

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000987 от 11.03.2021

ул. Достоевского, д. 57

Дата первичного размещения: 27.04.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Фонд
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фонд Республики Татарстан по защите прав граждан-участников долевого строительства
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Фонд РТ по защите прав граждан-участников долевого строительства
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420021
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан)
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Московская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 53/6 эт. 3
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 5
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(843)500-51-36

	1.4.2	Адрес электронной почты: main@fpdrt.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: fpdrt.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Новиков
	1.5.2	Имя: Иван
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Фонд
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Фонд Республики Татарстан по защите прав граждан-участников долевого строительства
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1655425486
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655425486
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1191690084750
	2.1.3	Дата регистрации: 23.10.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1654022967
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 01.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Вахитовский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Достоевского
	9.2.10	Дом: 57
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 40 609,83 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные по металлическим балкам
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24 141,29 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 513,48 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 30 654,77 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 7
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Институт "Казанский Промстройпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1654002625
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт "Казанский Промстройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1654002625
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.12.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-1-1-3-062013-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Садака"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1656107045
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU16301000-46-ж
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.05.2010
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.03.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU16301000-46-ж
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.05.2010
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20708
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.07.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.06.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета муниципального образования г. Казани
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Постановления Исполнительного комитета Муниципального образования г.Казани 10858
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 16.12.2009
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное учреждение

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Исполнительный комитет г. Казани
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 1655065554
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:011007:190
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 578,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс «Паутинка» и «Ромашка»
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 7
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В мусоросборной камере по 1-му контейнеру, всего – 7 штук
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газоны, одиночные деревья
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Лифты
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Отсутствует
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не предусмотрено
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 57.5 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60.5 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 66 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2020/КЭС/Т354

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 513 402,78 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "АО ТАТЭНЕРГО" Казанские тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1659143468
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2020/Д377/366 Условия подключения от 102-7/4315
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 775,34 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "АО ТАТЭНЕРГО" Казанские тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1659143468
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2020/Д377/366 Условия подключения от 102-7/4315
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 507
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет внешнего благоустройства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/1504
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет внешнего благоустройства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 126
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал ПАО "МТС" в Республике Татарстан
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал ПАО "МТС" в Республике Татарстан
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком филиал в Республике Татарстан

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал ПАО "МТС" в Республике Татарстан
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Главспецстрой
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1660276247
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024

14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 373
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 118
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 94
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 24
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	40.96	1	16.36	3.00
2	Квартира	3	1	59.15	1	25.58	3.00
3	Квартира	3	1	87.77	2	43.04	3.00
4	Квартира	4	1	40.96	1	16.36	3.00
5	Квартира	4	1	59.15	1	25.58	3.00
6	Квартира	4	1	87.77	2	43.04	3.00
7	Квартира	5	1	40.96	1	16.36	3.00
8	Квартира	5	1	59.15	1	25.58	3.00
9	Квартира	5	1	87.77	2	43.04	3.00
10	Квартира	6	1	40.96	1	16.36	3.00
11	Квартира	6	1	59.15	1	25.58	3.00
12	Квартира	6	1	87.77	2	43.04	3.00
13	Квартира	7	1	40.96	1	16.36	3.00
14	Квартира	7	1	59.15	1	25.58	3.00
15	Квартира	7	1	87.77	2	43.04	3.00
16	Квартира	8	1	40.96	1	16.36	3.00
17	Квартира	8	1	59.15	1	25.58	3.00
18	Квартира	8	1	87.77	2	43.04	3.00
19	Квартира	9	1	40.96	1	16.36	3.00

20	Квартира	9	1	59.15	1	25.58	3.00
21	Квартира	9	1	87.77	2	43.04	3.00
22	Квартира	10	1	40.96	1	16.36	3.00
23	Квартира	10	1	59.15	1	25.58	3.00
24	Квартира	10	1	87.77	2	43.04	3.00
25	Квартира	11	1	40.96	1	16.36	3.00
26	Квартира	11	1	59.15	1	25.58	3.00
27	Квартира	11	1	87.77	2	43.04	3.00
28	Квартира	12	1	40.96	1	16.36	3.00
29	Квартира	12	1	59.15	1	25.58	3.00
30	Квартира	12	1	87.77	2	43.04	3.00
31	Квартира	13	1	40.96	1	16.36	3.00
32	Квартира	13	1	59.15	1	25.58	3.00
33	Квартира	13	1	87.77	2	43.04	3.00
34	Квартира	14	1	40.96	1	16.36	3.00
35	Квартира	14	1	59.15	1	25.58	3.00
36	Квартира	14	1	87.77	2	43.04	3.00
37	Квартира	15	1	40.96	1	16.36	3.00
38	Квартира	15	1	59.15	1	25.58	3.00
39	Квартира	15	1	87.77	2	43.04	3.00
40	Квартира	16	1	40.96	1	16.36	3.00
41	Квартира	16	1	59.15	1	25.58	3.00
42	Квартира	16	1	87.77	2	43.04	3.00
43	Квартира	3	2	62.35	1	25.51	3.00
44	Квартира	3	2	49.98	1	16.83	3.00
45	Квартира	3	2	79.77	2	38.77	3.00
46	Квартира	4	2	62.35	1	25.51	3.00
47	Квартира	4	2	49.98	1	16.83	3.00
48	Квартира	4	2	79.77	2	38.77	3.00
49	Квартира	5	2	62.35	1	25.51	3.00
50	Квартира	5	2	49.98	1	16.83	3.00
51	Квартира	5	2	79.77	2	38.77	3.00
52	Квартира	6	2	62.35	1	25.51	3.00
53	Квартира	6	2	49.98	1	16.83	3.00
54	Квартира	6	2	79.77	2	38.77	3.00
55	Квартира	7	2	62.35	1	25.51	3.00
56	Квартира	7	2	49.98	1	16.83	3.00
57	Квартира	7	2	79.77	2	38.77	3.00
58	Квартира	8	2	62.35	1	25.51	3.00
59	Квартира	8	2	49.98	1	16.83	3.00
60	Квартира	8	2	79.77	2	38.77	3.00
61	Квартира	9	2	62.35	1	25.51	3.00
62	Квартира	9	2	49.98	1	16.83	3.00

