ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001458 от 06.11.2026

уч. 18 Окла Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенным и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры. Этап строительства 2.1.1. Многоквартирный дом со встроенными помещениями 2.1.1. Этап строительства 2.2.1. Многоквартирный дом со встроенными помещениями 2.2.1. Этап строительства 2.3.1. Многоквартирный дом со встроенными помещениями 2.3.1. Этап строительства 2.2.2. Надземная автостоянка закрытого типа 2.2.2.по адресу: г. Санкт-Петербург, Суздальское шоссе, участок 18 (юго-западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)

Дата первичного размещения: 09.09.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСТ ЭКСПЕРТ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСТ ЭКСПЕРТ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **191186**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Миллионная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **191186, г Санкт-Петербург, город Санкт-Петербург, улица Миллионная, д.8**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (812) 654-32-10**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **lst@78stroy.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.6543210.ru**
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+78123258255**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **gosuslugi_exp@78stroy.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Заседателев**
	1.5.2	Имя: **Денис**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**

	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЛСТ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **781001757268**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Ленстройтрест**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7703435657**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **5177746110493**
	2.1.3	Дата регистрации: **23.10.2017**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Ленстройтрест**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801082329**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Заседателев**
	3.4.2	Имя: **Денис**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **02545300920**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **781001757268**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Косвенное владение 50% долей общества**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Малышева**
	3.4.2	Имя: **Валерия**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Геннадьевна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06840630262**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **780404286411**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Косвенное владение 50% долей общества**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Невка"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7840112016**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247800025550**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Управляющая компания "ЛСТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7840112305**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247800030708**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Агентство недвижимости "ЛСТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4706072710**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1234700038430**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Технический заказчик "ЛСТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7805098665**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1037811073497**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Управляющая компания "ПетроКомИнвест"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838369279**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1069847507498**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ЛСТ Проджект**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814398739**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1089847058674**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ЛСТ Девелопмент**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7841354900**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1077847032614**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ЛСТ Форест"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4706062944**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1234700017760**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЛСТ Генподряд Эксперт"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814392416**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1079847115920**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Северная территория**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7841046535**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167847381536**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ЛСТ Квартал"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7840124614**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1267800023369**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЛСТ Генподряд**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810870661**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1127847295278**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ГК "Ленстройтрест"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7841087429**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847249775**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Малая Невка**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7813045931**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1037828011308**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Ленстройтрест**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801082329**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1037800043929**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Колпино**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ш**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Рубежное**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **14;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой квартал"Юттери"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **04.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-06-15-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Наб**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Реки Каменки**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3;** Корпус: **3;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Окла (Okla)**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенными и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры.Этап строительства 3.1.1.Многоквартирный дом 3.1.1.Этап строительства 3.1.2.Многоквартирный дом 3.1.2.с пристроенной автостоянкой закрытого типа.Этап строительства 3.2.1.Многоквартирный дом 3.2.1.Этап строительства 3.2.2.Многоквартирный дом 3.2.2.с пристроенной автостоянкой закрытого типа.Этап строительства 3.2.3.Многоквартирный дом 3.2.3-Этап строительства 3.2.2.Многоквартирный дом с пристроенной автостоянкой закрытого типа 3.2.2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **07.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-37-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **гп**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Янино-1**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Рембрандта**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Янила Драйв**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых домов**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **12.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-07-151-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **мкр**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Янила Кантри (гп Янино-1)**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Голландская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажный гараж**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **29.07.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-07-061-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **наб**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Реки Каменки**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **11;** Корпус: **1 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Окла**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенным и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры. Этап строительства 5.1.1 Многоквартирный дом 5.1.1 со встроенно-пристроенными помещениями и пристроенной автостоянкой закрытого типа. Этап строительства 5.2.1. Многоквартирный дом 5.2.1 со встроенно-пристроенными помещениями и пристроенной автостоянкой закрытого типа. Этап строительства 5.3.1. Многоквартирный дом 5.3.1. Этап строительства 5.3.2. Многоквартирный дом 5.3.2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **25.03.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-05-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Гатчинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Гатчина**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Чехова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **39;** Корпус: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **IQ Гатчина**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **11.09.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-25-061-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Гатчинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Гатчина**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Чехова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **39;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **IQ Гатчина**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **11.09.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-25-061-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Гатчинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Гатчина**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Чехова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **39**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **IQ Гатчина**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **11.09.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-25-061-2025**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **мкр**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Янила Кантри (гп Янино-1)**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Лесная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Янила Кантри**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **13.08.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-07-046-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **мкр**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Янила Кантри (гп Янино-1)**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Лесная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9;** Корпус: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Янила Кантри**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **13.08.2025**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-07-046-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **мкр**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Янила Кантри (гп Янино-1)**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Лесная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9;** Корпус: **3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Янила Кантри**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **13.08.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-07-046-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **мкр**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Янила Кантри (гп Янино-1)**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Лесная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9;** Корпус: **4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Янила Кантри**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **13.08.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-07-046-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и государственной экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **мкр**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Янила Кантри (гп Янино-1)**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Лесная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9;** Корпус: **5**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Янила Кантри**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **13.08.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-07-046-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **мкр**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Янила Кантри (гп Янино-1)**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Лесная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9;** Корпус: **6**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Янила Кантри**

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **13.08.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-07-046-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора и экспертизы Ленинградской области**
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **наб**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Реки Каменки**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9;** Корпус: **2 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Окла**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Этап строительства 5.3.1. Многоквартирный дом 5.3.1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **15.10.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-19-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **ГОССТРОЙНАДЗОР САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **6 915,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 078 607,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 917 899,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: **1.Застройщик соответствует требованиям, установленным пунктом 1 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ.2.Органы управления Застройщика и его участников соответствуют требованиям, установленным пунктом 8 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ.3.Раздел 4.1 содержит информацию о проектах строительства многоквартирных домов и или иных объектов недвижимости, в которых принимали участие дочерние общества основного застройщика АО"Ленстройтрест", ИНН 7801082329-ООО"Специализированный застройщик"ЛСТ Проджект", ИНН 7814398739; ООО"Специализированный застройщик"ЛСТ Девелопмент", ИНН 7841354900; ООО"Специализированный застройщик"УК"ПетроКомИнвест", ИНН 7838369279; ООО"Специализированный застройщик"ЛСТ Эксперт", ИНН 7703435657 в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **4**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **В соответствии с разрешением на строительство № 78-015-0422.4-2015 от 28.06.2018 со роком действия до 07.05.2021 года**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап строительства 2.1.1. Многоквартирный дом со встроенными помещениями 2.1.1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **Суздальское шоссе, участок 18 (юго- западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Суздальское шоссе, дом 20, корпус 4, строение 1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **15614.27 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап строительства 2.2.1. Многоквартирный дом со встроенными помещениями 2.2.1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **Суздальское шоссе, участок 18 (юго- западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Город Санкт-Петербург, шоссе Суздальское, Участок 18 (юго-западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.) Многоквартирный дом со встроенными помещениями 2.2.1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **15614.27 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап строительства 2.3.1. Многоквартирный дом со встроенными помещениями 2.3.1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **Суздальское шоссе, участок 18 (юго- западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Суздальское шоссе, дом 18, корпус 2, строение 1**

	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **15050.42 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап строительства 2.2.2. Надземная автостоянка закрытого типа 2.2.2**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **Суздальское шоссе, участок 18 (юго- западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Город Санкт-Петербург, шоссе Суздальское, Участок 18 (юго-западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.) Надземная автостоянка закрытого типа 2.2.2**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **10760.98 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 351,63 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **574,59 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 926,22 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 716,46 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **596,05 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13 312,51 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 008,78 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **623,90 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 632,68 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4 729,08 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **4 729,08 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **2**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **2**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **2**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛиК**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811126110**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Гелиос**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842463690**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Студия М4**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842443077**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Аутентик Групп**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7801570044**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ВестКомСПб**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7810391877**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Институт территориального развития**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7840341111**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.11.2013**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0472-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СеверГрад**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841376438**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.07.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0063-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0035-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.10.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0108-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.09.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0058-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0108-14-01**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**

10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0061-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.01.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-001709-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.12.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-063511-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.02.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-009431-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Окла**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Акционерное общество**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"ОЙКУМЕНА"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7422019490**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0422.4-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0422.4-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0422.4-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0422.4-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **RU9411008 4 001**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.11.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0004270:3225**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **22 942,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **12**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **5**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **8**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На территории участка, на этапах 2.2.1 и 2.3.1 расположены 3 площадки для детей дошкольного возраста и 5 площадок для детей школьного возраста**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **4**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На территории участка, на этапах 2.2.1 и 2.3.1 расположены 4 комплексных физкультурно-спортивных площадки**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка для сбора крупногабаритных отходов предусматривается в границах участка на территории этапа 2.3.1. Расчетное количество контейнеров - 2**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Основным элементом озеленения является газон. Также предусматривается посадка деревьев и кустарника**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектной документацией предусмотрено примыкание тротуаров к входной зоне без барьеров, что обеспечивает непрерывность пешеходных путей, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в здание Принятые конструкции тротуаров не допускают чрезмерного скольжения, что необходимо для передвижения детей, родителей с колясками и других маломобильных групп населения. На открытых наземных автостоянках предусмотрено 7 специализированных машино-мест для автотранспорта инвалидов**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение придомовой территории осуществляется настенными светильниками. Освещение пешеходных дорожек, проездов, площадок для детей и взрослого населения осуществляется светильниками, установленными на опорах**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Нет**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **90 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.05.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21-15/17090-46910**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **227 666 250,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.02.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-1739-19/1075-Э-19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.02.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **85 216 173,32 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 011 663,69 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19 309 848,48 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **262**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **20**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **20**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	64.65	2	34.53	2.67
2	Квартира	2	1	46.52	1	13.53	2.67
3	Квартира	2	1	45.15	1	9.38	2.67
4	Квартира	2	1	63.33	2	34.23	2.67
5	Квартира	2	1	28.47	1	14.95	2.67
6	Квартира	2	1	26.10	1	11.51	2.67
7	Квартира	2	1	27.55	1	14.95	2.67
8	Квартира	2	1	62.45	2	34.23	2.67
9	Квартира	2	1	44.45	1	9.74	2.67
10	Квартира	2	1	47.65	1	17.14	2.67
11	Квартира	2	1	64.80	2	34.52	2.67
12	Квартира	3	1	63.93	2	34.75	2.67
13	Квартира	3	1	45.64	1	13.67	2.67
14	Квартира	3	1	44.56	1	9.41	2.67
15	Квартира	3	1	62.85	2	34.43	2.67
16	Квартира	3	1	27.78	1	15.08	2.67
17	Квартира	3	1	25.13	1	11.49	2.67
18	Квартира	3	1	27.78	1	15.08	2.67
19	Квартира	3	1	61.97	2	34.43	2.67
20	Квартира	3	1	44.52	1	9.77	2.67
21	Квартира	3	1	47.83	1	17.32	2.67
22	Квартира	3	1	64.12	2	34.75	2.67
23	Квартира	4	1	63.93	2	34.75	2.67
24	Квартира	4	1	45.64	1	13.67	2.67
25	Квартира	4	1	44.56	1	9.41	2.67
26	Квартира	4	1	62.85	2	34.43	2.67
27	Квартира	4	1	27.78	1	15.08	2.67
28	Квартира	4	1	25.13	1	11.49	2.67
29	Квартира	4	1	27.78	1	15.08	2.67
30	Квартира	4	1	61.97	2	34.43	2.67
31	Квартира	4	1	44.52	1	9.77	2.67
32	Квартира	4	1	47.83	1	17.32	2.67
33	Квартира	4	1	64.12	2	34.75	2.67
34	Квартира	5	1	63.93	2	34.75	2.67
35	Квартира	5	1	45.64	1	13.67	2.67

36	Квартира	5	1	44.56	1	9.41	2.67
37	Квартира	5	1	62.85	2	34.43	2.67
38	Квартира	5	1	27.78	1	15.08	2.67
39	Квартира	5	1	25.13	1	11.49	2.67
40	Квартира	5	1	27.78	1	15.08	2.67
41	Квартира	5	1	61.97	2	34.43	2.67
42	Квартира	5	1	44.52	1	9.77	2.67
43	Квартира	5	1	47.83	1	17.32	2.67
44	Квартира	5	1	64.12	2	34.75	2.67
45	Квартира	6	1	63.93	2	34.75	2.67
46	Квартира	6	1	45.64	1	13.67	2.67
47	Квартира	6	1	44.56	1	9.41	2.67
48	Квартира	6	1	62.85	2	34.43	2.67
49	Квартира	6	1	27.78	1	15.08	2.67
50	Квартира	6	1	25.13	1	11.49	2.67
51	Квартира	6	1	27.78	1	15.08	2.67
52	Квартира	6	1	61.97	2	34.43	2.67
53	Квартира	6	1	44.52	1	9.77	2.67
54	Квартира	6	1	47.83	1	17.32	2.67
55	Квартира	6	1	64.12	2	34.75	2.67
56	Квартира	7	1	63.93	2	34.75	2.67
57	Квартира	7	1	45.64	1	13.67	2.67
58	Квартира	7	1	44.56	1	9.41	2.67
59	Квартира	7	1	62.85	2	34.43	2.67
60	Квартира	7	1	27.78	1	15.08	2.67
61	Квартира	7	1	25.13	1	11.49	2.67
62	Квартира	7	1	27.78	1	15.08	2.67
63	Квартира	7	1	61.97	2	34.43	2.67
64	Квартира	7	1	44.52	1	9.77	2.67
65	Квартира	7	1	47.83	1	17.32	2.67
66	Квартира	7	1	64.12	2	34.75	2.67
67	Квартира	8	1	63.93	2	34.75	2.67
68	Квартира	8	1	45.64	1	13.67	2.67
69	Квартира	8	1	44.56	1	9.41	2.67
70	Квартира	8	1	62.85	2	34.43	2.67
71	Квартира	8	1	27.78	1	15.08	2.67
72	Квартира	8	1	25.13	1	11.49	2.67
73	Квартира	8	1	27.78	1	15.08	2.67
74	Квартира	8	1	61.97	2	34.43	2.67
75	Квартира	8	1	44.52	1	9.77	2.67
76	Квартира	8	1	47.83	1	17.32	2.67
77	Квартира	8	1	64.12	2	34.75	2.67
78	Квартира	9	1	63.93	2	34.75	2.67
79	Квартира	9	1	45.64	1	13.67	2.67
80	Квартира	9	1	44.56	1	9.41	2.67
81	Квартира	9	1	62.85	2	34.43	2.67
82	Квартира	9	1	27.78	1	15.08	2.67
83	Квартира	9	1	25.13	1	11.49	2.67
84	Квартира	9	1	27.78	1	15.08	2.67
85	Квартира	9	1	61.97	2	34.43	2.67
86	Квартира	9	1	44.52	1	9.77	2.67
87	Квартира	9	1	47.83	1	17.32	2.67
88	Квартира	9	1	64.12	2	34.75	2.67
89	Квартира	10	1	63.93	2	34.75	2.67
90	Квартира	10	1	45.64	1	13.67	2.67
91	Квартира	10	1	44.56	1	9.41	2.67
92	Квартира	10	1	62.85	2	34.43	2.67
93	Квартира	10	1	27.78	1	15.08	2.67
94	Квартира	10	1	25.13	1	11.49	2.67
95	Квартира	10	1	27.78	1	15.08	2.67
96	Квартира	10	1	61.97	2	34.43	2.67
97	Квартира	10	1	44.52	1	9.77	2.67
98	Квартира	10	1	47.83	1	17.32	2.67
99	Квартира	10	1	64.12	2	34.75	2.67
100	Квартира	11	1	63.93	2	34.75	2.67
101	Квартира	11	1	45.64	1	13.67	2.67
102	Квартира	11	1	44.56	1	9.41	2.67
103	Квартира	11	1	62.85	2	34.43	2.67

