

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001787 от 09.02.2026

**Третья очередь жилого комплекса "Академический", включающая жилой дом 19.5, расположенный по адресу: Свердловская область, г.Екатеринбург, Октябрьский район, ул.Новая на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0313010:26179**

**Дата первичного размещения: 17.12.2025**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "А-19"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "А-19"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>620014</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Хохрякова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д <b>10</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ <b>51</b>
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>620014, Свердловская обл, г Екатеринбург, Ленинский р-н, ул Хохрякова, д 10, помещ 51</b>

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (861) 255-52-22</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@develug.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.develug.ru</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (343) 222-22-55</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>mropenko@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Попенко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Михаил</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владиславович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "А-19"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>233000503212</b>

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260472702</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205200028990</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>21.07.2020</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Девелопмент-НН</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260472212</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:

	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Иванов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>58 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>04826176167</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>231001791739</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Иванову Сергею Петровичу принадлежит доля 60% в уставном капитале ООО "Новый город-4" которому принадлежит 95% в уставном капитале ООО "Девелопмент-НН" который является единственным участником ООО СЗ"А-19"</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Строительно-инвестиционная корпорация "Девелопмент-Юг"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2308034775</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022301199865</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Центральный"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310221525</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202300057376</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Город 360-2"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310222173</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202300066352</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Спортивная деревня 1"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310221518</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202300057266</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Симфония"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2308146775</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1082308007231</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Спортивная деревня"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310151444</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1102310007580</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Радуга-2"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310147381</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1102310003740</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Строим города"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671205303</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1226600006599</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Новый город-4"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310147374</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1102310003730</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Девелопмент-НН"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260472212</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205200025910</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Новатор</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310222180</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202300066396</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ЮГ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260472710</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205200028989</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2025</b>
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>154,00 тыс. руб.</b>
--	-------	---

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>248 831,00 тыс. руб.</b>
--	-------	---

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>82 421,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Четырехсекционный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№ 1 по ПЗУ)</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Академика Ландау</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Свердловская область г.Екатеринбург</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>3</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>44653.1 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A+</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>27 143,70 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 324,00 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>30 467,70 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>10</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>9</b>

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: <b>0</b>
--	-------	---

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"УралТИСИЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6685159061</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПЕРМОБЛПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5902127075</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СД-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6672332255</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23.01.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-002254-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГАРАНТИЯ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6658458961</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>19.05.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-026743-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГАРАНТИЯ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6658458961</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.12.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-072895-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048058336</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "А Плюс"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>66-41-155-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.06.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.06.2030</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>УИ-ДН/1206-001</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.12.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.05.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0313010:26179</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11 990,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>49</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Согласно проекту</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Согласно проекту</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Для сбора ТКО планируется разместить 6 евроконтейнеров с крышками объемом 1,1м<sup>3</sup> каждый и навес для сбора КГО площадью 8,0м<sup>2</sup></b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предусмотрено озеленение, укрепленный газон</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Для освещения прилегающей территории запроектировано наружное освещение.Предусмотрена установка уличного освещения.Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками с соответствующей степенью защиты от воздействий окружающей среды.Проектом предусматривается архитектурная подсветка сооружений, электроснабжение групп архитектурной подсветки выполняется при помощи автотаймера.Освещение входов в подъезды выполняются светильниками, установленными на кронштейнах</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Благоустройство территории предусматривает:-посадку древесно-кустарниковых насаждений и устройство газонов с посевом многолетних трав;-устройство проездов из асфальтобетона (конструкция дорожных покрытий предусматривает нагрузку от движения грузового и специального автотранспорта);-установку бордюрных камней, ограничивающих пешеходные тротуары от проездов</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>100 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>100 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектроСетевая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740590</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЭСК-ТУ-741</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>37 669 602,63 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Региональная Строительная Группа-Академическое</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658328507</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>65425/21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2028</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30 859 114,28 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Региональная Строительная Группа-Академическое</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658328507</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>65425/21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>34 448 114,14 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Региональная Строительная Группа-Академическое</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658328507</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>65425/21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30 476 378,35 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоотведение и искусственные сооружения</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6672279114</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>468/2024</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.08.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>688</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>93</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>93</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
K1-2-1	Квартира-студия	2	1	26.10	1	12.80	2.72
K1-2-2	Квартира	2	1	33.80	1	9.70	2.72
K1-2-3	Квартира	2	1	48.90	2	37.40	2.72
K1-2-4	Квартира	2	1	51.90	2	30.90	2.72
K1-2-5	Квартира	2	1	38.80	1	26.40	2.72
K1-2-6	Квартира	2	1	39.70	1	26.70	2.72
K1-2-7	Квартира	2	1	39.70	1	26.70	2.72
K1-2-8	Квартира	2	1	38.80	1	26.20	2.72
K1-2-9	Квартира	2	1	40.40	1	25.90	2.72
K1-2-10	Квартира	2	1	39.60	1	11.40	2.72
K1-2-11	Квартира	2	1	37.40	1	10.50	2.72
K1-3-1	Квартира-студия	3	1	25.60	1	12.80	2.72
K1-3-2	Квартира	3	1	33.60	1	9.70	2.72
K1-3-3	Квартира	3	1	48.90	2	37.40	2.72
K1-3-4	Квартира	3	1	51.30	2	30.90	2.72
K1-3-5	Квартира	3	1	38.80	1	26.40	2.72
K1-3-6	Квартира	3	1	39.70	1	26.70	2.72
K1-3-7	Квартира	3	1	39.70	1	26.70	2.72
K1-3-8	Квартира	3	1	38.80	1	26.20	2.72
K1-3-9	Квартира	3	1	40.20	1	25.90	2.72
K1-3-10	Квартира	3	1	39.60	1	11.40	2.72

K1-3-11	Квартира	3	1	37.40	1	10.50	2.72
K1-4-1	Квартира-студия	4	1	25.60	1	12.80	2.72
K1-4-2	Квартира	4	1	33.60	1	9.70	2.72
K1-4-3	Квартира	4	1	48.90	2	37.40	2.72
K1-4-4	Квартира	4	1	51.30	2	30.90	2.72
K1-4-5	Квартира	4	1	38.10	1	25.70	2.72
K1-4-6	Квартира	4	1	39.00	1	26.00	2.72
K1-4-7	Квартира	4	1	38.80	1	25.80	2.72
K1-4-8	Квартира	4	1	38.80	1	26.20	2.72
K1-4-9	Квартира	4	1	40.20	1	25.90	2.72
K1-4-10	Квартира	4	1	39.60	1	11.40	2.72
K1-4-11	Квартира	4	1	37.40	1	10.50	2.72
K1-5-1	Квартира-студия	5	1	25.60	1	12.80	2.72
K1-5-2	Квартира	5	1	33.60	1	9.70	2.72
K1-5-3	Квартира	5	1	48.90	2	37.40	2.72
K1-5-4	Квартира	5	1	51.30	2	30.90	2.72
K1-5-5	Квартира	5	1	38.10	1	25.70	2.72
K1-5-6	Квартира	5	1	39.00	1	26.00	2.72
K1-5-7	Квартира	5	1	38.80	1	25.80	2.72
K1-5-8	Квартира	5	1	38.80	1	26.20	2.72
K1-5-9	Квартира	5	1	40.20	1	25.90	2.72
K1-5-10	Квартира	5	1	39.60	1	11.40	2.72
K1-5-11	Квартира	5	1	37.40	1	10.50	2.72
K1-6-1	Квартира-студия	6	1	25.60	1	12.80	2.72
K1-6-2	Квартира	6	1	33.60	1	9.70	2.72
K1-6-3	Квартира	6	1	48.90	2	37.40	2.72
K1-6-4	Квартира	6	1	51.30	2	30.90	2.72
K1-6-5	Квартира	6	1	38.10	1	25.70	2.72
K1-6-6	Квартира	6	1	39.00	1	26.00	2.72
K1-6-7	Квартира	6	1	38.80	1	25.80	2.72
K1-6-8	Квартира	6	1	38.80	1	26.20	2.72
K1-6-9	Квартира	6	1	40.20	1	25.90	2.72
K1-6-10	Квартира	6	1	39.60	1	11.40	2.72
K1-6-11	Квартира	6	1	37.40	1	10.50	2.72
K1-7-1	Квартира-студия	7	1	25.60	1	12.80	2.72
K1-7-2	Квартира	7	1	33.60	1	9.70	2.72
K1-7-3	Квартира	7	1	48.90	2	37.40	2.72
K1-7-4	Квартира	7	1	51.30	2	30.90	2.72
K1-7-5	Квартира	7	1	38.10	1	25.70	2.72
K1-7-6	Квартира	7	1	39.00	1	26.00	2.72
K1-7-7	Квартира	7	1	38.80	1	25.80	2.72
K1-7-8	Квартира	7	1	38.80	1	26.20	2.72
K1-7-9	Квартира	7	1	40.20	1	25.90	2.72

