ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001949 от 10.11.2026

Многоквартирный многоэтажный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях и подземной автостоянкой по ул. Сухарной в Заельцовском районе г. Новосибирска

Дата первичного размещения: 06.06.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПЕРИЯ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ ИМПЕРИЯ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **630099**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Семьи Шамшиных**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 24**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **г Новосибирск, ул Семьи Шамшиных, д 24, пом 5**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (383) 217-42-26**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **5406433830.org@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **smssnsk.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Козлова**
	1.5.2	Имя: **Светлана**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Константиновна**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **АСПЕКТ**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **544511553273**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5406433830**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1085406010381**
	2.1.3	Дата регистрации: **28.03.2008**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Ильченко**
	3.3.2	Имя: **Вадим**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **50 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **01790722553**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540606523777**

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Андамов**
	3.3.2	Имя: **Низами**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Талыбхан оглы**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **50 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **12669289501**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540308144798**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Андамов**
	3.4.2	Имя: **Низами**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Талыбхан оглы**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **12669289501**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540308144798**

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Как участник общества, обладает более чем 25% доли в уставном капитале общества, 50% голосов на общем собрании участников общества и имеет право и возможность влиять на принятие решений**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Ильченко**
	3.4.2	Имя: **Вадим**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **01790722553**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540606523777**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Как участник общества, обладает более чем 25% доли в уставном капитале общества, 50% голосов на общем собрании участников общества и имеет право и возможность влиять на принятие решений**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):

	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сибсельмаш"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5404200318**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1025401489244**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АСПЕКТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5402074153**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225400030558**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 241,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **77 144,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **81 721,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **3**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Проектная документация**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус А многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроенными объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях и подземной автостоянкой**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Заельцовский**
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Ул.Сухарная, 111/1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **22**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **22**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **24823.7 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпуса Б, В, Г многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроенными объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях и подземной автостоянкой**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Ул.Сухарная, 111/1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **18932.59 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпуса Д, Е многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроенными объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях и подземной автостоянкой**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Ул.Сухарная, 111/1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **33**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **39161.4 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **8 733,54 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4 028,39 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 761,93 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 192,59 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **870,23 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15 062,82 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **22 891,78 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 710,98 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **25 602,76 м2**

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **5**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **1**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **5**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Стадия НСК**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406565586**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АПМ Фефелова ВВ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5402170308**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-3-077069-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.02.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-009814-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **30.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-030738-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **30.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-030740-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.05.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-3-023193-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СертПромТест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Бирюзовая жемчужина"; ЖК "Бирюзовая жемчужина-3"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СибТехСтрой**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5404084319**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-72-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.05.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.08.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-72-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.05.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.01.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **07.04.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-72-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.05.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.01.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **07.04.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-72-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.05.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.01.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **07.04.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-72-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.05.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.01.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **07.04.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-72-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.05.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **28.07.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-72-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.05.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.12.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **19.08.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1/сух-3**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.07.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **2/сух-3**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.07.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **3/сух-3**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.07.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **4/сух-3**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.07.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.10.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.10.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **СУХ-227-П**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.12.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.12.2019**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.11.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.12.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (8) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Соглашение о перераспределении земельных участков**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **785**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.12.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.02.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (9) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.09.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **26.09.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (10) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Соглашение о перераспределении земельных участков**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1118**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.10.2024**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (11) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Соглашение о перераспределении земельных участков**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1119**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.09.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.10.2024**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (12) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.03.2025**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.03.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (13) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.03.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.03.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (14) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.03.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.03.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:000000:51283**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **17 594,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Спортивный комплекс, качели, песочница (для 1, 2 и 3 этапов)**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Турник (для 1, 2 и 3 этапов)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **5 контейнеров расположены рядом со въездом на участок (для 1 и 2 этапов)**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, высадка крупномеров, кустов и многолетников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Ландшафтное и архитектурное освещение выполняется отдельным проектом по заданию заказчика**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Урны, скамейки, опоры освещения**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ПАРК-СЕРВИС Плюс**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406797940**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06-ТУ-ТС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30 796 556,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Региональные электрические сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406291470**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.11.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **53-24-28399**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29 646 633,90 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406010778**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.11.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-Л-3703/24**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.11.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.11.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-34986**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.11.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.11.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-34986/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.11.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ПЭЛК-Экспорт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5407964640**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Новотелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5406260827**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **145**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **262**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **211**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **51**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
А1	Квартира	1	1	63.53	2	25.35	4.20
А2	Квартира	1	1	56.86	2	24.72	4.20
А3	Квартира	1	1	57.57	2	22.38	4.20
А4	Квартира	1	1	46.34	2	26.62	4.20
А5	Квартира-студия	1	1	24.11	1	13.38	4.20
А6	Квартира	1	1	41.00	2	23.31	4.20
А7	Квартира	1	1	68.75	3	41.65	4.20
А8	Квартира	1	1	57.57	2	22.38	4.20
А9	Квартира	1	1	56.86	2	24.72	4.20
А10	Квартира	1	1	63.53	2	25.35	4.20
А11	Квартира	1	1	59.41	2	24.70	4.20
А12	Квартира-студия	2	1	29.18	1	12.41	2.70
А13	Квартира	2	1	49.34	2	28.28	2.70
А14	Квартира	2	1	41.00	2	23.43	2.70