104	Квартира	11	1	27.78	1	15.08	2.67
105	Квартира	11	1	25.13	1	11.49	2.67
106	Квартира	11	1	27.78	1	15.08	2.67
107	Квартира	11	1	61.97	2	34.43	2.67
108	Квартира	11	1	44.52	1	9.77	2.67
109	Квартира	11	1	47.83	1	17.32	2.67
110	Квартира	11	1	64.12	2	34.75	2.67
111	Квартира	12	1	63.93	2	34.75	2.67
112	Квартира	12	1	45.64	1	13.67	2.67
113	Квартира	12	1	44.56	1	9.41	2.67
114	Квартира	12	1	62.85	2	34.43	2.67
115	Квартира	12	1	27.78	1	15.08	2.67
116	Квартира	12	1	25.13	1	11.49	2.67
117	Квартира	12	1	27.78	1	15.08	2.67
118	Квартира	12	1	61.97	2	34.43	2.67
119	Квартира	12	1	44.52	1	9.77	2.67
120	Квартира	12	1	47.83	1	17.32	2.67
121	Квартира	12	1	64.12	2	34.75	2.67
122	Квартира	13	1	63.93	2	34.75	2.67
123	Квартира	13	1	45.64	1	13.67	2.67
124	Квартира	13	1	44.56	1	9.41	2.67
125	Квартира	13	1	62.85	2	34.43	2.67
126	Квартира	13	1	27.78	1	15.08	2.67
127	Квартира	13	1	25.13	1	11.49	2.67
128	Квартира	13	1	27.78	1	15.08	2.67
129	Квартира	13	1	61.97	2	34.43	2.67
130	Квартира	13	1	44.52	1	9.77	2.67
131	Квартира	13	1	47.83	1	17.32	2.67
132	Квартира	13	1	64.12	2	34.75	2.67
133	Квартира	14	1	63.93	2	34.75	2.67
134	Квартира	14	1	45.64	1	13.67	2.67
135	Квартира	14	1	44.56	1	9.41	2.67
136	Квартира	14	1	62.85	2	34.43	2.67
137	Квартира	14	1	27.78	1	15.08	2.67
138	Квартира	14	1	25.13	1	11.49	2.67
139	Квартира	14	1	27.78	1	15.08	2.67
140	Квартира	14	1	61.97	2	34.43	2.67
141	Квартира	14	1	44.52	1	9.77	2.67
142	Квартира	14	1	47.83	1	17.32	2.67
143	Квартира	14	1	64.12	2	34.75	2.67
144	Квартира	15	1	63.93	2	34.75	2.67
145	Квартира	15	1	45.64	1	13.67	2.67
146	Квартира	15	1	44.56	1	9.41	2.67
147	Квартира	15	1	62.85	2	34.43	2.67
148	Квартира	15	1	27.78	1	15.08	2.67
149	Квартира	15	1	25.13	1	11.49	2.67
150	Квартира	15	1	27.78	1	15.08	2.67
151	Квартира	15	1	61.97	2	34.43	2.67
152	Квартира	15	1	44.52	1	9.77	2.67
153	Квартира	15	1	47.83	1	17.32	2.67
154	Квартира	15	1	64.12	2	34.75	2.67
155	Квартира	16	1	63.44	2	34.78	2.67
156	Квартира	16	1	45.64	1	13.67	2.67
157	Квартира	16	1	44.57	1	9.41	2.67
158	Квартира	16	1	62.27	2	34.43	2.67
159	Квартира	16	1	27.78	1	15.08	2.67
160	Квартира	16	1	25.13	1	11.49	2.67
161	Квартира	16	1	27.78	1	15.08	2.67
162	Квартира	16	1	61.39	2	34.43	2.67
163	Квартира	16	1	44.52	1	9.77	2.67
164	Квартира	16	1	47.83	1	17.32	2.67
165	Квартира	16	1	63.55	2	34.75	2.67
166	Квартира	17	1	63.44	2	34.78	2.67
167	Квартира	17	1	45.64	1	13.67	2.67
168	Квартира	17	1	44.57	1	9.41	2.67
169	Квартира	17	1	62.27	2	34.43	2.67
170	Квартира	17	1	27.78	1	15.08	2.67
171	Квартира	17	1	25.13	1	11.49	2.67

172	Квартира	17	1	27.78	1	15.08	2.67
173	Квартира	17	1	61.39	2	34.43	2.67
174	Квартира	17	1	44.52	1	9.77	2.67
175	Квартира	17	1	47.83	1	17.32	2.67
176	Квартира	17	1	63.55	2	34.75	2.67
177	Квартира	18	1	63.44	2	34.78	2.67
178	Квартира	18	1	45.64	1	13.67	2.67
179	Квартира	18	1	44.57	1	9.41	2.67
180	Квартира	18	1	62.27	2	34.43	2.67
181	Квартира	18	1	27.78	1	15.08	2.67
182	Квартира	18	1	25.13	1	11.49	2.67
183	Квартира	18	1	27.78	1	15.08	2.67
184	Квартира	18	1	61.39	2	34.43	2.67
185	Квартира	18	1	44.52	1	9.77	2.67
186	Квартира	18	1	47.83	1	17.32	2.67
187	Квартира	18	1	63.55	2	34.75	2.67
188	Квартира	19	1	63.44	2	34.78	2.67
189	Квартира	19	1	45.64	1	13.67	2.67
190	Квартира	19	1	44.57	1	9.41	2.67
191	Квартира	19	1	62.27	2	34.43	2.67
192	Квартира	19	1	27.78	1	15.08	2.67
193	Квартира	19	1	25.13	1	11.49	2.67
194	Квартира	19	1	27.78	1	15.08	2.67
195	Квартира	19	1	61.39	2	34.43	2.67
196	Квартира	19	1	44.52	1	9.77	2.67
197	Квартира	19	1	47.83	1	17.32	2.67
198	Квартира	19	1	63.55	2	34.75	2.67
199	Квартира	20	1	63.44	2	34.78	2.67
200	Квартира	20	1	45.64	1	13.67	2.67
201	Квартира	20	1	44.57	1	9.41	2.67
202	Квартира	20	1	62.27	2	34.43	2.67
203	Квартира	20	1	27.78	1	15.08	2.67
204	Квартира	20	1	25.13	1	11.49	2.67
205	Квартира	20	1	27.78	1	15.08	2.67
206	Квартира	20	1	61.39	2	34.43	2.67
207	Квартира	20	1	44.52	1	9.77	2.67
208	Квартира	20	1	47.83	1	17.32	2.67
209	Квартира	20	1	63.55	2	34.75	2.67
210	Квартира	21	1	63.36	2	34.75	2.67
211	Квартира	21	1	45.12	1	13.67	2.67
212	Квартира	21	1	43.94	1	9.41	2.67
213	Квартира	21	1	62.27	2	34.43	2.67
214	Квартира	21	1	27.30	1	15.08	2.67
215	Квартира	21	1	24.65	1	11.49	2.67
216	Квартира	21	1	27.30	1	15.08	2.67
217	Квартира	21	1	61.39	2	34.43	2.67
218	Квартира	21	1	44.02	1	9.77	2.67
219	Квартира	21	1	47.26	1	17.32	2.67
220	Квартира	21	1	63.55	2	34.75	2.67
221	Квартира	22	1	63.36	2	34.75	2.67
222	Квартира	22	1	45.12	1	13.67	2.67
223	Квартира	22	1	43.94	1	9.41	2.67
224	Квартира	22	1	62.27	2	34.43	2.67
225	Квартира	22	1	27.30	1	15.08	2.67
226	Квартира	22	1	24.65	1	11.49	2.67
227	Квартира	22	1	27.30	1	15.08	2.67
228	Квартира	22	1	61.39	2	34.43	2.67
229	Квартира	22	1	44.02	1	9.77	2.67
230	Квартира	22	1	47.26	1	17.32	2.67
231	Квартира	22	1	63.55	2	34.75	2.67
232	Квартира	23	1	63.36	2	34.75	2.67
233	Квартира	23	1	45.12	1	13.67	2.67
234	Квартира	23	1	43.94	1	9.41	2.67
235	Квартира	23	1	62.27	2	34.43	2.67
236	Квартира	23	1	27.30	1	15.08	2.67
237	Квартира	23	1	24.65	1	11.49	2.67
238	Квартира	23	1	27.30	1	15.08	2.67
239	Квартира	23	1	61.39	2	34.43	2.67

240	Квартира	23	1	44.02	1	9.77	2.67
241	Квартира	23	1	47.26	1	17.32	2.67
242	Квартира	23	1	63.55	2	34.75	2.67
243	Квартира	24	1	108.87	4	65.76	2.67
244	Квартира	24	1	43.94	1	9.41	2.67
245	Квартира	24	1	62.27	2	34.43	2.67
246	Квартира	24	1	27.30	1	15.08	2.67
247	Квартира	24	1	24.65	1	11.49	2.67
248	Квартира	24	1	27.30	1	15.08	2.67
249	Квартира	24	1	61.39	2	34.43	2.67
250	Квартира	24	1	44.02	1	9.77	2.67
251	Квартира	24	1	47.26	1	17.32	2.67
252	Квартира	24	1	63.55	2	34.75	2.67
253	Квартира	25	1	108.87	4	65.76	2.67
254	Квартира	25	1	43.94	1	9.41	2.67
255	Квартира	25	1	62.27	2	34.43	2.67
256	Квартира	25	1	27.30	1	15.08	2.67
257	Квартира	25	1	24.65	1	11.49	2.67
258	Квартира	25	1	27.30	1	15.08	2.67
259	Квартира	25	1	61.39	2	34.43	2.67
260	Квартира	25	1	44.02	1	9.77	2.67
261	Квартира	25	1	47.26	1	17.32	2.67
262	Квартира	25	1	63.55	2	34.75	2.67

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
3	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
4	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	
5	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	
6	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	
7	Кладовая	-1	1	3.27	Кладовая	3.27	
8	Кладовая	-1	1	3.23	Кладовая	3.23	
9	Кладовая	-1	1	3.27	Кладовая	3.27	
10	Кладовая	-1	1	4.76	Кладовая	4.76	
11	Кладовая	-1	1	4.18	Кладовая	4.18	
12	Кладовая	-1	1	4.11	Кладовая	4.11	
13	Кладовая	-1	1	5.01	Кладовая	5.01	
14	Кладовая	-1	1	4.55	Кладовая	4.55	
15	Кладовая	-1	1	3.42	Кладовая	3.42	
16	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая	3.59	
17	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая	3.59	
18	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая	3.59	
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	136.99	Помещение офиса финансово кредитной компании	112.85	3.75
					Тамбур	5.96	
					ПУИ	4.69	
					Санузел для МГН	7.77	
					Тамбур	5.72	
Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	89.93	Помещение офиса финансово кредитной компании	70.97	3.75
					Тамбур	6.17	
					ПУИ	4.64	
					Санузел для МГН	8.15	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	155.13	Помещение офиса страховой компании	135.39	3.75
					Тамбур	7.12	
					ПУИ	5.88	
					Санузел для МГН	6.74	
Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	130.73	Помещение офиса страховой компании	112.62	3.75
					Тамбур	6.16	
					ПУИ	4.96	
					Санузел для МГН	6.99	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Зона прохода	Подвал	Для прохода к кладовым	32.64
2	Электропомещение	Подвал	Для размещения оборудования электроснабжения	2.92
3	Техническое подполье	Подвал	Для размещения коммуникаций	405.01
4	Хозяйственно-питьевая насосная	Подвал	Для размещения оборудования хозяйственно-питьевой насосной	13.78
5	Водомерный узел	Подвал	Для размещения оборудования водомерного узла	25.85
6	Пожарная насосная	Подвал	Для размещения оборудования пожарной насосной	10.99
7	ИТП встроенных помещений	Подвал	Для размещения оборудования ИТП	45.09
8	ИТП жилья	Подвал	Для размещения оборудования ИТП	36.38
9	Помещение для хранения люминесцентных ламп	Подвал	Для хранения люминесцентных ламп	6.04
10	Серверная/кроссовая	Подвал	Для размещения оборудования серверной/кроссовой	5.05
11	Кабельная	Подвал	Для размещения кабелей электроснабжения	18.33
12	Электропомещение	Подвал	Для размещения оборудования электроснабжения	5.15
13	Тамбур	Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС	10.87
14	Тамбур	Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС	11.17
15	Помещение консьержа	Этаж 1	Для размещения рабочего места консьержа	15.24
16	Колясочная	Этаж 1	Для хранения колясок	14.72
17	Вестибюль	Этаж 1	Для эвакуации при ЧС , прохода к лифтам	36.71
18	Санузел	Этаж 1	Для размещения сантехнического оборудования	4.23
19	Помещение уборочного инвентаря	Этаж 1	Для хранения уборочного инвентаря	3.08
20	Лифтовой холл	Этаж 1	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 2-го по 25-й	5.47
21	Лестничная клетка	Этаж 1	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	12.84
22	Электрощитовая	Этаж 1	Для размещения обрудования электрощитовой	16.68
23	Мусоросборная камера	Этаж 1	Для временного хранения бытовых отходов	7.75
24	Лестничная клетка	Этаж 2	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
25	Тамбур	Этаж 2	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.37
26	Коридор	Этаж 2	Для входа в квартиры на этаже	52.11
27	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 2	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 25-й	5.57
28	Лестничная клетка	Этаж 3	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
29	Тамбур	Этаж 3	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.37
30	Коридор	Этаж 3	Для входа в квартиры на этаже	52.13
31	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 3	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 25-й	5.57
32	Лестничная клетка	Этаж 4	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
33	Тамбур	Этаж 4	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.37
34	Коридор	Этаж 4	Для входа в квартиры на этаже	52.13
35	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 4	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 25-й	5.57
36	Лестничная клетка	Этаж 5	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
37	Тамбур	Этаж 5	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.37
38	Коридор	Этаж 5	Для входа в квартиры на этаже	52.13
39	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 5	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 25-й	5.57
40	Лестничная клетка	Этаж 6	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
41	Тамбур	Этаж 6	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.37
42	Коридор	Этаж 6	Для входа в квартиры на этаже	52.13
43	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 6	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 25-й	5.57
44	Лестничная клетка	Этаж 7	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
45	Тамбур	Этаж 7	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.37
46	Коридор	Этаж 7	Для входа в квартиры на этаже	52.13
47	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 7	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 25-й	5.57
48	Лестничная клетка	Этаж 8	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
49	Тамбур	Этаж 8	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.37
50	Коридор	Этаж 8	Для входа в квартиры на этаже	52.13

