ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001725 от 01.09.2026

Четырехсекционный многоквартирный жилой дом со встроенными и пристроенными помещениями общественного назначения (№ 4.4.1-4.4.4 по ПЗУ), Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (№4.4А по ПЗУ)

Дата первичного размещения: 15.07.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА-АКАДЕМИЧЕСКОЕ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **620014**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Свердловская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Екатеринбург**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ленина**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 5**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **оф 301**
	1.2.10	Уточнение адреса: **г Екатеринбург, пр-кт Ленина, д 5 литер л, оф 301**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (343) 231-18-30**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **akademicheskiy@kortros.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://www.akademicheskiy.org**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Ланцов**
	1.5.2	Имя: **Сергей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Непубличное акционерное общество**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА-АКАДЕМИЧЕСКОЕ**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **665900402500**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **6658328507**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1086658031052**
	2.1.3	Дата регистрации: **16.09.2008**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: **Компания «РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ ЛИМИТЕД»**
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: **КИПР**
	3.2.3	Дата регистрации: **29.05.2006**
	3.2.4	Регистрационный номер: **177446**
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: **Регистратор компаний Республика Кипр**
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: **Кипр, 6018, Ларнака, Спиру Киприану 16, Эйч энд Эс Центр, первый этаж, офис 104**
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Вексельберг**
	3.4.2	Имя: **Виктор**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Феликсович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **49 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **01210490172**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **772606188083**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Участие в Акционерном капитале**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Голубицкий**
	3.4.2	Имя: **Вениамин**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Максович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **25,1 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **01870510432**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **666003328003**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Участие в Акционерном капитале**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ТЕХНОПАРК АКАДЕМИЧЕСКИЙ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6659155247**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1076659008810**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КВАРТАЛ-26**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6659155208**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1076659008777**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КВАРТАЛ-9**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6659155230**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1076659008800**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"УКР"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6670155917**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1069670163375**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛИДЕР**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6659155222**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1076659008799**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Закрытое акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ГАРАНТ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6658346873**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1096658010866**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.07.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-645 212,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **11 816 167,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **7 245 833,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **В соответствии с проектом**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Четырехсекционный многоквартирный жилой дом со встроенными и пристроенными помещениями общественного назначения (№ 4.4.1 - 4.4.4 по ПЗУ)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Свердловская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Екатеринбург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Вильгельма де Геннина**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Блок 4.4**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **38268.49 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (№ 4.4.А по ПЗУ)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Свердловская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Екатеринбург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Вильгельма де Геннина**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Автостоянка 4.4**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **4690.19 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **24 654,34 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4 072,63 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **28 726,97 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 372,03 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2 372,03 м2**

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **5**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **4**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **9**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **4**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГАРАНТ-ИНГЕО**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6658303781**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ТЕХНОПАРК АКАДЕМИЧЕСКИЙ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6674231245**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.01.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **66-2-1-3-002686-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6661000635**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Первый Академ**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Технопарк Академический**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **6674231245**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **66-41-28-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **06.02.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **06.02.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **66-41-28-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **06.02.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **20.08.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Т-228/1227**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.11.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.11.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2027**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **10.07.2025**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **66:41:0000000:181425**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **13 744,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **44**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Предусмотрена организация приватной дворовой территории, организованной на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки и на земле, с площадками различного назначения:четыре площадки, для игр детей разных возрастных групп (поз.А1, А2, А3)**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Предусмотрена организация приватной дворовой территории, организованной на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки и на земле, две площадки для занятий физкультурой (поз.Б1)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Территория свободная от застройки и твёрдых покрытий озеленяется устройством газонов, посадкой злаков и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства:допустимые уклоны и ширина тротуаров на пути движения, понижение бортового камня в местах примыкания тротуаров к проезжей части, специализированные места для автотранспорта инвалидов на открытых автостоянках, обеспечен доступ инвалидов на первые этажи секций, а также во встроенные и пристроенные (на первый этаж) офисные помещения; входы запроектированы непосредственно с планировочных отметок земли; размеры входных тамбуров, ширина наружных и внутренних дверных проёмов приняты соответствующих размеров; перепады высот полов не более 0,014 м**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение дворовой территории с нормируемой освещённостью:проектируемых площадок (для отдыха взрослых, игр детей, занятия спортом – 10 лк; пешеходных дорожек – 4 лк; автостоянок – 6 лк) предусмотрено светодиодными светильниками мощностью 11, 30, 40 Вт, установленными на металлических опорах с высотой подвеса 4,0 – 6,0 м.ТУ на подключение к сетям электроснабжения АО «ЭСК» № ЭСК-ТУ-1023 от 14.08.2023, выданные АО"ЭлектроСетеваяКомпания, ТУ АО «РСГ – Академическое» на проектирование инженерного оборудования (электрооборудование, электроснабжение) приложение №8 к заданию на разработку проектной документации (приложение №1 к договору проектирования №4.4/ЭИПР-ЕК от 01.11.22г.)**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Мусороудаление ТКО решено в контейнеры, устанавливаемые во встроенные мусорокамеры в секции № 4.4.1, № 4.4.2 и пристроенных помещениях секции № 4.4.4.Подъезд к проектируемой застройке предусмотрен с существующей ул.Вильгельма де Геннина, с внешней стороны здания.Проезд на территорию двора возможен только для специализированного транспорта по твёрдым покрытиям проектируемых тротуаров, обеспечивающим нагрузку от пожарных машин**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **100 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Электросетевая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7709740590**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ЭСК-ТУ-739/ПР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.12.2023**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоснабжающая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7709740495**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.09.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ВСК-ТУ-332/ПР/ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоснабжающая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7709740495**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.09.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ВСК-ТУ-332/ПР/ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Закрытое акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТеплоСетевая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7709740488**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.08.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТСК-ТУ-207**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.08.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Академ СК**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6671425771**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Академ СК**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6671425771**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Академ СК**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6671425771**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Академ СК**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6671425771**

14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **АкадемЛифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6658507016**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **493**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **184**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **184**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	58.06	2	24.49	2.66
2	Квартира	2	1	52.56	2	23.28	2.66
3	Квартира	2	1	42.91	1	13.33	2.66
4	Квартира	2	1	31.16	1	10.45	2.66
5	Квартира	2	1	23.55	1	10.15	2.66
6	Квартира	2	1	70.21	2	24.64	2.66
7	Квартира	2	1	44.59	1	14.21	2.66
8	Квартира	2	1	37.26	1	11.19	2.66
9	Квартира	3	1	58.06	2	24.49	2.66
10	Квартира	3	1	52.56	2	23.28	2.66
11	Квартира	3	1	42.91	1	13.33	2.66
12	Квартира	3	1	31.16	1	10.45	2.66
13	Квартира	3	1	23.55	1	10.15	2.66

14	Квартира	3	1	70.21	2	24.64	2.66
15	Квартира	3	1	44.59	1	14.21	2.66
16	Квартира	3	1	37.26	1	11.19	2.66
17	Квартира	4	1	58.06	2	24.49	2.66
18	Квартира	4	1	52.56	2	23.28	2.66
19	Квартира	4	1	42.91	1	13.33	2.66
20	Квартира	4	1	31.16	1	10.45	2.66
21	Квартира	4	1	23.55	1	10.15	2.66
22	Квартира	4	1	70.21	2	24.64	2.66
23	Квартира	4	1	44.59	1	14.21	2.66
24	Квартира	4	1	37.26	1	11.19	2.66
25	Квартира	5	1	58.06	2	24.49	2.66
26	Квартира	5	1	52.56	2	23.28	2.66
27	Квартира	5	1	42.91	1	13.33	2.66
28	Квартира	5	1	31.16	1	10.45	2.66
29	Квартира	5	1	23.55	1	10.15	2.66
30	Квартира	5	1	70.21	2	24.64	2.66
31	Квартира	5	1	44.59	1	14.21	2.66
32	Квартира	5	1	37.26	1	11.19	2.66
33	Квартира	6	1	58.06	2	24.49	2.66
34	Квартира	6	1	52.56	2	23.28	2.66
35	Квартира	6	1	42.91	1	13.33	2.66
36	Квартира	6	1	31.16	1	10.45	2.66
37	Квартира	6	1	23.55	1	10.15	2.66
38	Квартира	6	1	70.21	2	24.64	2.66
39	Квартира	6	1	44.59	1	14.21	2.66
40	Квартира	6	1	37.26	1	11.19	2.66
41	Квартира	7	1	58.06	2	24.49	2.66
42	Квартира	7	1	52.56	2	23.28	2.66
43	Квартира	7	1	42.91	1	13.33	2.66
44	Квартира	7	1	31.16	1	10.45	2.66
45	Квартира	7	1	23.55	1	10.15	2.66
46	Квартира	7	1	70.21	2	24.64	2.66
47	Квартира	7	1	44.59	1	14.21	2.66
48	Квартира	7	1	37.26	1	11.19	2.66
49	Квартира	8	1	58.06	2	24.49	2.66
50	Квартира	8	1	52.56	2	23.28	2.66
51	Квартира	8	1	42.91	1	13.33	2.66
52	Квартира	8	1	31.16	1	10.45	2.66
53	Квартира	8	1	23.55	1	10.15	2.66
54	Квартира	8	1	70.21	2	24.64	2.66
55	Квартира	8	1	44.59	1	14.21	2.66
56	Квартира	8	1	37.26	1	11.19	2.66
57	Квартира	9	1	58.06	2	24.49	2.66
58	Квартира	9	1	52.56	2	23.28	2.66

59	Квартира	9	1	42.91	1	13.33	2.66
60	Квартира	9	1	31.16	1	10.45	2.66
61	Квартира	9	1	23.55	1	10.15	2.66
62	Квартира	9	1	70.21	2	24.64	2.66
63	Квартира	9	1	44.59	1	14.21	2.66
64	Квартира	9	1	37.26	1	11.19	2.66
65	Квартира	10	1	58.06	2	24.49	2.66
66	Квартира	10	1	52.56	2	23.28	2.66
67	Квартира	10	1	42.91	1	13.33	2.66
68	Квартира	10	1	31.16	1	10.45	2.66
69	Квартира	10	1	23.55	1	10.15	2.66
70	Квартира	10	1	70.21	2	24.64	2.66
71	Квартира	10	1	44.59	1	14.21	2.66
72	Квартира	10	1	37.26	1	11.19	2.66
73	Квартира	11	1	58.06	2	24.49	2.66
74	Квартира	11	1	52.56	2	23.28	2.66
75	Квартира	11	1	42.91	1	13.33	2.66
76	Квартира	11	1	31.16	1	10.45	2.66
77	Квартира	11	1	23.55	1	10.15	2.66
78	Квартира	11	1	70.21	2	24.64	2.66
79	Квартира	11	1	44.59	1	14.21	2.66
80	Квартира	11	1	37.26	1	11.19	2.66
81	Квартира	12	1	58.06	2	24.49	2.66
82	Квартира	12	1	52.56	2	23.28	2.66
83	Квартира	12	1	42.91	1	13.33	2.66
84	Квартира	12	1	31.16	1	10.45	2.66
85	Квартира	12	1	23.55	1	10.15	2.66
86	Квартира	12	1	70.21	2	24.64	2.66
87	Квартира	12	1	44.59	1	14.21	2.66
88	Квартира	12	1	37.26	1	11.19	2.66
89	Квартира	13	1	58.06	2	24.49	3.14
90	Квартира	13	1	52.56	2	23.28	3.14
91	Квартира	13	1	42.91	1	13.33	3.14
92	Квартира	13	1	31.16	1	10.45	3.14
93	Квартира	13	1	23.55	1	10.15	3.14
94	Квартира	13	1	70.21	2	24.64	3.14
95	Квартира	13	1	44.59	1	14.21	3.14
96	Квартира	13	1	37.26	1	11.19	3.14
97	Квартира	14	1	58.06	2	24.49	3.14
98	Квартира	14	1	52.56	2	23.28	3.14
99	Квартира	14	1	42.91	1	13.33	3.14
100	Квартира	14	1	31.16	1	10.45	3.14
101	Квартира	14	1	23.55	1	10.15	3.14
102	Квартира	14	1	70.21	2	24.64	3.14
103	Квартира	14	1	44.59	1	14.21	3.14

