

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001754 от 10.04.2026

"Жилой комплекс по ул. Дулата Али в г.Казани" 2 этап строительства

Дата первичного размещения: 22.12.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Производственно Строительная компания СМУ88"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ПСК СМУ88"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420111
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Московская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 27
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 2.05
	1.2.10	Уточнение адреса: 420111, Респ Татарстан, город Казань, улица Московская, д.27, ком.2.05
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (843) 222-04-17
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@smu88.group
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: smu88.group
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Галеев
	1.5.2	Имя: Наиль
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ринатович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Производственно Строительная компания СМУ88"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 165917746600
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "ПСК СМУ88"; СЗ "ПСК СМУ88"; СМУ-88
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655252120
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1121690066057
	2.1.3	Дата регистрации: 11.09.2012

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Строительно-монтажное управление 88"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655367964
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Вольфсон
	3.4.2	Имя: Илья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Светославович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 2
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Производственно-Строительная Компания "Ай-Кью Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655249079
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121690054397
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Строительно-монтажное управление 88"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655367964
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161690132394
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Строительная Компания СМУ88"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660200103
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141690025223
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СМУ 88 Недвижимость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660069836
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1041630202679
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СМУ88 Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1659171352
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161690098195
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК АЙ КЬЮ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655252709
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121690068224
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ДомСМУ88"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657203986
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151690098372

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ай-Кью Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1624445443
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121690043452
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая Компания "СМУ-88 Инвестиции"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655495243
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1231600024930
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Татарстан</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Казань</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Аскара Шейх-Али</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 1; Корпус: 1</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Яналиф</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул.Дулата Али, в г.Казани, Республики Татарстан, кадастровый номер участка 16:50:000000:31852 Блок 2: корпус 12.2; 12.3; 13А; 13В2 (1 этап строительства)</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.01.2026</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-50-1-2026</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</p>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 538 004,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 772 657,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Блок 1: корпус 14.1; 13В1; 12.1 (2 этап строительства)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Казань

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Дулата Али
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Блок 1: корпус 14.1; 13В1; 12.1 (2 этап строительства)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.21	Общая площадь объекта: 36 658,43 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 170,26 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 515,53 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 685,79 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
--	-------	--

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектный изыскательский институт "Центр экспертиз и испытаний в строительстве"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655302639
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИНКОМСТРОЙПРОЕКТ

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1658063851
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-062630-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Яналиф
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Эллада"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1655476201
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-50-1-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2031

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-50-1-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2031
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-50-1-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2031
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21157
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.01.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.01.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.01.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:000000:31852
	12.3.2	Площадь земельного участка: 60 934,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 7
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 24
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрены 2 площадки для игр детей на эксплуатируемой кровле стилобата вдоль восточного фасада корпуса 13В1 и западного фасада корпуса 12.1, а также на эксплуатируемой кровле подземного паркинга между корпусами 14.1 и 13В1.Площадь площадок для игр детей-683м2.На площадках устанавливается игровое оборудование:Конструкция для лазания с сетками-1 шт.Песочница-1шт.Игровые системы-2шт.Качели"Бабочка"-1шт.Качалка балансир-1шт.Ромбовый твистер-1шт.Качели-балансир"Пчелка"-1шт.Качели"Гнездо"-1шт.Качели с двумя сидениями-1шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрена физкультурно-оздоровительная площадка на эксплуатируемой кровле подземного паркинга между корпусами 14.1 и 13В1.Площадь физкультурно-оздоровительной площадки-235 м2.На площадке устанавливается спортивное оборудование:Тренажер"Двойные лыжи"-1шт.Стол для настольного тенниса-2шт.Тренажер"Брусья"-1шт.Тренажер"Жим от груди"-1шт.Тренажер"Жим ногами"-1шт.Спортивное оборудование-1шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границах второго этапа (блок 1) предусмотрены помещения для временного складирования мусора на-1 этажах корпусов 14.1, 13В1, 12.1, из которых в течении суток мусор транспортируется в помещение сбора ТКО, расположенное в стилобате блока 2 (1 этап строительства).Расчетное количество контейнеров-16
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленяется посадкой кустарников, крупномерных деревьев, разбиваются цветники и газоны.На эксплуатируемых кровлях участки озеленения выполняются с использованием материалов, обеспечивающих дренаж, аэрацию, защиту корней от пересыхания, а также предотвращающих разрушающее воздействие корней на конструкции покрытия.Растения на кровлях высаживаются в специальный субстрат для кровельного озеленения.Толщина слоя субстрата зависит от высаживаемого растения от 300 до 700-800мм.Озеленение на территории участка:Клен серебристый-12шт.Яблоня декоративная Роялти-8шт.Газон рулонный-122м2.Котовник Фассена лавандовый-35м2.Мискантус китайский-70м2.Озеленение на эксплуатируемой кровле стилобата:Яблоня декоративная"Evereste"-7шт.Клен серебристый-5шт.Спирея Японская"Goldflame"-89м2.Спирея японская"Goldmound"-58м2.Очиток лидийский-53м2.Мискантус китайский-38м2.Овсяница сизая-65м2.Ясколка серебристая-88м2.Газон рулонный-63м2.Озеленение на эксплуатируемой кровле подземного паркинга:Яблоня декоративная"Evereste"-5шт.Клен серебристый-4шт.Яблоня декоративная Роялти-10шт.Боярышник-2шт.Рябина-17шт.Клен Гиннала-22шт.Красный барбарис Тунберга-3шт.Спирея японская"Goldflame"-3 шт.Спирея японская"Goldmound"-2шт.Газон рулонный-385 м2.Красный барбарис Тунберга-169 м2.Мискантус китайский-31м2.Котовник Фассена лавандовый-133 м2.Барвинок-381 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Для удобства пешеходов и МГН пересечения пешеходных путей с проездами выполняются в одном уровне, с «подъемом» проезжей части до уровня тротуара. Входы в здание предусмотрены без устройства перепадов в виде ступеней и пандусов. Максимальный продольный и поперечный уклоны по тротуарам составил не более 20 промилле, что соответствует требованиям к обеспечению доступности для маломобильных групп населения. Тротуары запроектированы шириной 4м, с продольным уклоном не более 50 промилле для возможности передвижения инвалидов. Ступени наружных лестниц имеют ширину 0.3м и высоту 0.15м. Информация для инвалидов с нарушениями зрения о приближении их к зонам повышенной опасности реализована устройством тактильноконтрастных наземных указателей</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Элементы освещения: Опора высотой 6м.(1 светильник)-14шт. Опора высотой 6м.(2 светильника)-1шт. Опора высотой 4.5м.(2 светильника)-24шт. Опора высотой 4.5м.(3 светильника)-2шт</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Отсутствует</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>100 м</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>80 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>бытовое или общесплавное водоотведение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Муниципальное унитарное предприятие</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: P00714
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет внешнего благоустройства исполнительного комитета муниципального образования города Казани
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: P00714
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2028

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Р00713
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал АО "Татэнерго" Казанские тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/7865
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал АО "Татэнерго" Казанские тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/7865
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энерго-Про"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1656058905
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 85-ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: P00713
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2028

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ФИН-ЛИФТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1657046677
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Миллениум
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1655387632
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 228

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 272
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 214
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 58
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	65.65	2	37.03	3.40
2	Квартира	2	1	44.47	2	21.93	3.40
3	Квартира-студия	2	1	30.00	1	13.62	3.40
4	Квартира	2	1	37.10	1	10.55	3.40
5	Квартира	2	1	61.69	1	20.59	3.40
6	Квартира	3	1	45.63	2	24.88	3.40
7	Квартира	3	1	44.47	2	21.92	3.40
8	Квартира-студия	3	1	30.00	1	13.62	3.40
9	Квартира	3	1	37.10	1	10.55	3.40
10	Квартира-студия	3	1	26.28	1	9.55	3.40
11	Квартира	3	1	37.64	1	10.55	3.40
12	Квартира-студия	3	1	30.10	1	17.29	3.40
13	Квартира	4	1	45.63	2	24.88	3.40
14	Квартира	4	1	44.47	2	21.92	3.40
15	Квартира-студия	4	1	30.00	1	13.62	3.40
16	Квартира	4	1	37.10	1	10.55	3.40
17	Квартира-студия	4	1	26.28	1	9.55	3.40
18	Квартира	4	1	37.64	1	10.55	3.40
19	Квартира-студия	4	1	30.10	1	17.29	3.40
20	Квартира	5	1	76.07	2	25.15	3.40
21	Квартира	5	1	44.47	2	21.87	3.40
22	Квартира-студия	5	1	30.00	1	13.62	3.40
23	Квартира	5	1	50.77	2	18.54	3.40
24	Квартира	5	1	50.81	2	18.54	3.40
25	Квартира	6	1	76.07	2	25.15	3.40
26	Квартира	6	1	44.47	2	21.87	3.40