51	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 8	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 25-й	5.57
52	Лестничная клетка	Этаж 9	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
53	Тамбур	Этаж 9	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.37
54	Коридор	Этаж 9	Для входа в квартиры на этаже	52.13
55	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 9	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 25-й	5.57
56	Лестничная клетка	Этаж 10	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
57	Тамбур	Этаж 10	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.37
58	Коридор	Этаж 10	Для входа в квартиры на этаже	52.13
59	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 10	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 25-й	5.57
60	Лестничная клетка	Этаж 11	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
61	Тамбур	Этаж 11	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.37
62	Коридор	Этаж 11	Для входа в квартиры на этаже	52.13
63	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 11	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 25-й	5.57
64	Лестничная клетка	Этаж 12	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
65	Тамбур	Этаж 12	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.37
66	Коридор	Этаж 12	Для входа в квартиры на этаже	52.13
67	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 12	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 25-й	5.57
68	Лестничная клетка	Этаж 13	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
69	Тамбур	Этаж 13	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.37
70	Коридор	Этаж 13	Для входа в квартиры на этаже	52.13
71	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 13	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 25-й	5.57
72	Лестничная клетка	Этаж 14	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
73	Тамбур	Этаж 14	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.37
74	Коридор	Этаж 14	Для входа в квартиры на этаже	52.13
75	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 14	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 25-й	5.57
76	Лестничная клетка	Этаж 15	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
77	Тамбур	Этаж 15	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.37
78	Коридор	Этаж 15	Для входа в квартиры на этаже	52.13
79	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 15	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 25-й	5.57
80	Лестничная клетка	Этаж 16	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
81	Тамбур	Этаж 16	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.37
82	Коридор	Этаж 16	Для входа в квартиры на этаже	52.13
83	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 16	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 25-й	5.57
84	Лестничная клетка	Этаж 17	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
85	Тамбур	Этаж 17	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.37
86	Коридор	Этаж 17	Для входа в квартиры на этаже	52.13
87	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 17	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 25-й	5.57
88	Лестничная клетка	Этаж 18	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
89	Тамбур	Этаж 18	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.37
90	Коридор	Этаж 18	Для входа в квартиры на этаже	52.13
91	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 18	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 25-й	5.57
92	Лестничная клетка	Этаж 19	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
93	Тамбур	Этаж 19	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.37
94	Коридор	Этаж 19	Для входа в квартиры на этаже	52.13
95	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 19	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 25-й	5.57
96	Лестничная клетка	Этаж 20	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
97	Тамбур	Этаж 20	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.37
98	Коридор	Этаж 20	Для входа в квартиры на этаже	52.13

99	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 20	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 25-й	5.57
100	Лестничная клетка	Этаж 21	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
101	Тамбур	Этаж 21	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.37
102	Коридор	Этаж 21	Для входа в квартиры на этаже	52.13
103	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 21	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 25-й	5.57
104	Лестничная клетка	Этаж 22	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
105	Тамбур	Этаж 22	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.37
106	Коридор	Этаж 22	Для входа в квартиры на этаже	52.13
107	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 22	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 25-й	5.57
108	Лестничная клетка	Этаж 23	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
109	Тамбур	Этаж 23	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.37
110	Коридор	Этаж 23	Для входа в квартиры на этаже	52.13
111	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 23	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 25-й	5.57
112	Лестничная клетка	Этаж 24	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
113	Тамбур	Этаж 24	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.37
114	Коридор	Этаж 24	Для входа в квартиры на этаже	52.13
115	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 24	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 25-й	5.57
116	Лестничная клетка	Этаж 25	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
117	Тамбур	Этаж 25	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.37
118	Коридор	Этаж 25	Для входа в квартиры на этаже	52.13
119	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 25	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 24-й	5.57
120	Венткамера	Надстройка	Для размещения вентиляционного оборудования	12.05

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВ, встраиваемые этажные электрические шкафы, напольные металлические шкафы, навесные распределительные электрические щиты	Обеспечение электроснабжения
2	Подземная и надземная части	Осветительное оборудование	Обеспечение электроосвещения
3	Подземная и надземная части	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения: водомерные узлы, насосные станции, фильтры, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды
4	Подземная и надземная части	Система бытовой и производственной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, погружные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура	Обеспечение отвода бытовых и производственных стоков
5	Подземная и надземная части	Система дождевой канализации: водосточные воронки, трубопроводы, арматура	Обеспечение отвода дождевых и талых стоков
6	Подземная и надземная части	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	Обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха
7	Подземная часть	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учета тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления	Тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления
8	Подземная и надземная части	Слаботочные системы	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома. Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома. Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио, телевидение). Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях. Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома. Обеспечение контроля и управления доступа в многоквартирный жилой дом. Контроль и предупреждение противоправных действий.

9	Подземная и надземная части	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	Обеспечение подачи и удаления воздуха в помещения (из помещений)
10	Надземная часть	Лифты	Вертикальный транспорт для перемещения с 1-го по 25-й этажи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2022**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **952 110 726,93 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: **0 руб.**
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: **0 руб.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810955000002553**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000653**
		БИК: **044030653**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **784243001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09171401**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **220**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **5**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **10 328,51 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **563,95 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 586 166 712,74 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **103 597 592 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **400 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Дополнительная информация к разделу 11.1 «О разрешении на строительство»:Заполнение застройщиком подраздела 11.1.4 «Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство», а также размещение застройщиком разрешения на строительство с отметкой о его продлении (т.е.прикрепление актуального файла к проектной декларации) технически невозможно, поскольку указанные сведения вносятся в проектную декларацию автоматически на основании данных, размещенных Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.Изменение данных сведений застройщиком технически невозможно.Застройщик сообщает, что строительство объекта ведется на основании Разрешения на строительство № 78-015-0422.4-2015 от 28.06.2018, срок действия которого был продлен до 30.12.2024, дата продления срока разрешения на строительство – 05.02.2020 г**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛиК**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811126110**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Гелиос**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842463690**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Студия М4**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842443077**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Аутентик Групп**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7801570044**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ВестКомСПб**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7810391877**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Институт территориального развития**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7840341111**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.11.2013**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0472-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СеверГрад**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841376438**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.07.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0063-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0035-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.10.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0108-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.09.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0058-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0108-14-01**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**

10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0061-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.01.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-001709-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.12.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-063511-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.02.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-009431-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Окла**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Акционерное общество**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"ОЙКУМЕНА"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7422019490**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0422.4-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0422.4-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0422.4-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0422.4-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **RU9411008 4 001**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.11.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0004270:3225**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **22 942,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **17**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **8**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На территории участка, на этапах 2.2.1 и 2.3.1 расположены 3 площадки для детей дошкольного возраста и 5 площадок для детей школьного возраст**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **4**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На территории участка, на этапах 2.2.1 и 2.3.1 расположены 4 комплексных физкультурно-спортивных площадки**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка для сбора крупногабаритных отходов предусматривается в границах участка на территории этапа 2.3.1. Расчетное количество контейнеров - 2**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Основным элементом озеленения является газон. Также предусматривается посадка деревьев и кустарника**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектной документацией предусмотрено примыкание тротуаров к входной зоне без барьеров, что обеспечивает непрерывность пешеходных путей, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в здание Принятые конструкции тротуаров не допускают чрезмерного скольжения, что необходимо для передвижения детей, родителей с колясками и других маломобильных групп населения. На открытых наземных автостоянках предусмотрено 7 специализированных машино-мест для автотранспорта инвалидов**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение придомовой территории осуществляется настенными светильниками. Освещение пешеходных дорожек, проездов, площадок для детей и взрослого населения осуществляется светильниками, установленными на опорах**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Нет**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **90 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.11.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/001661**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 551 041,60 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.09.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-1739-19/1075-Э-19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 622,46 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 011 663,69 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19 309 848,48 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **312**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **24**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **24**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	65.41	3	37.02	2.72
2	Квартира-студия	2	1	29.58	1	13.95	2.72
3	Квартира-студия	2	1	29.86	1	11.56	2.72
4	Квартира	2	1	41.65	1	15.15	2.72
5	Квартира	2	1	59.53	2	25.86	2.72
6	Квартира-студия	2	1	29.83	1	12.26	2.72
7	Квартира-студия	2	1	29.49	1	12.60	2.72
8	Квартира-студия	2	1	29.83	1	12.26	2.72
9	Квартира	2	1	59.53	2	25.86	2.72
10	Квартира	2	1	43.33	1	16.49	2.72
11	Квартира-студия	2	1	29.31	1	10.53	2.72
12	Квартира-студия	2	1	30.01	1	12.58	2.72
13	Квартира	2	1	66.32	3	37.02	2.72
14	Квартира	3	1	64.99	3	37.02	2.72
15	Квартира-студия	3	1	28.62	1	13.95	2.72
16	Квартира-студия	3	1	29.53	1	11.63	2.72
17	Квартира	3	1	41.28	1	15.15	2.72
18	Квартира	3	1	58.69	2	25.49	2.72
19	Квартира-студия	3	1	28.83	1	12.26	2.72
20	Квартира-студия	3	1	28.49	1	12.60	2.72
21	Квартира-студия	3	1	28.83	1	12.26	2.72
22	Квартира	3	1	58.69	2	25.49	2.72
23	Квартира	3	1	41.68	1	16.49	2.72

24	Квартира-студия	3	1	28.32	1	10.53	2.72
25	Квартира-студия	3	1	28.60	1	12.58	2.72
26	Квартира	3	1	65.21	3	37.02	2.72
27	Квартира	4	1	64.99	3	37.02	2.72
28	Квартира-студия	4	1	28.62	1	13.95	2.72
29	Квартира-студия	4	1	29.53	1	11.63	2.72
30	Квартира	4	1	41.28	1	15.15	2.72
31	Квартира	4	1	58.69	2	25.49	2.72
32	Квартира-студия	4	1	28.83	1	12.26	2.72
33	Квартира-студия	4	1	28.49	1	12.60	2.72
34	Квартира-студия	4	1	28.83	1	12.26	2.72
35	Квартира	4	1	58.69	2	25.49	2.72
36	Квартира	4	1	41.68	1	16.49	2.72
37	Квартира-студия	4	1	28.32	1	10.53	2.72
38	Квартира-студия	4	1	28.60	1	12.58	2.72
39	Квартира	4	1	65.21	3	37.02	2.72
40	Квартира	5	1	64.99	3	37.02	2.72
41	Квартира-студия	5	1	28.62	1	13.95	2.72
42	Квартира-студия	5	1	29.53	1	11.63	2.72
43	Квартира	5	1	41.28	1	15.15	2.72
44	Квартира	5	1	58.69	2	25.49	2.72
45	Квартира-студия	5	1	28.83	1	12.26	2.72
46	Квартира-студия	5	1	28.49	1	12.60	2.72
47	Квартира-студия	5	1	28.83	1	12.26	2.72
48	Квартира	5	1	58.69	2	25.49	2.72
49	Квартира	5	1	41.68	1	16.49	2.72
50	Квартира-студия	5	1	28.32	1	10.53	2.72
51	Квартира-студия	5	1	28.60	1	12.58	2.72
52	Квартира	5	1	65.21	3	37.02	2.72
53	Квартира	6	1	64.99	3	37.02	2.72
54	Квартира-студия	6	1	28.62	1	13.95	2.72
55	Квартира-студия	6	1	29.53	1	11.63	2.72
56	Квартира	6	1	41.28	1	15.15	2.72
57	Квартира	6	1	58.69	2	25.49	2.72
58	Квартира-студия	6	1	28.83	1	12.26	2.72
59	Квартира-студия	6	1	28.49	1	12.60	2.72
60	Квартира-студия	6	1	28.83	1	12.26	2.72
61	Квартира	6	1	58.69	2	25.49	2.72
62	Квартира	6	1	41.68	1	16.49	2.72
63	Квартира-студия	6	1	28.32	1	10.53	2.72
64	Квартира-студия	6	1	28.60	1	12.58	2.72
65	Квартира	6	1	65.21	3	37.02	2.72
66	Квартира	7	1	64.99	3	37.02	2.72
67	Квартира-студия	7	1	28.62	1	13.95	2.72
68	Квартира-студия	7	1	29.53	1	11.63	2.72
69	Квартира	7	1	41.28	1	15.15	2.72
70	Квартира	7	1	58.69	2	25.49	2.72

71	Квартира-студия	7	1	28.83	1	12.26	2.72
72	Квартира-студия	7	1	28.49	1	12.60	2.72
73	Квартира-студия	7	1	28.83	1	12.26	2.72
74	Квартира	7	1	58.69	2	25.49	2.72
75	Квартира	7	1	41.68	1	16.49	2.72
76	Квартира-студия	7	1	28.32	1	10.53	2.72
77	Квартира-студия	7	1	28.60	1	12.58	2.72
78	Квартира	7	1	65.21	3	37.02	2.72
79	Квартира	8	1	64.99	3	37.02	2.72
80	Квартира-студия	8	1	28.62	1	13.95	2.72
81	Квартира-студия	8	1	29.53	1	11.63	2.72
82	Квартира	8	1	41.28	1	15.15	2.72
83	Квартира	8	1	58.69	2	25.49	2.72
84	Квартира-студия	8	1	28.83	1	12.26	2.72
85	Квартира-студия	8	1	28.49	1	12.60	2.72
86	Квартира-студия	8	1	28.83	1	12.26	2.72
87	Квартира	8	1	58.69	2	25.49	2.72
88	Квартира	8	1	41.68	1	16.49	2.72
89	Квартира-студия	8	1	28.32	1	10.53	2.72
90	Квартира-студия	8	1	28.60	1	12.58	2.72
91	Квартира	8	1	65.21	3	37.02	2.72
92	Квартира	9	1	64.99	3	37.02	2.72
93	Квартира-студия	9	1	28.62	1	13.95	2.72
94	Квартира-студия	9	1	29.53	1	11.63	2.72
95	Квартира	9	1	41.28	1	15.15	2.72
96	Квартира	9	1	58.69	2	25.49	2.72
97	Квартира-студия	9	1	28.83	1	12.26	2.72
98	Квартира-студия	9	1	28.49	1	12.60	2.72
99	Квартира-студия	9	1	28.83	1	12.26	2.72
100	Квартира	9	1	58.69	2	25.49	2.72
101	Квартира	9	1	41.68	1	16.49	2.72
102	Квартира-студия	9	1	28.32	1	10.53	2.72
103	Квартира-студия	9	1	28.60	1	12.58	2.72
104	Квартира	9	1	65.21	3	37.02	2.72
105	Квартира	10	1	64.99	3	37.02	2.72
106	Квартира-студия	10	1	28.62	1	13.95	2.72
107	Квартира-студия	10	1	29.53	1	11.63	2.72
108	Квартира	10	1	41.28	1	15.15	2.72
109	Квартира	10	1	58.69	2	25.49	2.72
110	Квартира-студия	10	1	28.83	1	12.26	2.72
111	Квартира-студия	10	1	28.49	1	12.60	2.72
112	Квартира-студия	10	1	28.83	1	12.26	2.72
113	Квартира	10	1	58.69	2	25.49	2.72
114	Квартира	10	1	41.68	1	16.49	2.72
115	Квартира-студия	10	1	28.32	1	10.53	2.72
116	Квартира-студия	10	1	28.60	1	12.58	2.72

