ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001993 от 05.11.2025

Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, квартал №2 (по ППТ), по адресу: Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения город Пушкин, город Пушкин, кадастровый номер 78:42:0018222:7936

Дата первичного размещения: 16.06.2023

его работы, номере телефо наличии), фамилии, имени полнительного органа заст начении, если застройщик	она, адр и, отчес гройщи с планир	наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме есе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при тве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного иска, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозрует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанедств участников долевого строительства
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВС-ПУШКИН"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "C3 "КВС-ПУШКИН"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 188632
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ленинградская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Всеволожский р-н
	1.2.4	Вид населенного пункта: мкр
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Сертолово-2
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тихвинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 6; Корпус: к 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ6Нофис1

	1.2.10	Уточнение адреса: 188632, Ленинградская область, М.Р-Н ВСЕВОЛОЖСКИЙ, Г.П. СЕРТОЛОВСКОЕ, Г СЕРТОЛОВО, МКР. СЕРТОЛОВО-2, УЛ ТИХВИНСКАЯ, Д. 6, К. 1, ПОМЕЩ. 6-Н, ОФИС 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (812) 645-55-55
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@kvsspb.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://kvsspb.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Ярошенко
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Дмитриевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВС-ПУШКИН"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 782700062990
мерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной реги	истраци	и застройщика
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706051734
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1224700015484
	2.1.3	Дата регистрации: 05.09.2022

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

тавный капитал застройщ	ика	
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "КВС-СПб"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802767036
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя-
	3.3.7	зательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Сухарева
	3.4.2	Имя: Наталья Отчество (при наличии):
	3.4.3	Викторовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,5521 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): 04046739747
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781610097404
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с ч.3 п.1 ст.20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Бронштейн

	3.4.2	Имя: Людмила
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.4.4	Гражданство:
		Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,9999 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01580120303
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780401097409
		Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми ука-
		занное лицо является бенефициарным владельцем:
		В соответствии с ч.3 п.1 ст.20 Федерального закона от 30.12.2004 №
	3.4.8	214-ФЗ"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через
		подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными
		лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов,
		приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие ус-
		тавный капитал застройщика являются бенефициарными вла-
		дельцами застройщика
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее — бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Костицына
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Андреевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,9999 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 00731846431

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782507824305
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с ч.3 п.1 ст.20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика
3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)		Фамилия: Михалевская
	3.4.2	Имя: Мария
	3.4.3	Отчество (при наличии): Радомировна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,9999 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): 12170510501
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781415273423

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с ч.3 п.1 ст.20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Поляновский
	3.4.2	Имя: Анато лий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ефимович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 14,5246 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01764530142
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781308261180
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с ч.3 п.1 ст.20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика

3.4 (6) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Свиньин
	3.4.2	Имя:
		Владимир Отчество (при наличии):
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	2.4.4	Гражданство:
	3.4.4	Российская Федерация
		Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным
	3.4.5	владельцем, в уставном капитале застройщика:
		49,9236 %
		Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя-
	3.4.6	зательного пенсионного страхования (при наличии):
		00731848839
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782702728228
2.1 O dygayygayyy y (yyry)	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с ч.3 п.1 ст.20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика
		еских лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской
1	/ренции Г	в одну группу лиц с застройщиком
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
		Отчество (при наличии):
		Гражданство:
	J.1.1. 4	r pungunetbo.

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КВС.Агентство недвижимости"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802866742
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847263310
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
дерации о защите конкуренции в одну группу лиц	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КВС-АРСЕНАЛЬНАЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706051741
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700015495
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Деко"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802484278

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097847309977
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Атлант Истейт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811513623
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847077170
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
дерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Атлант"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802766321
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847435210
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Агентство Югтаун"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811710195

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847288452
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КВС-СПб"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802767036
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847442382
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "КВС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802851023
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847049239
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Титан"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802763810

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847401154
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стоик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802766353
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847435420
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "КВС-Сертолово"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811523068
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847296389
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Советский 26"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802677840

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847288221
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "КВС-Московский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802683107
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847388310
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "КВС-Любоград"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802683058
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847388079
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КВС-Чугунная"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7804635998

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847020370
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КВС-Сфера"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802833440
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847297940
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "КВС Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802825802
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847192295
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "КВС-Кондратьевский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802683121

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847388387
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КВС-ПАРНАС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802805500
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847589550
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВС-Выборгский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813294543
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847380138
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ПЛАСТИЧЕСКОЙ И ЭСТЕТИЧЕСКОЙ ХИРУРГИИ ОСТМЕДКОНСАЛТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801158779

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027800552141
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "T23"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814738262
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847231208
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВС-ПУЛКОВ-СКИЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802895817
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800094632
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КВС-Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802643016

	Т	
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847380435
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Любоград"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802946035
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800121690
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
строительства малоэтажно основное общество или до	ого жил очерние оектной	гоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах ого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его общества такого основного общества в течение трех лет, предшествудекларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвизуатацию
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального стро- ительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
тектурно-строительного п капитального строительст оказывают влияние на без щика в иных некоммерчес ях), если он является член	роектир ва и о в опаснос ких орг	орегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архи- рования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов ыданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые сть объектов капитального строительства, а также о членстве застрой- анизациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциаци-
5.1 О членстве застрой- щика в саморегулиру- емых организациях в об- ласти инженерных изыс- каний, архитектурно- строительного проекти- рования, строительства, реконструкции, капиталь- ного ремонта объектов капитального строитель- ства и о выданных зас- тройщику свидетельствах о допуске к работам, ко- торые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строитель- ства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застрой- щика в иных неком- мерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результа последнюю отчетную дату	-	щего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 24 140,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 199 737,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 573 288,00 тыс. руб.
Федерального закона от 30 вартирных домов и иных сакты Российской Федерац №53, ст. 8404), а также о ских лиц требованиям, уста №218-ФЗ "О публично-пр	О декабробъекто ии" (Со соответсановлен авовой акты Ро	ответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 оля 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многокв недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные брание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, ствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридичесным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отоссийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федера-1, ст. 45)
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица — застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица — застройщика:

7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых
7.1.6	помещений: Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице—застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единолич-
7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — застройщика:
7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее — юридическое лицо — поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — поручителя:	
7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:	
7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:	
7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:	
7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:	
ая закон	одательству Российской Федерации информация о застройщике	
8.1.1	Иная информация о застройщике:	
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:	
	7.2.9 7.2.10 7.2.11 7.2.12 яя закон 8.1.1 оздавае: ости, их й	

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Получено разрешение на строительство четырех жилых домов со встроенными помещениями по адресу Российская Федерация, г.Санкт-Петербург, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения город Пушкин, кадастровый номер 78:42:0018222:7936, корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными по-
		мещениями. Корпус 1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пушкин
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
		Литера:
	1	Корпус:
		Строение:
		Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения город Пушкин, город Пушкин, кадастровый номер 78:42:0018222:7936, корпус 1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.21	Общая площадь объекта: 18120.9 м2

	9.2.22 9.2.23	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными по- мещениями. Корпус 2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пушкин
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
		Литера:
		Корпус:
		Строение:
		Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения город Пушкин, город Пушкин, кадастровый номер 78:42:0018222:7936, корпус 2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.21	Общая площадь объекта: 18120.2 м2

	9.2.22 9.2.23	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными по- мещениями. Корпус 3
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пушкин
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
		Литера:
	1	Корпус:
		Строение:
		Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения город Пушкин, город Пушкин, кадастровый номер 78:42:0018222:7936, корпус 3
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.21	Общая площадь объекта: 18184.2 м2

	9.2.22 9.2.23	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями. Корпус 4
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пушкин
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
		Литера:
		Корпус:
		Строение:
		Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения город Пушкин, город Пушкин, кадастровый номер 78:42:0018222:7936, корпус 4
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.21	Общая площадь объекта: 18180.7 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей пло- щади всех жилых и не- жилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 287,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 780,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 067,40 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 286,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 779,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 066,10 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 927,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 187,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 115,00 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 927,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 255,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 182,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников:

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

-	COTBI B CO	ответетвии с договором строительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕО-ВЕКТОР
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813195239
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БАЛТЭКОПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: РУМПУ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7805503708
10.4 О результатах эк- спертизы проектной до- кументации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.05.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-029543-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-031579-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр строительного аудита и сопровождения
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
1	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал Дубровский

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей ра- боты в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "КВС-Строй"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7802643016
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0692-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0692-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0692-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2026

		Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель-
	11.1.4	ство:
		25.09.2025
		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:
	11.1.5	Государственное казенное учреждение субъекта Российской Фе-
		дерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
11 1 (A) O nonovyovyvy vo		НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА Номер разрешения на строительство:
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	78-016-0692-2023
1	11 1 2	Дата выдачи разрешения на строительство:
	11.1.2	09.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2026
		Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель-
	11.1.4	ство:
		25.09.2025
		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:
	11.1.5	Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
		НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
12 О правах застройщика	на земель:	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание)
многоквартирного дома л	ибо много	квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе
		го документа на земельный участок, о собственнике земельного учас-
		вляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
площади земельного учас		
12.1 О правах застройщи-		
ка на земельный участок, на котором осуществля-		
ется строительство (соз-		
дание) многоквартирного		
дома либо многоквартир-		Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
ных домов и (или) иных	12.1.1	
объектов недвижимости,		
в том числе о реквизитах		
правоустанавливающего документа на земельный		
участок		
J -44-1011		Вид договора или иного документа, являющегося основанием воз-
	12.1.2	никновения права застройщика на земельный участок:
		Договор купли-продажи земельного участка
		Номер договора или иного документа, являющегося основанием воз-
	12.1.3	никновения права застройщика на земельный участок, определя-
		ющего права застройщика на земельный участок: Б/н
		Дата подписания договора или иного документа, являющегося осно-
	12.1.4	ванием возникновения права застройщика на земельный участок, оп-
		ределяющего права застройщика на земельный участок:
		22.12.2022
		Дата государственной регистрации договора или иного документа,
	12 1 5	
	12.1.5 12.1.6	определяющего права застройщика на земельный участок: Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 29.01.2023
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0018222:7936
	12.3.2	Площадь земельного участка: 55 784,00 м ²
13 О планируемых элемен ительства	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо-устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0

13.1.	.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.	.3.1.1	Количество детских площадок: 1
13.1.	.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских пло- щадок: Песочный дворик, качели на столбах двойные, балансир метал- лический, игровой комплекс.Расстановка, а также тип, марка и производитель оборудования детской игровой площадки подле- жит уточнению на стадии рабочей документации
13.1.	.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
13.1.	.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрено строительство одной спортивной площадки-оборудованной спортивным комплексом.Расстановка, а также тип, марка и производитель оборудования спортивной площадки подлежит уточнению на стадии рабочей документации
13.1.		Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.		Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
13.1.	.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена площадка для сбора ТБО возле жилого дома, с установкой 2-х контейнеров объемом-1.1м³ и 2-х – 0,95 м³
13.1.	.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории (17211,45 м²), высадка лиственных деревьев и кустарников (липы, клены, рябины, игры, пузырнеплодники, кизильники, дерены, спиреи), хвойные (ели, можевельники, туи), многолетних травянистых (вейник, астильба, очиток, котовник).Количество и номенклатура будут уточнены на этапе рабочего проектирования
13.1.	.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.		Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
13.1.		Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы в жилую часть зданий оборудованы тамбурами и козырьками, перепады высот на путях движения МГН не превышают 0,014 м.Глубина тамбуров, габариты входных площадок, соответствует СП 59.13330.2012.Для личного автотранспорта МГН и инвалидов предусмотрено не менее 10% машино-мест от общего количества машино-мест запроектированных на территории участка (57 м/м), в том числе 17 специализированных машино-мест для инвалидов на кресле –коляске, на парковке, расположенной на территории земельного участка. Специализированные машино-места для инвалидов размещены не далее 100 м от входов в жилое здание. Предусматривается установка цветографических указателей (информационных стендов) для МГН на территории выделенного земельного участка
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проект наружного освещения выполнен на основании проекта разработанного ООО"РУМПУ"по заданию заказчика-застройщика
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 18 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 35 %
иных объектов недвижимо ты за такое подключение и	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере плаемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 23-012828-100-147
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 804 489,59 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/001565
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 497 094,36 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

		Организационно-правовая форма организации, выдавшей техничес-
	14.1.2	кие условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/001565
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 551 938,54 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИСХ22751/300-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2027

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 877 005,23 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИСХ26966/300-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 926 827,60 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИСХ22751/300-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 923 718,52 руб.
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Смарт сити
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7811751882
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Муви
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806557872
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телекомпас

		14.2.4	дави			р налогоплател ия, заключивше			
	планируемом ии к сетям свя	14.2.1		сети связи: водная тел	ефонная св	ЗЯЗЬ			
		14.2.2	кие	условия, зап	ключившей	форма организа договор на под й ответственно	ключение к сет		
		14.2.3	закл гани	ючившей д		низации, выдан одключение к с рмы:			
Идентификационный номер налогоплательщика организа давшей технические условия, заключившей договор на п к сети связи: 7811751882									
домов и (и.	естве в состав ли) иных объе чии и площад	ктов недви	жимс	сти жилых	и нежилых	проекта строит помещений, а	ельства многок также об их хар	вартирных рактеристи-	
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта		15 1 1	Колі 207	Количество жилых помещений: 207					
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 36						
		15.1.2.1	В то 0	м числе маг	шино-мест:				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 36						
15.2 О хара жилых пом	актеристиках иещений	15.2.1							
Условный номер	Назначение	Этаж расположе	ения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)	
1	Квартира	1		1	41.0	1	14.2	2.77	
2	Квартира	1		1	43.7	1	15.1	2.77	
3	Квартира	1		1	37.8	1	12.2	2.77	
4	Квартира	1		1	43.6	1	15.1	2.77	
5	Квартира	l		1	88.7	3	45.5	2.77	
6	Квартира	1		1	77.8	3	37.8	2.77	
/	Квартира	1		1	54.0	2	23.6	2.77	
8	Квартира	1		1	41.8	1	13.7	2.77	
9	Квартира	2		1	40.6	1	14.2	2.77	
10	Квартира	2		1	43.3	[1	15.1	2.77	

	1						
11	Квартира	2	1	37.0	1	12.2	2.77
12	Квартира	2	1	65.2	2	29.1	2.77
13	Квартира	2	1	88.2	3	45.5	2.77
14	Квартира	2	1	77.2	3	37.8	2.77
15	Квартира	2	1	53.3	2	23.6	2.77
16	Квартира	2	1	44.9	1	15.2	2.77
17	Квартира	3	1	40.6	1	14.2	2.77
18	Квартира	3	1	43.3	1	15.1	2.77
19	Квартира	3	1	37.0	1	12.2	2.77
20	Квартира	3	1	64.8	2	29.1	2.77
21	Квартира	3	1	88.2	3	45.5	2.77
22	Квартира	3	1	77.2	3	37.8	2.77
23	Квартира	3	1	53.3	2	23.6	2.77
24	Квартира	3	1	44.9	1	15.2	2.77
25	Квартира	4	1	40.6	1	14.2	3.00
26	Квартира	4	1	43.3	1	15.1	3.00
27	Квартира	4	1	37.0	1	12.2	3.00
28	Квартира	4	1	64.8	2	29.1	3.00
29	Квартира	4	1	88.2	3	45.5	3.00
30	Квартира	4	1	77.2	3	37.8	3.00
31	Квартира	4	1	53.3	2	23.6	3.00
32	Квартира	4	1	44.9	1	15.2	3.00
	Квартира-	T	1		1		
33	студия	1	2	28.0	1	11.7	2.77
34	Квартира	1	2	70.1	2	25.2	2.77
35	Квартира	1	2	66.1	2	28.6	2.77
36	Квартира	1	2	43.6	1	14.0	2.77
37	Квартира	1	2	40.5	1	13.7	2.77
38	Квартира	1	2	40.8	1	13.7	2.77
39	Квартира	1	2	67.6	2	30.4	2.77
40	Квартира	1	2	56.3	2	25.2	2.77
	Квартира-						
41	студия	2	2	27.7	1	11.4	2.77
42	Квартира	2	2	60.9	2	25.2	2.77
43	Квартира	2	2	65.5	2	28.6	2.77
44	Квартира	2	2	54.9	2	22.4	2.77
45	Квартира	2	2	40.2	1	13.7	2.77
46	Квартира	2	2	40.3	1	13.7	2.77
47	Квартира	2	2	67.0	2	30.4	2.77
48	Квартира	2	2	55.7	2	25.2	2.77
	Квартира-						
49	студия	3	2	27.9	1	11.4	2.77
50	Квартира	3	2	60.9	2	25.2	2.77
51	Квартира	3	2	65.6	2	28.6	2.77
52	Квартира	3	2	54.9	2	22.4	2.77
53	Квартира	3	2	40.2	1	13.7	2.77
54	Квартира	3	2	40.3	1	13.7	2.77

55	Квартира	3	2	67.0	2	30.4	2.77
56	Квартира	3	2	55.9	2	25.2	2.77
57	Квартира- студия	4	2	27.9	1	11.4	3.00
58	Квартира	4	2	60.9	2	25.2	3.00
59	Квартира	4	2	65.6	2	28.6	3.00
60	Квартира	4	2	54.9	2	22.4	3.00
61	Квартира	4	2	40.2	1	13.7	3.00
62	Квартира	4	2	40.3	1	13.7	3.00
63	Квартира	4	2	67.0	2	30.4	3.00
64	Квартира	4	2	55.9	2	25.2	3.00
65	Квартира	1	3	41.2	1	13.0	2.77
66	Квартира	1	3	42.0	1	13.6	2.77
67	Квартира	1	3	37.6	1	15.2	2.77
68	Квартира	1	3	59.9	2	22.5	2.77
69	Квартира- студия	1	3	26.9	1	10.1	2.77
70	Квартира	1	3	41.3	1	13.7	2.77
71	Квартира	1	3	91.4	3	43.5	2.77
72	Квартира	2	3	104.7	4	59.5	2.77
73	Квартира	2	3	37.3	1	15.2	2.77
74	Квартира	2	3	59.4	2	22.5	2.77
75	Квартира	2	3	40.9	1	13.7	2.77
76	Квартира	2	3	40.8	1	13.7	2.77
77	Квартира	2	3	82.6	3	43.5	2.77
78	Квартира	3	3	104.7	4	59.5	2.77
79	Квартира	3	3	37.3	1	15.2	2.77
80	Квартира	3	3	59.6	2	22.5	2.77
81	Квартира	3	3	41.0	1	13.7	2.77
82	Квартира	3	3	40.8	1	13.7	2.77
83	Квартира	3	3	82.6	3	43.5	2.77
84	Квартира	4	3	104.7	4	59.5	3.00
85	Квартира	4	3	37.3	1	15.2	3.00
86	Квартира	4	3	59.6	2	22.5	3.00
87	Квартира	4	3	41.0	1	13.7	3.00
88	Квартира	4	3	40.8	1	13.7	3.00
89	Квартира	4	3	82.6	3	43.5	3.00
90	Квартира	2	4	79.9	3	38.5	2.77
91	Квартира	2	4	59.8	2	27.9	2.77
92	Квартира	2	4	59.8	2	27.9	2.77
93	Квартира	2	4	79.9	3	38.5	2.77
94	Квартира	3	4	79.3	3	38.5	2.77
95	Квартира	3	4	59.4	2	27.9	2.77
96	Квартира	3	4	59.4	2	27.9	2.77
97	Квартира	3	4	79.3	3	38.5	2.77
98	Квартира	4	4	79.3	3	38.5	3.00
99	Квартира	4	4	59.4	2	27.9	3.00

100	Квартира	4	4	59.4	2	27.9	3.00
101	Квартира	4	4	79.3	3	38.5	3.00
102	Квартира	2	5	82.9	3	43.5	2.77
103	Квартира	2	5	41.3	1	13.7	2.77
104	Квартира	2	5	41.3	1	13.7	2.77
105	Квартира	2	5	59.9	2	22.5	2.77
106	Квартира	2	5	37.6	1	15.2	2.77
107	Квартира	2	5	105.4	4	59.5	2.77
108	Квартира	3	5	82.6	3	43.5	2.77
109	Квартира	3	5	40.8	1	13.7	2.77
110	Квартира	3	5	41.0	1	13.7	2.77
111	Квартира	3	5	59.6	2	22.5	2.77
112	Квартира	3	5	37.3	1	15.2	2.77
113	Квартира	3	5	104.8	4	59.5	2.77
114	Квартира	4	5	82.6	3	43.5	3.00
115	Квартира	4	5	40.8	1	13.7	3.00
116	Квартира	4	5	41.0	1	13.7	3.00
117	Квартира	4	5	59.6	2	22.5	3.00
118	Квартира	4	5	37.3	1	15.2	3.00
119	Квартира	4	5	104.8	4	59.5	3.00
	Квартира-	7	5				
120	студия	1	6	28.0	1	11.7	2.77
121	Квартира	1	6	70.3	2	25.2	2.77
122	Квартира	1	6	66.0	2	28.6	2.77
123	Квартира	1	6	43.6	1	14.0	2.77
124	Квартира	1	6	66.8	2	28.0	2.77
125	Квартира	1	6	56.0	2	25.2	2.77
126	Квартира- студия	2	6	27.7	1	11.4	2.77
127	Квартира	2	6	60.8	2	25.2	2.77
128	Квартира	2	6	65.4	2	28.6	2.77
129	Квартира	2	6	54.9	2	22.4	2.77
130	Квартира	2	6	66.0	2	28.0	2.77
131	Квартира	2	6	55.4	2	25.2	2.77
132	Квартира- студия	3	6	27.9	1	11.4	2.77
133	Квартира	3	6	60.8	2	25.2	2.77
134	Квартира	3	6	65.4	2	28.6	2.77
135	Квартира	3	6	54.9	2	22.4	2.77
136	Квартира	3	6	40.2	1	13.7	2.77
137	Квартира	3	6	40.0	1	12.8	2.77
138	Квартира	3	6	67.8	2	30.5	2.77
139	Квартира	3	6	55.9	2	25.2	2.77
140	Квартира- студия	4	6	27.9	1	11.4	3.00
141	Квартира	4	6	60.8	2	25.2	3.00
142	Квартира	4	6	65.4	2	28.6	3.00

143	Квартира	4	6	54.9	2	22.4	3.00
144	Квартира	4	6	40.2	1	13.7	3.00
145	Квартира	4	6	39.8	1	12.8	3.00
146	Квартира	4	6	67.2	2	30.5	3.00
147	Квартира	4	6	55.9	2	25.2	3.00
148	Квартира	1	7	56.3	2	25.2	2.77
149	Квартира	1	7	67.6	2	30.4	2.77
150	Квартира	1	7	40.8	1	13.7	2.77
151	Квартира	1	7	40.5	1	13.7	2.77
152	Квартира	1	7	43.6	1	14.0	2.77
153	Квартира	1	7	66.0	2	28.6	2.77
154	Квартира	1	7	70.4	2	25.2	2.77
155	Квартира- студия	1	7	28.0	1	11.7	2.77
156	Квартира	2	7	55.7	2	25.2	2.77
157	Квартира	2	7	67.0	2	30.4	2.77
158	Квартира	2	7	40.3	1	13.7	2.77
159	Квартира	2	7	40.2	1	13.7	2.77
160	Квартира	2	7	54.9	2	22.4	2.77
161	Квартира	2	7	65.4	2	28.6	2.77
162	Квартира	2	7	60.9	2	25.2	2.77
163	Квартира- студия	2	7	27.7	1	11.4	2.77
164	Квартира	3	7	55.9	2	25.2	2.77
165	Квартира	3	7	66.9	2	30.4	2.77
166	Квартира	3	7	40.3	1	13.7	2.77
167	Квартира	3	7	40.2	1	13.7	2.77
168	Квартира	3	7	54.9	2	22.4	2.77
169	Квартира	3	7	65.4	2	28.6	2.77
170	Квартира	3	7	60.9	2	25.2	2.77
171	Квартира- студия	3	7	27.9	1	11.4	2.77
172	Квартира	4	7	55.9	2	25.2	3.00
173	Квартира	4	7	66.9	2	30.4	3.00
174	Квартира	4	7	40.3	1	13.7	3.00
175	Квартира	4	7	40.2	1	13.7	3.00
176	Квартира	4	7	54.9	2	22.4	3.00
177	Квартира	4	7	65.4	2	28.6	3.00
178	Квартира	4	7	60.9	2	25.2	3.00
179	Квартира- студия	4	7	27.9	1	11.4	3.00
180	Квартира	1	8	78.7	3	44.3	2.77
181	Квартира	1	8	64.6	2	28.4	2.77
182	Квартира	1	8	40.3	1	14.0	2.77
183	Квартира- студия	1	8	29.8	1	14.0	2.77

184	Квартира- студия	1		8	3	30.1	1	14.5	2	.77
185	Квартира	1			<u> </u>	44.0	1	15.4	2	.77
186	Квартира	1		8		38.1	1	12.1	2	.77
187	Квартира	2		8	3	78.1	3	44.3	2	.77
188	Квартира	2		8	3	83.3	3	42.3	2	.77
189	Квартира	2		8	3	39.8	1	14.0	2	.77
190	Квартира- студия	2		8		29.6	1	14.1		.77
191	Квартира- студия	2		8	3	29.8	1	14.0	2	.77
192	Квартира	2		8	3	43.7	1	15.4	2	.77
193	Квартира	2		8	3	37.7	1	12.1	2	.77
194	Квартира	3		8	3	78.1	3	44.3	2	.77
195	Квартира	3		8	3	83.0	3	42.3	2	.77
196	Квартира	3		8	}	39.8	1	14.0	2	.77
197	Квартира- студия	3		8	3	29.6	1	14.1	2	.77
198	Квартира- студия	3	3		3	29.8	1	14.0	2	.77
199	Квартира	3		8	3	43.7	1	15.4	2	.77
200	Квартира	3		8	3	37.7	1	12.1	2	.77
201	Квартира	4		8	}	78.1	3	44.3	3	.00
202	Квартира	4		8	}	83.0	3	42.3	3	.00
203	Квартира	4		8	}	39.8	1	14.0	3	.00
204	Квартира- студия	4		8	3	29.6	1	14.1	3	.00
205	Квартира- студия	4		8	3	29.8	1	14.0	3	.00
206	Квартира	4		8	3	43.7	1	15.4	3	.00
207	Квартира	4		8	3	37.7	1	12.1	3	.00
15.3 O xap	актеристиках	1.4	5.3.1	•						
нежилых г	помещений	1.	5.5.1							
Условный номер	Назначение		Этаж распол	тожения	Номер подъезда	(кв.м)	Площадь часте помещения Наименование		Площадн	Высота потолков (м)
	II						помещения		(кв.м)	
1	Нежилое помещение да коммерческої		1		4	236.1	Санузел		3.0	3.97