104	Квартира	14	1	37.26	1	11.19	3.14
105	Квартира	2	2	60.17	2	24.58	2.66
106	Квартира	2	2	86.81	3	40.63	2.66
107	Квартира	2	2	49.28	2	21.01	2.66
108	Квартира	2	2	38.35	1	12.74	2.66
109	Квартира	2	2	67.78	2	28.59	2.66
110	Квартира	2	2	54.93	2	24.55	2.66
111	Квартира	2	2	64.11	2	28.43	2.66
112	Квартира	3	2	60.17	2	24.58	2.66
113	Квартира	3	2	86.81	3	40.63	2.66
114	Квартира	3	2	49.28	2	21.01	2.66
115	Квартира	3	2	38.35	1	12.74	2.66
116	Квартира	3	2	67.78	2	28.59	2.66
117	Квартира	3	2	54.93	2	24.55	2.66
118	Квартира	3	2	64.11	2	28.43	2.66
119	Квартира	4	2	60.17	2	24.58	2.66
120	Квартира	4	2	86.81	3	40.63	2.66
121	Квартира	4	2	49.28	2	21.01	2.66
122	Квартира	4	2	38.35	1	12.74	2.66
123	Квартира	4	2	67.78	2	28.59	2.66
124	Квартира	4	2	54.93	2	24.55	2.66
125	Квартира	4	2	64.11	2	28.43	2.66
126	Квартира	5	2	60.17	2	24.58	2.66
127	Квартира	5	2	86.81	3	40.63	2.66
128	Квартира	5	2	49.28	2	21.01	2.66
129	Квартира	5	2	38.35	1	12.74	2.66
130	Квартира	5	2	67.78	2	28.59	2.66
131	Квартира	5	2	54.93	2	24.55	2.66
132	Квартира	5	2	64.11	2	28.43	2.66
133	Квартира	6	2	60.17	2	24.58	2.66
134	Квартира	6	2	86.81	3	40.63	2.66
135	Квартира	6	2	49.28	2	21.01	2.66
136	Квартира	6	2	38.35	1	12.74	2.66
137	Квартира	6	2	67.78	2	28.59	2.66
138	Квартира	6	2	54.93	2	24.55	2.66
139	Квартира	6	2	64.11	2	28.43	2.66
140	Квартира	7	2	60.17	2	24.58	2.66
141	Квартира	7	2	86.81	3	40.63	2.66
142	Квартира	7	2	49.28	2	21.01	2.66
143	Квартира	7	2	38.35	1	12.74	2.66
144	Квартира	7	2	67.78	2	28.59	2.66
145	Квартира	7	2	54.93	2	24.55	2.66
146	Квартира	7	2	64.11	2	28.43	2.66
147	Квартира	8	2	60.17	2	24.58	2.66
148	Квартира	8	2	86.81	3	40.63	2.66

149	Квартира	8	2	49.28	2	21.01	2.66
150	Квартира	8	2	38.35	1	12.74	2.66
151	Квартира	8	2	67.78	2	28.59	2.66
152	Квартира	8	2	54.93	2	24.55	2.66
153	Квартира	8	2	64.11	2	28.43	2.66
154	Квартира	9	2	60.17	2	24.58	2.66
155	Квартира	9	2	86.81	3	40.63	2.66
156	Квартира	9	2	49.28	2	21.01	2.66
157	Квартира	9	2	38.35	1	12.74	2.66
158	Квартира	9	2	67.78	2	28.59	2.66
159	Квартира	9	2	54.93	2	24.55	2.66
160	Квартира	9	2	64.11	2	28.43	2.66
161	Квартира	10	2	60.17	2	24.58	2.66
162	Квартира	10	2	86.81	3	40.63	2.66
163	Квартира	10	2	49.28	2	21.01	2.66
164	Квартира	10	2	38.35	1	12.74	2.66
165	Квартира	10	2	67.78	2	28.59	2.66
166	Квартира	10	2	54.93	2	24.55	2.66
167	Квартира	10	2	64.11	2	28.43	2.66
168	Квартира	11	2	60.17	2	24.58	2.66
169	Квартира	11	2	86.81	3	40.63	2.66
170	Квартира	11	2	49.28	2	21.01	2.66
171	Квартира	11	2	38.35	1	12.74	2.66
172	Квартира	11	2	67.78	2	28.59	2.66
173	Квартира	11	2	54.93	2	24.55	2.66
174	Квартира	11	2	64.11	2	28.43	2.66
175	Квартира	12	2	60.17	2	24.58	2.66
176	Квартира	12	2	86.81	3	40.63	2.66
177	Квартира	12	2	49.28	2	21.01	2.66
178	Квартира	12	2	38.35	1	12.74	2.66
179	Квартира	12	2	67.78	2	28.59	2.66
180	Квартира	12	2	54.93	2	24.55	2.66
181	Квартира	12	2	64.11	2	28.43	2.66
182	Квартира	13	2	60.17	2	24.58	2.66
183	Квартира	13	2	86.81	3	40.63	2.66
184	Квартира	13	2	49.28	2	21.01	2.66
185	Квартира	13	2	38.35	1	12.74	2.66
186	Квартира	13	2	67.78	2	28.59	2.66
187	Квартира	13	2	54.93	2	24.55	2.66
188	Квартира	13	2	64.11	2	28.43	2.66
189	Квартира	14	2	60.17	2	24.58	2.66
190	Квартира	14	2	86.81	3	40.63	2.66
191	Квартира	14	2	49.28	2	21.01	2.66
192	Квартира	14	2	38.35	1	12.74	2.66
193	Квартира	14	2	67.78	2	28.59	2.66

194	Квартира	14	2	54.93	2	24.55	2.66
195	Квартира	14	2	64.11	2	28.43	2.66
196	Квартира	15	2	60.17	2	24.58	2.66
197	Квартира	15	2	86.81	3	40.63	2.66
198	Квартира	15	2	49.28	2	21.01	2.66
199	Квартира	15	2	38.35	1	12.74	2.66
200	Квартира	15	2	67.78	2	28.59	2.66
201	Квартира	15	2	54.93	2	24.55	2.66
202	Квартира	15	2	64.11	2	28.43	2.66
203	Квартира	16	2	60.17	2	24.58	2.66
204	Квартира	16	2	104.69	3	40.62	2.66
205	Квартира	16	2	49.28	2	21.01	2.66
206	Квартира	16	2	38.35	1	12.74	2.66
207	Квартира	16	2	67.78	2	28.59	2.66
208	Квартира	16	2	54.93	2	24.55	2.66
209	Квартира	16	2	64.11	2	28.43	2.66
210	Квартира	17	2	60.17	2	24.58	3.14
211	Квартира	17	2	86.81	3	40.63	3.14
212	Квартира	17	2	49.28	2	21.01	3.14
213	Квартира	17	2	38.35	1	12.74	3.14
214	Квартира	17	2	67.78	2	28.59	3.14
215	Квартира	17	2	54.93	2	24.55	3.14
216	Квартира	17	2	64.11	2	28.43	3.14
217	Квартира	18	2	60.17	2	24.58	3.14
218	Квартира	18	2	86.81	3	40.63	3.14
219	Квартира	18	2	49.28	2	21.01	3.14
220	Квартира	18	2	38.35	1	12.74	3.14
221	Квартира	18	2	67.78	2	28.59	3.14
222	Квартира	18	2	54.93	2	24.55	3.14
223	Квартира	18	2	64.11	2	28.43	3.14
224	Квартира	2	3	37.47	1	12.61	2.66
225	Квартира	2	3	77.58	3	35.75	2.66
226	Квартира	2	3	39.57	1	14.90	2.66
227	Квартира	2	3	37.90	1	14.26	2.66
228	Квартира	2	3	21.98	1	9.42	2.66
229	Квартира	2	3	72.47	3	34.38	2.66
230	Квартира	2	3	40.02	1	11.83	2.66
231	Квартира	3	3	37.47	1	12.61	2.66
232	Квартира	3	3	77.58	3	35.75	2.66
233	Квартира	3	3	39.57	1	14.90	2.66
234	Квартира	3	3	37.90	1	14.26	2.66
235	Квартира	3	3	21.98	1	9.42	2.66
236	Квартира	3	3	72.47	3	34.38	2.66
237	Квартира	3	3	40.02	1	11.83	2.66
238	Квартира	4	3	37.47	1	12.61	2.66

239	Квартира	4	3	77.58	3	35.75	2.66
240	Квартира	4	3	39.57	1	14.90	2.66
241	Квартира	4	3	37.90	1	14.26	2.66
242	Квартира	4	3	21.98	1	9.42	2.66
243	Квартира	4	3	72.47	3	34.38	2.66
244	Квартира	4	3	40.02	1	11.83	2.66
245	Квартира	5	3	37.47	1	12.61	2.66
246	Квартира	5	3	77.58	3	35.75	2.66
247	Квартира	5	3	39.57	1	14.90	2.66
248	Квартира	5	3	37.90	1	14.26	2.66
249	Квартира	5	3	21.98	1	9.42	2.66
250	Квартира	5	3	72.47	3	34.38	2.66
251	Квартира	5	3	40.02	1	11.83	2.66
252	Квартира	6	3	37.47	1	12.61	2.66
253	Квартира	6	3	77.58	3	35.75	2.66
254	Квартира	6	3	39.57	1	14.90	2.66
255	Квартира	6	3	37.90	1	14.26	2.66
256	Квартира	6	3	21.98	1	9.42	2.66
257	Квартира	6	3	72.47	3	34.38	2.66
258	Квартира	6	3	40.02	1	11.83	2.66
259	Квартира	7	3	37.47	1	12.61	2.66
260	Квартира	7	3	77.58	3	35.75	2.66
261	Квартира	7	3	39.57	1	14.90	2.66
262	Квартира	7	3	37.90	1	14.26	2.66
263	Квартира	7	3	21.98	1	9.42	2.66
264	Квартира	7	3	72.47	3	34.38	2.66
265	Квартира	7	3	40.02	1	11.83	2.66
266	Квартира	8	3	37.55	1	12.64	2.66
267	Квартира	8	3	77.72	3	35.81	2.66
268	Квартира	8	3	39.74	1	14.90	2.66
269	Квартира	8	3	38.28	1	14.26	2.66
270	Квартира	8	3	22.20	1	9.42	2.66
271	Квартира	8	3	72.63	3	34.41	2.66
272	Квартира	8	3	40.05	1	11.86	2.66
273	Квартира	9	3	37.55	1	12.64	2.66
274	Квартира	9	3	77.72	3	35.81	2.66
275	Квартира	9	3	39.74	1	14.90	2.66
276	Квартира	9	3	38.28	1	14.26	2.66
277	Квартира	9	3	22.20	1	9.42	2.66
278	Квартира	9	3	72.63	3	34.41	2.66
279	Квартира	9	3	40.05	1	11.86	2.66
280	Квартира	10	3	37.55	1	12.64	2.66
281	Квартира	10	3	77.72	3	35.81	2.66
282	Квартира	10	3	39.74	1	14.90	2.66
283	Квартира	10	3	38.28	1	14.26	2.66

284	Квартира	10	3	22.20	1	9.42	2.66
285	Квартира	10	3	72.63	3	34.41	2.66
286	Квартира	10	3	40.05	1	11.86	2.66
287	Квартира	11	3	37.55	1	12.64	2.66
288	Квартира	11	3	77.72	3	35.81	2.66
289	Квартира	11	3	39.74	1	14.90	2.66
290	Квартира	11	3	38.28	1	14.26	2.66
291	Квартира	11	3	22.20	1	9.42	2.66
292	Квартира	11	3	72.63	3	34.41	2.66
293	Квартира	11	3	40.05	1	11.86	2.66
294	Квартира	12	3	37.55	1	12.64	2.66
295	Квартира	12	3	77.72	3	35.81	2.66
296	Квартира	12	3	39.74	1	14.90	2.66
297	Квартира	12	3	38.28	1	14.26	2.66
298	Квартира	12	3	22.20	1	9.42	2.66
299	Квартира	12	3	72.63	3	34.41	2.66
300	Квартира	12	3	40.05	1	11.86	2.66
301	Квартира	13	3	37.55	1	12.64	2.66
302	Квартира	13	3	77.72	3	35.81	2.66
303	Квартира	13	3	39.74	1	14.90	2.66
304	Квартира	13	3	38.28	1	14.26	2.66
305	Квартира	13	3	22.20	1	9.42	2.66
306	Квартира	13	3	72.63	3	34.41	2.66
307	Квартира	13	3	40.05	1	11.86	2.66
308	Квартира	14	3	37.55	1	12.64	2.66
309	Квартира	14	3	77.72	3	35.81	2.66
310	Квартира	14	3	39.74	1	14.90	2.66
311	Квартира	14	3	38.28	1	14.26	2.66
312	Квартира	14	3	22.20	1	9.42	2.66
313	Квартира	14	3	72.63	3	34.41	2.66
314	Квартира	14	3	40.05	1	11.86	2.66
315	Квартира	15	3	37.55	1	12.64	2.66
316	Квартира	15	3	77.72	3	35.81	2.66
317	Квартира	15	3	39.74	1	14.90	2.66
318	Квартира	15	3	38.28	1	14.26	2.66
319	Квартира	15	3	22.20	1	9.42	2.66
320	Квартира	15	3	72.63	3	34.41	2.66
321	Квартира	15	3	40.05	1	11.86	2.66
322	Квартира	16	3	37.55	1	12.64	2.66
323	Квартира	16	3	76.96	3	35.81	2.66
324	Квартира	16	3	39.74	1	14.90	2.66
325	Квартира	16	3	38.28	1	14.26	2.66
326	Квартира	16	3	22.20	1	9.42	2.66
327	Квартира	16	3	91.15	3	35.92	2.66
328	Квартира	16	3	40.05	1	11.86	2.66