117	Квартира	10	1	65.21	3	37.02	2.72
118	Квартира	11	1	64.99	3	37.02	2.72
119	Квартира-студия	11	1	28.62	1	13.95	2.72
120	Квартира-студия	11	1	29.53	1	11.63	2.72
121	Квартира	11	1	41.28	1	15.15	2.72
122	Квартира	11	1	58.69	2	25.49	2.72
123	Квартира-студия	11	1	28.83	1	12.26	2.72
124	Квартира-студия	11	1	28.49	1	12.60	2.72
125	Квартира-студия	11	1	28.83	1	12.26	2.72
126	Квартира	11	1	58.69	2	25.49	2.72
127	Квартира	11	1	41.68	1	16.49	2.72
128	Квартира-студия	11	1	28.32	1	10.53	2.72
129	Квартира-студия	11	1	28.60	1	12.58	2.72
130	Квартира	11	1	65.21	3	37.02	2.72
131	Квартира	12	1	64.99	3	37.02	2.72
132	Квартира-студия	12	1	28.62	1	13.95	2.72
133	Квартира-студия	12	1	29.53	1	11.63	2.72
134	Квартира	12	1	41.28	1	15.15	2.72
135	Квартира	12	1	58.69	2	25.49	2.72
136	Квартира-студия	12	1	28.83	1	12.26	2.72
137	Квартира-студия	12	1	28.49	1	12.60	2.72
138	Квартира-студия	12	1	28.83	1	12.26	2.72
139	Квартира	12	1	58.69	2	25.49	2.72
140	Квартира	12	1	41.68	1	16.49	2.72
141	Квартира-студия	12	1	28.32	1	10.53	2.72
142	Квартира-студия	12	1	28.60	1	12.58	2.72
143	Квартира	12	1	65.21	3	37.02	2.72
144	Квартира	13	1	64.99	3	37.02	2.72
145	Квартира-студия	13	1	28.62	1	13.95	2.72
146	Квартира-студия	13	1	29.53	1	11.63	2.72
147	Квартира	13	1	41.28	1	15.15	2.72
148	Квартира	13	1	58.69	2	25.49	2.72
149	Квартира-студия	13	1	28.83	1	12.26	2.72
150	Квартира-студия	13	1	28.49	1	12.60	2.72
151	Квартира-студия	13	1	28.83	1	12.26	2.72
152	Квартира	13	1	58.69	2	25.49	2.72
153	Квартира	13	1	41.68	1	16.49	2.72
154	Квартира-студия	13	1	28.32	1	10.53	2.72
155	Квартира-студия	13	1	28.60	1	12.58	2.72
156	Квартира	13	1	65.21	3	37.02	2.72
157	Квартира	14	1	64.99	3	37.02	2.72
158	Квартира-студия	14	1	28.62	1	13.95	2.72
159	Квартира-студия	14	1	29.53	1	11.63	2.72
160	Квартира	14	1	41.28	1	15.15	2.72
161	Квартира	14	1	58.69	2	25.49	2.72
162	Квартира-студия	14	1	28.83	1	12.26	2.72
163	Квартира-студия	14	1	28.49	1	12.60	2.72

164	Квартира-студия	14	1	28.83	1	12.26	2.72
165	Квартира	14	1	58.69	2	25.49	2.72
166	Квартира	14	1	41.68	1	16.49	2.72
167	Квартира-студия	14	1	28.32	1	10.53	2.72
168	Квартира-студия	14	1	28.60	1	12.58	2.72
169	Квартира	14	1	65.21	3	37.02	2.72
170	Квартира	15	1	64.99	3	37.02	2.72
171	Квартира-студия	15	1	28.62	1	13.95	2.72
172	Квартира-студия	15	1	29.53	1	11.63	2.72
173	Квартира	15	1	41.28	1	15.15	2.72
174	Квартира	15	1	58.69	2	25.49	2.72
175	Квартира-студия	15	1	28.83	1	12.26	2.72
176	Квартира-студия	15	1	28.49	1	12.60	2.72
177	Квартира-студия	15	1	28.83	1	12.26	2.72
178	Квартира	15	1	58.69	2	25.49	2.72
179	Квартира	15	1	41.68	1	16.49	2.72
180	Квартира-студия	15	1	28.32	1	10.53	2.72
181	Квартира-студия	15	1	28.60	1	12.58	2.72
182	Квартира	15	1	65.21	3	37.02	2.72
183	Квартира	16	1	64.37	3	37.02	2.72
184	Квартира-студия	16	1	28.10	1	13.95	2.72
185	Квартира-студия	16	1	28.93	1	11.63	2.72
186	Квартира	16	1	41.09	1	15.15	2.72
187	Квартира	16	1	58.28	2	25.19	2.72
188	Квартира-студия	16	1	28.35	1	12.26	2.72
189	Квартира-студия	16	1	28.05	1	12.60	2.72
190	Квартира-студия	16	1	28.35	1	12.26	2.72
191	Квартира	16	1	58.28	2	25.19	2.72
192	Квартира	16	1	41.43	1	16.49	2.72
193	Квартира-студия	16	1	28.02	1	10.53	2.72
194	Квартира-студия	16	1	28.15	1	12.58	2.72
195	Квартира	16	1	64.59	3	37.02	2.72
196	Квартира	17	1	64.37	3	37.02	2.72
197	Квартира-студия	17	1	28.10	1	13.95	2.72
198	Квартира-студия	17	1	28.93	1	11.63	2.72
199	Квартира	17	1	41.09	1	15.15	2.72
200	Квартира	17	1	58.28	2	25.19	2.72
201	Квартира-студия	17	1	28.35	1	12.26	2.72
202	Квартира-студия	17	1	28.05	1	12.60	2.72
203	Квартира-студия	17	1	28.35	1	12.26	2.72
204	Квартира	17	1	58.28	2	25.19	2.72
205	Квартира	17	1	41.43	1	16.49	2.72
206	Квартира-студия	17	1	28.02	1	10.53	2.72
207	Квартира-студия	17	1	28.15	1	12.58	2.72
208	Квартира	17	1	64.59	3	37.02	2.72
209	Квартира	18	1	64.37	3	37.02	2.72
210	Квартира-студия	18	1	28.10	1	13.95	2.72

211	Квартира-студия	18	1	28.93	1	11.63	2.72
212	Квартира	18	1	41.09	1	15.15	2.72
213	Квартира	18	1	58.28	2	25.19	2.72
214	Квартира-студия	18	1	28.35	1	12.26	2.72
215	Квартира-студия	18	1	28.05	1	12.60	2.72
216	Квартира-студия	18	1	28.35	1	12.26	2.72
217	Квартира	18	1	58.28	2	25.19	2.72
218	Квартира	18	1	41.43	1	16.49	2.72
219	Квартира-студия	18	1	28.02	1	10.53	2.72
220	Квартира-студия	18	1	28.15	1	12.58	2.72
221	Квартира	18	1	64.59	3	37.02	2.72
222	Квартира	19	1	64.37	3	37.02	2.72
223	Квартира-студия	19	1	28.10	1	13.95	2.72
224	Квартира-студия	19	1	28.93	1	11.63	2.72
225	Квартира	19	1	41.09	1	15.15	2.72
226	Квартира	19	1	58.28	2	25.19	2.72
227	Квартира-студия	19	1	28.35	1	12.26	2.72
228	Квартира-студия	19	1	28.05	1	12.60	2.72
229	Квартира-студия	19	1	28.35	1	12.26	2.72
230	Квартира	19	1	58.28	2	25.19	2.72
231	Квартира	19	1	41.43	1	16.49	2.72
232	Квартира-студия	19	1	28.02	1	10.53	2.72
233	Квартира-студия	19	1	28.15	1	12.58	2.72
234	Квартира	19	1	64.59	3	37.02	2.72
235	Квартира	20	1	64.37	3	37.02	2.72
236	Квартира-студия	20	1	28.10	1	13.95	2.72
237	Квартира-студия	20	1	28.93	1	11.63	2.72
238	Квартира	20	1	41.09	1	15.15	2.72
239	Квартира	20	1	58.28	2	25.19	2.72
240	Квартира-студия	20	1	28.35	1	12.26	2.72
241	Квартира-студия	20	1	28.05	1	12.60	2.72
242	Квартира-студия	20	1	28.35	1	12.26	2.72
243	Квартира	20	1	58.28	2	25.19	2.72
244	Квартира	20	1	41.43	1	16.49	2.72
245	Квартира-студия	20	1	28.02	1	10.53	2.72
246	Квартира-студия	20	1	28.15	1	12.58	2.72
247	Квартира	20	1	64.59	3	37.02	2.72
248	Квартира	21	1	64.37	3	37.02	2.72
249	Квартира-студия	21	1	28.10	1	13.95	2.72
250	Квартира-студия	21	1	28.93	1	11.63	2.72
251	Квартира	21	1	41.09	1	15.15	2.72
252	Квартира	21	1	58.28	2	25.19	2.72
253	Квартира-студия	21	1	28.35	1	12.26	2.72
254	Квартира-студия	21	1	28.05	1	12.60	2.72
255	Квартира-студия	21	1	28.35	1	12.26	2.72
256	Квартира	21	1	58.28	2	25.19	2.72
257	Квартира	21	1	41.43	1	16.49	2.72

258	Квартира-студия	21	1	28.02	1	10.53	2.72
259	Квартира-студия	21	1	28.15	1	12.58	2.72
260	Квартира	21	1	64.59	3	37.02	2.72
261	Квартира	22	1	64.37	3	37.02	2.72
262	Квартира-студия	22	1	28.10	1	13.95	2.72
263	Квартира-студия	22	1	28.93	1	11.63	2.72
264	Квартира	22	1	41.09	1	15.15	2.72
265	Квартира	22	1	58.28	2	25.19	2.72
266	Квартира-студия	22	1	28.35	1	12.26	2.72
267	Квартира-студия	22	1	28.05	1	12.60	2.72
268	Квартира-студия	22	1	28.35	1	12.26	2.72
269	Квартира	22	1	58.28	2	25.19	2.72
270	Квартира	22	1	41.43	1	16.49	2.72
271	Квартира-студия	22	1	28.02	1	10.53	2.72
272	Квартира-студия	22	1	28.15	1	12.58	2.72
273	Квартира	22	1	64.59	3	37.02	2.72
274	Квартира	23	1	64.37	3	37.02	2.72
275	Квартира-студия	23	1	28.10	1	13.95	2.72
276	Квартира-студия	23	1	28.93	1	11.63	2.72
277	Квартира	23	1	41.09	1	15.15	2.72
278	Квартира	23	1	58.28	2	25.19	2.72
279	Квартира-студия	23	1	28.35	1	12.26	2.72
280	Квартира-студия	23	1	28.05	1	12.60	2.72
281	Квартира-студия	23	1	28.35	1	12.26	2.72
282	Квартира	23	1	58.28	2	25.19	2.72
283	Квартира	23	1	41.43	1	16.49	2.72
284	Квартира-студия	23	1	28.02	1	10.53	2.72
285	Квартира-студия	23	1	28.15	1	12.58	2.72
286	Квартира	23	1	64.59	3	37.02	2.72
287	Квартира	24	1	64.37	3	37.02	2.72
288	Квартира-студия	24	1	28.10	1	13.95	2.72
289	Квартира-студия	24	1	28.93	1	11.63	2.72
290	Квартира	24	1	41.09	1	15.15	2.72
291	Квартира	24	1	58.28	2	25.19	2.72
292	Квартира-студия	24	1	28.35	1	12.26	2.72
293	Квартира-студия	24	1	28.05	1	12.60	2.72
294	Квартира-студия	24	1	28.35	1	12.26	2.72
295	Квартира	24	1	58.28	2	25.19	2.72
296	Квартира	24	1	41.43	1	16.49	2.72
297	Квартира-студия	24	1	28.02	1	10.53	2.72
298	Квартира-студия	24	1	28.15	1	12.58	2.72
299	Квартира	24	1	64.59	3	37.02	2.72
300	Квартира	25	1	64.37	3	37.02	2.72
301	Квартира-студия	25	1	28.10	1	13.95	2.72
302	Квартира-студия	25	1	28.93	1	11.63	2.72
303	Квартира	25	1	41.09	1	15.15	2.72
304	Квартира	25	1	58.28	2	25.19	2.72

305	Квартира-студия	25	1	28.35	1	12.26	2.72
306	Квартира-студия	25	1	28.05	1	12.60	2.72
307	Квартира-студия	25	1	28.35	1	12.26	2.72
308	Квартира	25	1	58.28	2	25.19	2.72
309	Квартира	25	1	41.43	1	16.49	2.72
310	Квартира-студия	25	1	28.02	1	10.53	2.72
311	Квартира-студия	25	1	28.15	1	12.58	2.72
312	Квартира	25	1	64.59	3	37.02	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
008	Нежилое помещение	-1	1	4.31	Электропомещение	4.31	2.90
011	Кладовая	-1	1	5.36	Кладовая	5.36	
012	Кладовая	-1	1	3.44	Кладовая	3.44	
013	Кладовая	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	
014	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая	3.59	
015	Кладовая	-1	1	5.18	Кладовая	5.18	
016	Кладовая	-1	1	5.18	Кладовая	5.18	
017	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
018	Кладовая	-1	1	4.81	Кладовая	4.81	
019	Кладовая	-1	1	4.81	Кладовая	4.81	
020	Кладовая	-1	1	5.06	Кладовая	5.06	
021	Кладовая	-1	1	4.04	Кладовая	4.04	
022	Кладовая	-1	1	3.27	Кладовая	3.27	
023	Кладовая	-1	1	3.15	Кладовая	3.15	
024	Кладовая	-1	1	3.03	Кладовая	3.03	
025	Кладовая	-1	1	3.03	Кладовая	3.03	
026	Кладовая	-1	1	3.32	Кладовая	3.32	
027	Нежилое помещение	-1	1	23.96	Коридор	23.96	2.90
1Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	59.85	Медицинский центр	55.30	3.27
					Универсальный санузел	4.55	
2Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.55	Медицинский центр	48.88	3.27
					Универсальный санузел	5.09	
					Помещение уборочного инвентаря ПУИ	3.58	
3Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	125.85	Медицинский центр	115.85	3.27
					Универсальный санузел	5.77	
					Помещение уборочного инвентаря ПУИ	4.23	
4Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	118.20	Медицинский центр	109.43	3.27
					Универсальный санузел	4.88	
					Помещение уборочного инвентаря ПУИ	3.89	
5Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	70.82	Медицинский центр	62.29	3.27
					Универсальный санузел	4.97	
					Помещение уборочного инвентаря ПУИ	3.56	
6Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	69.71	Медицинский центр	65.17	3.27
					Универсальный санузел	4.54	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП жилья	Подъезд 1, подвал	Техническое	41.26
2	ИТП встроенных помещений	Подъезд 1, подвал	Техническое	34.52