Помещение

Магазин

товаров

уборочного инвентаря

непродовольственных 230.3

2.8

коммерческого использования

2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	59.2	Помещение уборочного инвентаря	2.1	3.97
					Магазин непродовольственных товаров	55.4	
					Санузел	1.7	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	89.7	Магазин непродовольственных товаров	85.6	3.97
					Помещение уборочного инвентаря	2.2	
					Санузел	1.9	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	73.9	Магазин непродовольственных товаров	69.8	3.97
					Помещение уборочного инвентаря	2.0	
					Санузел	2.1	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	39.9	Магазин непродовольственных товаров	36.2	3.97
					Помещение уборочного инвентаря	2.0	
					Санузел	1.7	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	38.2	Магазин непродовольственных товаров	33.1	3.97
					Помещение уборочного инвентаря	2.4	
					Санузел	2.7	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	58.2	Магазин непродовольственных товаров	54.0	3.97
					Помещение уборочного инвентаря	2.2	
					Санузел	2.0	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	73.5	Магазин непродовольственных товаров	68.8	3.97
					Помещение уборочного инвентаря	3.1	
					Санузел	1.6	

6.4	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.5	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.6	Кладовая	-1	6	3.9	Кладовая	3.9
6.7	Кладовая	-1	6	3.9	Кладовая	3.9
6.8	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.9	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.10	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.11	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.12	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.13	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.14	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.15	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.16	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.17	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
7.4	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.5	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.6	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.7	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.8	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.9	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.10	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.11	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.12	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.13	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.14	Кладовая	-1	7	3.9	Кладовая	3.9
7.15	Кладовая	-1	7	3.9	Кладовая	3.9
7.16	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.17	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

№ п/	Вид помещения	Описание места	Назначение	Площадь
П	Вид помещения	расположения помещения	помещения	(кв.м)
1	Лестничная клетка из подвала	Помещение №1.2	Техническое	4.2
2	Помещение подвала	Помещение №1.1	Техническое	514.7
3	Коридор	Помещение №1.5	Общественное	17.6
4	Коридор	Помещение №1.4	Общественное	15.8
5	Тамбур	Помещение №1.3	Общественное	14.4
5	Тамбур	Помещение №1.2	Общественное	14.5
7	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №1.1	Общественное	19.6
3	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №1.1	Общественное	30.4
)	Коридор	Помещение №1.2	Общественное	15.8
10	Коридор	Помещение №1.3	Общественное	17.6
11	Коридор	Помещение №1.3	Общественное	17.6

1	T		To =	Ta a .
12	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №1.1	Общественное	30.4
13	Коридор	Помещение №1.2	Общественное	15.8
14	Коридор	Помещение №1.2	Общественное	15.8
15	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №1.1	Общественное	30.4
16	Коридор	Помещение №1.3	Общественное	17.6
17	Помещение подвала	Помещение №2.1	Техническое	475.3
18	Лестничная клетка из подвала	Помещение №2.2	Техническое	6.0
19	Тамбур	Помещение №2.3	Общественное	3.5
20	Коридор	Помещение №2.4	Общественное	17.1
21	Коридор	Помещение №2.5	Общественное	14.5
22	Тамбур	Помещение №2.2	Общественное	20.1
23	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №2.1	Общественное	18.2
24	Коридор	Помещение №2.2	Общественное	17.1
25	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №2.1	Общественное	23.7
26	Коридор	Помещение №2.3	Общественное	14.5
27	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №2.1	Общественное	23.7
28	Коридор	Помещение №2.2	Общественное	17.1
29	Коридор	Помещение №2.3	Общественное	14.5
30	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №2.1	Общественное	23.7
31	Коридор	Помещение №2.2	Общественное	17.1
32	Коридор	Помещение №2.3	Общественное	14.5
33	Помещение подвала	Помещение №3.1	Техническое	403.4
34	Лестничная клетка из подвала	Помещение №3.2	Техническое	4.6
35	Тамбур	Помещение №3.3	Общественное	15.6
36	Коридор	Помещение №3.4	Общественное	15.4
37	Коридор	Помещение №3.5	Общественное	11.1
38	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №3.1	Общественное	23.2
39	Тамбур	Помещение №3.2	Общественное	4.2
40	Коридор	Помещение №3.3	Общественное	8.0
41	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №3.1	Общественное	21.6
42	Коридор	Помещение №3.2	Общественное	12.0
43	Коридор	Помещение №3.3	Общественное	12.0
44	Коридор	Помещение №3.2	Общественное	8.0
45	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №3.1	Общественное	21.6
46	`	Помещение №3.3	Общественное	12.0
47	Коридор	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	21.6
	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №3.1	Общественное	
48	Коридор	Помещение №3.2	Общественное	8.0
49	Помещение водомерного узла и насосного оборудования	Помещение №4.3	Техническое	29.3
50	Электрощитовая	Помещение №4.4	Техническое	21.0
51	Помещение подвала	Помещение №4.1	Техническое	121.5
52	Лестничная клетка из подвала	Помещение №4.2	Техническое	5.2
53	Помещение подвала	Помещение №4.5	Техническое	31.1
54	Помещение подвала	Помещение №4.8	Техническое	30.5
55	Коридор	Помещение №4.9	Техническое	44.7
56	Помещение подвала	Помещение №4.6	Техническое	20.7

57	Помещение подвала	Помещение №4.7	Техническое	17.7
58	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №4.2	Общественное	12.2
59	Тамбур	Помещение №4.1	Общественное	15.5
60	Коридор	Помещение №4.3	Общественное	4.1
61	Коридор	Помещение №4.2	Общественное	4.1
62	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №4.1	Общественное	28.0
63	Коридор	Помещение №4.2	Общественное	4.1
64	Коридор	Помещение №4.3	Общественное	4.1
65	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №4.1	Общественное	28.1
66	Коридор	Помещение №4.2	Общественное	4.1
67	Коридор	Помещение №4.3	Общественное	4.1
68	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №4.1	Общественное	28.1
69	Помещение подвала	Помещение №5.6	Техническое	27.7
70	Коридор	Помещение №5.7	Техническое	43.8
71	Помещение подвала	Помещение №5.1	Техническое	195.2
72	Помещение подвала	Помещение №5.5	Техническое	44.4
73	ИТП 1Ж	Помещение №5.2	Техническое	47.7
74	Лестничная клетка из подвала	Помещение №5.3	Техническое	7.0
75	ИТП 2В	Помещение №5.4	Техническое	51.9
76	Тамбур	Помещение №5.2	Общественное	12.8
77	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №5.1	Общественное	12.3
78	Вестибюль	Помещение №5.22	Общественное	16.9
79	Тамбур	Помещение №5.3	Общественное	4.6
80	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №5.1	Общественное	21.6
81	Коридор	Помещение №5.2	Общественное	12.0
82	Коридор	Помещение №5.3	Общественное	8.1
83	Коридор	Помещение №5.2	Общественное	12.0
84	Коридор	Помещение №5.3	Общественное	8.0
85	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №5.1	Общественное	21.6
86	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №5.1	Общественное	21.6
87	Коридор	Помещение №5.3	Общественное	8.0
88	Коридор	Помещение №5.2	Общественное	12.0
89	Лестничная клетка из подвала	Помещение №6.2	Общественное	8.8
90	Помещение уборочного инвентаря	Помещение №6.3	Техническое	3.8
91	Помещение подвала	Помещение №6.1	Техническое	291.8
92	Коридор	Помещение №6.5	Общественное	9.6
93	Тамбур	Помещение №6.3	Общественное	3.5
94	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №6.1	Общественное	19.5
95	Коридор	Помещение №6.4	Общественное	14.0
96	Тамбур	Помещение №6.2	Общественное	18.9
97	Коридор	Помещение №6.3	Общественное	9.6
98	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №6.1	Общественное	23.7
99	Коридор	Помещение №6.2	Общественное	14.0
100	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №6.1	Общественное	23.7
100	лестничная клетка (тип лт)		'	
101	Коридор	Помещение №6.3	Общественное	17.1

103	Лестничная клетка (т	ип Л1)	Помещение №6.1	Общественное	23.7
104	Коридор		Помещение №6.3	Общественное	17.1
105	Коридор		Помещение №6.2	Общественное	14.0
106	Помещение уборочно	го инвент	аря Помещение №7.3	Техническое	4.2
107	Лестничная клетка из	подвала	Помещение №7.2	Общественное	8.8
108	Помещение подвала		Помещение №7.1	Техническое	384.9
109	Лестничная клетка (т	ип Л1)	Помещение №7.1	Общественное	18.2
110	Коридор		Помещение №7.5	Общественное	17.1
111	Тамбур		Помещение №7.2	Общественное	20.1
112	Коридор		Помещение №7.4	Общественное	14.0
113	Тамбур		Помещение №7.3	Общественное	3.5
114	Коридор		Помещение №7.2	Общественное	17.1
115	Коридор		Помещение №7.3	Общественное	14.0
116	Лестничная клетка (т	ип Л1)	Помещение №7.1	Общественное	23.7
117	Лестничная клетка (т	ип Л1)	Помещение №7.1	Общественное	23.7
118	Коридор	•	Помещение №7.2	Общественное	14.0
119	Коридор		Помещение №7.3	Общественное	17.1
120	Коридор		Помещение №7.2	Общественное	14.0
121	Лестничная клетка (т	ип Л1)	Помещение №7.1	Общественное	23.7
122	Коридор		Помещение №7.3	Общественное	17.1
123	Помещение подвала		Помещение №8.1	Техническое	386.3
124	Лестничная клетка из	подвала	Помещение №8.2	Техническое	4.6
125	Тамбур		Помещение №8.3	Общественное	3.5
126	Коридор		Помещение №8.4	Общественное	5.2
127	Коридор		Помещение №8.5	Общественное	14.3
128	Лестничная клетка (т	ип Л1)	Помещение №8.1	Общественное	16.5
129	Тамбур	•	Помещение №8.2	Общественное	22.6
130	Коридор		Помещение №8.3	Общественное	14.5
131	Лестничная клетка (т	ип Л1)	Помещение №8.1	Общественное	23.7
132	Коридор	•	Помещение №8.2	Общественное	5.2
133	Коридор		Помещение №8.2	Общественное	5.2
134	Коридор		Помещение №8.3	Общественное	14.5
135	Лестничная клетка (т	ип Л1)	Помещение №8.1	Общественное	23.7
136	Лестничная клетка (т	ип Л1)	Помещение №8.1	Общественное	23.7
+	Коридор		Помещение №8.2	Общественное	5.2
	Коридор		Помещение №8.3	Общественное	14.5
\vdash	Перечень технологи-		Į.	ı	
обор ченн	ого и инженерного удования, предназна- ого для обслужива- более чем одного по-	16.2.1			
	ения в данном доме				
№ Описание места расположения Вид оборудо			борудования	Назначение	

1	Водомерный узел для жилой части расположен техэтаже.	комбин типовой для жил на осно	мерный узел с ированным счетчиком по и серии ЦИРВ 02А.00.00.00 ой части. 1)Счетчики Ø 50 вной линии, ированные счетчики Ø 20.	1)Для учета воды, поступающей к жилой части здания			
2	Тепловой пункт (ИТП) дл жилой части здания и встроенных помещений, расположен в техэтаже.	арматур измерит индиви, коммер Регулир прямого насосно теплово теплово	ода из стальной запорной оы с контрольно- тельными приборами, дуальный тепловой пункт с ческим узлом учета. Оующее оборудование о действия, низкооборотное об энергии на базе ычислителя СПТ943.1.	Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, отпущенную по тепловому вводу в систему отопления.			
3	Электрощитовая расположенна в техэтаже 5 парадная, помещение 5.0.03	двумя прубильна втомат отходяц узлом у шестис произвонныме	й распределительный щит с переключателями и никами на вводах и ническими выключателями на цих линиях с коммерческим чета. Щит ГРЩ — екционный, отечественного одства, корпус с порошковым нием, с автоматическими нателями (1-полюсные и 3-хые).	Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений и автостоянки. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.			
4		ус или имі	ассажирский отечественного портного производства – 8 зоподъемность 630 кг.	Для подъема-спуска пассажиров по этажам			
5	Магистральный телекоммуникационный узел расположен в техническом этаже.	Оборуд телефон доступа проводн по сигн телеком 33U/800	ование системы телевидения, низации, интернет а.Оборудование системы ного вещания и оповещения алам ГО и ЧС.Шкаф амуникационный напольный ора связи. Базовый комплект	Оборудование для присоединения к сетям телефонии, доступа в Интернет, телевидения Оператора связи и последующей передачи в квартиры. Оборудование для присоединения к сетям проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС и последующей передачи в квартиры и на этажи			
Ше то: ст]	17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства						
фи	.1 О примерном гра- ке реализации проекта 1 роительства		Этап реализации проекта стро 20 процентов готовности	оительства:			
	1	7.1.2	Планируемый квартал и год в строительства: 4 квартал 2023 г.	ыполнения этапа реализации проекта			

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2026
,	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 01.06.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строит	ельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 847 065 565,00 руб.

18.1 О размере подлежащи	их осущесті	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фе-	
		г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартир-	
		мости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты	
		аконодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1,	
ст. 33)	· I · · · · · · ·	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
18.1 О размере подле-			
жащих осуществлению			
платежей, указанных в			
пунктах 7 и 8 части 1			
статьи 18 Федерального			
закона от 30 декабря 2004			
г. №214-ФЗ "Об участии в			
долевом строительстве		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о	
многоквартирных домов	18.1.1	градостроительной деятельности договору о развитии застроенной	
и иных объектов недви-	10.1.1		
жимости и о внесении из-		территории:	
менений в некоторые за-			
конодательные акты Рос-			
сийской Федерации"			
(Собрание законодатель-			
ства Российской Федера-			
ции, 2005, №1, ст. 40;			
дии, 2003, №1, ст. 40, 2021, №1, ст. 33)			
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о	
	18.1.2	градостроительной деятельности договору о комплексном осво-	
		ении территории:	
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
		я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором	
		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-	
19.1 О способе обеспе-		Птомитурум и опо об обсоточни обторо-	
чения исполнения обя-	10.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по	
зательств застройщика по	19.1.1	договорам участия в долевом строительстве:	
договорам участия в до-		Счета эскроу	
левом строительстве			
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у	
	17.1.4	участников долевого строительства в силу закона:	
19.2 О банке, в котором		O	
участниками долевого		Организационно-правовая форма кредитной организации, в ко-	
строительства должны	19.2.1	торой участниками долевого строительства должны быть открыты	
быть открыты счета эс-		счета эскроу:	
кроу		Филиалы юридических лиц	
r ~ J		Полное наименование кредитной организации, в которой участни-	
		ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,	
	19.2.2	без указания организационно-правовой формы:	
	19.4.4		
		ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕР-	
		НОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ	

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810228730000433
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

	1	
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 874 459 241,37 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 643 890 960,94 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 230 568 280,43 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027

10.7.0		
19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-	10 - 1	
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	KDON:
		182
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	1971112	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	17.7.1.1.1.2	0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	1071113	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.1.3	сооов оосепечения гражданской ответственности застроищика.
	19.7.1.1.2	U поменти на поментация:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	1071121	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	
		35
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.2.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.2.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.3.1	
	.,,,,1,1,0,1	0
		VORTHHACTRO HOPORORD 221/HIOHAHHHAV HAN VORTABUH VIRTUM AGE
	1071122	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	17.1.1.3.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		TC TC
	107112	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.3.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		U
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
		7 7 77 7

1	
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 689,63 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 740,4 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 971 676 718 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 131 557 343,92 руб.
<u> </u>	zoz oc. o ioyz pjoi

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
ительства (создания) мног привлечения денежных ср	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привле- каются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КВС-Строй
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802643016
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 200 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2028
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1.0 виде, назначения объекта социальной инфраструктуры: 22.1.1 виде объекта оснивальной инфраструктуры: 22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.4 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.5 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.6 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.7 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.8 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.9 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.1 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы и 18. Овеерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), дотоворах и сотлашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры:			
статья 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долском строительстве миоготкартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства осибской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта сопивальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из числа целей, указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 часть 1 статья 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 21-4 за темперации. 2003, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 30, о планиения договора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: 1 и предусматривающего безвозмезтвенность 1 и предусматривающего предусматривающего предусматривающего предусматривающего предусма			
закона от 30 декабря 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесстии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23), договорах и соглашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О делях затрат застройцика из числа педелужаванных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъв 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в дожноственного токвартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательдена развижности и статъв 10 и 12 части 1 статъв 10 иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательдена развижности и статъв 10 и 12 части 1 статъв 10 иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательдена развижности и статъв 10 инъремых дамера таки затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, поддъежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых дежим участицками довеми участицками довема участи учас			
Е. № 214-ФЗ "Об участии в долевое строительствем многоквартирных домов и иных объектов недлижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Фсдерании" (Собрание законодательства Российской Фсдераний, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, ужазанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательство недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве достижной Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33, о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планируемых размеров таких затрат, подисжащих возмещению за счет денежных средств, упланиваемых заграт, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, подисжащих возменых заграт, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру делей и планирующей делей и планирующей делей и планирующей делей делей делей деле	-		
в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменогарительные жить Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанных велей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых десеми участичками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве подпать домов и дольных домов дах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловоем строится из собственность объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловом строитсяльстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планиру-емых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строитсяльства по догокору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участни в долеком строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации" (Собрание законодательства российской федерации доль, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет децежных средств, уплачиваемых весеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
жимости и о внесении именений в пскоторые законодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пишиальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участи в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- кенедий в цекторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нирусмых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет децежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирилых домов и иных объектов недвижимости и о впесепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии и (Собрание законодательные акты Российской Федеращии долья объекта социальной инфраструктуры в государственную или мупиципальную собственность:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- инципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указанных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов исдви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- индурмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- пению за счет денежных ресктв, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвыжимости и о впесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих козмещению за счет денежных всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательне акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных режеми участниками долевого строительства подлоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федеращия, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о виссепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательных размерав таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	±		
шиг, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214 - 403 "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерох таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указашных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 30), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
рах и соглашениях, предусматривающих переда-чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пиципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание закоподатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 1 В Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участни в до- демо строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- пируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- девого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- пость. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, казанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- завием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- піснию за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых весми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 43), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
то и 12 части т статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
11 13 31	договору.	22.1.2	
22.1.3 Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречан	цая законода	ательству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В поданном Заявлении № 55295673 от 28.06.23г.ошибочно не был указан корпус 4.В программе проверок от 30.06.2023г.(номер дела 78-016-0692-2023) утвержденной Заместителем начальника Службы-начальником Управления государственного строительного надзора Санкт-Петербурга корпус 4 вышеуказанного объекта учтен как строящийся в рамках ранее поданного заявления № 55295673

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

рядчике, выполняющем ра	нооты в со	ответствии с договором строительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕО-ВЕКТОР
	110 / 3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813195239
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	1111 / 3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БАЛТЭКОПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: РУМПУ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7805503708
10.4 О результатах эк- спертизы проектной до- кументации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.05.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-029543-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-031579-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр строительного аудита и сопровождения
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
1	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал Дубровский

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей ра- боты в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "КВС-Строй"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7802643016
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0692-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0692-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0692-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2026

		Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель-
	11.1.4	ство:
		25.09.2025
		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:
	11.1.5	Государственное казенное учреждение субъекта Российской Фе-
		дерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
11 1 (A) O nonovyovyvy vo		НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА Номер разрешения на строительство:
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	78-016-0692-2023
1	11 1 2	Дата выдачи разрешения на строительство:
	11.1.2	09.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2026
		Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель-
	11.1.4	ство:
		25.09.2025
		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:
	11.1.5	Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
		НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
12 О правах застройщика	на земель:	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание)
многоквартирного дома л	ибо много	квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе
		го документа на земельный участок, о собственнике земельного учас-
		вляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
площади земельного учас		
12.1 О правах застройщи-		
ка на земельный участок, на котором осуществля-		
ется строительство (соз-		
дание) многоквартирного		
дома либо многоквартир-		Вид права застройщика на земельный участок:
ных домов и (или) иных	12.1.1	Право собственности
объектов недвижимости,		
в том числе о реквизитах		
правоустанавливающего документа на земельный		
участок		
J -44-1011		Вид договора или иного документа, являющегося основанием воз-
	12.1.2	никновения права застройщика на земельный участок:
		Договор купли-продажи земельного участка
		Номер договора или иного документа, являющегося основанием воз-
	12.1.3	никновения права застройщика на земельный участок, определя-
		ющего права застройщика на земельный участок: Б/н
		Дата подписания договора или иного документа, являющегося осно-
	12.1.4	ванием возникновения права застройщика на земельный участок, оп-
		ределяющего права застройщика на земельный участок:
		22.12.2022
		Дата государственной регистрации договора или иного документа,
	12 1 5	
	12.1.5 12.1.6	определяющего права застройщика на земельный участок: Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 29.01.2023
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0018222:7936
	12.3.2	Площадь земельного участка: 55 784,00 м ²
13 О планируемых элемен ительства	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо-устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0

13	3.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13	3.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
13	3.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Песочный дворик, качели на столбах двойные, балансир металлический, игровой комплекс. Расстановка, а также тип, марка и производитель оборудования детской игровой площадки подлежит уточнению на стадии рабочей документации
13		Количество спортивных площадок: 1
13	3.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрено строительство одной спортивной площадки-оборудованной спортивным комплексом. Расстановка, а также тип, марка и производитель оборудования спортивной площадки подлежит уточнению на стадии рабочей документации
13		Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13		Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
13	3.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена площадка для сбора ТБО возле жилого дома, с установкой 2-х контейнеров объемом-1.1м³ и 2-х – 0,95 м³
13	3.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории (17211,45 м²), высадка лиственных деревьев и кустарников (липы, клены, рябины, игры, пузырнеплодники, кизильники, дерены, спиреи), хвойные (ели, можевельники, туи), многолетних травянистых (вейник, астильба, очиток, котовник). Количество и номенклатура будут уточнены на этапе рабочего проектирования
13		Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13	4 1 6 1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
13		Наличие пандуса: Отсутствует
13	1 h 1	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13	3.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
13	3.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 18 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 35 %
иных объектов недвижимо	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере плаемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 23-012828-100-147
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 804 489,59 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/001565
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 497 094,36 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/001565
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 551 938,54 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх26966/300-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 516 721,27 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИСХ22751/300-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 877 005,23 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИСХ-22751/300-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 923 718,52 руб.
14.2 О планируемом под- ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Смарт сити

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7811751882			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Муви			
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806557872			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телекомпас			
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7839403927			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Смарт Сити			
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7811751882			

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений 15.1.1 Количество жилых помещений: 207 Количество нежилых помещений:								
		15.1.2	Коли 37	кэн овтээри	килых помеі	цений:		
		15.1.2.1	В то 0	м числе ма	шино-мест:			
		15.1.2.2	В то 37	м числе ин	ых нежилых	помещений:		
15.2 О хара	15.2.1							
Условный номер	Назначение	Этаж расположе	ния	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1		1	41.8	1	13.7	2.77
2	Квартира	1		1	54.0	2	23.6	2.77
3		1		1	77.8	3	37.8	2.77
4	Квартира	1		1	88.7	3	34.6	2.77
5	Квартира	1		1	43.6	1	15.1	2.77
6		1		1	37.8	1	12.2	2.77
7	Квартира	1		1	43.7	1	15.1	2.77
8	Квартира	1		1	41.0	1	14.2	2.77
9		2		1	44.9	1	15.2	2.77
10		2		1	53.3	2	23.6	2.77
11	1 1	2		1	77.2	3	26.5	2.77
12		2		1	88.2	3	34.6	2.77
13		2		1	65.2	2	29.1	2.77
14	1 1	2		1	37.0	1	12.2	2.77
15		2		1	43.3	1	15.1	2.77
16		2		1	40.6	1	14.2	2.77
17		3		1	44.9	1	15.2	2.77
18		3		1	53.3	2	23.6	2.77
19	1 1	3		1	77.2	3	26.5	2.77
20	1 1	3		1	88.2	3	34.6	2.77
21	1 1	3		1	64.8	2	29.1	2.77
22		3		1	37.0	1	12.2	2.77
23	1 1	3		1	43.3	1	15.1	2.77
24	1 1	3		1	40.6	1	14.2	2.77
25		4		1	44.9	1	15.2	3.00
26	1 1	4		1	53.3	2	23.6	3.00
27		4		1	77.2	3	26.5	3.00
28	1 1	4		1	88.2	3	34.6	3.00
29	1	4		1	64.8	2	29.1	3.00