63	Квартира	9	2	79.77	2	38.77	3.00
64	Квартира	10	2	62.35	1	25.51	3.00
65	Квартира	10	2	49.98	1	16.83	3.00
66	Квартира	10	2	79.77	2	38.77	3.00
67	Квартира	11	2	62.35	1	25.51	3.00
68	Квартира	11	2	49.98	1	16.83	3.00
69	Квартира	11	2	79.77	2	38.77	3.00
70	Квартира	12	2	62.35	1	25.51	3.00
71	Квартира	12	2	49.98	1	16.83	3.00
72	Квартира	12	2	79.77	2	38.77	3.00
73	Квартира	13	2	62.35	1	25.51	3.00
74	Квартира	13	2	49.98	1	16.83	3.00
75	Квартира	13	2	79.77	2	38.77	3.00
76	Квартира	14	2	62.35	1	25.51	3.00
77	Квартира	14	2	49.98	1	16.83	3.00
78	Квартира	14	2	79.77	2	38.77	3.00
79	Квартира	15	2	62.35	1	25.51	3.00
80	Квартира	15	2	49.98	1	16.83	3.00
81	Квартира	15	2	79.77	2	38.77	3.00
82	Квартира	16	2	62.35	1	25.51	3.00
83	Квартира	16	2	49.98	1	16.83	3.00
84	Квартира	16	2	79.77	2	38.77	3.00
85	Квартира	3	3	85.18	3	46.52	3.00
86	Квартира	3	3	43.34	1	16.18	3.00
87	Квартира	3	3	50.85	1	16.93	3.00
88	Квартира	3	3	70.47	2	35.32	3.00
89	Квартира	4	3	85.18	3	46.52	3.00
90	Квартира	4	3	43.34	1	16.18	3.00
91	Квартира	4	3	50.85	1	16.93	3.00
92	Квартира	4	3	70.47	2	35.32	3.00
93	Квартира	5	3	85.18	3	46.52	3.00
94	Квартира	5	3	43.34	1	16.18	3.00
95	Квартира	5	3	50.85	1	16.93	3.00
96	Квартира	5	3	70.47	2	35.32	3.00
97	Квартира	6	3	85.18	3	46.52	3.00
98	Квартира	6	3	43.34	1	16.18	3.00
99	Квартира	6	3	50.85	1	16.93	3.00
100	Квартира	6	3	70.47	2	35.32	3.00
101	Квартира	7	3	85.18	3	46.52	3.00
102	Квартира	7	3	43.34	1	16.18	3.00
103	Квартира	7	3	50.85	1	16.93	3.00
104	Квартира	7	3	70.47	2	35.32	3.00
105	Квартира	8	3	85.18	3	46.52	3.00

106	Квартира	8	3	43.34	1	16.18	3.00
107	Квартира	8	3	50.85	1	16.93	3.00
108	Квартира	8	3	70.47	2	35.32	3.00
109	Квартира	9	3	85.18	3	46.52	3.00
110	Квартира	9	3	43.34	1	16.18	3.00
111	Квартира	9	3	50.85	1	16.93	3.00
112	Квартира	9	3	70.47	2	35.32	3.00
113	Квартира	10	3	85.18	3	46.52	3.00
114	Квартира	10	3	43.34	1	16.18	3.00
115	Квартира	10	3	50.85	1	16.93	3.00
116	Квартира	10	3	70.47	2	35.32	3.00
117	Квартира	11	3	85.18	3	46.52	3.00
118	Квартира	11	3	43.34	1	16.18	3.00
119	Квартира	11	3	50.85	1	16.93	3.00
120	Квартира	11	3	70.47	2	35.32	3.00
121	Квартира	12	3	85.18	3	46.52	3.00
122	Квартира	12	3	43.34	1	16.18	3.00
123	Квартира	12	3	50.85	1	16.93	3.00
124	Квартира	12	3	70.47	2	35.32	3.00
125	Квартира	13	3	85.18	3	46.52	3.00
126	Квартира	13	3	43.34	1	16.18	3.00
127	Квартира	13	3	50.85	1	16.93	3.00
128	Квартира	13	3	70.47	2	35.32	3.00
129	Квартира	14	3	85.18	3	46.52	3.00
130	Квартира	14	3	43.34	1	16.18	3.00
131	Квартира	14	3	50.85	1	16.93	3.00
132	Квартира	14	3	70.47	2	35.32	3.00
133	Квартира	15	3	85.18	3	46.52	3.00
134	Квартира	15	3	43.34	1	16.18	3.00
135	Квартира	15	3	50.85	1	16.93	3.00
136	Квартира	15	3	70.47	2	35.32	3.00
137	Квартира	16	3	85.18	3	46.52	3.00
138	Квартира	16	3	43.34	1	16.18	3.00
139	Квартира	16	3	50.85	1	16.93	3.00
140	Квартира	16	3	70.47	2	35.32	3.00
141	Квартира	3	4	68.97	1	28.38	3.00
142	Квартира	3	4	50.73	1	16.95	3.00
143	Квартира	3	4	88.15	2	41.96	3.00
144	Квартира	4	4	68.97	1	28.38	3.00
145	Квартира	4	4	50.73	1	16.95	3.00
146	Квартира	4	4	88.15	2	41.96	3.00
147	Квартира	5	4	68.97	1	28.38	3.00
148	Квартира	5	4	50.73	1	16.95	3.00

149	Квартира	5	4	88.15	2	41.96	3.00
150	Квартира	6	4	68.97	1	28.38	3.00
151	Квартира	6	4	50.73	1	16.95	3.00
152	Квартира	6	4	88.15	2	41.96	3.00
153	Квартира	7	4	68.97	1	28.38	3.00
154	Квартира	7	4	50.73	1	16.95	3.00
155	Квартира	7	4	88.15	2	41.96	3.00
156	Квартира	8	4	68.97	1	28.38	3.00
157	Квартира	8	4	50.73	1	16.95	3.00
158	Квартира	8	4	88.15	2	41.96	3.00
159	Квартира	9	4	68.97	1	28.38	3.00
160	Квартира	9	4	50.73	1	16.95	3.00
161	Квартира	9	4	88.15	2	41.96	3.00
162	Квартира	10	4	68.97	1	28.38	3.00
163	Квартира	10	4	50.73	1	16.95	3.00
164	Квартира	10	4	88.15	2	41.96	3.00
165	Квартира	11	4	68.97	1	28.38	3.00
166	Квартира	11	4	50.73	1	16.95	3.00
167	Квартира	11	4	88.15	2	41.96	3.00
168	Квартира	12	4	68.97	1	28.38	3.00
169	Квартира	12	4	50.73	1	16.95	3.00
170	Квартира	12	4	88.15	2	41.96	3.00
171	Квартира	13	4	68.97	1	28.38	3.00
172	Квартира	13	4	50.73	1	16.95	3.00
173	Квартира	13	4	88.15	2	41.96	3.00
174	Квартира	14	4	68.97	1	28.38	3.00
175	Квартира	14	4	50.73	1	16.95	3.00
176	Квартира	14	4	88.15	2	41.96	3.00
177	Квартира	15	4	68.97	1	28.38	3.00
178	Квартира	15	4	50.73	1	16.95	3.00
179	Квартира	15	4	88.15	2	41.96	3.00
180	Квартира	16	4	68.97	1	28.38	3.00
181	Квартира	16	4	50.73	1	16.95	3.00
182	Квартира	16	4	88.15	2	41.96	3.00
183	Квартира	3	5	97.2	2	41.92	3.00
184	Квартира	3	5	49.91	1	21.75	3.00
185	Квартира	3	5	43.43	1	16.59	3.00
186	Квартира	3	5	68.39	1	29.46	3.00
187	Квартира	3	5	91.19	2	46.62	3.00
188	Квартира	4	5	97.2	2	41.92	3.00
189	Квартира	4	5	49.91	1	21.75	3.00
190	Квартира	4	5	43.43	1	16.59	3.00
191	Квартира	4	5	68.39	1	29.46	3.00