3	Помещение для хранения люминисцентных ламп	Подъезд 1, подвал	Техническое	11.47
4	Электропомещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	9.58
5	Хоз.питьевая насосная, водоподготовка	Подъезд 1, подвал	Техническое	19.09
6	Водомерный узел	Подъезд 1, подвал	Техническое	25.02
7	Кабельная	Подъезд 1, подвал	Техническое	17.13
8	Пожарная насосная	Подъезд 1, подвал	Техническое	11.02
9	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	15.42
10	Техподполье	Подъезд 1, подвал	Техническое	397.36
11	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж1	Общественное	6.58
12	Тамбур	Подъезд 1, этаж1	Общественное	8.61
13	Тамбур	Подъезд 1, этаж1	Общественное	4.38
14	Колясочная	Подъезд 1, этаж1	Общественное	19.73
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж1	Общественное	17.52
16	Санузел совмещенный с ПУИ	Подъезд 1, этаж1	Общественное	5.42
17	Мусоросборная камера	Подъезд 1, этаж1	Техническое	9.12
18	Вестибюль	Подъезд 1, этаж1	Общественное	77.32
19	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж1	Техническое	12.57
20	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	61.00
21	Лифтовый холл (зона безопасности)	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	6.68
22	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	4.62
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.01
24	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	61.00
25	Лифтовый холл (зона безопасности)	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	6.68
26	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	4.62
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.01
28	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	61.00
29	Лифтовый холл (зона безопасности)	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	6.68
30	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	4.62
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.01
32	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	61.00
33	Лифтовый холл (зона безопасности)	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	6.68
34	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	4.62
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.01
36	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	61.00
37	Лифтовый холл (зона безопасности)	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	6.68
38	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	4.62
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.01
40	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	61.00
41	Лифтовый холл (зона безопасности)	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	6.68
42	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	4.62
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.01
44	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	61.00
45	Лифтовый холл (зона безопасности)	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	6.68
46	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	4.62
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.01
48	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	61.00
49	Лифтовый холл (зона безопасности)	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	6.68
50	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	4.62
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.01
52	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	61.00
53	Лифтовый холл (зона безопасности)	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	6.68
54	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	4.62
55	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.01
56	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	61.00
57	Лифтовый холл (зона безопасности)	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	6.68
58	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	4.62
59	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.01
60	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	61.00
61	Лифтовый холл (зона безопасности)	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	6.68
62	Тамбур	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	4.62
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.01
64	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	61.00
65	Лифтовый холл (зона безопасности)	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	6.68
66	Тамбур	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	4.62
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.01
68	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	61.00
69	Лифтовый холл (зона безопасности)	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	6.68
70	Тамбур	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	4.62

71	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.01
72	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	61.00
73	Лифтовый холл (зона безопасности)	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	6.68
74	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	4.62
75	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.01
76	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	61.00
77	Лифтовый холл (зона безопасности)	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	6.68
78	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	4.62
79	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.01
80	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	61.00
81	Лифтовый холл (зона безопасности)	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	6.68
82	Тамбур	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	4.62
83	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.01
84	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	61.00
85	Лифтовый холл (зона безопасности)	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	6.68
86	Тамбур	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	4.62
87	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.01
88	Коридор	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	61.00
89	Лифтовый холл (зона безопасности)	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	6.68
90	Тамбур	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	4.62
91	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	13.01
92	Коридор	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	61.00
93	Лифтовый холл (зона безопасности)	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	6.68
94	Тамбур	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	4.62
95	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	13.01
96	Коридор	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	61.00
97	Лифтовый холл (зона безопасности)	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	6.68
98	Тамбур	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	4.62
99	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	13.01
100	Коридор	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	61.00
101	Лифтовый холл (зона безопасности)	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	6.68
102	Тамбур	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	4.62
103	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	13.01
104	Коридор	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	61.00
105	Лифтовый холл (зона безопасности)	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	6.68
106	Тамбур	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	4.62
107	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	13.01
108	Коридор	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	61.00
109	Лифтовый холл (зона безопасности)	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	6.68
110	Тамбур	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	4.62
111	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	13.01
112	Коридор	Подъезд 1, этаж 25	Общественное	61.00
113	Лифтовый холл (зона безопасности)	Подъезд 1, этаж 25	Общественное	6.68
114	Тамбур	Подъезд 1, этаж 25	Общественное	4.62
115	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 25	Общественное	13.01
116	Коридор	Подъезд 1, надстройки на кровле	Техническое	63.54
117	Венткамера	Подъезд 1, надстройки на кровле	Техническое	21.23
118	Камера статического давления	Подъезд 1, надстройки на кровле	Техническое	53.50
119	Камера статического давления	Подъезд 1, надстройки на кровле	Техническое	88.93
120	Камера статического давления	Подъезд 1, надстройки на кровле	Техническое	66.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВ, встраиваемые этажные электрические шкафы, напольные металлические шкафы, навесные распределительные электрические щиты	Обеспечение электроснабжения
2	Подземная и надземная части	Осветительное оборудование	Обеспечение электроосвещения
3	Подземная и надземная части	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения: водомерные узлы, насосные станции, фильтры, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды
4	Подземная и надземная части	Система бытовой и производственной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, погружные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура	Обеспечение отвода бытовых и производственных стоков

5	Подземная и надземная части	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, арматура	Обеспечение отвода дождевых и талых стоков
6	Подземная и надземная части	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	Обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха
7	Подземная часть	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учета тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления	Тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления
8	Подземная и надземная части	Слаботочные системы	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома. Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома. Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио, телевидение). Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях. Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома. Обеспечение контроля и управления доступа в многоквартирный жилой дом. Контроль и предупреждение противоправных действий.
9	Подземная и надземная части	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	Обеспечение подачи и удаления воздуха в помещения (из помещений)
10	Надземная часть	Лифт	Вертикальный транспорт для перемещения с 1-го по 25-й этажи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 673 509 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: **0 руб.**
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: **0 руб.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810955000002553**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000653**
		БИК: **044030653**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **784243001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09171401**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 516 030 847,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 351 006 113,67 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **165 024 733,33 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2027**
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **145 756 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **145 756 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2027**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **223**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**

	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **6**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **8 794,67 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **200,8 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 348 014 941,75 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **65 882 381 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **400 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Дополнительная информация к разделу 11.1 «О разрешении на строительство»:Заполнение застройщиком подраздела 11.1.4 «Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство», а также размещение застройщиком разрешения на строительство с отметкой о его продлении (т.е.прикрепление актуального файла к проектной декларации) технически невозможно, поскольку указанные сведения вносятся в проектную декларацию автоматически на основании данных, размещенных Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.Изменение данных сведений застройщиком технически невозможно.Застройщик сообщает, что строительство объекта ведется на основании Разрешения на строительство № 78-015-0422.4-2015 от 28.06.2018, срок действия которого был продлен до 30.12.2024, дата продления срока разрешения на строительство – 05.02.2020 г**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛиК**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811126110**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Гелиос**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842463690**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Студия М4**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842443077**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Аутентик Групп**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7801570044**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ВестКомСПб**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7810391877**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Институт территориального развития**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7840341111**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.11.2013**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0472-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СеверГрад**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841376438**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.07.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0063-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0035-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.10.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0108-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.09.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0058-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0108-14-01**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**

10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0061-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.01.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-001709-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.12.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-063511-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.02.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-009431-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Окла**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Акционерное общество**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"ОЙКУМЕНА"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7422019490**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0422.4-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0422.4-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0422.4-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0422.4-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **RU9411008 4 001**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.11.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0004270:3225**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **22 942,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **5**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **12**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **8**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На территории участка, на этапах 2.2.1 и 2.3.1 расположены 3 площадки для детей дошкольного возраста и 5 площадок для детей школьного возраста**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **4**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На территории участка, на этапах 2.2.1 и 2.3.1 расположены 4 комплексных физкультурно-спортивных площадки**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка для сбора крупногабаритных отходов предусматривается в границах участка на территории этапа 2.3.1. Расчетное количество контейнеров - 2**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон, также предусматривается посадка кустарников и деревьев**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектной документацией предусмотрено примыкание тротуаров к входной зоне без барьеров, что обеспечивает непрерывность пешеходных путей, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в здание Принятые конструкции тротуаров не допускают чрезмерного скольжения, что необходимо для передвижения детей, родителей с колясками и других маломобильных групп населения. На открытых наземных автостоянках предусмотрено 7 специализированных машино-мест для автотранспорта инвалидов**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение придомовой территории осуществляется настенными светильниками. Освещение пешеходных дорожек, проездов, площадок для детей и взрослого населения осуществляется светильниками, установленными на опорах**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Нет**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **90 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.05.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21-15/17090-46910**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **227 666 250,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.02.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-1739-19/1075-Э-19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.02.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **85 216 173,32 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 011 663,69 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19 309 848,48 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **251**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **24**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **24**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	65.70	2	35.11	2.67
2	Квартира	2	1	47.04	1	13.55	2.67
3	Квартира	2	1	45.92	1	9.67	2.67
4	Квартира	2	1	64.26	2	34.86	2.67
5	Квартира	2	1	28.84	1	15.29	2.67
6	Квартира	2	1	26.60	1	11.98	2.67
7	Квартира	2	1	28.84	1	15.29	2.67
8	Квартира	2	1	63.39	2	34.86	2.67
9	Квартира	2	1	45.23	1	10.02	2.67
10	Квартира	2	1	48.13	1	17.14	2.67
11	Квартира	2	1	65.91	2	35.11	2.67
12	Квартира	3	1	64.98	2	35.34	2.67
13	Квартира	3	1	46.15	1	13.69	2.67
14	Квартира	3	1	45.29	1	9.70	2.67
15	Квартира	3	1	63.49	2	35.07	2.67
16	Квартира	3	1	28.21	1	15.47	2.67
17	Квартира	3	1	25.62	1	11.98	2.67
18	Квартира	3	1	28.21	1	15.47	2.67
19	Квартира	3	1	62.61	2	35.07	2.67
20	Квартира	3	1	45.30	1	10.05	2.67
21	Квартира	3	1	48.37	1	17.32	2.67
22	Квартира	3	1	65.11	2	35.31	2.67
23	Квартира	4	1	64.98	2	35.34	2.67
24	Квартира	4	1	46.15	1	13.69	2.67
25	Квартира	4	1	45.29	1	9.70	2.67
26	Квартира	4	1	63.49	2	35.07	2.67
27	Квартира	4	1	28.21	1	15.47	2.67
28	Квартира	4	1	25.62	1	11.98	2.67
29	Квартира	4	1	28.21	1	15.47	2.67
30	Квартира	4	1	62.61	2	35.07	2.67
31	Квартира	4	1	45.30	1	10.05	2.67
32	Квартира	4	1	48.37	1	17.32	2.67
33	Квартира	4	1	65.11	2	35.31	2.67
34	Квартира	5	1	64.98	2	35.34	2.67
35	Квартира	5	1	46.15	1	13.69	2.67

36	Квартира	5	1	45.29	1	9.70	2.67
37	Квартира	5	1	63.49	2	35.07	2.67
38	Квартира	5	1	28.21	1	15.47	2.67
39	Квартира	5	1	25.62	1	11.98	2.67
40	Квартира	5	1	28.21	1	15.47	2.67
41	Квартира	5	1	62.61	2	35.07	2.67
42	Квартира	5	1	45.30	1	10.05	2.67
43	Квартира	5	1	48.37	1	17.32	2.67
44	Квартира	5	1	65.11	2	35.31	2.67
45	Квартира	6	1	64.98	2	35.34	2.67
46	Квартира	6	1	46.15	1	13.69	2.67
47	Квартира	6	1	45.29	1	9.70	2.67
48	Квартира	6	1	63.49	2	35.07	2.67
49	Квартира	6	1	28.21	1	15.47	2.67
50	Квартира	6	1	25.62	1	11.98	2.67
51	Квартира	6	1	28.21	1	15.47	2.67
52	Квартира	6	1	62.61	2	35.07	2.67
53	Квартира	6	1	45.30	1	10.05	2.67
54	Квартира	6	1	48.37	1	17.32	2.67
55	Квартира	6	1	65.11	2	35.31	2.67
56	Квартира	7	1	64.98	2	35.34	2.67
57	Квартира	7	1	46.15	1	13.69	2.67
58	Квартира	7	1	45.29	1	9.70	2.67
59	Квартира	7	1	63.49	2	35.07	2.67
60	Квартира	7	1	28.21	1	15.47	2.67
61	Квартира	7	1	25.62	1	11.98	2.67
62	Квартира	7	1	28.21	1	15.47	2.67
63	Квартира	7	1	62.61	2	35.07	2.67
64	Квартира	7	1	45.30	1	10.05	2.67
65	Квартира	7	1	48.37	1	17.32	2.67
66	Квартира	7	1	65.11	2	35.31	2.67
67	Квартира	8	1	64.98	2	35.34	2.67
68	Квартира	8	1	46.15	1	13.69	2.67
69	Квартира	8	1	45.29	1	9.70	2.67
70	Квартира	8	1	63.49	2	35.07	2.67
71	Квартира	8	1	28.21	1	15.47	2.67
72	Квартира	8	1	25.62	1	11.98	2.67
73	Квартира	8	1	28.21	1	15.47	2.67
74	Квартира	8	1	62.61	2	35.07	2.67
75	Квартира	8	1	45.30	1	10.05	2.67
76	Квартира	8	1	48.37	1	17.32	2.67
77	Квартира	8	1	65.11	2	35.31	2.67
78	Квартира	9	1	64.98	2	35.34	2.67
79	Квартира	9	1	46.15	1	13.69	2.67
80	Квартира	9	1	45.29	1	9.70	2.67
81	Квартира	9	1	63.49	2	35.07	2.67
82	Квартира	9	1	28.21	1	15.47	2.67
83	Квартира	9	1	25.62	1	11.98	2.67
84	Квартира	9	1	28.21	1	15.47	2.67
85	Квартира	9	1	62.61	2	35.07	2.67
86	Квартира	9	1	45.30	1	10.05	2.67
87	Квартира	9	1	48.37	1	17.32	2.67
88	Квартира	9	1	65.11	2	35.31	2.67
89	Квартира	10	1	64.98	2	35.34	2.67
90	Квартира	10	1	46.15	1	13.69	2.67
91	Квартира	10	1	45.29	1	9.70	2.67
92	Квартира	10	1	63.49	2	35.07	2.67
93	Квартира	10	1	28.21	1	15.47	2.67
94	Квартира	10	1	25.62	1	11.98	2.67
95	Квартира	10	1	28.21	1	15.47	2.67
96	Квартира	10	1	62.61	2	35.07	2.67
97	Квартира	10	1	45.30	1	10.05	2.67
98	Квартира	10	1	48.37	1	17.32	2.67
99	Квартира	10	1	65.11	2	35.31	2.67
100	Квартира	11	1	64.98	2	35.34	2.67
101	Квартира	11	1	46.15	1	13.69	2.67
102	Квартира	11	1	45.29	1	9.70	2.67
103	Квартира	11	1	63.49	2	35.07	2.67