27	Квартира-студия	6	1	30.00	1	13.62	3.40
28	Квартира	6	1	50.77	2	18.54	3.40
29	Квартира	6	1	50.81	2	18.54	3.40
30	Квартира	7	1	76.07	2	25.15	3.40
31	Квартира	7	1	44.47	2	21.87	3.40
32	Квартира-студия	7	1	30.00	1	13.62	3.40
33	Квартира	7	1	50.77	2	18.54	3.40
34	Квартира	7	1	50.81	2	18.54	3.40
35	Квартира	8	1	76.07	2	25.15	3.40
36	Квартира	8	1	44.47	2	21.87	3.40
37	Квартира-студия	8	1	30.00	1	13.62	3.40
38	Квартира	8	1	50.77	2	18.54	3.40
39	Квартира	8	1	50.81	2	18.54	3.40
40	Квартира на двух и более этажах	9	1	121.82	3	41.80	3.40
41	Квартира	9	1	74.77	3	29.28	3.40
42	Квартира	9	1	52.44	2	18.54	3.40
43	Квартира на двух и более этажах	9	1	102.07	2	28.58	3.40
44	Квартира-студия	9	1	30.10	1	17.29	3.40
45	Квартира	10	1	74.83	3	29.28	3.60
46	Квартира	10	1	48.94	2	18.54	3.60
47	Квартира	2	2	99.16	3	45.08	3.40
48	Квартира-студия	2	2	36.28	1	15.67	3.40
49	Квартира-студия	2	2	24.88	1	9.31	3.40
50	Квартира	2	2	74.02	3	35.43	3.40
51	Квартира	2	2	71.42	3	40.05	3.40
52	Квартира	3	2	54.03	3	32.75	3.40
53	Квартира	3	2	95.19	3	43.42	3.40
54	Квартира-студия	3	2	35.89	1	15.67	3.40
55	Квартира-студия	3	2	24.49	1	9.31	3.40
56	Квартира	3	2	74.02	3	35.43	3.40
57	Квартира	3	2	71.07	3	40.07	3.40
58	Квартира	4	2	53.65	3	32.75	3.40
59	Квартира	4	2	95.19	3	38.14	3.40
60	Квартира-студия	4	2	35.89	1	15.67	3.40

61	Квартира-студия	4	2	24.49	1	9.31	3.40
62	Квартира	4	2	74.02	2	21.67	3.40
63	Квартира	4	2	71.07	3	40.07	3.40
64	Квартира	5	2	53.65	3	32.75	3.40
65	Квартира	5	2	95.19	3	38.14	3.40
66	Квартира-студия	5	2	35.89	1	15.67	3.40
67	Квартира-студия	5	2	24.49	1	9.31	3.40
68	Квартира	5	2	74.02	2	21.67	3.40
69	Квартира	5	2	71.07	3	40.07	3.40
70	Квартира	6	2	53.61	3	32.75	3.40
71	Квартира	6	2	95.19	3	38.14	3.40
72	Квартира-студия	6	2	35.89	1	15.67	3.40
73	Квартира-студия	6	2	24.49	1	9.31	3.40
74	Квартира	6	2	74.02	2	21.67	3.40
75	Квартира	6	2	71.01	3	40.07	3.40
76	Квартира	7	2	53.61	3	32.75	3.40
77	Квартира	7	2	95.19	3	38.14	3.40
78	Квартира-студия	7	2	35.89	1	15.67	3.40
79	Квартира-студия	7	2	24.49	1	9.31	3.40
80	Квартира	7	2	74.02	2	21.67	3.40
81	Квартира	7	2	71.01	3	40.07	3.40
82	Квартира	8	2	53.58	3	32.75	3.40
83	Квартира	8	2	95.19	3	38.14	3.40
84	Квартира-студия	8	2	35.76	1	15.67	3.40
85	Квартира-студия	8	2	24.46	1	9.31	3.40
86	Квартира	8	2	74.02	2	21.67	3.40
87	Квартира	8	2	71.01	3	40.07	3.40
88	Квартира	9	2	53.58	3	32.75	3.40
89	Квартира	9	2	95.19	3	38.14	3.40
90	Квартира-студия	9	2	35.76	1	15.67	3.40
91	Квартира-студия	9	2	24.46	1	9.31	3.40
92	Квартира	9	2	74.02	2	21.67	3.40
93	Квартира	9	2	71.01	3	40.07	3.40
94	Квартира	10	2	53.49	3	32.75	3.40
95	Квартира	10	2	95.19	3	38.14	3.40

96	Квартира-студия	10	2	35.78	1	15.67	3.40
97	Квартира-студия	10	2	24.43	1	9.31	3.40
98	Квартира	10	2	74.02	2	21.67	3.40
99	Квартира	10	2	70.88	3	40.07	3.40
100	Квартира	11	2	53.49	3	32.75	3.40
101	Квартира	11	2	95.19	3	38.14	3.40
102	Квартира-студия	11	2	35.78	1	15.67	3.40
103	Квартира-студия	11	2	24.43	1	9.31	3.40
104	Квартира	11	2	74.02	2	21.67	3.40
105	Квартира	11	2	70.88	3	40.07	3.40
106	Квартира	12	2	53.49	3	32.75	3.40
107	Квартира	12	2	95.19	3	38.14	3.40
108	Квартира	12	2	61.20	2	33.56	3.40
109	Квартира	12	2	74.02	2	21.67	3.40
110	Квартира	12	2	70.88	3	40.07	3.40
111	Квартира	13	2	53.49	3	32.75	3.40
112	Квартира	13	2	95.19	3	38.14	3.40
113	Квартира	13	2	61.20	2	33.56	3.40
114	Квартира	13	2	74.02	2	21.67	3.40
115	Квартира	13	2	70.88	3	40.07	3.40
116	Квартира	14	2	53.49	3	32.75	3.40
117	Квартира	14	2	95.19	3	38.14	3.40
118	Квартира на двух и более этажах	14	2	121.22	4	59.59	3.40
119	Квартира на двух и более этажах	14	2	148.51	5	69.86	3.40
120	Квартира	14	2	70.88	3	40.07	3.40
121	Квартира	15	2	53.49	3	32.75	3.60
122	Квартира	15	2	95.19	3	38.14	3.60
123	Квартира	15	2	70.88	3	40.07	3.60
124	Квартира	2	3	62.14	1	20.31	3.30
125	Квартира	2	3	133.93	3	70.19	3.30
126	Квартира	2	3	98.26	2	28.04	3.30
127	Квартира	2	3	78.24	2	33.70	3.30
128	Квартира	2	3	78.24	2	33.70	3.30
129	Квартира	2	3	98.26	2	28.04	3.30
130	Квартира	2	3	60.78	2	35.29	3.30
131	Квартира	2	3	51.76	2	33.79	3.30
132	Квартира	2	3	80.87	2	37.61	3.30
133	Квартира	3	3	59.44	1	19.44	3.30

134	Квартира	3	3	126.34	3	64.02	3.30
135	Квартира	3	3	92.09	2	24.64	3.30
136	Квартира	3	3	74.81	2	31.73	3.30
137	Квартира	3	3	74.81	2	31.73	3.30
138	Квартира	3	3	92.07	2	24.63	3.30
139	Квартира	3	3	58.36	2	32.90	3.30
140	Квартира	3	3	49.37	2	31.43	3.30
141	Квартира	3	3	75.55	2	34.14	3.30
142	Квартира	4	3	56.73	1	18.50	3.30
143	Квартира	4	3	119.40	3	64.39	3.30
144	Квартира	4	3	86.16	2	21.49	3.30
145	Квартира	4	3	71.39	2	29.85	3.30
146	Квартира	4	3	71.39	2	29.85	3.30
147	Квартира	4	3	86.16	2	21.49	3.30
148	Квартира	4	3	55.95	2	30.53	3.30
149	Квартира	4	3	47.01	2	29.11	3.30
150	Квартира	4	3	70.52	2	30.91	3.30
151	Квартира	5	3	54.08	1	17.56	3.30
152	Квартира	5	3	112.25	3	58.61	3.30
153	Квартира	5	3	80.58	2	19.02	3.30
154	Квартира	5	3	67.91	2	28.46	3.30
155	Квартира	5	3	67.91	2	28.46	3.30
156	Квартира	5	3	80.58	2	19.02	3.30
157	Квартира	5	3	53.53	2	28.15	3.30
158	Квартира	5	3	44.54	2	26.68	3.30
159	Квартира	5	3	65.73	2	27.92	3.30
160	Квартира	6	3	50.29	1	16.64	3.30
161	Квартира	6	3	106.49	3	56.70	3.30
162	Квартира	6	3	75.51	2	29.63	3.30
163	Квартира	6	3	64.64	2	28.70	3.30
164	Квартира	6	3	64.64	2	28.70	3.30
165	Квартира	6	3	75.54	2	29.63	3.30
166	Квартира	6	3	51.41	2	32.20	3.30
167	Квартира	6	3	42.02	2	26.21	3.30
168	Квартира	6	3	61.38	2	26.81	3.30
169	Квартира	7	3	46.50	1	15.68	3.30
170	Квартира	7	3	101.21	3	54.26	3.30
171	Квартира	7	3	89.18	3	40.45	3.30
172	Квартира	7	3	43.04	1	14.37	3.30
173	Квартира	7	3	43.35	1	13.59	3.30
174	Квартира	7	3	89.35	3	40.45	3.30
175	Квартира	7	3	70.43	3	46.05	3.30
176	Квартира	7	3	77.03	3	38.88	3.30
177	Квартира	8	3	40.96	1	15.91	3.30
178	Квартира	8	3	98.43	3	56.39	3.30

