтовой холл	7 этаж 1 подъезд	нежилое	10.00
41	тамбур	7 этаж 1 подъезд	нежилое	5.80
42	лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	нежилое	12.10
43	коридор	8 этаж 1 подъезд	нежилое	23.90
44	лифтовой холл	8 этаж 1 подъезд	нежилое	10.00
45	тамбур	8 этаж 1 подъезд	нежилое	5.80
46	лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	нежилое	12.10
47	коридор	9 этаж 1 подъезд	нежилое	23.90
48	лифтовой холл	9 этаж 1 подъезд	нежилое	10.00
49	тамбур	9 этаж 1 подъезд	нежилое	5.80
50	лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	нежилое	12.10
51	коридор	10 этаж 1 подъезд	нежилое	23.90
52	лифтовой холл	10 этаж 1 подъезд	нежилое	10.00

53	тамбур	10 этаж 1 подъезд	нежилое	5.80
54	лестничная клетка	10 этаж 1 подъезд	нежилое	12.10
55	коридор	11 этаж 1 подъезд	нежилое	23.90
56	лифтовой холл	11 этаж 1 подъезд	нежилое	10.00
57	тамбур	11 этаж 1 подъезд	нежилое	5.80
58	лестничная клетка	11 этаж 1 подъезд	нежилое	12.10
59	коридор	12 этаж 1 подъезд	нежилое	23.90
60	лифтовой холл	12 этаж 1 подъезд	нежилое	10.00
61	тамбур	12 этаж 1 подъезд	нежилое	5.80
62	лестничная клетка	12 этаж 1 подъезд	нежилое	12.10
63	коридор	13 этаж 1 подъезд	нежилое	23.90
64	лифтовой холл	13 этаж 1 подъезд	нежилое	10.00
65	тамбур	13 этаж 1 подъезд	нежилое	5.80
66	лестничная клетка	13 этаж 1 подъезд	нежилое	12.10
67	коридор	14 этаж 1 подъезд	нежилое	23.90
68	лифтовой холл	14 этаж 1 подъезд	нежилое	10.00
69	тамбур	14 этаж 1 подъезд	нежилое	5.80
70	лестничная клетка	14 этаж 1 подъезд	нежилое	12.10
71	коридор	15 этаж 1 подъезд	нежилое	23.90
72	лифтовой холл	15 этаж 1 подъезд	нежилое	10.00
73	тамбур	15 этаж 1 подъезд	нежилое	5.80
74	лестничная клетка	15 этаж 1 подъезд	нежилое	12.10
75	коридор	16 этаж 1 подъезд	нежилое	23.90
76	лифтовой холл	16 этаж 1 подъезд	нежилое	10.00
77	тамбур	16 этаж 1 подъезд	нежилое	5.80
78	лестничная клетка	16 этаж 1 подъезд	нежилое	12.10
79	лестничная клетка	чердак, 1 подъезд	нежилое	13.60
80	машинное помещение	чердак, 1 подъезд	нежилое	25.30
81	технический чердак	чердак, 1 подъезд	нежилое	322.00
82	ИТП	техподполье 2 подъезд	нежилое	53.50
83	техническое подполье	техподполье 2 подъезд	нежилое	296.40
84	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	3.50
85	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	1.60
86	С/у	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	1.80
87	ПУИ	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	3.90
88	комната охраны	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	8.90
89	коридор	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	2.40
90	лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.00
91	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.80
92	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.20
93	электрощитовая	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.30
94	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	6.90
95	лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.20

96	коридор	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	25.40
97	колясочная	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.30
98	лифтовая шахта	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	2.70
99	лифтовая шахта	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
100	коридор	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.90
101	лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.00
102	тамбур	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.80
103	лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.10
104	коридор	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.90
105	лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.00
106	тамбур	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.80
107	лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.10
108	коридор	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.90
109	лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.00
110	тамбур	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.80
111	лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.10
112	коридор	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.90
113	лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.00
114	тамбур	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.80
115	лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.10
116	коридор	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.90
117	лифтовой холл	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.00
118	тамбур	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.80
119	лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.10
120	коридор	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.90
121	лифтовой холл	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.00
122	тамбур	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.80
123	лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.10
124	коридор	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.90
125	лифтовой холл	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.00
126	тамбур	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.80
127	лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.10
128	коридор	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.90
129	лифтовой холл	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.00
130	тамбур	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.80
131	лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.10
132	коридор	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.90
133	лифтовой холл	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.00
134	тамбур	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.80
135	лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.10
136	коридор	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.90
137	лифтовой холл	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.00
138	тамбур	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.80