329	Квартира	17	3	37.55	1	12.64	2.66
330	Квартира	17	3	76.96	3	35.81	2.66
331	Квартира	17	3	39.74	1	14.90	2.66
332	Квартира	17	3	38.28	1	14.26	2.66
333	Квартира	17	3	22.20	1	9.42	2.66
334	Квартира	17	3	73.03	3	34.41	2.66
335	Квартира	17	3	40.05	1	11.86	2.66
336	Квартира	18	3	37.55	1	12.64	2.66
337	Квартира	18	3	76.96	3	35.81	2.66
338	Квартира	18	3	39.74	1	14.90	2.66
339	Квартира	18	3	38.28	1	14.26	2.66
340	Квартира	18	3	22.20	1	9.42	2.66
341	Квартира	18	3	73.03	3	34.41	2.66
342	Квартира	18	3	40.05	1	11.86	2.66
343	Квартира	19	3	37.55	1	12.64	2.66
344	Квартира	19	3	76.96	3	35.81	2.66
345	Квартира	19	3	39.74	1	14.90	2.66
346	Квартира	19	3	38.28	1	14.26	2.66
347	Квартира	19	3	22.20	1	9.42	2.66
348	Квартира	19	3	73.03	3	34.41	2.66
349	Квартира	19	3	40.05	1	11.86	2.66
350	Квартира	20	3	37.55	1	12.64	2.66
351	Квартира	20	3	95.11	3	37.87	2.66
352	Квартира	20	3	39.74	1	14.90	2.66
353	Квартира	20	3	38.28	1	14.26	2.66
354	Квартира	20	3	22.20	1	9.42	2.66
355	Квартира	20	3	73.03	3	34.41	2.66
356	Квартира	20	3	40.05	1	11.86	2.66
357	Квартира	21	3	37.55	1	12.64	2.66
358	Квартира	21	3	76.96	3	35.81	2.66
359	Квартира	21	3	39.74	1	14.90	2.66
360	Квартира	21	3	38.28	1	14.26	2.66
361	Квартира	21	3	22.20	1	9.42	2.66
362	Квартира	21	3	73.03	3	34.41	2.66
363	Квартира	21	3	40.05	1	11.86	2.66
364	Квартира	22	3	37.55	1	12.64	2.66
365	Квартира	22	3	76.96	3	35.81	2.66
366	Квартира	22	3	39.74	1	14.90	2.66
367	Квартира	22	3	38.28	1	14.26	2.66
368	Квартира	22	3	22.20	1	9.42	2.66
369	Квартира	22	3	73.03	3	34.41	2.66
370	Квартира	22	3	40.05	1	11.86	2.66
371	Квартира	23	3	37.55	1	12.64	2.66
372	Квартира	23	3	76.96	3	35.81	2.66
373	Квартира	23	3	39.74	1	14.90	2.66

374	Квартира	23	3	38.28	1	14.26	2.66
375	Квартира	23	3	22.20	1	9.42	2.66
376	Квартира	23	3	73.03	3	34.41	2.66
377	Квартира	23	3	40.05	1	11.86	2.66
378	Квартира	24	3	37.55	1	12.64	3.14
379	Квартира	24	3	76.96	3	35.81	3.14
380	Квартира	24	3	39.74	1	14.90	3.14
381	Квартира	24	3	38.28	1	14.26	3.14
382	Квартира	24	3	22.20	1	9.42	3.14
383	Квартира	24	3	73.03	3	34.41	3.14
384	Квартира	24	3	40.05	1	11.86	3.14
385	Квартира	25	3	37.29	1	12.64	3.14
386	Квартира	25	3	77.66	3	35.81	3.14
387	Квартира	25	3	39.74	1	14.90	3.14
388	Квартира	25	3	38.28	1	14.26	3.14
389	Квартира	25	3	22.20	1	9.42	3.14
390	Квартира	25	3	72.35	3	34.41	3.14
391	Квартира	25	3	40.05	1	11.86	3.14
392	Квартира	2	4	37.85	1	11.41	2.66
393	Квартира	2	4	45.83	1	13.28	2.66
394	Квартира	2	4	72.03	2	25.64	2.66
395	Квартира	2	4	27.62	1	14.22	2.66
396	Квартира	2	4	43.66	1	14.23	2.66
397	Квартира	2	4	61.58	2	27.57	2.66
398	Квартира	2	4	86.84	2	30.28	2.66
399	Квартира	3	4	37.85	1	11.41	2.66
400	Квартира	3	4	45.83	1	13.28	2.66
401	Квартира	3	4	72.03	2	25.64	2.66
402	Квартира	3	4	27.62	1	14.22	2.66
403	Квартира	3	4	43.66	1	14.23	2.66
404	Квартира	3	4	61.58	2	27.57	2.66
405	Квартира	3	4	86.84	2	30.28	2.66
406	Квартира	4	4	37.85	1	11.41	2.66
407	Квартира	4	4	45.83	1	13.28	2.66
408	Квартира	4	4	72.31	2	25.64	2.66
409	Квартира	4	4	27.62	1	14.22	2.66
410	Квартира	4	4	43.66	1	14.23	2.66
411	Квартира	4	4	41.87	1	14.23	2.66
412	Квартира	4	4	50.75	2	24.45	2.66
413	Квартира	4	4	56.11	2	23.44	2.66
414	Квартира	5	4	37.85	1	11.41	2.66
415	Квартира	5	4	45.83	1	13.28	2.66
416	Квартира	5	4	72.31	2	25.64	2.66
417	Квартира	5	4	27.62	1	14.22	2.66
418	Квартира	5	4	43.66	1	14.23	2.66

419	Квартира	5	4	41.87	1	14.23	2.66
420	Квартира	5	4	50.75	2	24.45	2.66
421	Квартира	5	4	56.11	2	23.44	2.66
422	Квартира	6	4	37.85	1	11.41	2.66
423	Квартира	6	4	45.83	1	13.28	2.66
424	Квартира	6	4	72.31	2	25.64	2.66
425	Квартира	6	4	27.62	1	14.22	2.66
426	Квартира	6	4	43.66	1	14.23	2.66
427	Квартира	6	4	41.87	1	14.23	2.66
428	Квартира	6	4	50.75	2	24.45	2.66
429	Квартира	6	4	56.11	2	23.44	2.66
430	Квартира	7	4	37.85	1	11.41	2.66
431	Квартира	7	4	45.83	1	13.28	2.66
432	Квартира	7	4	72.31	2	25.64	2.66
433	Квартира	7	4	27.62	1	14.22	2.66
434	Квартира	7	4	43.66	1	14.23	2.66
435	Квартира	7	4	41.87	1	14.23	2.66
436	Квартира	7	4	50.75	2	24.45	2.66
437	Квартира	7	4	56.11	2	23.44	2.66
438	Квартира	8	4	37.85	1	11.41	2.66
439	Квартира	8	4	45.83	1	13.28	2.66
440	Квартира	8	4	72.31	2	25.64	2.66
441	Квартира	8	4	27.62	1	14.22	2.66
442	Квартира	8	4	43.66	1	14.23	2.66
443	Квартира	8	4	41.87	1	14.23	2.66
444	Квартира	8	4	50.75	2	24.45	2.66
445	Квартира	8	4	56.11	2	23.44	2.66
446	Квартира	9	4	37.85	1	11.41	2.66
447	Квартира	9	4	45.83	1	13.28	2.66
448	Квартира	9	4	72.31	2	25.64	2.66
449	Квартира	9	4	27.62	1	14.22	2.66
450	Квартира	9	4	43.66	1	14.23	2.66
451	Квартира	9	4	41.87	1	14.23	2.66
452	Квартира	9	4	50.75	2	24.45	2.66
453	Квартира	9	4	56.11	2	23.44	2.66
454	Квартира	10	4	37.85	1	11.41	2.66
455	Квартира	10	4	45.83	1	13.28	2.66
456	Квартира	10	4	72.31	2	25.64	2.66
457	Квартира	10	4	27.62	1	14.22	2.66
458	Квартира	10	4	43.66	1	14.23	2.66
459	Квартира	10	4	41.87	1	14.23	2.66
460	Квартира	10	4	50.75	2	24.45	2.66
461	Квартира	10	4	56.11	2	23.44	2.66
462	Квартира	11	4	37.85	1	11.41	2.66
463	Квартира	11	4	45.83	1	13.28	2.66

464	Квартира	11	4	72.31	2	25.64	2.66
465	Квартира	11	4	27.62	1	14.22	2.66
466	Квартира	11	4	43.66	1	14.23	2.66
467	Квартира	11	4	41.87	1	14.23	2.66
468	Квартира	11	4	50.75	2	24.45	2.66
469	Квартира	11	4	56.11	2	23.44	2.66
470	Квартира	12	4	37.85	1	11.41	2.66
471	Квартира	12	4	45.83	1	13.28	2.66
472	Квартира	12	4	72.31	2	25.64	2.66
473	Квартира	12	4	27.62	1	14.22	2.66
474	Квартира	12	4	43.66	1	14.23	2.66
475	Квартира	12	4	41.87	1	14.23	2.66
476	Квартира	12	4	50.75	2	24.45	2.66
477	Квартира	12	4	56.11	2	23.44	2.66
478	Квартира	13	4	37.85	1	11.41	3.14
479	Квартира	13	4	45.83	1	13.28	3.14
480	Квартира	13	4	72.31	2	25.64	3.14
481	Квартира	13	4	27.62	1	14.22	3.14
482	Квартира	13	4	43.66	1	14.23	3.14
483	Квартира	13	4	41.87	1	14.23	3.14
484	Квартира	13	4	50.75	2	24.45	3.14
485	Квартира	13	4	56.11	2	23.44	3.14
486	Квартира	14	4	37.85	1	11.41	3.14
487	Квартира	14	4	45.83	1	13.28	3.14
488	Квартира	14	4	72.31	2	25.64	3.14
489	Квартира	14	4	27.62	1	14.22	3.14
490	Квартира	14	4	43.66	1	14.23	3.14
491	Квартира	14	4	41.87	1	14.23	3.14
492	Квартира	14	4	50.75	2	24.45	3.14
493	Квартира	14	4	56.11	2	23.44	3.14

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	66.54	Офис	31.94	3.80
					Помещение для переговоров	27.03	
					Санузел	4.39	
					Встроенный шкаф	3.18	

1.1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	60.52	Офис	55.98	3.80
					Санузел	4.54	
1.1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	35.30	Офис	30.64	3.80
					Санузел	4.66	
1.1.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	96.15	Офис	86.34	3.80
					Тамбур	5.44	
					Санузел	4.37	
2.1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	67.45	Офис	63.47	3.80
					Санузел	3.98	
2.1.2	Нежилое помещение	1	2	54.05	Офис	49.34	3.80
					Санузел	4.71	
2.1.3	Нежилое помещение	1	2	89.77	Офис	76.76	3.80
					Санузел	6.00	
					Тамбур	7.01	
2.1.4	Нежилое помещение	1	2	158.70	Офис	43.61	3.80
					Санузел	7.05	
					Коридор	13.16	
					Офис	72.46	
					Встроенный шкаф	1.99	
					Помещение для переговоров	20.43	
3.1.1	Нежилое помещение	1	3	72.63	Офис	67.69	3.80
					Санузел	4.94	
3.1.2	Нежилое помещение	1	3	57.72	Офис	52.44	3.80
					Санузел	5.28	
3.1.3	Нежилое помещение	1	3	41.77	Офис	36.60	3.80
					Санузел	5.17	
3.1.4	Нежилое помещение	1	3	115.80	Офис	109.63	3.80

					Санузел	6.17	
4.1.1	Нежилое помещение	1	4	142.60	Офис	134.33	3.80
					Тамбур	3.56	
					Санузел	4.71	
4.1.2	Нежилое помещение	1	4	55.57	Офис	50.24	3.80
					Санузел	5.33	
4.1.3	Нежилое помещение	1	4	93.89	Офис	83.11	3.80
					Тамбур	4.81	
					Санузел	5.97	
4П.1.1	Нежилое помещение	1	4	603.77	Офис	242.16	3.80
					Тамбур	7.66	
					Санузел Ж	3.12	
					ПУИ	2.03	
					Санузел МГН	5.44	
					Лестничная клетка	17.89	
					Лестничная клетка	7.45	
					Тамбур	4.99	
					Лестничная клетка	17.89	
					Лестничная клетка	15.07	
					Офис	269.98	
					Санузел Ж	2.29	
					Санузел М	5.16	
					ПУИ	2.64	
4П.1.2	Нежилое помещение	1	4	279.38	Офис	256.06	3.80
					Тамбур	13.44	
					Шкаф	2.59	
					Санузел	5.08	
					ПУИ	2.21	
4П.1.3	Нежилое помещение	1	4	614.76	Офис	187.94	3.80
					Тамбур	4.78	
					Санузел МГН	4.19	
					ПУИ	2.02	
					Санузел Ж	1.89	
					Лестничная клетка	7.87	
					Тамбур	9.59	