179	Квартира	8	3	83.17	3	40.21	3.30
180	Квартира	8	3	41.28	1	13.97	3.30
181	Квартира	8	3	41.27	1	13.97	3.30
182	Квартира	8	3	83.20	3	40.21	3.30
183	Квартира	8	3	66.59	3	42.38	3.30
184	Квартира	8	3	71.88	2	35.43	3.30
185	Квартира	9	3	57.78	1	21.03	3.30
186	Квартира	9	3	90.95	2	35.13	3.30
187	Квартира	9	3	77.79	2	29.07	3.30
188	Квартира	9	3	39.23	1	13.10	3.30
189	Квартира	9	3	39.22	1	13.10	3.30
190	Квартира	9	3	77.79	2	29.07	3.30
191	Квартира	9	3	44.25	1	12.97	3.30
192	Квартира	9	3	104.54	3	45.41	3.30
193	Квартира	10	3	55.70	1	20.04	3.30
194	Квартира	10	3	84.12	2	28.94	3.30
195	Квартира	10	3	71.95	2	26.79	3.30
196	Квартира	10	3	36.79	1	11.77	3.30
197	Квартира	10	3	37.05	1	11.77	3.30
198	Квартира	10	3	71.98	2	26.79	3.30
199	Квартира	10	3	42.13	1	14.52	3.30
200	Квартира	10	3	98.18	3	42.54	3.30
201	Квартира	11	3	117.62	4	52.73	3.30
202	Квартира	11	3	129.57	3	41.86	3.30
203	Квартира	11	3	129.57	3	41.86	3.30
204	Квартира	11	3	120.28	3	44.94	3.30
205	Квартира	12	3	110.27	4	47.69	3.30
206	Квартира	12	3	120.62	3	37.95	3.30
207	Квартира	12	3	120.67	3	37.93	3.30
208	Квартира	12	3	112.89	3	41.66	3.30
209	Квартира	13	3	104.52	3	43.09	3.30
210	Квартира	13	3	114.35	3	43.01	3.30
211	Квартира	13	3	114.34	3	43.01	3.30
212	Квартира	13	3	106.34	3	38.60	3.30
213	Квартира	14	3	97.89	3	45.14	3.30
214	Квартира	14	3	106.17	3	39.51	3.30
215	Квартира	14	3	106.19	3	39.56	3.30
216	Квартира	14	3	100.12	2	33.25	3.30
217	Квартира	15	3	91.14	3	42.02	3.30
218	Квартира	15	3	98.20	3	37.00	3.30
219	Квартира	15	3	98.20	3	37.00	3.30
220	Квартира	15	3	90.61	3	36.28	3.30
221	Квартира	16	3	191.75	4	77.09	3.30
222	Квартира	16	3	190.80	4	73.01	3.30
223	Квартира	17	3	176.69	4	65.26	3.30

224	Квартира	17	3	177.78	4	69.34	3.30
225	Квартира	18	3	163.26	4	58.27	3.30
226	Квартира	18	3	163.78	4	61.04	3.30
227	Квартира	19	3	152.25	4	51.96	4.00
228	Квартира	19	3	152.69	4	55.88	4.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
18	Нежилое помещение	1	Подъезд 1, Подъезд 2	85.47	Нежилое помещение 18	85.47	4.80
19	Нежилое помещение	1	Подъезд 1, Подъезд 2	59.13	Нежилое помещение 19	59.13	4.80
20	Нежилое помещение	1	Подъезд 1, Подъезд 2	337.47	Нежилое помещение 20	337.47	4.80
21	Нежилое помещение	1	Подъезд 1, Подъезд 2	145.18	Нежилое помещение 21	145.18	4.80
22	Нежилое помещение	1	Подъезд 1, Подъезд 2	139.13	Нежилое помещение 22	139.13	4.80
23	Нежилое помещение	1	Подъезд 1, Подъезд 2	188.52	Нежилое помещение 23	188.52	4.80
24	Нежилое помещение	1	Подъезд 1, Подъезд 2	204.69	Нежилое помещение 24	204.69	4.80
25	Нежилое помещение	1	Подъезд 1, Подъезд 2	294.53	Нежилое помещение 25	294.53	4.80
26	Нежилое помещение	1	Подъезд 1, Подъезд 2	166.15	Нежилое помещение 26	166.15	4.80
27	Нежилое помещение	1	Подъезд 3	125.22	Нежилое помещение 27	125.22	4.80
28	Нежилое помещение	1	Подъезд 3	43.43	Нежилое помещение 28	43.43	4.80
29	Нежилое помещение	1	Подъезд 3	119.50	Нежилое помещение 29	119.50	4.80
30	Нежилое помещение	1	Подъезд 3	119.82	Нежилое помещение 30	119.82	4.80
31	Нежилое помещение	1	Подъезд 3	116.20	Нежилое помещение 31	116.20	4.80
32	Нежилое помещение	1	Подъезд 3	102.58	Нежилое помещение 32	102.58	4.80
33	Кладовая	-1	Парковка	6.15	Нежилое помещение 33	6.15	
34	Кладовая	-1	Парковка	6.15	Нежилое помещение 34	6.15	
35	Кладовая	-1	Парковка	6.15	Нежилое помещение 35	6.15	

36	Кладовая	-1	Парковка	6.15	Нежилое помещение 36	6.15	
37	Кладовая	-1	Парковка	5.88	Нежилое помещение 37	5.88	
38	Кладовая	-1	Парковка	5.88	Нежилое помещение 38	5.88	
39	Кладовая	-1	Парковка	7.65	Нежилое помещение 39	7.65	
40	Кладовая	-1	Парковка	7.86	Нежилое помещение 40	7.86	
41	Нежилое помещение	-1	Парковка	6.62	Нежилое помещение 41	6.62	4.80
42	Кладовая	-1	Парковка	6.60	Нежилое помещение 42	6.60	
43	Кладовая	-1	Парковка	5.05	Нежилое помещение 43	5.05	
44	Кладовая	-1	Парковка	4.61	Нежилое помещение 44	4.61	
45	Кладовая	-1	Парковка	8.41	Нежилое помещение 45	8.41	
46	Кладовая	-1	Парковка	6.39	Нежилое помещение 46	6.39	
47	Кладовая	-1	Парковка	10.51	Нежилое помещение 47	10.51	
48	Нежилое помещение	-1	Парковка	11.53	Нежилое помещение 48	11.53	4.80
49	Кладовая	-1	Парковка	10.89	Нежилое помещение 49	10.89	
50	Кладовая	-1	Парковка	11.05	Нежилое помещение 50	11.05	
51	Кладовая	-1	Парковка	11.02	Нежилое помещение 51	11.02	
52	Кладовая	-1	Парковка	11.24	Нежилое помещение 52	11.24	
53	Кладовая	-1	Парковка	8.79	Нежилое помещение 53	8.79	
54	Кладовая	-1	Парковка	9.32	Нежилое помещение 54	9.32	
55	Кладовая	-1	Парковка	7.96	Нежилое помещение 55	7.96	
56	Нежилое помещение	-1	Парковка	10.30	Нежилое помещение 56	10.30	4.80
57	Кладовая	-1	Парковка	3.36	Нежилое помещение 57	3.36	
58	Кладовая	-1	Парковка	5.17	Нежилое помещение 58	5.17	
59	Кладовая	-1	Парковка	5.17	Нежилое помещение 59	5.17	

