

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Воронежская область,
Рамонский район, с. Ямное
(место составления)

“ 22 ” августа 20 19 г.

1. Застройщик, технический заказчик: ООО «Строительно – Ремонтная Компания «Дон»

(наименование застройщика, технического заказчика)

Серия 36№002794456 от 10.04.2006г., ОГРН 1063667228350, ИНН 3625008979,

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, 396005, Воронежская область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Ермака д.17, тел.8(473) 207-00-50
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства: Четырех-секционный жилой дом

(наименование объекта капитального строительства)

краткие проектные характеристики: Жилой дом имеет 3-и жилых этажа, и 1этаж хозяйственные помещения. Прямоугольный в плане с размерами в крайних осях 13,44х60,80 м, Размер секции в осях 30,40х13,44 м. Общая площадь дома 4841,04 м², строительный объем 22832,0 м³, в том числе ниже отметки 0,00 – 4108,0м³. Высота этажа (с 1-го по 3-й) 3,0 м, высота от пола до потолка – 2,7м. Высота дома -14,0 м. Площадь застройки 1853,98 м². Площадь участка 4336,0 м².

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

Общая площадь квартир 3771,30 м². Площадь хозяйственных помещений 665,44 м². Несущие наружные стены выполнены из силикатного кирпича толщиной 380мм. Плиты перекрытия-железобетонные пустотные. Фундамент здания –сборные железобетонные блоки. Сети инженерной инфраструктуры: водопровод, канализация, электрическая сеть, газоснабжение с индивидуальной системой отопления.

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: Воронежская область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Генерала Круковского, д.7

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№36-315-576-2018 от 29.06.2018 г. выдано Администрацией Яменского сельского поселения

(номер и дата выдачи,

Рамонского муниципального района Воронежской области сроком до 29.06.2028 г.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) Положительное заключение экспертизы №76-2-1-3-0237-17 от 17.11.2017г.и

№76-2-1-2-0435-18 от 05.06.2018г

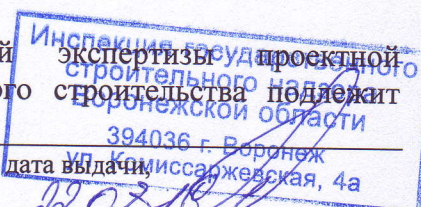
(номер и дата выдачи,

выдано ООО «Верх не-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга» (объект негосударственной экспертизы- проектная документация и результаты инженерных изысканий)

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи



кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции: 29 августа 2019 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции: 29 августа 2021г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются: ООО СРК «Дон»

Ассоциация «СРО «Партнеры» свидетельство №0019.05-210-3625008979-С-156 от 20.06.2013г.

10. К настоящему извещению прилагаются:

1. копия разрешения на строительство №36-315-576-2018 от 29.06.2018;

2. состав проектной документации;

3. проектная документация на бумажном носителе (оригинал): ОПЗ, ПЗУ, АР, ПОС, ЭЭФ;

4. копия акт разбивки основных осей жилого дома на местности, и схема закрепления основных осей, копия Акта освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта и схема закрепления геодезической разбивочной основы для строительства;

5. общий и специальный журналы;

6. положительное заключение экспертизы №76-2-1-3-0237-17 от 17.11.2017г.и

№76-2-1-2-0435-18 от 05.06.2018г

6. градостроительный план, постановление об утверждении градплана;

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Ио Генерального директора

(должность)

М.П.
(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)



(подпись)

Борзых Г.В.

(расшифровка подписи)