139	лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.10
140	коридор	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.90
141	лифтовой холл	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.00
142	тамбур	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.80
143	лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.10
144	лестничная клетка	чердак, 2 подъезд	нежилое	13.60
145	машинное помещение	чердак, 2 подъезд	нежилое	25.30
146	технический чердак	чердак, 2 подъезд	нежилое	322.00
147	узел управления	техподполье, 3 подъезд	нежилое	14.70
148	электрощитовая	техподполье, 3 подъезд	нежилое	20.40
149	техническое подполье	техподполье, 3 подъезд	нежилое	311.50
150	тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	3.50
151	тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	1.60
152	С/у	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	1.80
153	ПУИ	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	3.90
154	комната охраны	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	8.90
155	коридор	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	2.40
156	лифтовой холл	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	10.00
157	тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	5.80
158	тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.20
159	мусорокамера	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.30
160	тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.90
161	лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.20
162	коридор	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	25.40
163	колясочная	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	5.30
164	лифтовая шахта	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	2.70
165	лифтовая шахта	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
166	коридор	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.90
167	лифтовой холл	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	10.00
168	тамбур	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	5.80
169	лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.10
170	коридор	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.90
171	лифтовой холл	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	10.00
172	тамбур	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	5.80
173	лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.10
174	коридор	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.90
175	лифтовой холл	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	10.00
176	тамбур	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	5.80
177	лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.10
178	коридор	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.90
179	лифтовой холл	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	10.00
180	тамбур	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	5.80
181	лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.10

182	коридор	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.90
183	лифтовой холл	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	10.00
184	тамбур	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	5.80
185	лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.20
186	коридор	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.90
187	лифтовой холл	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	10.00
188	тамбур	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	5.80
189	лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.20
190	коридор	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.90
191	лифтовой холл	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	10.00
192	тамбур	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	5.80
193	лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.20
194	коридор	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.90
195	лифтовой холл	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	10.00
196	тамбур	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	5.80
197	лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.20
198	коридор	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.90
199	лифтовой холл	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	10.00
200	тамбур	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	5.80
201	лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.20
202	коридор	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.90
203	лифтовой холл	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	10.00
204	тамбур	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	5.80
205	лестничная клетка	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.20
206	коридор	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.90
207	лифтовой холл	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	10.00
208	тамбур	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	5.80
209	лестничная клетка	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.20
210	лестничная клетка	чердак 3 подъезд	нежилое	13.60
211	машинное помещение	чердак 3 подъезд	нежилое	25.30
212	технический чердак	чердак 3 подъезд	нежилое	322.00
213	ИТП	техподполье, 4 подъезд	нежилое	95.10
214	техническое подполье	техподполье, 4 подъезд	нежилое	168.90
215	тамбур	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.00
216	вестибюль	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	13.80
217	коридор	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.40
218	ПУИ	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	3.90
219	лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	41.50
220	тамбур	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.00
221	лифтовая шахта	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.60
222	лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 4 подъезд	нежилое	31.20
223	коридор	2 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.40
224	лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 4 подъезд	нежилое	31.20

225	коридор	3 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.40
226	лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 4 подъезд	нежилое	31.20
227	коридор	4 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.40
228	лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 4 подъезд	нежилое	31.20
229	коридор	5 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.40
230	лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 4 подъезд	нежилое	31.20
231	коридор	6 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.40
232	лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 4 подъезд	нежилое	31.20
233	коридор	7 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.40
234	лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 4 подъезд	нежилое	31.20
235	коридор	8 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.40
236	лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 4 подъезд	нежилое	31.20
237	коридор	9 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.40
238	лестничная клетка	чердак, 4 подъезд	нежилое	11.30
239	чердак	чердак, 4 подъезд	нежилое	256.60
240	техническое подполье	техподполье, 5 подъезд	нежилое	303.10
241	коридор	техподполье, 5 подъезд	нежилое	7.90
242	тамбур	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.80
243	вестибюль	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	10.20
244	мусорокамера	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.30
245	лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	12.80
246	коридор	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	8.20
247	коридор	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	1.90
248	вестибюль	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	11.10
249	тамбур	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.00
250	лифтовая шахта	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.60
251	коридор	2 этаж, 5 подъезд	нежилое	1.90
252	лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 5 подъезд	нежилое	21.90
253	коридор	2 этаж, 5 подъезд	нежилое	8.20
254	коридор	3 этаж, 5 подъезд	нежилое	1.90
255	лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 5 подъезд	нежилое	21.90
256	коридор	3 этаж, 5 подъезд	нежилое	8.20
257	коридор	4 этаж, 5 подъезд	нежилое	1.90
258	лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 5 подъезд	нежилое	21.90
259	коридор	4 этаж, 5 подъезд	нежилое	8.20
260	коридор	5 этаж, 5 подъезд	нежилое	1.90
261	лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 5 подъезд	нежилое	21.90
262	коридор	5 этаж, 5 подъезд	нежилое	8.20
263	коридор	6 этаж, 5 подъезд	нежилое	1.90
264	лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 5 подъезд	нежилое	21.90
265	коридор	6 этаж, 5 подъезд	нежилое	8.20
266	коридор	7 этаж, 5 подъезд	нежилое	1.90
267	лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 5 подъезд	нежилое	21.90