60	Кладовая	-1	Парковка	5.17	Нежилое помещение 60	5.17	
61	Кладовая	-1	Парковка	5.17	Нежилое помещение 61	5.17	
62	Кладовая	-1	Парковка	5.17	Нежилое помещение 62	5.17	
63	Кладовая	-1	Парковка	5.17	Нежилое помещение 63	5.17	
64	Кладовая	-1	Парковка	5.17	Нежилое помещение 64	5.17	
65	Кладовая	-1	Парковка	5.17	Нежилое помещение 65	5.17	
66	Кладовая	-1	Парковка	5.17	Нежилое помещение 66	5.17	
67	Кладовая	-1	Парковка	5.17	Нежилое помещение 67	5.17	
68	Кладовая	-1	Парковка	5.17	Нежилое помещение 68	5.17	
69	Кладовая	-1	Парковка	5.96	Нежилое помещение 69	5.96	
70	Нежилое помещение	-1	Парковка	6.48	Нежилое помещение 70	6.48	4.80
71	Кладовая	-1	Парковка	6.50	Нежилое помещение 71	6.50	
72	Кладовая	-1	Парковка	6.50	Нежилое помещение 72	6.50	
73	Нежилое помещение	-1	Парковка	16.52	Нежилое помещение 73	16.52	4.80
74	Нежилое помещение	-1	Парковка	19.15	Нежилое помещение 74	19.15	4.80
75	Нежилое помещение	-1	Парковка	19.74	Нежилое помещение 75	19.74	4.80
2141	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2141	13.25	
2142	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2142	13.25	
2143	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2143	13.25	
2144	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2144	13.25	
2145	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2145	13.25	
2146	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2146	13.25	
2147	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2147	13.25	
2148	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2148	13.25	

2149	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2149	13.25	
2150	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2150	13.25	
2151	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2151	13.25	
2152	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2152	13.25	
2153	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2153	13.25	
2154	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2154	13.25	
2155	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2155	13.25	
2156	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2156	13.25	
2157	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2157	13.25	
2158	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2158	13.25	
2159	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2159	13.25	
2160	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2160	13.25	
2161	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2161	13.25	
2162	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2162	13.25	
2163	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2163	13.25	
2164	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2164	13.25	
2165	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2165	13.25	
2166	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2166	13.25	
2167	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2167	13.25	
2168	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2168	13.25	
2169	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2169	13.25	
2170	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2170	13.25	
2171	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2171	13.25	
2172	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2172	13.25	

2173	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2173	13.25	
2174	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2174	13.25	
2175	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2175	13.25	
2176	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2176	13.25	
2177	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2177	13.25	
2178	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2178	13.25	
2179	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2179	13.25	
2180	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2180	13.25	
2181	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2181	13.25	
2182	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2182	13.25	
2183	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2183	13.25	
2184	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2184	13.25	
2185	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2185	13.25	
2186	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2186	13.25	
2187	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2187	13.25	
2188	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2188	13.25	
2189	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2189	13.25	
2190	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2190	13.25	
2191	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2191	13.25	
2192	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2192	13.25	
2193	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2193	13.25	
2194	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2194	13.25	
2195	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2195	13.25	
2196	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2196	13.25	

2197	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2197	13.25	
2198	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2198	13.25	
2199	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2199	13.25	
2200	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2200	13.25	
2201	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2201	13.25	
2202	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2202	13.25	
2203	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2203	13.25	
2204	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2204	13.25	
2205	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2205	13.25	
2206	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2206	13.25	
2207	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2207	13.25	
2208	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2208	13.25	
2209	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2209	13.25	
2210	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2210	13.25	
2211	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2211	13.25	
2212	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2212	13.25	
2213	Машино-место	-1	Парковка	22.32	Машиноместо 2213	22.32	
2214	Машино-место	-1	Парковка	22.32	Машиноместо 2214	22.32	
2215	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2215	13.25	
2216	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2216	13.25	
2217	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2217	13.25	
2218	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2218	13.25	
2219	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2219	13.25	
2220	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2220	13.25	

2221	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2221	13.25	
2222	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2222	13.25	
2223	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2223	13.25	
2224	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2224	13.25	
2225	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2225	13.25	
2226	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2226	13.25	
2227	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2227	13.25	
2228	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2228	13.25	
2229	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2229	13.25	
2230	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2230	13.25	
2231	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2231	13.25	
2232	Машино-место	-1	Парковка	22.32	Машиноместо 2232	22.32	
2233	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2233	13.25	
2234	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2234	13.25	
2235	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2235	13.25	
2236	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2236	13.25	
2237	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2237	13.25	
2238	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2238	13.25	
2239	Машино-место	-1	Парковка	22.32	Машиноместо 2239	22.32	
2240	Машино-место	-1	Парковка	22.32	Машиноместо 2240	22.32	
2241	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2241	13.25	
2242	Машино-место	-1	Парковка	22.32	Машиноместо 2242	22.32	
2243	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2243	13.25	
2244	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2244	13.25	

2245	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2245	13.25	
2246	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2246	13.25	
2247	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2247	13.25	
2248	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2248	13.25	
2249	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2249	13.25	
2250	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2250	13.25	
2251	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2251	13.25	
2252	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2252	13.25	
2253	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2253	13.25	
2254	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2254	13.25	
2255	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2255	13.25	
2256	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2256	13.25	
2257	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2257	13.25	
2258	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2258	13.25	
2259	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2259	13.25	
2260	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2260	13.25	
2261	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2261	13.25	
2262	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2262	13.25	
2263	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2263	13.25	
2264	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2264	13.25	
2265	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2265	13.25	
2266	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2266	13.25	
2267	Машино-место	-1	Парковка	22.32	Машиноместо 2267	22.32	
2268	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2268	13.25	

2269	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2269	13.25	
2270	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2270	13.25	
2271	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2271	13.25	
2272	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2272	13.25	
2273	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2273	13.25	
2274	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2274	13.25	
2275	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2275	13.25	
2276	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2276	13.25	
2277	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2277	13.25	
2278	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2278	13.25	
2279	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2279	13.25	
2280	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2280	13.25	
2281	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2281	13.25	
2282	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2282	13.25	
2283	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2283	13.25	
2284	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2284	13.25	
2285	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2285	13.25	
2286	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2286	13.25	
2287	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2287	13.25	
2288	Машино-место	-1	Парковка	22.32	Машиноместо 2288	22.32	
2289	Машино-место	-1	Парковка	22.32	Машиноместо 2289	22.32	
2290	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2290	13.25	
2291	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2291	13.25	
2292	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2292	13.25	

2293	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2293	13.25	
2294	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2294	13.25	
2295	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2295	13.25	
2296	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2296	13.25	
2297	Машино-место	-1	Парковка	22.32	Машиноместо 2297	22.32	
2298	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2298	13.25	
2299	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2299	13.25	
2300	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2300	13.25	
2301	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2301	13.25	
2302	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2302	13.25	
2303	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2303	13.25	
2304	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2304	13.25	
2305	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2305	13.25	
2306	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2306	13.25	
2307	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2307	13.25	
2308	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2308	13.25	
2309	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2309	13.25	
2310	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2310	13.25	
2311	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2311	13.25	
2312	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2312	13.25	
2313	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2313	13.25	
2314	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2314	13.25	
2315	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2315	13.25	
2316	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2316	13.25	

2317	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2317	13.25	
2318	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2318	13.25	
2319	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2319	13.25	
2320	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2320	13.25	
2321	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2321	13.25	
2322	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2322	13.25	
2323	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2323	13.25	
2324	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2324	13.25	
2325	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2325	13.25	
2326	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2326	13.25	
2327	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2327	13.25	
2328	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2328	13.25	
2329	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2329	13.25	
2330	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2330	13.25	
2331	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2331	13.25	
2332	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2332	13.25	
2333	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2333	13.25	
2334	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2334	13.25	
2335	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2335	13.25	
2336	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2336	13.25	
2337	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2337	13.25	
2338	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2338	13.25	
2339	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2339	13.25	
2340	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2340	13.25	

2341	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2341	13.25	
2342	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2342	13.25	
2343	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2343	13.25	
2344	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2344	13.25	
2345	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2345	13.25	
2346	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2346	13.25	
2347	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2347	13.25	
2348	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2348	13.25	
2349	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2349	13.25	
2350	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2350	13.25	
2351	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2351	13.25	
2352	Машино-место	-1	Парковка	22.32	Машиноместо 2352	22.32	
2353	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2353	13.25	
2354	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2354	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ЛК 1.1	парковка, этаж минус 1	моп	20.11
2	Тамбур-шлюз	парковка, этаж минус 1	моп	33.59
3	Тамбур-шлюз	парковка, этаж минус 1	моп	22.76
4	Тамбур-шлюз	парковка, этаж минус 1	моп	36.50
5	ЛК 1.4	парковка, этаж минус 1	моп	21.09
6	ЛК 1.6	парковка, этаж минус 1	моп	15.63
7	Тамбур-шлюз	парковка, этаж минус 1	моп	35.12
8	Тамбур-шлюз	парковка, этаж минус 1	моп	29.81
9	Тамбур-шлюз	парковка, этаж минус 1	моп	7.37
10	Тамбур-шлюз	парковка, этаж минус 1	моп	19.89
11	Тамбур-шлюз	парковка, этаж минус 1	моп	6.95