K1-7-10	Квартира	7	1	39.60	1	11.40	2.72
K1-7-11	Квартира	7	1	37.40	1	10.50	2.72
K1-8-1	Квартира-студия	8	1	25.60	1	12.80	2.72
K1-8-2	Квартира	8	1	33.60	1	9.70	2.72
K1-8-3	Квартира	8	1	48.90	2	37.40	2.72
K1-8-4	Квартира	8	1	51.30	2	30.90	2.72
K1-8-5	Квартира	8	1	38.10	1	25.70	2.72
K1-8-6	Квартира	8	1	39.00	1	26.00	2.72
K1-8-7	Квартира	8	1	38.80	1	25.80	2.72
K1-8-8	Квартира	8	1	38.80	1	26.20	2.72
K1-8-9	Квартира	8	1	40.20	1	25.90	2.72
K1-8-10	Квартира	8	1	39.60	1	11.40	2.72
K1-8-11	Квартира	8	1	37.40	1	10.50	2.72
K1-9-1	Квартира-студия	9	1	25.60	1	12.80	2.72
K1-9-2	Квартира	9	1	33.60	1	9.70	2.72
K1-9-3	Квартира	9	1	48.90	2	37.40	2.72
K1-9-4	Квартира	9	1	51.30	2	30.90	2.72
K1-9-5	Квартира	9	1	38.10	1	25.70	2.72
K1-9-6	Квартира	9	1	39.00	1	26.00	2.72
K1-9-7	Квартира	9	1	38.80	1	25.80	2.72
K1-9-8	Квартира	9	1	38.80	1	26.20	2.72
K1-9-9	Квартира	9	1	40.20	1	25.90	2.72
K1-9-10	Квартира	9	1	39.60	1	11.40	2.72
K1-9-11	Квартира	9	1	37.40	1	10.50	2.72
K1-10-1	Квартира-студия	10	1	25.60	1	12.80	2.72
K1-10-2	Квартира	10	1	33.60	1	9.70	2.72
K1-10-3	Квартира	10	1	48.90	2	37.40	2.72
K1-10-4	Квартира	10	1	51.30	2	30.90	2.72
K1-10-5	Квартира	10	1	38.10	1	25.70	2.72
K1-10-6	Квартира	10	1	39.00	1	26.00	2.72
K1-10-7	Квартира	10	1	38.80	1	25.80	2.72
K1-10-8	Квартира	10	1	38.80	1	26.20	2.72
K1-10-9	Квартира	10	1	40.20	1	25.90	2.72
K1-10-10	Квартира	10	1	39.60	1	11.40	2.72
K1-10-11	Квартира	10	1	37.40	1	10.50	3.05
K1-11-1	Квартира-студия	11	1	25.60	1	12.80	3.05
K1-11-2	Квартира	11	1	33.60	1	9.70	3.05
K1-11-3	Квартира	11	1	48.90	2	37.40	3.05
K1-11-4	Квартира	11	1	51.30	2	30.90	3.05
K1-11-5	Квартира	11	1	38.10	1	25.70	3.05
K1-11-6	Квартира	11	1	39.00	1	26.00	3.05
K1-11-7	Квартира	11	1	38.80	1	25.80	3.05
K1-11-8	Квартира	11	1	38.80	1	26.20	3.05

K1-11-9	Квартира	11	1	40.20	1	25.90	3.05
K1-11-10	Квартира	11	1	39.60	1	11.40	3.05
K1-11-11	Квартира	11	1	37.40	1	10.50	3.05
K2-2-1	Квартира-студия	2	2	28.30	1	15.60	2.72
K2-2-2	Квартира	2	2	38.70	1	25.30	2.72
K2-2-3	Квартира	2	2	60.10	2	39.00	2.72
K2-2-4	Квартира	2	2	38.80	1	25.80	2.72
K2-2-5	Квартира	2	2	38.50	1	25.50	2.72
K2-2-6	Квартира	2	2	39.00	1	23.30	2.72
K2-2-7	Квартира	2	2	37.90	1	24.10	2.72
K2-2-8	Квартира	2	2	48.50	2	34.80	2.72
K2-2-9	Квартира	2	2	55.00	2	33.50	2.72
K2-2-10	Квартира	2	2	42.80	1	21.30	2.72
K2-2-11	Квартира-студия	2	2	33.80	1	17.50	2.72
K2-3-1	Квартира-студия	3	2	28.10	1	15.60	2.72
K2-3-2	Квартира	3	2	38.70	1	25.30	2.72
K2-3-3	Квартира	3	2	59.80	2	39.00	2.72
K2-3-4	Квартира	3	2	38.80	1	25.80	2.72
K2-3-5	Квартира	3	2	38.20	1	25.50	2.72
K2-3-6	Квартира	3	2	38.60	1	23.30	2.72
K2-3-7	Квартира	3	2	37.60	1	24.10	2.72
K2-3-8	Квартира	3	2	48.40	2	34.70	2.72
K2-3-9	Квартира	3	2	46.80	2	33.50	2.72
K2-3-10	Квартира	3	2	37.00	1	21.30	2.72
K2-3-11	Квартира-студия	3	2	29.60	1	17.50	2.72
K2-4-1	Квартира-студия	4	2	28.10	1	15.60	2.72
K2-4-2	Квартира	4	2	38.70	1	25.30	2.72
K2-4-3	Квартира	4	2	59.80	2	39.00	2.72
K2-4-4	Квартира	4	2	38.80	1	25.80	2.72
K2-4-5	Квартира	4	2	38.20	1	25.50	2.72
K2-4-6	Квартира	4	2	38.60	1	23.30	2.72
K2-4-7	Квартира	4	2	37.60	1	24.10	2.72
K2-4-8	Квартира	4	2	48.40	2	34.70	2.72
K2-4-9	Квартира	4	2	46.80	2	33.50	2.72
K2-4-10	Квартира	4	2	37.00	1	21.30	2.72
K2-4-11	Квартира-студия	4	2	29.60	1	17.50	2.72
K2-5-1	Квартира-студия	5	2	28.10	1	15.60	2.72
K2-5-2	Квартира	5	2	38.70	1	25.30	2.72
K2-5-3	Квартира	5	2	59.80	2	39.00	2.72
K2-5-4	Квартира	5	2	38.80	1	25.80	2.72

К2-5-5	Квартира	5	2	38.20	1	25.50	2.72
К2-5-6	Квартира	5	2	38.60	1	23.30	2.72
К2-5-7	Квартира	5	2	37.60	1	24.10	2.72
К2-5-8	Квартира	5	2	48.40	2	34.70	2.72
К2-5-9	Квартира	5	2	46.80	2	33.50	2.72
К2-5-10	Квартира	5	2	37.00	1	21.30	2.72
К2-5-11	Квартира-студия	5	2	29.60	1	17.50	2.72
К2-6-1	Квартира-студия	6	2	28.10	1	15.60	2.72
К2-6-2	Квартира	6	2	38.70	1	25.30	2.72
К2-6-3	Квартира	6	2	59.80	2	39.00	2.72
К2-6-4	Квартира	6	2	38.80	1	25.80	2.72
К2-6-5	Квартира	6	2	38.20	1	25.50	2.72
К2-6-6	Квартира	6	2	38.60	1	23.30	2.72
К2-6-7	Квартира	6	2	37.60	1	24.10	2.72
К2-6-8	Квартира	6	2	48.40	2	34.70	2.72
К2-6-9	Квартира	6	2	46.80	2	33.50	2.72
К2-6-10	Квартира	6	2	37.00	1	21.30	2.72
К2-6-11	Квартира-студия	6	2	29.60	1	17.50	2.72
К2-7-1	Квартира-студия	7	2	28.10	1	15.60	2.72
К2-7-2	Квартира	7	2	38.70	1	25.30	2.72
К2-7-3	Квартира	7	2	59.80	2	39.00	2.72
К2-7-4	Квартира	7	2	38.80	1	25.80	2.72
К2-7-5	Квартира	7	2	38.20	1	25.50	2.72
К2-7-6	Квартира	7	2	38.60	1	23.30	2.72
К2-7-7	Квартира	7	2	37.60	1	24.10	2.72
К2-7-8	Квартира	7	2	48.40	2	34.70	2.72
К2-7-9	Квартира	7	2	46.80	2	33.50	2.72
К2-7-10	Квартира	7	2	37.00	1	21.30	2.72
К2-7-11	Квартира-студия	7	2	29.60	1	17.50	2.72
К2-8-1	Квартира-студия	8	2	28.10	1	15.60	2.72
К2-8-2	Квартира	8	2	38.70	1	25.30	2.72
К2-8-3	Квартира	8	2	59.80	2	39.00	2.72
К2-8-4	Квартира	8	2	38.80	1	25.80	2.72
К2-8-5	Квартира	8	2	38.20	1	25.50	2.72
К2-8-6	Квартира	8	2	38.60	1	23.30	2.72
К2-8-7	Квартира	8	2	37.60	1	24.10	2.72
К2-8-8	Квартира	8	2	48.40	2	34.70	2.72
К2-8-9	Квартира	8	2	46.80	2	33.50	2.72
К2-8-10	Квартира	8	2	37.00	1	21.30	2.72
К2-8-11	Квартира-студия	8	2	29.60	1	17.50	2.72

К2-9-1	Квартира-студия	9	2	28.10	1	15.60	2.72
К2-9-2	Квартира	9	2	38.70	1	25.30	2.72
К2-9-3	Квартира	9	2	59.80	2	39.00	2.72
К2-9-4	Квартира	9	2	38.80	1	25.80	2.72
К2-9-5	Квартира	9	2	38.20	1	25.50	2.72
К2-9-6	Квартира	9	2	38.60	1	23.30	2.72
К2-9-7	Квартира	9	2	37.60	1	24.10	2.72
К2-9-8	Квартира	9	2	48.40	2	34.70	2.72
К2-9-9	Квартира	9	2	46.80	2	33.50	2.72
К2-9-10	Квартира	9	2	37.00	1	21.30	2.72
К2-9-11	Квартира-студия	9	2	29.60	1	17.50	2.72
К2-10-1	Квартира-студия	10	2	28.10	1	15.60	2.72
К2-10-2	Квартира	10	2	38.70	1	25.30	2.72
К2-10-3	Квартира	10	2	59.80	2	39.00	2.72
К2-10-4	Квартира	10	2	38.80	1	25.80	2.72
К2-10-5	Квартира	10	2	38.20	1	25.50	2.72
К2-10-6	Квартира	10	2	37.90	1	22.60	2.72
К2-10-7	Квартира	10	2	36.90	1	23.40	2.72
К2-10-8	Квартира	10	2	48.40	2	34.70	2.72
К2-10-9	Квартира	10	2	46.80	2	33.50	2.72
К2-10-10	Квартира	10	2	37.00	1	21.30	2.72
К2-10-11	Квартира-студия	10	2	29.60	1	17.50	2.72
К2-11-1	Квартира-студия	11	2	28.10	1	15.60	2.72
К2-11-2	Квартира	11	2	38.70	1	25.30	2.72
К2-11-3	Квартира	11	2	59.80	2	39.00	2.72
К2-11-4	Квартира	11	2	38.80	1	25.80	2.72
К2-11-5	Квартира	11	2	38.20	1	25.50	2.72
К2-11-6	Квартира	11	2	37.90	1	22.60	2.72
К2-11-7	Квартира	11	2	36.90	1	23.40	2.72
К2-11-8	Квартира	11	2	48.40	2	34.70	2.72
К2-11-9	Квартира	11	2	46.80	2	33.50	2.72
К2-11-10	Квартира	11	2	37.00	1	21.30	2.72
К2-11-11	Квартира-студия	11	2	29.60	1	17.50	2.72
К2-12-1	Квартира-студия	12	2	28.10	1	15.60	2.72
К2-12-2	Квартира	12	2	38.70	1	25.30	2.72
К2-12-3	Квартира	12	2	59.80	2	39.00	2.72
К2-12-4	Квартира	12	2	38.80	1	25.80	2.72
К2-12-5	Квартира	12	2	38.20	1	25.50	2.72
К2-12-6	Квартира	12	2	37.90	1	22.60	2.72
К2-12-7	Квартира	12	2	36.90	1	23.40	2.72