30	Квартира	4	1	37.0	1	12.2	3.00
31	Квартира	4	1	43.3	1	15.1	3.00
32	Квартира	4	1	40.6	1	14.2	3.00
33	Квартира	1	2	56.3	2	25.2	2.77
34	Квартира	1	2	67.6	2	30.4	2.77
35	Квартира	1	2	40.8	1	13.7	2.77
36	Квартира	1	2	40.5	1	13.7	2.77
37	Квартира	1	2	43.6	1	14.0	2.77
38	Квартира	1	2	66.1	2	28.6	2.77
39	Квартира	1	2	70.1	2	25.2	2.77
	Квартира-						
40	студия	1	2	28.0	1	11.7	2.77
41	Квартира	2	2	55.7	2	25.2	2.77
42	Квартира	2	2	67.0	2	30.4	2.77
43	Квартира	2	2	40.3	1	13.7	2.77
44	Квартира	2	2	40.2	1	13.7	2.77
45	Квартира	2	2	54.9	2	22.4	2.77
46	Квартира	2	2	65.5	2	28.6	2.77
47	Квартира	2	2	60.9	2	25.2	2.77
	Квартира-						
48	студия	2	2	27.7		11.4	2.77
49	Квартира	3	2	55.9	2	25.2	2.77
50	Квартира	3	2	67.0	2	30.4	2.77
51	Квартира	3	2	40.3	1	13.7	2.77
52	Квартира	3	2	40.2	1	13.7	2.77
53	Квартира	3	2	54.9	2	22.4	2.77
54	Квартира	3	2	65.6	2	28.6	2.77
55	Квартира	3	2	60.9	2	25.2	2.77
56	Квартира- студия	3	2	27.9	1	11.4	2.77
57	Квартира	4	2	55.9	2	25.2	3.00
58	Квартира	4	2	67.0	2	30.4	3.00
59	Квартира	4	2	40.3	1	13.7	3.00
60	Квартира	4	2	40.2	1	13.7	3.00
61	Квартира	4	2	54.9	2	22.4	3.00
62	Квартира	4	2	65.6	2	28.6	3.00
63	Квартира	4	2	60.9	2	25.2	3.00
	Квартира-	<u> </u>					
64	студия	4	2	27.9	1	11.4	3.00
65	Квартира	1	3	91.4	3	29.8	2.77
66	Квартира	1	3	41.3	1	13.7	2.77
67	Квартира- студия	1	3	26.9	1	10.1	2.77
68	Квартира	1	3	59.9	2	22.5	2.77
69	Квартира	1	3	37.6	1	15.2	2.77
70	Квартира	1	3	42.0	1	13.6	2.77
71	Квартира	1	3	41.2	1	13.0	2.77

72	Квартира	2	3	82.6	3	29.8	2.77
73	Квартира	2	3	40.8	1	13.7	2.77
74	Квартира	2	3	40.9	1	13.7	2.77
75	Квартира	2	3	59.4	2	22.5	2.77
76	Квартира	2	3	37.3	1	15.2	2.77
77	Квартира	2	3	104.7	4	59.5	2.77
78	Квартира	3	3	82.6	3	29.8	2.77
79	Квартира	3	3	40.8	1	13.7	2.77
80	Квартира	3	3	41.0	1	13.7	2.77
81	Квартира	3	3	59.6	2	22.5	2.77
82	Квартира	3	3	37.3	1	15.2	2.77
83	Квартира	3	3	104.7	4	59.5	2.77
84	Квартира	4	3	82.6	3	29.8	3.00
85	Квартира	4	3	40.8	1	13.7	3.00
86	Квартира	4	3	41.0	1	13.7	3.00
87	Квартира	4	3	59.6	2	22.5	3.00
88	Квартира	4	3	37.3	1	15.2	3.00
89	Квартира	4	3	104.7	4	59.5	3.00
90	Квартира	2	4	79.9	3	27.2	2.77
91	Квартира	2	4	59.8	2	27.9	2.77
92	Квартира	2	4	59.8	2	27.9	2.77
93	Квартира	2	4	79.9	3	27.2	2.77
94	Квартира	3	4	79.3	3	27.2	2.77
95	Квартира	3	4	59.4	2	27.9	2.77
93 96		3	4	59.4	2	27.9	2.77
97	Квартира	3	4	79.3	3	27.2	2.77
98	Квартира	4	4	79.3	3	27.2	3.00
99	Квартира Квартира	4	4	59.4	2	27.2	3.00
100	1 1	4	4	59.4		27.9	3.00
100	Квартира	4	4	79.3	3	27.9	3.00
101	Квартира	2	5	105.4	4	59.5	2.77
102	Квартира	2	5	37.6	1	15.2	2.77
103	Квартира	2	5	59.9		22.5	2.77
104	Квартира	2	5	41.3	1	13.7	2.77
103	Квартира	2	5			13.7	2.77
	Квартира		5	41.3	1		
107	Квартира	2	5	82.9	3	29.8	2.77
108	Квартира	3		104.8	4	59.5	2.77
109	Квартира	3	5	37.3	1	15.2	2.77
110	Квартира	3	5	59.6	2	22.5	2.77
111	Квартира	3	5	41.0	1	13.7	2.77
112	Квартира	3	5	40.8	1 2	13.7	2.77
113	Квартира	3	5	82.6	3	29.8	2.77
114	Квартира	4	5	104.8	4	59.5	3.00
115	Квартира	4	5	37.3	1	15.2	3.00
116	Квартира	4	5	59.6	2	22.5	3.00
117	Квартира	4	5	41.0	1	13.7	3.00

118	Квартира	4	5	40.8	1	13.7	3.00
119	Квартира	4	5	82.6	3	29.8	3.00
120	Квартира	1	6	56.0	2	25.2	2.77
121	Квартира	1	6	66.8	2	28.0	2.77
122	Квартира	1	6	43.6	1	14.0	2.77
123	Квартира	1	6	66.0	2	28.6	2.77
124	Квартира	1	6	70.3	2	25.2	2.77
	Квартира-						
125	студия		6	28.0	l	11.7	2.77
126	Квартира	2	6	55.4	2	25.2	2.77
127	Квартира	2	6	66.0	2	28.0	2.77
128	Квартира	2	6	54.9	2	22.4	2.77
129	Квартира	2	6	65.4	2	28.6	2.77
130	Квартира	2	6	60.8	2	25.2	2.77
131	Квартира-	2	6	27.7	1	11.4	2.77
	студия				1		
132	Квартира	3	6	55.9	2	25.2	2.77
133	Квартира	3	6	67.8	2	30.5	2.77
134	Квартира	3	6	40.0	1	12.8	2.77
135	Квартира	3	6	40.2	1	13.7	2.77
136	Квартира	3	6	54.9	2	22.4	2.77
137	Квартира	3	6	65.4	2	28.6	2.77
138	Квартира	3	6	60.8	2	25.2	2.77
139	Квартира- студия	3	6	27.9	1	11.4	2.77
140	Квартира	4	6	55.9	2	25.2	3.00
141	Квартира	4	6	67.2	2	30.5	3.00
142	Квартира	4	6	39.8	1	12.8	3.00
143	Квартира	4	6	40.2	1	13.7	3.00
144	Квартира	4	6	54.9	2	22.4	3.00
145	Квартира	4	6	65.4	2	28.6	3.00
146	Квартира	4	6	60.8	2	25.2	3.00
147	Квартира- студия	4	6	27.9	1	11.4	3.00
148	Квартира- студия	1	7	28.0	1	11.7	2.77
149	Квартира	1	7	70.4	2	25.2	2.77
150	Квартира	1	7	66.0	2	28.6	2.77
151	Квартира	1	7	43.6	1	14.0	2.77
152	Квартира	1	7	40.5	1	13.7	2.77
153	Квартира	1	7	40.8	1	13.7	2.77
154	Квартира	1	7	67.6	2	30.4	2.77
155	Квартира	1	7	56.3	2	25.2	2.77
156	Квартира- студия	2	7	27.7	1	11.4	2.77
157	Квартира	2	7	60.9	2	25.2	2.77
158	Квартира	2	7	65.4	2	28.6	2.77

159	Квартира	2	7	54.9	2	22.4	2.77
160	Квартира	2	7	40.2	1	13.7	2.77
161	Квартира	2	7	40.3	1	13.7	2.77
162	Квартира	2	7	67.0	2	30.4	2.77
163	Квартира	2	7	55.7	2	25.2	2.77
164	Квартира- студия	3	7	27.9	1	11.4	2.77
165	Квартира	3	7	60.9	2	25.2	2.77
166	Квартира	3	7	65.4	2	28.6	2.77
167	Квартира	3	7	54.9	2	22.4	2.77
168	Квартира	3	7	40.2	1	13.7	2.77
169	Квартира	3	7	40.3	1	13.7	2.77
170	Квартира	3	7	66.9	2	30.4	2.77
171	Квартира	3	7	55.9	2	25.2	2.77
172	Квартира- студия	4	7	27.9	1	11.4	3.00
173	Квартира	4	7	60.9	2	25.2	3.00
174	Квартира	4	7	65.4	2	28.6	3.00
175	Квартира	4	7	54.9	2	22.4	3.00
176	Квартира	4	7	40.2	1	13.7	3.00
177	Квартира	4	7	40.3	1	13.7	3.00
178	Квартира	4	7	66.9	2	30.4	3.00
179	Квартира	4	7	55.9	2	25.2	3.00
180	Квартира	1	8	38.1	1	12.1	2.77
181	Квартира	1	8	43.8	1	16.4	2.77
182	Квартира- студия	1	8	30.2	1	14.5	2.77
183	Квартира- студия	1	8	29.8	1	14.0	2.77
184	Квартира	1	8	40.3	1	14.0	2.77
185	Квартира	1	8	64.6	2	28.4	2.77
186	Квартира	1	8	78.7	3	32.2	2.77
187	Квартира	2	8	37.7	1	12.1	2.77
188	Квартира	2	8	43.6	1	16.4	2.77
189	Квартира- студия	2	8	29.8	1	14.0	2.77
190	Квартира- студия	2	8	29.6	1	14.1	2.77
191	Квартира	2	8	39.8	1	14.0	2.77
192	Квартира	2	8	83.3	3	30.0	2.77
193	Квартира	2	8	78.1	3	32.2	2.77
194	Квартира	3	8	37.7	1	12.1	2.77
195	Квартира	3	8	43.7	1	16.4	2.77
196	Квартира- студия	3	8	29.8	1	14.0	2.77
197	Квартира- студия	3	8	29.6	1	14.1	2.77

198	Квартира	3	8	39.8	1	14.0	2.77
199	Квартира	3	8	83.0	3	30.0	2.77
200	Квартира	3	8	78.1	3	32.2	2.77
201	Квартира	4	8	37.7	1	12.1	3.00
202	Квартира	4	8	43.7	1	16.4	3.00
203	Квартира- студия	4	8	29.8	1	14.0	3.00
204	Квартира- студия	4	8	29.6	1	14.1	3.00
205	Квартира	4	8	39.8	1	14.0	3.00
206	Квартира	4	8	83.0	3	30.0	3.00
207	Квартира	4	8	78.1	3	32.2	3.00
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный	Назначение	этаж Н		Площадь	Площадь частей нежил помещения	Высота	
номер	пазначение	расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	95.90	Магазин непродовольственных товаров	92.40	3.97
					Санузел	1.50	
					Помещение уборочного инвентаря	2.00	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	67.10	Магазин непродовольственных товаров	62.70	3.97
					Помещение уборочного инвентаря	2.70	
					Санузел	1.70	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	130.90	Магазин	126.20	3.97
					Санузел	1.90	
					Помещение уборочного инвентаря	2.80	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	89.70	Магазин непродовольственных товаров	85.60	3.97
					Помещение уборочного инвентаря	2.20	
					Санузел	1.90	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	73.90	Магазин непродовольственных товаров	69.80	3.97

					Помещение уборочного инвентаря	2.00	
					Санузел	2.10	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	39.90	Магазин непродовольственных товаров	36.20	3.97
					Помещение уборочного инвентаря	2.00	
					Санузел	1.70	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	37.80	Магазин непродовольственных товаров	32.70	3.97
					Помещение уборочного инвентаря	2.40	
					Санузел	2.70	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	58.70	Магазин непродовольственных товаров	54.50	3.97
					Помещение уборочного инвентаря	2.20	
					Санузел	2.00	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	73.50	Магазин непродовольственных товаров	68.80	3.97
					Санузел	1.60	
					Помещение уборочного инвентаря	3.10	
6.3	Кладовая	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	
6.4	Кладовая	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	
6.5	Кладовая	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	
6.6	Кладовая	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	
6.7	Кладовая	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	
6.8	Кладовая	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	
6.9	Кладовая	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	
6.1	Кладовая	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	
6.11	Кладовая	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	
6.12	Кладовая	-1	6	4.00	Кладовая	4.00 3.90	
6.13 6.14	Кладовая	-1 -1	6	3.90	Кладовая	3.90	
6.14	Кладовая Кладовая	-1	6	4.00	Кладовая Кладовая	4.00	
6.16	Кладовая	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	
7.3	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
7.4	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
7.5	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
7.6	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	

7.7	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
7.8	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
7.9	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
7.1	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
7.11	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
7.12	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
7.13	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
7.14	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
7.15	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
7.16	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях обще-

го по	льзования	10.1.1			
№ п/	Вид помещения		Описание места	Назначение	Площадь (кв.м)
п 1	Помещение подвала		расположения помещения Помещение № 1.1Подвал	помещения Техническое	4.2
2	Лестничная клетка и	то попродо	Помещение № 1.2Подвал	Техническое	514.7
3		з подвала	Помещение № 1.2110двал	Общественное	17.6
4	Коридор		· ·	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
5	Тамбур		Помещение № 1.3Этаж 01 Помещение № 1.5Этаж 01	Общественное	15.8
5 6	Коридор	П1)	'	Общественное	
	Лестничная клетка (т	гип Л11)	Помещение № 1.1Этаж 01	Общественное	14.5
7	Тамбур		Помещение № 1.2Этаж 01	Общественное	19.6
8	Коридор		Помещение № 1.3Этаж 02	Общественное	30.4
9	Лестничная клетка (т	гип Л1)	Помещение № 1.1Этаж 02	Общественное	15.8
10	Коридор		Помещение № 1.2Этаж 02	Общественное	17.6
11	Лестничная клетка (т	гип Л1)	Помещение № 1.1Этаж 03	Общественное	17.6
12	Коридор		Помещение № 1.3Этаж 03	Общественное	30.4
13	Коридор		Помещение № 1.2Этаж 03	Общественное	15.8
14	Коридор		Помещение № 1.3Этаж 04	Общественное	15.8
15	Лестничная клетка (тип Л1)		Помещение № 1.1Этаж 04	Общественное	30.4
16	Коридор		Помещение № 1.2Этаж 04	Общественное	17.6
17	Лестничная клетка и	з подвала	Помещение № 2.2Подвал	Техническое	475.3
18	Помещение подвала		Помещение № 2.1Подвал	Техническое	6.0
19	Коридор		Помещение № 2.5Этаж 01	Общественное	3.5
20	Коридор		Помещение № 2.4Этаж 01	Общественное	17.1
21	Тамбур		Помещение № 2.2Этаж 01	Общественное	14.5
22	Лестничная клетка (т	гип Л1)	Помещение № 2.1Этаж 01	Общественное	20.1
23	Тамбур	-	Помещение № 2.3Этаж 01	Общественное	18.2
24	Коридор		Помещение № 2.3Этаж 02	Общественное	17.1
25	Коридор		Помещение № 2.2Этаж 02	Общественное	23.7
26	Лестничная клетка (т	гип Л1)	Помещение № 2.1Этаж 02	Общественное	14.5
27	Коридор	,	Помещение № 2.2Этаж 03	Общественное	23.7
28	Лестничная клетка (т	гип Л1)	Помещение № 2.1Этаж 03	Общественное	17.1
29	Коридор		Помещение № 2.3Этаж 03	Общественное	14.5