12	Помещение врем. хр. отходов	парковка, этаж минус 1	моп	8.76
13	Помещение врем. хр. отходов	парковка, этаж минус 1	моп	14.26
14	Помещение охраны	стилобат, этаж 1	моп	23.03
15	Санузел с душевой	стилобат, этаж 1	моп	3.65
16	ЛК 1.4	стилобат, этаж 1	моп	13.54
17	ЛК 1.6	стилобат, этаж 1	моп	23.11
18	Тамбур/колясочная	стилобат, этаж 1	моп	15.96
19	Вестибюль	стилобат, этаж 1	моп	86.17
20	Лифтовый холл	стилобат, этаж 1	моп	23.55
21	ЛК 1.5	стилобат, этаж 1	моп	9.18
22	Санузел	стилобат, этаж 1	моп	4.47
23	КУИ	стилобат, этаж 1	моп	5.49
24	Колясочная	стилобат, этаж 1	моп	110.20
25	Тамбур	стилобат, этаж 1	моп	13.23
26	Вестибюль	стилобат, этаж 1	моп	98.86
27	Лифтовый холл	стилобат, этаж 1	моп	18.35
28	ЛК 1.7	стилобат, этаж 1	моп	7.40
29	Санузел	стилобат, этаж 1	моп	6.11
30	КУИ	стилобат, этаж 1	моп	4.80
31	Тамбур	стилобат, этаж 1	моп	7.23
32	Колясочная	стилобат, этаж 1	моп	18.10
33	Тамбур	стилобат, этаж 1	моп	13.83
34	Вестибюль	стилобат, этаж 1	моп	96.56
35	Коридор	стилобат, этаж 1	моп	5.45
36	Санузел	стилобат, этаж 1	моп	27.35
37	КУИ	стилобат, этаж 1	моп	3.51
38	ЛК 1.2	стилобат, этаж 1	моп	22.99
39	ЛК 1.3	стилобат, этаж 1	моп	20.11
40	ЛК 1.1	стилобат, этаж 1	моп	25.11
41	Колясочная	стилобат, этаж 1	моп	16.99
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	моп	16.92
43	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	моп	42.80
44	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	моп	5.98
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	моп	16.92
46	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	моп	37.96
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	моп	16.92
48	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	моп	37.96
49	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	моп	16.96
50	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	моп	37.96
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	моп	16.96
52	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	моп	37.96
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	моп	16.96
54	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	моп	37.96
55	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	моп	16.96

56	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	моп	37.96
57	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	моп	16.96
58	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	моп	37.96
59	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	моп	16.96
60	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	моп	37.96
61	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	моп	15.03
62	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	моп	5.80
63	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	моп	18.10
64	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	моп	30.66
65	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 2	моп	6.95
66	Колясочная	Подъезд 2, этаж 2	моп	7.23
67	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	моп	29.87
68	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	моп	15.15
69	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	моп	5.80
70	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	моп	18.08
71	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	моп	18.08
72	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 3	моп	6.95
73	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	моп	15.15
74	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	моп	5.80
75	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	моп	18.08
76	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	моп	18.08
77	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 4	моп	6.95
78	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	моп	15.15
79	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	моп	5.80
80	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	моп	18.08
81	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	моп	18.08
82	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 5	моп	6.95
83	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	моп	15.15
84	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	моп	5.80
85	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	моп	18.08
86	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	моп	18.08
87	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 6	моп	6.95
88	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	моп	15.15
89	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	моп	5.80
90	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	моп	18.08
91	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	моп	18.08
92	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 7	моп	6.95
93	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	моп	15.15
94	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	моп	5.80
95	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	моп	18.08
96	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	моп	18.08
97	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 8	моп	6.95
98	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	моп	15.15
99	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	моп	5.80
100	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	моп	18.08

101	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	моп	18.08
102	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 9	моп	6.95
103	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	моп	15.15
104	Тамбур	Подъезд 2, этаж 10	моп	5.80
105	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	моп	18.08
106	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	моп	18.08
107	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 10	моп	6.95
108	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	моп	15.15
109	Тамбур	Подъезд 2, этаж 11	моп	5.80
110	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	моп	18.08
111	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	моп	18.08
112	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 11	моп	6.95
113	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	моп	15.15
114	Тамбур	Подъезд 2, этаж 12	моп	5.80
115	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	моп	18.08
116	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	моп	18.08
117	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 12	моп	6.95
118	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	моп	15.15
119	Тамбур	Подъезд 2, этаж 13	моп	5.80
120	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	моп	18.08
121	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	моп	18.08
122	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 13	моп	6.95
123	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	моп	15.15
124	Тамбур	Подъезд 2, этаж 14	моп	5.80
125	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	моп	18.08
126	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	моп	18.08
127	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 14	моп	6.95
128	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	моп	15.15
129	Тамбур	Подъезд 2, этаж 15	моп	5.80
130	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	моп	18.08
131	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	моп	17.21
132	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 15	моп	6.95
133	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 2	моп	29.66
134	ЛК 1.2	Подъезд 3, этаж 2	моп	17.93
135	ЛК 1.3	Подъезд 3, этаж 2	моп	20.11
136	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	моп	27.33
137	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	моп	28.53
138	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 3	моп	29.66
139	ЛК 1.2	Подъезд 3, этаж 3	моп	17.93
140	ЛК 1.3	Подъезд 3, этаж 3	моп	20.11
141	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	моп	27.33
142	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	моп	28.53
143	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 4	моп	29.66
144	ЛК 1.2	Подъезд 3, этаж 4	моп	17.93
145	ЛК 1.3	Подъезд 3, этаж 4	моп	20.11

146	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	моп	27.33
147	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	моп	28.53
148	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 5	моп	29.66
149	ЛК 1.2	Подъезд 3, этаж 5	моп	17.93
150	ЛК 1.3	Подъезд 3, этаж 5	моп	20.11
151	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	моп	27.33
152	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	моп	28.53
153	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 6	моп	29.66
154	ЛК 1.2	Подъезд 3, этаж 6	моп	17.93
155	ЛК 1.3	Подъезд 3, этаж 6	моп	20.11
156	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	моп	27.33
157	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	моп	28.53
158	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 7	моп	29.66
159	ЛК 1.2	Подъезд 3, этаж 7	моп	17.93
160	ЛК 1.3	Подъезд 3, этаж 7	моп	20.11
161	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	моп	27.30
162	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	моп	28.53
163	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 8	моп	29.69
164	ЛК 1.2	Подъезд 3, этаж 8	моп	17.93
165	ЛК 1.3	Подъезд 3, этаж 8	моп	20.11
166	Коридор	Подъезд 3, этаж 8	моп	27.33
167	Коридор	Подъезд 3, этаж 8	моп	28.53
168	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 9	моп	25.86
169	ЛК 1.2	Подъезд 3, этаж 9	моп	17.93
170	Коридор	Подъезд 3, этаж 9	моп	21.52
171	Коридор	Подъезд 3, этаж 9	моп	21.58
172	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 10	моп	25.86
173	ЛК 1.2	Подъезд 3, этаж 10	моп	17.93
174	Коридор	Подъезд 3, этаж 10	моп	21.52
175	Коридор	Подъезд 3, этаж 10	моп	21.58
176	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 11	моп	25.86
177	ЛК 1.2	Подъезд 3, этаж 11	моп	17.93
178	Коридор	Подъезд 3, этаж 11	моп	10.24
179	Коридор	Подъезд 3, этаж 11	моп	10.24
180	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 12	моп	25.86
181	ЛК 1.2	Подъезд 3, этаж 12	моп	17.93
182	Коридор	Подъезд 3, этаж 12	моп	10.24
183	Коридор	Подъезд 3, этаж 12	моп	10.24
184	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 13	моп	25.86
185	ЛК 1.2	Подъезд 3, этаж 13	моп	17.93
186	Коридор	Подъезд 3, этаж 13	моп	10.24
187	Коридор	Подъезд 3, этаж 13	моп	10.24
188	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 14	моп	25.86
189	ЛК 1.2	Подъезд 3, этаж 14	моп	17.93
190	Коридор	Подъезд 3, этаж 14	моп	10.24