192	Квартира	4	5	91.19	2	46.62	3.00
193	Квартира	5	5	97.2	2	41.92	3.00
194	Квартира	5	5	49.91	1	21.75	3.00
195	Квартира	5	5	43.43	1	16.59	3.00
196	Квартира	5	5	68.39	1	29.46	3.00
197	Квартира	5	5	91.19	2	46.62	3.00
198	Квартира	6	5	97.2	2	41.92	3.00
199	Квартира	6	5	49.91	1	21.75	3.00
200	Квартира	6	5	43.43	1	16.59	3.00
201	Квартира	6	5	68.39	1	29.46	3.00
202	Квартира	6	5	91.19	2	46.62	3.00
203	Квартира	7	5	97.2	2	41.92	3.00
204	Квартира	7	5	49.91	1	21.75	3.00
205	Квартира	7	5	43.43	1	16.59	3.00
206	Квартира	7	5	68.39	1	29.46	3.00
207	Квартира	7	5	91.19	2	46.62	3.00
208	Квартира	8	5	97.2	2	41.92	3.00
209	Квартира	8	5	49.91	1	21.75	3.00
210	Квартира	8	5	43.43	1	16.59	3.00
211	Квартира	8	5	68.39	1	29.46	3.00
212	Квартира	8	5	91.19	2	46.62	3.00
213	Квартира	9	5	97.2	2	41.92	3.00
214	Квартира	9	5	49.91	1	21.75	3.00
215	Квартира	9	5	43.43	1	16.59	3.00
216	Квартира	9	5	68.39	1	29.46	3.00
217	Квартира	9	5	91.19	2	46.62	3.00
218	Квартира	10	5	97.2	2	41.92	3.00
219	Квартира	10	5	49.91	1	21.75	3.00
220	Квартира	10	5	43.43	1	16.59	3.00
221	Квартира	10	5	68.39	1	29.46	3.00
222	Квартира	10	5	91.19	2	46.62	3.00
223	Квартира	11	5	97.2	2	41.92	3.00
224	Квартира	11	5	49.91	1	21.75	3.00
225	Квартира	11	5	43.43	1	16.59	3.00
226	Квартира	11	5	68.39	1	29.46	3.00
227	Квартира	11	5	91.19	2	46.62	3.00
228	Квартира	12	5	97.2	2	41.92	3.00
229	Квартира	12	5	49.91	1	21.75	3.00
230	Квартира	12	5	43.43	1	16.59	3.00
231	Квартира	12	5	68.39	1	29.46	3.00
232	Квартира	12	5	91.19	2	46.62	3.00
233	Квартира	13	5	97.2	2	41.92	3.00
234	Квартира	13	5	49.91	1	21.75	3.00

235	Квартира	13	5	43.43	1	16.59	3.00
236	Квартира	13	5	68.39	1	29.46	3.00
237	Квартира	13	5	91.19	2	46.62	3.00
238	Квартира	14	5	97.2	2	41.92	3.00
239	Квартира	14	5	49.91	1	21.75	3.00
240	Квартира	14	5	43.43	1	16.59	3.00
241	Квартира	14	5	68.39	1	29.46	3.00
242	Квартира	14	5	91.19	2	46.62	3.00
243	Квартира	15	5	97.2	2	41.92	3.00
244	Квартира	15	5	49.91	1	21.75	3.00
245	Квартира	15	5	43.43	1	16.59	3.00
246	Квартира	15	5	68.39	1	29.46	3.00
247	Квартира	15	5	91.19	2	46.62	3.00
248	Квартира	16	5	97.2	2	41.92	3.00
249	Квартира	16	5	49.91	1	21.75	3.00
250	Квартира	16	5	43.43	1	16.59	3.00
251	Квартира	16	5	68.39	1	29.46	3.00
252	Квартира	16	5	91.59	2	46.62	3.00
253	Квартира	17	5	97.6	2	42.29	3.00
254	Квартира	17	5	50.31	1	22.12	3.00
255	Квартира	17	5	43.83	1	16.96	3.00
256	Квартира	17	5	68.79	1	29.83	3.00
257	Квартира	17	5	91.19	2	46.99	3.00
258	Квартира	3	6	66.39	1	23.81	3.00
259	Квартира	3	6	45.74	1	23.63	3.00
260	Квартира	3	6	53.71	1	19.21	3.00
261	Квартира	3	6	86.54	2	41.65	3.00
262	Квартира	4	6	66.39	1	23.81	3.00
263	Квартира	4	6	45.74	1	23.63	3.00
264	Квартира	4	6	53.71	1	19.21	3.00
265	Квартира	4	6	86.54	2	41.65	3.00
266	Квартира	5	6	66.39	1	23.81	3.00
267	Квартира	5	6	45.74	1	23.63	3.00
268	Квартира	5	6	53.71	1	19.21	3.00
269	Квартира	5	6	86.54	2	41.65	3.00
270	Квартира	6	6	66.39	1	23.81	3.00
271	Квартира	6	6	45.74	1	23.63	3.00
272	Квартира	6	6	53.71	1	19.21	3.00
273	Квартира	6	6	86.54	2	41.65	3.00
274	Квартира	7	6	66.39	1	23.81	3.00
275	Квартира	7	6	45.74	1	23.63	3.00
276	Квартира	7	6	53.71	1	19.21	3.00
277	Квартира	7	6	86.54	2	41.65	3.00

278	Квартира	8	6	66.39	1	23.81	3.00
279	Квартира	8	6	45.74	1	23.63	3.00
280	Квартира	8	6	53.71	1	19.21	3.00
281	Квартира	8	6	86.54	2	41.65	3.00
282	Квартира	9	6	66.39	1	23.81	3.00
283	Квартира	9	6	45.74	1	23.63	3.00
284	Квартира	9	6	53.71	1	19.21	3.00
285	Квартира	9	6	86.54	2	41.65	3.00
286	Квартира	10	6	66.39	1	23.81	3.00
287	Квартира	10	6	45.74	1	23.63	3.00
288	Квартира	10	6	53.71	1	19.21	3.00
289	Квартира	10	6	86.54	2	41.65	3.00
290	Квартира	11	6	66.39	1	23.81	3.00
291	Квартира	11	6	45.74	1	23.63	3.00
292	Квартира	11	6	53.71	1	19.21	3.00
293	Квартира	11	6	86.54	2	41.65	3.00
294	Квартира	12	6	66.39	1	23.81	3.00
295	Квартира	12	6	45.74	1	23.63	3.00
296	Квартира	12	6	53.71	1	19.21	3.00
297	Квартира	12	6	86.54	2	41.65	3.00
298	Квартира	13	6	66.39	1	23.81	3.00
299	Квартира	13	6	45.74	1	23.63	3.00
300	Квартира	13	6	53.71	1	19.21	3.00
301	Квартира	13	6	86.54	2	41.65	3.00
302	Квартира	14	6	66.39	1	23.81	3.00
303	Квартира	14	6	45.74	1	23.63	3.00
304	Квартира	14	6	53.71	1	19.21	3.00
305	Квартира	14	6	86.54	2	41.65	3.00
306	Квартира	15	6	66.39	1	23.81	3.00
307	Квартира	15	6	45.74	1	23.63	3.00
308	Квартира	15	6	53.71	1	19.21	3.00
309	Квартира	15	6	86.54	2	41.65	3.00
310	Квартира	16	6	66.39	1	23.81	3.00
311	Квартира	16	6	45.74	1	23.63	3.00
312	Квартира	16	6	53.71	1	19.21	3.00
313	Квартира	16	6	86.54	2	41.65	3.00
314	Квартира	17	6	66.89	1	24.18	3.00
315	Квартира	17	6	46.11	1	24.00	3.00
316	Квартира	17	6	54.11	1	19.61	3.00
317	Квартира	17	6	86.94	2	42.02	3.00
318	Квартира	3	7	70.31	1	29.03	3.00
319	Квартира	3	7	49.85	1	18.63	3.00
320	Квартира	3	7	41.01	1	16.89	3.00