K2-12-8	Квартира	12	2	48.40	2	34.70	2.72
K2-12-9	Квартира	12	2	46.80	2	33.50	2.72
K2-12-10	Квартира	12	2	37.00	1	21.30	2.72
K2-12-11	Квартира-студия	12	2	29.60	1	17.50	2.72
K2-13-1	Квартира-студия	13	2	28.10	1	15.60	2.72
K2-13-2	Квартира	13	2	38.70	1	25.30	2.72
K2-13-3	Квартира	13	2	59.80	2	39.00	2.72
K2-13-4	Квартира	13	2	38.80	1	25.80	2.72
K2-13-5	Квартира	13	2	38.20	1	25.50	2.72
K2-13-6	Квартира	13	2	37.90	1	22.60	2.72
K2-13-7	Квартира	13	2	36.90	1	23.40	2.72
K2-13-8	Квартира	13	2	48.40	2	34.70	2.72
K2-13-9	Квартира	13	2	46.80	2	33.50	2.72
K2-13-10	Квартира	13	2	37.00	1	21.30	2.72
K2-13-11	Квартира-студия	13	2	29.60	1	17.50	2.72
K2-14-1	Квартира-студия	14	2	28.10	1	15.60	2.72
K2-14-2	Квартира	14	2	38.70	1	25.30	2.72
K2-14-3	Квартира	14	2	59.80	2	39.00	2.72
K2-14-4	Квартира	14	2	38.80	1	25.80	2.72
K2-14-5	Квартира	14	2	38.20	1	25.50	2.72
K2-14-6	Квартира	14	2	37.90	1	22.60	2.72
K2-14-7	Квартира	14	2	36.90	1	23.40	2.72
K2-14-8	Квартира	14	2	48.40	2	34.70	2.72
K2-14-9	Квартира	14	2	46.80	2	33.50	2.72
K2-14-10	Квартира	14	2	37.00	1	21.30	2.72
K2-14-11	Квартира-студия	14	2	29.60	1	17.50	2.72
K2-15-1	Квартира-студия	15	2	28.10	1	15.60	2.72
K2-15-2	Квартира	15	2	38.70	1	25.30	2.72
K2-15-3	Квартира	15	2	59.80	2	39.00	2.72
K2-15-4	Квартира	15	2	38.80	1	25.80	2.72
K2-15-5	Квартира	15	2	38.20	1	25.50	2.72
K2-15-6	Квартира	15	2	37.90	1	22.60	2.72
K2-15-7	Квартира	15	2	36.90	1	23.40	2.72
K2-15-8	Квартира	15	2	48.40	2	34.70	2.72
K2-15-9	Квартира	15	2	46.80	2	33.50	2.72
K2-15-10	Квартира	15	2	37.00	1	21.30	2.72
K2-15-11	Квартира-студия	15	2	29.60	1	17.50	2.72
K2-16-1	Квартира-студия	16	2	28.10	1	15.60	2.72
K2-16-2	Квартира	16	2	38.70	1	25.30	2.72

K2-16-3	Квартира	16	2	59.80	2	39.00	2.72
K2-16-4	Квартира	16	2	38.80	1	25.80	2.72
K2-16-5	Квартира	16	2	38.20	1	25.50	2.72
K2-16-6	Квартира	16	2	37.90	1	22.60	2.72
K2-16-7	Квартира	16	2	36.90	1	23.40	2.72
K2-16-8	Квартира	16	2	48.40	2	34.70	2.72
K2-16-9	Квартира	16	2	46.80	2	33.50	2.72
K2-16-10	Квартира	16	2	37.00	1	21.30	2.72
K2-16-11	Квартира-студия	16	2	29.60	1	17.50	2.72
K2-17-1	Квартира-студия	17	2	28.10	1	15.60	3.05
K2-17-2	Квартира	17	2	38.70	1	25.30	3.05
K2-17-3	Квартира	17	2	59.80	2	39.00	3.05
K2-17-4	Квартира	17	2	38.80	1	25.80	3.05
K2-17-5	Квартира	17	2	38.20	1	25.50	3.05
K2-17-6	Квартира	17	2	37.90	1	22.60	3.05
K2-17-7	Квартира	17	2	36.90	1	23.40	3.05
K2-17-8	Квартира	17	2	48.40	2	34.70	3.05
K2-17-9	Квартира	17	2	46.80	2	33.50	3.05
K2-17-10	Квартира	17	2	37.00	1	21.30	3.05
K2-17-11	Квартира-студия	17	2	29.60	1	17.50	3.05
K4-2-1	Квартира	2	4	46.60	1	21.50	2.72
K4-2-2	Квартира	2	4	42.70	1	11.00	2.72
K4-2-3	Квартира	2	4	56.50	2	38.00	2.72
K4-2-4	Квартира	2	4	54.50	2	41.60	2.72
K4-2-5	Квартира	2	4	38.20	1	22.20	2.72
K4-2-6	Квартира	2	4	39.00	1	26.10	2.72
K4-2-7	Квартира	2	4	38.40	1	23.40	2.72
K4-2-8	Квартира-студия	2	4	28.80	1	17.80	2.72
K4-2-9	Квартира-студия	2	4	29.50	1	17.80	2.72
K4-2-10	Квартира	2	4	37.30	1	24.30	2.72
K4-2-11	Квартира	2	4	37.40	1	22.40	2.72
K4-3-1	Квартира	3	4	39.90	1	21.50	2.72
K4-3-2	Квартира	3	4	36.70	1	11.00	2.72
K4-3-3	Квартира	3	4	52.70	2	38.00	2.72
K4-3-4	Квартира	3	4	54.50	2	41.60	2.72
K4-3-5	Квартира	3	4	38.20	1	22.20	2.72
K4-3-6	Квартира	3	4	39.00	1	26.10	2.72
K4-3-7	Квартира	3	4	38.40	1	23.40	2.72
K4-3-8	Квартира-студия	3	4	28.80	1	17.80	2.72
K4-3-9	Квартира-студия	3	4	29.50	1	17.80	2.72

К4-3-10	Квартира	3	4	37.30	1	24.30	2.72
К4-3-11	Квартира	3	4	37.40	1	22.40	2.72
К4-4-1	Квартира	4	4	39.90	1	21.50	2.72
К4-4-2	Квартира	4	4	36.70	1	11.00	2.72
К4-4-3	Квартира	4	4	52.70	2	38.00	2.72
К4-4-4	Квартира	4	4	54.50	2	41.60	2.72
К4-4-5	Квартира	4	4	38.20	1	22.20	2.72
К4-4-6	Квартира	4	4	39.00	1	26.10	2.72
К4-4-7	Квартира	4	4	38.40	1	23.40	2.72
К4-4-8	Квартира-студия	4	4	28.80	1	17.80	2.72
К4-4-9	Квартира-студия	4	4	29.50	1	17.80	2.72
К4-4-10	Квартира	4	4	37.30	1	24.30	2.72
К4-4-11	Квартира	4	4	37.40	1	22.40	2.72
К4-5-1	Квартира	5	4	39.90	1	21.50	2.72
К4-5-2	Квартира	5	4	36.70	1	11.00	2.72
К4-5-3	Квартира	5	4	52.70	2	38.00	2.72
К4-5-4	Квартира	5	4	54.50	2	41.60	2.72
К4-5-5	Квартира	5	4	38.20	1	22.20	2.72
К4-5-6	Квартира	5	4	39.00	1	26.10	2.72
К4-5-7	Квартира	5	4	38.40	1	23.40	2.72
К4-5-8	Квартира-студия	5	4	28.80	1	17.80	2.72
К4-5-9	Квартира-студия	5	4	29.50	1	17.80	2.72
К4-5-10	Квартира	5	4	37.30	1	24.30	2.72
К4-5-11	Квартира	5	4	37.40	1	22.40	2.72
К4-6-1	Квартира	6	4	39.90	1	21.50	2.72
К4-6-2	Квартира	6	4	36.70	1	11.00	2.72
К4-6-3	Квартира	6	4	52.70	2	38.00	2.72
К4-6-4	Квартира	6	4	54.50	2	41.60	2.72
К4-6-5	Квартира	6	4	38.20	1	22.20	2.72
К4-6-6	Квартира	6	4	39.00	1	26.10	2.72
К4-6-7	Квартира	6	4	38.40	1	23.40	2.72
К4-6-8	Квартира-студия	6	4	28.80	1	17.80	2.72
К4-6-9	Квартира-студия	6	4	29.50	1	17.80	2.72
К4-6-10	Квартира	6	4	37.30	1	24.30	2.72
К4-6-11	Квартира	6	4	37.40	1	22.40	2.72
К4-7-1	Квартира	7	4	39.20	1	20.80	2.72
К4-7-2	Квартира	7	4	36.00	1	10.30	2.72
К4-7-3	Квартира	7	4	52.70	2	38.00	2.72
К4-7-4	Квартира	7	4	54.50	2	41.60	2.72
К4-7-5	Квартира	7	4	38.20	1	22.20	2.72
К4-7-6	Квартира	7	4	39.00	1	26.10	2.72