268	коридор	7 этаж, 5 подъезд	нежилое	8.20
269	коридор	8 этаж, 5 подъезд	нежилое	1.90
270	лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 5 подъезд	нежилое	21.90
271	коридор	8 этаж, 5 подъезд	нежилое	8.20
272	коридор	9 этаж, 5 подъезд	нежилое	1.90
273	лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 5 подъезд	нежилое	21.90
274	коридор	9 этаж, 5 подъезд	нежилое	8.20
275	лестничная клетка	чердак, 5 подъезд	нежилое	14.00
276	чердак	чердак, 5 подъезд	нежилое	305.00
277	узел управления	техподполье, 6 подъезд	нежилое	18.30
278	техническое подполье	техподполье, 6 подъезд	нежилое	292.80
279	тамбур	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	3.80
280	вестибюль	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	9.00
281	электрощитовая	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	4.30
282	лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	12.80
283	Коридор	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	8.20
284	Коридор	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	1.90
285	вестибюль	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	11.10
286	тамбур	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	4.00
287	лифтовая шахта	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	4.60
288	коридор	2 этаж, 6 подъезд	нежилое	1.90
289	лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 6 подъезд	нежилое	21.90
290	коридор	2 этаж, 6 подъезд	нежилое	8.20
291	коридор	3 этаж, 6 подъезд	нежилое	1.90
292	лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 6 подъезд	нежилое	21.90
293	коридор	3 этаж, 6 подъезд	нежилое	8.20
294	коридор	4 этаж, 6 подъезд	нежилое	1.90
295	лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 6 подъезд	нежилое	21.90
296	коридор	4 этаж, 6 подъезд	нежилое	8.20
297	коридор	5 этаж, 6 подъезд	нежилое	1.90
298	лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 6 подъезд	нежилое	21.90
299	коридор	5 этаж, 6 подъезд	нежилое	8.20
300	коридор	6 этаж, 6 подъезд	нежилое	1.90
301	лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 6 подъезд	нежилое	21.90
302	коридор	6 этаж, 6 подъезд	нежилое	8.20
303	коридор	7 этаж, 6 подъезд	нежилое	1.90
304	лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 6 подъезд	нежилое	21.90
305	коридор	7 этаж, 6 подъезд	нежилое	8.20
306	коридор	8 этаж, 6 подъезд	нежилое	1.90
307	лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 6 подъезд	нежилое	21.90
308	коридор	8 этаж, 6 подъезд	нежилое	8.20
309	коридор	9 этаж, 6 подъезд	нежилое	1.90
310	лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 6 подъезд	нежилое	21.90