321	Квартира	3	7	79.74	3	43.09	3.00
322	Квартира	4	7	70.31	1	29.03	3.00
323	Квартира	4	7	49.85	1	18.63	3.00
324	Квартира	4	7	41.01	1	16.89	3.00
325	Квартира	4	7	79.74	3	43.09	3.00
326	Квартира	5	7	70.31	1	29.03	3.00
327	Квартира	5	7	49.85	1	18.63	3.00
328	Квартира	5	7	41.01	1	16.89	3.00
329	Квартира	5	7	79.74	3	43.09	3.00
330	Квартира	6	7	70.31	1	29.03	3.00
331	Квартира	6	7	49.85	1	18.63	3.00
332	Квартира	6	7	41.01	1	16.89	3.00
333	Квартира	6	7	79.74	3	43.09	3.00
334	Квартира	7	7	70.31	1	29.03	3.00
335	Квартира	7	7	49.85	1	18.63	3.00
336	Квартира	7	7	41.01	1	16.89	3.00
337	Квартира	7	7	79.74	3	43.09	3.00
338	Квартира	8	7	70.31	1	29.03	3.00
339	Квартира	8	7	49.85	1	18.63	3.00
340	Квартира	8	7	41.01	1	16.89	3.00
341	Квартира	8	7	79.74	3	43.09	3.00
342	Квартира	9	7	70.31	1	29.03	3.00
343	Квартира	9	7	49.85	1	18.63	3.00
344	Квартира	9	7	41.01	1	16.89	3.00
345	Квартира	9	7	79.74	3	43.09	3.00
346	Квартира	10	7	70.31	1	29.03	3.00
347	Квартира	10	7	49.85	1	18.63	3.00
348	Квартира	10	7	41.01	1	16.89	3.00
349	Квартира	10	7	79.74	3	43.09	3.00
350	Квартира	11	7	70.31	1	29.03	3.00
351	Квартира	11	7	49.85	1	18.63	3.00
352	Квартира	11	7	41.01	1	16.89	3.00
353	Квартира	11	7	79.74	3	43.09	3.00
354	Квартира	12	7	70.31	1	29.03	3.00
355	Квартира	12	7	49.85	1	18.63	3.00
356	Квартира	12	7	41.01	1	16.89	3.00
357	Квартира	12	7	79.74	3	43.09	3.00
358	Квартира	13	7	70.31	1	29.03	3.00
359	Квартира	13	7	49.85	1	18.63	3.00
360	Квартира	13	7	41.01	1	16.89	3.00
361	Квартира	13	7	79.74	3	43.09	3.00
362	Квартира	14	7	70.31	1	29.03	3.00
363	Квартира	14	7	49.85	1	18.63	3.00

364	Квартира	14	7	41.01	1	16.89	3.00
365	Квартира	14	7	79.74	3	43.09	3.00
366	Квартира	15	7	70.31	1	29.03	3.00
367	Квартира	15	7	49.85	1	18.63	3.00
368	Квартира	15	7	41.01	1	16.89	3.00
369	Квартира	15	7	79.74	3	43.09	3.00
370	Квартира	16	7	70.31	1	29.03	3.00
371	Квартира	16	7	49.85	1	18.63	3.00
372	Квартира	16	7	41.01	1	16.89	3.00
373	Квартира	16	7	79.74	3	43.09	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	7	12.00	Машино-место	12.00	
2	Машино-место	-1	7	12.00	Машино-место	12.00	
3	Машино-место	-1	7	12.00	Машино-место	12.00	
4	Машино-место	-1	7	12.00	Машино-место	12.00	
5	Машино-место	-1	7	12.00	Машино-место	12.00	
6	Машино-место	-1	7	12.00	Машино-место	12.00	
7	Машино-место	-1	7	12.00	Машино-место	12.00	
8	Машино-место	-1	7	12.00	Машино-место	12.00	
9	Машино-место	-1	7	12.00	Машино-место	12.00	
10	Машино-место	-1	7	12.00	Машино-место	12.00	
11	Машино-место	-1	6	12.00	Машино-место	12.00	
12	Машино-место	-1	6	12.00	Машино-место	12.00	
13	Машино-место	-1	6	12.00	Машино-место	12.00	
14	Машино-место	-1	6	12.00	Машино-место	12.00	
15	Машино-место	-1	6	12.00	Машино-место	12.00	
16	Машино-место	-1	6	12.00	Машино-место	12.00	
17	Машино-место	-1	6	12.00	Машино-место	12.00	
18	Машино-место	-1	6	12.00	Машино-место	12.00	
19	Машино-место	-1	6	12.00	Машино-место	12.00	
20	Машино-место	-1	6	12.00	Машино-место	12.00	
21	Машино-место	-1	6	12.00	Машино-место	12.00	
22	Машино-место	-1	6	12.00	Машино-место	12.00	
23	Машино-место	-1	6	12.00	Машино-место	12.00	
24	Машино-место	-1	6	12.00	Машино-место	12.00	
25	Машино-место	-1	5	12.00	Машино-место	12.00	
26	Машино-место	-1	5	12.00	Машино-место	12.00	
27	Машино-место	-1	5	12.00	Машино-место	12.00	
28	Машино-место	-1	5	12.00	Машино-место	12.00	

72	Машино-место	-1	3	12.00	Машино-место	12.00	
73	Машино-место	-1	3	12.00	Машино-место	12.00	
74	Машино-место	-1	3	12.00	Машино-место	12.00	
75	Машино-место	-1	3	12.00	Машино-место	12.00	
76	Машино-место	-1	3	12.00	Машино-место	12.00	
77	Машино-место	-1	3	12.00	Машино-место	12.00	
78	Машино-место	-1	2	12.00	Машино-место	12.00	
79	Машино-место	-1	2	12.00	Машино-место	12.00	
80	Машино-место	-1	2	12.00	Машино-место	12.00	
81	Машино-место	-1	2	12.00	Машино-место	12.00	
82	Машино-место	-1	2	12.00	Машино-место	12.00	
83	Машино-место	-1	2	12.00	Машино-место	12.00	
84	Машино-место	-1	2	12.00	Машино-место	12.00	
85	Машино-место	-1	1	12.00	Машино-место	12.00	
86	Машино-место	-1	1	12.00	Машино-место	12.00	
87	Машино-место	-1	1	12.00	Машино-место	12.00	
88	Машино-место	-1	1	12.00	Машино-место	12.00	
89	Машино-место	-1	1	12.00	Машино-место	12.00	
90	Машино-место	-1	1	12.00	Машино-место	12.00	
91	Машино-место	-1	1	12.00	Машино-место	12.00	
92	Машино-место	-1	1	12.00	Машино-место	12.00	
93	Машино-место	-1	1	12.00	Машино-место	12.00	
94	Машино-место	-1	1	12.00	Машино-место	12.00	
95	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	250.54	Помещение общественного назначения	250.54	3.30
96	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	270.91	Помещение общественного назначения	270.91	3.30
97	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	106.60	Помещение общественного назначения	106.60	3.30
98	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.70	Помещение общественного назначения	95.70	3.30
99	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	180.00	Помещение общественного назначения	180.00	3.30
100	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	241.80	Помещение общественного назначения	241.80	3.30
101	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	218.45	Помещение общественного назначения	218.45	3.30
102	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	34.23	Помещение общественного назначения	34.23	3.30
103	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	125.84	Помещение общественного назначения	125.84	3.30
104	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	284.44	Помещение общественного назначения	284.44	3.30
105	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	201.52	Помещение общественного назначения	201.52	3.30