К4-7-7	Квартира	7	4	38.40	1	23.40	2.72
К4-7-8	Квартира-студия	7	4	28.80	1	17.80	2.72
К4-7-9	Квартира-студия	7	4	29.50	1	17.80	2.72
К4-7-10	Квартира	7	4	37.30	1	24.30	2.72
К4-7-11	Квартира	7	4	37.40	1	22.40	2.72
К4-8-1	Квартира	8	4	39.20	1	20.80	2.72
К4-8-2	Квартира	8	4	36.00	1	10.30	2.72
К4-8-3	Квартира	8	4	52.70	2	38.00	2.72
К4-8-4	Квартира	8	4	54.50	2	41.60	2.72
К4-8-5	Квартира	8	4	38.20	1	22.20	2.72
К4-8-6	Квартира	8	4	39.00	1	26.10	2.72
К4-8-7	Квартира	8	4	38.40	1	23.40	2.72
К4-8-8	Квартира-студия	8	4	28.80	1	17.80	2.72
К4-8-9	Квартира-студия	8	4	29.50	1	17.80	2.72
К4-8-10	Квартира	8	4	37.30	1	24.30	2.72
К4-8-11	Квартира	8	4	37.40	1	22.40	2.72
К4-9-1	Квартира	9	4	39.20	1	20.80	2.72
К4-9-2	Квартира	9	4	36.00	1	10.30	2.72
К4-9-3	Квартира	9	4	52.70	2	38.00	2.72
К4-9-4	Квартира	9	4	54.50	2	41.60	2.72
К4-9-5	Квартира	9	4	38.20	1	22.20	2.72
К4-9-6	Квартира	9	4	39.00	1	26.10	2.72
К4-9-7	Квартира	9	4	38.40	1	23.40	2.72
К4-9-8	Квартира-студия	9	4	28.80	1	17.80	2.72
К4-9-9	Квартира-студия	9	4	29.50	1	17.80	2.72
К4-9-10	Квартира	9	4	37.30	1	24.30	2.72
К4-9-11	Квартира	9	4	37.40	1	22.40	2.72
К4-10-1	Квартира	10	4	39.20	1	20.80	2.72
К4-10-2	Квартира	10	4	36.00	1	10.30	2.72
К4-10-3	Квартира	10	4	52.70	2	38.00	2.72
К4-10-4	Квартира	10	4	54.50	2	41.60	2.72
К4-10-5	Квартира	10	4	38.20	1	22.20	2.72
К4-10-6	Квартира	10	4	39.00	1	26.10	2.72
К4-10-7	Квартира	10	4	38.40	1	23.40	2.72
К4-10-8	Квартира-студия	10	4	28.80	1	17.80	2.72
К4-10-9	Квартира-студия	10	4	29.50	1	17.80	2.72
К4-10-10	Квартира	10	4	37.30	1	24.30	2.72
К4-10-11	Квартира	10	4	37.40	1	22.40	2.72
К4-11-1	Квартира	11	4	39.20	1	20.80	2.72

К4-11-2	Квартира	11	4	36.00	1	10.30	2.72
К4-11-3	Квартира	11	4	52.70	2	38.00	2.72
К4-11-4	Квартира	11	4	54.50	2	41.60	2.72
К4-11-5	Квартира	11	4	38.20	1	22.20	2.72
К4-11-6	Квартира	11	4	39.00	1	26.10	2.72
К4-11-7	Квартира	11	4	38.40	1	23.40	2.72
К4-11-8	Квартира-студия	11	4	28.80	1	17.80	2.72
К4-11-9	Квартира-студия	11	4	29.50	1	17.80	2.72
К4-11-10	Квартира	11	4	37.30	1	24.30	2.72
К4-11-11	Квартира	11	4	37.40	1	22.40	2.72
К4-12-1	Квартира	12	4	39.10	1	20.80	2.72
К4-12-2	Квартира	12	4	35.90	1	10.30	2.72
К4-12-3	Квартира	12	4	52.70	2	38.00	2.72
К4-12-4	Квартира	12	4	54.50	2	41.60	2.72
К4-12-5	Квартира	12	4	38.20	1	22.20	2.72
К4-12-6	Квартира	12	4	39.00	1	26.10	2.72
К4-12-7	Квартира	12	4	38.40	1	23.40	2.72
К4-12-8	Квартира-студия	12	4	28.80	1	17.80	2.72
К4-12-9	Квартира-студия	12	4	29.50	1	17.80	2.72
К4-12-10	Квартира	12	4	37.30	1	24.30	2.72
К4-12-11	Квартира	12	4	37.40	1	22.40	2.72
К4-13-1	Квартира	13	4	39.10	1	20.80	2.72
К4-13-2	Квартира	13	4	35.90	1	10.30	2.72
К4-13-3	Квартира	13	4	52.70	2	38.00	2.72
К4-13-4	Квартира	13	4	54.50	2	41.60	2.72
К4-13-5	Квартира	13	4	38.20	1	22.20	2.72
К4-13-6	Квартира	13	4	39.00	1	26.10	2.72
К4-13-7	Квартира	13	4	38.40	1	23.40	2.72
К4-13-8	Квартира-студия	13	4	28.80	1	17.80	2.72
К4-13-9	Квартира-студия	13	4	29.50	1	17.80	2.72
К4-13-10	Квартира	13	4	37.30	1	24.30	2.72
К4-13-11	Квартира	13	4	37.40	1	22.40	2.72
К4-14-1	Квартира	14	4	39.10	1	20.80	2.72
К4-14-2	Квартира	14	4	35.90	1	10.30	2.72
К4-14-3	Квартира	14	4	52.70	2	38.00	2.72
К4-14-4	Квартира	14	4	54.50	2	41.60	2.72
К4-14-5	Квартира	14	4	38.20	1	22.20	2.72
К4-14-6	Квартира	14	4	39.00	1	26.10	2.72
К4-14-7	Квартира	14	4	38.40	1	23.40	2.72
К4-14-8	Квартира-студия	14	4	28.80	1	17.80	2.72

К4-14-9	Квартира-студия	14	4	29.50	1	17.80	2.72
К4-14-10	Квартира	14	4	37.30	1	24.30	2.72
К4-14-11	Квартира	14	4	37.40	1	22.40	2.72
К4-15-1	Квартира	15	4	39.10	1	20.80	2.72
К4-15-2	Квартира	15	4	35.90	1	10.30	2.72
К4-15-3	Квартира	15	4	52.70	2	38.00	2.72
К4-15-4	Квартира	15	4	54.50	2	41.60	2.72
К4-15-5	Квартира	15	4	38.20	1	22.20	2.72
К4-15-6	Квартира	15	4	39.00	1	26.10	2.72
К4-15-7	Квартира	15	4	38.40	1	23.40	2.72
К4-15-8	Квартира-студия	15	4	28.80	1	17.80	2.72
К4-15-9	Квартира-студия	15	4	29.50	1	17.80	2.72
К4-15-10	Квартира	15	4	37.30	1	24.30	2.72
К4-15-11	Квартира	15	4	37.40	1	22.40	2.72
К4-16-1	Квартира	16	4	39.10	1	20.80	2.72
К4-16-2	Квартира	16	4	35.90	1	10.30	2.72
К4-16-3	Квартира	16	4	52.70	2	38.00	2.72
К4-16-4	Квартира	16	4	54.50	2	41.60	2.72
К4-16-5	Квартира	16	4	38.20	1	22.20	2.72
К4-16-6	Квартира	16	4	39.00	1	26.10	2.72
К4-16-7	Квартира	16	4	38.40	1	23.40	2.72
К4-16-8	Квартира-студия	16	4	28.80	1	17.80	2.72
К4-16-9	Квартира-студия	16	4	29.50	1	17.80	2.72
К4-16-10	Квартира	16	4	37.30	1	24.30	2.72
К4-16-11	Квартира	16	4	37.40	1	22.40	2.72
К4-17-1	Квартира	17	4	39.10	1	20.80	2.72
К4-17-2	Квартира	17	4	35.90	1	10.30	2.72
К4-17-3	Квартира	17	4	52.70	2	38.00	2.72
К4-17-4	Квартира	17	4	54.50	2	41.60	2.72
К4-17-5	Квартира	17	4	38.20	1	22.20	2.72
К4-17-6	Квартира	17	4	39.00	1	26.10	2.72
К4-17-7	Квартира	17	4	38.40	1	23.40	2.72
К4-17-8	Квартира-студия	17	4	28.80	1	17.80	2.72
К4-17-9	Квартира-студия	17	4	29.50	1	17.80	2.72
К4-17-10	Квартира	17	4	37.30	1	24.30	2.72
К4-17-11	Квартира	17	4	37.40	1	22.40	2.72
К4-18-1	Квартира	18	4	39.10	1	20.80	2.72
К4-18-2	Квартира	18	4	35.90	1	10.30	2.72
К4-18-3	Квартира	18	4	52.70	2	38.00	2.72
К4-18-4	Квартира	18	4	54.50	2	41.60	2.72