104	Квартира	11	1	28.21	1	15.47	2.67
105	Квартира	11	1	25.62	1	11.98	2.67
106	Квартира	11	1	28.21	1	15.47	2.67
107	Квартира	11	1	62.61	2	35.07	2.67
108	Квартира	11	1	45.30	1	10.05	2.67
109	Квартира	11	1	48.37	1	17.32	2.67
110	Квартира	11	1	65.11	2	35.31	2.67
111	Квартира	12	1	64.98	2	35.34	2.67
112	Квартира	12	1	46.15	1	13.69	2.67
113	Квартира	12	1	45.29	1	9.70	2.67
114	Квартира	12	1	63.49	2	35.07	2.67
115	Квартира	12	1	28.21	1	15.47	2.67
116	Квартира	12	1	25.62	1	11.98	2.67
117	Квартира	12	1	28.21	1	15.47	2.67
118	Квартира	12	1	62.61	2	35.07	2.67
119	Квартира	12	1	45.30	1	10.05	2.67
120	Квартира	12	1	48.37	1	17.32	2.67
121	Квартира	12	1	65.11	2	35.31	2.67
122	Квартира	13	1	64.98	2	35.34	2.67
123	Квартира	13	1	46.15	1	13.69	2.67
124	Квартира	13	1	45.29	1	9.70	2.67
125	Квартира	13	1	63.49	2	35.07	2.67
126	Квартира	13	1	28.21	1	15.47	2.67
127	Квартира	13	1	25.62	1	11.98	2.67
128	Квартира	13	1	28.21	1	15.47	2.67
129	Квартира	13	1	62.61	2	35.07	2.67
130	Квартира	13	1	45.30	1	10.05	2.67
131	Квартира	13	1	48.37	1	17.32	2.67
132	Квартира	13	1	65.11	2	35.31	2.67
133	Квартира	14	1	64.98	2	35.34	2.67
134	Квартира	14	1	46.15	1	13.69	2.67
135	Квартира	14	1	45.29	1	9.70	2.67
136	Квартира	14	1	63.49	2	35.07	2.67
137	Квартира	14	1	28.21	1	15.47	2.67
138	Квартира	14	1	25.62	1	11.98	2.67
139	Квартира	14	1	28.21	1	15.47	2.67
140	Квартира	14	1	62.61	2	35.07	2.67
141	Квартира	14	1	45.30	1	10.05	2.67
142	Квартира	14	1	48.37	1	17.32	2.67
143	Квартира	14	1	65.11	2	35.31	2.67
144	Квартира	15	1	64.98	2	35.34	2.67
145	Квартира	15	1	46.15	1	13.69	2.67
146	Квартира	15	1	45.29	1	9.70	2.67
147	Квартира	15	1	63.49	2	35.07	2.67
148	Квартира	15	1	28.21	1	15.47	2.67
149	Квартира	15	1	25.62	1	11.98	2.67
150	Квартира	15	1	28.21	1	15.47	2.67
151	Квартира	15	1	62.61	2	35.07	2.67
152	Квартира	15	1	45.30	1	10.05	2.67
153	Квартира	15	1	48.37	1	17.32	2.67
154	Квартира	15	1	65.11	2	35.31	2.67
155	Квартира	16	1	64.41	2	35.34	2.67
156	Квартира	16	1	46.15	1	13.69	2.67
157	Квартира	16	1	45.29	1	9.70	2.67
158	Квартира	16	1	62.91	2	35.07	2.67
159	Квартира	16	1	28.21	1	15.47	2.67
160	Квартира	16	1	25.62	1	11.98	2.67
161	Квартира	16	1	28.21	1	15.47	2.67
162	Квартира	16	1	62.03	2	35.07	2.67
163	Квартира	16	1	45.30	1	10.05	2.67
164	Квартира	16	1	48.37	1	17.32	2.67
165	Квартира	16	1	64.58	2	35.34	2.67
166	Квартира	17	1	64.41	2	35.34	2.67
167	Квартира	17	1	46.15	1	13.69	2.67
168	Квартира	17	1	45.29	1	9.70	2.67
169	Квартира	17	1	62.91	2	35.07	2.67
170	Квартира	17	1	28.21	1	15.47	2.67
171	Квартира	17	1	25.62	1	11.98	2.67

172	Квартира	17	1	28.21	1	15.47	2.67
173	Квартира	17	1	62.03	2	35.07	2.67
174	Квартира	17	1	45.30	1	10.05	2.67
175	Квартира	17	1	48.37	1	17.32	2.67
176	Квартира	17	1	64.58	2	35.34	2.67
177	Квартира	18	1	64.41	2	35.34	2.67
178	Квартира	18	1	46.15	1	13.69	2.67
179	Квартира	18	1	45.29	1	9.70	2.67
180	Квартира	18	1	62.91	2	35.07	2.67
181	Квартира	18	1	28.21	1	15.47	2.67
182	Квартира	18	1	25.62	1	11.98	2.67
183	Квартира	18	1	28.21	1	15.47	2.67
184	Квартира	18	1	62.03	2	35.07	2.67
185	Квартира	18	1	45.30	1	10.05	2.67
186	Квартира	18	1	48.37	1	17.32	2.67
187	Квартира	18	1	64.58	2	35.34	2.67
188	Квартира	19	1	64.41	2	35.34	2.67
189	Квартира	19	1	46.15	1	13.69	2.67
190	Квартира	19	1	45.29	1	9.70	2.67
191	Квартира	19	1	62.91	2	35.07	2.67
192	Квартира	19	1	28.21	1	15.47	2.67
193	Квартира	19	1	25.62	1	11.98	2.67
194	Квартира	19	1	28.21	1	15.47	2.67
195	Квартира	19	1	62.03	2	35.07	2.67
196	Квартира	19	1	45.30	1	10.05	2.67
197	Квартира	19	1	48.37	1	17.32	2.67
198	Квартира	19	1	64.58	2	35.34	2.67
199	Квартира	20	1	64.41	2	35.34	2.67
200	Квартира	20	1	46.15	1	13.69	2.67
201	Квартира	20	1	45.29	1	9.70	2.67
202	Квартира	20	1	62.91	2	35.07	2.67
203	Квартира	20	1	28.21	1	15.47	2.67
204	Квартира	20	1	25.62	1	11.98	2.67
205	Квартира	20	1	28.21	1	15.47	2.67
206	Квартира	20	1	62.03	2	35.07	2.67
207	Квартира	20	1	45.30	1	10.05	2.67
208	Квартира	20	1	48.37	1	17.32	2.67
209	Квартира	20	1	64.58	2	35.34	2.67
210	Квартира	21	1	64.41	2	35.34	2.67
211	Квартира	21	1	45.62	1	13.69	2.67
212	Квартира	21	1	44.68	1	9.70	2.67
213	Квартира	21	1	62.91	2	35.07	2.67
214	Квартира	21	1	27.65	1	15.43	2.67
215	Квартира	21	1	25.14	1	11.98	2.67
216	Квартира	21	1	27.65	1	15.43	2.67
217	Квартира	21	1	62.03	2	35.07	2.67
218	Квартира	21	1	44.77	1	10.05	2.67
219	Квартира	21	1	47.76	1	17.32	2.67
220	Квартира	21	1	64.58	2	35.34	2.67
221	Квартира	22	1	64.41	2	35.34	2.67
222	Квартира	22	1	45.62	1	13.69	2.67
223	Квартира	22	1	44.68	1	9.70	2.67
224	Квартира	22	1	62.91	2	35.07	2.67
225	Квартира	22	1	27.65	1	15.43	2.67
226	Квартира	22	1	25.14	1	11.98	2.67
227	Квартира	22	1	27.65	1	15.43	2.67
228	Квартира	22	1	62.03	2	35.07	2.67
229	Квартира	22	1	44.77	1	10.05	2.67
230	Квартира	22	1	47.76	1	17.32	2.67
231	Квартира	22	1	64.58	2	35.34	2.67
232	Квартира	23	1	110.68	4	66.78	2.67
233	Квартира	23	1	44.68	1	9.70	2.67
234	Квартира	23	1	62.91	2	35.07	2.67
235	Квартира	23	1	27.65	1	15.43	2.67
236	Квартира	23	1	25.14	1	11.98	2.67
237	Квартира	23	1	27.65	1	15.43	2.67
238	Квартира	23	1	62.03	2	35.07	2.67
239	Квартира	23	1	44.77	1	10.05	2.67

240	Квартира	23	1	47.76	1	17.32	2.67
241	Квартира	23	1	64.58	2	35.34	2.67
242	Квартира	24	1	110.68	4	66.78	2.67
243	Квартира	24	1	44.68	1	9.70	2.67
244	Квартира	24	1	62.91	2	35.07	2.67
245	Квартира	24	1	27.65	1	15.43	2.67
246	Квартира	24	1	25.14	1	11.98	2.67
247	Квартира	24	1	27.65	1	15.43	2.67
248	Квартира	24	1	62.03	2	35.07	2.67
249	Квартира	24	1	44.77	1	10.05	2.67
250	Квартира	24	1	47.76	1	17.32	2.67
251	Квартира	24	1	64.58	2	35.34	2.67

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
3	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
4	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
5	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
6	Кладовая	-1	1	4.57	Кладовая	4.57	
7	Кладовая	-1	1	3.15	Кладовая	3.15	
8	Кладовая	-1	1	4.36	Кладовая	4.36	
9	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	
10	Кладовая	-1	1	6.59	Кладовая	6.59	
11	Кладовая	-1	1	4.42	Кладовая	4.42	
12	Кладовая	-1	1	4.66	Кладовая	4.66	
13	Кладовая	-1	1	4.37	Кладовая	4.37	
14	Кладовая	-1	1	4.69	Кладовая	4.69	
15	Кладовая	-1	1	4.37	Кладовая	4.37	
16	Кладовая	-1	1	4.37	Кладовая	4.37	
17	Кладовая	-1	1	4.61	Кладовая	4.61	
18	Кладовая	-1	1	4.92	Кладовая	4.92	
19	Кладовая	-1	1	3.09	Кладовая	3.09	
20	Кладовая	-1	1	5.02	Кладовая	5.02	
21	Кладовая	-1	1	5.11	Кладовая	5.11	
22	Кладовая	-1	1	5.11	Кладовая	5.11	
23	Кладовая	-1	1	4.79	Кладовая	4.79	
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	344.10	Помещение многофункционального центра	325.38	3.75
					Тамбур	7.91	
					Санузел для МГН	6.57	
					ПУИ	4.24	
Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	125.78	Помещение кабинета врачей общей практики	106.94	3.75
					ПУИ	3.00	
					Санузел для МГН	8.10	
					Тамбур	7.74	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	63.76	Помещение офиса финансово кредитной компании	49.21	3.75
					Тамбур	7.02	
					Санузел для МГН	4.73	
					ПУИ	2.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Зона прохода	Подвал	Для прохода к кладовым	33.24
2	Электропомещение	Подвал	Для размещения оборудования электроснабжения	3.11
3	Помещение для хранения люминесцентных ламп	Подвал	Для хранения люминесцентных ламп	8.87
4	Кабельная	Подвал	Для размещения кабелей электроснабжения	17.8
5	Электропомещение	Подвал	Для размещения оборудования электроснабжения	9.14
6	Техническое подполье	Подвал	Для размещения коммуникаций	391.53
7	Пожарная насосная	Подвал	Для размещения оборудования пожарной насосной	12.24
8	Водомерный узел	Подвал	Для размещения оборудования водомерного узла	28.63

9	Хозяйственно-питьевая насосная	Подвал	Для размещения оборудования хозяйственно-питьевой насосной	13.81
10	ИТП встроенных помещений	Подвал	Для размещения оборудования ИТП	29.22
11	ИТП жилья	Подвал	Для размещения оборудования ИТП	36.41
12	Тамбур	Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС	10.87
13	Тамбур	Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС	11.17
14	Помещение консьержа	Этаж 1	Для размещения рабочего места консьержа	15.51
15	Колясочная	Этаж 1	Для хранения колясок	13.44
16	Вестибюль	Этаж 1	Для эвакуации при ЧС , прохода к лифтам	34.63
17	Санузел	Этаж 1	Для размещения сантехнического оборудования	4.08
18	Помещение уборочного инвентаря	Этаж 1	Для хранения уборочного инвентаря	3.08
19	Лифтовой холл	Этаж 1	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 2-го по 24-й	5.47
20	Лестничная клетка	Этаж 1	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	14.38
21	Электрощитовая	Этаж 1	Для размещения обрудования электрощитовой	16.76
22	Мусоросборная камера	Этаж 1	Для временного хранения бытовых отходов	6.95
23	Лестничная клетка	Этаж 2	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
24	Тамбур	Этаж 2	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.52
25	Коридор	Этаж 2	Для входа в квартиры на этаже	52.13
26	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 2	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 24-й	5.57
27	Лестничная клетка	Этаж 3	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
28	Тамбур	Этаж 3	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.52
29	Коридор	Этаж 3	Для входа в квартиры на этаже	52.13
30	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 3	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 24-й	5.57
31	Лестничная клетка	Этаж 4	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
32	Тамбур	Этаж 4	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.52
33	Коридор	Этаж 4	Для входа в квартиры на этаже	52.13
34	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 4	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 24-й	5.57
35	Лестничная клетка	Этаж 5	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
36	Тамбур	Этаж 5	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.52
37	Коридор	Этаж 5	Для входа в квартиры на этаже	52.13
38	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 5	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 24-й	5.57
39	Лестничная клетка	Этаж 6	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
40	Тамбур	Этаж 6	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.52
41	Коридор	Этаж 6	Для входа в квартиры на этаже	52.13
42	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 6	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 24-й	5.57
43	Лестничная клетка	Этаж 7	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
44	Тамбур	Этаж 7	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.52
45	Коридор	Этаж 7	Для входа в квартиры на этаже	52.13
46	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 7	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 24-й	5.57
47	Лестничная клетка	Этаж 8	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
48	Тамбур	Этаж 8	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.52
49	Коридор	Этаж 8	Для входа в квартиры на этаже	52.13
50	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 8	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 24-й	5.57
51	Лестничная клетка	Этаж 9	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
52	Тамбур	Этаж 9	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.52
53	Коридор	Этаж 9	Для входа в квартиры на этаже	52.13
54	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 9	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 24-й	5.57
55	Лестничная клетка	Этаж 10	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
56	Тамбур	Этаж 10	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.52
57	Коридор	Этаж 10	Для входа в квартиры на этаже	52.13
58	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 10	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 24-й	5.57
59	Лестничная клетка	Этаж 11	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01

60	Тамбур	Этаж 11	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.52
61	Коридор	Этаж 11	Для входа в квартиры на этаже	52.13
62	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 11	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 24-й	5.57
63	Лестничная клетка	Этаж 12	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
64	Тамбур	Этаж 12	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.52
65	Коридор	Этаж 12	Для входа в квартиры на этаже	52.13
66	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 12	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 24-й	5.57
67	Лестничная клетка	Этаж 13	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
68	Тамбур	Этаж 13	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.52
69	Коридор	Этаж 13	Для входа в квартиры на этаже	52.13
70	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 13	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 24-й	5.57
71	Лестничная клетка	Этаж 14	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
72	Тамбур	Этаж 14	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.52
73	Коридор	Этаж 14	Для входа в квартиры на этаже	52.13
74	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 14	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 24-й	5.57
75	Лестничная клетка	Этаж 15	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.01
76	Тамбур	Этаж 15	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.52
77	Коридор	Этаж 15	Для входа в квартиры на этаже	52.13
78	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 15	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 24-й	5.57
79	Лестничная клетка	Этаж 16	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.25
80	Тамбур	Этаж 16	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.52
81	Коридор	Этаж 16	Для входа в квартиры на этаже	52.13
82	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 16	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 24-й	5.57
83	Лестничная клетка	Этаж 17	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.25
84	Тамбур	Этаж 17	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.52
85	Коридор	Этаж 17	Для входа в квартиры на этаже	52.13
86	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 17	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 24-й	5.57
87	Лестничная клетка	Этаж 18	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.25
88	Тамбур	Этаж 18	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.52
89	Коридор	Этаж 18	Для входа в квартиры на этаже	52.13
90	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 18	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 24-й	5.57
91	Лестничная клетка	Этаж 19	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.25
92	Тамбур	Этаж 19	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.52
93	Коридор	Этаж 19	Для входа в квартиры на этаже	52.13
94	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 19	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 24-й	5.57
95	Лестничная клетка	Этаж 20	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.25
96	Тамбур	Этаж 20	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.52
97	Коридор	Этаж 20	Для входа в квартиры на этаже	52.13
98	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 20	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 24-й	5.57
99	Лестничная клетка	Этаж 21	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.25
100	Тамбур	Этаж 21	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.52
101	Коридор	Этаж 21	Для входа в квартиры на этаже	52.13
102	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 21	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 24-й	5.57
103	Лестничная клетка	Этаж 22	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.25
104	Тамбур	Этаж 22	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.52
105	Коридор	Этаж 22	Для входа в квартиры на этаже	52.13
106	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 22	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 24-й	5.57
107	Лестничная клетка	Этаж 23	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.25