A15	Квартира	2	1	68.75	3	41.65	2.70
A16	Квартира	2	1	57.57	2	22.38	2.70
A17	Квартира	2	1	56.86	2	24.72	2.70
A18	Квартира	2	1	63.53	2	25.35	2.70
A19	Квартира	2	1	59.41	2	24.70	2.70
A20	Квартира-студия	3	1	29.18	1	12.41	2.70
A21	Квартира	3	1	49.34	2	28.28	2.70
A22	Квартира	3	1	41.00	2	23.43	2.70
A23	Квартира	3	1	68.75	3	41.65	2.70
A24	Квартира	3	1	57.57	2	22.38	2.70
A25	Квартира	3	1	56.86	2	24.72	2.70
A26	Квартира	3	1	63.53	2	25.35	2.70
A27	Квартира	3	1	59.41	2	24.70	2.70
A28	Квартира-студия	4	1	29.18	1	12.41	2.70
A29	Квартира	4	1	49.34	2	28.28	2.70
A30	Квартира	4	1	41.00	2	23.43	2.70
A31	Квартира	4	1	68.75	3	41.65	2.70
A32	Квартира	4	1	57.57	2	22.38	2.70
A33	Квартира	4	1	56.86	2	24.72	2.70
A34	Квартира	4	1	63.53	2	25.35	2.70
A35	Квартира	4	1	59.41	2	24.70	2.70
A36	Квартира-студия	5	1	29.18	1	12.41	2.70
A37	Квартира	5	1	49.34	2	28.28	2.70
A38	Квартира	5	1	41.00	2	23.43	2.70
A39	Квартира	5	1	68.75	3	41.65	2.70
A40	Квартира	5	1	57.57	2	22.38	2.70
A41	Квартира	5	1	56.86	2	24.72	2.70
A42	Квартира	5	1	63.53	2	25.35	2.70
A43	Квартира	5	1	59.41	2	24.70	2.70
A44	Квартира-студия	6	1	29.18	1	12.41	2.70
A45	Квартира	6	1	70.30	3	39.88	2.70
A46	Квартира	6	1	89.94	4	59.89	2.70
A47	Квартира	6	1	57.57	2	22.38	2.70
A48	Квартира	6	1	56.86	2	24.72	2.70
A49	Квартира	6	1	63.53	2	25.35	2.70
A50	Квартира	6	1	59.41	2	24.70	2.70
A51	Квартира-студия	7	1	29.18	1	12.41	2.70
A52	Квартира	7	1	70.30	3	39.88	2.70
A53	Квартира	7	1	89.94	4	59.89	2.70
A54	Квартира	7	1	57.57	2	22.38	2.70
A55	Квартира	7	1	56.86	2	24.72	2.70