К4-18-5	Квартира	18	4	38.20	1	22.20	2.72
К4-18-6	Квартира	18	4	39.00	1	26.10	2.72
К4-18-7	Квартира	18	4	38.40	1	23.40	2.72
К4-18-8	Квартира-студия	18	4	28.80	1	17.80	2.72
К4-18-9	Квартира-студия	18	4	29.50	1	17.80	2.72
К4-18-10	Квартира	18	4	37.30	1	24.30	2.72
К4-18-11	Квартира	18	4	37.40	1	22.40	2.72
К4-19-1	Квартира	19	4	39.10	1	20.80	2.72
К4-19-2	Квартира	19	4	35.90	1	10.30	2.72
К4-19-3	Квартира	19	4	52.70	2	38.00	2.72
К4-19-4	Квартира	19	4	54.50	2	41.60	2.72
К4-19-5	Квартира	19	4	38.20	1	22.20	2.72
К4-19-6	Квартира	19	4	39.00	1	26.10	2.72
К4-19-7	Квартира	19	4	38.40	1	23.40	2.72
К4-19-8	Квартира-студия	19	4	28.80	1	17.80	2.72
К4-19-9	Квартира-студия	19	4	29.50	1	17.80	2.72
К4-19-10	Квартира	19	4	37.30	1	24.30	2.72
К4-19-11	Квартира	19	4	37.40	1	22.40	2.72
К4-20-1	Квартира	20	4	39.10	1	20.80	3.05
К4-20-2	Квартира	20	4	35.90	1	10.30	3.05
К4-20-3	Квартира	20	4	52.70	2	38.00	3.05
К4-20-4	Квартира	20	4	54.50	2	41.60	3.05
К4-20-5	Квартира	20	4	38.20	1	22.20	3.05
К4-20-6	Квартира	20	4	39.00	1	26.10	3.05
К4-20-7	Квартира	20	4	38.40	1	23.40	3.05
К4-20-8	Квартира-студия	20	4	28.80	1	17.80	3.05
К4-20-9	Квартира-студия	20	4	29.50	1	17.80	3.05
К4-20-10	Квартира	20	4	37.30	1	24.30	3.05
К4-20-11	Квартира	20	4	37.40	1	22.40	3.05
К5-2-1	Квартира	2	5	34.80	1	10.50	2.72
К5-2-2	Квартира-студия	2	5	29.40	1	17.10	2.72
К5-2-3	Квартира	2	5	43.60	1	27.80	2.72
К5-2-4	Квартира	2	5	38.50	1	25.50	2.72
К5-2-5	Квартира	2	5	37.70	1	24.60	2.72
К5-2-6	Квартира	2	5	39.90	1	21.60	2.72
К5-2-7	Квартира	2	5	39.10	1	25.20	2.72
К5-2-8	Квартира	2	5	45.80	2	31.50	2.72
К5-2-9	Квартира	2	5	33.90	1	10.50	2.72
К5-2-10	Квартира	2	5	51.60	2	38.60	2.72
К5-2-11	Квартира	2	5	37.40	1	25.30	2.72

K5-3-1	Квартира	3	5	34.40	1	10.50	2.72
K5-3-2	Квартира-студия	3	5	29.30	1	17.10	2.72
K5-3-3	Квартира	3	5	43.30	1	27.80	2.72
K5-3-4	Квартира	3	5	38.50	1	25.50	2.72
K5-3-5	Квартира	3	5	37.70	1	24.60	2.72
K5-3-6	Квартира	3	5	39.90	1	21.60	2.72
K5-3-7	Квартира	3	5	39.10	1	25.20	2.72
K5-3-8	Квартира	3	5	45.40	2	31.50	2.72
K5-3-9	Квартира	3	5	33.90	1	10.50	2.72
K5-3-10	Квартира	3	5	51.60	2	38.60	2.72
K5-3-11	Квартира	3	5	37.40	1	25.30	2.72
K5-4-1	Квартира	4	5	34.40	1	10.50	2.72
K5-4-2	Квартира-студия	4	5	29.30	1	17.10	2.72
K5-4-3	Квартира	4	5	43.30	1	27.80	2.72
K5-4-4	Квартира	4	5	38.50	1	25.50	2.72
K5-4-5	Квартира	4	5	37.70	1	24.60	2.72
K5-4-6	Квартира	4	5	39.90	1	21.60	2.72
K5-4-7	Квартира	4	5	39.10	1	25.20	2.72
K5-4-8	Квартира	4	5	45.40	2	31.50	2.72
K5-4-9	Квартира	4	5	33.90	1	10.50	2.72
K5-4-10	Квартира	4	5	51.60	2	38.60	2.72
K5-4-11	Квартира	4	5	37.40	1	25.30	2.72
K5-5-1	Квартира	5	5	34.40	1	10.50	2.72
K5-5-2	Квартира-студия	5	5	29.30	1	17.10	2.72
K5-5-3	Квартира	5	5	43.30	1	27.80	2.72
K5-5-4	Квартира	5	5	38.50	1	25.50	2.72
K5-5-5	Квартира	5	5	37.70	1	24.60	2.72
K5-5-6	Квартира	5	5	39.90	1	21.60	2.72
K5-5-7	Квартира	5	5	39.10	1	25.20	2.72
K5-5-8	Квартира	5	5	45.40	2	31.50	2.72
K5-5-9	Квартира	5	5	33.90	1	10.50	2.72
K5-5-10	Квартира	5	5	51.60	2	38.60	2.72
K5-5-11	Квартира	5	5	37.40	1	25.30	2.72
K5-6-1	Квартира	6	5	34.40	1	10.50	2.72
K5-6-2	Квартира-студия	6	5	29.30	1	17.10	2.72
K5-6-3	Квартира	6	5	43.30	1	27.80	2.72
K5-6-4	Квартира	6	5	38.50	1	25.50	2.72
K5-6-5	Квартира	6	5	37.70	1	24.60	2.72
K5-6-6	Квартира	6	5	39.90	1	21.60	2.72
K5-6-7	Квартира	6	5	39.10	1	25.20	2.72
K5-6-8	Квартира	6	5	45.40	2	31.50	2.72
K5-6-9	Квартира	6	5	33.90	1	10.50	2.72
K5-6-10	Квартира	6	5	51.60	2	38.60	2.72

K5-6-11	Квартира	6	5	37.40	1	25.30	2.72
K5-7-1	Квартира	7	5	34.40	1	10.50	2.72
K5-7-2	Квартира-студия	7	5	29.30	1	17.10	2.72
K5-7-3	Квартира	7	5	43.30	1	27.80	2.72
K5-7-4	Квартира	7	5	38.50	1	25.50	2.72
K5-7-5	Квартира	7	5	37.70	1	24.60	2.72
K5-7-6	Квартира	7	5	39.90	1	21.60	2.72
K5-7-7	Квартира	7	5	39.10	1	25.20	2.72
K5-7-8	Квартира	7	5	45.40	2	31.50	2.72
K5-7-9	Квартира	7	5	33.90	1	10.50	2.72
K5-7-10	Квартира	7	5	51.60	2	38.60	2.72
K5-7-11	Квартира	7	5	37.40	1	25.30	2.72
K5-8-1	Квартира	8	5	34.40	1	10.50	2.72
K5-8-2	Квартира-студия	8	5	29.30	1	17.10	2.72
K5-8-3	Квартира	8	5	43.30	1	27.80	2.72
K5-8-4	Квартира	8	5	38.50	1	25.50	2.72
K5-8-5	Квартира	8	5	37.70	1	24.60	2.72
K5-8-6	Квартира	8	5	39.90	1	21.60	2.72
K5-8-7	Квартира	8	5	39.10	1	25.20	2.72
K5-8-8	Квартира	8	5	45.40	2	31.50	2.72
K5-8-9	Квартира	8	5	33.90	1	10.50	2.72
K5-8-10	Квартира	8	5	51.60	2	38.60	2.72
K5-8-11	Квартира	8	5	37.40	1	25.30	2.72
K5-9-1	Квартира	9	5	34.40	1	10.50	2.72
K5-9-2	Квартира-студия	9	5	29.30	1	17.10	2.72
K5-9-3	Квартира	9	5	43.30	1	27.80	2.72
K5-9-4	Квартира	9	5	38.50	1	25.50	2.72
K5-9-5	Квартира	9	5	37.70	1	24.60	2.72
K5-9-6	Квартира	9	5	39.90	1	21.60	2.72
K5-9-7	Квартира	9	5	39.10	1	25.20	2.72
K5-9-8	Квартира	9	5	45.40	2	31.50	2.72
K5-9-9	Квартира	9	5	33.90	1	10.50	2.72
K5-9-10	Квартира	9	5	51.60	2	38.60	2.72
K5-9-11	Квартира	9	5	37.40	1	25.30	2.72
K5-10-1	Квартира	10	5	34.40	1	10.50	2.72
K5-10-2	Квартира-студия	10	5	29.30	1	17.10	2.72
K5-10-3	Квартира	10	5	43.30	1	27.80	2.72
K5-10-4	Квартира	10	5	38.50	1	25.50	2.72
K5-10-5	Квартира	10	5	37.70	1	24.60	2.72
K5-10-6	Квартира	10	5	39.90	1	21.60	2.72
K5-10-7	Квартира	10	5	39.10	1	25.20	2.72
K5-10-8	Квартира	10	5	45.40	2	31.50	2.72
K5-10-9	Квартира	10	5	33.90	1	10.50	2.72

K5-10-10	Квартира	10	5	51.60	2	38.60	2.72
K5-10-11	Квартира	10	5	37.40	1	25.30	2.72
K5-11-1	Квартира	11	5	34.40	1	10.50	2.72
K5-11-2	Квартира-студия	11	5	29.30	1	17.10	2.72
K5-11-3	Квартира	11	5	43.30	1	27.80	2.72
K5-11-4	Квартира	11	5	38.50	1	25.50	2.72
K5-11-5	Квартира	11	5	37.70	1	24.60	2.72
K5-11-6	Квартира	11	5	39.90	1	21.60	2.72
K5-11-7	Квартира	11	5	39.10	1	25.20	2.72
K5-11-8	Квартира	11	5	45.40	2	31.50	2.72
K5-11-9	Квартира	11	5	33.90	1	10.50	2.72
K5-11-10	Квартира	11	5	51.60	2	38.60	2.72
K5-11-11	Квартира	11	5	37.40	1	25.30	2.72
K5-12-1	Квартира	12	5	34.40	1	10.50	2.72
K5-12-2	Квартира-студия	12	5	29.10	1	17.10	2.72
K5-12-3	Квартира	12	5	43.20	1	27.80	2.72
K5-12-4	Квартира	12	5	38.50	1	25.50	2.72
K5-12-5	Квартира	12	5	37.70	1	24.60	2.72
K5-12-6	Квартира	12	5	39.90	1	21.60	2.72
K5-12-7	Квартира	12	5	39.10	1	25.20	2.72
K5-12-8	Квартира	12	5	45.30	2	31.50	2.72
K5-12-9	Квартира	12	5	33.90	1	10.50	2.72
K5-12-10	Квартира	12	5	51.60	2	38.60	2.72
K5-12-11	Квартира	12	5	37.40	1	25.30	2.72
K5-13-1	Квартира	13	5	34.40	1	10.50	2.72
K5-13-2	Квартира-студия	13	5	29.10	1	17.10	2.72
K5-13-3	Квартира	13	5	43.20	1	27.80	2.72
K5-13-4	Квартира	13	5	38.50	1	25.50	2.72
K5-13-5	Квартира	13	5	37.70	1	24.60	2.72
K5-13-6	Квартира	13	5	39.90	1	21.60	2.72
K5-13-7	Квартира	13	5	39.10	1	25.20	2.72
K5-13-8	Квартира	13	5	45.30	2	31.50	2.72
K5-13-9	Квартира	13	5	33.90	1	10.50	2.72
K5-13-10	Квартира	13	5	51.60	2	38.60	2.72
K5-13-11	Квартира	13	5	37.40	1	25.30	2.72
K5-14-1	Квартира	14	5	34.40	1	10.50	2.72
K5-14-2	Квартира-студия	14	5	29.10	1	17.10	2.72
K5-14-3	Квартира	14	5	43.20	1	27.80	2.72
K5-14-4	Квартира	14	5	38.50	1	25.50	2.72
K5-14-5	Квартира	14	5	37.70	1	24.60	2.72
K5-14-6	Квартира	14	5	39.90	1	21.60	2.72
K5-14-7	Квартира	14	5	39.10	1	25.20	2.72
K5-14-8	Квартира	14	5	45.30	2	31.50	2.72