108	Тамбур	Этаж 23	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.52
109	Коридор	Этаж 23	Для входа в квартиры на этаже	52.13
110	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 23	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 24-й	5.57
111	Лестничная клетка	Этаж 24	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС	13.25
112	Тамбур	Этаж 24	Для прохода к лестничной клетке и эвакуации пожаре и других ЧС	5.52
113	Коридор	Этаж 24	Для входа в квартиры на этаже	52.13
114	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 24	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 23-й	5.57
115	Венткамера	Надстройка	Для размещения вентиляционного оборудования	12.05

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВ, встраиваемые этажные электрические шкафы, напольные металлические шкафы, навесные распределительные электрические щиты	Обеспечение электроснабжения
2	Подземная и надземная части	Осветительное оборудование	Обеспечение электроосвещения
3	Подземная и надземная части	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения: водомерные узлы, насосные станции, фильтры, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды
4	Подземная и надземная части	Система бытовой и производственной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, погружные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура	Обеспечение отвода бытовых и производственных стоков
5	Подземная и надземная части	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, арматура	Обеспечение отвода дождевых и талых стоков
6	Подземная и надземная части	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	Обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха
7	Подземная часть	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учета тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления	Тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления
8	Подземная и надземная части	Слаботочные системы	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома. Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома. Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио, телевидение). Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях. Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома. Обеспечение контроля и управления доступа в многоквартирный жилой дом. Контроль и предупреждение противоправных действий.
9	Подземная и надземная части	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	Обеспечение подачи и удаления воздуха в помещения (из помещений)
10	Надземная часть	Лифт	Вертикальный транспорт для перемещения с 1-го по 24-й этажи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2022**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **934 364 661,50 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: **0 руб.**
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: **0 руб.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: **40702810955000002553**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000653**
		БИК: **044030653**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **784243001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09171401**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **251**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **11 917,75 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **353,31 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 806 276 778,52 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **54 713 925 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **400 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Дополнительная информация к разделу 11.1 «О разрешении на строительство»:Заполнение застройщиком подраздела 11.1.4 «Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство», а также размещение застройщиком разрешения на строительство с отметкой о его продлении (т.е.прикрепление актуального файла к проектной декларации) технически невозможно, поскольку указанные сведения вносятся в проектную декларацию автоматически на основании данных, размещенных Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.Изменение данных сведений застройщиком технически невозможно.Застройщик сообщает, что строительство объекта ведется на основании Разрешения на строительство № 78-015-0422.4-2015 от 28.06.2018, срок действия которого был продлен до 30.12.2024, дата продления срока разрешения на строительство – 05.02.2020 г**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛиК**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811126110**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Гелиос**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842463690**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Студия М4**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842443077**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Аутентик Групп**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7801570044**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ВестКомСПб**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7810391877**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Институт территориального развития**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7840341111**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.11.2013**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0472-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СеверГрад**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841376438**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.07.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0063-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0035-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.10.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0108-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.09.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0058-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0108-14-01**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**

10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0061-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.01.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-001709-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.12.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-063511-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.02.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-009431-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Окла**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Акционерное общество**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"ОЙКУМЕНА"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7422019490**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0422.4-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0422.4-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0422.4-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0422.4-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **RU9411008 4 001**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.11.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0004270:3225**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **22 942,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **17**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **8**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На территории участка, на этапах 2.2.1 и 2.3.1 расположены 3 площадки для детей дошкольного возраста и 5 площадок для детей школьного возраста**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **4**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На территории участка, на этапах 2.2.1 и 2.3.1 расположены 4 комплексных физкультурно-спортивных площадки**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка для сбора крупногабаритных отходов предусматривается в границах участка на территории этапа 2.3.1. Расчетное количество контейнеров - 2**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон, также предусматривается посадка кустарников и деревьев**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектной документацией предусмотрено примыкание тротуаров к входной зоне без барьеров, что обеспечивает непрерывность пешеходных путей, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в здание Принятые конструкции тротуаров не допускают чрезмерного скольжения, что необходимо для передвижения детей, родителей с колясками и других маломобильных групп населения. На открытых наземных автостоянках предусмотрено 7 специализированных машино-мест для автотранспорта инвалидов**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение придомовой территории осуществляется настенными светильниками. Освещение пешеходных дорожек, проездов, площадок для детей и взрослого населения осуществляется светильниками, установленными на опорах**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Нет**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **90 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.05.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21-15/17090-46910**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **227 666 250,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.02.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-1739-19/1075-Э-19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.02.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **85 216 173,32 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 011 663,69 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19 309 848,48 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **250**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **248**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **2**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения Наименование помещения
Н.1	Нежилое помещение	1	1	815.42	Рампа
					Проезд
					Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомоб проекции одного машино-места 1-2
					Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомоб проекции одного машино-места 3-4
					Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомоб проекции одного машино-места 5-6
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места 7-8
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места 9-10
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места 11-12
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места 13-14
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места 15-16
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места 17-18
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места 19-20
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места 21-22

					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места 23-24
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места 25-26
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места 27-28
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места 29-30
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места 31-32
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места 33-34
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места 35-36
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места 37-38
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места 39-40
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места 41-42
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места 43-44
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места 45-46
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места 47-48
					Венткамера
Н.2	Нежилое помещение	1	1	167.31	Помещение мойки
					Помещение оборудования мойки 1
					Помещение оборудования мойки 2
					Помещение оборудования мойки 3
49	Машино-место	1	1	22.32	
50	Машино-место	1	1	22.32	
51	Машино-место	1	1	14.94	
52	Машино-место	1	1	14.93	
53	Машино-место	1	1	14.53	
54-55	Машино-место	1	1	15.62	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
56-57	Машино-место	1	1	15.37	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
58-59	Машино-место	1	1	15.16	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
60-61	Машино-место	2	1	15.05	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
62-63	Машино-место	2	1	15.37	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
64-65	Машино-место	2	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места

66-67	Машино-место	2	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
68-69	Машино-место	2	1	15.37	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
70-71	Машино-место	2	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
72-73	Машино-место	2	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
74-75	Машино-место	2	1	14.31	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
76-77	Машино-место	2	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
78-79	Машино-место	2	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
80-81	Машино-место	2	1	14.31	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
82-83	Машино-место	2	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
84-85	Машино-место	2	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
86-87	Машино-место	2	1	15.37	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
88-89	Машино-место	2	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
90-91	Машино-место	2	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
92-93	Машино-место	2	1	15.37	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
94-95	Машино-место	2	1	15.05	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
96-97	Машино-место	2	1	14.80	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
98-99	Машино-место	2	1	14.31	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
100-101	Машино-место	2	1	15.29	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
102-103	Машино-место	2	1	15.29	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
104-105	Машино-место	2	1	14.31	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
106-107	Машино-место	2	1	14.80	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
108-109	Машино-место	2	1	14.80	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
110-111	Машино-место	2	1	14.31	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
112-113	Машино-место	2	1	15.29	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
114-115	Машино-место	2	1	15.29	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места

116-117	Машино-место	2	1	14.31	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
118-119	Машино-место	2	1	14.80	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
120-121	Машино-место	2	1	15.05	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
122-123	Машино-место	2	1	15.37	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
124-125	Машино-место	2	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
126-127	Машино-место	2	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
128-129	Машино-место	2	1	15.37	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
130-131	Машино-место	2	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
132-133	Машино-место	2	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
134-135	Машино-место	2	1	14.31	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
136-137	Машино-место	2	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
138-139	Машино-место	2	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
140-141	Машино-место	2	1	14.31	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
142-143	Машино-место	2	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
144-145	Машино-место	2	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
146-147	Машино-место	2	1	15.37	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
148-149	Машино-место	2	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
150-151	Машино-место	2	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
152-153	Машино-место	2	1	15.37	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
154-155	Машино-место	2	1	15.05	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
156	Машино-место	3	1	15.05	
157	Машино-место	3	1	15.37	
158	Машино-место	3	1	15.21	
159	Машино-место	3	1	15.21	
160	Машино-место	3	1	15.37	
161	Машино-место	3	1	15.21	
162	Машино-место	3	1	15.21	

163	Машино-место	3	1	14.31	
164	Машино-место	3	1	15.21	
165	Машино-место	3	1	15.21	
166	Машино-место	3	1	14.31	
167	Машино-место	3	1	15.21	
168	Машино-место	3	1	15.21	
169	Машино-место	3	1	15.37	
170	Машино-место	3	1	15.21	
171	Машино-место	3	1	15.21	
172	Машино-место	3	1	15.37	
173	Машино-место	3	1	15.05	
174	Машино-место	3	1	14.80	
175	Машино-место	3	1	14.31	
176	Машино-место	3	1	15.29	
177	Машино-место	3	1	15.29	
178	Машино-место	3	1	14.31	
179	Машино-место	3	1	14.80	
180	Машино-место	3	1	14.80	
181	Машино-место	3	1	14.31	
182	Машино-место	3	1	15.29	
183	Машино-место	3	1	15.29	
184	Машино-место	3	1	14.31	
185	Машино-место	3	1	14.80	
186	Машино-место	3	1	15.05	
187	Машино-место	3	1	15.37	
188	Машино-место	3	1	15.21	
189	Машино-место	3	1	15.21	
190	Машино-место	3	1	15.37	
191	Машино-место	3	1	15.21	
192	Машино-место	3	1	15.21	
193	Машино-место	3	1	14.31	
194	Машино-место	3	1	15.21	
195	Машино-место	3	1	15.21	
196	Машино-место	3	1	14.31	
197	Машино-место	3	1	15.21	
198	Машино-место	3	1	15.21	
199	Машино-место	3	1	15.37	

200	Машино-место	3	1	15.21	
201	Машино-место	3	1	15.21	
202	Машино-место	3	1	15.37	
203	Машино-место	3	1	15.05	
204	Машино-место	4	1	15.05	
205	Машино-место	4	1	15.37	
206	Машино-место	4	1	15.21	
207	Машино-место	4	1	15.21	
208	Машино-место	4	1	15.37	
209	Машино-место	4	1	15.21	
210	Машино-место	4	1	15.21	
211	Машино-место	4	1	14.31	
212	Машино-место	4	1	15.21	
213	Машино-место	4	1	15.21	
214	Машино-место	4	1	14.31	
215	Машино-место	4	1	15.21	
216	Машино-место	4	1	15.21	
217	Машино-место	4	1	15.37	
218	Машино-место	4	1	15.21	
219	Машино-место	4	1	15.21	
220	Машино-место	4	1	15.37	
221	Машино-место	4	1	15.05	
222	Машино-место	4	1	14.80	
223	Машино-место	4	1	14.31	
224	Машино-место	4	1	15.29	
225	Машино-место	4	1	15.29	
226	Машино-место	4	1	14.31	
227	Машино-место	4	1	14.80	
228	Машино-место	4	1	14.80	
229	Машино-место	4	1	14.31	
230	Машино-место	4	1	15.29	
231	Машино-место	4	1	15.29	
232	Машино-место	4	1	14.31	
233	Машино-место	4	1	14.80	
234	Машино-место	4	1	15.05	
235	Машино-место	4	1	15.37	
236	Машино-место	4	1	15.21	

237	Машино-место	4	1	15.21	
238	Машино-место	4	1	15.37	
239	Машино-место	4	1	15.21	
240	Машино-место	4	1	15.21	
241	Машино-место	4	1	14.31	
242	Машино-место	4	1	15.21	
243	Машино-место	4	1	15.21	
244	Машино-место	4	1	14.31	
245	Машино-место	4	1	15.21	
246	Машино-место	4	1	15.21	
247	Машино-место	4	1	15.37	
248	Машино-место	4	1	15.21	
249	Машино-место	4	1	15.21	
250	Машино-место	4	1	15.37	
251	Машино-место	4	1	15.05	
252	Машино-место	5	1	15.05	
253	Машино-место	5	1	15.37	
254	Машино-место	5	1	15.21	
255	Машино-место	5	1	15.21	
256	Машино-место	5	1	15.37	
257	Машино-место	5	1	15.21	
258	Машино-место	5	1	15.21	
259	Машино-место	5	1	14.31	
260	Машино-место	5	1	15.21	
261	Машино-место	5	1	15.21	
262	Машино-место	5	1	14.31	
263	Машино-место	5	1	15.21	
264	Машино-место	5	1	15.21	
265	Машино-место	5	1	15.37	
266	Машино-место	5	1	15.21	
267	Машино-место	5	1	15.21	
268	Машино-место	5	1	15.37	
269	Машино-место	5	1	15.05	
270	Машино-место	5	1	14.80	
271	Машино-место	5	1	14.31	
272	Машино-место	5	1	15.29	
273	Машино-место	5	1	15.29	

274	Машино-место	5	1	14.31	
275	Машино-место	5	1	14.80	
276	Машино-место	5	1	14.80	
277	Машино-место	5	1	14.31	
278	Машино-место	5	1	15.29	
279	Машино-место	5	1	15.29	
280	Машино-место	5	1	14.31	
281	Машино-место	5	1	14.80	
282	Машино-место	5	1	15.05	
283	Машино-место	5	1	15.37	
284	Машино-место	5	1	15.21	
285	Машино-место	5	1	15.21	
286	Машино-место	5	1	15.37	
287	Машино-место	5	1	15.21	
288	Машино-место	5	1	15.21	
289	Машино-место	5	1	14.31	
290	Машино-место	5	1	15.21	
291	Машино-место	5	1	15.21	
292	Машино-место	5	1	14.31	
293	Машино-место	5	1	15.21	
294	Машино-место	5	1	15.21	
295	Машино-место	5	1	15.37	
296	Машино-место	5	1	15.21	
297	Машино-место	5	1	15.21	
298	Машино-место	5	1	15.37	
299	Машино-место	5	1	15.05	
300-301	Машино-место	6	1	15.05	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
302-303	Машино-место	6	1	15.37	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
304-305	Машино-место	6	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
306-307	Машино-место	6	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
308-309	Машино-место	6	1	15.37	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
310-311	Машино-место	6	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
312-313	Машино-место	6	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места