31 Коридор Помещение № 2.2 Этаж 04 Общественное 17.1 32 Дестичная клетка (тип ЛП) Помещение № 3.2 Полаал 1 Ехимическое 40.3 4 34 Помещение № 3.2 Полаал Техинческое 40.3 4 35 Коридор Помещение № 3.4 Общественное 15.6 36 Коридор Помещение № 3.1 Этаж 01 Общественное 15.4 37 Лестичная клетка (тип ЛП) Помещение № 3.1 Этаж 01 Общественное 11.1 38 Тамбур Помещение № 3.2 Этаж 01 Общественное 23.2 40 Коридор Помещение № 3.2 Этаж 02 Общественное 4.2 41 Дестичная клетка (тип ЛП) Помещение № 3.2 Этаж 02 Общественное 21.6 42 Коридор Помещение № 3.2 Этаж 03 Общественное 12.0 43 Коридор Помещение № 3.2 Этаж 03 Общественное 12.0 45 Коридор Помещение № 3.3 Этаж 03 Общественное 21.6 46 Коридор Помещение № 3.3 Этаж 04 Общественное 21.6 <th></th> <th><u></u></th> <th>_</th> <th></th> <th></th>		<u></u>	_		
32 Лестинчная клетка (тип Л1) Помещение № 2.1Этаж 04 Общественное 14.5 33 Ностинчная клетка из подвала Помещение № 3.1 Людвал Техническое 403.4 34 Помещение № 3.1 Людвал Томорор Помещение № 3.4 Этаж 01 Общественное 15.6 35 Коридор Помещение № 3.5 Этаж 01 Общественное 15.4 36 Коридор Помещение № 3.2 Этаж 01 Общественное 11.4 38 Тамбур Помещение № 3.2 Этаж 01 Общественное 11.1 38 Тамбур Помещение № 3.2 Этаж 01 Общественное 8.0 40 Коридор Помещение № 3.2 Этаж 02 Общественное 8.0 41 Лестичная клетка (тип Л1) Помещение № 3.2 Этаж 02 Общественное 12.0 42 Коридор Помещение № 3.2 Этаж 03 Общественное 12.0 43 Коридор Помещение № 3.2 Этаж 03 Общественное 12.0 44 Коридор Помещение № 3.3 Этаж 03 Общественное 12.0 45 Коридор	30	Коридор	Помещение № 2.3Этаж 04	Общественное	23.7
3.3 Лестичная клетка из подвала Помещение № 3.2Подвал Техническое 4.6 3.4 Помещение № 3.4 лаж 01 Общественное 1.5.6 3.5 Коридор Помещение № 3.5 лаж 01 Общественное 1.5.6 3.6 Коридор Помещение № 3.1 лаж 01 Общественное 1.5.4 3.7 Лестичная клетка (тип ЛП) Помещение № 3.1 лаж 01 Общественное 2.3.2 3.8 Тамбур Помещение № 3.3 лаж 01 Общественное 4.2 4.0 Коридор Помещение № 3.3 лаж 02 Общественное 8.0 4.1 Лестничная клетка (тип ЛП) Помещение № 3.3 лаж 02 Общественное 2.1.6 4.2 Коридор Помещение № 3.3 лаж 02 Общественное 12.0 4.3 Коридор Помещение № 3.3 лаж 02 Общественное 12.0 4.4 Лестничная клетка (тип ЛП) Помещение № 3.3 лаж 02 Общественное 12.0 4.5 Коридор Помещение № 3.3 лаж 03 Общественное 21.6 4.6 Коридор Помещение № 3.3 лаж 03 О	31	Коридор	Помещение № 2.2Этаж 04	Общественное	17.1
34 Помещение подвала Помещение № 3.1 Подвал Техническое 4.6 35 Коридор Помещение № 3.5 Этаж 01 Общественное 15.6 36 Коридор Помещение № 3.1 Этаж 01 Общественное 15.4 37 Лествичная клетка (тип Л1) Помещение № 3.1 Этаж 01 Общественное 23.2 38 Тамбур Помещение № 3.2 Этаж 01 Общественное 23.2 40 Коридор Помещение № 3.2 Этаж 02 Общественное 23.2 40 Коридор Помещение № 3.2 Этаж 02 Общественное 2.0 41 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 3.3 Этаж 02 Общественное 12.0 42 Коридор Помещение № 3.3 Этаж 03 Общественное 12.0 43 Коридор Помещение № 3.3 Этаж 03 Общественное 8.0 45 Коридор Помещение № 3.3 Этаж 04 Общественное 21.6 46 Коридор Помещение № 3.3 Этаж 04 Общественное 21.0 49 Люкецение водомерного уза и пасосного оборудования Помещен	32	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 2.1Этаж 04	Общественное	14.5
3.5 Коридор Помещение № 3.59таж 01 Общественное 15.6 36 Коридор Помещение № 3.59таж 01 Общественное 15.4 37 Лестичная клегка (тип ЛП) Помещение № 3.29таж 01 Общественное 23.2 39 Тамбур Помещение № 3.29таж 02 Общественное 4.2 40 Коридор Помещение № 3.19таж 02 Общественное 2.16 41 Лестичная клетка (тип ЛП) Помещение № 3.19таж 02 Общественное 2.16 42 Коридор Помещение № 3.19таж 02 Общественное 2.16 42 Коридор Помещение № 3.39таж 02 Общественное 12.0 43 Коридор Помещение № 3.39таж 03 Общественное 12.0 43 Коридор Помещение № 3.29таж 03 Общественное 2.1.6 46 Коридор Помещение № 3.39таж 04 Общественное 2.1.6 48 Коридор Помещение № 3.39таж 04 Общественное 2.1.6 48 Коридор Помещение № 3.39таж 04 Общественное	33	Лестничная клетка из подвала	Помещение № 3.2Подвал	Техническое	403.4
36 Коридор Помещение № 3.57таж 01 Общественное 15.4 37 Лестинчиая клетка (тип Л1) Помещение № 3.27таж 01 Общественное 23.2 38 Тамбур Помещение № 3.27таж 01 Общественное 4.2 40 Коридор Помещение № 3.27таж 02 Общественное 8.0 41 Лестинчная клетка (тип Л1) Помещение № 3.17таж 02 Общественное 21.6 42 Коридор Помещение № 3.27таж 02 Общественное 12.0 43 Коридор Помещение № 3.27таж 03 Общественное 12.0 44 Лестинчная клетка (тип Л1) Помещение № 3.17таж 03 Общественное 8.0 45 Коридор Помещение № 3.17таж 03 Общественное 21.6 46 Коридор Помещение № 3.17таж 04 Общественное 21.6 47 Лестинчная клетка (тип Л1) Помещение № 3.17таж 04 Общественное 21.6 48 Коридор Помещение № 4.3 Подвал Техническое 29.3 50 Электрощитовая Помещение № 4.3 Подвал <td>34</td> <td>Помещение подвала</td> <td>Помещение № 3.1Подвал</td> <td>Техническое</td> <td>4.6</td>	34	Помещение подвала	Помещение № 3.1Подвал	Техническое	4.6
37 Лестичная клетка (тип Л1) Помещение № 3.19таж 01 Общественное 23.2 Дамбур Помещение № 3.29таж 01 Общественное 23.2 Дамбур Помещение № 3.29таж 01 Общественное 23.2 Дамбур Помещение № 3.29таж 02 Общественное 8.0 Иомецение № 3.19таж 02 Общественное 21.6 Коридор Помещение № 3.19таж 02 Общественное 21.6 Коридор Помещение № 3.19таж 02 Общественное 21.6 Иомецение № 3.29таж 03 Общественное 21.6 Иомецение № 3.39таж 03 Общественное 21.6 Иомецение № 3.39таж 03 Общественное 21.6 Иомецение № 3.29таж 03 Общественное 21.6 Иомецение № 3.29таж 03 Общественное 21.6 Иомецение № 3.29таж 04 Общественное 21.6 Иомецение № 3.29таж 04 Общественное 21.6 Иомецение № 3.29таж 04 Общественное 21.6 Иомецение № 3.39таж 04 Общественное 21.6 Иомецение № 3.39таж 04 Общественное 21.6 Иомецение № 3.39таж 04 Общественное 21.6 Иомецение № 4.4Подвал Техническое 29.3 Помещение № 4.4Подвал Техническое 29.3 Помещение № 4.4Подвал Техническое 29.3 Помецение подвала Помецение № 4.4Подвал Техническое 21.0 Помещение подвала Помещение № 4.4Подвал Техническое 30.5 Помещение подвала Помещение № 4.4Подвал Техническое 31.1 Помещение подвала Помещение № 4.4Подвал Техническое 30.5 Иомецение подвала Помецение № 4.4Подвал Техническое 4.4 Иомецение №	35	Коридор	Помещение № 3.4Этаж 01	Общественное	15.6
38 Тамбур Помещение № 3.29таж 01 Общественное 23.2 39 Тамбур Помещение № 3.29таж 02 Общественное 4.2 40 Коридор Помещение № 3.29таж 02 Общественное 21.6 41 Лестичная клетка (тип Л1) Помещение № 3.39таж 02 Общественное 21.6 42 Коридор Помещение № 3.39таж 03 Общественное 12.0 43 Коридор Помещение № 3.39таж 03 Общественное 8.0 44 Лестичная клетка (тип Л1) Помещение № 3.39таж 03 Общественное 21.6 45 Коридор Помещение № 3.29таж 04 Общественное 21.6 46 Коридор Помещение № 3.39таж 04 Общественное 21.6 47 Лестичная клетка (тип Л1) Помещение № 3.19таж 04 Общественное 21.6 48 Коридор Помещение № 4.3Подвал Техническое 29.3 50 Электропитовая Помещение № 4.4Подвал Техническое 21.0 51 Помещение подвала Помещение № 4.5Подвал Те	36	Коридор	Помещение № 3.5Этаж 01	Общественное	15.4
39 Тамбур Помещение № 3.3Этаж 01 Общественное 4.2 (морядор Помещение № 3.2Этаж 02 Общественное 21.6 (морядор Помещение № 3.1Этаж 02 Общественное 21.6 (морядор Помещение № 3.1Этаж 02 Общественное 12.0 (морядор Помещение № 3.3Этаж 02 Общественное 12.0 (морядор Помещение № 3.3Этаж 03 Общественное 12.0 (морядор Помещение № 3.1Этаж 03 Общественное 12.0 (морядор Помещение № 3.1Этаж 03 Общественное 21.6 (морядор Помещение № 3.1Этаж 03 Общественное 21.6 (морядор Помещение № 3.2Этаж 04 Общественное 21.6 (морядор Помещение № 3.2Этаж 04 Общественное 21.6 (морядор Помещение № 3.1Этаж 04 Общественное 21.6 (морядор Помещение № 3.1Этаж 04 Общественное 21.6 (морядор Помещение № 4.3Подвал Техническое 21.0 (морядор Помещение № 4.3Подвал Техническое 21.0 (морядор Помещение № 4.4Подвал Техническое 31.1 (морядор Корядор Помещение № 4.4Подвал Техническое 31.1 (морядор Помещение № 4.4Подвал Техническое 30.5 (морядор Помещение № 4.4Подвал Техническое 44.7 (морядор Помещение № 4.4Подвал Техническое 44.1 (морядор Помещение № 4.4Подвал Техническое 44.1 (морядор Помещение № 4.4Подвал Техническое 44.1 (морядор Помещение № 4.4Подвал Общественное 44.1 (морядор Помещение № 4.4Подвал Техническое 44.1 (морядор Помещение № 4.4Подвал Техническое 44.1 (морядор Морядор Помещение № 4.4Подвал Техническое 44.1 (морядор 44.1 (морядор 44.1 (морядор 44.1 (морядор 44.1 (морядор 44.1 (морядор 4	37	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 3.1Этаж 01	Общественное	11.1
40 Коридор Помещение № 3.2Этаж 02 Общественное 21.6 41 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 3.1Этаж 02 Общественное 12.0 42 Коридор Помещение № 3.2Этаж 02 Общественное 12.0 43 Коридор Помещение № 3.2Этаж 03 Общественное 12.0 44 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 3.2Этаж 03 Общественное 21.6 45 Коридор Помещение № 3.2Этаж 03 Общественное 21.6 46 Коридор Помещение № 3.1Этаж 03 Общественное 21.6 47 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 3.1Этаж 04 Общественное 21.6 48 Коридор Помещение № 3.1Этаж 04 Общественное 21.6 49 Помещение водомерного узла и насосного оборудования 40 Помещение № 4.3Подвал Техническое 29.3 40 Помещение оборудования 50 Электрощитовая Помещение № 4.4Подвал Техническое 21.0 51 Помещение подвала Помещение № 4.5Подвал Техническое 31.1 52 Лестничная клетка из подвала Помещение № 4.5Подвал Техническое 31.1 53 Помещение подвала Помещение № 4.5Подвал Техническое 30.5 55 Коридор Помешение № 4.5Подвал Техническое 31.1 65 Помещение подвала Помещение № 4.5Подвал Техническое 30.5 55 Коридор Помещение № 4.5Подвал Техническое 44.7 66 Помещение подвала Помещение № 4.7Подвал Техническое 44.7 67 Помещение подвала Помещение № 4.17одвал Техническое 44.7 68 Коридор Помещение № 4.17одвал Техническое 17.7 60 Коридор Помещение № 4.17одвал Техническое 17.7 61 Помещение подвала Помещение № 4.17одвал Техническое 4.1 62 Коридор Помещение № 4.17одвал Общественное 12.2 63 Коридор Помещение № 4.27одж 01 Общественное 4.1 64 Коридор Помещение № 4.27одж 01 Общественное 4.1 65 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.27одж 03 Общественное 4.1 66 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.27одж 03 Общественное 4.1 66 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.37одж 04 Общественное 4.1 66 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.37одж 04 Общественное 4.1 66 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.37одж 04 Общественное 4.1 67 Коридор Помещение № 4.37одж 04 Общественное 4.1 68 Коридор Помещение № 5.5Подвал Техническое 43.8 69 Лестничная клетка из подвала Помещение № 5.410двал Техническое 43.8 69 Лестничная клетка из подвала По	38	Тамбур	Помещение № 3.2Этаж 01	Общественное	23.2
41 Лестинчная клетка (тип Л1) Помещение № 3.19таж 02 Общественное 21.6 42 Коридор Помещение № 3.29таж 03 Общественное 12.0 43 Коридор Помещение № 3.29таж 03 Общественное 12.0 44 Коридор Помещение № 3.39таж 03 Общественное 12.0 45 Коридор Помещение № 3.39таж 03 Общественное 21.6 46 Коридор Помещение № 3.39таж 03 Общественное 12.0 47 Лестинчная клетка (тип Л1) Помещение № 3.19таж 04 Общественное 12.0 48 Коридор Помещение № 3.19таж 04 Общественное 12.0 49 Помещение Водомерного узла и насосного оборудования 50 Электрощитовая Помещение № 4.4Подвал Техническое 21.6 51 Помещение подвала Помещение № 4.4Подвал Техническое 21.0 52 Лестинчная клетка из подвала Помещение № 4.5Подвал Техническое 31.1 53 Помещение подвала Помещение № 4.5Подвал Техническое 31.1 54 Помещение подвала Помещение № 4.5Подвал Техническое 31.1 55 Коридор Помещение № 4.5Подвал Техническое 30.5 51 Помещение подвала Помещение № 4.5Подвал Техническое 30.5 52 Помещение подвала Помещение № 4.5Подвал Техническое 31.1 53 Помещение подвала Помещение № 4.5Подвал Техническое 31.1 54 Помещение подвала Помещение № 4.5Подвал Техническое 30.5 55 Коридор Помещение № 4.5Подвал Техническое 30.5 60 Помещение подвала Помещение № 4.71 Подвал Техническое 44.7 61 Помещение подвала Помещение № 4.71 Общественное 12.2 63 Помещение подвала Помещение № 4.71 Общественное 12.2 64 Помещение подвала Помещение № 4.71 Общественное 12.2 65 Помещение подвала Помещение № 4.7 Общественное 12.2 66 Коридор Помещение № 4.7 Общественное 4.1 67 Коридор Помещение № 4.7 Общественное 4.1 68 Коридор Помещение № 4.7 Общественное 4.1 69 Лестинчная клетка (тип Л1) Помещение № 4.7 Общественное 4.1 60 Помещение № 4.7 Общественное 4.1 61 Лестинчная клетка (тип Л1) Помещение № 4.7 Общественное 4.1 62 Коридор Помещение № 4.7 Общественное 4.1 63 Помещение № 4.7 Общественное 4.1 64 Коридор Помещение № 4.7 Общественное 4.1 65 Лестинчная клетка (тип Л1) Помещение № 4.7 Общественное 4.1 66 Лестинчная клетка (тип Л1) Помещение № 4.7 Общественное 4.1 67 Помещение № 5.7 Подвал Техническое 43.8 67 Помещение №	39	Тамбур	Помещение № 3.3Этаж 01	Общественное	4.2
42 Коридор Помещение № 3.3 Этаж 02 Общественное 12.0 43 Коридор Помещение № 3.2 Этаж 03 Общественное 12.0 44 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 3.1 Этаж 03 Общественное 21.6 45 Коридор Помещение № 3.2 Этаж 03 Общественное 21.6 46 Коридор Помещение № 3.2 Этаж 04 Общественное 21.6 47 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 3.1 Этаж 04 Общественное 21.6 48 Коридор Помещение № 3.3 Этаж 04 Общественное 21.6 49 Помещение Водомерного узла и насосного оборудования Помещение № 4.3 Подвал Техническое 29.3 50 Электрощитовая Помещение № 4.4 Подвал Техническое 21.0 51 Помещение подвала Помещение № 4.1 Подвал Техническое 121.5 52 Лестничная клетка из подвала Помещение № 4.5 Подвал Техническое 5.2 53 Помещение подвала Помещение № 4.5 Подвал Техническое 31.1 54 Помещение подвала Помещение № 4.5 Подвал Техническое 30.5 55 Коридор Помещение № 4.5 Подвал Техническое 30.5 56 Коридор Помещение № 4.5 Подвал Техническое 20.7 7 Помещение подвала Помещение № 4.5 Подвал Техническое 20.7 57 Помещение подвала Помещение № 4.5 Подвал Техническое 17.7 58 Тамбур Помещение № 4.1 Этаж 01 Общественное 12.2 59 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.2 Этаж 01 Общественное 12.2 59 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.2 Этаж 02 Общественное 4.1 60 Коридор Помещение № 4.2 Этаж 02 Общественное 4.1 61 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.2 Этаж 03 Общественное 4.1 62 Коридор Помещение № 4.2 Этаж 03 Общественное 4.1 63 Коридор Помещение № 4.2 Этаж 03 Общественное 4.1 64 Коридор Помещение № 4.2 Этаж 03 Общественное 4.1 65 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.2 Этаж 03 Общественное 4.1 66 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.2 Этаж 04 Общественное 4.1 67 Коридор Помещение № 5.3 Подвал Техническое 28.1 68 Коридор Помещение № 5.3 Подвал Техническое 4.3 69 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 5.3 Подвал Техническое 4.3 69 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 5.3 Подвал Техническое 4.3 60 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 5.3 Подвал Техническое 4.3 60 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 5.3 Подвал Техническое 4.3 60 Лестничн	40	Коридор	Помещение № 3.2Этаж 02	Общественное	8.0
43 Коридор Помещение № 3.2Этаж 03 Общественное 12.0 44 Лестпичная клетка (тип Л1) Помещение № 3.1Этаж 03 Общественное 21.6 45 Коридор Помещение № 3.2Этаж 04 Общественное 21.6 46 Коридор Помещение № 3.2Этаж 04 Общественное 21.6 47 Лестпичная клетка (тип Л1) Помещение № 3.1Этаж 04 Общественное 21.6 48 Коридор Помещение № 3.3Этаж 04 Общественное 21.6 49 Помещение водомерного узла и насосного оборудования 50 Электрощитовая Помещение № 4.3Подвал Техническое 21.0 51 Помещение подвала Помещение № 4.4Подвал Техническое 21.0 52 Лестничная клетка из подвала Помещение № 4.2Подвал Техническое 5.2 53 Помещение подвала Помещение № 4.8Подвал Техническое 5.2 54 Помещение подвала Помещение № 4.8Подвал Техническое 30.5 55 Коридор Помещение № 4.8Подвал Техническое 30.5 56 Коридор Помещение № 4.8Подвал Техническое 44.7 57 Помещение подвала Помещение № 4.8Подвал Техническое 17.7 58 Помещение подвала Помещение № 4.8Подвал Техническое 20.7 59 Помещение подвала Помещение № 4.8Подвал Техническое 17.7 50 Помещение подвала Помещение № 4.1Этаж 01 Общественное 17.7 51 Помещение подвала Помещение № 4.1Этаж 01 Общественное 18.5 53 Помещение № 4.1Этаж 01 Общественное 18.5 54 Тамбур Помещение № 4.1Этаж 01 Общественное 18.5 55 Помещение клетка (тип Л1) Помещение № 4.2Этаж 02 Общественное 18.5 56 Коридор Помещение № 4.2Этаж 02 Общественное 4.1 56 Коридор Помещение № 4.2Этаж 03 Общественное 4.1 67 Коридор Помещение № 4.2Этаж 03 Общественное 4.1 68 Коридор Помещение № 4.3Этаж 03 Общественное 4.1 69 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.3Этаж 04 Общественное 4.1 60 Коридор Помещение № 4.3Этаж 04 Общественное 4.1 61 Помещение № 4.3Этаж 03 Общественное 4.1 62 Коридор Помещение № 4.3Этаж 04 Общественное 4.1 63 Коридор Помещение № 4.3Этаж 04 Общественное 28.1 64 Коридор Помещение № 4.3Этаж 04 Общественное 28.1 65 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.3Этаж 04 Общественное 4.1 66 Помещение № 4.3Этаж 04 Общественное 4.1 67 Коридор Помещение № 4.3Этаж 04 Общественное 4.1 68 Коридор Помещение № 5.3Подвал Техническое 43.8 69 Лестничная клетка из под	41	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 3.1Этаж 02	Общественное	21.6
43 Коридор Помещение № 3.2Этаж 03 Общественное 12.0 44 Дестничная клетка (тип Л1) Помещение № 3.1Этаж 03 Общественное 8.0 45 Коридор Помещение № 3.2Этаж 04 Общественное 21.6 46 Коридор Помещение № 3.1Этаж 04 Общественное 21.6 47 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 3.3Этаж 04 Общественное 8.0 48 Коридор Помещение № 3.3Этаж 04 Общественное 8.0 49 Помещение водомерного узла и насосного оборудования Помещение № 4.3Подвал Техническое 29.3 50 Электропитовая Помещение № 4.4Подвал Техническое 21.0 51 Помещение подвала Помещение № 4.2Подвал Техническое 21.0 52 Лестничная клетка из подвала Помещение № 4.8Подвал Техническое 31.1 54 Помещение подвала Помещение № 4.8Подвал Техническое 30.5 55 Коридор Помещение № 4.17таж 01 Общественное 41.7 56 Помещение №	42	Коридор	Помещение № 3.3Этаж 02	Общественное	12.0
44 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 3.1 Этаж 03 Общественное 21.6 Коридор Помещение № 3.2 Этаж 04 Общественное 12.0 Помещение № 3.2 Этаж 04 Общественное 12.0 Помещение № 3.2 Этаж 04 Общественное 12.0 Помещение № 3.2 Этаж 04 Общественное 21.6 Помещение № 3.3 Этаж 04 Общественное 21.6 Помещение № 3.3 Этаж 04 Общественное 8.0 Помещение № 4.3 Подвал Техническое 8.0 Помещение № 4.3 Подвал Техническое 29.3 Помещение № 4.4 Подвал Техническое 29.3 Помещение № 4.4 Подвал Техническое 121.5 Помещение подвала Помещение № 4.4 Подвал Техническое 121.5 Помещение подвала Помещение № 4.5 Подвал Техническое 5.2 Помещение подвала Помещение № 4.5 Подвал Техническое 30.5 Помещение подвала Помещение № 4.5 Подвал Техническое 30.5 Помещение подвала Помещение № 4.5 Подвал Техническое 30.5 Помещение подвала Помещение № 4.7 Подвал Техническое 44.7 Помещение подвала Помещение № 4.7 Подвал Техническое 20.7 Помещение подвала Помещение № 4.7 Подвал Техническое 17.7 Помещение подвала Помещение № 4.2 Этаж 01 Общественное 12.2 Помещение № 4.2 Этаж 01 Общественное 15.5 Помещение № 4.2 Этаж 02 Общественное 15.5 Помещение № 4.3 Этаж 02 Общественное 4.1 Помещение № 4.3 Этаж 02 Общественное 4.1 Помещение № 4.3 Этаж 03 Общественное 4.1 Помещение № 4.3 Этаж 04 Общественное 4.1 Помещение № 5.3 Подвал Техническое 4.1 Помещение № 5.3 Подвал Техническое 4.1 Помещение № 5.3 Подвал Техническое 4.1 Помещение № 5.4 Подвал Техническое 4.3 Техническое 4.3 Помещение № 5.4 Подвал Техническое	43		Помещение № 3.2Этаж 03	Общественное	12.0
45 Коридор Помещение № 3.3 Этаж 03 Общественное 21.6 46 Коридор Помещение № 3.2 Этаж 04 Общественное 12.0 47 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 3.1 Этаж 04 Общественное 21.6 48 Коридор Помещение № 3.3 Этаж 04 Общественное 8.0 49 Помещение водомерного узла и насосного оборудования Помещение № 4.3 Подвал Техническое 29.3 50 Электропцитовая Помещение № 4.1 Подвал Техническое 21.0 51 Помещение подвала Помещение № 4.2 Подвал Техническое 121.5 52 Лестничная клетка из подвала Помещение № 4.5 Подвал Техническое 30.5 53 Помещение подвала Помещение № 4.7 Подвал Техническое 30.5 54 Помещение подвала Помещение № 4.7 Подвал Техническое 44.7 55 Коридор Помещение № 4.7 Подвал Техническое 17.7 57 Помещение подвала Помещение № 4.1 Тожа 01 Общественное 15.5 60 <td< td=""><td>44</td><td>1 1</td><td>Помещение № 3.1Этаж 03</td><td>Общественное</td><td>8.0</td></td<>	44	1 1	Помещение № 3.1Этаж 03	Общественное	8.0
46 Коридор Помещение № 3.2Этаж 04 Общественное 12.0 47 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 3.1Этаж 04 Общественное 21.6 48 Коридор Помещение № 3.3Этаж 04 Общественное 8.0 49 Помещение водомерного узла и насосного оборудования Помещение № 4.4Подвал Техническое 29.3 50 Электрощитовая Помещение № 4.1Подвал Техническое 21.0 51 Помещение подвала Помещение № 4.1Подвал Техническое 121.5 52 Лестничная клетка из подвала Помещение № 4.5Подвал Техническое 5.2 53 Помещение подвала Помещение № 4.8Подвал Техническое 30.5 54 Помещение подвала Помещение № 4.6Подвал Техническое 44.7 56 Помещение подвала Помещение № 4.7Подвал Техническое 20.7 57 Помещение подвала Помещение № 4.2Этаж 01 Общественное 12.2 59 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.2Этаж 01 Общественное 15.5 60 </td <td>45</td> <td>` '</td> <td><u> </u></td> <td>•</td> <td>21.6</td>	45	` '	<u> </u>	•	21.6
47 Лестичная клетка (тип Л1) Помещение № 3.1Этаж 04 Общественное 21.6 48 Коридор Помещение № 3.3Этаж 04 Общественное 8.0 49 Помещение водомерного узла и насосного оборудования Помещение № 4.4Подвал Техническое 29.3 50 Электрощитовая Помещение № 4.4Подвал Техническое 21.0 51 Помещение подвала Помещение № 4.1Подвал Техническое 121.5 52 Лестничная клетка из подвала Помещение № 4.5Подвал Техническое 5.2 53 Помещение подвала Помещение № 4.5Подвал Техническое 30.5 54 Помещение подвала Помещение № 4.6Подвал Техническое 30.5 55 Коридор Помещение № 4.7Подвал Техническое 20.7 57 Помещение подвала Помещение № 4.1Отаж 01 Общественное 17.7 58 Тамбур Помещение № 4.2Этаж 02 Общественное 15.5 60 Коридор Помещение № 4.2Этаж 02 Общественное 4.1 61 Лестничная клетк			<u> </u>		
48 Коридор Помещение № 3.3Этаж 04 Общественное 8.0 49 Помещение водомерного узла и насосного оборудования Помещение № 4.4Подвал Техническое 29.3 50 Электрощитовая Помещение № 4.4Подвал Техническое 21.0 51 Помещение подвала Помещение № 4.1Подвал Техническое 121.5 52 Лестичная клетка из подвала Помещение № 4.5Подвал Техническое 5.2 53 Помещение подвала Помещение № 4.8Подвал Техническое 31.1 54 Помещение подвала Помещение № 4.9Подвал Техническое 30.5 55 Коридор Помещение № 4.1Отаж 01 Общественое 20.7 56 Помещение подвала Помещение № 4.1Отаж 01 Общественное 17.7 58 Тамбур Помещение № 4.1Отаж 01 Общественное 17.7 58 Тамбур Помещение № 4.2Отаж 02 Общественное 15.5 60 Коридор Помещение № 4.1Отаж 02 Общественное 4.1 61 Лестничная клетка (тип Л1)			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
49 Помещение водомерного узла и насосного оборудования 50 Электрощитовая Помещение № 4.4Подвал Помещение № 4.1Подвал Помещение № 4.1Подвал Помещение № 4.1Подвал Техническое 121.5 13 Помещение подвала Помещение № 4.2Подвал Техническое 121.5 14 Помещение подвала Помещение № 4.5Подвал Техническое 15.2 Помещение подвала Помещение № 4.5Подвал Техническое 16.1 17 Техническое 17.7 18 Помещение подвала Помещение № 4.9Подвал Помещение № 4.9Подвал Техническое 17.7 18 Помещение подвала Помещение № 4.1Подвал Помещение № 4.1Подвал Техническое 17.7 10 Помещение подвала Помещение № 4.1Подвал Помещение № 4.1Подвал Техническое 17.7 10 Помещение подвала Помещение № 4.1Подвал Помещение № 4.1Подвал Техническое 17.7 10 Помещение подвала Помещение № 4.1Подвал Помещение № 4.2Подвал Помещение № 4.1Подвал Помещение № 4.2Подвал Техническое 17.7 10 Помещение № 4.1Подвал Помещение № 4.2Подвал Помещение № 4.1Подвал Помещение № 4.1Подвал Помещение № 4.2Подвал Помещение № 4.1Подвал Помещение № 5.1Подвал Помещение №		` '	<u> </u>	'	
Насосного оборудования Помещение № 4.3Подвал Техническое 21.0	†				
51 Помещение подвала Помещение № 4.1Подвал Техническое 121.5 52 Лестничная клетка из подвала Помещение № 4.2Подвал Техническое 5.2 53 Помещение подвала Помещение № 4.5Подвал Техническое 31.1 54 Помещение подвала Помещение № 4.8Подвал Техническое 30.5 55 Коридор Помещение № 4.9Подвал Техническое 44.7 56 Помещение подвала Помещение № 4.6Подвал Техническое 20.7 57 Помещение подвала Помещение № 4.1Этаж 01 Общественное 12.2 59 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.2Этаж 01 Общественное 15.5 60 Коридор Помещение № 4.1Этаж 02 Общественное 4.1 61 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.3Этаж 02 Общественное 4.1 63 Коридор Помещение № 4.1Этаж 03 Общественное 4.1 64 Коридор Помещение № 4.1Этаж 03 Общественное 4.1 65 Лестничная клетка (тип Л1)	49	±	Помещение № 4.3Подвал	Техническое	29.3
52 Лестничная клетка из подвала Помещение № 4.2Подвал Техническое 5.2 53 Помещение подвала Помещение № 4.5Подвал Техническое 31.1 54 Помещение подвала Помещение № 4.8Подвал Техническое 30.5 55 Коридор Помещение № 4.9Подвал Техническое 44.7 56 Помещение подвала Помещение № 4.7Подвал Техническое 20.7 57 Помещение подвала Помещение № 4.1Этаж 01 Общественное 17.7 58 Тамбур Помещение № 4.2Этаж 01 Общественное 12.2 59 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.2Этаж 02 Общественное 4.1 60 Коридор Помещение № 4.1Этаж 02 Общественное 4.1 61 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.2Этаж 02 Общественное 4.1 63 Коридор Помещение № 4.3Этаж 03 Общественное 4.1 64 Коридор Помещение № 4.1Этаж 03 Общественное 4.1 65 Лестничная клетка (тип Л1) Пом	50	Электрощитовая	Помещение № 4.4Подвал	Техническое	21.0
53 Помещение подвала Помещение № 4.5Подвал Техническое 31.1 54 Помещение подвала Помещение № 4.8Подвал Техническое 30.5 55 Коридор Помещение № 4.9Подвал Техническое 44.7 56 Помещение подвала Помещение № 4.6Подвал Техническое 20.7 57 Помещение подвала Помещение № 4.1Отаж 01 Общественное 17.7 58 Тамбур Помещение № 4.1Этаж 01 Общественное 12.2 59 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.2Этаж 02 Общественное 15.5 60 Коридор Помещение № 4.1Этаж 02 Общественное 4.1 61 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.3Этаж 02 Общественное 28.0 63 Коридор Помещение № 4.1Этаж 03 Общественное 4.1 64 Коридор Помещение № 4.1Этаж 03 Общественное 4.1 65 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.1Этаж 04 Общественное 4.1 66 Лестничная клетка (тип Л1) П	51	Помещение подвала	Помещение № 4.1Подвал	Техническое	121.5
54 Помещение подвала Помещение № 4.8Подвал Техническое 30.5 55 Коридор Помещение № 4.9Подвал Техническое 44.7 56 Помещение подвала Помещение № 4.6Подвал Техническое 20.7 57 Помещение подвала Помещение № 4.7Подвал Техническое 17.7 58 Тамбур Помещение № 4.1Этаж 01 Общественное 12.2 59 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.2Этаж 02 Общественное 15.5 60 Коридор Помещение № 4.1Этаж 02 Общественное 4.1 61 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.3Этаж 02 Общественное 28.0 63 Коридор Помещение № 4.3Этаж 03 Общественное 4.1 64 Коридор Помещение № 4.1Этаж 03 Общественное 28.1 65 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.1Этаж 04 Общественное 4.1 67 Коридор Помещение № 4.3Этаж 04 Общественное 4.1 68 Коридор Помещение № 5.3Подвал	52	Лестничная клетка из подвала	Помещение № 4.2Подвал	Техническое	5.2
55 Коридор Помещение № 4.9Подвал Техническое 44.7 56 Помещение подвала Помещение № 4.6Подвал Техническое 20.7 57 Помещение подвала Помещение № 4.7Подвал Техническое 17.7 58 Тамбур Помещение № 4.1Этаж 01 Общественное 12.2 59 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.2Этаж 01 Общественное 15.5 60 Коридор Помещение № 4.2Этаж 02 Общественное 4.1 61 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.3Этаж 02 Общественное 28.0 63 Коридор Помещение № 4.2Этаж 03 Общественное 4.1 64 Коридор Помещение № 4.3Этаж 03 Общественное 4.1 65 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.1Этаж 03 Общественное 28.1 66 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.3Этаж 04 Общественное 4.1 67 Коридор Помещение № 4.2Этаж 04 Общественное 4.1 69 Лестничная клетка из подвала <td< td=""><td>53</td><td>Помещение подвала</td><td>Помещение № 4.5Подвал</td><td>Техническое</td><td>31.1</td></td<>	53	Помещение подвала	Помещение № 4.5Подвал	Техническое	31.1
56 Помещение подвала Помещение № 4.6Подвал Техническое 20.7 57 Помещение подвала Помещение № 4.7Подвал Техническое 17.7 58 Тамбур Помещение № 4.1Этаж 01 Общественное 12.2 59 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.2Этаж 02 Общественное 4.1 60 Коридор Помещение № 4.1Этаж 02 Общественное 4.1 61 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.3Этаж 02 Общественное 28.0 63 Коридор Помещение № 4.2Этаж 03 Общественное 4.1 64 Коридор Помещение № 4.3Этаж 03 Общественное 4.1 65 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.1Этаж 04 Общественное 28.1 66 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.3Этаж 04 Общественное 4.1 67 Коридор Помещение № 5.3Подвал Техническое 27.7 70 ИТП 1Ж Помещение № 5.2Подвал Техническое 43.8 71 Помещение № 5.4Подвал Техническ	54	Помещение подвала	Помещение № 4.8Подвал	Техническое	30.5
57 Помещение подвала Помещение № 4.7Подвал Техническое 17.7 58 Тамбур Помещение № 4.1Этаж 01 Общественное 12.2 59 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.2Этаж 02 Общественное 15.5 60 Коридор Помещение № 4.1Этаж 02 Общественное 4.1 61 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.3Этаж 02 Общественное 28.0 63 Коридор Помещение № 4.3Этаж 03 Общественное 4.1 64 Коридор Помещение № 4.3Этаж 03 Общественное 4.1 65 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.1Этаж 03 Общественное 28.1 66 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.3Этаж 04 Общественное 4.1 67 Коридор Помещение № 4.3Этаж 04 Общественное 4.1 68 Коридор Помещение № 5.3Подвал Техническое 27.7 70 ИТП 1Ж Помещение № 5.2Подвал Техническое 43.8 71 Помещение № 5.4Подвал Техническое	55	Коридор	Помещение № 4.9Подвал	Техническое	44.7
58 Тамбур Помещение № 4.1Этаж 01 Общественное 12.2 59 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.2Этаж 01 Общественное 15.5 60 Коридор Помещение № 4.2Этаж 02 Общественное 4.1 61 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.1Этаж 02 Общественное 4.1 62 Коридор Помещение № 4.2Этаж 03 Общественное 28.0 63 Коридор Помещение № 4.3Этаж 03 Общественное 4.1 64 Коридор Помещение № 4.1Этаж 03 Общественное 28.1 65 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.1Этаж 04 Общественное 4.1 67 Коридор Помещение № 4.3Этаж 04 Общественное 4.1 68 Коридор Помещение № 4.2Этаж 04 Общественное 28.1 69 Лестничная клетка из подвала Помещение № 5.3Подвал Техническое 27.7 70 ИТП 1Ж Помещение № 5.2Подвал Техническое 43.8 71 Помещение № 5.4Подвал Техническое	56	Помещение подвала	Помещение № 4.6Подвал	Техническое	20.7
58 Тамбур Помещение № 4.1Этаж 01 Общественное 12.2 59 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.2Этаж 01 Общественное 15.5 60 Коридор Помещение № 4.2Этаж 02 Общественное 4.1 61 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.1Этаж 02 Общественное 4.1 62 Коридор Помещение № 4.2Этаж 03 Общественное 28.0 63 Коридор Помещение № 4.3Этаж 03 Общественное 4.1 64 Коридор Помещение № 4.1Этаж 03 Общественное 28.1 65 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.1Этаж 04 Общественное 4.1 67 Коридор Помещение № 4.3Этаж 04 Общественное 4.1 68 Коридор Помещение № 4.2Этаж 04 Общественное 28.1 69 Лестничная клетка из подвала Помещение № 5.3Подвал Техническое 27.7 70 ИТП 1Ж Помещение № 5.2Подвал Техническое 43.8 71 Помещение № 5.4Подвал Техническое	57	Помещение подвала	Помещение № 4.7Подвал	Техническое	17.7
60 Коридор Помещение № 4.2Этаж 02 Общественное 4.1 61 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.1Этаж 02 Общественное 4.1 62 Коридор Помещение № 4.3Этаж 02 Общественное 28.0 63 Коридор Помещение № 4.2Этаж 03 Общественное 4.1 64 Коридор Помещение № 4.1Этаж 03 Общественное 4.1 65 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.1Этаж 04 Общественное 28.1 66 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.3Этаж 04 Общественное 4.1 67 Коридор Помещение № 4.2Этаж 04 Общественное 4.1 68 Коридор Помещение № 5.3Подвал Техническое 27.7 70 ИТП 1Ж Помещение № 5.2Подвал Техническое 43.8 71 Помещение подвала Помещение № 5.4Подвал Техническое 44.4 73 Коридор Помещение № 5.7Подвал Техническое 47.7	58	Тамбур	Помещение № 4.1Этаж 01		12.2
61 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.1Этаж 02 Общественное 4.1 62 Коридор Помещение № 4.3Этаж 02 Общественное 28.0 63 Коридор Помещение № 4.2Этаж 03 Общественное 4.1 64 Коридор Помещение № 4.3Этаж 03 Общественное 4.1 65 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.1Этаж 04 Общественное 28.1 66 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.3Этаж 04 Общественное 4.1 67 Коридор Помещение № 4.2Этаж 04 Общественное 4.1 68 Коридор Помещение № 5.3Подвал Техническое 27.7 70 ИТП 1Ж Помещение № 5.2Подвал Техническое 43.8 71 Помещение подвала Помещение № 5.1Подвал Техническое 44.4 73 Коридор Помещение № 5.7Подвал Техническое 47.7	59	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 4.2Этаж 01	Общественное	15.5
62 Коридор Помещение № 4.3Этаж 02 Общественное 28.0 63 Коридор Помещение № 4.2Этаж 03 Общественное 4.1 64 Коридор Помещение № 4.3Этаж 03 Общественное 4.1 65 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.1Этаж 04 Общественное 28.1 66 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.3Этаж 04 Общественное 4.1 67 Коридор Помещение № 4.2Этаж 04 Общественное 4.1 68 Коридор Помещение № 5.3Подвал Техническое 27.7 70 ИТП 1Ж Помещение № 5.2Подвал Техническое 43.8 71 Помещение подвала Помещение № 5.4Подвал Техническое 195.2 72 ИТП 2В Помещение № 5.4Подвал Техническое 44.4 73 Коридор Помещение № 5.7Подвал Техническое 47.7	60	Коридор	Помещение № 4.2Этаж 02	Общественное	4.1
63 Коридор Помещение № 4.2Этаж 03 Общественное 4.1 64 Коридор Помещение № 4.3Этаж 03 Общественное 4.1 65 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.1Этаж 03 Общественное 28.1 66 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.1Этаж 04 Общественное 4.1 67 Коридор Помещение № 4.2Этаж 04 Общественное 4.1 68 Коридор Помещение № 5.3Подвал Техническое 28.1 69 Лестничная клетка из подвала Помещение № 5.2Подвал Техническое 27.7 70 ИТП 1Ж Помещение № 5.2Подвал Техническое 43.8 71 Помещение подвала Помещение № 5.4Подвал Техническое 195.2 72 ИТП 2В Помещение № 5.4Подвал Техническое 44.4 73 Коридор Помещение № 5.7Подвал Техническое 47.7	61	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 4.1Этаж 02	Общественное	4.1
63 Коридор Помещение № 4.2Этаж 03 Общественное 4.1 64 Коридор Помещение № 4.3Этаж 03 Общественное 4.1 65 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.1Этаж 03 Общественное 28.1 66 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.1Этаж 04 Общественное 4.1 67 Коридор Помещение № 4.2Этаж 04 Общественное 4.1 68 Коридор Помещение № 5.3Подвал Техническое 28.1 69 Лестничная клетка из подвала Помещение № 5.2Подвал Техническое 27.7 70 ИТП 1Ж Помещение № 5.2Подвал Техническое 43.8 71 Помещение подвала Помещение № 5.4Подвал Техническое 195.2 72 ИТП 2В Помещение № 5.4Подвал Техническое 44.4 73 Коридор Помещение № 5.7Подвал Техническое 47.7	62	Коридор	Помещение № 4.3Этаж 02	Общественное	28.0
64 Коридор Помещение № 4.3Этаж 03 Общественное 4.1 65 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.1Этаж 03 Общественное 28.1 66 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.1Этаж 04 Общественное 4.1 67 Коридор Помещение № 4.2Этаж 04 Общественное 4.1 68 Коридор Помещение № 5.3Подвал Техническое 27.7 70 ИТП 1Ж Помещение № 5.2Подвал Техническое 43.8 71 Помещение подвала Помещение № 5.1Подвал Техническое 195.2 72 ИТП 2В Помещение № 5.4Подвал Техническое 44.4 73 Коридор Помещение № 5.7Подвал Техническое 47.7	63		Помещение № 4.2Этаж 03	Общественное	4.1
66 Лестничная клетка (тип Л1) Помещение № 4.1Этаж 04 Общественное 4.1 67 Коридор Помещение № 4.3Этаж 04 Общественное 4.1 68 Коридор Помещение № 4.2Этаж 04 Общественное 28.1 69 Лестничная клетка из подвала Помещение № 5.3Подвал Техническое 27.7 70 ИТП 1Ж Помещение № 5.2Подвал Техническое 43.8 71 Помещение подвала Помещение № 5.1Подвал Техническое 195.2 72 ИТП 2В Помещение № 5.4Подвал Техническое 44.4 73 Коридор Помещение № 5.7Подвал Техническое 47.7	64	Коридор	Помещение № 4.3Этаж 03	Общественное	4.1
67 Коридор Помещение № 4.3Этаж 04 Общественное 4.1 68 Коридор Помещение № 4.2Этаж 04 Общественное 28.1 69 Лестничная клетка из подвала Помещение № 5.3Подвал Техническое 27.7 70 ИТП 1Ж Помещение № 5.2Подвал Техническое 43.8 71 Помещение подвала Помещение № 5.1Подвал Техническое 195.2 72 ИТП 2В Помещение № 5.4Подвал Техническое 44.4 73 Коридор Помещение № 5.7Подвал Техническое 47.7	65	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 4.1Этаж 03	Общественное	28.1
68 Коридор Помещение № 4.2Этаж 04 Общественное 28.1 69 Лестничная клетка из подвала Помещение № 5.3Подвал Техническое 27.7 70 ИТП 1Ж Помещение № 5.2Подвал Техническое 43.8 71 Помещение подвала Помещение № 5.1Подвал Техническое 195.2 72 ИТП 2В Помещение № 5.4Подвал Техническое 44.4 73 Коридор Помещение № 5.7Подвал Техническое 47.7	66	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 4.1Этаж 04	Общественное	4.1
69 Лестничная клетка из подвала Помещение № 5.3Подвал Техническое 27.7 70 ИТП 1Ж Помещение № 5.2Подвал Техническое 43.8 71 Помещение подвала Помещение № 5.1Подвал Техническое 195.2 72 ИТП 2В Помещение № 5.4Подвал Техническое 44.4 73 Коридор Помещение № 5.7Подвал Техническое 47.7	67	Коридор	Помещение № 4.3Этаж 04	Общественное	4.1
69 Лестничная клетка из подвала Помещение № 5.3Подвал Техническое 27.7 70 ИТП 1Ж Помещение № 5.2Подвал Техническое 43.8 71 Помещение подвала Помещение № 5.1Подвал Техническое 195.2 72 ИТП 2В Помещение № 5.4Подвал Техническое 44.4 73 Коридор Помещение № 5.7Подвал Техническое 47.7	68	Коридор	Помещение № 4.2Этаж 04	Общественное	28.1
70 ИТП 1Ж Помещение № 5.2Подвал Техническое 43.8 71 Помещение подвала Помещение № 5.1Подвал Техническое 195.2 72 ИТП 2В Помещение № 5.4Подвал Техническое 44.4 73 Коридор Помещение № 5.7Подвал Техническое 47.7				•	
71 Помещение подвала Помещение № 5.1Подвал Техническое 195.2 72 ИТП 2В Помещение № 5.4Подвал Техническое 44.4 73 Коридор Помещение № 5.7Подвал Техническое 47.7					
72 ИТП 2В Помещение № 5.4Подвал Техническое 44.4 73 Коридор Помещение № 5.7Подвал Техническое 47.7			<u> </u>	+	
73 Коридор Помещение № 5.7Подвал Техническое 47.7			<u> </u>		
			<u> </u>	+	
1/. Помощонио подрама $1/.$ Помощонио $1/.$ Помощом $1/.$	74	Помещение подвала	Помещение № 5.6Подвал	Техническое	7.0