311	коридор	9 этаж, 6 подъезд	нежилое	8.20
312	лестничная клетка	чердак, 6 подъезд	нежилое	14.00
313	чердак	чердак, 6 подъезд	нежилое	305.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Техподполье, ИТП, лестничные клетки, лифтовые холлы	Система отопления: узел учета тепла с теплосчетчиком, преобразователи расхода ЭРСВ, теплообменник, насосы циркуляции и подпитки, клапаны предохранительные и регулирующие, запорно-регулирующая арматура, узлы управления, фильтры, манометры, балансировочные клапаны, приборы отопления и пр.	Обеспечение комфортной температуры, учет тепловой энергии
2.	Техподполье, ИТП	Система водоснабжения ХВС: водомерный узел со счетчиком, установка повышения давления воды с частотным преобразователем, запорно-регулирующая арматура и пр.	Обеспечение холодной водой, общедомовой учет расхода воды
3.	Техподполье, ИТП, чердак	Система водоснабжения ГВС: водомерный узел со счетчиком, циркуляционный насос, теплообменники, балансировочные клапаны, запорно-регулирующая арматура и пр.	Обеспечение горячей водой, общедомовой учет расхода воды
4.	Техподполье, ИТП, межквартирные коридоры	Система противопожарного водопровода: моноблочная насосная станция для пожаротушения, запорная арматура, шкафы пожарные: краны пожарные с рукавом, соединительными головками и пожарным стволом и пр.	Тушение пожара
5	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме	Система водоотведения: выпуски системы водоотведения и пр.	Отведение сточных вод
6.	Кровля, чердак, внеквартирные коридоры, техподполье	Система ливневой канализации и пр.	Отвод атмосферных осадков
7.	ИТП, электрощитовая, общее имущество в многоквартирном доме	Система общеобменной вентиляции и пр.	Обеспечение требуемого воздухообмена
8.	Межквартирные коридоры, чердак, кровля	Система вытяжной противодымная вентиляция: вентилятор крышный, клапаны дымовые с электромеханическим приводом и пр.	Удаление продуктов горения
9.	Межквартирные коридоры, лифтовой холл, чердак, кровля	Система приточной противодымной вентиляции: вентилятор крышный, клапан воздушный, клапан противопожарный с электромеханическим приводом и пр.	Подпор воздуха в лифтовую шахту, компенсация удаляемого воздуха
10.	Техподполье, электрощитовая, межквартирные коридоры, чердак, кровля	Система электроснабжения и электроосвещения: вводно-распределительные устройства ВРУ: шкафы ввода с АВР, ящик вводно-учетный с электросчетчиком прямого включения, щит распределительный; ящик с разделительным понижающим трансформатором, щиты этажные, светильники аварийные и пр.	Освещение, распределение электроэнергии по потребителям, контроль расхода электроэнергии, электропитание оборудования, аварийное освещение
11.	Офис, места общего пользования, электрощитовая	Система автоматической пожарной сигнализации: пульт контроля и управления, контроллеры пожарные, контрольно-пусковой блок, оконечное устройство передачи извещений, блок разветвительно-изолирующий, источники бесперебойного питания, извещатели пожарные дымовые, сирена звуковая, светодиодные табло "Выход" и пр.	Оповещение о пожаре, включение систем противодымной вентиляции, противопожарного водопровода, аварийного освещения.

12.	Лифтовое помещение, комната охраны, машинное помещение лифтов	Система лифтового оборудования и система диспетчеризации лифтового оборудования: лифты пассажирские грузоподъемностью 400 и 630 кг; автоматизированная система диспетчеризации и диагностики лифтов и пр.	Лифтовое оборудование и диспетчеризация лифтового оборудования
13.	Техподполье, межквартирные коридоры	Система телефонизации: кабельная сеть от ввода до распределительных протяжных коробок на этажах и пр.	Телефонная связь
14.	Кровля, чердак, межквартирные коридоры	Система телевидения: антенна коллективная, распределитель, усилитель телесигнала и пр.	Прием ТВ программ на антенну коллективного пользования
15.	Входная группа, межквартирные коридоры	Домофонная система: блок коммутации, замок электромагнитный, блок вызова, блок питания и пр.	Домофон
16.	Входная группа	Система обеспечения доступа МГН: подъемные платформы открытого типа с вертикальным перемещением и с перемещением вдоль лестничного марша и пр.	Обеспечение доступа маломобильных групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 686 904 270 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: "Сбербанк России"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810449770044365
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893

		КПП: 590443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02809929
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 2 761 199,17 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 498 120 582,53 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 2 761 199,17 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 254
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13 300,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 719,5 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 49,8 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 631 120 890 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 34 874 000 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 928 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 475 334 305,53 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 03.06.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 59:32:0630006:12482
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 402 810 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Предельные параметры разрешенного строительства для участка с кадастровым номером 59:32:0630006:12482 составляют: 1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: Минимальная площадь земельного участка: не подлежит установлению, за исключением видов использования многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 1200 м2; Максимальная площадь земельного участка: не подлежит установлению, за исключением видов использования многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 20000 м2. 2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: от границ земельных участков 3 м. 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: 50 метров. 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка: 40%. Срок передачи объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Пермский район, д. Кондратово, улица Строителей, 9 участникам долевого строительства до 30 июня 2021 года. Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с кредитным договором НКЛ-132 от 23.08.2019г. составляет 30.06.2021 года
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 964213562838921739087453517176729382640

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
МЕДОВЫЙ-2"**, Плотникова Ирина Сергеевна, Пермь

Действителен: с 21.08.2020 по 21.08.2021