A56	Квартира	7	1	63.53	2	25.35	2.70
A57	Квартира	7	1	59.41	2	24.70	2.70
A58	Квартира-студия	8	1	29.18	1	12.41	2.70
A59	Квартира	8	1	70.30	3	39.88	2.70
A60	Квартира	8	1	89.94	4	59.89	2.70
A61	Квартира	8	1	57.57	2	22.38	2.70
A62	Квартира	8	1	56.86	2	24.72	2.70
A63	Квартира	8	1	63.53	2	25.35	2.70
A64	Квартира	8	1	59.41	2	24.70	2.70
A65	Квартира-студия	9	1	29.18	1	12.41	2.70
A66	Квартира	9	1	70.30	3	39.88	2.70
A67	Квартира	9	1	89.94	4	59.89	2.70
A68	Квартира	9	1	57.57	2	22.38	2.70
A69	Квартира	9	1	56.86	2	24.72	2.70
A70	Квартира	9	1	63.53	2	25.35	2.70
A71	Квартира	9	1	59.41	2	24.70	2.70
A72	Квартира-студия	10	1	29.18	1	12.41	2.70
A73	Квартира	10	1	70.30	3	39.88	2.70
A74	Квартира	10	1	89.94	4	59.89	2.70
A75	Квартира	10	1	57.57	2	22.38	2.70
A76	Квартира	10	1	56.86	2	24.72	2.70
A77	Квартира	10	1	63.53	2	25.35	2.70
A78	Квартира	10	1	59.41	2	24.70	2.70
A79	Квартира-студия	11	1	29.18	1	12.41	2.70
A80	Квартира	11	1	70.30	3	39.88	2.70
A81	Квартира	11	1	89.94	4	59.89	2.70
A82	Квартира	11	1	57.57	2	22.38	2.70
A83	Квартира	11	1	56.86	2	24.72	2.70
A84	Квартира	11	1	63.53	2	25.35	2.70
A85	Квартира	11	1	59.41	2	24.70	2.70
A86	Квартира-студия	12	1	29.18	1	12.41	2.70
A87	Квартира	12	1	70.30	3	39.88	2.70
A88	Квартира	12	1	89.94	4	59.89	2.70
A89	Квартира	12	1	57.57	2	22.38	2.70
A90	Квартира	12	1	56.86	2	24.72	2.70
A91	Квартира	12	1	63.53	2	25.35	2.70
A92	Квартира	12	1	59.41	2	24.70	2.70
A93	Квартира-студия	13	1	29.18	1	12.41	2.70
A94	Квартира	13	1	70.30	3	39.88	2.70
A95	Квартира	13	1	89.94	4	59.89	2.70

A96	Квартира	13	1	57.57	2	22.38	2.70
A97	Квартира	13	1	56.86	2	24.72	2.70
A98	Квартира	13	1	63.53	2	25.35	2.70
A99	Квартира	13	1	59.41	2	24.70	2.70
A100	Квартира-студия	14	1	29.18	1	12.41	2.70
A101	Квартира	14	1	70.30	3	39.88	2.70
A102	Квартира	14	1	89.94	4	59.89	2.70
A103	Квартира	14	1	57.57	2	22.38	2.70
A104	Квартира	14	1	56.86	2	24.72	2.70
A105	Квартира	14	1	63.53	2	25.35	2.70
A106	Квартира	14	1	59.41	2	24.70	2.70
A107	Квартира-студия	15	1	29.18	1	12.41	2.70
A108	Квартира	15	1	70.30	3	39.88	2.70
A109	Квартира	15	1	89.94	4	59.89	2.70
A110	Квартира	15	1	57.57	2	22.38	2.70
A111	Квартира	15	1	56.86	2	24.72	2.70
A112	Квартира	15	1	63.53	2	25.35	2.70
A113	Квартира	15	1	59.41	2	24.70	2.70
A114	Квартира-студия	16	1	29.18	1	12.41	2.70
A115	Квартира	16	1	70.30	3	39.88	2.70
A116	Квартира	16	1	89.94	4	59.89	2.70
A117	Квартира	16	1	57.57	2	22.38	2.70
A118	Квартира	16	1	56.86	2	24.72	2.70
A119	Квартира	16	1	63.53	2	25.35	2.70
A120	Квартира	16	1	59.41	2	24.70	2.70
A121	Квартира-студия	17	1	29.18	1	12.41	2.70
A122	Квартира	17	1	70.30	3	39.88	2.70
A123	Квартира	17	1	89.94	4	59.89	2.70
A124	Квартира	17	1	57.57	2	22.38	2.70
A125	Квартира	17	1	56.86	2	24.72	2.70
A126	Квартира	17	1	63.53	2	25.35	2.70
A127	Квартира	17	1	59.41	2	24.70	2.70
A128	Квартира-студия	18	1	29.18	1	12.41	2.70
A129	Квартира	18	1	70.30	3	39.88	2.70
A130	Квартира	18	1	158.71	5	89.53	2.70
A131	Квартира	18	1	56.86	2	24.72	2.70
A132	Квартира	18	1	63.53	2	25.35	2.70
A133	Квартира	18	1	59.41	2	24.70	2.70
A134	Квартира-студия	19	1	29.18	1	12.41	2.70
A135	Квартира	19	1	70.30	3	39.88	2.70