191	Коридор	Подъезд 3, этаж 14	моп	10.24
192	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 15	моп	25.86
193	ЛК 1.2	Подъезд 3, этаж 15	моп	17.93
194	Коридор	Подъезд 3, этаж 15	моп	10.24
195	Коридор	Подъезд 3, этаж 15	моп	10.24
196	ЛК 1.2	Подъезд 3, этаж 16	моп	17.93
197	Коридор	Подъезд 3, этаж 16	моп	25.56
198	Коммуникационная комната	Подъезд 3, этаж 16	моп	3.58
199	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 17	моп	25.56
200	Коридор	Подъезд 3, этаж 17	моп	17.93
201	Коммуникационная комната	Подъезд 3, этаж 17	моп	3.58
202	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 18	моп	25.56
203	Коридор	Подъезд 3, этаж 18	моп	17.93
204	Коммуникационная комната	Подъезд 3, этаж 18	моп	3.58
205	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 19	моп	25.21
206	Коридор	Подъезд 3, этаж 19	моп	17.93
207	Коммуникационная комната	Подъезд 3, этаж 19	моп	9.14

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 14.1, лифтовая шахта в осях 5/14-7/14 - Г/14-И/14	Лифт, 3шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус 13В1, лифтовая шахта в осях 3/13-4/13 - Б/13-В/13	Лифт, 2шт.	Вертикальный транспорт
3	Корпус 12.1, лифтовая шахта в осях 3/12-5/12 - Б/12-Д/12	Лифт, 2шт.	Вертикальный транспорт
4	Корпус 14.1, подземный этаж на отм. -5.600, электрощитовая в осях 8/14-10/14 - Б/14-Г/14	Электрооборудование ВРУ-ЖД.14.1, ГРЩ1.1 (н/п14.1)	Электроснабжение

5	Корпус 13В1, подземный этаж на отм. -5.600, электрощитовая в осях А/13-Б/13 - 3/13-5/13	Электрооборудование ВРУ-ЖД.13В1, ГРЩ1.2 (н/п 13В1)	Электроснабжение
6	Корпус 12.1, подземный этаж на отм. -5.600, электрощитовая в осях А/12-В/12 - 4/12-6/12	Электрооборудование ВРУ-ЖД.12.1, ГРЩ1.3 (н/п 12.1)	Электроснабжение
7	Надземная часть, 1 этаж, пожарный отсек №6, в осях 9п1-10п1/Ддп1-Жжп1	Трансформаторная подстанция	Электроснабжение
8	Корпус 13В1, подземный этаж на отм. -5.600, помещение водомерного узла и насосной в осях 1/13-3/13 - В/13-Г/13	Насосная установка хоз-питьевого водоснабжения (1 зона), Насосная установка хоз-питьевого водоснабжения (2 зона), Насосная установка хоз-питьевого водоснабжения (нежылые помещения), Общий водомерный узел В1, Водомерный узел В1.о	Хозяйственно-питьевое водоснабжение
9	Корпус 13В1, подземный этаж на отм. -5.600, помещение ИТП в осях 4/13-6/13 - В/13-Г/13	Водомерный узел В1.о ГВС нежилые помещения, Водомерный узел В1.2 на ГВС	Хозяйственно-питьевое водоснабжение
10	Корпус 13В1, подземный этаж на отм. -5.600, насосная пожаротушения в осях 1/13-2/13 - Б/13-В/13	Насосная установка 1 зона В2.1, Насосная установка 2 зона В2.2	Пожаротушение
11	Корпус 14.1 в осях 1/14-11/14 - А/14-М/14, Жилая часть, МОП	Распределительные коллекторы холодного водоснабжения с индивидуальными приборами учета, Распределительные коллекторы горячего водоснабжения с индивидуальными приборами учета	Хозяйственно-питьевое водоснабжение
12	Корпус 13В1 в осях 1/13-6/13 - А/13-Г/13, Жилая часть, МОП	Распределительные коллекторы холодного водоснабжения с индивидуальными приборами учета, Распределительные коллекторы горячего водоснабжения с индивидуальными приборами учета	Хозяйственно-питьевое водоснабжение
13	Корпус 12.1 в осях 1/12-6/12 - А/12-Е/12, Жилая часть, МОП	Распределительные коллекторы холодного водоснабжения с индивидуальными приборами учета, Распределительные коллекторы горячего водоснабжения с индивидуальными приборами учета	Хозяйственно-питьевое водоснабжение

14	Корпус 14.1 в осях 1/14-11/14 - А/14-М/14	Система бытовой канализации жилой части (система К1), система бытовой канализации помещений гибкого функционального назначения (система К1.1), системы внутренних водостоков с кровли объекта (система К2), системы внутренних водостоков со стилобатной части и 1-го этажа (система К2.1), системы внутренних водостоков со стилобатной части и 1-го этажа (система К2.1), система дренажной канализации системы пожаротушения и отвода аварийных стоков и стоков при плановом опорожнении сетей в помещениях ИТП, венткамер, насосных станций (система Кд), система для отвода стоков от кондиционеров (система К4)	Водоотведение
15	Корпус 13В1 в осях 1/13-6/13 - А/13-Г/13	Система бытовой канализации жилой части (система К1), система бытовой канализации помещений гибкого функционального назначения (система К1.1), системы внутренних водостоков с кровли объекта (система К2), системы внутренних водостоков со стилобатной части и 1-го этажа (система К2.1), системы внутренних водостоков со стилобатной части и 1-го этажа (система К2.1), система дренажной канализации системы пожаротушения и отвода аварийных стоков и стоков при плановом опорожнении сетей в помещениях ИТП, венткамер, насосных станций (система Кд), система для отвода стоков от кондиционеров (система К4)	Водоотведение
16	Корпус 12.1 в осях 1/12-6/12 - А/12-Е/12	Система бытовой канализации жилой части (система К1), система бытовой канализации помещений гибкого функционального назначения (система К1.1), системы внутренних водостоков с кровли объекта (система К2), системы внутренних водостоков со стилобатной части и 1-го этажа (система К2.1), системы внутренних водостоков со стилобатной части и 1-го этажа (система К2.1), система дренажной канализации системы пожаротушения и отвода аварийных стоков и стоков при плановом опорожнении сетей в помещениях ИТП, венткамер, насосных станций (система Кд), система для отвода стоков от кондиционеров (система К4)	Водоотведение
17	Корпус 14.1 в осях 1/14-11/14 - А/14-М/14, Жилая часть, МОП	Коллектора системы отопления с индивидуальными приборами учета используемой тепловой энергии	Теплоснабжение
18	Корпус 13В1 в осях 1/13-6/13 - А/13-Г/13, Жилая часть, МОП	Коллектора системы отопления с индивидуальными приборами учета используемой тепловой энергии	Теплоснабжение
19	Корпус 12.1 в осях 1/12-6/12 - А/12-Е/12, Жилая часть, МОП	Коллектора системы отопления с индивидуальными приборами учета используемой тепловой энергии	Теплоснабжение

20	Корпус 13В1, подземный этаж на отм. -5.600, помещение ИТП в осях 4/13-6/13 - В/13-Г/13	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
21	Корпус 12.1 в осях 1/12-6/12 - А/12-Е/12	Вентиляционная установка ПВ1(12.1)	Общеобменная вентиляция жилой части
22	Корпус 12.1 в осях 1/12-6/12 - А/12-Е/12	Вентиляционная установка ПВ2 (12.1)	Общеобменная вентиляция жилой части
23	Корпус 12.1 в осях 1/12-6/12 - А/12-Е/12	Вентиляционная установка В1 (12.1)	Общеобменная вентиляция санузлов (1эт.)
24	Корпус 13В1 в осях 1/13-6/13 - А/13-Г/13	Вентиляционная установка П1 (13В1)	Общеобменная вентиляция жилой части
25	Корпус 13В1 в осях 1/13-6/13 - А/13-Г/13	Вентиляционная установка В1 (13В1)	Общеобменная вентиляция жилой части
26	Корпус 13В1 в осях 1/13-6/13 - А/13-Г/13	Вентиляционная установка ПВ2 (13В1)	Общеобменная вентиляция вестибюля (1эт.)
27	Корпус 13В1 в осях 1/13-6/13 - А/13-Г/13	Вентиляционная установка В2 (13В1)	Общеобменная вентиляция санузлов (1эт.)
28	Корпус 14.1 в осях 1/14-11/14 - А/14- М/14	Вентиляционная установка П1 (14.1)	Общеобменная вентиляция жилой части
29	Корпус 14.1 в осях 1/14-11/14 - А/14- М/14	Вентиляционная установка В1 (14.1)	Общеобменная вентиляция жилой части
30	Корпус 14.1 в осях 1/14-11/14 - А/14- М/14	Вентиляционная установка ПВ1 (14.1)	Общеобменная вентиляция вестибюля (1эт.)
31	Корпус 14.1 в осях 1/14-11/14 - А/14- М/14	Вентиляционная установка В2 (14.1)	Общеобменная вентиляция санузлов (1эт.)
32	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600	Вентиляционная установка 1П1.1	Общеобменная вентиляция 1 ПО
33	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600	Вентиляционная установка 1В1.1	Общеобменная вентиляция 1 ПО
34	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600	Вентиляционная установка 1П1.2	Общеобменная вентиляция 1 ПО