					Лестничная клетка	14.92	
					Офис	373.69	
					Санузел Ж	1.89	
					Умывальная	1.36	
					Санузел М	2.59	
					ПУИ	2.03	
4П.1.4	Нежилое помещение	1	4	552.66	Офис	247.87	3.80
					Тамбур	5.06	
					Санузел Ж	2.18	
					ПУИ	2.02	
					Санузел МГН	4.23	
					Лестничная клетка	9.55	
					Лестничная клетка	14.92	
					Офис	258.62	
					Санузел Ж	2.19	
					Санузел М	2.59	
					ПУИ	2.03	
					Умывальная	1.40	
1.0-1	Кладовая	-1	1	7.77	Кладовая	7.77	
1.0-2	Кладовая	-1	1	4.24	Кладовая	4.24	
1.0-3	Кладовая	-1	1	4.06	Кладовая	4.06	
1.0-4	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
1.0-5	Кладовая	-1	1	5.22	Кладовая	5.22	
1.0-6	Кладовая	-1	1	6.36	Кладовая	6.36	
1.0-7	Кладовая	-1	1	7.50	Кладовая	7.50	
1.0-8	Кладовая	-1	1	3.98	Кладовая	3.98	
1.0-9	Кладовая	-1	1	4.08	Кладовая	4.08	
1.0-10	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
1.0-11	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
1.0-12	Кладовая	-1	1	5.93	Кладовая	5.93	
1.0-13	Кладовая	-1	1	6.08	Кладовая	6.08	
1.0-14	Кладовая	-1	1	3.81	Кладовая	3.81	
1.0-15	Кладовая	-1	1	3.75	Кладовая	3.75	
1.0-16	Кладовая	-1	1	3.75	Кладовая	3.75	
1.0-17	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	
1.0-18	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
1.0-19	Кладовая	-1	1	3.55	Кладовая	3.55	
1.0-20	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
1.0-21	Кладовая	-1	1	5.61	Кладовая	5.61	
1.0-22	Кладовая	-1	1	5.51	Кладовая	5.51	
1.0-23	Кладовая	-1	1	4.31	Кладовая	4.31	
1.0-24	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	

1.0-25	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
1.0-26	Кладовая	-1	1	6.62	Кладовая	6.62	
1.0-27	Кладовая	-1	1	4.45	Кладовая	4.45	
1.0-28	Кладовая	-1	1	4.66	Кладовая	4.66	
1.0-29	Кладовая	-1	1	6.68	Кладовая	6.68	
1.0-30	Кладовая	-1	1	5.74	Кладовая	5.74	
1.0-31	Кладовая	-1	1	4.46	Кладовая	4.46	
1.0-32	Кладовая	-1	1	5.55	Кладовая	5.55	
1.0-33	Кладовая	-1	1	5.59	Кладовая	5.59	
1.0-34	Кладовая	-1	1	5.88	Кладовая	5.88	
2.0-1	Кладовая	-1	1	5.18	Кладовая	5.18	
2.0-2	Кладовая	-1	1	5.18	Кладовая	5.18	
2.0-3	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая	6.70	
2.0-4	Кладовая	-1	1	4.91	Кладовая	4.91	
2.0-5	Кладовая	-1	1	4.43	Кладовая	4.43	
2.0-6	Кладовая	-1	1	4.66	Кладовая	4.66	
2.0-7	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
2.0-8	Кладовая	-1	1	4.98	Кладовая	4.98	
2.0-9	Кладовая	-1	1	5.78	Кладовая	5.78	
2.0-10	Кладовая	-1	1	4.39	Кладовая	4.39	
2.0-11	Кладовая	-1	1	3.39	Кладовая	3.39	
2.0-12	Кладовая	-1	1	4.14	Кладовая	4.14	
2.0-13	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
2.0-14	Кладовая	-1	1	5.47	Кладовая	5.47	
2.0-15	Кладовая	-1	1	5.72	Кладовая	5.72	
2.0-16	Кладовая	-1	1	5.25	Кладовая	5.25	
2.0-17	Кладовая	-1	1	4.83	Кладовая	4.83	
2.0-18	Кладовая	-1	1	4.68	Кладовая	4.68	
2.0-19	Кладовая	-1	1	5.17	Кладовая	5.17	
2.0-20	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
2.0-21	Кладовая	-1	1	5.13	Кладовая	5.13	
2.0-22	Кладовая	-1	1	5.29	Кладовая	5.29	
2.0-23	Кладовая	-1	1	5.08	Кладовая	5.08	
2.0-24	Кладовая	-1	1	5.61	Кладовая	5.61	
2.0-25	Кладовая	-1	1	6.56	Кладовая	6.56	
2.0-26	Кладовая	-1	1	6.24	Кладовая	6.24	
2.0-27	Кладовая	-1	1	4.25	Кладовая	4.25	
2.0-28	Кладовая	-1	1	4.33	Кладовая	4.33	
2.0-29	Кладовая	-1	1	3.94	Кладовая	3.94	
2.0-30	Кладовая	-1	1	3.92	Кладовая	3.92	
2.0-31	Кладовая	-1	1	8.54	Кладовая	8.54	
2.0-32	Кладовая	-1	1	7.01	Кладовая	7.01	
2.0-33	Кладовая	-1	1	5.61	Кладовая	5.61	
2.0-34	Кладовая	-1	1	5.86	Кладовая	5.86	
2.0-35	Кладовая	-1	1	4.88	Кладовая	4.88	

2.0-36	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
2.0-37	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая	6.70	
2.0-38	Кладовая	-1	1	5.63	Кладовая	5.63	
2.0-39	Кладовая	-1	1	5.89	Кладовая	5.89	
2.0-40	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая	3.59	
2.0-41	Кладовая	-1	1	4.36	Кладовая	4.36	
2.0-42	Кладовая	-1	1	6.49	Кладовая	6.49	
2.0-43	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	
2.0-44	Кладовая	-1	1	3.55	Кладовая	3.55	
2.0-45	Кладовая	-1	1	3.74	Кладовая	3.74	
2.0-46	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
2.0-47	Кладовая	-1	1	3.52	Кладовая	3.52	
2.0-48	Кладовая	-1	1	6.11	Кладовая	6.11	
3.0-1	Кладовая	-1	1	4.48	Кладовая	4.48	
3.0-2	Кладовая	-1	1	6.19	Кладовая	6.19	
3.0-3	Кладовая	-1	1	6.48	Кладовая	6.48	
3.0-4	Кладовая	-1	1	6.19	Кладовая	6.19	
3.0-5	Кладовая	-1	1	6.32	Кладовая	6.32	
3.0-6	Кладовая	-1	1	4.55	Кладовая	4.55	
3.0-7	Кладовая	-1	1	2.66	Кладовая	2.66	
3.0-8	Кладовая	-1	1	2.66	Кладовая	2.66	
3.0-9	Кладовая	-1	1	3.76	Кладовая	3.76	
3.0-10	Кладовая	-1	1	3.64	Кладовая	3.64	
3.0-11	Кладовая	-1	1	4.47	Кладовая	4.47	
3.0-12	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
3.0-13	Кладовая	-1	1	4.29	Кладовая	4.29	
3.0-14	Кладовая	-1	1	3.23	Кладовая	3.23	
3.0-15	Кладовая	-1	1	2.64	Кладовая	2.64	
3.0-16	Кладовая	-1	1	3.71	Кладовая	3.71	
3.0-17	Кладовая	-1	1	2.87	Кладовая	2.87	
3.0-18	Кладовая	-1	1	4.15	Кладовая	4.15	
3.0-19	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
3.0-20	Кладовая	-1	1	4.21	Кладовая	4.21	
3.0-21	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
3.0-22	Кладовая	-1	1	5.43	Кладовая	5.43	
3.0-23	Кладовая	-1	1	6.35	Кладовая	6.35	
3.0-24	Кладовая	-1	1	5.81	Кладовая	5.81	
3.0-25	Кладовая	-1	1	3.13	Кладовая	3.13	
3.0-26	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
3.0-27	Кладовая	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	
3.0-28	Кладовая	-1	1	4.73	Кладовая	4.73	
3.0-29	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
3.0-30	Кладовая	-1	1	6.04	Кладовая	6.04	
3.0-31	Кладовая	-1	1	4.27	Кладовая	4.27	
3.0-32	Кладовая	-1	1	3.92	Кладовая	3.92	

3.0-33	Кладовая	-1	1	6.02	Кладовая	6.02	
3.0-34	Кладовая	-1	1	5.94	Кладовая	5.94	
3.0-35	Кладовая	-1	1	7.41	Кладовая	7.41	
3.0-36	Кладовая	-1	1	6.67	Кладовая	6.67	
3.0-37	Кладовая	-1	1	4.26	Кладовая	4.26	
3.0-38	Кладовая	-1	1	4.08	Кладовая	4.08	
4.0-1	Кладовая	-1	1	4.91	Кладовая	4.91	
4.0-2	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
4.0-3	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
4.0-4	Кладовая	-1	1	4.16	Кладовая	4.16	
4.0-5	Кладовая	-1	1	4.32	Кладовая	4.32	
4.0-6	Кладовая	-1	1	5.65	Кладовая	5.65	
4.0-7	Кладовая	-1	1	6.45	Кладовая	6.45	
4.0-8	Кладовая	-1	1	5.38	Кладовая	5.38	
4.0-9	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
4.0-10	Кладовая	-1	1	3.99	Кладовая	3.99	
4.0-11	Кладовая	-1	1	4.23	Кладовая	4.23	
4.0-12	Кладовая	-1	1	5.26	Кладовая	5.26	
4.0-13	Кладовая	-1	1	4.95	Кладовая	4.95	
4.0-14	Кладовая	-1	1	4.07	Кладовая	4.07	
4.0-15	Кладовая	-1	1	4.43	Кладовая	4.43	
4.0-16	Кладовая	-1	1	4.28	Кладовая	4.28	
4.0-17	Кладовая	-1	1	4.47	Кладовая	4.47	
4.0-18	Кладовая	-1	1	5.43	Кладовая	5.43	
4.0-19	Кладовая	-1	1	5.35	Кладовая	5.35	
4.0-20	Кладовая	-1	1	5.32	Кладовая	5.32	
4.0-21	Кладовая	-1	1	5.79	Кладовая	5.79	
4.0-22	Кладовая	-1	1	5.57	Кладовая	5.57	
4.0-23	Кладовая	-1	1	5.82	Кладовая	5.82	
4.0-24	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
4.0-25	Кладовая	-1	1	4.29	Кладовая	4.29	
4.0-26	Кладовая	-1	1	4.51	Кладовая	4.51	
4.0-27	Кладовая	-1	1	6.13	Кладовая	6.13	
4.0-28	Кладовая	-1	1	5.76	Кладовая	5.76	
4.0-29	Кладовая	-1	1	6.14	Кладовая	6.14	
4.0-30	Кладовая	-1	1	6.25	Кладовая	6.25	
4.0-31	Кладовая	-1	1	5.47	Кладовая	5.47	
4.0-32	Кладовая	-1	1	4.08	Кладовая	4.08	
4.0-33	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
4.0-34	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
4.0-35	Кладовая	-1	1	5.97	Кладовая	5.97	
4.0-36	Кладовая	-1	1	5.96	Кладовая	5.96	
4.0-37	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	
4.0-38	Кладовая	-1	1	4.14	Кладовая	4.14	
4.0-39	Кладовая	-1	1	6.77	Кладовая	6.77	

4.0-40	Кладовая	-1	1	5.54	Кладовая	5.54	
4.0-41	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
4.0-42	Кладовая	-1	1	4.09	Кладовая	4.09	
4.0-43	Кладовая	-1	1	3.74	Кладовая	3.74	
4.0-44	Кладовая	-1	1	3.51	Кладовая	3.51	
4.0-45	Кладовая	-1	1	4.75	Кладовая	4.75	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП	техподполье, 1 подъезд	техническое	41.54
2	ИТП	техподполье, 1 подъезд	техническое	29.41
3	ВРУ	техподполье, 1 подъезд	техническое	10.87
4	Помещение связи	техподполье, 1 подъезд	техническое	12.64
5	Венткамера	техподполье, 1 подъезд	техническое	14.59
6	Форкамера	техподполье, 1 подъезд	техническое	3.9
7	Проход кладовых	техподполье, 1 подъезд	общего пользования	37.46
8	Проход кладовых	техподполье, 1 подъезд	общего пользования	59.85
9	Проход кладовых	техподполье, 1 подъезд	общего пользования	6.11
10	Коридор	техподполье, 1 подъезд	общего пользования	31.47
11	Лестничная клетка	техподполье, 1 подъезд	общего пользования	13.74
12	Тамбур-шлюз	техподполье, 1 подъезд	общего пользования	5.11
13	Тамбур-шлюз	техподполье, 1 подъезд	общего пользования	9.61
14	Тамбур	1 этаж,1 подъзд	общего пользования	4.83
15	Тамбур	1 этаж,1 подъзд	общего пользования	10.41
16	Тамбур	1 этаж,1 подъзд	общего пользования	7.48
17	Тамбур	1 этаж,1 подъзд	общего пользования	8.44
18	Лифтовой холл	1 этаж,1 подъзд	общего пользования	11.55
19	Тамбур	1 этаж,1 подъзд	общего пользования	7.08