А136	Квартира	19	1	158.71	5	89.53	2.70
А137	Квартира	19	1	56.86	2	24.72	2.70
А138	Квартира	19	1	63.53	2	25.35	2.70
А139	Квартира	19	1	59.41	2	24.70	2.70
А140	Квартира-студия	20	1	29.18	1	12.41	2.70
А141	Квартира	20	1	70.30	3	39.88	2.70
А142	Квартира	20	1	158.71	5	89.53	2.70
А143	Квартира	20	1	56.86	2	24.72	2.70
А144	Квартира	20	1	63.53	2	25.35	2.70
А145	Квартира	20	1	59.41	2	24.70	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
А1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	80.29	Офис	42.59	3.10
					ПУИ	2.27	
					Санузел	5.38	
					Терраса офиса	30.05	
А2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	52.31	Офис	44.66	3.10
					ПУИ	2.27	
					Санузел	5.38	
А3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	52.30	Офис	44.65	3.10
					ПУИ	2.27	
					Санузел	5.38	
А4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	52.33	Офис	44.68	3.10
					ПУИ	2.27	
					Санузел	5.38	
А5	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	86.73	Офис	46.30	3.10
					ПУИ	2.25	

					Санузел	5.33	
					Терраса офиса	32.85	
А6	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	274.04	Офис	186.09	3.30
					ПУИ	4.17	
					Санузел	8.97	
					Терраса офиса	74.81	
1	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №1	13.25	
2	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №2	13.25	
3	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №3	13.25	
4	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №4	13.25	
5	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №5	13.25	
6	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №6	13.25	
7	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №7	13.25	
8	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №8	13.25	
9	Машино-место	-2	1	26.50	машино-место №9	26.50	
10	Машино-место	-2	1	26.50	машино-место №10	26.50	
11	Машино-место	-2	1	26.50	машино-место №11	26.50	
12	Машино-место	-2	1	26.50	машино-место №12	26.50	
13	Машино-место	-2	1	26.50	машино-место №13	26.50	
14	Машино-место	-2	1	26.50	машино-место №14	26.50	
15	Машино-место	-2	1	26.50	машино-место №15	26.50	
16	Машино-место	-2	1	26.50	машино-место №16	26.50	
17	Машино-место	-2	1	26.50	машино-место №17	26.50	
18	Машино-место	-2	1	26.50	машино-место №18	26.50	
19	Машино-место	-2	1	26.50	машино-место №19	26.50	
20	Машино-место	-2	1	26.50	машино-место №20	26.50	

21	Машино-место	-2	1	26.50	машино-место №21	26.50	
22	Машино-место	-2	1	26.50	машино-место №22	26.50	
23	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №23	13.25	
24	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №24	13.25	
25	Машино-место	-2	1	21.60	машино-место №29	21.60	
26	Машино-место	-2	1	21.60	машино-место №30	21.60	
27	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №31	13.25	
28	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №32	13.25	
29	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №33	13.25	
30	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №34	13.25	
31	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №35	13.25	
32	Машино-место	-2	1	28.74	машино-место №36	28.74	
33	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №39	13.25	
43	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №40	13.25	
44	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №41	13.25	
45	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №42	13.25	
46	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №43	13.25	
47	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №44	13.25	
48	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №45	13.25	
49	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №46	13.25	
50	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №47	13.25	
51	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №48	13.25	
52	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №49	13.25	
53	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №50	13.25	

54	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №51	13.25	
55	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №52	13.25	
56	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №53	13.25	
57	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №54	13.25	
58	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №55	13.25	
59	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №56	13.25	
60	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №57	13.25	
61	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №58	13.25	
62	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №62	13.25	
63	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №63	13.25	
64	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №64	13.25	
65	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №65	13.25	
66	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №66	13.25	
67	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №67	13.25	
68	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №68	13.25	
74	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №69	13.25	
75	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №70	13.25	
76	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №71	13.25	
77	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №72	13.25	
78	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №73	13.25	
79	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №74	13.25	
80	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №75	13.25	
81	Машино-место	-2	1	26.50	машино-место №76	26.50	
82	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №77	13.25	

83	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №78	13.25	
84	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №79	13.25	
85	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №80	13.25	
86	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №81	13.25	
87	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №82	13.25	
88	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №83	13.25	
89	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №84	13.25	
90	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №85	13.25	
91	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №86	13.25	
92	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №87	13.25	
93	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №88	13.25	
94	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №89	13.25	
95	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №90	13.25	
96	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №91	13.25	
97	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №92	13.25	
98	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №93	13.25	
99	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №94	13.25	
100	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №95	13.25	
101	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №96	13.25	
102	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №97	13.25	
103	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №98	13.25	
104	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №99	13.25	
105	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №100	13.25	
106	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №101	13.25	