106	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	190.52	Вестибюль	190.52	3.30
107	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	298.19	Помещение общественного назначения	298.19	3.30
108	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	321.85	Помещение общественного назначения	321.85	3.30
109	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	400.05	Помещение общественного назначения	400.05	3.30
110	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	290.85	Помещение общественного назначения	290.85	3.30
111	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	253.36	Помещение общественного назначения	253.36	3.30
112	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	7	402.90	Помещение общественного назначения	402.90	3.30
113	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	7	34.94	Помещение общественного назначения	34.94	3.30
114	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	88.24	Помещение общественного назначения	88.24	3.30
115	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	85.76	Помещение общественного назначения	85.76	3.30
116	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	165.92	Помещение общественного назначения	165.92	3.30
117	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	522.92	Помещение общественного назначения	522.92	3.30
118	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	319.95	Помещение общественного назначения	319.95	3.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Лифтовый холл	3-16 этаж (1 подъезд)			нежилое	94.78	
2	Незадымляемая лестница (Н1) ЛК1	3-16 этаж (1 подъезд)			нежилое	256.06	
3	Внеквартирный коридор	3-16 этаж (1 подъезд)			нежилое	251.72	
4	Незадымляемый переход	3-16 этаж (1 подъезд)			нежилое	141.96	
5	Тамбур	3-16 этаж (1 подъезд)			нежилое	71.12	
6	Шахта лифта	3-16 этаж (1 подъезд)			нежилое	2.63	
7	Шахта лифта	3-16 этаж (1 подъезд)			нежилое	4.33	
8	Лифтовый холл	3-16 этаж (2 подъезд)			нежилое	94.78	
9	Незадымляемая лестница (Н1) ЛК2	3-16 этаж (2 подъезд)			нежилое	256.06	
10	Внеквартирный коридор	3-16 этаж (2 подъезд)			нежилое	154.84	
11	Незадымляемый переход	3-16 этаж (2 подъезд)			нежилое	141.96	
12	Тамбур	3-16 этаж (2 подъезд)			нежилое	71.12	
13	Шахта лифта	3-16 этаж (2 подъезд)			нежилое	2.63	
14	Шахта лифта	3-16 этаж (2 подъезд)			нежилое	4.33	
15	Лифтовый холл	3-16 этаж (3 подъезд)			нежилое	143.5	

16	Незадымляемая лестница (Н1) ЛК3	3-16 этаж (3 подъезд)	нежилое	256.06
17	Внеквартирный коридор	3-16 этаж (3 подъезд)	нежилое	233.52
18	Незадымляемый переход	3-16 этаж (3 подъезд)	нежилое	160.16
19	Тамбур	3-16 этаж (3 подъезд)	нежилое	89.32
20	Шахта лифта	3-16 этаж (3 подъезд)	нежилое	2.63
21	Шахта лифта	3-16 этаж (3 подъезд)	нежилое	4.33
22	Лифтовый холл	3-16 этаж (4 подъезд)	нежилое	143.5
23	Незадымляемая лестница (Н1) ЛК4	3-16 этаж (4 подъезд)	нежилое	256.06
24	Внеквартирный коридор	3-16 этаж (4 подъезд)	нежилое	240.24
25	Незадымляемый переход	3-16 этаж (4 подъезд)	нежилое	160.16
26	Тамбур	3-16 этаж (4 подъезд)	нежилое	89.32
27	Шахта лифта	3-16 этаж (4 подъезд)	нежилое	2.63
28	Шахта лифта	3-16 этаж (4 подъезд)	нежилое	4.33
29	Лифтовый холл	3-16 этаж (5 подъезд)	нежилое	145.35
30	Незадымляемая лестница (Н1) ЛК5	3-16 этаж (5 подъезд)	нежилое	225.15
31	Внеквартирный коридор	3-16 этаж (5 подъезд)	нежилое	302.85
32	Незадымляемый переход	3-16 этаж (5 подъезд)	нежилое	171.6
33	Тамбур	3-16 этаж (5 подъезд)	нежилое	95.7
34	Шахта лифта	3-16 этаж (5 подъезд)	нежилое	2.63
35	Шахта лифта	3-16 этаж (5 подъезд)	нежилое	4.33
36	Лифтовый холл	3-16 этаж (6 подъезд)	нежилое	153.75
37	Незадымляемая лестница (Н1) ЛК6	3-16 этаж (6 подъезд)	нежилое	224.7
38	Внеквартирный коридор	3-16 этаж (6 подъезд)	нежилое	302.4
39	Незадымляемый переход	3-16 этаж (6 подъезд)	нежилое	171.6
40	Тамбур	3-16 этаж (6 подъезд)	нежилое	95.70
41	Шахта лифта	3-16 этаж (6 подъезд)	нежилое	2.63
42	Шахта лифта	3-16 этаж (6 подъезд)	нежилое	4.33
43	Лифтовый холл	3-16 этаж (7 подъезд)	нежилое	143.50
44	Незадымляемая лестница (Н1) ЛК7	3-16 этаж (7 подъезд)	нежилое	257.60
45	Внеквартирный коридор	3-16 этаж (7 подъезд)	нежилое	332.92
46	Незадымляемый переход	3-16 этаж (7 подъезд)	нежилое	160.16
47	Тамбур	3-16 этаж (7 подъезд)	нежилое	89.32
48	Шахта лифта	3-16 этаж (7 подъезд)	нежилое	2.63
49	Шахта лифта	3-16 этаж (7 подъезд)	нежилое	4.33
50	Лифтовый холл	1 этаж (1 подъезд)	нежилое	7.11
51	Выход из незадымляемой лестницы	1 этаж (1 подъезд)	нежилое	9.06
52	Выход из подземной автостоянки	1 этаж (1 подъезд)	нежилое	8.05
53	Мусорокамера	1 этаж (1 подъезд)	нежилое	5.5
54	Тамбур	1 этаж (1 подъезд)	нежилое	4.7
55	Тамбур	1 этаж (1 подъезд)	нежилое	2.72
56	Тамбур	1 этаж (1 подъезд)	нежилое	2.65
57	Тамбур	1 этаж (1 подъезд)	нежилое	2.32
58	КУИ жилой части дома	1 этаж (1-7 подъезд)	нежилое	3.33