75	Помочность подрада	Помещение № 5.5Подвал	Техническое	51.9
76	Помещение подвала Тамбур	Помещение № 5.2Этаж 01	Общественное	12.8
77	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 5.1Этаж 01	Общественное	12.3
78	` /	Помещение № 5.19таж 01	Общественное	16.9
79	Тамбур Вестибюль	Помещение № 5.22Этаж 01		4.6
		'	Общественное	
80	Коридор	Помещение № 5.2Этаж 02	Общественное	21.6
81	Коридор	Помещение № 5.3Этаж 02	Общественное	12.0
82	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 5.1Этаж 02	Общественное	8.1
83	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 5.1Этаж 03	Общественное	12.0
84	Коридор	Помещение № 5.2Этаж 03	Общественное	8.0
85	Коридор	Помещение № 5.3Этаж 03	Общественное	21.6
86	Коридор	Помещение № 5.3Этаж 04	Общественное	21.6
87	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 5.1Этаж 04	Общественное	8.0
88	Коридор	Помещение № 5.2Этаж 04	Общественное	12.0
89	Помещение подвала	Помещение № 6.1Подвал	Техническое	8.8
90	Лестничная клетка из подвала	Помещение № 6.2Подвал	Общественное	3.8
91	Помещение уборочного инвентаря	Помещение № 6.18Подвал	Техническое	291.8
92	Коридор	Помещение № 6.5Этаж 01	Общественное	9.6
93	Тамбур	Помещение № 6.2Этаж 01	Общественное	3.5
94	Коридор	Помещение № 6.4Этаж 01	Общественное	19.5
95	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 6.1Этаж 01	Общественное	14.0
96	Тамбур	Помещение № 6.3Этаж 01	Общественное	18.9
97	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 6.1Этаж 02	Общественное	9.6
98	Коридор	Помещение № 6.3Этаж 02	Общественное	23.7
99	Коридор	Помещение № 6.2Этаж 02	Общественное	14.0
100	Коридор	Помещение № 6.2Этаж 03	Общественное	23.7
101	Коридор	Помещение № 6.3Этаж 03	Общественное	17.1
102	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 6.1Этаж 03	Общественное	14.0
103	Коридор	Помещение № 6.2Этаж 04	Общественное	23.7
104	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 6.1Этаж 04	Общественное	17.1
105	Коридор	Помещение № 6.3Этаж 04	Общественное	14.0
106	Помещение уборочного инвентаря	Помещение № 7.17Подвал	Техническое	4.2
107	Лестничная клетка из подвала	Помещение № 7.2Подвал	Общественное	8.8
108	Помещение подвала	Помещение № 7.1Подвал	Техническое	384.9
109	Тамбур	Помещение № 7.2Этаж 01	Общественное	18.2
110	Коридор	Помещение № 7.5Этаж 01	Общественное	17.1
111	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 7.1Этаж 01	Общественное	20.1
112	Коридор	Помещение № 7.4Этаж 01	Общественное	14.0
113	Тамбур	Помещение № 7.3Этаж 01	Общественное	3.5
114	Коридор	Помещение № 7.2Этаж 02	Общественное	17.1
115	Коридор	Помещение № 7.3Этаж 02	Общественное	14.0
116	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 7.1Этаж 02	Общественное	23.7
117	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 7.1Этаж 03	Общественное	23.7
118	Коридор	Помещение № 7.2Этаж 03	Общественное	14.0
119	Коридор	Помещение № 7.3Этаж 03	Общественное	17.1
120	Коридор	Помещение № 7.2Этаж 04	Общественное	14.0
120	1	TIOMOTHUM TO TAKE OF	о эщеетвенное	1

12	Лестничная клетка (тип J	T1)	Помещение № 7.1Этаж	04 Общественное	23.7
12		11)	Помещение № 7.19таж	· ·	17.1
12	1 ' ' 1		Помещение № 8.1Подва	· ·	386.3
12		твапа	Помещение № 8.2Подва		4.6
12		двала	Помещение № 8.5Этаж		3.5
12	1 ' ' 1			· ·	5.2
12	71		Помещение № 8.3Этаж Помещение № 8.4Этаж		14.3
12		T1)	Помещение № 8.1Этаж		16.5
12	· ·)	Помещение № 8.2Этаж	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	22.6
13		I1)	Помещение № 8.1Этаж		14.5
13	· ·	,	Помещение № 8.3Этаж		23.7
13	1 ' ' 1		Помещение № 8.2Этаж		5.2
13	1 1		Помещение № 8.2Этаж		5.2
13			Помещение № 8.3Этаж		14.5
13		I1)	Помещение № 8.1Этаж		23.7
13	`	,	Помещение № 8.3Этаж	04 Общественное	23.7
13	1 1 1		Помещение № 8.2Этаж		5.2
13		I1)	Помещение № 8.1Этаж	04 Общественное	14.5
ни	орудования, предназна- нного для обслужива- я более чем одного по- ещения в данном доме Описание места расположения Вид оборудо		вания	Назначение	
1	водомерный узел для жилой части расположен в техэтаже.	типовой сери для жилой ча на основной	инным счетчиком по ии ЦИРВ 02А.00.00.00 асти. 1)Счетчики Ø 50	1)Для учета воды, пост жилой части здания	упающей к
2	Тепловой пункт (ИТП) для жилой части здания и встроенных помещений, расположен в техэтаже.	арматуры с к измерительн индивидуаль коммерчески Регулирующ прямого дейс насосное обстепловой эне тепловычисл	з стальной запорной сонтрольно- ыми приборами, оный тепловой пункт с им узлом учета. ее оборудование ствия, низкооборотное орудования. Узел учета сргии на базе иителя СПТ943.1. ное оборудование.	Для регулирования тем теплоносителя в систем соответствии с темпера графиком наружного в системы вентиляции и ГВС. Для осуществлен финансовых расчетов м поставщиком тепловой абонентом за потреблетепловую энергию, отп тепловому вводу в систотопления.	ме в атурным оздуха, для подготовки ия взаимных между і энергии и нную по

3	Электрощитовая расположенна в техэтам 5 парадная, помещение 5.0.03	двумя рубил автом отход узлом шести произ напыл	ящих линиях с коммерческим учета. Щит ГРЩ — исекционный, отечественного водства, корпус с порошковым лением, с автоматическими очателями (1-полюсные и 3-х	Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений и автостоянки. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.
4		пус или и	пассажирский отечественного мпортного производства – 8 рузоподъемность 630 кг.	Для подъема-спуска пассажиров по этажам
5	Магистральный телекоммуникационный узел расположен в техническом этаже.	Обору телеф досту прово по син телек 33U/8 Опера	удование системы телевидения, онизации, интернет па. Оборудование системы дного вещания и оповещения гналам ГО и ЧС. Шкаф оммуникационный напольный 00-С с оборудованием	Оборудование для присоединения к сетям телефонии, доступа в Интернет, телевидения Оператора связи и последующей передачи в квартиры. Оборудование для присоединения к сетям проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС и последующей передачи в квартиры и на этажи
Ше ТО	ения на ввод в эксплуата	цию строя	ищихся (создаваемых) многоква	олагаемом сроке получения разре- артирных домов и (или) иных объек- ого строительства участнику долевого
17 фи	7.1 О примерном гра- ике реализации проекта роительства	17.1.1	Этап реализации проекта стр 20 процентов готовности	оительства:
		17.1.2	Планируемый квартал и год в строительства: 4 квартал 2023 г.	выполнения этапа реализации проекта
фи	7.1 (2) О примерном гранке реализации проекта роительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год в строительства: 2 квартал 2024 г.	выполнения этапа реализации проекта
фи	1.1 (3) О примерном гранке реализации проекта роительства	17.1.1	Этап реализации проекта стр 60 процентов готовности	оительства:
	17.		Планируемый квартал и год в строительства:	выполнения этапа реализации проекта

4 квартал 2024 г.

строительства: 2 квартал 2025 г.

80 процентов готовности

Этап реализации проекта строительства:

Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта

17.1 (4) О примерном гра-

строительства

фике реализации проекта 17.1.1

17.1.2

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 01.06.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строит	ельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто- имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 846 802 486,00 руб.
110.1.0		T 0 1 10 T

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подле-		
жащих осуществлению		
платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1		
статьи 18 Федерального		
закона от 30 декабря 2004		
г. №214-ФЗ "Об участии в		
долевом строительстве		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о
многоквартирных домов	18.1.1	градостроительной деятельности договору о развитии застроенной
и иных объектов недви- жимости и о внесении из-		территории:
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, №1, ст. 40;		
2021, №1, ст. 33)	18.1.1.1	Розмар пнатажа на погорору о разрижни застрочной тарритарии:
	10.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о
	18.1.2	градостроительной деятельности договору о комплексном осво-
	10.1.2	ении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
		я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором
		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких
	об уплате с	обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
ный фонд 19.1 О способе обеспе-		
чения исполнения обя-		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по
зательств застройщика по	19.1.1	договорам участия в долевом строительстве:
договорам участия в до-		Счета эскроу
левом строительстве		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором		
участниками долевого		Προιμμοιμμοιμμο προροροσ φοργο προπμπμού ορροιμμοιμμα ο κο
OTBOUTON OTBO HOTSELL		Организационно-правовая форма кредитной организации, в ко-
строительства должны	19.2.1	торой участниками долевого строительства должны быть открыты
быть открыты счета эс-	19.2.1	торой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
-	19.2.1	торой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
быть открыты счета эс-	19.2.1	торой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц Полное наименование кредитной организации, в которой участни-
быть открыты счета эс-		торой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,
быть открыты счета эс-	19.2.1	торой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
быть открыты счета эс-		торой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,
быть открыты счета эс-		торой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕР-НОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ Идентификационный номер налогоплательщика кредитной орга-
быть открыты счета эс-	19.2.2	торой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕР-НОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны
быть открыты счета эс-		торой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕР-НОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
быть открыты счета эскроу	19.2.2	торой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕР-НОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
быть открыты счета эскроу	19.2.2	торой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕР-НОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
быть открыты счета эскроу	19.2.2	торой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕР-НОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК-ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810228730000433
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 874 193 892,26 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 643 658 251,16 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 230 535 641,10 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 143
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 35
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: ${f 0}$
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 198,48 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 651,5 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	Жилые помещения:
	- 17

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 849 304 126 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 134 335 791 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КВС-Строй
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802643016
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 200 000 000,00 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2028			
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:			
21 О размере полностью с	21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика				
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.			

²² Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1.0 виде, назначения объекта социальной инфраструктуры: 22.1.1 виде объекта оснивальной инфраструктуры: 22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.4 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.5 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.6 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.7 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.8 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.9 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.1 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы и 18. Овеерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), дотоворах и сотлашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры:			
статья 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долском строительстве миоготкартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства осибской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта сопивальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из числа целей, указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 часть 1 статья 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 21-4 за темперации. 2003, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 30, о планиения договора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления и договора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления), предусматривающего безвозмезтрения, доставления и предусматривающего безвозмезтрения, доставления и предусматривающего безвозмезтрения, доставления и предусматривающего безвозмезтрения, доставления и предус			
закона от 30 декабря 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесстии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23), договорах и соглашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О делях затрат застройцика из числа педелужаванных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъв 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в дожноственного токвартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательденые меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых деля дожност строительства по догокору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
Е. № 214-ФЗ "Об участии в долевое строительствем многоквартирных домов и иных объектов недлижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Фсдерании" (Собрание законодательства Российской Фсдераний, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, ужазанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательство недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве достижной Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33, о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планируемых размеров таких затрат, подисжащих возмещению за счет денежных средств, упланиваемых заграт, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру в том числе с указатием делей и планирующ	-		
в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменогарительные жить Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанных велей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых десеми участичками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве подпать домов и дольных домов дах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловоем строится из собственность объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловом строитсяльстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планиру-емых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строитсяльства по догокору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участни в долеком строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации" (Собрание законодательства российской федерации доль, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет децежных средств, уплачиваемых весеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
жимости и о внесении именений в пскоторые законодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пишиальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- кенедий в цекторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нирусмых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет децежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- дового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирилых домов и иных объектов недвижимости и о впесепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии и (Собрание законодательные акты Российской Федеращии долья объекта социальной инфраструктуры в государственную или мупиципальную собственность:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- инципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указанных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов исдви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- индурмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- пению за счет денежных ресктв, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвыжимости и о впесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих козмещению за счет денежных всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательне акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных режеми участниками долевого строительства подлоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федеращия, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о виссепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательных размерав таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	±		
шиг, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214 - 403 "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерох таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указашных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 30), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
рах и соглашениях, предусматривающих переда-чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пиципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание закоподатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 1 В Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участни в до- демо строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- пируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- девого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- пость. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, казанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- завием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- піснию за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых весми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 43), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
то и 12 части т статьи 18 медерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
11 13 31	договору.	22.1.2	
22.1.3 Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречан	цая законода	ательству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В поданном Заявлении № 55295673 от 28.06.23г.ошибочно не был указан корпус 4.В программе проверок от 30.06.2023г.(номер дела 78-016-0692-2023) утвержденной Заместителем начальника Службы-начальником Управления государственного строительного надзора Санкт-Петербурга корпус 4 вышеуказанного объекта учтен как строящийся в рамках ранее поданного заявления № 55295673

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

-	COTBI B CO	ответетвии с договором строительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕО-ВЕКТОР
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813195239
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БАЛТЭКОПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: РУМПУ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7805503708
10.4 О результатах эк- спертизы проектной до- кументации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.05.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-029543-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-031579-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр строительного аудита и сопровождения
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
1	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал Дубровский

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей ра- боты в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "КВС-Строй"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7802643016
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0692-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0692-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0692-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2026

		Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель-
	11.1.4	ство:
		25.09.2025
		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:
	11.1.5	Государственное казенное учреждение субъекта Российской Фе-
		дерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
11 1 (A) O nonovyovyvy vo		НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА Номер разрешения на строительство:
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	78-016-0692-2023
1	11 1 2	Дата выдачи разрешения на строительство:
	11.1.2	09.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2026
		Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель-
	11.1.4	ство:
		25.09.2025
		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:
	11.1.5	Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
		НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
12 О правах застройщика	на земель:	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание)
многоквартирного дома л	ибо много	квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе
		го документа на земельный участок, о собственнике земельного учас-
		вляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
площади земельного учас		
12.1 О правах застройщи-		
ка на земельный участок, на котором осуществля-		
ется строительство (соз-		
дание) многоквартирного		
дома либо многоквартир-		Вид права застройщика на земельный участок:
ных домов и (или) иных	12.1.1	Право собственности
объектов недвижимости,		
в том числе о реквизитах		
правоустанавливающего документа на земельный		
участок		
J -44-1011		Вид договора или иного документа, являющегося основанием воз-
	12.1.2	никновения права застройщика на земельный участок:
		Договор купли-продажи земельного участка
		Номер договора или иного документа, являющегося основанием воз-
	12.1.3	никновения права застройщика на земельный участок, определя-
		ющего права застройщика на земельный участок: Б/н
		Дата подписания договора или иного документа, являющегося осно-
	12.1.4	ванием возникновения права застройщика на земельный участок, оп-
		ределяющего права застройщика на земельный участок:
		22.12.2022
		Дата государственной регистрации договора или иного документа,
	12 1 5	
	12.1.5	определяющего права застройщика на земельный участок: Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 29.01.2023
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0018222:7936
	12.3.2	Площадь земельного участка: 55 784,00 м ²
13 О планируемых элемен ительства	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо-устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0