20	Колясочная	1 этаж,1 подъзд	общего пользования	9.04
21	ПУИ	1 этаж,1 подъзд	техническое	2.59
22	Лестничная клетка	1 этаж,1 подъзд	общего пользования	13.07
23	Тамбур	1 этаж,1 подъзд	общего пользования	1.86
24	Мусорокамера для жилых помещений	1 этаж,1 подъзд	общего пользования	25.28
25	Мусорокамера для офисных помещений	1 этаж,1 подъзд	общего пользования	3.49
26	Лестничная клетка	2 этаж,1 подъзд	общего пользования	16.46
27	Межквартирный коридор	2 этаж,1 подъзд	общего пользования	38.9
28	Лифтовой холл	2 этаж,1 подъзд	общего пользования	11.34
29	Лестничная клетка	3 этаж,1 подъзд	общего пользования	16.46
30	Межквартирный коридор	3 этаж,1 подъзд	общего пользования	38.9
31	Лифтовой холл	3 этаж,1 подъзд	общего пользования	11.34
32	Лестничная клетка	4 этаж,1 подъзд	общего пользования	16.46
33	Межквартирный коридор	4 этаж,1 подъзд	общего пользования	38.9
34	Лифтовой холл	4 этаж,1 подъзд	общего пользования	11.34
35	Лестничная клетка	5 этаж,1 подъзд	общего пользования	16.46
36	Межквартирный коридор	5 этаж,1 подъзд	общего пользования	38.9
37	Лифтовой холл	5 этаж,1 подъзд	общего пользования	11.34
38	Лестничная клетка	6 этаж,1 подъзд	общего пользования	16.46
39	Межквартирный коридор	6 этаж,1 подъзд	общего пользования	38.9
40	Лифтовой холл	6 этаж,1 подъзд	общего пользования	11.34
41	Лестничная клетка	7 этаж,1 подъзд	общего пользования	16.46
42	Межквартирный коридор	7 этаж,1 подъзд	общего пользования	38.9
43	Лифтовой холл	7 этаж,1 подъзд	общего пользования	11.34
44	Лестничная клетка	8 этаж,1 подъзд	общего пользования	16.46

45	Межквартирный коридор	8 этаж,1 подъзд	общего пользования	38.9
46	Лифтовой холл	8 этаж,1 подъзд	общего пользования	11.34
47	Лестничная клетка	9 этаж,1 подъзд	общего пользования	16.46
48	Межквартирный коридор	9 этаж,1 подъзд	общего пользования	38.9
49	Лифтовой холл	9 этаж,1 подъзд	общего пользования	11.34
50	Лестничная клетка	10 этаж,1 подъзд	общего пользования	16.46
51	Межквартирный коридор	10 этаж,1 подъзд	общего пользования	38.9
52	Лифтовой холл	10 этаж,1 подъзд	общего пользования	11.34
53	Лестничная клетка	11 этаж,1 подъзд	общего пользования	16.46
54	Межквартирный коридор	11 этаж,1 подъзд	общего пользования	38.9
55	Лифтовой холл	11 этаж,1 подъзд	общего пользования	11.34
56	Лестничная клетка	12 этаж,1 подъзд	общего пользования	16.46
57	Межквартирный коридор	12 этаж,1 подъзд	общего пользования	38.9
58	Лифтовой холл	12 этаж,1 подъзд	общего пользования	11.34
59	Лестничная клетка	13 этаж,1 подъзд	общего пользования	16.46
60	Межквартирный коридор	13 этаж,1 подъзд	общего пользования	38.9
61	Лифтовой холл	13 этаж,1 подъзд	общего пользования	11.34
62	Лестничная клетка	14 этаж,1 подъзд	общего пользования	16.46
63	Межквартирный коридор	14 этаж,1 подъзд	общего пользования	38.9
64	Лифтовой холл	14 этаж,1 подъзд	общего пользования	11.34
65	Тамбур-шлюз	тех.пространство, 1 подъезд	общего пользования	2.91
66	Лестничная клетка	тех.пространство, 1 подъезд	общего пользования	13.46
67	Техническое пространство	тех.пространство, 1 подъезд	техническое	444.84
68	Лестничная клетка	кровля, 1 подъезд	общего пользования	13.46
69	Проход кладовых	техподполье, 2 подъезд	общего пользования	70.68

70	Проход кладовых	техподполье, 2 подъезд	общего пользования	9.71
71	Проход кладовых	техподполье, 2 подъезд	общего пользования	76.05
72	Коридор	техподполье, 2 подъезд	общего пользования	42.67
73	Лестничная клетка	техподполье, 2 подъезд	общего пользования	13.71
74	Тамбур-шлюз	техподполье, 2 подъезд	общего пользования	5.15
75	Тамбур-шлюз	техподполье, 2 подъезд	общего пользования	9.26
76	Венткамера	техподполье, 2 подъезд	техническое	16.26
77	ВРУ	техподполье, 2 подъезд	техническое	19.27
78	Помещение связи	техподполье, 2 подъезд	техническое	9.76
79	Форкамера	техподполье, 2 подъезд	техническое	3.37
80	Тамбур	1 этаж,2 подъзд	общего пользования	6.46
81	Тамбур	1 этаж,2 подъзд	общего пользования	7.71
82	Тамбур	1 этаж,2 подъзд	общего пользования	19.15
83	Лифтовой холл	1 этаж,2 подъзд	общего пользования	18.13
84	Колясочная	1 этаж,2 подъзд	общего пользования	19.86
85	ПУИ	1 этаж,2 подъзд	техническое	4.13
86	Лестничная клетка	1 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.42
87	Тамбур	1 этаж,2 подъзд	общего пользования	2.4
88	Тамбур	1 этаж,2 подъзд	общего пользования	1.71
89	Мусорокамера	1 этаж,2 подъезд	общего пользования	5.92
90	Лестничная клетка	2 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
91	Лифтовой холл	2 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
92	Межквартирный коридор	2 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
93	Лестничная клетка	3 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
94	Лифтовой холл	3 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
95	Межквартирный коридор	3 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01

96	Лестничная клетка	4 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
97	Лифтовой холл	4 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
98	Межквартирный коридор	4 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
99	Лестничная клетка	5 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
100	Лифтовой холл	5 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
101	Межквартирный коридор	5 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
102	Лестничная клетка	6 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
103	Лифтовой холл	6 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
104	Межквартирный коридор	6 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
105	Лестничная клетка	7 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
106	Лифтовой холл	7 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
107	Межквартирный коридор	7 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
108	Лестничная клетка	8 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
109	Лифтовой холл	8 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
110	Межквартирный коридор	8 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
111	Лестничная клетка	9 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
112	Лифтовой холл	9 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
113	Межквартирный коридор	9 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
114	Лестничная клетка	10 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
115	Лифтовой холл	10 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
116	Межквартирный коридор	10 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
117	Лестничная клетка	11 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
118	Лифтовой холл	11 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
119	Межквартирный коридор	11 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01

120	Лестничная клетка	12 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
121	Лифтовой холл	12 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
122	Межквартирный коридор	12 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
123	Лестничная клетка	13 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
124	Лифтовой холл	13 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
125	Межквартирный коридор	13 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
126	Лестничная клетка	14 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
127	Лифтовой холл	14 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
128	Межквартирный коридор	14 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
129	Лестничная клетка	15 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
130	Лифтовой холл	15 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
131	Межквартирный коридор	15 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
132	Лестничная клетка	16 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
133	Лифтовой холл	16 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
134	Межквартирный коридор	16 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
135	Лестничная клетка	17 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
136	Лифтовой холл	17 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
137	Межквартирный коридор	17 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
138	Лестничная клетка	18 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
139	Лифтовой холл	18 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
140	Межквартирный коридор	18 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
141	Лестничная клетка	тех.пространство, 2 подъезд	общего пользования	13.71
142	Тамбур-шлюз	тех.пространство, 2 подъезд	общего пользования	2.91
143	Техническое пространство	тех.пространство, 2 подъезд	общего пользования	521.82

144	Лестничная клетка	кровля, 2 подъезд	общего пользования	13.71
145	Проход кладовых	техподполье, 3 подъезд	общего пользования	58.91
146	Проход кладовых	техподполье, 3 подъезд	общего пользования	54.65
147	Лестничная клетка	техподполье, 3 подъезд	общего пользования	13.55
148	Тамбур-шлюз	техподполье, 3 подъезд	общего пользования	2.69
149	Тамбур-шлюз	техподполье, 3 подъезд	общего пользования	9.87
150	Коридор	техподполье, 3 подъезд	общего пользования	33.57
151	Венткамера	техподполье, 3 подъезд	техническое	35.77
152	Помещение связи	техподполье, 3 подъезд	техническое	8.21
153	СВНКД	техподполье, 3 подъезд	техническое	5.32
154	Форкамера	техподполье, 3 подъезд	техническое	2.26
155	ВРУ	техподполье, 3 подъезд	техническое	15.11
156	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.93
157	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	общего пользования	6.3
158	Лифтовой холл	1 этаж, 3 подъезд	общего пользования	19.17
159	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	общего пользования	19.39
160	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	общего пользования	5.96
161	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	общего пользования	3.94
162	Колясочная	1 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.49
163	ПУИ	1 этаж, 3 подъезд	техническое	3.05
164	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	общего пользования	1.8
165	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
166	Лифтовой холл	2 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
167	Межквартирный коридор	2 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.69
168	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
169	Лифтовой холл	3 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
170	Межквартирный коридор	3 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.69

171	Лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
172	Лифтовой холл	4 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
173	Межквартирный коридор	4 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.69
174	Лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
175	Лифтовой холл	5 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
176	Межквартирный коридор	5 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.69
177	Лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
178	Лифтовой холл	6 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
179	Межквартирный коридор	6 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.69
180	Лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
181	Лифтовой холл	7 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
182	Межквартирный коридор	7 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.69
183	Лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
184	Лифтовой холл	8 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
185	Межквартирный коридор	8 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.56
186	Лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
187	Лифтовой холл	9 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
188	Межквартирный коридор	9 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.56
189	Лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
190	Лифтовой холл	10 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
191	Межквартирный коридор	10 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.56
192	Лестничная клетка	11 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
193	Лифтовой холл	11 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
194	Межквартирный коридор	11 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.56

195	Лестничная клетка	12 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
196	Лифтовой холл	12 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
197	Межквартирный коридор	12 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.56
198	Лестничная клетка	13 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
199	Лифтовой холл	13 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
200	Межквартирный коридор	13 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.56
201	Лестничная клетка	14 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
202	Лифтовой холл	14 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
203	Межквартирный коридор	14 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.56
204	Лестничная клетка	15 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
205	Лифтовой холл	15 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
206	Межквартирный коридор	15 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.56
207	Лестничная клетка	16 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
208	Лифтовой холл	16 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
209	Межквартирный коридор	16 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.13
210	Лестничная клетка	17 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
211	Лифтовой холл	17 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
212	Межквартирный коридор	17 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.13
213	Лестничная клетка	18 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
214	Лифтовой холл	18 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
215	Межквартирный коридор	18 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.13
216	Лестничная клетка	19 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
217	Лифтовой холл	19 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
218	Межквартирный коридор	19 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.13

219	Лестничная клетка	20 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
220	Лифтовой холл	20 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
221	Межквартирный коридор	20 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.13
222	Лестничная клетка	21 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
223	Лифтовой холл	21 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
224	Межквартирный коридор	21 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.13
225	Лестничная клетка	22 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
226	Лифтовой холл	22 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
227	Межквартирный коридор	22 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.13
228	Лестничная клетка	23 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
229	Лифтовой холл	23 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
230	Межквартирный коридор	23 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.13
231	Лестничная клетка	24 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
232	Лифтовой холл	24 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
233	Межквартирный коридор	24 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.13
234	Лестничная клетка	25 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.27
235	Лифтовой холл	25 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
236	Межквартирный коридор	25 этаж, 3 подъезд	общего пользования	33.96
237	Лестничная клетка	Тех.пространство, 3 подъезд	общего пользования	13.27
238	Тамбур	Тех.пространство, 3 подъезд	общего пользования	3.49
239	Техническое пространство	Тех.пространство, 3 подъезд	техническое	399.17
240	Лестничная клетка	кровля, 3 подъезд	общего пользования	13.27
241	Проход кладовых	техподполье, 4 подъезд	общего пользования	77.23
242	Проход кладовых	техподполье, 4 подъезд	общего пользования	19.47
243	Проход кладовых	техподполье, 4 подъезд	общего пользования	54.69