35	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600	Вентиляционная установка 1В1.2	Общеобменная вентиляция 1 ПО
36	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600	Вентиляционная установка 1П2.1	Общеобменная вентиляция 2 ПО
37	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600	Вентиляционная установка 1В2.1	Общеобменная вентиляция 2 ПО
38	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600	Вентиляционная установка 1П1.3	Общеобменная вентиляция помещения временного хранения отходов
39	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600	Вентиляционная установка 1В1.3	Общеобменная вентиляция помещения временного хранения отходов
40	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600	Вентиляционная установка 1П2.2	Общеобменная вентиляция помещения временного хранения отходов
41	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600	Вентиляционная установка 1В2.2	Общеобменная вентиляция помещения временного хранения отходов
42	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600	Вентиляционная установка 1П2.3	Общеобменная вентиляция помещения временного хранения отходов
43	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600	Вентиляционная установка 1В2.3	Общеобменная вентиляция помещения временного хранения отходов
44	Блок 1, стилобат на отм. 0.000	Вентиляционная установка В12-1.1	Общеобменная вентиляция зона КУИ и сан. узла
45	Блок 1, стилобат на отм. 0.000	Вентиляционная установка В12-1.2	Общеобменная вентиляция зона КУИ и сан. узла
46	Блок 1, стилобат на отм. 0.000	Вентиляционная установка В12-1.3	Общеобменная вентиляция зона КУИ и сан. узла
47	Блок 1, стилобат на отм. 0.000	Вентиляционная установка В12-1.4	Общеобменная вентиляция зона КУИ и сан. узла

48	Блок 1, стилобат на отм. 0.000	Вентиляционная установка В12-1.5	Общеобменная вентиляция зона КУИ и сан. узла
49	Блок 1, стилобат на отм. 0.000	Вентиляционная установка В13В-1.1	Общеобменная вентиляция зона КУИ и сан. узла
50	Блок 1, стилобат на отм. 0.000	Вентиляционная установка В13В-1.2	Общеобменная вентиляция зона КУИ и сан. узла
51	Блок 1, стилобат на отм. 0.000	Вентиляционная установка В13В-1.3	Общеобменная вентиляция зона КУИ и сан. узла
52	Блок 1, стилобат на отм. 0.000	Вентиляционная установка В13В-1.4	Общеобменная вентиляция зона КУИ и сан. узла
53	Блок 1, стилобат на отм. 0.000	Вентиляционная установка В13В-1.5	Общеобменная вентиляция зона КУИ и сан. узла
54	Блок 1, стилобат на отм. 0.000	Вентиляционная установка В14.1-1.1	Общеобменная вентиляция зона КУИ и сан. узла
55	Блок 1, стилобат на отм. 0.000	Вентиляционная установка В14.1-1.2	Общеобменная вентиляция зона КУИ и сан. узла
56	Блок 1, стилобат на отм. 0.000	Вентиляционная установка В14.1-1.3	Общеобменная вентиляция зона КУИ и сан. узла
57	Блок 1, стилобат на отм. 0.000	Вентиляционная установка В14.1-1.4	Общеобменная вентиляция зона КУИ и сан. узла
58	Блок 1, стилобат на отм. 0.000	Вентиляционная установка В14.1-1.5	Общеобменная вентиляция зона КУИ и сан. узла
59	Блок 1, стилобат на отм. 0.000	Вентиляционная установка В14.1-1.6	Общеобменная вентиляция зона КУИ и сан. узла
60	Блок 1, стилобат на отм. 0.000	Вентиляционная установка В14.1-1.7	Общеобменная вентиляция зона КУИ и сан. узла
61	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600	Система противодымной вентиляции 1ДВ1, Система противодымной вентиляции 1ДП1	Система противодымной вентиляции автостоянки (1.П.3) (1ПО,1 секция)
62	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600	Система противодымной вентиляции 1ДВ2, Система противодымной вентиляции 1ДП2	Система противодымной вентиляции автостоянки (1.П.2) (1ПО,2 секция)

63	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600	Система противодымной вентиляции 1ДВЗ, Система противодымной вентиляции 1ДПЗ	Система противодымной вентиляции автостоянки (1.П.1) (2ПО,1 секция)
64	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600	Система противодымной вентиляции 1ДП4	Система противодымной вентиляции автостоянки (ПБЗ) (1.П.9)-открытая дверь
65	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600	Система противодымной вентиляции 1ДП5	Система противодымной вентиляции автостоянки Тамбур-шлюз (ПБЗ) (1.П.9)-закрытая дверь
66	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600	Система противодымной вентиляции 1ДП6	Система противодымной вентиляции автостоянки Тамбур-шлюз (1.П.13)-закрытая дверь
67	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600	Система противодымной вентиляции 1ДП7	Система противодымной вентиляции автостоянки Тамбур-шлюз (1.П.10)-открытая дверь
68	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600	Система противодымной вентиляции 1ДП8	Система противодымной вентиляции автостоянки Тамбур-шлюз (ПБЗ) (1.П.7)-открытая дверь
69	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600	Система противодымной вентиляции 1ДП9	Система противодымной вентиляции автостоянки Тамбур-шлюз (ПБЗ) (1.П.7)-закрытая дверь
70	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600	Система противодымной вентиляции 1ДП10	Система противодымной вентиляции автостоянки Тамбур-шлюз (ПБЗ) (1.П.8)-открытая дверь

71	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600	Система противодымной вентиляции 1ДП11	Система противодымной вентиляции автостоянки Тамбур-шлюз (ПБЗ) (1.П.8)- закрытая дверь
72	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600	Система противодымной вентиляции 1ДП12	Система противодымной вентиляции автостоянки Тамбур-шлюз (1.П.12)- закрытая дверь
73	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600	Система противодымной вентиляции 1ДП13	Система противодымной вентиляции автостоянки Тамбур-шлюз (1.П.14)- закрытая дверь
74	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600	Система противодымной вентиляции 1ДП14	Система противодымной вентиляции автостоянки Тамбур-шлюз (1.П.11)- открытая дверь
75	Корпус 12.1 в осях 1/12-6/12 - А/12-Е/12	Установка противодымной вентиляции ДВ1(12)	Система противодымной вентиляции коридоров
76	Корпус 12.1 в осях 1/12-6/12 - А/12-Е/12	Установка противодымной вентиляции ДП1(12)	Система противодымной вентиляции коридоров
77	Корпус 12.1 в осях 1/12-6/12 - А/12-Е/12	Установка противодымной вентиляции ДП2(12)	Система противодымной вентиляции лифтового холла
78	Корпус 12.1 в осях 1/12-6/12 - А/12-Е/12	Установка противодымной вентиляции ДП3(12)	Система противодымной вентиляции лифтового холла
79	Корпус 12.1 в осях 1/12-6/12 - А/12-Е/12	Установка противодымной вентиляции ДП4(12)	Система противодымной вентиляции лифтовой шахты
80	Корпус 12.1 в осях 1/12-6/12 - А/12-Е/12	Установка противодымной вентиляции ДП5(12)	Система противодымной вентиляции лифтовой шахты
81	Корпус 12.1 в осях 1/12-6/12 - А/12-Е/12	Установка противодымной вентиляции ДП6(12)	Система противодымной вентиляции лестничной клетки