	,
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Песочный дворик, качели на столбах двойные, балансир металлический, игровой комплекс. Расстановка, а также тип, марка и производитель оборудования детской игровой площадки подлежит уточнению на стадии рабочей документации
13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрено строительство одной спортивной площадки-оборудованной спортивным комплексом.Расстановка, а также тип, марка и производитель оборудования спортивной площадки подлежит уточнению на стадии рабочей документации
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена площадка для сбора ТБО возле жилого дома, с установкой 2-х контейнеров объемом-1.1м³ и 1-х – 0,95 м³
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории (17211,45 м²), высадка лиственных деревьев и кустарников (липы, клены, рябины, игры, пузырнеплодники, кизильники, дерены, спиреи), хвойные (ели, можевельники, туи), многолетних травянистых (вейник, астильба, очиток, котовник). Количество и номенклатура будут уточнены на этапе рабочего проектирования
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы в жилую часть зданий оборудованы тамбурами и козырьками, перепады высот на путях движения МГН не превышают 0,014 м.Глубина тамбуров, габариты входных площадок, соответствует СП 59.13330.2012.Для личного автотранспорта МГН и инвалидов предусмотрено не менее 10% машино-мест от общего количества машино-мест запроектированных на территории участка (57 м/м), в том числе 17 специализированных машино-мест для инвалидов на кресле –коляске, на парковке, расположенной на территории земельного участка. Специализированные машино-места для инвалидов размещены не далее 100 м от входов в жилое здание. Предусматривается установка цветографических указателей (информационных стендов) для МГН на территории выделенного земельного участка
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 18 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 35 %
иных объектов недвижимо	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла- емом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 23-012828-100-147
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 650 504,72 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/001565
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 535 369,56 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без
		указания организационно-правовой формы: Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/001565
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 597 868,78 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх26966/300-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 420 287,58 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИСХ22751/300-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 835 281,10 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2024

		Номер выдачи технических условий на подключение к сети инже-
	14.1.6	нерно-технического обеспечения: ИСХ22751/300-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 923 718,52 руб.
ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Смарт сити
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7811751882
	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Муви
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806557872
	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телекомпас
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7839403927

	ланируемом ии к сетям свя	-14.2.1		сети связи: водная тел	ефонная св	3 Я3Ь				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью							
		14.2.3	закл гани	ючившей д		одключение к с	вшей техническ сети связи, без у			
14.2.4 Идентификационный номер налогоплательщика организации давшей технические условия, заключившей договор на подк к сети связи: 7811751882						ации, вы- одключение				
15 О количе	естве в состав	е строящи	хся (с	оздаваемых	х) в рамках і	проекта строит	ельства многок	вартирных		
							также об их хар	рактеристи-		
	нии и площаді	и частей ж	илого	и нежилог	о помещени	я				
таве строяц ваемых) в р строительст	домов и (или) тов недви- илых и не-	a 15.1.1	Колі 202	ичество жи.	лых помеще	ений:				
	15.1.2			ичество неж	килых поме	щений:				
		15.1.2	В том имала манима маст:							
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0							
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений:							
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1								
Условный номер	Назначение	Этаж расположе	ения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)		
1	Квартира	1		1	81.6	3	40.4	2.77		
2	Квартира	1		1	42.4	1	14.6	2.77		
3	Квартира	1		1	39.8	1	13.4	2.77		
4	Квартира	1		1	44.4	1	13.8	2.77		
5	Квартира	1		1	57.1	2	24.5	2.77		
6	Квартира	1		1	40.3	1	16.3	2.77		
7	Квартира	1		1	43.5	1	13.7	2.77		
8	Квартира	2		1	81.3	3	40.4	2.77		
9	Квартира	2		1	42.1	1	14.6	2.77		
10	Квартира	2		1	39.6	1	13.4	2.77		
11	Квартира	2		1	43.9	1	13.8	2.77		
12	Квартира	2		1	79.2	3	37.1	2.77		
13	Квартира	2		1	37.3	1	12.9	2.77		
14	Квартира	2		1	60.3	2	26.5	2.77		

15	Квартира	3	1	81.3	3	40.4	2.77
16	Квартира	3	1	42.1	1	14.6	2.77
17	Квартира	3	1	39.6	1	13.4	2.77
18	Квартира	3	1	43.9	1	13.8	2.77
19	Квартира	3	1	78.9	3	37.1	2.77
20	Квартира	3	1	37.3	1	12.9	2.77
21	Квартира	3	1	60.0	2	26.5	2.77
22	Квартира	4	1	81.3	3	40.4	3
23	Квартира	4	1	42.1	1	14.6	3
24	Квартира	4	1	39.6	1	13.4	3
25	Квартира	4	1	43.9	1	13.8	3
26	Квартира	4	1	78.9	3	37.1	3
27	Квартира	4	1	37.3	1	12.9	3
28	Квартира	4	1	60.0	2	26.5	3
29	Квартира	1	2	56.3	2	25.2	2.77
30	Квартира	1	2	67.5	2	30.4	2.77
31	Квартира	1	2	40.8	1	13.7	2.77
32	Квартира	1	2	40.5	1	13.7	2.77
33	Квартира	1	2	43.6	1	14.0	2.77
34	Квартира	1	2	66.2	2	28.6	2.77
35	Квартира	1	2	70.4	2	25.2	2.77
33	Квартира-	1	<u> </u>	70.4	<u> </u>	23.2	2.11
36	студия	1	2	28.0	1	11.7	2.77
37	Квартира	2	2	55.7	2	25.2	2.77
38	Квартира	2	2	66.9	2	30.4	2.77
39	Квартира	2	2	40.3	1	13.7	2.77
40	Квартира	2	2	40.2	1	13.7	2.77
41	Квартира	2	2	54.9	2	22.4	2.77
42	Квартира	2	2	65.5	2	28.6	2.77
43	Квартира	2	2	60.9	2	25.2	2.77
44	Квартира- студия	2	2	27.7	1	11.4	2.77
45	Квартира	3	2	55.9	2	25.2	2.77
46	Квартира	3	2	66.9	2	30.4	2.77
47	Квартира	3	2	40.3	1	13.7	2.77
48	Квартира	3	2	40.2	1	13.7	2.77
49	Квартира	3	2	54.9	2	22.4	2.77
50	Квартира	3	2	65.5	2	28.6	2.77
51	Квартира	3	2	60.9	2	25.2	2.77
52	Квартира- студия	3	2	27.9	1	11.4	2.77
53	Квартира	4	2	55.9	2	25.2	3
54	Квартира	4	2	66.9	2	30.4	3
55	Квартира	4	2	40.3	1	13.7	3
56	Квартира	4	2	40.2	1	13.7	3
					1		
57	Квартира	4	2	54.9	2	22.4	3

59	Квартира	4	2	60.9	2	25.2	3
60	Квартира- студия	4	2	27.9	1	11.4	3
61	Квартира	1	3	70.8	2	26.2	2.77
62	Квартира	1	3	41.6	1	12.1	2.77
63	Квартира- студия	1	3	26.9	1	12.7	2.77
64	Квартира	1	3	38.0	1	12.1	2.77
65	Квартира	1	3	92.8	3	48.2	2.77
66	Квартира	1	3	82.1	3	41.6	2.77
67	Квартира	1	3	39.6	1	14.0	2.77
68	Квартира	2	3	61.2	2	26.2	2.77
69	Квартира	2	3	41.2	1	12.1	2.77
70	Квартира	2	3	37.7	1	12.1	2.77
71	Квартира	2	3	37.5	1	12.1	2.77
72	Квартира	2	3	92.2	3	48.2	2.77
73	Квартира	2	3	101.4	4	55.6	2.77
74	Квартира- студия	2	3	29.3	1	13.8	2.77
75	Квартира	3	3	61.2	2	26.2	2.77
76	Квартира	3	3	41.2	1	12.1	2.77
77	Квартира	3	3	37.8	1	12.1	2.77
78	Квартира	3	3	37.7	1	12.1	2.77
79	Квартира	3	3	92.2	3	48.2	2.77
80	Квартира	3	3	100.9	4	55.6	2.77
81	Квартира- студия	3	3	29.3	1	13.8	2.77
82	Квартира	4	3	61.2	2	26.2	3
83	Квартира	4	3	41.2	1	12.1	3
84	Квартира	4	3	37.8	1	12.1	3
85	Квартира	4	3	37.7	1	12.1	3
86	Квартира	4	3	92.2	3	48.2	3
87	Квартира	4	3	100.9	4	55.6	3
88	Квартира- студия	4	3	29.3	1	13.8	3
89	Квартира	2	4	78.0	3	37.3	2.77
90	Квартира	2	4	59.7	2	27.9	2.77
91	Квартира	2	4	59.7	2	27.9	2.77
92	Квартира	2	4	78.0	3	37.3	2.77
93	Квартира	3	4	77.4	3	37.3	2.77
94	Квартира	3	4	59.3	2	27.9	2.77
95	Квартира	3	4	59.3	2	27.9	2.77
96	Квартира	3	4	77.4	3	37.3	2.77
97	Квартира	4	4	77.4	3	37.3	3
98	Квартира	4	4	59.3	2	27.9	3
99	Квартира	4	4	59.3	2	27.9	3
100	Квартира	4	4	77.4	3	37.3	3

101	Квартира- студия	2	5	29.4	1	14.0	2.77
102	Квартира	2	5	102.0	4	55.6	2.77
103	Квартира	2	5	92.8	3	48.2	2.77
104	Квартира	2	5	37.0	1	12.1	2.77
105	Квартира	2	5	38.1	1	12.1	2.77
106	Квартира	2	5	41.6	1	12.1	2.77
107	Квартира	2	5	62.2	2	26.2	2.77
108	Квартира- студия	3	5	29.2	1	14.0	2.77
109	Квартира	3	5	100.9	4	55.6	2.77
110	Квартира	3	5	92.3	3	48.2	2.77
111	Квартира	3	5	36.7	1	12.1	2.77
112	Квартира	3	5	37.8	1	12.1	2.77
113	Квартира	3	5	41.3	1	12.1	2.77
114	Квартира	3	5	61.5	2	26.2	2.77
115	Квартира- студия	4	5	29.2	1	14.0	3
116	Квартира	4	5	100.9	4	55.6	3
117	Квартира	4	5	92.3	3	48.2	3
118	Квартира	4	5	36.7	1	12.1	3
119	Квартира	4	5	37.8	1	12.1	3
120	Квартира	4	5	41.3	1	12.1	3
121	Квартира	4	5	61.5	2	26.2	3
122	Квартира	1	6	56.0	2	25.2	2.77
123	Квартира	1	6	66.8	2	28.0	2.77
124	Квартира	1	6	43.6	1	14.0	2.77
125	Квартира	1	6	66.0	2	28.6	2.77
126	Квартира	1	6	70.3	2	25.2	2.77
127	Квартира- студия	1	6	28.0	1	11.7	2.77
128	Квартира	2	6	55.4	2	25.2	2.77
129	Квартира	2	6	66.0	2	28.0	2.77
130	Квартира	2	6	54.9	2	22.4	2.77
131	Квартира	2	6	65.4	2	28.6	2.77
132	Квартира	2	6	60.8	2	25.2	2.77
133	Квартира- студия	2	6	27.7	1	11.4	2.77
134	Квартира	3	6	55.9	2	25.2	2.77
135	Квартира	3	6	67.8	2	30.5	2.77
136	Квартира	3	6	40.0	1	12.8	2.77
137	Квартира	3	6	40.2	1	13.7	2.77
138	Квартира	3	6	54.9	2	22.4	2.77
139	Квартира	3	6	65.4	2	28.6	2.77
140	Квартира	3	6	60.8	2	25.2	2.77
141	Квартира- студия	3	6	27.9	1	11.4	2.77

142	Квартира	4	6	55.9	2	25.2	3
143	Квартира	4	6	67.2	2	30.5	3
144	Квартира	4	6	39.8	1	12.8	3
145	Квартира	4	6	40.2	1	13.7	3
146	Квартира	4	6	54.9	2	22.4	3
147	Квартира	4	6	65.4	2	28.6	3
148	Квартира	4	6	60.8	2	25.2	3
149	Квартира- студия	4	6	27.9	1	11.4	3
150	Квартира- студия	1	7	28.0	1	11.7	2.77
151	Квартира	1	7	70.4	2	25.2	2.77
152	Квартира	1	7	66.0	2	28.6	2.77
153	Квартира	1	7	43.6	1	14.0	2.77
154	Квартира	1	7	40.5	1	13.7	2.77
155	Квартира	1	7	40.8	1	13.7	2.77
156	Квартира	1	7	67.6	2	30.4	2.77
157	Квартира	1	7	56.3	2	25.2	2.77
158	Квартира- студия	2	7	27.7	1	11.4	2.77
159	Квартира	2	7	60.9	2	25.2	2.77
160	Квартира	2	7	65.4	2	28.6	2.77
161	Квартира	2	7	54.9	2	22.4	2.77
162	Квартира	2	7	40.2	1	13.7	2.77
163	Квартира	2	7	40.3	1	13.7	2.77
164	Квартира	2	7	67.0	2	30.4	2.77
165	Квартира	2	7	55.7	2	25.2	2.77
166	Квартира- студия	3	7	27.9	1	11.4	2.77
167	Квартира	3	7	60.9	2	25.2	2.77
168	Квартира	3	7	65.4	2	28.6	2.77
169	Квартира	3	7	54.9	2	22.4	2.77
170	Квартира	3	7	40.2	1	13.7	2.77
171	Квартира	3	7	40.3	1	13.7	2.77
172	Квартира	3	7	66.9	2	30.4	2.77
173	Квартира	3	7	55.9	2	25.2	2.77
174	Квартира- студия	4	7	27.9	1	11.4	3
175	Квартира	4	7	60.9	2	25.2	3
176	Квартира	4	7	65.4	2	28.6	3
177	Квартира	4	7	54.9	2	22.4	3
178	Квартира	4	7	40.2	1	13.7	3
179	Квартира	4	7	40.3	1	13.7	3
180	Квартира	4	7	66.9	2	30.4	3
181	Квартира	4	7	55.9	2	25.2	3
182	Квартира	2	8	37.2	1	12.1	2.77
183	Квартира	2	8	44.0	1	15.4	2.77

184	Квартира- студия	2	8	30.0	1	14.3	2.77
185	Квартира- студия	2	8	29.7	1	14.1	2.77
186	Квартира	2	8	40.3	1	14.0	2.77
187	Квартира	2	8	83.4	3	42.3	2.77
188	Квартира	2	8	78.7	3	44.3	2.77
189	Квартира	3	8	36.8	1	12.1	2.77
190	Квартира	3	8	43.7	1	15.4	2.77
191	Квартира- студия	3	8	29.8	1	14.0	2.77
192	Квартира- студия	3	8	29.6	1	14.1	2.77
193	Квартира	3	8	39.8	1	14.0	2.77
194	Квартира	3	8	82.8	3	42.3	2.77
195	Квартира	3	8	78.1	3	44.3	2.77
196	Квартира	4	8	36.8	1	12.1	3
197	Квартира	4	8	43.7	1	15.4	3
198	Квартира- студия	4	8	29.8	1	14.0	3
199	Квартира- студия	4	8	29.6	1	14.1	3
200	Квартира	4	8	39.8	1	14.0	3
201	Квартира	4	8	82.8	3	42.3	3
202	Квартира	4	8	78.1	3	44.3	3
	практеристиках помещений	15.3.1	•	1	,	<u> </u>	
V	<u>.</u>	7	Harras	Пжахуаж	Площадь ч	астей нежилого	Высот

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь і (кв.м)	Площадь частей нежило помещения	ОГО	Высота
номер		расположения	подъезда		Наименование помещения	Площадь (кв.м)	(м)
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	150.5	Магазин непродовольственных товаров	146.2	3.97
					Помещение уборочного инвентаря	2.0	
					Санузел	2.3	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	61.2	Санузел	2.0	3.97
					Помещение уборочного инвентаря	2.0	
					Магазин непродовольственных товаров	57.2	

		1		-		1	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	78.9	Помещение уборочного инвентаря	2.0	3.97
					Санузел	1.8	
					Магазин непродовольственных товаров	75.1	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	52.8	Офис УК/ диспетчерская	46.8	3.97
					Санузел	3.2	
					Помещение уборочного инвентаря	2.8	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	73.4	Магазин непродовольственных товаров	69.7	3.97
					Помещение уборочного инвентаря	2.0	
					Санузел	1.7	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	26.8	Санузел	1.7	3.97
					Помещение уборочного инвентаря	2.5	
					Магазин непродовольственных товаров	22.6	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	80.4	Магазин непродовольственных товаров	76.4	3.97
					Санузел	2.0	
					Помещение уборочного инвентаря	2.0	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	51.6	Помещение уборочного инвентаря	2.2	3.97
					Санузел	1.5	
					Магазин непродовольственных товаров	47.9	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	55.4	Магазин непродовольственных товаров	51.7	3.97
					Санузел	1.7	

					Помещение уборочного инвентаря	2.0	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	19.0	Магазин непродовольственных товаров	15.0	3.97
					Помещение уборочного инвентаря	2.3	
					Санузел	1.7	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	64.8	Магазин непродовольственных товаров	61.0	3.97
					Помещение уборочного инвентаря	2.2	
					Санузел	1.6	
11	Нежилое помещение	1	8	361.1	Гардероб для домашней/рабочей одежды + душевая	11.2	3.97
					Санузел посетителей	4.9	
					Санузел посетителей	3.1	
					Помещение для персонала (в том числе для приема пищи)	8.9	
					Гардероб для уличной одежды сотрудников	10.4	
					Кабинет зав. отделением	19.2	
					Санузел персонала	3.1	
					Санузел персонала	3.0	
					Санитарная комната	6.1	
					Помещение временного хранения отходов класса Г	4.8	
					Кладовая медицинских материалов/лекарств	6.4	
					Кладовая для хранения вакцин	5.7	
					Комната сестры- хозяйки	8.3	
					Тамбур	3.2	
					Помещения для сбора биологических материалов	3.4	
					Процедурная	13.7	
					Кабинет врача общей практики	13.5	
					Приемно-смотровой бокс	14.1	

					T.C. ~	
					Коридор с зоной регистратуры	114.5
					Гардероб верхней одежды посетителей	13.5
					Тамбур	7.8
					Кабинет врача общей практики	14.2
					Кабинет врача общей практики	13.8
					Прививочный кабинет	13.5
					Перевязочная	19.7
					Санузел МГН	5.0
					Санузел для детей	3.4
					Вестибюль	12.7
6.3	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.4	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.5	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.6	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.7	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.8	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.9	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.10	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.11	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.12	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.13	Кладовая	-1	6	3.9	Кладовая	3.9
6.14	Кладовая	-1	6	3.9	Кладовая	3.9
6.15	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.16	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
7.3	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.4	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.5	Кладовая	-1	7	3.9	Кладовая	3.9
7.6	Кладовая	-1	7	3.9	Кладовая	3.9
7.7	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.8	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.9	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.10	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.11	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.12	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.13	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.14	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.15	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.16	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0

¹⁶ О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

№ п/	Вид помещения	Описание места	Назначение	Площаді
I	Вид помещения	расположения помещения	помещения	(кв.м)
	Лестничная клетка из подвала	Помещение №1.2Подвал	Техническое	4.9
2	Помещение подвала	Помещение №1.1Подвал	Техническое	424.3
3	Тамбур	Помещение №1.4Этаж 1	Общественное	17.4
4	Тамбур	Помещение №1.3Этаж 1	Общественное	5.6
5	Вестибюль	Помещение №1.2Этаж 1	Общественное	27.1
6	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №1.1Этаж 1	Общественное	17.4
7	Коридор	Помещение №1.5Этаж 1	Общественное	14.0
8	Коридор	Помещение №1.3Этаж 2	Общественное	14.0
9	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №1.1Этаж 2	Общественное	25.3
10	Коридор	Помещение №1.2Этаж 2	Общественное	11.8
11	Коридор	Помещение №1.3Этаж 3	Общественное	14.0
12	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №1.1Этаж 3	Общественное	25.3
13	Коридор	Помещение №1.2Этаж 3	Общественное	11.8
14	Коридор	Помещение №1.2Этаж 4	Общественное	11.8
15	Коридор	Помещение №1.3Этаж 4	Общественное	14.0
16	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №1.1Этаж 4	Общественное	25.3
17	Помещение подвала	Помещение №2.1Подвал	Техническое	475.3
18	Лестничная клетка из подвала	Помещение №2.2Подвал	Техническое	6.0
19	Коридор	Помещение №2.5Этаж 1	Общественное	14.5
20	Тамбур	Помещение №2.3Этаж 1	Общественное	3.5
21	Коридор	Помещение №2.4Этаж 1	Общественное	17.1
22	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №2.1Этаж 1	Общественное	18.2
23	Тамбур	Помещение №2.2Этаж 1	Общественное	20.1
24	Коридор	Помещение №2.3Этаж 2	Общественное	17.1
25	Коридор	Помещение №2.2Этаж 2	Общественное	14.5
26	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №2.1Этаж 2	Общественное	23.7
27	Коридор	Помещение №2.3Этаж 3	Общественное	17.1
28	Коридор	Помещение №2.2Этаж 3	Общественное	14.5
29	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №2.1Этаж 3	Общественное	23.7
30	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №2.1Этаж 4	Общественное	23.7
31	Коридор	Помещение №2.3Этаж 4	Общественное	17.1
32	Коридор	Помещение №2.2Этаж 4	Общественное	14.5
33	Помещение подвала	Помещение №3.1Подвал	Техническое	453.1
34	Лестничная клетка из подвала	Помещение №3.2Подвал	Техническое	5.0
35	Коридор	Помещение №3.4Этаж 1	Общественное	10.1
36	Тамбур	Помещение №3.3Этаж 1	Общественное	3.3
37	Коридор	Помещение №3.5Этаж 1	Общественное	19.5
38	Тамбур	Помещение №3.2Этаж 1	Общественное	18.2
39	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №3.1Этаж 1	Общественное	15.4
40	Коридор	Помещение №3.3Этаж 2	Общественное	10.1
41	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №3.1Этаж 2	Общественное	23.8
42	Коридор	Помещение №3.2Этаж 2	Общественное	17.1
43	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №3.1Этаж 3	Общественное	23.8

44	Коридор	Помещение №3.2Этаж 3	Общественное	17.1
45	Коридор	Помещение №3.3Этаж 3	Общественное	10.1
46	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №3.1Этаж 4	Общественное	23.8
47	Коридор	Помещение №3.2Этаж 4	Общественное	17.1
48	Коридор	Помещение №3.3Этаж 4	Общественное	10.1
49	Помещение подвала	Помещение №4.5Подвал	Техническое	35.7
50	Коридор	Помещение №4.6Подвал	Техническое	68.0
51	Помещение подвала	Помещение №4.1Подвал	Техническое	164.8
52	Помещение водомерного узла и насосного оборудования	Помещение №4.4Подвал	Техническое	29.0
53	Лестничная клетка из подвала	Помещение №4.2Подвал	Техническое	5.2
54	Электрощитовая	Помещение №4.3Подвал	Техническое	19.2
55	Тамбур	Помещение №4.1Этаж 1	Общественное	17.9
56	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №4.2Этаж 1	Общественное	10.0
57	Коридор	Помещение №4.2Этаж 2	Общественное	4.1
58	Коридор	Помещение №4.3Этаж 2	Общественное	4.1
59	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №4.1Этаж 2	Общественное	28.0
60	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №4.1Этаж 3	Общественное	28.0
61	Коридор	Помещение №4.2Этаж 3	Общественное	4.1
62	Коридор	Помещение №4.2Этаж 3	Общественное	4.1
63	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №4.1Этаж 4	Общественное	28.0
	` /	<u> </u>		4.1
64	Коридор	Помещение №4.2Этаж 4	Общественное	
65	Коридор	Помещение №4.3Этаж 4	Общественное	4.1
66	Помещение подвала	Помещение №5.5Подвал	Техническое	26.4
67	Помещение подвала	Помещение №5.6Подвал	Техническое	35.5
68	ИТП 2В	Помещение №5.3Подвал	Техническое	37.5
69	Ж1 ПТИ	Помещение №5.2Подвал	Техническое	70.5
70	Помещение подвала	Помещение №5.1Подвал	Техническое	214.6
71	Помещение подвала	Помещение №5.7Подвал	Техническое	25.2
72	Лестничная клетка из подвала	Помещение №5.4Подвал	Техническое	5.5
73	Коридор	Помещение №5.8Подвал	Техническое	49.1
74	Тамбур	Помещение №5.2Этаж 1	Общественное	12.3
75	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №5.1Этаж 1	Общественное	22.9
76	Тамбур	Помещение №5.3Этаж 1	Общественное	4.0
77	Коридор	Помещение №5.3Этаж 2	Общественное	9.8
78	Коридор	Помещение №5.2Этаж 2	Общественное	17.1
79	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №5.1Этаж 2	Общественное	23.8
80	Коридор	Помещение №5.3Этаж 3	Общественное	9.8
81	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №5.1Этаж 3	Общественное	23.8
82	Коридор	Помещение №5.2Этаж 3	Общественное	17.1
83	Коридор	Помещение №5.3Этаж 4	Общественное	9.8
84	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №5.1Этаж 4	Общественное	23.8
85	Коридор	Помещение №5.2Этаж 4	Общественное	17.1
86	Помещение уборочного инвентаря	Помещение №6.18Подвал	Техническое	3.8
87	Помещение подвала	Помещение №6.1Подвал	Техническое	291.8
88	Лестничная клетка из подвала	Помещение №6.2Подвал	Общественное	8.8