59	Лифтовый холл	1 этаж (2 подъезд)	нежилое	7.11
60	Выход из незадымляемой лестницы	1 этаж (2 подъезд)	нежилое	9.06
61	Выход из подземной автостоянки	1 этаж (2 подъезд)	нежилое	8.05
62	Мусорокамера	1 этаж (2 подъезд)	нежилое	5.5
63	Тамбур	1 этаж (2 подъезд)	нежилое	4.7
64	Тамбур	1 этаж (2 подъезд)	нежилое	2.72
65	Тамбур	1 этаж (2 подъезд)	нежилое	2.65
66	Тамбур	1 этаж (2 подъезд)	нежилое	2.32
67	Лифтовый холл	1 этаж (3 подъезд)	нежилое	10.89
68	Выход из незадымляемой лестницы	1 этаж (3 подъезд)	нежилое	9.06
69	Выход из подземной автостоянки	1 этаж (3 подъезд)	нежилое	8.05
70	Мусорокамера	1 этаж (3 подъезд)	нежилое	5.51
71	Тамбур	1 этаж (3 подъезд)	нежилое	3.44
72	Тамбур	1 этаж (3 подъезд)	нежилое	2.65
73	Тамбур	1 этаж (3 подъезд)	нежилое	2.32
74	Тамбур	1 этаж (3 подъезд)	нежилое	2.65
75	Лифтовый холл	1 этаж (4 подъезд)	нежилое	11
76	Выход из незадымляемой лестницы	1 этаж (4 подъезд)	нежилое	9.06
77	Выход из подземной автостоянки	1 этаж (4 подъезд)	нежилое	8.05
78	Мусорокамера	1 этаж (4 подъезд)	нежилое	5.5
79	Тамбур	1 этаж (4 подъезд)	нежилое	7.3
80	Тамбур	1 этаж (4 подъезд)	нежилое	2.65
81	Тамбур	1 этаж (4 подъезд)	нежилое	2.32
82	Лифтовый холл	1 этаж (5 подъезд)	нежилое	10.79
83	Выход из незадымляемой лестницы	1 этаж (5 подъезд)	нежилое	7.26
84	Выход из подземной автостоянки	1 этаж (5 подъезд)	нежилое	6.86
85	Мусорокамера	1 этаж (5 подъезд)	нежилое	5.51
86	Тамбур	1 этаж (5 подъезд)	нежилое	3.44
87	Тамбур	1 этаж (5 подъезд)	нежилое	3.44
88	Тамбур	1 этаж (5 подъезд)	нежилое	2.65
89	Тамбур	1 этаж (5 подъезд)	нежилое	2.32
90	Лифтовый холл	1 этаж (6 подъезд)	нежилое	10.89
91	Выход из незадымляемой лестницы	1 этаж (6 подъезд)	нежилое	7.26
92	Выход из подземной автостоянки	1 этаж (6 подъезд)	нежилое	6.86
93	Мусорокамера	1 этаж (6 подъезд)	нежилое	5.51
94	Тамбур	1 этаж (6 подъезд)	нежилое	3.44
95	Тамбур	1 этаж (6 подъезд)	нежилое	3.44
96	Тамбур	1 этаж (6 подъезд)	нежилое	2.65
97	Тамбур	1 этаж (6 подъезд)	нежилое	2.32
98	Лифтовый холл	1 этаж (7 подъезд)	нежилое	11.17
99	Выход из незадымляемой лестницы	1 этаж (7 подъезд)	нежилое	9.06
100	Выход из подземной автостоянки	1 этаж (7 подъезд)	нежилое	8.34
101	Мусорокамера	1 этаж (7 подъезд)	нежилое	5.69

102	Тамбур	1 этаж (7 подъезд)	нежилое	3.59
103	Тамбур	1 этаж (7 подъезд)	нежилое	3.65
104	Тамбур	1 этаж (7 подъезд)	нежилое	2.65
105	Тамбур	1 этаж (7 подъезд)	нежилое	2.32
106	Тамбур	1 этаж (4 подъезд)	нежилое	23.8
107	Коридор	1 этаж (4 подъезд)	нежилое	5.5
108	Лестничная клетка, тип Н2	1 этаж (4 подъезд)	нежилое	18
109	Лестничная клетка, тип Л1	1 этаж (4 подъезд)	нежилое	22.2
110	Лестничная клетка, тип Л1	1 этаж (3 подъезд)	нежилое	22.2
111	Лестничная клетка, тип Л1	1 этаж (2 подъезд)	нежилое	22.5
112	Лестничная клетка, тип Н2	1 этаж (1 подъезд)	нежилое	17.3
113	Коридор	1 этаж (1 подъезд)	нежилое	5.9
114	Тамбур	1 этаж (1 подъезд)	нежилое	5.3
115	Лестничная клетка, тип Л1	1 этаж (1 подъезд)	нежилое	20.7
116	Тамбур	1 этаж (7 подъезд)	нежилое	11.22
117	Тамбур	1 этаж (7 подъезд)	нежилое	3.56
118	Лестничная клетка, тип Н2	1 этаж (7 подъезд)	нежилое	18.32
119	Лестничная клетка, тип Л1	1 этаж (7 подъезд)	нежилое	18.3
120	Тамбур	1 этаж (7 подъезд)	нежилое	4.45
121	Тамбур	1 этаж (6 подъезд)	нежилое	2.11
122	Тамбур	1 этаж (6 подъезд)	нежилое	4.99
123	Лестничная клетка, тип Л1	1 этаж (6 подъезд)	нежилое	17.11
124	Тамбур	1 этаж (6 подъезд)	нежилое	4.51
125	Тамбур	1 этаж (6 подъезд)	нежилое	5
126	Лестничная клетка, тип Л1	1 этаж (6 подъезд)	нежилое	27.59
127	Лестничная клетка, тип Л1	1 этаж (6 подъезд)	нежилое	26.99
128	Лестничная клетка, тип Л1	1 этаж (5 подъезд)	нежилое	17.12
129	Тамбур	1 этаж (5 подъезд)	нежилое	6.63
130	Тамбур	1 этаж (5 подъезд)	нежилое	4.51
131	Лестница Н2	2 этаж (4 подъезд)	нежилое	21.7
132	Лестничная клетка, тип Л1	2 этаж (4 подъезд)	нежилое	19.6
133	Тамбур	2 этаж (4 подъезд)	нежилое	19.8
134	Лестничная клетка, тип Л1	2 этаж (3 подъезд)	нежилое	20
135	Лестничная клетка, тип Л1	2 этаж (2 подъезд)	нежилое	20
136	Тамбур	2 этаж (2 подъезд)	нежилое	4.5
137	Лестничная клетка, тип Л1	2 этаж (1 подъезд)	нежилое	18.3
138	Тамбур	2 этаж (1 подъезд)	нежилое	4.5
139	Лестница Н2	2 этаж (1 подъезд)	нежилое	17.3
140	Тамбур	2 этаж (1 подъезд)	нежилое	13.4
141	Лестница Н2	2 этаж (7 подъезд)	нежилое	19.59
142	Лестничная клетка, тип Л1	2 этаж (7 подъезд)	нежилое	25.42
143	Лестничная клетка, тип Л1	2 этаж (6 подъезд)	нежилое	22.67
144	Лестничная клетка, тип Л1	2 этаж (6 подъезд)	нежилое	30.1