314-315	Машино-место	6	1	14.31	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
316-317	Машино-место	6	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
318-319	Машино-место	6	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
320-321	Машино-место	6	1	14.31	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
322-323	Машино-место	6	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
324-325	Машино-место	6	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
326-327	Машино-место	6	1	15.37	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
328-329	Машино-место	6	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
330-331	Машино-место	6	1	15.21	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
332-333	Машино-место	6	1	15.37	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
334-335	Машино-место	6	1	15.05	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
336-337	Машино-место	6	1	14.84	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
338-339	Машино-место	6	1	14.31	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
340-341	Машино-место	6	1	15.29	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
342-343	Машино-место	6	1	15.29	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
344-345	Машино-место	6	1	14.31	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
346-347	Машино-место	6	1	14.84	Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекции места
348	Машино-место	6	1	14.84	
349	Машино-место	6	1	14.31	
350	Машино-место	6	1	15.29	
351	Машино-место	6	1	15.29	
352	Машино-место	6	1	14.31	
353	Машино-место	6	1	14.84	
354	Машино-место	6	1	15.05	
355	Машино-место	6	1	15.37	
356	Машино-место	6	1	15.21	
357	Машино-место	6	1	15.21	
358	Машино-место	6	1	15.37	
359	Машино-место	6	1	15.21	

360	Машино-место	6	1	15.21	
361	Машино-место	6	1	14.31	
362	Машино-место	6	1	15.21	
363	Машино-место	6	1	15.21	
364	Машино-место	6	1	14.31	
365	Машино-место	6	1	15.21	
366	Машино-место	6	1	15.21	
367	Машино-место	6	1	15.37	
368	Машино-место	6	1	15.21	
369	Машино-место	6	1	15.21	
370	Машино-место	6	1	15.37	
371	Машино-место	6	1	15.05	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проезд	Этаж 1	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	374.03
2	Рампа	Этаж 1	Для въезда автомашин на 2 - 6 этажи	97.36
3	Лестничная клетка	Этаж 1	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам	9
4	Лифтовой холл	Этаж 1	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 6-й	18
5	Электрощитовая	Этаж 1	Для размещения обрудования электрощитовой	18.39
6	ИТП	Этаж 1	Для размещения оборудования ИТП	15.76
7	Водомерный узел	Этаж 1	Для размещения оборудования водомерного узла	27.4
8	Пожарная насосная	Этаж 1	Для размещения оборудования пожарной насосной	18.57
9	Помещение охраны, КПП	Этаж 1	Для размещения рабочего места охраны	15
10	Санузел	Этаж 1	Для размещения сантехнического оборудования	3.6
11	Тамбур	Этаж 1	Для входа в помещение охраны	4.1
12	Лестничная клетка	Этаж 1	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам	16.4
13	Проезд	Этаж 2	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	348.64
14	Рампа	Этаж 2	Для проезда автомашин на 1 - 6 этажи	55.67
15	Помещение уборочного инвентаря	Этаж 2	Для хранения уборочного инвентаря	22.99
16	Лестничная клетка	Этаж 2	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам	16.64
17	Проезд	Этаж 2	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	371.47
18	Лифтовой холл (зона безопасности для МГН)	Этаж 2	Для эвакуации МГН при пожаре и других ЧС. Для перемещения на этажи с 1-го по 6-й	36.76
19	Лестничная клетка	Этаж 2	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам	16.64
20	Рампа	Этаж 2	Для проезда автомашин на 1 - 6 этажи	97.36
21	Проезд	Этаж 3	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	413.37
22	Рампа	Этаж 3	Для проезда автомашин на 1 - 6 этажи	55.68
23	Лестничная клетка	Этаж 3	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам	16.64
24	Проезд	Этаж 3	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	403.78
25	Лифтовой холл	Этаж 3	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 6-й	8.4
26	Лестничная клетка	Этаж 3	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам	16.64
27	Рампа	Этаж 3	Для проезда автомашин на 1 - 6 этажи	55.68
28	Проезд	Этаж 4	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	413.37
29	Рампа	Этаж 4	Для проезда автомашин на 1 - 6 этажи	55.68
30	Лестничная клетка	Этаж 4	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам	16.64
31	Проезд	Этаж 4	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	403.78
32	Лифтовой холл	Этаж 4	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 6-й	8.4

33	Лестничная клетка	Этаж 4	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам	16.64
34	Рампа	Этаж 4	Для проезда автомашин на 1 - 6 этажи	55.68
35	Проезд	Этаж 5	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	413.37
36	Рампа	Этаж 5	Для проезда автомашин на 1 - 6 этажи	55.68
37	Лестничная клетка	Этаж 5	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам	16.64
38	Проезд	Этаж 5	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	403.78
39	Лифтовой холл	Этаж 5	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 6-й	8.4
40	Лестничная клетка	Этаж 5	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам	16.64
41	Рампа	Этаж 5	Для проезда автомашин на 1 - 6 этажи	55.68
42	Проезд	Этаж 6	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	413.29
43	Рампа	Этаж 6	Для проезда автомашин на 1 - 6 этажи	55.68
44	Лестничная клетка	Этаж 6	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам	16.64
45	Проезд	Этаж 6	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	395.59
46	Лифтовой холл	Этаж 6	Для прохода к лифтам и перемещения на этажи с 1-го по 6-й	8.4
47	Лестничная клетка	Этаж 6	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам	16.64
48	Лестничная клетка	Надстройка	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю	16.64
49	Лестничная клетка	Надстройка	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю	16.64

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная часть	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВ, напольные металлические шкафы, навесные распределительные электрические щиты	Обеспечение электроснабжения
2	Надземная часть	Осветительное оборудование	Обеспечение электроосвещения
3	Надземная часть	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения: водомерный узел, насосные станции, фильтры, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды
4	Надземная часть	Система бытовой и производственной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, погружные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура	Обеспечение отвода бытовых и производственных стоков
5	Надземная часть	Система дождевой канализации: водосточные воронки, трубопроводы, арматура	Обеспечение отвода дождевых и талых стоков
6	Надземная часть	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	Обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха
7	Надземная часть	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учета тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления	Тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления
8	Надземная часть	Слаботочные системы	Обеспечение противопожарной защиты надземной автостоянки. Обеспечение управления вентиляцией надземной автостоянки. Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях. Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования надземной автостоянки. Обеспечение контроля и управления доступа в помещения надземной автостоянки. Контроль и предупреждение противоправных действий.
9	Надземная часть	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	Обеспечение подачи и удаления воздуха в помещения (из помещений)
10	Надземная часть	Лифт	Вертикальный транспорт для перемещения с 1-го по 6-й этажи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **217 692 000 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: **0 руб.**
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: **0 руб.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810955000002553**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000653**
		БИК: **044030653**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **784243001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09171401**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **400 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Дополнительная информация к разделу 11.1 «О разрешении на строительство»:Заполнение застройщиком подраздела 11.1.4 «Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство», а также размещение застройщиком разрешения на строительство с отметкой о его продлении (т.е.прикрепление актуального файла к проектной декларации) технически невозможно, поскольку указанные сведения вносятся в проектную декларацию автоматически на основании данных, размещенных Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.Изменение данных сведений застройщиком технически невозможно.Застройщик сообщает, что строительство объекта ведется на основании Разрешения на строительство № 78-015-0422.4-2015 от 28.06.2018, срок действия которого был продлен до 30.12.2024, дата продления срока разрешения на строительство – 05.02.2020 г.2.Проектом предусмотрены машино-места с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места для эффективного использования пространства парковки там, где необходимо на пространстве одного машино-места разместить второй автомобиль (обозначены в разделе 15.3 номерами 54-55, и так далее по аналогии).В число нежилых помещений в количестве 250 (п.15.1.2) включены помещения первого этажа автостоянки, указанные в п.15.3 под условными номерами Н1, Н2, и машино-места в количестве 248, расположенные со 2 по 6 этажи.При этом:-помещение Н1 включает 24 машино-места с возможностью размещения двух автомобилей (24х2=48 автомобилей);-машиноместа, расположенные со 2 по 6 этажи, с номерами с 49 по 53, с 156 по 299, с 348 по 371 предусматривают размещение одного автомобиля (173 автомобилей);-машино-места с номерами с 54 по 155 и с 300 по 347 предусматривают размещение двух автомобилей в проекции одного машино-места (75х2=150 автомобилей).Таким образом, общее количество автомобилей, разместить которое имеется возможность равно 371, что соответствует количеству, указанному в Разрешении на строительство №78-015-0422.4-2015 от 28.06.2018г**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	28.01.2020	Раздел 3 "Архитектурные решения". Многоквартирный дом со встроенными помещениями 2.1.1, 2.2.1, 2.3.1. сМ4.04.18-2.1.1-АР часть 1 книга 1, сМ4.04.18-2.2.1-АР часть 1 книга 2, сМ4.04.18-2.3.1-АР часть 1 книга 3	1. В наземной части применен фасад с тонкослойной штукатуркой вместо вентилируемого фасада. 2. Внесено изменение в конструкцию трехслойных перегородок: исключена МВП, с заменой на воздушный зазор 40 мм. 3. Уточнена конструкция подвесных потолков: во всех помещениях квартир предусмотрено выполнение натяжных потолков. 4. Уточненна марка лифтового оборудования: в проекте применены лифты производства "KONE". 5 Применены клапаны "Airbox" вместо КИВ (клапан инфильтрации воздуха).
2	28.01.2020	Раздел 3 "Архитектурные решения". Часть 3. Архитектурно-строительная акустика, сМ4.04.18-АСА книга 1. Многоквартирный дом со встроенными помещениями 2.1.1, 2.2.1, 2.3.1.	Произведены новые акустические расчеты в связи с изменением конструкции трехслойных перегородок, исключением МВП.
3	28.01.2020	Раздел 4. "Конструктивные и объемно планировочные решения" сМ4.04.18-КР1 часть 1, сМ4.04.18-КР2 книга 1, сМ4.04.18-КР3 книга 2, сМ4.04.18-КР4 книга 3. Многоквартирныедома со встроенными помещениями 2.1.1, 2.2.1, 2.3.1.	Внесены изменения в конструктивные расчеты. Исключены монолитные железобетонные стены по осям 6с, 8с в осях Вс-Гс и уси Лс, а также стены лифтового узла, примыкающие к лифтовым шахтам по осям Дс, Ис в осях 5с-7с. Изменены схемы расположения свай, в связи с иключением части несущих стен. Для корпусов 2.1.1, 2.2.1 увеличены отметка заложения свайных фундаментов и значение расчетной нагрузки. Изменено армирование свай, увеличен класс бетона до В35. По результатам расчета уменьшена толщина ростверка с 900 до 700 мм, увеличено армирование на локальных, найболее нагруженных участках.
4	28.01.2020	Раздел 5 подраздел 1 "Система электроснабжения" Часть 1, сМ4.04.18-2.1.1-ЭО книга 1, сМ4.04.18-2.2.1-ЭО книга 2, сМ4.04.18-2.3.1-ЭО книга 3. Многоквартирный дом со встроенными помещениями 2.1.1, 2.2.1, 2.3.1.	Применены решения по оптимизаци групп электроснабжения квартирных потребителей. Кабель стояков питания квартир заменен с медного на алюминиевый. Пересмотрены решения по осещению МОП.
5	28.01.2020	Раздел 5 подраздел 2, 3 "Система водоснабжения и водоотведения" Часть 1 Внутренние системы водоснабжения и канализации. сМ4.04.18-2.1.1.ВК книга 1, сМ4.04.18-2.2.1.ВК книга 2, сМ4.04.18-2.3.1.ВК книга 3. Многоквартирный дом со встроенными помещениями 2.1.1, 2.2.1, 2.3.1.	Изменена трассировка сетей, заменены материалы трубопроводов, исключены дополнительные умывальники в квартирах с раздельными санузлами, исключена система водоподготовки.
6	28.01.2020	Раздел 5 подраздел 4 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети" Часть 1 "Отопление и вентиляция". сМ4.04.18-2.1.1-ОВ книга 1, сМ4.04.18-2.2.1-ОВ книга 2, сМ4.04.18-2.3.1-ОВ книга 3. Многоквартирный дом со встроенными помещениями 2.1.1, 2.2.1, 2.3.1.	Заменены приточные кдапаны КИВ-Квадро на оконные приточные клапаны Airbox. Предусмотрены приточные установки во встроенных помещениях. Изменен производитель отопительных приборов "PURMO" на "Prada"
7	28.01.2020	Раздел 5, подраздел 5 "Сети связи". Часть 1 Внутренние сети телефонизации, радиофикации, телевидения, интернет.	Откорректировано решение по расположению активного оборудования проводного вещания. В связи с получением новых технических условии от СПб ГКУ ГМЦ откорректированы решения по оповещению по сигналам ГО и ЧС.
8	28.01.2020	Раздел 5, подраздел 5 "Сети связи". Часть 2 Домофонная связь. Система контроля и управления доступом. Система охранная телевизионная. Автоматизированная система управления и деспетчеризации.	Заменено оборудование для сети контроля и управления доступом "Болид" на оборудование "VISIT". Заменено оборудование для сети охранного телевидения "RedLine" на "Trassir" и "Hikvision". Заменено оборудование сети диспетчеризации "Кристалл GSM/GSMIP" на оборудование "Кристалл S/S1"
9	28.01.2020	Раздел 9. "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" Часть 1 сМ4.04.04.18-ПБ1.	Изменен производитель оборудования системы АППЗ: взамен оборудования, производства НВП "Болид" применено оборудование ТД "Рубеж".
10	28.12.2021	Раздел 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	Размещение актуальной информации
11	28.12.2021	Раздел 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	Размещение актуальной информации
12	28.12.2021	Раздел 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	Размещение актуальной информации
13	28.12.2021	Раздел 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	Размещение актуальной информации
14	28.12.2021	Раздел 8.1 Иная информация о застройщике	Размещение актуальной информации
15	28.12.2021	Раздел 10.6.1 Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии)	Размещение актуальной информации
16	28.12.2021	Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Размещение актуальной информации
17	11.01.2022	Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Размещение актуальной информации
18	12.01.2022	Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Размещение актуальной информации

19	03.02.2022	Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Размещение актуальной информации
20	21.02.2022	Раздел 3 "Архитектурные решения". Многоквартирный дом со встроенными помещениями 2.1.1, 2.2.1, 2.3.1. сМ4.04.18-2.1.1-АР, сМ4.04.18-2.2.1-АР, сМ4.04.18-2.3.1-АР	1.Откорректированы проектные решения облицовки фасадов объекта. 2.В междуэтажных перекрытиях конструкция стяжки в квартирах предусмотрена с использованием звукоизоляции "Тилит" толщиной 10 мм. 3.Проектом предусмотрено применение в здании лифтов производства "OTIS" марки "Gen2" Premier MRL. 4.Выполнена замена в конструкции кровли здания.
21	03.03.2022	Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Размещение актуальной информации
22	01.04.2022	Раздел 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	Размещение актуальной информации
23	01.04.2022	Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Размещение актуальной информации
24	05.04.2022	Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размещение актуальной информации
25	05.04.2022	Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Размещение актуальной информации
26	04.05.2022	Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размещение актуальной информации
27	04.05.2022	Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Размещение актуальной информации
28	01.06.2022	Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Размещение актуальной информации
29	01.06.2022	Раздел 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	Размещение актуальной информации

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000006bd1f2306d3ede8a4b4b3e5d019b54af

Владелец: **Магомедова Анна Сергеевна, Магомедова Анна Сергеевна**

Действителен: с 25.12.2025 по 25.12.2026