89	Тамбур	Помещение №6.3Этаж 1	Общественное	3.5
90	Тамбур	Помещение №6.2Этаж 1	Общественное	18.9
91	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №6.1Этаж 1	Общественное	19.5
92	Коридор	Помещение №6.5Этаж 1	Общественное	9.6
93	Коридор	Помещение №6.4Этаж 1	Общественное	14.0
94	Коридор	Помещение №6.2Этаж 2	Общественное	14.0
95	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №6.1Этаж 2	Общественное	23.7
96	Коридор	Помещение №6.3Этаж 2	Общественное	9.6
97	Коридор	Помещение №6.3Этаж 3	Общественное	17.1
98	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №6.1Этаж 3	Общественное	23.7
99	Коридор	Помещение №6.2Этаж 3	Общественное	14.0
100	Коридор	Помещение №6.3Этаж 4	Общественное	17.1
101	Коридор	Помещение №6.2Этаж 4	Общественное	14.0
102	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №6.1Этаж 4	Общественное	23.7
103	Помещение подвала	Помещение №7.1Подвал	Техническое	384.9
104	Помещение уборочного инвентаря	Помещение №7.18Подвал	Техническое	4.2
105	Лестничная клетка из подвала	Помещение №7.2Подвал	Общественное	8.8
106	Тамбур	Помещение №7.3Этаж 1	Общественное	3.5
107	Тамбур	Помещение №7.2Этаж 1	Общественное	20.1
108	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №7.1Этаж 1	Общественное	18.2
109	Коридор	Помещение №7.5Этаж 1	Общественное	14.0
110	Коридор	Помещение №7.4Этаж 1	Общественное	17.1
111	Коридор	Помещение №7.2Этаж 2	Общественное	14.0
112	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №7.1Этаж 2	Общественное	23.7
113	Коридор	Помещение №7.3Этаж 2	Общественное	17.1
114	Коридор	Помещение №7.3Этаж 3	Общественное	17.1
115	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №7.1Этаж 3	Общественное	23.7
116	Коридор	Помещение №7.2Этаж 3	Общественное	14.0
117	Коридор	Помещение №7.3Этаж 4	Общественное	17.1
118	Коридор	Помещение №7.2Этаж 4	Общественное	14.0
119	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №7.1Этаж 4	Общественное	23.7
120	Помещение подвала	Помещение №8.1Подвал	Подвал	390.9
121	Лестничная клетка из подвала	Помещение №8.2Подвал	Подвал	5.5
122	Тамбур	Помещение №8.1Этаж 1	Общественное	25.1
123	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №8.2Этаж 1	Общественное	6.7
124	Коридор	Помещение №8.3Этаж 2	Общественное	5.2
125	Коридор	Помещение №8.2Этаж 2	Общественное	14.5
126	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №8.1Этаж 2	Общественное	23.7
127	Коридор	Помещение №8.3Этаж 3	Общественное	5.2
128		П	Обинастранная	23.7
	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение №8.1Этаж 3	Общественное	23.1
129	Лестничная клетка (тип Л1) Коридор	Помещение №8.1Этаж 3	Общественное	14.5
		· ·	*	
129	Коридор	Помещение №8.2Этаж 3	Общественное	14.5

че об че ни ме	2 Перечень технологиского и инженерного орудования, предназнанного для обслуживая более чем одного пощения в данном доме	2.1	
№ п/ п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Водомерный узел для жилой части расположен в техэтаже.	1)Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00 для жилой части. 1)Счетчики Ø 50 на основной линии, комбинированные счетчики Ø 20.	1)Для учета воды, поступающей к жилой части здания
2	Тепловой пункт (ИТП) для жилой части здания и встроенных помещений, расположен в техэтаже.	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно- измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета. Регулирующее оборудование прямого действия, низкооборотное насосное оборудования. Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1. Теплообменное оборудование.	Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, отпущенную по тепловому вводу в систему отопления.
3	Электрощитовая расположенна в техэтаже, 5 парадная, помещение 5.0.03	Главный распределительный щит с двумя переключателями и рубильниками на вводах и автоматическими выключателями на отходящих линиях с коммерческим узлом учета. Щит ГРЩ — шестисекционный, отечественного производства, корпус с порошковым напылением, с автоматическими выключателями (1-полюсные и 3-х полюсные).	Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений и автостоянки. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.
4	*	Лифт пассажирский отечественного или импортного производства – 8 шт. Грузоподъемность 630 кг.	Для подъема-спуска пассажиров по этажам
5	Магистральный телекоммуникационный узел расположен в техническом этаже.	Оборудование системы телевидения, телефонизации, интернет доступа. Оборудование системы проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС.Шкаф телекоммуникационный напольный 33U/800-С с оборудованием Оператора связи. Базовый комплект РТС-2000 ОК.	Оборудование для присоединения к сетям телефонии, доступа в Интернет, телевидения Оператора связи и последующей передачи в квартиры. Оборудование для присоединения к сетям проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС и последующей передачи в квартиры и на этажи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

		-	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2026	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 01.06.2026	
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта	
18.1 О планируемой сто-имости строительства		Планируемая стоимость строительства: 1 846 158 794,00 руб.	
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)			
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
		Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
		я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором
		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких
средств на счетах эскроу), ный фонд	об уплате о	обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
19.1 О способе обеспе-		
чения исполнения обя-		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по
зательств застройщика по	19.1.1	договорам участия в долевом строительстве:
договорам участия в до-		Счета эскроу
левом строительстве		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эс-	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
кроу		Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕР- НОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810228730000433
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002

		ОГРН:
		1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно- правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕР- НОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 873 547 103,82 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 643 091 021,08 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 230 456 082,74 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027

19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-		
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
o so	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	rnov.
	17.7.1.1.1.1	182
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.1.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	кроу:
		38
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	1971122	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7,1111.	0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	1971123	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	17.1.1.4.3	0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	17.1.1.3	
	1071121	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.3.1	kpoy.
		TC ~
	1071125	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.3.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		U
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.3.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 575,95 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 773,6 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 139 145 760 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 210 166 805 руб.
	210 100 000 hlo.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
ительства (создания) мног привлечения денежных ср	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привле- каются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КВС-Строй
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802643016
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 200 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2028
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1.0 виде, назначения объекта социальной инфраструктуры: 22.1.1 виде объекта оснивальной инфраструктуры: 22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.4 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.5 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.6 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.7 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.8 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.9 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.1 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы и 18. Овеерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), дотоворах и сотлашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры:			
статья 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долском строительстве миоготкартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства осибской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта сопивальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из числа целей, указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 часть 1 статья 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 21-4 за таких затрат, подлажащих розмений (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участивами долового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
закона от 30 декабря 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесстии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23), договорах и соглашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О делях затрат застройцика из числа педелужаванных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъв 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в дожноственного токвартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательдена развижности и статъв 10 и 12 части 1 статъв 10 иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательденных размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подалежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых дежим участицками довеми участицками довема довема участицками довема участицками довема участицками довема			
Е. № 214-ФЗ "Об участии в долевое строительствем многоквартирных домов и иных объектов недлижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Фсдерании" (Собрание законодательства Российской Фсдераний, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательство недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерании, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33, о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подисжащих возмещению за счет денежных средств, упланиваемых затрат, в том числе с указанием педей и денежных средств, упланиваемых затрат, в том числе с указанием педей и денежных средств, упланиваемых средств	-		
в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменогарительные жить Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанных велей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых десеми участичками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве подпать домов и дольных домов дах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловоем строится из собственность объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 22.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственность и муниципальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участни в долеком строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации" (Собрание законодательства российской федерации доль, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет децежных средств, уплачиваемых весеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
жимости и о внесении именений в пскоторые законодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пишиальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- кенедий в цекторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нирусмых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет децежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- дового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирилых домов и иных объектов недвижимости и о впесепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии и (Собрание законодательные акты Российской Федеращии долья объекта социальной инфраструктуры в государственную или мупиципальную собственность:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- инципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указанных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов исдви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- индурмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- пению за счет денежных ресктв, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвыжимости и о впесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих козмещению за счет денежных всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательне акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных режеми участниками долевого строительства подлоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федеращия, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о виссепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательных размерав таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	±		
шиг, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214 - 403 "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерох таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указашных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 30), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
рах и соглашениях, предусматривающих переда-чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пиципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание закоподатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 1 В Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участни в до- демо строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- пируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- девого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- пость. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, казанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- завием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- піснию за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых весми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 43), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
то и 12 части т статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
11 13 31	договору.	22.1.2	
22.1.3 Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречан	цая законода	ательству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В поданном Заявлении № 55295673 от 28.06.23г.ошибочно не был указан корпус 4.В программе проверок от 30.06.2023г.(номер дела 78-016-0692-2023) утвержденной Заместителем начальника Службы-начальником Управления государственного строительного надзора Санкт-Петербурга корпус 4 вышеуказанного объекта учтен как строящийся в рамках ранее поданного заявления № 55295673

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

-	1	т
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕО-ВЕКТОР
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813195239
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БАЛТЭКОПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: РУМПУ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7805503708
10.4 О результатах эк- спертизы проектной до- кументации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.05.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-029543-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-031579-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр строительного аудита и сопровождения
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
1	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал Дубровский

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей ра- боты в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "КВС-Строй"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7802643016
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0692-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0692-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0692-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2026

		Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель-
	11.1.4	ство:
		25.09.2025
		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:
	11.1.5	Государственное казенное учреждение субъекта Российской Фе-
		дерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
11 1 (A) O nonovyovyvy vo		НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА Номер разрешения на строительство:
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	78-016-0692-2023
1	11 1 2	Дата выдачи разрешения на строительство:
	11.1.2	09.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2026
		Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель-
	11.1.4	ство:
		25.09.2025
		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:
	11.1.5	Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
		НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
12 О правах застройщика	на земель:	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание)
многоквартирного дома л	ибо много	квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе
		го документа на земельный участок, о собственнике земельного учас-
		вляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
площади земельного учас		
12.1 О правах застройщи-		
ка на земельный участок, на котором осуществля-		
ется строительство (соз-		
дание) многоквартирного		
дома либо многоквартир-		Вид права застройщика на земельный участок:
ных домов и (или) иных	12.1.1	Право собственности
объектов недвижимости,		
в том числе о реквизитах		
правоустанавливающего документа на земельный		
участок		
J -44-1011		Вид договора или иного документа, являющегося основанием воз-
	12.1.2	никновения права застройщика на земельный участок:
		Договор купли-продажи земельного участка
		Номер договора или иного документа, являющегося основанием воз-
	12.1.3	никновения права застройщика на земельный участок, определя-
		ющего права застройщика на земельный участок: Б/н
		Дата подписания договора или иного документа, являющегося осно-
	12.1.4	ванием возникновения права застройщика на земельный участок, оп-
		ределяющего права застройщика на земельный участок:
		22.12.2022
	10 1 5	Дата государственной регистрации договора или иного документа,
	12 1 5	
	12.1.5 12.1.6	определяющего права застройщика на земельный участок: Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 29.01.2023
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0018222:7936
	12.3.2	Площадь земельного участка: 55 784,00 м ²
13 О планируемых элемен ительства	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо-устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0

13.1.	.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.	.3.1.1	Количество детских площадок: 1
13.1.	.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских пло- щадок: Песочный дворик, качели на столбах двойные, балансир метал- лический, игровой комплекс. Расстановка, а также тип, марка и производитель оборудования детской игровой площадки подле- жит уточнению на стадии рабочей документации
13.1.	.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
13.1.	.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрено строительство одной спортивной площадки-оборудованной спортивным комплексом.Расстановка, а также тип, марка и производитель оборудования спортивной площадки подлежит уточнению на стадии рабочей документации
13.1.		Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.		Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
13.1.	.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена площадка для сбора ТБО возле жилого дома, с установкой 2-х контейнеров объемом-1.1м³ и 2-х – 0,95 м³
13.1.	.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории (17211,45 м²), высадка лиственных деревьев и кустарников (липы, клены, рябины, игры, пузырнеплодники, кизильники, дерены, спиреи), хвойные (ели, можевельники, туи), многолетних травянистых (вейник, астильба, очиток, котовник).Количество и номенклатура будут уточнены на этапе рабочего проектирования
13.1.	.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.		Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
13.1.		Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы в жилую часть зданий оборудованы тамбурами и козырьками, перепады высот на путях движения МГН не превышают 0,014 м.Глубина тамбуров, габариты входных площадок, соответствует СП 59.13330.2012.Для личного автотранспорта МГН и инвалидов предусмотрено не менее 10% машино-мест от общего количества машино-мест запроектированных на территории участка (57 м/м), в том числе 17 специализированных машино-мест для инвалидов на кресле –коляске, на парковке, расположенной на территории земельного участка. Специализированные машино-места для инвалидов размещены не далее 100 м от входов в жилое здание. Предусматривается установка цветографических указателей (информационных стендов) для МГН на территории выделенного земельного участка
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проект наружного освещения выполнен на основании проекта разработанного ООО"РУМПУ"по заданию заказчика-застройщика
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 18 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 35 %
иных объектов недвижимо ты за такое подключение и	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере плаемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 012828-100-147
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 671 655,10 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/001565
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 527 714,52 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации						
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга						
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028						
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2023						
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/001565						
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2026						
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 590 213,74 руб.						
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение						
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации						
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга						
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426						
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2024						
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх26966/300-ВС						
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2027						

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 407 551,06 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИСХ22751/300-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 829 770,37 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх222751/300-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 923 718,52 руб.
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Смарт сити
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7811751882
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Муви
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806557872
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телекомпас

			14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7839403927					
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям свя-14.2.1 зи					ц сети связи оводная те.	і: лефонная с	вязь		
			14.2.2	кие	условия, за	аключившей	форма организ договор на под й ответственн	цключение к се	
			14.2.3	зак. ган	лючившей д		анизации, выда одключение к о ормы:		
			14.2.4	дав к се			ер налогоплател вия, заключивш		
15 О колич	естве в соста	ве	строящих	кся (создаваемы	іх) в рамках	проекта строит	тельства многон	квартирных
							к помещений, а	также об их ха	рактеристи-
	чии и площа,		частей жі	илог	о и нежило	го помещен	Р Р Р Р Р Р Р Р Р Р Р Р Р Р Р Р Р Р Р		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Кол 202	Количество жилых помещений: 202				
			15.1.2	Кол 37	Количество нежилых помещений: 37				
			15.1.2.1	Вт 0	В том числе машино-мест: 0				
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 37					
15.2 O xapa	ктеристиках		15.2.1						
жилых пом	ещений		13.4.1						
Условный номер	Назначение		гаж сположен	ия	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1			1	43.5	1	13.7	2.77
2	Квартира	1			1	40.3	1	16.3	2.77
3	Квартира	1			1	57.1	2	24.5	2.77
4	Квартира	1			1	44.4	1	13.8	2.77
5	Квартира	1			1	39.8	1	13.4	2.77
6	Квартира	1			1	42.4	1	14.6	2.77
7	Квартира	1			1	81.6	3	40.4	2.77
8	Квартира	2			1	60.3	2	26.5	2.77
9	Квартира	2			1	37.3	1	12.9	2.77
10	Квартира	2			1	79.2	3	37.1	2.77

11	Квартира	2	1	43.9	1	13.8	2.77
12	Квартира	2	1	39.6	1	13.4	2.77
13	Квартира	2	1	42.1	1	14.6	2.77
14	Квартира	2	1	81.3	3	40.4	2.77
15	Квартира	3	1	60.0	2	26.5	2.77
16	Квартира	3	1	37.3	1	12.9	2.77
17	Квартира	3	1	78.9	3	37.1	2.77
18	Квартира	3	1	43.9	1	13.8	2.77
19	Квартира	3	1	39.6	1	13.4	2.77
20	Квартира	3	1	42.1	1	14.6	2.77
21	Квартира	3	1	81.3	3	40.4	2.77
22	Квартира	4	1	60.0	2	26.5	3
23		4	1	37.3	1	12.9	3
24	Квартира	4	1	78.9	3	37.1	3
25	Квартира	4	1	43.9	1	13.8	3
26	Квартира		1	39.6	1	13.4	
	Квартира	4	1	42.1	1		3
27	Квартира	4	1		2	14.6	3
28	Квартира	4	1	81.3	3	40.4	
29	Квартира	1	2	28.0	1	11.7	2.77
30	Квартира	1	2	70.4	2	25.2	2.77
31	Квартира	1	2	66.0	2	28.6	2.77
32	Квартира	1	2	43.6	1	14.0	2.77
33	Квартира	1	2	40.5	1	13.7	2.77
34	Квартира	1	2	40.8	1	13.7	2.77
35	Квартира	1	2	67.5	2	30.4	2.77
36	Квартира	1	2	56.3	2	25.2	2.77
37	Квартира	2	2	27.7	1	11.4	2.77
38	Квартира	2	2	60.9	2	25.2	2.77
39	Квартира	2	2	65.4	2	28.6	2.77
40	Квартира	2	2	54.9	2	22.4	2.77
41	Квартира	2	2	40.2	1	13.7	2.77
42	Квартира	2	2	40.3	1	13.7	2.77
43	Квартира	2	2	66.9	2	30.4	2.77
44	Квартира	2	2	55.7	2	25.2	2.77
45	Квартира	3	2	27.9	1	11.4	2.77
46	Квартира	3	2	60.9	2	25.2	2.77
47	Квартира	3	2	65.5	2	28.6	2.77
48	Квартира	3	2	54.9	2	22.4	2.77
49	Квартира	3	2	40.2	1	13.7	2.77
50	Квартира	3	2	40.3	1	13.7	2.77
51	Квартира	3	2	66.9	2	30.4	2.77
52	Квартира	3	2	55.9	2	25.2	2.77
53	Квартира	4	2	27.9	1	11.4	3
54	Квартира	4	2	60.9	2	25.2	3
55	Квартира	4	2	65.5	2	28.6	3
56	Квартира	4	2	54.9	2	22.4	3

57	Квартира	4	2	40.2	1	13.7	3
58	Квартира	4	2	40.3	1	13.7	3
59	Квартира	4	2	66.9	2	30.4	3
60	Квартира	4	2	55.9	2	25.2	3
61	Квартира	1	3	39.6	1	14.0	2.77
62	Квартира	1	3	82.1	3	41.6	2.77
63	Квартира	1	3	92.8	3	48.2	2.77
64	Квартира	1	3	38.0	1	12.1	2.77
65	Квартира	1	3	26.9	1	12.7	2.77
66	Квартира	1	3	41.6	1	12.1	2.77
67	Квартира	1	3	70.8	2	26.2	2.77
68	Квартира	2	3	29.3	1	13.8	2.77
69	Квартира	2	3	101.4	4	55.6	2.77
70	Квартира	2	3	92.2	3	48.2	2.77
71	Квартира	2	3	37.5	1	12.1	2.77
72	Квартира	2	3	37.7	1	12.1	2.77
73	Квартира	2	3	41.2	1	12.1	2.77
74		2	3	61.2	2	26.2	2.77
75	Квартира	3	3	29.3	1	13.8	2.77
76	Квартира	3	3	100.9	1	55.6	2.77
77	Квартира		3		4	48.2	2.77
78	Квартира	3		92.2	3	12.1	2.77
	Квартира	3	3	37.7	1		
79	Квартира	3	3	37.8	1	12.1	2.77
80	Квартира	3	3	41.2	1	12.1	2.77
81	Квартира	3	3	61.2	2	26.2	2.77
82	Квартира	4	3	29.3	1	13.8	3
83	Квартира	4	3	100.9	4	55.6	3
84	Квартира	4	3	92.2	3	48.2	3
85	Квартира	4	3	37.7	<u>l</u>	12.1	3
86	Квартира	4	3	37.8	l l	12.1	3
87	Квартира	4	3	41.2	l e	12.1	3
88	Квартира	4	3	61.2	2	26.2	3
89	Квартира	2	4	78.0	3	37.3	2.77
90	Квартира	2	4	59.7	2	27.9	2.77
91	Квартира	2	4	59.7	2	27.9	2.77
92	Квартира	2	4	78.0	3	37.3	2.77
93	Квартира	3	4	77.4	3	37.3	2.77
94	Квартира	3	4	59.3	2	27.9	2.77
95	Квартира	3	4	59.3	2	27.9	2.77
96	Квартира	3	4	77.4	3	37.3	2.77
97	Квартира	4	4	77.4	3	37.3	3
98	Квартира	4	4	59.3	2	27.9	3
99	Квартира	4	4	59.3	2	27.9	3
100	Квартира	4	4	77.4	3	37.3	3
101	Квартира	2	5	62.2	2	26.2	2.77
102	Квартира	2	5	41.6	1	12.1	2.77

103							
103	Квартира	2	5	38.1	1	12.1	2.77
104	Квартира	2	5	37.0	1	12.1	2.77
105	Квартира	2	5	92.8	3	48.2	2.77
106	Квартира	2	5	102.0	4	55.6	2.77
107	Квартира	2	5	29.4	1	14.0	2.77
108	Квартира	3	5	61.5	2	26.2	2.77
109	Квартира	3	5	41.3	1	12.1	2.77
110	Квартира	3	5	37.8	1	12.1	2.77
111	Квартира	3	5	36.7	1	12.1	2.77
112	Квартира	3	5	92.3	3	48.2	2.77
113	Квартира	3	5	100.9	4	55.6	2.77
114	Квартира	3	5	29.2	1	14.0	2.77
115	Квартира	4	5	61.5	2	26.2	3
116	Квартира	4	5	41.3	1	12.1	3
117	Квартира	4	5	37.8	1	12.1	3
118	Квартира	4	5	36.7	1	12.1	3
119	Квартира	4	5	92.3	3	48.2	3
120	Квартира	4	5	100.9	4	55.6	3
121	Квартира	4	5	29.2	1	14.0	3
122	Квартира	1	6	28.0	1	11.7	2.77
123	Квартира	1	6	70.3	2	25.2	2.77
124	Квартира	1	6	66.0	2	28.6	2.77
125	Квартира	1	6	43.6	1	14.0	2.77
126	Квартира	1	6	66.8	2	28.0	2.77
127	Квартира	1	6	56.0	2	25.2	2.77
128	Квартира	2	6	27.7	1	11.4	2.77
129	Квартира	2	6	60.8	2	25.2	2.77
130	Квартира	2	6	65.4	2	28.6	2.77
131	Квартира	2	6	54.9	2	22.4	2.77
132	Квартира	2	6	66.0	2	28.0	2.77
133	Квартира	2	6	55.4	2	25.2	2.77
134	Квартира	3	6	27.9	1	11.4	2.77
135	Квартира	3	6	60.8	2	25.2	2.77
136	Квартира	3	6	65.4	2	28.6	2.77
137	Квартира	3	6	54.9	2	22.4	2.77
138	Квартира	3	6	40.2	1	13.7	2.77
139	Квартира	3	6	40.0	1	12.8	2.77
140	Квартира	3	6	67.8	2	30.5	2.77
141	Квартира	3	6	55.9	2	25.2	2.77
142	Квартира	4	6	27.9	1	11.4	3
143	Квартира	4	6	60.8	2	25.2	3
144	Квартира	4	6	65.4	2	28.6	3
145	Квартира	4	6	54.9	2	22.4	3
	Квартира	4	6	40.2	1	13.7	3
146	ποαρτήρα	Î.					
146 147	Квартира	4	6	39.8	1	12.8	3

149	Квартира	4	6	55.9	2	25.2	3
150	Квартира	1	7	56.3	2	25.2	2.77
151	Квартира	1	7	67.6	2	30.4	2.77
152		1	7	40.8	1	13.7	2.77
153	Квартира	1	7	40.8	1	13.7	2.77
154	Квартира	1	7	43.6	1	14.0	2.77
	Квартира	1	7	66.0	1	28.6	2.77
155	Квартира	1	7		2		
156	Квартира	1		70.4	2	25.2	2.77
157	Квартира	1	7	28.0		11.7	2.77
158	Квартира	2	7	55.7	2	25.2	2.77
159	Квартира	2	7	67.0	2	30.4	2.77
160	Квартира	2	7	40.3	1	13.7	2.77
161	Квартира	2	7	40.2	1	13.7	2.77
162	Квартира	2	7	54.9	2	22.4	2.77
163	Квартира	2	7	65.4	2	28.6	2.77
164	Квартира	2	7	60.9	2	25.2	2.77
165	Квартира	2	7	27.7	1	11.4	2.77
166	Квартира	3	7	55.9	2	25.2	2.77
167	Квартира	3	7	66.9	2	30.4	2.77
168	Квартира	3	7	40.3	1	13.7	2.77
169	Квартира	3	7	40.2	1	13.7	2.77
170	Квартира	3	7	54.9	2	22.4	2.77
171	Квартира	3	7	65.4	2	28.6	2.77
172	Квартира	3	7	60.9	2	25.2	2.77
173	Квартира	3	7	27.9	1	11.4	2.77
174	Квартира	4	7	55.9	2	25.2	3
175	Квартира	4	7	66.9	2	30.4	3
176	Квартира	4	7	40.3	1	13.7	3
177	Квартира	4	7	40.2	1	13.7	3
178	Квартира	4	7	54.9	2	22.4	3
179	Квартира	4	7	65.4	2	28.6	3
180	Квартира	4	7	60.9	2	25.2	3
181	Квартира	4	7	27.9	1	11.4	3
182	Квартира	2	8	78.7	3	44.3	2.77
183	Квартира	2	8	83.4	3	42.3	2.77
184	Квартира	2	8	40.3	1	14.0	2.77
185	Квартира	2	8	29.7	1	14.1	2.77
186	Квартира	2	8	30.0	1	14.3	2.77
187	Квартира	2	8	44.0	1	15.4	2.77
188	Квартира	2	8	37.2	1	12.1	2.77
189	Квартира	3	8	78.1	3	44.3	2.77
190	Квартира	3	8	82.8	3	42.3	2.77
191	Квартира	3	8	39.8	1	14.0	2.77
192	Квартира	3	8	29.6	1	14.1	2.77
193	Квартира	3	8	29.8	1	14.0	2.77
194	Квартира	3	8	43.7	1	15.4	2.77