82	Корпус 13В1 в осях 1/13-6/13 - А/13-Г/13	Установка противодымной вентиляции ДВ1(13)	Система противодымной вентиляции коридоров
83	Корпус 13В1 в осях 1/13-6/13 - А/13-Г/13	Установка противодымной вентиляции ДП1(13)	Система противодымной вентиляции коридоров
84	Корпус 13В1 в осях 1/13-6/13 - А/13-Г/13	Установка противодымной вентиляции ДП2(13)	Система противодымной вентиляции лифтового холла
85	Корпус 13В1 в осях 1/13-6/13 - А/13-Г/13	Установка противодымной вентиляции ДП3(13)	Система противодымной вентиляции лифтового холла
86	Корпус 13В1 в осях 1/13-6/13 - А/13-Г/13	Установка противодымной вентиляции ДП4(13)	Система противодымной вентиляции лифтовой шахты
87	Корпус 13В1 в осях 1/13-6/13 - А/13-Г/13	Установка противодымной вентиляции ДП5(13)	Система противодымной вентиляции лифтовой шахты
88	Корпус 13В1 в осях 1/13-6/13 - А/13-Г/13	Установка противодымной вентиляции ДП6(13)	Система противодымной вентиляции лестничной клетки
89	Корпус 13В1 в осях 1/13-6/13 - А/13-Г/13	Установка противодымной вентиляции ДП7(13)	Система противодымной вентиляции тамбур-шлюза при ЛК
90	Корпус 14.1 в осях 1/14-11/14 - А/14-М/14	Установка противодымной вентиляции ДВ1(14)	Система противодымной вентиляции коридоров
91	Корпус 14.1 в осях 1/14-11/14 - А/14-М/14	Установка противодымной вентиляции ДВ2(14)	Система противодымной вентиляции коридоров
92	Корпус 14.1 в осях 1/14-11/14 - А/14-М/14	Установка противодымной вентиляции ДП1(14)	Система противодымной вентиляции коридоров
93	Корпус 14.1 в осях 1/14-11/14 - А/14-М/14	Установка противодымной вентиляции ДП2(14)	Система противодымной вентиляции лифтового холла
94	Корпус 14.1 в осях 1/14-11/14 - А/14-М/14	Установка противодымной вентиляции ДП3(14)	Система противодымной вентиляции лифтового холла
95	Корпус 14.1 в осях 1/14-11/14 - А/14-М/14	Установка противодымной вентиляции ДП4(14)	Система противодымной вентиляции лифтовой шахты

96	Корпус 14.1 в осях 1/14-11/14 - А/14-М/14	Установка противодымной вентиляции ДП5(14)	Система противодымной вентиляции лифтовой шахты
97	Корпус 14.1 в осях 1/14-11/14 - А/14-М/14	Установка противодымной вентиляции ДП6(14)	Система противодымной вентиляции лестничной клетки
98	Корпус 14.1 в осях 1/14-11/14 - А/14-М/14	Установка противодымной вентиляции ДП7(14)	Система противодымной вентиляции лестничной клетки
99	Корпус 12.1 жилая часть в осях 1/12-6/12 - А/12-Е/12	Абонентские устройства домофона	Дистанционное открытие дверей
100	Корпус 12.1 жилая часть в осях 1/12-6/12 - А/12-Е/12	Квартирные щиты СС	Обеспечение жилых квартир сетями интернет, телефонии, телевидения (эфирное, кабельное)
101	Корпус 12.1 в осях 1/12-6/12 - А/12-Е/12, тех. этаж, автостоянка, стилобат	Шкаф телекоммуникационный	СС
102	Корпус 13В1 жилая часть в осях 1/13-6/13 - А/13-Г/13	Абонентские устройства домофона	Дистанционное открытие дверей
103	Корпус 13В1 жилая часть в осях 1/13-6/13 - А/13-Г/13	Квартирные щиты СС	Обеспечение жилых квартир сетями интернет, телефонии, телевидения (эфирное, кабельное)
104	Корпус 13В1 в осях 1/13-6/13 - А/13-Г/13, тех. этаж, автостоянка, стилобат	Шкаф телекоммуникационный	СС
105	Корпус 14.1 жилая часть в осях 1/14-11/14 - А/14-М/14	Абонентские устройства домофона	Дистанционное открытие дверей
106	Корпус 14.1 жилая часть в осях 1/14-11/14 - А/14-М/14	Квартирные щиты СС	Обеспечение жилых квартир сетями интернет, телефонии, телевидения (эфирное, кабельное)
107	Корпус 14.1 в осях 1/14-11/14 - А/14-М/14, тех. этаж, автостоянка, стилобат	Шкаф телекоммуникационный	СС

108	Корпус 12.1 в осях 1/12-6/12 - А/12-Е/12 (подземная и наземная часть)	Система видеонаблюдения	Организация видеонаблюдения объекта
109	Корпус 12.1 в осях 1/12-6/12 - А/12-Е/12 (подземная и наземная часть)	Система домофонии и контроля доступа	Домофонизация
110	Корпус 12.1 в осях 1/12-6/12 - А/12-Е/12 (подземная и наземная часть)	Оборудование диспетчеризации лифтов	Организация диспетчеризации лифтов
111	Корпус 13В1 в осях 1/13-6/13 - А/13-Г/13 (подземная и наземная часть)	Система видеонаблюдения	Организация видеонаблюдения объекта
112	Корпус 13В1 в осях 1/13-6/13 - А/13-Г/13 (подземная и наземная часть)	Система домофонии и контроля доступа	Домофонизация
113	Корпус 13В1 в осях 1/13-6/13 - А/13-Г/13 (подземная и наземная часть)	Оборудование диспетчеризации лифтов	Организация диспетчеризации лифтов
114	Корпус 14.1 в осях 1/14-11/14 - А/14-М/14 (подземная и наземная часть)	Система видеонаблюдения	Организация видеонаблюдения объекта
115	Корпус 14.1 в осях 1/14-11/14 - А/14-М/14 (подземная и наземная часть)	Система домофонии и контроля доступа	Домофонизация
116	Корпус 14.1 в осях 1/14-11/14 - А/14-М/14 (подземная и наземная часть)	Оборудование диспетчеризации лифтов	Организация диспетчеризации лифтов
117	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600 в осях Ап1-Кпп1 - 1п1- 15п1	Системы контроля загазованности с Газоанализаторами	Системы контроля загазованности
118	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600 в осях Ап1-Кпп1 - 1п1- 15п1	Автоматическая установка водяного пожаротушения (АУВПТ) с спринклерными оросителями	Противопожарная защита объекта
119	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600 в осях Ап1-Кпп1 - 1п1- 15п1	Автоматическая система порошкового пожаротушения электрощитовых и аппаратных	Противопожарная защита объекта
120	Корпус 12.1 в осях 1/12-6/12 - А/12-Е/12	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Противопожарная защита объекта

121	Корпус 13В1 в осях 1/13-6/13 - А/13-Г/13	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Противопожарная защита объекта
122	Корпус 14.1 в осях 1/14-11/14 - А/14-М/14	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Противопожарная защита объекта
123	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600 в осях Ап1-Кпп1 - 1п1- 15п1	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Противопожарная защита объекта
124	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600 в осях Ап1-Кпп1 - 1п1- 15п1	Система автоматической противодымной вентиляции	Противопожарная защита объекта
125	Корпус 12.1 в осях 1/12-6/12 - А/12-Е/12	Система автоматической пожарной сигнализации с пожарными извещателями	Противопожарная защита объекта
126	Корпус 13В1 в осях 1/13-6/13 - А/13-Г/13	Система автоматической пожарной сигнализации с пожарными извещателями	Противопожарная защита объекта
127	Корпус 14.1 в осях 1/14-11/14 - А/14-М/14	Система автоматической пожарной сигнализации с пожарными извещателями	Противопожарная защита объекта
128	Блок 1, подземный паркинг на отм. -5.600 в осях Ап1-Кпп1 - 1п1- 15п1	Система автоматической пожарной сигнализации с пожарными извещателями	Противопожарная защита объекта

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 25.09.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 762 378 676,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810362000062741
		Корреспондентский счет: 30101810600000000603
		БИК: 049205603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 165502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09265993
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 233 765 937,87 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 6 508 204 181,87 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 725 561 756,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2026</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 179
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 91
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 113,65 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 107,69 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 205,9 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 301 826 100 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 34 983 678 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 214 530 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 000 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Размещение гостевых машино-мест вне объекта строительства согласовано с Комитетом по транспорту Исполнительного Комитета Муниципального образования города Казани исх.№ 2652/39-01-53 от 01.07.2022, в соответствии с транспортной схемой. В пункте 19.6 сумма кредитного договора №420D006E8-002 указана для 1 и 2 очереди (Блок 1, блок 2). Экспертные сопровождения б/н от 31.08.2022, 2/2-088 от 18.09.2023, 3/2 от 25.06.2024, 4/2 от 20.08.2024, 5/2 от 28.01.2025, 6/2 от 30.05.2025, 7/2 от 05.09.2025, 8/2 от 07.10.2025, 9/2 от 14.11.2025, 10/2 от 08.12.2025 указаны для второго этапа.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002346f7b002cb3eda14c586da7e8693769

Владелец: **ООО СЗ "ПСК СМУ88", Галеев Наиль
Ринатович, Г.О. ГОРОД КАЗАНЬ, Г КАЗАНЬ**

Действителен: с 01.08.2025 по 01.11.2026