145	Лестничная клетка, тип Л1	2 этаж (6 подъезд)	нежилое	29.86
146	Лестничная клетка, тип Л1	2 этаж (5 подъезд)	нежилое	21.15
147	Лестница Н2	2 этаж (5 подъезд)	нежилое	21.01
148	Проезды автостоянки	Подвал (7 подъезд)	нежилое	194.84
149	Проезды автостоянки	Подвал (6 подъезд)	нежилое	209.3
150	Проезды автостоянки	Подвал (6 подъезд)	нежилое	332.17
151	Проезды автостоянки	Подвал (5 подъезд)	нежилое	136.67
152	Проезды автостоянки	Подвал (4 подъезд)	нежилое	130.95
153	Проезды автостоянки	Подвал (3 подъезд)	нежилое	173.14
154	Проезды автостоянки	Подвал (2 подъезд)	нежилое	185.45
155	Проезды автостоянки	Подвал (1 подъезд)	нежилое	109.99
156	Помещение охраны с санузлом	Подвал (7 подъезд)	нежилое	9.9
157	Помещение общественного назначения	Подвал (7 подъезд)	нежилое	8.32
158	Венткамера	Подвал (7 подъезд)	нежилое	27.37
159	Водомерный узел	Подвал (6 подъезд)	нежилое	8.47
160	Рампа въезда на парковку	Подвал (7 подъезд)	нежилое	95.97
161	Помещение общественного назначения	Подвал (6 подъезд)	нежилое	6.37
162	Лестничная клетка	Подвал (7 подъезд)	нежилое	64.04
163	Помещение общественного назначения	Подвал (6 подъезд)	нежилое	10.2
164	Венткамера	Подвал (6 подъезд)	нежилое	14.09
165	Лестничная клетка	Подвал (6 подъезд)	нежилое	50.05
166	Техническое помещение	Подвал (5 подъезд)	нежилое	14.79
167	Насосная АУТП и станция ПД	Подвал (6 подъезд)	нежилое	37.2
168	Лестничная клетка	Подвал (5 подъезд)	нежилое	68.64
169	КУИ автостоянки	Подвал (5 подъезд)	нежилое	7.4
170	Техническое помещение	Подвал (5 подъезд)	нежилое	9.9
171	Электрощитовая дома	Подвал (4 подъезд)	нежилое	26.89
172	Электрощитовая автостоянки	Подвал (4 подъезд)	нежилое	6.7
173	Помещение приборов КИП	Подвал (4 подъезд)	нежилое	2.33
174	Лестничная клетка	Подвал (4 подъезд)	нежилое	64.04
175	Лестничная клетка	Подвал (3 подъезд)	нежилое	53.95
176	Тепловой узел	Подвал (1 подъезд)	нежилое	59.51
177	Венткамера	Подвал (2 подъезд)	нежилое	31.23
178	Помещение общественного назначения	Подвал (2 подъезд)	нежилое	13.73
179	Лестничная клетка	Подвал (2 подъезд)	нежилое	47.31
180	Лестничная клетка	Подвал (1 подъезд)	нежилое	55.56

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	Трубопроводы и стояки отопления	Перенос теплоносителя для отопления

2	Тепловой узел (подвал)	ИТП	Теплоснабжение и регулирование отпуска тепла
3	Электрощитовые жилого дома, автостоянки (подвал)	Вводно-распределительные устройства ВРУ1- ВРУ-8	Для распределительных сетей электроснабжения внутри жилого дома
4	МОП жилых этажей	Щит этажный (ЩЭ)	Для подключения питающих линий квартир
5	Помещение охраны (подвал)	Щиты освещения	Для управления освещением в подземной парковке
6	Водомерный узел (подвал)	Насосная станция повышения давления для водомерного узла	Повышение давления в системе хозяйственно питьевого и горячего водоснабжения
7	Водомерный узел (подвал)	Насосная станция повышения давления для водомерного узла	Повышение давления в системе водоснабжения для пожаротушения
8	Венткамеры (подвал)	Вент.оборудования	Для вентилирования воздуха
9	Лифтовые шахты (подъезды 1-7)	Лифт пассажирский и грузовой	Подъемное оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2010 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2011 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2012 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 17.12.2012
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.07.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 312 689 858,00 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40703810501290002818
		Корреспондентский счет: 30101810300000000821
		БИК: 042202821
		ИНН: 7725038124

		КПП: 526002001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 36728817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 269
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 16 929,52 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 50 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 601 687 848,93 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 030 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 30 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8

Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

В объекте незавершенного строительства по адресу г. Казань, ул. Достоевского, 57 признано право собственности на следующие доли: 1) Зиатдинова Н.Ш. Асманова С.Ф. - Право собственности на долю (в осях 21 X 26), общей проектной площадью 227,48 кв.м. (Решение Вахитовского районного суда г.Казани по делу 2 – 6061/09 от 29.09.2009). 2) Явари Е.В. - Право собственности на долю (в осях ПХМ), общей проектной площадью 80 кв.м. (Решение Вахитовского районного суда г. Казани по делу 2 – 10066/2011 от 15.12.2011). 3) Ляпин В.А. – Право собственности на долю в осях П-С 1-5, на первом этаже здания общей проектной площадью 102 кв.м. (Решение Вахитовского районного суда г. Казани по делу 2 – 7775/2009 от 11.12.2009). 4) Шарафиев Р.Р. Недорезов Е.В. - право собственности на 2/100 000 доли в виде помещения Магазин № 5-3, общей проектной площадью 107,26 кв.м. (Решение Вахитовского районного суда г. Казани по делу 2 – 3279/2017 от 22.05.2017). 5) Пыренкова Т.А. - Право собственности на долю общей проектной площадью 254,66 кв.м. (Решение Вахитовского районного суда г. Казани по делу 2 – 6386/2009 от 17.11.2009). 6) ООО «СпецТранс» (ИНН 1660259241, ОГРН 1151690106358) - Право собственности на долю в размере 145/30084,74, соответствующую нежилому помещению № 5 в цокольном этаже, общей площадью 145 кв.м. (Определение Арбитражного суда РТ по делу №А65-22387/2008 от 05.10.2017). 7) Журавлева Е.Б. Ураков С.В. - Доля Журавлевой Е.Б. в праве собственности 20619/3008474 (41238/3008474) x 1/2 = 20619/3008474 долей, которому соответствует нежилому помещению № 25 общей проектной площадью 129,76 кв.м. расположенного на первом этаже и нежилому помещению общей проектной площадью 282,62 кв.м. расположенному на втором этаже. Доля Уракова С.В. в праве общей собственности 20619/3008474 долей, соответствующей нежилому помещению № 25 общей проектной площадью 129,76 кв.м. расположенного на первом этаже и нежилому помещению общей проектной площадью 282,62 кв.м. расположенному на втором этаже. (Заочное решение Вахитовского районного суда г. Казани по делу № 2-9321/2017 от 17.11.2017; Заочное решение Вахитовского районного суда г. Казани по делу № 2-9350/17 от 08.12.2017) 8) Хабирова Г.А. - Право собственности на долю в незавершенном строительстве объекте, соответствующую нежилому торговому-офисному помещению общей проектной площадью 300 кв.м. на первом этаже дома в осях (и* - п : 1* - 5), (и*м:5-5*6), (н-п: 5-7) (Заочное решение Вахитовского районного суда г. Казани по делу № 2-4938/2012 от 01.06.2012). 9) Хусаинов И.Ш. - Право собственности на долю, соответствующую нежилому помещению № 24 общей проектной площадью 207,93 кв.м. на первом этаже в первом подъезде. Право собственности на долю в незавершенном строительстве объекте, соответствующую нежилому помещению № 10 общей проектной площадью 412,21 кв.м. на втором этаже в первом и втором подъездах. (Заочное решение Вахитовского районного суда г. Казани по делу № 2-2277/17 от 23.06.2017) 10) Шахбазова В.Н. - Право собственности на долю, соответствующую нежилому помещению на первом этаже со стороны улицы Достоевского (в осях 28-34) общей проектной площадью 150 кв.м. (Апелляционное определение судебной коллегии по гражданским делам Верховного суда РТ по делу № 33—19749/2016 от 01.12.2016). 11) Шнейдман А.М. – Право собственности на долю (в осях М X И), соответствующую нежилому помещению (магазину), на втором этаже общей проектной площадью 171,19 кв.м. (Решение Вахитовского районного суда г. Казани по делу 2 – 10062/2011 от 15.12.2011). 12) Ивлиев А.К. -Право собственности на долю, эквивалентную нежилым помещениям (магазина) на втором этаже, общей проектной площадью 178,65 кв.м. (Заочное решение Вахитовского районного суда г. Казани по делу № 2-7694/2009 от 08.12.2009. 13) Кузнецов В.Д. - Право собственности на долю в виде нежилого помещения (магазин общей проектной площадью 305 кв.м. на первом этаже жилого дома в осях 5x15. (Решение Вахитовского районного суда г. Казани по делу № 2-7574/2009 от 13.11.2009. 14) Феофанов В.М. - Право собственности на долю в праве собственности, соответствующую нежилому помещению на первом этаже в осях У-Э 12-7 часть магазина Д-103 (согласно проекта общей площадью 186,0 кв.м. (Решение Вахитовского районного суда г. Казани от 27.12.11г. по делу № 2- 8538/2011. 15) Газизова Н.Х.- Право собственности на долю в виде: нежилого помещения № Д207, общей проектной площадью 350,29 кв.м. расположенного на 2-м этаже жилого дома, соответствующую доле равной 35029/1925115 в зарегистрированном праве собственности.