K5-14-9	Квартира	14	5	33.90	1	10.50	2.72
K5-14-10	Квартира	14	5	51.60	2	38.60	2.72
K5-14-11	Квартира	14	5	37.40	1	25.30	2.72
K5-15-1	Квартира	15	5	34.40	1	10.50	2.72
K5-15-2	Квартира-студия	15	5	29.10	1	17.10	2.72
K5-15-3	Квартира	15	5	43.20	1	27.80	2.72
K5-15-4	Квартира	15	5	38.50	1	25.50	2.72
K5-15-5	Квартира	15	5	37.70	1	24.60	2.72
K5-15-6	Квартира	15	5	39.90	1	21.60	2.72
K5-15-7	Квартира	15	5	39.10	1	25.20	2.72
K5-15-8	Квартира	15	5	45.30	2	31.50	2.72
K5-15-9	Квартира	15	5	33.90	1	10.50	2.72
K5-15-10	Квартира	15	5	51.60	2	38.60	2.72
K5-15-11	Квартира	15	5	37.40	1	25.30	2.72
K5-16-1	Квартира	16	5	34.40	1	10.50	2.72
K5-16-2	Квартира-студия	16	5	29.10	1	17.10	2.72
K5-16-3	Квартира	16	5	43.20	1	27.80	2.72
K5-16-4	Квартира	16	5	38.50	1	25.50	2.72
K5-16-5	Квартира	16	5	37.70	1	24.60	2.72
K5-16-6	Квартира	16	5	39.90	1	21.60	2.72
K5-16-7	Квартира	16	5	39.10	1	25.20	2.72
K5-16-8	Квартира	16	5	45.30	2	31.50	2.72
K5-16-9	Квартира	16	5	33.90	1	10.50	2.72
K5-16-10	Квартира	16	5	51.60	2	38.60	2.72
K5-16-11	Квартира	16	5	37.40	1	25.30	2.72
K5-17-1	Квартира	17	5	34.40	1	10.50	2.72
K5-17-2	Квартира-студия	17	5	29.10	1	17.10	2.72
K5-17-3	Квартира	17	5	43.20	1	27.80	2.72
K5-17-4	Квартира	17	5	38.50	1	25.50	2.72
K5-17-5	Квартира	17	5	37.70	1	24.60	2.72
K5-17-6	Квартира	17	5	39.90	1	21.60	2.72
K5-17-7	Квартира	17	5	39.10	1	25.20	2.72
K5-17-8	Квартира	17	5	45.30	2	31.50	2.72
K5-17-9	Квартира	17	5	33.90	1	10.50	2.72
K5-17-10	Квартира	17	5	51.60	2	38.60	2.72
K5-17-11	Квартира	17	5	37.40	1	25.30	2.72
K5-18-1	Квартира	18	5	34.40	1	10.50	2.72
K5-18-2	Квартира-студия	18	5	29.10	1	17.10	2.72
K5-18-3	Квартира	18	5	43.20	1	27.80	2.72
K5-18-4	Квартира	18	5	38.50	1	25.50	2.72
K5-18-5	Квартира	18	5	37.70	1	24.60	2.72
K5-18-6	Квартира	18	5	39.90	1	21.60	2.72
K5-18-7	Квартира	18	5	39.10	1	25.20	2.72

K5-18-8	Квартира	18	5	45.30	2	31.50	2.72
K5-18-9	Квартира	18	5	33.90	1	10.50	2.72
K5-18-10	Квартира	18	5	51.60	2	38.60	2.72
K5-18-11	Квартира	18	5	37.40	1	25.30	2.72
K5-19-1	Квартира	19	5	34.40	1	10.50	3.05
K5-19-2	Квартира-студия	19	5	29.10	1	17.10	3.05
K5-19-3	Квартира	19	5	43.20	1	27.80	3.05
K5-19-4	Квартира	19	5	38.50	1	25.50	3.05
K5-19-5	Квартира	19	5	37.70	1	24.60	3.05
K5-19-6	Квартира	19	5	39.90	1	21.60	3.05

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Л-1-1	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	2.62
Л-1-2	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	2.62
Л-1-3	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	2.62
Л-1-4	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая	6.70	2.62
Л-1-5	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	2.62
Л-1-6	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	2.62
Л-1-7	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	2.62
Л-1-8	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	2.62
Л-1-9	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	2.62
Л-1-10	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	2.62
Л-1-11	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	2.62
Л-1-12	Кладовая	-1	1	7.30	Кладовая	7.30	2.62
Л-1-13	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	2.62
О-1-1-1	Нежилое помещение	1	1	96.10	Офисное помещение	96.10	4.20
О-1-1-2	Нежилое помещение	1	1	97.40	Офисное помещение	97.40	4.20
О-1-1-3	Нежилое помещение	1	1	57.00	Офисное помещение	57.00	4.35
О-1-1-4	Нежилое помещение	1	1	92.30	Офисное помещение	92.30	4.35
О-1-1-5	Нежилое помещение	1	1	88.30	Офисное помещение	88.30	4.35
Л-2-14	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	2.62
Л-2-15	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	2.62
Л-2-16	Кладовая	-1	2	9.10	Кладовая	9.10	2.62
Л-2-17	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	2.62
Л-2-18	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	2.62
Л-2-19	Кладовая	-1	2	7.90	Кладовая	7.90	2.62
Л-2-20	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	2.62

Л-2-21	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	2.62
О-2-1-6	Нежилое помещение	1	2	87.40	Офисное помещение	87.40	4.35
О-2-1-7	Нежилое помещение	1	2	57.10	Офисное помещение	57.10	4.35
О-2-1-8	Нежилое помещение	1	2	76.10	Офисное помещение	76.10	4.35
О-2-1-9	Нежилое помещение	1	2	136.20	Офисное помещение	136.20	4.50
О-2-1-10	Нежилое помещение	1	2	74.20	Офисное помещение	74.20	4.50
Л-3-22	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	2.60
Л-3-23	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	2.60
Л-3-24	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	2.60
Л-3-25	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	2.60
Л-3-26	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	2.60
Л-3-27	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	2.60
Л-3-28	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	2.60
Л-3-29	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	2.60
Л-3-30	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	2.60
Л-3-31	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	2.60
Л-3-32	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	2.60
Л-3-33	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	2.60
Л-3-34	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	2.60
Л-3-35	Кладовая	-1	3	6.20	Кладовая	6.20	2.60
Л-3-36	Кладовая	-1	3	5.90	Кладовая	5.90	2.60
Л-3-37	Кладовая	-1	3	5.30	Кладовая	5.30	2.60
Л-3-38	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	2.60
Л-3-39	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	2.60
Л-3-40	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	2.60
Л-3-41	Кладовая	-1	3	5.30	Кладовая	5.30	2.60
Л-3-42	Кладовая	-1	3	5.70	Кладовая	5.70	2.60
Л-3-43	Кладовая	-1	3	7.00	Кладовая	7.00	2.60
О-3-1-11	Нежилое помещение	1	3	130.20	Офисное помещение	130.20	3.90
О-3-1-12	Нежилое помещение	2	3	522.90	Офисное помещение	433.80	3.30
					Вестибюль помещения	28.70	
					Лифтовый холл 1 эт.	5.60	
					Лифтовый холл 2 эт.	9.00	
					Лестничная клетка 1	17.60	
					Лестничная клетка 2	5.30	

					Открытая лестница	22.90	
О-3-1-13	Нежилое помещение	1	3	303.10	Офисное помещение	303.10	3.90
О-3-1-14	Нежилое помещение	1	3	237.20	Офисное помещение	237.20	3.75
Л-4-44	Кладовая	-1	4	6.30	Кладовая	6.30	2.80
Л-4-45	Кладовая	-1	4	6.50	Кладовая	6.50	2.80
Л-4-46	Кладовая	-1	4	5.90	Кладовая	5.90	2.80
Л-4-47	Кладовая	-1	4	6.40	Кладовая	6.40	2.80
Л-4-48	Кладовая	-1	4	6.00	Кладовая	6.00	2.80
Л-4-49	Кладовая	-1	4	8.50	Кладовая	8.50	2.80
Л-4-50	Кладовая	-1	4	9.40	Кладовая	9.40	2.80
Л-4-51	Кладовая	-1	4	6.60	Кладовая	6.60	2.80
Л-4-52	Кладовая	-1	4	6.10	Кладовая	6.10	2.80
Л-4-53	Кладовая	-1	4	5.80	Кладовая	5.80	2.80
Л-4-54	Кладовая	-1	4	6.20	Кладовая	6.20	2.80
Л-4-55	Кладовая	-1	4	2.50	Кладовая	2.50	2.80
О-4-1-15	Нежилое помещение	1	4	133.50	Офисное помещение	133.50	3.90
О-4-1-16	Нежилое помещение	1	4	97.10	Офисное помещение	97.10	3.90
О-4-1-17	Нежилое помещение	1	4	46.00	Офисное помещение	46.00	4.00
О-4-1-18	Нежилое помещение	1	4	89.50	Офисное помещение	89.50	4.20
О-4-1-19	Нежилое помещение	1	4	94.00	Офисное помещение	94.00	4.20
Л-5-56	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	2.92
Л-5-57	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	2.92
Л-5-58	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	2.92
Л-5-59	Кладовая	-1	5	6.90	Кладовая	6.90	2.92
Л-5-60	Кладовая	-1	5	8.70	Кладовая	8.70	2.92
Л-5-61	Кладовая	-1	5	6.40	Кладовая	6.40	2.92
Л-5-62	Кладовая	-1	5	3.10	Кладовая	3.10	2.92
Л-5-63	Кладовая	-1	5	5.10	Кладовая	5.10	2.92
Л-5-64	Кладовая	-1	5	4.10	Кладовая	4.10	2.92
Л-5-65	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	2.92
Л-5-66	Кладовая	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	2.92
Л-5-67	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	2.92
Л-5-68	Кладовая	-1	5	4.70	Кладовая	4.70	2.92
Л-5-69	Кладовая	-1	5	4.50	Кладовая	4.50	2.92
Л-5-70	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	2.92
О-5-1-20	Нежилое помещение	1	5	149.10	Офисное помещение	149.10	3.90
О-5-1-21	Нежилое помещение	1	5	99.50	Офисное помещение	99.50	3.90