244	Коридор	техподполье, 4 подъезд	общего пользования	23.71
245	Лестничная клетка	техподполье, 4 подъезд	общего пользования	13.9
246	Тамбур-шлюз	техподполье, 4 подъезд	общего пользования	5.23
247	Тамбур-шлюз	техподполье, 4 подъезд	общего пользования	9.47
248	Венткамера	техподполье, 4 подъезд	техническое	14.43
249	ВРУ	техподполье, 4 подъезд	техническое	15.04
250	Форкамера	техподполье, 4 подъезд	техническое	3.84
251	Помещение связи	техподполье, 4 подъезд	техническое	5.68
252	Тамбур	1 этаж,4 подъезд	общего пользования	6.68
253	Тамбур	1 этаж,4 подъезд	общего пользования	9.88
254	Тамбур	1 этаж,4 подъезд	общего пользования	7.01
255	Тамбур	1 этаж,4 подъезд	общего пользования	7.76
256	Лифтовой холл	1 этаж,4 подъезд	общего пользования	14.33
257	Тамбур	1 этаж,4 подъезд	общего пользования	5.89
258	Колясочная	1 этаж,4 подъезд	общего пользования	18.87
259	ПУИ	1 этаж,4 подъезд	общего пользования	2.31
260	Лестничная клетка	1 этаж,4 подъезд	техническое	13.17
261	Тамбур	1 этаж,4 подъезд	общего пользования	1.55
262	Лестничная клетка	2 этаж, 4 подъезд	общего пользования	16.61
263	Лифтовой холл	2 этаж, 4 подъезд	общего пользования	11.47
264	Межквартирный коридор	2 этаж, 4 подъезд	общего пользования	40.55
265	Лестничная клетка	3 этаж, 4 подъезд	общего пользования	16.61
266	Лифтовой холл	3 этаж, 4 подъезд	общего пользования	11.47
267	Межквартирный коридор	3 этаж, 4 подъезд	общего пользования	40.55
268	Лестничная клетка	4 этаж, 4 подъезд	общего пользования	16.61
269	Лифтовой холл	4 этаж, 4 подъезд	общего пользования	11.47

270	Межквартирный коридор	4 этаж, 4 подъезд	общего пользования	38.59
271	Лестничная клетка	5 этаж, 4 подъезд	общего пользования	16.61
272	Лифтовой холл	5 этаж, 4 подъезд	общего пользования	11.47
273	Межквартирный коридор	5 этаж, 4 подъезд	общего пользования	38.59
274	Лестничная клетка	6 этаж, 4 подъезд	общего пользования	16.61
275	Лифтовой холл	6 этаж, 4 подъезд	общего пользования	11.47
276	Межквартирный коридор	6 этаж, 4 подъезд	общего пользования	38.59
277	Лестничная клетка	7 этаж, 4 подъезд	общего пользования	16.61
278	Лифтовой холл	7 этаж, 4 подъезд	общего пользования	11.47
279	Межквартирный коридор	7 этаж, 4 подъезд	общего пользования	38.59
280	Лестничная клетка	8 этаж, 4 подъезд	общего пользования	16.61
281	Лифтовой холл	8 этаж, 4 подъезд	общего пользования	11.47
282	Межквартирный коридор	8 этаж, 4 подъезд	общего пользования	38.59
283	Лестничная клетка	9 этаж, 4 подъезд	общего пользования	16.61
284	Лифтовой холл	9 этаж, 4 подъезд	общего пользования	11.47
285	Межквартирный коридор	9 этаж, 4 подъезд	общего пользования	38.59
286	Лестничная клетка	10 этаж, 4 подъезд	общего пользования	16.61
287	Лифтовой холл	10 этаж, 4 подъезд	общего пользования	11.47
288	Межквартирный коридор	10 этаж, 4 подъезд	общего пользования	38.59
289	Лестничная клетка	11 этаж, 4 подъезд	общего пользования	16.61
290	Лифтовой холл	11 этаж, 4 подъезд	общего пользования	11.47
291	Межквартирный коридор	11 этаж, 4 подъезд	общего пользования	38.59
292	Лестничная клетка	12 этаж, 4 подъезд	общего пользования	16.61
293	Лифтовой холл	12 этаж, 4 подъезд	общего пользования	11.47

294	Межквартирный коридор	12 этаж, 4 подъезд	общего пользования	38.59
295	Лестничная клетка	13 этаж, 4 подъезд	общего пользования	16.61
296	Лифтовой холл	13 этаж, 4 подъезд	общего пользования	11.47
297	Межквартирный коридор	13 этаж, 4 подъезд	общего пользования	38.59
298	Лестничная клетка	14 этаж, 4 подъезд	общего пользования	16.61
299	Лифтовой холл	14 этаж, 4 подъезд	общего пользования	11.47
300	Межквартирный коридор	14 этаж, 4 подъезд	общего пользования	38.59
301	Лестничная клетка	тех.пространство,4 подъезд	общего пользования	13.61
302	Тамбур-шлюз	тех.пространство,4 подъезд	общего пользования	2.91
303	Техническое пространство	тех.пространство,4 подъезд	техническое	461.9
304	Лестничная клетка	кровля,4 подъезд	техническое	13.61
305	Тамбур	1этаж,пристрой	общего пользования	2.96
306	Охрана	1этаж,пристрой	техническое	8.38
307	Лестничная клетка	1этаж,пристрой	общего пользования	5.86
308	Лестничная клетка	1этаж,пристрой	общего пользования	6.08
309	Санузел	1этаж,пристрой	общего пользования	4.4
310	Мусорокамера для оф.помещений	1этаж,пристрой	общего пользования	5.65
311	Лестничная клетка	1этаж,пристрой	общего пользования	6.11
312	Проезд	автостоянка	общего пользования	972.78
313	Проезд	автостоянка	общего пользования	329.68
314	Проезд	автостоянка	общего пользования	329.45
315	Лестничная клетка	автостоянка	общего пользования	14.93
316	Лестничная клетка	автостоянка	общего пользования	15.48
317	Насосная	автостоянка	техническое	74.64
318	Лестничная клетка	автостоянка		15.07
319	Венткамера	автостоянка	техническое	20.22
320	Коллекторная	автостоянка	техническое	23.62
321	ЭЩ автостоянки	автостоянка	техническое	12.88

322	Помещение связи	автостоянка	техническое	13.89
323	ВРУ	автостоянка	техническое	19.69
324	Коридор	автостоянка	общего пользования	13.68
325	Рампа	автостоянка	общего пользования	207.36
326	Вст. нежилое помещение убор.техники	автостоянка	общего пользования	240.89

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземная часть	Электрооборудование РУ-0,4 кВ в помещениях электрощитовой жилого дома 4.4	Вводно-распределительные устройства, главные распределительные щиты, АВР.
2	подземная часть	Электрооборудование в помещениях насосной станции пожаротушения и насосной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения, электрооборудование помещения ИТП	Щиты силовые распределительные
3	надземная часть	Электрооборудование во встроенно-пристроенных помещениях	Щиты силовые распределительные офисные
	надземная часть	Силовые этажные щиты	Электроснабжение квартир и МОП
4			
5	надземная часть	Слаботочные этажные щиты	Сети связи
6	подземная и надземная часть	Электроосвещение	Искусственное электроосвещение помещений
7	подземная и надземная часть	Слаботочные системы	Сети связи
8	подземная и надземная часть	Индивидуальный тепловой пункт(ИТП): узел ввода, теплоноситель отопления, теплоноситель ГВС, узел учёта тепла.	Теплоснабжение. Отопление
		Отопительные приборы: стальные панельные радиаторы со встроенным терморегулирующим клапаном и термостатическим элементом, внутрипольные конвекторы. В технических помещениях – стальные регистры.	
		Трубопроводы: стояки и магистральные трубопроводы - стальные, горизонтальные разводки – сшитый полиэтилен;	
		Поэтажные коллектора;	
		Балансировочная и запорная арматура	

		Поквартирные узлы учета на базе теплосчетчиков с возможностью диспетчеризации;	
9	подземная и надземная часть	Насосная станция повышения давления для хоз.-питьевого водоснабжения;	Водоснабжение
		Насосная станция пожаротушения;	
		Доочистка городской воды - самопромывная фильтровальная установка AZUD(или аналог);	
		Счётчик общедомовой на вводе в здание;	
		Поквартирные счетчики воды ГВС, ХВС с дистанционным съемом показаний;	
		Поэтажные распределительные коллектора;	
		Трубопроводы: магистрали, стояки, разводка по сан. узлам - полипропилен армированный; горизонтальные разводка в стяжке пола – сшитый полиэтилен;	
		Пожаротушение – трубопроводы стальные.	
10	подземная и надземная часть	Стояки, горизонтальная разводка в сан. узлах – полимерные трубы с улучшенной шумоизоляцией;	Водоотведение
		Ливневая канализация – воронки полимерные с обогревом, трубопроводы полиэтиленовые напорные.	
11	подземная и надземная часть	Сборные вентиляционные блоки	Общеобменная и противодымная
		Воздуховоды стальные по ГОСТ 14918-80;	вентиляция
		вентиляторы производственные;	
		вентиляторы бытовые;	
		клапана противопожарные;	
		Приточный клапан естественной вентиляции;	
		Вентиляционные решётки.	
12	подземная и надземная часть	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 679 935 540,63 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **66:41:0000000:181425**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810016000047591**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000674**
		БИК: **046577674**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **667102008**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09254104**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **3 346 962 194,53 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 958 687 192,53 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 388 275 002,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **25.06.2029**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **201**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **7**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **8 602,74 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 015,02 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 271 825 591 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **262 839 658 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **800 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГАРАНТ-ИНГЕО**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6658303781**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ТЕХНОПАРК АКАДЕМИЧЕСКИЙ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6674231245**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.01.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **66-2-1-3-002686-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6661000635**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Первый Академ**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Технопарк Академический**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **6674231245**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **66-41-28-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **06.02.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **06.02.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **66-41-28-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **06.02.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **20.08.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Т-228/1227**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.11.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.11.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2027**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **10.07.2025**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **66:41:0000000:181425**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **13 744,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Отсутствуют**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **0**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Электросетевая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7709740590**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.12.2021**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ЭСК-ТУ-739/ПР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоснабжающая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7709740495**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.09.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ВСК-ТУ-332/ПР/ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоснабжающая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7709740495**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.09.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ВСК-ТУ-332/ПР/ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Закрытое акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТеплоСетевая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7709740488**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.08.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТСК-ТУ-207**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.08.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Академ СК**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6671425771**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Академ СК**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6671425771**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Академ СК**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6671425771**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Академ СК**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6671425771**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **АкадемЛифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6658507016**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **164**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **164**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	20.95	Машино-место	20.95	

2	Машино-место	-1	1	21.94	Машино-место	21.94	
3	Машино-место	-1	1	25.71	Машино-место	25.71	
4	Машино-место	-1	1	25.18	Машино-место	25.18	
5	Машино-место	-1	1	20.53	Машино-место	20.53	
6	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	
7	Машино-место	-1	1	14.45	Машино-место	14.45	
8	Машино-место	-1	1	13.92	Машино-место	13.92	
9	Машино-место	-1	1	13.38	Машино-место	13.38	
10	Машино-место	-1	1	13.92	Машино-место	13.92	
11	Машино-место	-1	1	13.92	Машино-место	13.92	
12	Машино-место	-1	1	13.38	Машино-место	13.38	
13	Машино-место	-1	1	13.92	Машино-место	13.92	
14	Машино-место	-1	1	14.45	Машино-место	14.45	
15	Машино-место	-1	1	13.38	Машино-место	13.38	
16	Машино-место	-1	1	16.42	Машино-место	16.42	
17	Машино-место	-1	1	18.65	Машино-место	18.65	
18	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	
19	Машино-место	-1	1	13.37	Машино-место	13.37	
20	Машино-место	-1	1	13.92	Машино-место	13.92	
21	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	
22	Машино-место	-1	1	19.54	Машино-место	19.54	
23	Машино-место	-1	1	19.88	Машино-место	19.88	
24	Машино-место	-1	1	16.58	Машино-место	16.58	
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	1	16.16	Машино-место	16.16	
28	Машино-место	-1	1	19.74	Машино-место	19.74	
29	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	
32	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	
35	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	
36	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	1	14.57	Машино-место	14.57	
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
41	Машино-место	-1	1	16.03	Машино-место	16.03	
42	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	
43	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	
44	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	
45	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	
47	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	
48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	

50	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	
51	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	
53	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	
54	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	
56	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	
59	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	
60	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	1	14.75	Машино-место	14.75	
62	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
64	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
65	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
67	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
68	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
70	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
71	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
73	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	

74	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
76	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
77	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
79	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
80	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
81	Машино-место	-1	1	15.96	Машино-место	15.96	
82	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
83	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	1	14.43	Машино-место	14.43	
86	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
88	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
89	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
91	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
92	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
97	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	