195	Квартира 3		8		36.8	1	12.1	2.	77
196	Квартира 4		8		78.1	3	44.3	3	
197	Квартира 4		8		82.8	3	42.3	3	
198	Квартира 4		8		39.8	1	14.0	3	
199	Квартира 4		8		29.6	1	14.1	3	
200	Квартира 4		8		29.8	1	14.0	3	
201	Квартира 4		8		43.7	1	15.4	3	
202	Квартира 4		8		36.8	1	12.1	3	
_	актеристиках	15.3.1							
нежилых г	омещений <u> </u>	13.3.1		1	1				_
						Площадь частей	нежил	ого	Высота
Условный	Назначение	Этаж		Номер		помещения		-	потолков
номер		распо	ложения	подъезда	` /	Наименование		Площадь	(M)
	Нежилое					помещения		(кв.м)	
	помещение для					Магазин			
1	коммерческого	1		4		непродовольств	енных	146.2	3.97
	использования					товаров			
						Помещение		2.0	
						уборочного инве	ентаря	2.0	
						Санузел		2.3	
	Нежилое								
2	помещение для	1		4	61.2	Санузел		2.0	3.97
	коммерческого использования								
	использования					Помещение			
						уборочного инв	ентаря	2.0	
						Магазин			
						непродовольств	енных	57.2	
						товаров			
	Нежилое								
3	помещение для	1		4	78.9	Помещение		2.0	3.97
	коммерческого использования					уборочного инв	ентаря		
	использования					Санузел		1.8	
						Магазин		1.0	
						непродовольств	енных	75.1	
						товаров			
	Нежилое					Магазин			
4	помещение для	1		5		магазин непродовольств	енных	76.2	3.97
	коммерческого					товаров	CITIE	7 0.2	3.57
	использования					-		2.0	
						Санузел		2.0	
						Помещение уборочного инве	PUTANG	2.3	
	Нежилое					-	лтаря		
_	помещение для	1		_		Магазин		100.7	2.07
5	коммерческого			5	106.5	непродовольств	енных	102.7	3.97
	использования					товаров			

					Помещение уборочного инвентаря	2.0	
					Санузел	1.8	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	105.8	Магазин непродовольственных товаров	102.1	3.97
					Санузел	1.7	
					Помещение уборочного инвентаря	2.0	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	62.6	Магазин непродовольственных товаров	59.1	3.97
					Санузел	1.4	
					Помещение уборочного инвентаря	2.1	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	75.3	Магазин непродовольственных товаров	71.8	3.97
					Санузел	1.4	
					Помещение уборочного инвентаря	2.1	
9	Нежилое помещение	1	8	422.1	Кладовая медицинских материалов/лекарств	17.4	3.97
					Кладовая для хранения вакцин	18.2	
					Помещение временного хранения отходов класса Г	9.4	
					Коридор	6.2	
					Технологическая лестница	18.4	
					Лестничная клетка из подвала	6.1	
					Гардероб для домашней/рабочей одежды + душевая	10.7	
					Санузел посетителей	3.3	
					Санузел посетителей	3.2	
					Помещение для персонала (в том числе для приема пищи)	14.6	
					Гардероб для уличной одежды сотрудников	5.2	
					Кабинет зав. отделением	19.3	
					Санузел персонала	2.5	
					Санузел персонала	2.5	

					Санитарная комната	5.8
					Комната сестры-	
					хозяйки	8.2
					Тамбур	3.2
					Помещения для сбора	
					биологических	2.9
					материалов	
					Процедурная	14.2
					Кабинет врача общей практики	13.9
					Приемно-смотровой бокс	14.0
					Коридор с зоной регистратуры	116.6
					Гардероб верхней одежды посетителей	14.6
					Тамбур	7.8
					Кабинет врача общей практики	16.1
					Кабинет врача общей практики	13.9
					Прививочный кабинет	13.6
					Перевязочная	19.6
					Санузел МГН	5.0
					Санузел для детей	3.4
					Вестибюль	12.3
6.3	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.4	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.5	Кладовая	-1	6	3.9	Кладовая	3.9
6.6	Кладовая	-1	6	3.9	Кладовая	3.9
6.7	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.8	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.9	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.10	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.11	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.12	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.13	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.14	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.15	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
6.16	Кладовая	-1	6	4.0	Кладовая	4.0
7.3	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.4	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.5	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.6	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.7	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.8	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.9	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0
7.10	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0

7.11	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0	
7.12	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0	
7.13	Кладовая	-1	7	3.9	Кладовая	3.9	
7.14	Кладовая	-1	7	3.9	Кладовая	3.9	
7.15	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0	
7.16	Кладовая	-1	7	4.0	Кладовая	4.0	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

го по.	льзования			
№ п/ п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка из подвала	Помещение № 1.2Подвал	Техническое	4.9
2	Помещение подвала	Помещение № 1.1Подвал	Техническое	424.3
3	Тамбур	Помещение № 1.4Этаж 1	Общественное	17.4
1	Тамбур	Помещение № 1.3Этаж 1	Общественное	5.6
;	Вестибюль	Помещение № 1.2Этаж 1	Общественное	27.1
)	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 1.1Этаж 1	Общественное	17.4
'	Коридор	Помещение № 1.5Этаж 1	Общественное	14.0
	Коридор	Помещение № 1.3Этаж 2	Общественное	14.0
)	Коридор	Помещение № 1.2Этаж 2	Общественное	11.8
0	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 1.1Этаж 2	Общественное	25.3
1	Коридор	Помещение № 1.3Этаж 3	Общественное	14.0
2	Лестничная клетка (тип Л1	Помещение № 1.1Этаж 3	Общественное	25.3
3	Коридор	Помещение № 1.2Этаж 3	Общественное	11.8
4	Лестничная клетка (тип Л1	Помещение № 1.1Этаж 4	Общественное	25.3
5	Коридор	Помещение № 1.2Этаж 4	Общественное	11.8
6	Коридор	Помещение № 1.3Этаж 4	Общественное	14.0
7	Помещение подвала	Помещение № 2.1Подвал	Техническое	475.3
8	Лестничная клетка из подвала	Помещение № 2.2Подвал	Техническое	6.0
9	Коридор	Помещение № 2.5Этаж 1	Общественное	14.5
0	Тамбур	Помещение № 2.3Этаж 1	Общественное	3.5
1	Тамбур	Помещение № 2.2Этаж 1	Общественное	20.1
2	Коридор	Помещение № 2.4Этаж 1	Общественное	17.1
3	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 2.1Этаж 1	Общественное	18.2
4	Коридор	Помещение № 2.3Этаж 2	Общественное	17.1
.5	Лестничная клетка (тип Л1	Помещение № 2.1Этаж 2	Общественное	23.7
6	Коридор	Помещение № 2.2Этаж 2	Общественное	14.5
7	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 2.1Этаж 3	Общественное	23.7
.8	Коридор	Помещение № 2.2Этаж 3	Общественное	14.5
29	Коридор	Помещение № 2.3Этаж 3	Общественное	17.1
80	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 2.1Этаж 4	Общественное	23.7
31	Коридор	Помещение № 2.2Этаж 4	Общественное	14.5

	Коридор	Помещение № 2.3Этаж 4	Общественное	17.1
33	Лестничная клетка из подвала	Помещение № 3.2Подвал	Техническое	5.0
34	Помещение подвала	Помещение № 3.1Подвал	Техническое	453.1
35	Тамбур	Помещение № 3.3Этаж 1	Общественное	3.3
36	Коридор	Помещение № 3.5Этаж 1	Общественное	19.5
37	Коридор	Помещение № 3.4Этаж 1	Общественное	10.1
38	Тамбур	Помещение № 3.2Этаж 1	Общественное	18.2
39	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 3.1Этаж 1	Общественное	15.4
40	Коридор	Помещение № 3.3Этаж 2	Общественное	10.1
41	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 3.1Этаж 2	Общественное	23.8
42	Коридор	Помещение № 3.2Этаж 2	Общественное	17.1
43	Коридор	Помещение № 3.3Этаж 3	Общественное	10.1
44	Коридор	Помещение № 3.2Этаж 3	Общественное	17.1
45	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 3.1Этаж 3	Общественное	23.8
46	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 3.1Этаж 4	Общественное	23.8
47	Коридор	Помещение № 3.3Этаж 4	Общественное	10.1
48	Коридор	Помещение № 3.2Этаж 4	Общественное	17.1
49	Водомерный узел	Помещение № 4.4Подвал	Техническое	29.0
50	Лестничная клетка из подвала	Помещение № 4.2Подвал	Техническое	5.2
51	Помещение подвала	Помещение № 4.1Подвал	Техническое	164.8
52	Коридор	Помещение № 4.6Подвал	Техническое	68.0
53	Помещение подвала	Помещение № 4.5Подвал	Техническое	35.7
54	Электрощитовая	Помещение № 4.3Подвал	Техническое	19.2
55	Тамбур	Помещение № 4.1Этаж 1	Общественное	17.9
56	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 4.2Этаж 1	Общественное	10.0
57	Коридор	Помещение № 4.2Этаж 2	Общественное	4.1
58	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 4.1Этаж 2	Общественное	28.0
59	Коридор	Помещение № 4.3Этаж 2	Общественное	4.1
60	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 4.1Этаж 3	Общественное	28.0
61	Коридор	Помещение № 4.2Этаж 3	Общественное	4.1
62	Коридор	Помещение № 4.3Этаж 3	Общественное	4.1
63	Коридор	Помещение № 4.2Этаж 4	Общественное	4.1
64	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 4.1Этаж 4	Общественное	28.0
65	Коридор	Помещение № 4.3Этаж 4	Общественное	4.1
66	Лестничная клетка из подвала	Помещение № 5.2Подвал	Техническое	5.8
67	Помещение подвала	Помещение № 5.1Подвал	Техническое	211.6
68	ИТП 1Ж	Помещение № 5.3Подвал	Техническое	70.5
69	ИТП 2В	Помещение № 5.4Подвал	Техническое	39.4
70	Коридор	Помещение № 5.7Подвал	Техническое	58.7
71	Помещение подвала	Помещение № 5.5Подвал	Техническое	60.4
72	Помещение подвала	Помещение № 5.6Подвал	Техническое	20.2
73	Лестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 5.1Этаж 1	Общественное	22.9
	viceini man micika (imi Jii)	· ·	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
74	Тамбур	Помещение № 5.3Этаж 1	Общественное	4.0

76 Л		H M 5 10 2	06	22.0
-	/ /	Помещение № 5.1Этаж 2	Общественное	23.8
	Коридор	Помещение № 5.2Этаж 2	Общественное	17.1
	Коридор	Помещение № 5.3Этаж 2	Общественное	9.8
	Коридор	Помещение № 5.2Этаж 3	Общественное	17.1
	· /	Помещение № 5.1Этаж 3	Общественное	23.8
	Коридор	Помещение № 5.3Этаж 3	Общественное	9.8
	Коридор	Помещение № 5.2Этаж 4	Общественное	17.1
	Пестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 5.1Этаж 4	Общественное	23.8
	Коридор	Помещение № 5.3Этаж 4	Общественное	9.8
ואס	Помещение уборочного инвентаря	Помещение № 6.18Подвал	Техническое	3.8
86 Γ	Помещение подвала	Помещение № 6.1Подвал	Техническое	291.8
A /	Пестничная клетка из подвала	Помещение № 6.2Подвал	Общественное	8.8
88 T	Гамбур	Помещение № 6.3Этаж 1	Общественное	3.5
	Гамбур	Помещение № 6.2Этаж 1	Общественное	18.9
90 Л	Пестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 6.1Этаж 1	Общественное	19.5
91 K	Коридор	Помещение № 6.5Этаж 1	Общественное	9.6
92 K	Коридор	Помещение № 6.4Этаж 1	Общественное	14.0
93 K	Коридор	Помещение № 6.2Этаж 2	Общественное	14.0
94 Л	Тестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 6.1Этаж 2	Общественное	23.7
95 K	Коридор	Помещение № 6.3Этаж 2	Общественное	9.6
96 K	Коридор	Помещение № 6.3Этаж 3	Общественное	17.1
97 Л	Пестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 6.1Этаж 3	Общественное	23.7
98 K	Коридор	Помещение № 6.2Этаж 3	Общественное	14.0
 	Коридор	Помещение № 6.3Этаж 4	Общественное	17.1
100 K	Коридор	Помещение № 6.2Этаж 4	Общественное	14.0
		Помещение № 6.1Этаж 4	Общественное	23.7
111/2.	Помещение уборочного инвентаря	Помещение № 7.18Подвал	Техническое	4.2
	Томещение подвала	Помещение № 7.1Подвал	Техническое	384.9
1104	Пестничная клетка из подвала	Помещение № 7.2Подвал	Общественное	8.8
105 T	Гамбур	Помещение № 7.2Этаж 1	Общественное	20.1
106 T	Гамбур	Помещение № 7.3Этаж 1	Общественное	3.5
107 Л	Пестничная клетка (тип Л1)	Помещение № 7.1Этаж 1	Общественное	18.2
108 K	Коридор	Помещение № 7.5Этаж 1	Общественное	14.0
	Коридор	Помещение № 7.4Этаж 1	Общественное	17.1
	Коридор	Помещение № 7.2Этаж 2	Общественное	14.0
-	• •	Помещение № 7.1Этаж 2	Общественное	23.7
-	,	Помещение № 7.3Этаж 2	Общественное	17.1
	1 1	Помещение № 7.1Этаж 3	Общественное	23.7
 	Коридор	Помещение № 7.3Этаж 3	Общественное	17.1
	Коридор	Помещение № 7.2Этаж 3	Общественное	14.0
	Коридор	Помещение № 7.3Этаж 4	Общественное	17.1
		Помещение № 7.1Этаж 4	Общественное	23.7
118 K	Коридор	Помещение № 7.2Этаж 4	Общественное	14.0

11	9 Помещение подвала		Помещение № 8.1Подвал	Техническое	307.7
12	Пестининая упетуа из		Помещение № 8.2Подвал	Техническое	5.5
12	1 Лестничная клетка из подвала		Помещение № 8.13Этаж 1	Техническое	8.9
12			Помещение № 8.1Этаж 1	Общественное	25.1
12	3 Лестничная клетка (тип	Л1)	Помещение № 8.2Этаж 1	Общественное	6.7
12	4 Коридор		Помещение № 8.3Этаж 2	Общественное	5.2
12	5 Лестничная клетка (тип	Л1)	Помещение № 8.1Этаж 2	Общественное	23.7
12	6 Коридор		Помещение № 8.2Этаж 2	Общественное	14.5
12	7 Лестничная клетка (тип	Л1)	Помещение № 8.1Этаж 3	Общественное	23.7
12	8 Коридор		Помещение № 8.3Этаж 3	Общественное	5.2
12	9 Коридор		Помещение № 8.2Этаж 3	Общественное	14.5
13	0 Коридор		Помещение № 8.2Этаж 4	Общественное	14.5
13	1 Лестничная клетка (тип	Л1)	Помещение № 8.1Этаж 4	Общественное	23.7
13	2 Коридор		Помещение № 8.3Этаж 4	Общественное	5.2
ни	нного для обслужива- я более чем одного по- щения в данном доме Описание места				
п/ П	расположения	Вид	ц оборудования	Назначение	
1	Водомерный узел для жилой части расположен в техэтаже.		одомерный узел с бинированным счетчиком по овой серии ЦИРВ 02А.00.00.00 жилой части. 1)Счетчики Ø 50 основной линии, бинированные счетчики Ø 20.	1)Для учета воды, поступающей к жилой части здания	
2	Тепловой пункт (ИТП) для комм изме инди комм изме инди комм изстроенных помещений, расположен в техэтаже.		л ввода из стальной запорной атуры с контрольно- ерительными приборами, ивидуальный тепловой пункт с мерческим узлом учета. улирующее оборудование мого действия, низкооборотное осное оборудования. Узел учета ловой энергии на базе повычислителя СПТ943.1.	Для регулирования тем теплоносителя в систе соответствии с темпер графиком наружного в системы вентиляции и ГВС. Для осуществленфинансовых расчетов поставщиком тепловой абонентом за потребле тепловому вводу в сис отопления.	ме в атурным оздуха, для подготовки ия взаимных между й энергии и нную по

3	Электрощитовая расположенна в техэтам 5 парадная, помещение 5.0.03	двумя рубил автом отход узлом шести произ напыл	ый распределительный щит с переключателями и выниками на вводах и атическими выключателями на ящих линиях с коммерческим учета. Щит ГРЩ — исекционный, отечественного водства, корпус с порошковым лением, с автоматическими очателями (1-полюсные и 3-х сные).	Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений и автостоянки. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.	
4		пус или и	пассажирский отечественного мпортного производства – 8 рузоподъемность 630 кг.	Для подъема-спуска пассажиров по этажам	
5	Магистральный телекоммуникационный узел расположен в техническом этаже.	Обору телеф досту прово по син телек 33U/8 Опера	удование системы телевидения, онизации, интернет па. Оборудование системы дного вещания и оповещения гналам ГО и ЧС. Шкаф оммуникационный напольный 00-С с оборудованием	Оборудование для присоединения к сетям телефонии, доступа в Интернет, телевидения Оператора связи и последующей передачи в квартиры. Оборудование для присоединения к сетям проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС и последующей передачи в квартиры и на этажи	
Ш(ТО	ения на ввод в эксплуата	цию строя	ищихся (создаваемых) многоква	олагаемом сроке получения разре- артирных домов и (или) иных объек- ого строительства участнику долевого	
17 фи	7.1 О примерном гра- ике реализации проекта роительства	17.1.1	Этап реализации проекта стр 20 процентов готовности	оительства:	
	17.		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации прое строительства: 4 квартал 2023 г.		
фі	17.1 (2) О примерном графике реализации проекта 17. строительства		Этап реализации проекта стр 40 процентов готовности	оительства:	
	17.1		Планируемый квартал и год в строительства: 2 квартал 2024 г.	выполнения этапа реализации проекта	
фи	1.1 (3) О примерном гранке реализации проекта роительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
1		17.1.2	Планируемый квартал и год в строительства:	выполнения этапа реализации проекта	

4 квартал 2024 г.

строительства: 2 квартал 2025 г.

80 процентов готовности

Этап реализации проекта строительства:

Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта

17.1 (4) О примерном гра-

строительства

фике реализации проекта 17.1.1

17.1.2

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 01.06.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строи	гельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто- имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 866 014 223,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подле-		
жащих осуществлению		
платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1		
статьи 18 Федерального		
закона от 30 декабря 2004		
г. №214-ФЗ "Об участии в		
долевом строительстве		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о
многоквартирных домов	18.1.1	градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
и иных объектов недви- жимости и о внесении из-		
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
2021, Nº1, CT. 55)	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	10.1.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о
	18.1.2	градостроительной деятельности договору о комплексном осво-
	10.1.2	ении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
		я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором
		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких
	об уплате с	бязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
ный фонд 19.1 О способе обеспе-		
чения исполнения обя-		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по
зательств застройщика по	19.1.1	договорам участия в долевом строительстве:
договорам участия в до-		Счета эскроу
левом строительстве		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором		
участниками долевого		
-		Организационно-правовая форма кредитной организации, в ко-
строительства должны	19.2.1	торой участниками долевого строительства должны быть открыты
быть открыты счета эс-	19.2.1	торой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
-	19.2.1	торой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
быть открыты счета эс-	19.2.1	торой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц Полное наименование кредитной организации, в которой участни-
быть открыты счета эс-		торой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,
быть открыты счета эс-	19.2.1	торой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
быть открыты счета эс-		торой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц Полное наименование кредитной организации, в которой участни-ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,
быть открыты счета эс-		торой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕР-НОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ Идентификационный номер налогоплательщика кредитной орга-
быть открыты счета эс-		торой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕР-НОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны
быть открыты счета эс-	19.2.2	торой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕР-НОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
быть открыты счета эскроу	19.2.2	торой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕР-НОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
быть открыты счета эскроу	19.2.2	торой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕР-НОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
быть открыты счета эскроу	19.2.2	торой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕР-НОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК-ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810228730000433
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
r sp ps, we (we s)	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 893 498 039,60 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 660 587 887,52 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 232 910 152,08 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 189
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 34
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 079,7 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 824,9 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
<u> </u>	<u> </u>	L · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 237 140 342 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 228 002 585 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привле- каются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КВС-Строй
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802643016
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 200 000 000,00 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2028		
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика				
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.		

²² Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1.0 виде, пазначения объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 стати 18.1. Федерального закона от 30 зекабря 2004 г. № 124-ей 70.60 участии в долевом строительстве миногожвартириях домов и иных объектов исдинженией и пекиторые законодательнее акты Российской Федерации! (Собрание законодательстве досейской Федерации, 2005. N.1, ст. 40; 2021, N.1, ст. 33) договорах и соглащениях, предусматривающих передачую объекта социальной инфраструктуры в государетвенную или муниципальную собственность. О вслях заграта застройника из числа пелей; указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 части 1 статии 18 Федерального закона от 30 докабря 2004 г. № 124-ей 70 бучастии в долевом строительстве многокартирных домов и выку объекто ведви жимости и о писсении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N.1, ст. 40; 2021, N.1, ст. 73), о планруемых размерах таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных детрат, токупемых размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных детрат, подлежаниях возмещению за счет дележных размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных детрат, подлежаниях возмещению за счет дележных детрат, подлежаниях возмещению за счет дележных детрат, подлежных размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных детрат, подлежных детрат, подлежных детрат, подлежны			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1. Федерального закона от 30 демабря 2004 г. № 124-05 г. № 124	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1. Федерального закона от 30 демабря 2004 г. № 124-05 г. № 124	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы 18. Недверального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участив в долевом строительстве многоквартирных домов и из из котодательных в тунктах 8-доверания мучаственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8-до 10 и 12 части 1 статы 18 федерального законо от 30 декабря 2004 г. N 214-бЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объекти в распечений в некоторые законодательных акты Российской Федерального законо от 30 декабря 2004 г. N 214-бЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недви-жимости и о внесении изменений в некоторые законодательных акты Российской Федерального недви-жимости и о внесении изменений в некоторые законодательных акты Российской Федерали (Собрание законодательных акты распекой Федеральной и правируемых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за сет дележных средств, уплачиваевых долговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
акона от 30 декабря 2004 г. № 21-403 гоб участии изменений в некоторые законодательных астрат с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве информация) по из 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве информация) по из 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 гоб и 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательственную или муниципальную собственность о целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 гоб и 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве многокартирыях домов и инах объектов недвиженией в некоторые законодательные акты Российской Федерация (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание законодательства российской федерация (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание зако			
якона от 30 декабря 2004 г. № 1214-03 "Об участии в долском строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации долов, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23) договорах и соглаписниях, предрачную быскта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-03 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменостий в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства подотовору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
г. N 214-ФЗ "Об участии в долеворам строительствем многоквартирных домов и инъх объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долеворатири домов и инъх объектов недвижности и о внесении изменений в некоторые законодательствете многоквартирных домов и инъх объектов недвижности и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерального, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием пелей и планируемых размеров таких затрат, долежациих комоста по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за- колодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- пии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персла- чу объекта сопиальной инфраструктуры в го- сударственную или му- иниципальную собствен- ность. О пелях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8- г. 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- девом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов педвы- жимости и о виссении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федера- пии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 740; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых кесми участинками до- девого строительства по дотовору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за коподательные акты Росеийской Федерации" (Собрание законодательства поситов объекта в социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграта застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214- 93 "Об участии в до-девом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Росеийской Федерации. (Собрание законодательства Росеийской Федерации. 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), опланируемых размеров таких затрат, в том числе с указанным пелей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации у объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях затрат засатройщика из числа целей, указапивых в пупктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации дооб, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 3, ст. 70; 2	_		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации) долу, 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за сет децежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательное акты Российской Федерации" (Собрание законодательное акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статыя 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и индых объектов исдвижимости и о внесении измистенные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками додевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- шиципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указапных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и шиых объектов педви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием недей и планиру- емых размерах таких затрат, подлежащих возме- щению за счет денежных расств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодлагььства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8—10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 2 14-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации (Собрание законодательные акты Российской Федерации	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указапных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 1 8 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о впесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депожных дерествующих депожных дерествующих депожных дерествующих дероктору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерашия, 2005, N I, ст. 40; 2021, N I, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персаную били муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федера	-		
шии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214 об 3" Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собратие законодательне раструктуры в государственную или муниципальную собственность: Инличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную или муниципальную собственность: Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную собственность (за предусматривающего безвозмездную собственность (за п	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменению в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
рах и соглашениях, предусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о впесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируюмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в гоосударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской федерации" (Собрание законодательства Российской федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шенню за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации! (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	, i		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; дольных размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затерат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры в государственную или муниципальность в гос	ность. О целях затрат зас-		Напишие поговора (соглашения), препусматривающего безвозмез-
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	F :		
всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
	договору.	22.1.2	
22.1.3 Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

			22.1.4		Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5		Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		22.1.6		Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		22.1.7		Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
			22.1.8	J	Цели затрат застройщика:
23	Иная, не п	ротиворечащ	ая закон		гельству, информация о проекте
	23.1 Иная информация о проекте 23.1.1			Иная информация о проекте: В поданном Заявлении № 55295673 от 28.06.23г.ошибочно не был указан корпус 4.В программе проверок от 30.06.2023г.(номер дела 78-016-0692-2023) утвержденной Заместителем начальника Службы-начальником Управления государственного строительного надзора Санкт-Петербурга корпус 4 вышеуказанного объекта учтен как строящийся в рамках ранее поданного заявления № 55295673	
24	Сведения	о фактах внес	сения из	змен	ений в проектную документацию
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1			
№	Дата	Наименование раздела проектной документации		Опи	исание изменений
1	30.06.2023 Программа у у у у у у у у у у у у у у у у у у		указ утве Упр Пет	оданном Заявлении № 55295673 от 28.06.23г. ошибочно не был ван корпус 4. В программе проверок (номер дела 78-016-0692-2023) ержденной Заместителем начальника Службы-начальником авления государственного строительного надзора Санктербурга корпус 4 учтен как строящийся в рамках ранее поданного вления № 55295673.	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000014145c70054b3ee8347b0e7d0c06f7780

Владелец: Крымец Анатолий Васильевич, Крымец

Анатолий Васильевич

Действителен: с 10.09.2025 по 10.09.2026