О-5-1-22	Нежилое помещение	1	5	89.30	Офисное помещение	89.30	3.90
О-5-1-23	Нежилое помещение	1	5	96.40	Офисное помещение	96.40	3.90

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестница	Секция 19.5.1, технический этаж	Общественное	15.8
2	Коридор	Секция 19.5.1, технический этаж	Общественное	54.4
3	Коридор блока кладовых	Секция 19.5.1, технический этаж	Общественное	67.6
4	Электрощитовая	Секция 19.5.1, технический этаж	Техническое	16.3
5	Помещени сетей связи	Секция 19.5.1, технический этаж	Техническое	16
6	Венткамера	Секция 19.5.1, технический этаж	Техническое	20.5
7	Помещение для шкафов противодымной вентиляции	Секция 19.5.1, технический этаж	Техническое	17.6
8	Техническое помещение	Секция 19.5.1, технический этаж	Техническое	274.1
9	Прихожая	Секция 19.5.1, 1 этаж	Общественное	4.8
10	Лестничная клетка жилого дома ЛК	Секция 19.5.1, 1 этаж	Общественное	8.6
11	Тамбур	Секция 19.5.1, 1 этаж	Общественное	10
12	Тамбур	Секция 19.5.1, 1 этаж	Общественное	6.5
13	Холл	Секция 19.5.1, 1 этаж	Общественное	50.9
14	Колясочная	Секция 19.5.1, 1 этаж	Общественное	14.4
15	ПУИ, лапомойка	Секция 19.5.1, 1 этаж	Общественное	4.1
16	Лестничная клетка	Секция 19.5.1, 2 этаж	Общественное	17
17	Лифтовой холл	Секция 19.5.1, 2 этаж	Общественное	15.3
18	Коридор	Секция 19.5.1, 2 этаж	Общественное	41
19	Лестничная клетка	Секция 19.5.1, 3 этаж	Общественное	17
20	Лифтовой холл	Секция 19.5.1, 3 этаж	Общественное	15.3
21	Коридор	Секция 19.5.1, 3 этаж	Общественное	41
22	Лестничная клетка	Секция 19.5.1, 4 этаж	Общественное	17
23	Лифтовой холл	Секция 19.5.1, 4 этаж	Общественное	15.3
24	Коридор	Секция 19.5.1, 4 этаж	Общественное	41
25	Лестничная клетка	Секция 19.5.1, 5 этаж	Общественное	17
26	Лифтовой холл	Секция 19.5.1, 5 этаж	Общественное	15.3
27	Коридор	Секция 19.5.1, 5 этаж	Общественное	41
28	Лестничная клетка	Секция 19.5.1, 6 этаж	Общественное	17

29	Лифтовой холл	Секция 19.5.1, 6 этаж	Общественное	15.3
30	Коридор	Секция 19.5.1, 6 этаж	Общественное	41
31	Лестничная клетка	Секция 19.5.1, 7 этаж	Общественное	17
32	Лифтовой холл	Секция 19.5.1, 7 этаж	Общественное	15.3
33	Коридор	Секция 19.5.1, 7 этаж	Общественное	41
34	Лестничная клетка	Секция 19.5.1, 8 этаж	Общественное	17
35	Лифтовой холл	Секция 19.5.1, 8 этаж	Общественное	15.3
36	Коридор	Секция 19.5.1, 8 этаж	Общественное	41
37	Лестничная клетка	Секция 19.5.1, 9 этаж	Общественное	17
38	Лифтовой холл	Секция 19.5.1, 9 этаж	Общественное	15.3
39	Коридор	Секция 19.5.1, 9 этаж	Общественное	41
40	Лестничная клетка	Секция 19.5.1, 10 этаж	Общественное	17
41	Лифтовой холл	Секция 19.5.1, 10 этаж	Общественное	15.3
42	Коридор	Секция 19.5.1, 10 этаж	Общественное	41
43	Лестничная клетка	Секция 19.5.1, 11 этаж	Общественное	17
44	Лифтовой холл	Секция 19.5.1, 11 этаж	Общественное	15.3
45	Коридор	Секция 19.5.1, 11 этаж	Общественное	41
46	Лестница	Секция 19.5.2, технический этаж	Общественное	24.9
47	Коридор	Секция 19.5.2, технический этаж	Общественное	72.8
48	Коридор блока кладовых	Секция 19.5.2, технический этаж	Общественное	39.2
49	Техническое помещение	Секция 19.5.2, технический этаж	Техническое	89.6
50	ИТП	Секция 19.5.2, технический этаж	Техническое	53.6
51	Техническое помещение	Секция 19.5.2, технический этаж	Техническое	133.1
52	Венткамера	Секция 19.5.2, технический этаж	Техническое	13.2
53	Узел ввода	Секция 19.5.2, технический этаж	Техническое	14
54	Помещение для шкафов противодымной вентиляции	Секция 19.5.2, технический этаж	Техническое	18.9
55	Помещени сетей связи	Секция 19.5.2, технический этаж	Техническое	13.3
56	Электрощитовая	Секция 19.5.2, технический этаж	Техническое	21.3
57	ВНС для пожаротушения	Секция 19.5.2, технический этаж	Техническое	17.5
58	Лестничная клетка в тех. этаж	Секция 19.5.2, 1 этаж	Общественное	4.8
59	Лестничная клетка жилого дома ЛК	Секция 19.5.2, 1 этаж	Общественное	8.6
60	Тамбур	Секция 19.5.2, 1 этаж	Общественное	9.4
61	Тамбур	Секция 19.5.2, 1 этаж	Общественное	6.7
62	Холл	Секция 19.5.2, 1 этаж	Общественное	65.7
63	Колясочная	Секция 19.5.2, 1 этаж	Общественное	15.1
64	ПУИ, лапомойка	Секция 19.5.2, 1 этаж	Общественное	7.5



111	Лестничная клетка	Секция 19.5.2, 17 этаж	Общественное	17
112	Лифтовой холл	Секция 19.5.2, 17 этаж	Общественное	15.3
113	Коридор	Секция 19.5.2, 17 этаж	Общественное	42.2
114	Техническое помещение	Секция 19.5.3, технический этаж	Техническое	522.9
115	Помещение для приборов СПС	Секция 19.5.3, технический этаж	Техническое	17.5
116	Электрощитовая	Секция 19.5.3, технический этаж	Техническое	26
117	Лестничная клетка	Секция 19.5.3, технический этаж	Общественное	20.7
118	Коридор блока кладовых	Секция 19.5.3, технический этаж	Общественное	61.5
119	Лестничная клетка ЛК2	Секция 19.5.3, 1 этаж	Общественное	1.7
120	Коридор блока кладовых	Секция 19.5.4, технический этаж	Общественное	55.7
121	Лестница	Секция 19.5.4, технический этаж	Общественное	14.7
122	Венткамера	Секция 19.5.4, технический этаж	Техническое	13.3
123	Электрощитовая	Секция 19.5.4, технический этаж	Техническое	18.3
124	Венткамера	Секция 19.5.4, технический этаж	Техническое	22.2
125	Помещени сетей связи	Секция 19.5.4, технический этаж	Техническое	11.8
126	Помещение для шкафов противодымной вентиляции	Секция 19.5.4, технический этаж	Техническое	19.6
127	Коридор	Секция 19.5.4, технический этаж	Общественное	26.6
128	Техническое помещение	Секция 19.5.4, технический этаж	Техническое	291.2
129	Тамбур	Секция 19.5.4, 1 этаж	Общественное	6.9
130	Тамбур	Секция 19.5.4, 1 этаж	Общественное	9.3
131	Коридор	Секция 19.5.4, 1 этаж	Общественное	18.2
132	Лифтовой холл	Секция 19.5.4, 1 этаж	Общественное	20.2
133	Колясочная	Секция 19.5.4, 1 этаж	Общественное	18.1
134	Санузел/ПУИ	Секция 19.5.4, 1 этаж	Общественное	5.3
135	Лестница	Секция 19.5.4, 1 этаж	Общественное	9.6
136	Лестничная клетка жилого дома ЛК	Секция 19.5.4, 2 этаж	Общественное	16.9
137	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция 19.5.4, 2 этаж	Общественное	18
138	Коридор	Секция 19.5.4, 2 этаж	Общественное	43.8
139	Лестничная клетка жилого дома ЛК	Секция 19.5.4, 3 этаж	Общественное	16.9
140	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция 19.5.4, 3 этаж	Общественное	18
141	Коридор	Секция 19.5.4, 3 этаж	Общественное	43.8
142	Лестничная клетка жилого дома ЛК	Секция 19.5.4, 4 этаж	Общественное	16.9