(Решение Вахитовского районного суда г. Казани от 28.10.11г. по делу № 2- 8019/2011. 16 Баширов И.И. - Право собственности на незавершенный строительством объект – нежилое помещение № 18, общей проектной площадью 290,27 кв.м. на первом этаже в четвертом подъезде (Решение Вахитовского районного суда г. Казани от 20.02.2017 по делу № 2-1785/2017; 17 Кая Кемал - Нежилое помещение № 1Н, на 1 эт. 52, 4 кв.м. Нежилое помещение № 2Н, на 2 эт. 388, 4 кв.м. (Заочное решение Вахитовского районного суда от 20.11.09г. по делу № 2-7384/2009; Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 31.05.2010 серия 16-АЕ 081413; Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 31.05.2010 серия 16-АЕ 081412; 18 Газизов Ленар Ранисович (долевая собственность, № 16-16-01/459/2011-125 от 10.01.2012, 9722/1925115; 19 Газизов Ленар Ранисович (долевая собственность, № 16-16-01/459/2011-123 от 10.01.2012, 6604/1925115; 20 Рачков Олег Николаевич (долевая собственность, № 16:50:011007:73-16/016/2017-4 от 27.11.2017, 523/1925115; 21 Ахметшин Зуфар Минназимович (долевая собственность, № 16:50:011007:73-16/001/2019-9 от 18.02.2019, 6604/1925115

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию 24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
18.1.1.	30.10.2020	Планируемая стоимость строительства	Добавлена стоимость прав на объект, переданных застройщику (Фонду РТ) в судебном порядке
14.2.	10.11.2020	О планируемом подключении к сетям связи	Добавление сетей связи. Передача данных и доступа в интернет - филиал ПАО МТС в РТ
14.2.(2)	10.11.2020	О планируемом подключении к сетям связи	Добавление сетей связи. Проводная телефонная связь - филиал ПАО МТС в РТ
14.2. (4)	10.11.2020	О планируемом подключении к сетям связи	Добавление сетей связи. Проводное телевизионное вещание - филиал ПАО МТС в РТ
14.2. (5)	10.11.2020	О планируемом подключении к сетям связи	Добавление сетей связи. Диспетчеризация лифтов - Главспецстрой
14.2. (6)	10.11.2020	О планируемом подключении к сетям связи	Добавление сетей связи. Проводная телефонная связь - ТАТТЕЛЕКОМ
14.2. (7)	10.11.2020	О планируемом подключении к сетям связи	Добавление сетей связи. Передача данных и доступа в интернет - ТАТТЕЛЕКОМ
14.2. (8)	10.11.2020	О планируемом подключении к сетям связи	Добавление сетей связи. Проводное телевизионное вещание - ТАТТЕЛЕКОМ
19.7.1.1.1.3	01.12.2020	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика в отношении жилых помещений	Дополнительная передача Фонду РТ обязательств перед 25 участниками строительства, включенных в реестр требований участников строительства
19.7.1.1.3.3	01.12.2020	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика в отношении машино-мест	Дополнительная передача Фонду РТ обязательств перед 25 участниками строительства, включенных в реестр требований участников строительства
19.7.2.1.1.3	01.12.2020	Площадь жилых помещений, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика	Дополнительная передача Фонду РТ обязательств перед 25 участниками строительства, включенных в реестр требований участников строительства
19.7.2.1.3.3	01.12.2020	Площадь машиномест, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика	Дополнительная передача Фонду РТ обязательств перед 25 участниками строительства, включенных в реестр требований участников строительства
19.7.3.1.1.3	01.12.2020	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика в отношении жилых помещений	Дополнительная передача Фонду РТ обязательств перед 25 участниками строительства, включенных в реестр требований участников строительства

19.7.3.1.3.3	01.12.2020	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика в отношении машино-мест	Дополнительная передача Фонду РТ обязательств перед 25 участниками строительства, включенных в реестр требований участников строительства
9.2.20	10.12.2020	Общая площадь объекта	Корректировка проектной документации
9.3	10.12.2020	О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	Корректировка проектной документации
10.4	09.12.2020	О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	Новое заключение экспертизы проектной документации
15.2	10.12.2020	Об основных характеристиках жилых помещений	Корректировка проектной документации
15.3	10.12.2020	Об основных характеристиках нежилых помещений	Корректировка проектной документации
16.1	10.12.2020	Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	Корректировка проектной документации
16.2	10.12.2020	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	Корректировка проектной документации
18.1	10.12.2020	О планируемой стоимости строительства	На основании утвержденного сводно-сметного расчета после корректировки проектной документации
11.1.3 (2)	12.01.2021	Срок действия разрешения на строительство	Продление срока действия разрешения на строительства на основании Постановления Правительства РФ от 03.04.2020 №440
1.2	27.02.2021	О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	Смена юридического адреса
19.7.1.1.1.3	10.03.2021	О количестве договоров участия в долевом строительстве	Исключение из реестра требований по передаче жилых помещений на основании Определения АС РТ (резоллютивная часть) от 26.02.2021 по делу № А65-22387/2008

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 398065349574067390876714969551597254583

Владелец: **ФПД, Новиков Иван Александрович, ГОРОД КАЗАНЬ**

Действителен: с 30.07.2020 по 30.07.2021