98	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
100	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
101	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	1	14.43	Машино-место	14.43	
103	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
106	Машино-место	-1	1	15.96	Машино-место	15.96	
107	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
108	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
109	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
110	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
112	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
113	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
115	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
116	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
118	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
119	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
121	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	

122	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
123	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
124	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
125	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-1	1	14.75	Машино-место	14.75	
127	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
128	Машино-место	-1	1	14.78	Машино-место	14.78	
129	Машино-место	-1	1	14.78	Машино-место	14.78	
130	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
131	Машино-место	-1	1	14.78	Машино-место	14.78	
132	Машино-место	-1	1	14.78	Машино-место	14.78	
133	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
134	Машино-место	-1	1	15.36	Машино-место	15.36	
135	Машино-место	-1	1	15.08	Машино-место	15.08	
136	Машино-место	-1	1	15.68	Машино-место	15.68	
137	Машино-место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	
138	Машино-место	-1	1	14.50	Машино-место	14.50	
139	Машино-место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	
140	Машино-место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	
141	Машино-место	-1	1	13.42	Машино-место	13.42	
142	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
143	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
144	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
145	Машино-место	-1	1	15.90	Машино-место	15.90	

146	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
147	Машино-место	-1	1	16.96	Машино-место	16.96	
148	Машино-место	-1	1	13.77	Машино-место	13.77	
149	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
150	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
151	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
152	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
153	Машино-место	-1	1	13.72	Машино-место	13.72	
154	Машино-место	-1	1	15.17	Машино-место	15.17	
155	Машино-место	-1	1	14.50	Машино-место	14.50	
156	Машино-место	-1	1	14.50	Машино-место	14.50	
157	Машино-место	-1	1	16.98	Машино-место	16.98	
158	Машино-место	-1	1	15.16	Машино-место	15.16	
159	Машино-место	-1	1	15.82	Машино-место	15.82	
160	Машино-место	-1	1	15.76	Машино-место	15.76	
161	Машино-место	-1	1	19.21	Машино-место	19.21	
162	Машино-место	-1	1	14.64	Машино-место	14.64	
163	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
164	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП	техподполье, 1 подъезд	техническое	41.54
2	ИТП	техподполье, 1 подъезд	техническое	29.41

3	ВРУ	техподполье, 1 подъезд	техническое	10.87
4	Помещение связи	техподполье, 1 подъезд	техническое	12.64
5	Венткамера	техподполье, 1 подъезд	техническое	14.59
6	Форкамера	техподполье, 1 подъезд	техническое	3.9
7	Проход кладовых	техподполье, 1 подъезд	общего пользования	37.46
8	Проход кладовых	техподполье, 1 подъезд	общего пользования	59.85
9	Проход кладовых	техподполье, 1 подъезд	общего пользования	6.11
10	Коридор	техподполье, 1 подъезд	общего пользования	31.47
11	Лестничная клетка	техподполье, 1 подъезд	общего пользования	13.74
12	Тамбур-шлюз	техподполье, 1 подъезд	общего пользования	5.11
13	Тамбур-шлюз	техподполье, 1 подъезд	общего пользования	9.61
14	Тамбур	1 этаж,1 подъзд	общего пользования	4.83
15	Тамбур	1 этаж,1 подъзд	общего пользования	10.41
16	Тамбур	1 этаж,1 подъзд	общего пользования	7.48
17	Тамбур	1 этаж,1 подъзд	общего пользования	8.44
18	Лифтовой холл	1 этаж,1 подъзд	общего пользования	11.55
19	Тамбур	1 этаж,1 подъзд	общего пользования	7.08
20	Колясочная	1 этаж,1 подъзд	общего пользования	9.04
21	ПУИ	1 этаж,1 подъзд	техническое	2.59
22	Лестничная клетка	1 этаж,1 подъзд	общего пользования	13.07
23	Тамбур	1 этаж,1 подъзд	общего пользования	1.86
24	Мусорокамера для жилых помещений	1 этаж,1 подъзд	общего пользования	25.28
25	Мусорокамера для офисных помещений	1 этаж,1 подъзд	общего пользования	3.49
26	Лестничная клетка	2 этаж,1 подъзд	общего пользования	16.46
27	Межквартирный коридор	2 этаж,1 подъзд	общего пользования	38.9
28	Лифтовой холл	2 этаж,1 подъзд	общего пользования	11.34

29	Лестничная клетка	3 этаж,1 подъзд	общего пользования	16.46
30	Межквартирный коридор	3 этаж,1 подъзд	общего пользования	38.9
31	Лифтовой холл	3 этаж,1 подъзд	общего пользования	11.34
32	Лестничная клетка	4 этаж,1 подъзд	общего пользования	16.46
33	Межквартирный коридор	4 этаж,1 подъзд	общего пользования	38.9
34	Лифтовой холл	4 этаж,1 подъзд	общего пользования	11.34
35	Лестничная клетка	5 этаж,1 подъзд	общего пользования	16.46
36	Межквартирный коридор	5 этаж,1 подъзд	общего пользования	38.9
37	Лифтовой холл	5 этаж,1 подъзд	общего пользования	11.34
38	Лестничная клетка	6 этаж,1 подъзд	общего пользования	16.46
39	Межквартирный коридор	6 этаж,1 подъзд	общего пользования	38.9
40	Лифтовой холл	6 этаж,1 подъзд	общего пользования	11.34
41	Лестничная клетка	7 этаж,1 подъзд	общего пользования	16.46
42	Межквартирный коридор	7 этаж,1 подъзд	общего пользования	38.9
43	Лифтовой холл	7 этаж,1 подъзд	общего пользования	11.34
44	Лестничная клетка	8 этаж,1 подъзд	общего пользования	16.46
45	Межквартирный коридор	8 этаж,1 подъзд	общего пользования	38.9
46	Лифтовой холл	8 этаж,1 подъзд	общего пользования	11.34
47	Лестничная клетка	9 этаж,1 подъзд	общего пользования	16.46
48	Межквартирный коридор	9 этаж,1 подъзд	общего пользования	38.9
49	Лифтовой холл	9 этаж,1 подъзд	общего пользования	11.34
50	Лестничная клетка	10 этаж,1 подъзд	общего пользования	16.46
51	Межквартирный коридор	10 этаж,1 подъзд	общего пользования	38.9
52	Лифтовой холл	10 этаж,1 подъзд	общего пользования	11.34

53	Лестничная клетка	11 этаж,1 подъзд	общего пользования	16.46
54	Межквартирный коридор	11 этаж,1 подъзд	общего пользования	38.9
55	Лифтовой холл	11 этаж,1 подъзд	общего пользования	11.34
56	Лестничная клетка	12 этаж,1 подъзд	общего пользования	16.46
57	Межквартирный коридор	12 этаж,1 подъзд	общего пользования	38.9
58	Лифтовой холл	12 этаж,1 подъзд	общего пользования	11.34
59	Лестничная клетка	13 этаж,1 подъзд	общего пользования	16.46
60	Межквартирный коридор	13 этаж,1 подъзд	общего пользования	38.9
61	Лифтовой холл	13 этаж,1 подъзд	общего пользования	11.34
62	Лестничная клетка	14 этаж,1 подъзд	общего пользования	16.46
63	Межквартирный коридор	14 этаж,1 подъзд	общего пользования	38.9
64	Лифтовой холл	14 этаж,1 подъзд	общего пользования	11.34
65	Тамбур-шлюз	тех.пространство, 1 подъезд	общего пользования	2.91
66	Лестничная клетка	тех.пространство, 1 подъезд	общего пользования	13.46
67	Техническое пространство	тех.пространство, 1 подъезд	техническое	444.84
68	Лестничная клетка	кровля, 1 подъезд	общего пользования	13.46
69	Проход кладовых	техподполье, 2 подъезд	общего пользования	70.68
70	Проход кладовых	техподполье, 2 подъезд	общего пользования	9.71
71	Проход кладовых	техподполье, 2 подъезд	общего пользования	76.05
72	Коридор	техподполье, 2 подъезд	общего пользования	42.67
73	Лестничная клетка	техподполье, 2 подъезд	общего пользования	13.71
74	Тамбур-шлюз	техподполье, 2 подъезд	общего пользования	5.15
75	Тамбур-шлюз	техподполье, 2 подъезд	общего пользования	9.26
76	Венткамера	техподполье, 2 подъезд	техническое	16.26
77	ВРУ	техподполье, 2 подъезд	техническое	19.27
78	Помещение связи	техподполье, 2 подъезд	техническое	9.76

79	Форкамера	техподполье, 2 подъезд	техническое	3.37
80	Тамбур	1 этаж,2 подъзд	общего пользования	6.46
81	Тамбур	1 этаж,2 подъзд	общего пользования	7.71
82	Тамбур	1 этаж,2 подъзд	общего пользования	19.15
83	Лифтовой холл	1 этаж,2 подъзд	общего пользования	18.13
84	Колясочная	1 этаж,2 подъзд	общего пользования	19.86
85	ПУИ	1 этаж,2 подъзд	техническое	4.13
86	Лестничная клетка	1 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.42
87	Тамбур	1 этаж,2 подъзд	общего пользования	2.4
88	Тамбур	1 этаж,2 подъзд	общего пользования	1.71
89	Мусорокамера	1 этаж,2 подъезд	общего пользования	5.92
90	Лестничная клетка	2 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
91	Лифтовой холл	2 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
92	Межквартирный коридор	2 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
93	Лестничная клетка	3 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
94	Лифтовой холл	3 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
95	Межквартирный коридор	3 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
96	Лестничная клетка	4 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
97	Лифтовой холл	4 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
98	Межквартирный коридор	4 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
99	Лестничная клетка	5 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
100	Лифтовой холл	5 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
101	Межквартирный коридор	5 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
102	Лестничная клетка	6 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
103	Лифтовой холл	6 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77

104	Межквартирный коридор	6 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
105	Лестничная клетка	7 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
106	Лифтовой холл	7 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
107	Межквартирный коридор	7 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
108	Лестничная клетка	8 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
109	Лифтовой холл	8 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
110	Межквартирный коридор	8 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
111	Лестничная клетка	9 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
112	Лифтовой холл	9 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
113	Межквартирный коридор	9 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
114	Лестничная клетка	10 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
115	Лифтовой холл	10 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
116	Межквартирный коридор	10 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
117	Лестничная клетка	11 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
118	Лифтовой холл	11 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
119	Межквартирный коридор	11 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
120	Лестничная клетка	12 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
121	Лифтовой холл	12 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
122	Межквартирный коридор	12 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
123	Лестничная клетка	13 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
124	Лифтовой холл	13 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
125	Межквартирный коридор	13 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
126	Лестничная клетка	14 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
127	Лифтовой холл	14 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77

128	Межквартирный коридор	14 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
129	Лестничная клетка	15 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
130	Лифтовой холл	15 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
131	Межквартирный коридор	15 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
132	Лестничная клетка	16 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
133	Лифтовой холл	16 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
134	Межквартирный коридор	16 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
135	Лестничная клетка	17 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
136	Лифтовой холл	17 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
137	Межквартирный коридор	17 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
138	Лестничная клетка	18 этаж,2 подъзд	общего пользования	16.49
139	Лифтовой холл	18 этаж,2 подъзд	общего пользования	12.77
140	Межквартирный коридор	18 этаж,2 подъзд	общего пользования	48.01
141	Лестничная клетка	тех.пространство, 2 подъезд	общего пользования	13.71
142	Тамбур-шлюз	тех.пространство, 2 подъезд	общего пользования	2.91
143	Техническое пространство	тех.пространство, 2 подъезд	общего пользования	521.82
144	Лестничная клетка	кровля, 2 подъезд	общего пользования	13.71
145	Проход кладовых	техподполье, 3 подъезд	общего пользования	58.91
146	Проход кладовых	техподполье, 3 подъезд	общего пользования	54.65
147	Лестничная клетка	техподполье, 3 подъезд	общего пользования	13.55
148	Тамбур-шлюз	техподполье, 3 подъезд	общего пользования	2.69
149	Тамбур-шлюз	техподполье, 3 подъезд	общего пользования	9.87
150	Коридор	техподполье, 3 подъезд	общего пользования	33.57
151	Венткамера	техподполье, 3 подъезд	техническое	35.77
152	Помещение связи	техподполье, 3 подъезд	техническое	8.21
153	СВНКД	техподполье, 3 подъезд	техническое	5.32

154	Форкамера	техподполье, 3 подъезд	техническое	2.26
155	ВРУ	техподполье, 3 подъезд	техническое	15.11
156	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.93
157	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	общего пользования	6.3
158	Лифтовой холл	1 этаж, 3 подъезд	общего пользования	19.17
159	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	общего пользования	19.39
160	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	общего пользования	5.96
161	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	общего пользования	3.94
162	Колясочная	1 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.49
163	ПУИ	1 этаж, 3 подъезд	техническое	3.05
164	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	общего пользования	1.8
165	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
166	Лифтовой холл	2 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
167	Межквартирный коридор	2 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.69
168	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
169	Лифтовой холл	3 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
170	Межквартирный коридор	3 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.69
171	Лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
172	Лифтовой холл	4 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
173	Межквартирный коридор	4 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.69
174	Лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
175	Лифтовой холл	5 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
176	Межквартирный коридор	5 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.69
177	Лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
178	Лифтовой холл	6 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
179	Межквартирный коридор	6 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.69