179	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция 19.5.4, 16 этаж	Общественное	18
180	Коридор	Секция 19.5.4, 16 этаж	Общественное	43.8
181	Лестничная клетка жилого дома ЛК	Секция 19.5.4, 17 этаж	Общественное	16.9
182	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция 19.5.4, 17 этаж	Общественное	18
183	Коридор	Секция 19.5.4, 17 этаж	Общественное	43.8
184	Лестничная клетка жилого дома ЛК	Секция 19.5.4, 18 этаж	Общественное	16.9
185	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция 19.5.4, 18 этаж	Общественное	18
186	Коридор	Секция 19.5.4, 18 этаж	Общественное	43.8
187	Лестничная клетка жилого дома ЛК	Секция 19.5.4, 19 этаж	Общественное	16.9
188	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция 19.5.4, 19 этаж	Общественное	18
189	Коридор	Секция 19.5.4, 19 этаж	Общественное	43.8
190	Лестничная клетка жилого дома ЛК	Секция 19.5.4, 20 этаж	Общественное	16.9
191	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция 19.5.4, 20 этаж	Общественное	18
192	Коридор	Секция 19.5.4, 20 этаж	Общественное	43.8
193	Коридор блока кладовых	Секция 19.5.5, технический этаж	Общественное	68
194	Лестница	Секция 19.5.5, технический этаж	Общественное	15
195	Помещени сетей связи	Секция 19.5.5, технический этаж	Техническое	13.6
196	Венткамера	Секция 19.5.5, технический этаж	Техническое	20
197	Электрощитовая	Секция 19.5.5, технический этаж	Техническое	14.8
198	Венткамера	Секция 19.5.5, технический этаж	Техническое	19.7
199	Помещение для шкафов противодымной вентиляции	Секция 19.5.5, технический этаж	Техническое	14.7
200	Коридор	Секция 19.5.5, технический этаж	Общественное	25.6
201	Коридор	Секция 19.5.5, технический этаж	Общественное	18
202	Техническое помещение	Секция 19.5.5, технический этаж	Техническое	256.5
203	Тамбур	Секция 19.5.5, 1 этаж	Общественное	6.3
204	Тамбур	Секция 19.5.5, 1 этаж	Общественное	6.3
205	Лифтовой холл	Секция 19.5.5, 1 этаж	Общественное	17.2
206	Коридор	Секция 19.5.5, 1 этаж	Общественное	41.7
207	Колясочная	Секция 19.5.5, 1 этаж	Общественное	8.1
208	Санузел/ПУИ	Секция 19.5.5, 1 этаж	Общественное	5.6
209	Лестница	Секция 19.5.5, 1 этаж	Общественное	13.4
210	Лестничная клетка жилого дома ЛК	Секция 19.5.5, 2 этаж	Общественное	16.9
211	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция 19.5.5, 2 этаж	Общественное	14.4



248	Коридор	Секция 19.5.5, 14 этаж	Общественное	41.4
249	Лестничная клетка жилого дома ЛК	Секция 19.5.5, 15 этаж	Общественное	16.9
250	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция 19.5.5, 15 этаж	Общественное	14.4
251	Коридор	Секция 19.5.5, 15 этаж	Общественное	41.4
252	Лестничная клетка жилого дома ЛК	Секция 19.5.5, 16 этаж	Общественное	16.9
253	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция 19.5.5, 16 этаж	Общественное	14.4
254	Коридор	Секция 19.5.5, 16 этаж	Общественное	41.4
255	Лестничная клетка жилого дома ЛК	Секция 19.5.5, 17 этаж	Общественное	16.9
256	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция 19.5.5, 17 этаж	Общественное	14.4
257	Коридор	Секция 19.5.5, 17 этаж	Общественное	41.4
258	Лестничная клетка жилого дома ЛК	Секция 19.5.5, 18 этаж	Общественное	16.9
259	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция 19.5.5, 18 этаж	Общественное	14.4
260	Коридор	Секция 19.5.5, 18 этаж	Общественное	41.4
261	Лестничная клетка жилого дома ЛК	Секция 19.5.5, 19 этаж	Общественное	16.9
262	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция 19.5.5, 19 этаж	Общественное	14.4
263	Коридор	Секция 19.5.5, 19 этаж	Общественное	44.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 19.5.1	Лифты: 2 шт.: грузоподъемностью 1600 кг и скоростью 1,6м/с с габаритами кабин (ШхГ) не менее 1100х2100 мм. Один из лифтов предназначен для перевозки пожарных подразделений.	Вертикальный транспорт
2	Секция 19.5.2	Лифты: 2 шт.: грузоподъемностью 1600 кг и скоростью 1,6м/с с габаритами кабин (ШхГ) не менее 1100х2100 мм. Оба лифта предназначены для перевозки пожарных подразделений.	Вертикальный транспорт
2	Секция 19.5.3	Лифт: 1 шт.: грузоподъемностью 1600 кг и скоростью 1,6м/с с габаритами кабин (ШхГ) не менее 1100х2100 мм.	Вертикальный транспорт
4	Секция 19.5.4	Лифты: 3 шт.: из них два грузоподъемностью 1600 кг и один грузоподъемностью 800 кг и скоростью 1,6м/с с габаритами кабин (ШхГ) не менее 1100х2100 мм. Два лифта грузоподъемностью 1600 кг предназначены для перевозки пожарных подразделений.	Вертикальный транспорт
5	Секция 19.5.5	Лифты: 2 шт.: грузоподъемностью 1600 кг и скоростью 1,6м/с с габаритами кабин (ШхГ) не менее 1100х2100 мм. Оба лифта предназначены для перевозки пожарных подразделений.	Вертикальный транспорт
6	Подземная часть, помещение электрощитовой	Вводное распределительное устройство ВРУ-0,4 кВ.	Электроснабжение

7	Подземная и надземная часть	Приборы учета установлены в вводных устройствах ВРУ, в этажных учетно-распределительных устройствах, в щитах помещений обслуживания жилой застройки, в щитах рабочего и аварийного освещения, в щитах кладовых.	Электроснабжение
8	Кровля	Молниезащита выполняется по СО 153-34.21.122-2003.	Молниезащита
9	Подземная часть, помещение водомерного узла	На вводах водопровода в жилой дом устанавливается общий водомерный узел с обводной линией и электрозадвижкой. После общего водомерного узла выполняется подача воды к противопожарным насосам и к общим хозяйственно-питьевым насосным установкам верхней и нижней зоны.	Водоснабжение
10	Подземная часть, помещение насосной	На системе водоснабжения верхней и нижней зоны запроектированы общие насосные установки повышения давления 2 рабочих насоса, 1 резервный. Насосная установка с частотными преобразователями.	Водоснабжение
11	Подземная часть, помещение насосной	Для обеспечения потребного напора при пожаротушении предусмотрена противопожарная установка повышения давления (1 рабочий насос, 1 резервный).	Водоснабжение
12	Подземная и надземная часть	Циркуляционные стояки на первом этаже подключаются к общему магистральному циркуляционному трубопроводу, который далее прокладывается к ИТП. Перед подключением к сборному циркуляционному трубопроводу на стояках устанавливаются ручные балансировочные клапаны. Клапаны предназначены для регулирования расхода циркуляции горячей водоснабжения по стоякам и обеспечения требуемой температуры горячей воды в местах водоразбора.	Водоснабжение
13	Надземная часть	В общем коридоре предусмотрены 2 пожарных крана Ф50мм, с пожарным рукавом длиной 20м и стволом с диаметром sprыска 16мм, установленных на разных стояках в пожарных шкафах, имеющих сертификат пожарной безопасности. Расстановка пожарных кранов на этажах выполнена исходя из условия - орошения каждой точки помещения двумя струями – по одной струе из двух соседних стояков, при общей длине коридора более 10м и расходе воды 2 струи по 2.9 л/сек. Для первичного тушения пожара в квартирах на сети хозяйственно-питьевого водопровода в каждой квартире предусмотрен отдельный кран диаметром 15 мм с постоянно подсоединенным шлангом с распылителем.	Водоснабжение
14	Кровля	Водосборные воронки с электрообогревом, внутренний водосток	Отопление
15	Подземная часть, 19.5.2, помещение ИТП	ИТП	Отопление

16	Надземная часть	В системе вентиляции межквартирного коридора для последнего этажа предусматривается подключение через противопожарный нормально-открытый клапан. Удаление дыма осуществляется через клапаны противопожарные с электромеханическими приводами с пределом огнестойкости не менее EI30, размещенными на дымовых шахтах под потолком коридоров на высоте не менее верха дверного проема. Для предотвращения проникания холодного воздуха в шахты систем ДП предусматривается установка обратных клапанов, или противопожарных нормально-закрытых клапанов с требуемым пределом огнестойкости не менее EI30, для лифтов с режимом перевозки пожарных подразделений – не менее EI120. Подача приточного воздуха осуществляется через противопожарные нормально-закрытые клапаны, расположенные в нижней части специальных шахт, в межквартирных коридорах, со скоростью не более 5м/сек.	Вентиляция/ дымоудаление
17	Надземная часть	Вентиляторы подпора устанавливаются на расстоянии более 5 м от вентиляторов дымоудаления. Все системы дымоудаления и подпора воздуха при пожаре запроектированы с осевыми и радиальными вентиляторами, расположенными на кровле	Вентиляция/ дымоудаление
18	Подземная и надземная часть	Предусмотрено оснащение внутренними сетями телефонной связи, интернета, радиофикации, эфирного телевидения с установкой на кровле эфирных антенн, локальной диспетчеризацией лифтового оборудования, вызывной сигнализации, двусторонней переговорной связи для МГН, видеодомофонной связи и охраны входов, локального охранного видеонаблюдения.	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2027 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2028 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.04.2028</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.08.2028</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>4 168 154 432,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810500650013565</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>3 670 821 324,55 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>270 575 895,80 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>3 400 245 428,75 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.12.2032</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>5</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием счетов эс-кроу: <b>189,1 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием счетов эс-кроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием счетов эс-кроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевого строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>28 654 081 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:  
00000002dc93640089b2bfb142e4870ef4d9361d  
Владелец: **Лим Анна Сергеевна, Лим Анна  
Сергеевна**  
Действителен: с 19.02.2025 по 19.05.2026