180	Лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
181	Лифтовой холл	7 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
182	Межквартирный коридор	7 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.69
183	Лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
184	Лифтовой холл	8 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
185	Межквартирный коридор	8 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.56
186	Лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
187	Лифтовой холл	9 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
188	Межквартирный коридор	9 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.56
189	Лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
190	Лифтовой холл	10 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
191	Межквартирный коридор	10 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.56
192	Лестничная клетка	11 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
193	Лифтовой холл	11 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
194	Межквартирный коридор	11 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.56
195	Лестничная клетка	12 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
196	Лифтовой холл	12 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
197	Межквартирный коридор	12 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.56
198	Лестничная клетка	13 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
199	Лифтовой холл	13 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
200	Межквартирный коридор	13 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.56
201	Лестничная клетка	14 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
202	Лифтовой холл	14 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
203	Межквартирный коридор	14 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.56

204	Лестничная клетка	15 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
205	Лифтовой холл	15 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
206	Межквартирный коридор	15 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.56
207	Лестничная клетка	16 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
208	Лифтовой холл	16 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
209	Межквартирный коридор	16 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.13
210	Лестничная клетка	17 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
211	Лифтовой холл	17 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
212	Межквартирный коридор	17 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.13
213	Лестничная клетка	18 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
214	Лифтовой холл	18 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
215	Межквартирный коридор	18 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.13
216	Лестничная клетка	19 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
217	Лифтовой холл	19 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
218	Межквартирный коридор	19 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.13
219	Лестничная клетка	20 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
220	Лифтовой холл	20 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
221	Межквартирный коридор	20 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.13
222	Лестничная клетка	21 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
223	Лифтовой холл	21 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
224	Межквартирный коридор	21 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.13
225	Лестничная клетка	22 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
226	Лифтовой холл	22 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
227	Межквартирный коридор	22 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.13

228	Лестничная клетка	23 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
229	Лифтовой холл	23 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
230	Межквартирный коридор	23 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.13
231	Лестничная клетка	24 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.26
232	Лифтовой холл	24 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
233	Межквартирный коридор	24 этаж, 3 подъезд	общего пользования	34.13
234	Лестничная клетка	25 этаж, 3 подъезд	общего пользования	13.27
235	Лифтовой холл	25 этаж, 3 подъезд	общего пользования	12.46
236	Межквартирный коридор	25 этаж, 3 подъезд	общего пользования	33.96
237	Лестничная клетка	Тех.пространство, 3 подъезд	общего пользования	13.27
238	Тамбур	Тех.пространство, 3 подъезд	общего пользования	3.49
239	Техническое пространство	Тех.пространство, 3 подъезд	техническое	399.17
240	Лестничная клетка	кровля, 3 подъезд	общего пользования	13.27
241	Проход кладовых	техподполье, 4 подъезд	общего пользования	77.23
242	Проход кладовых	техподполье, 4 подъезд	общего пользования	19.47
243	Проход кладовых	техподполье, 4 подъезд	общего пользования	54.69
244	Коридор	техподполье, 4 подъезд	общего пользования	23.71
245	Лестничная клетка	техподполье, 4 подъезд	общего пользования	13.9
246	Тамбур-шлюз	техподполье, 4 подъезд	общего пользования	5.23
247	Тамбур-шлюз	техподполье, 4 подъезд	общего пользования	9.47
248	Венткамера	техподполье, 4 подъезд	техническое	14.43
249	ВРУ	техподполье, 4 подъезд	техническое	15.04
250	Форкамера	техподполье, 4 подъезд	техническое	3.84
251	Помещение связи	техподполье, 4 подъезд	техническое	5.68
252	Тамбур	1 этаж,4 подъезд	общего пользования	6.68
253	Тамбур	1 этаж,4 подъезд	общего пользования	9.88

254	Тамбур	1 этаж,4 подъезд	общего пользования	7.01
255	Тамбур	1 этаж,4 подъезд	общего пользования	7.76
256	Лифтовой холл	1 этаж,4 подъезд	общего пользования	14.33
257	Тамбур	1 этаж,4 подъезд	общего пользования	5.89
258	Колясочная	1 этаж,4 подъезд	общего пользования	18.87
259	ПУИ	1 этаж,4 подъезд	общего пользования	2.31
260	Лестничная клетка	1 этаж,4 подъезд	техническое	13.17
261	Тамбур	1 этаж,4 подъезд	общего пользования	1.55
262	Лестничная клетка	2 этаж, 4 подъезд	общего пользования	16.61
263	Лифтовой холл	2 этаж, 4 подъезд	общего пользования	11.47
264	Межквартирный коридор	2 этаж, 4 подъезд	общего пользования	40.55
265	Лестничная клетка	3 этаж, 4 подъезд	общего пользования	16.61
266	Лифтовой холл	3 этаж, 4 подъезд	общего пользования	11.47
267	Межквартирный коридор	3 этаж, 4 подъезд	общего пользования	40.55
268	Лестничная клетка	4 этаж, 4 подъезд	общего пользования	16.61
269	Лифтовой холл	4 этаж, 4 подъезд	общего пользования	11.47
270	Межквартирный коридор	4 этаж, 4 подъезд	общего пользования	38.59
271	Лестничная клетка	5 этаж, 4 подъезд	общего пользования	16.61
272	Лифтовой холл	5 этаж, 4 подъезд	общего пользования	11.47
273	Межквартирный коридор	5 этаж, 4 подъезд	общего пользования	38.59
274	Лестничная клетка	6 этаж, 4 подъезд	общего пользования	16.61
275	Лифтовой холл	6 этаж, 4 подъезд	общего пользования	11.47
276	Межквартирный коридор	6 этаж, 4 подъезд	общего пользования	38.59
277	Лестничная клетка	7 этаж, 4 подъезд	общего пользования	16.61
278	Лифтовой холл	7 этаж, 4 подъезд	общего пользования	11.47

279	Межквартирный коридор	7 этаж, 4 подъезд	общего пользования	38.59
280	Лестничная клетка	8 этаж, 4 подъезд	общего пользования	16.61
281	Лифтовой холл	8 этаж, 4 подъезд	общего пользования	11.47
282	Межквартирный коридор	8 этаж, 4 подъезд	общего пользования	38.59
283	Лестничная клетка	9 этаж, 4 подъезд	общего пользования	16.61
284	Лифтовой холл	9 этаж, 4 подъезд	общего пользования	11.47
285	Межквартирный коридор	9 этаж, 4 подъезд	общего пользования	38.59
286	Лестничная клетка	10 этаж, 4 подъезд	общего пользования	16.61
287	Лифтовой холл	10 этаж, 4 подъезд	общего пользования	11.47
288	Межквартирный коридор	10 этаж, 4 подъезд	общего пользования	38.59
289	Лестничная клетка	11 этаж, 4 подъезд	общего пользования	16.61
290	Лифтовой холл	11 этаж, 4 подъезд	общего пользования	11.47
291	Межквартирный коридор	11 этаж, 4 подъезд	общего пользования	38.59
292	Лестничная клетка	12 этаж, 4 подъезд	общего пользования	16.61
293	Лифтовой холл	12 этаж, 4 подъезд	общего пользования	11.47
294	Межквартирный коридор	12 этаж, 4 подъезд	общего пользования	38.59
295	Лестничная клетка	13 этаж, 4 подъезд	общего пользования	16.61
296	Лифтовой холл	13 этаж, 4 подъезд	общего пользования	11.47
297	Межквартирный коридор	13 этаж, 4 подъезд	общего пользования	38.59
298	Лестничная клетка	14 этаж, 4 подъезд	общего пользования	16.61
299	Лифтовой холл	14 этаж, 4 подъезд	общего пользования	11.47
300	Межквартирный коридор	14 этаж, 4 подъезд	общего пользования	38.59
301	Лестничная клетка	тех.пространство,4 подъезд	общего пользования	13.61
302	Тамбур-шлюз	тех.пространство,4 подъезд	общего пользования	2.91
303	Техническое пространство	тех.пространство,4 подъезд	техническое	461.9

304	Лестничная клетка	кровля,4 подъезд	техническое	13.61
305	Тамбур	1этаж,пристрой	общего пользования	2.96
306	Охрана	1этаж,пристрой	техническое	8.38
307	Лестничная клетка	1этаж,пристрой	общего пользования	5.86
308	Лестничная клетка	1этаж,пристрой	общего пользования	6.08
309	Санузел	1этаж,пристрой	общего пользования	4.4
310	Мусорокамера для оф.помещений	1этаж,пристрой	общего пользования	5.65
311	Лестничная клетка	1этаж,пристрой	общего пользования	6.11
312	Проезд	автостоянка	общего пользования	972.78
313	Проезд	автостоянка	общего пользования	329.68
314	Проезд	автостоянка	общего пользования	329.45
315	Лестничная клетка	автостоянка	общего пользования	14.93
316	Лестничная клетка	автостоянка	общего пользования	15.48
317	Насосная	автостоянка	техническое	74.64
318	Лестничная клетка	автостоянка		15.07
319	Венткамера	автостоянка	техническое	20.22
320	Коллекторная	автостоянка	техническое	23.62
321	ЭЩ автостоянки	автостоянка	техническое	12.88
322	Помещение связи	автостоянка	техническое	13.89
323	ВРУ	автостоянка	техническое	19.69
324	Коридор	автостоянка	общего пользования	13.68
325	Рампа	автостоянка	общего пользования	207.36
326	Вст. нежилое помещение убор.техники	автостоянка	общего пользования	240.89

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	подземная часть	Электрооборудование РУ-0,4 кВ в помещениях электрощитовой жилого дома 4.4	Вводно-распределительные устройства, главные распределительные щиты, АВР.
2	подземная часть	Электрооборудование в помещениях насосной станции пожаротушения и насосной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения, электрооборудование помещения ИТП	Щиты силовые распределительные
3	надземная часть	Электрооборудование во встроенно-пристроенных помещениях	Щиты силовые распределительные офисные
	надземная часть	Силовые этажные щиты	Электроснабжение квартир и МОП
4			
5	надземная часть	Слаботочные этажные щиты	Сети связи
6	подземная и надземная часть	Электроосвещение	Искусственное электроосвещение помещений
7	подземная и надземная часть	Слаботочные системы	Сети связи
8	подземная и надземная часть	Индивидуальный тепловой пункт(ИТП): узел ввода, теплоноситель отопления, теплоноситель ГВС, узел учёта тепла.	Теплоснабжение. Отопление
		Отопительные приборы: стальные панельные радиаторы со встроенным терморегулирующим клапаном и термостатическим элементом, внутрипольные конвекторы. В технических помещениях – стальные регистры.	
		Трубопроводы: стояки и магистральные трубопроводы - стальные, горизонтальные разводки – сшитый полиэтилен;	
		Поэтажные коллектора;	
		Балансировочная и запорная арматура	
		Поквартирные узлы учета на базе теплосчетчиков с возможностью диспетчеризации;	
9	подземная и надземная часть	Насосная станция повышения давления для хоз.-питьевого водоснабжения;	Водоснабжение
		Насосная станция пожаротушения;	
		Доочистка городской воды - самопромывная фильтровальная установка AZUD(или аналог);	
		Счётчик общедомовой на вводе в здание;	
		Поквартирные счетчики воды ГВС, ХВС с дистанционным съемом показаний;	
		Поэтажные распределительные коллектора;	
		Трубопроводы: магистрали, стояки, разводка по сан. узлам - полипропилен армированный; горизонтальные разводка в стяжке пола – сшитый полиэтилен;	
		Пожаротушение – трубопроводы стальные.	

10	подземная и надземная часть	Стояки, горизонтальная разводка в сан. узлах – полимерные трубы с улучшенной шумоизоляцией;	Водоотведение
		Ливневая канализация – воронки полимерные с обогревом, трубопроводы полиэтиленовые напорные.	
11	подземная и надземная часть	Сборные вентиляционные блоки	Общеобменная и противодымная
		Воздуховоды стальные по ГОСТ 14918-80;	вентиляция
		вентиляторы производственные;	
		вентиляторы бытовые;	
		клапана противопожарные;	
		Приточный клапан естественной вентиляции;	
		Вентиляционные решётки.	
12	подземная и надземная часть	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **233 037 873,10 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **66:41:0000000:181425**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810016000047591**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000674**

		БИК: **046577674**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **667102008**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09254104**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **276 363 805,47 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **161 731 807,47 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **114 631 998,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **25.06.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **800 000 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000003bfdb85014ab435ad4a702343b2334ba6

Владелец: **АО СЗ "РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ", Ланцов Сергей Николаевич, г ЕКАТЕРИНБУРГ**

Действителен: с 14.05.2026 по 14.08.2027