107	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №102	13.25	
108	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №103	13.25	
109	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №104	13.25	
110	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №105	13.25	
111	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №106	13.25	
112	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №107	13.25	
113	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №108	13.25	
114	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №109	13.25	
115	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №110	13.25	
116	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №111	13.25	
117	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №112	13.25	
118	Машино-место	-2	1	26.50	машино-место №113	26.50	
119	Машино-место	-2	1	26.50	машино-место №114	26.50	
120	Машино-место	-2	1	26.50	машино-место №115	26.50	
121	Машино-место	-2	1	26.50	машино-место №116	26.50	
122	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №117	13.25	
123	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №118	13.25	
124	Машино-место	-2	1	13.25	машино-место №119	13.25	
125	Машино-место	-2	1	26.50	машино-место №120	26.50	
126	Машино-место	-2	1	26.50	машино-место №121	26.50	
127	Машино-место	-2	1	26.50	машино-место №122	26.50	
128	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №170	13.25	
129	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №171	13.25	
130	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №172	13.25	

131	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №173	13.25	
132	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №174	13.25	
180	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №175	13.25	
181	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №176	13.25	
182	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №177	13.25	
183	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №178	13.25	
184	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №179	13.25	
185	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №180	13.25	
186	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №181	13.25	
187	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №182	13.25	
188	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №183	13.25	
189	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №184	13.25	
190	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №185	13.25	
191	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №186	13.25	
192	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №187	13.25	
193	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №188	13.25	
194	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №189	13.25	
195	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №190	13.25	
196	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №191	13.25	
197	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №192	13.25	
198	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №193	13.25	
199	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №194	13.25	
200	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №195	13.25	
201	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №196	13.25	

202	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №197	13.25	
203	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №198	13.25	
204	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №199	13.25	
205	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №200	13.25	
206	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №201	13.25	
207	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №202	13.25	
208	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №203	13.25	
209	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №204	13.25	
210	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №205	13.25	
211	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №206	13.25	
212	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №207	13.25	
213	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №208	13.25	
214	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №209	13.25	
215	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №210	13.25	
216	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №211	13.25	
217	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №212	13.25	
218	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №213	13.25	
219	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №214	13.25	
220	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №215	13.25	
221	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №216	13.25	
222	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №217	13.25	
223	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №218	13.25	
224	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №219	13.25	
225	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №226	13.25	

226	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №229	13.25	
227	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №230	13.25	
228	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №231	13.25	
229	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №232	13.25	
230	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №233	13.25	
231	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №234	13.25	
237	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №235	13.25	
238	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №236	13.25	
239	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №237	13.25	
240	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №238	13.25	
241	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №239	13.25	
242	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №240	13.25	
243	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №241	13.25	
244	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №242	13.25	
245	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №243	13.25	
246	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №244	13.25	
247	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №245	13.25	
248	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №246	13.25	
249	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №247	13.25	
250	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №248	13.25	
251	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №249	13.25	
252	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №250	13.25	
253	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №251	13.25	
254	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №255	13.25	

255	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №256	13.25	
256	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №257	13.25	
257	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №258	13.25	
258	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №259	13.25	
259	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №260	13.25	
260	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №261	13.25	
261	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №262	13.25	
262	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №263	13.25	
263	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №264	13.25	
264	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №265	13.25	
265	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №266	13.25	
266	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №267	13.25	
267	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №268	13.25	
268	Машино-место	-1	1	26.50	машино-место №269	26.50	
269	Машино-место	-1	1	26.50	машино-место №270	26.50	
270	Машино-место	-1	1	26.50	машино-место №271	26.50	
271	Машино-место	-1	1	26.50	машино-место №272	26.50	
272	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №273	13.25	
273	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №274	13.25	
274	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место №275	13.25	
275	Машино-место	-1	1	26.50	машино-место №276	26.50	
276	Машино-место	-1	1	26.50	машино-место №277	26.50	
277	Машино-место	-1	1	26.50	машино-место №278	26.50	
1	Кладовая	-2	1	4.53	Кладовая №А1	4.53	3.30
2	Кладовая	-2	1	4.79	Кладовая №А2	4.79	3.30
3	Кладовая	-2	1	3.33	Кладовая №А3	3.33	3.30

4	Кладовая	-2	1	3.31	Кладовая №А4	3.31	3.30
5	Кладовая	-2	1	4.53	Кладовая №А5	4.53	3.30
6	Кладовая	-2	1	4.96	Кладовая №А6	4.96	3.30
7	Кладовая	-2	1	4.71	Кладовая №А7	4.71	3.30
8	Кладовая	-2	1	4.26	Кладовая №А8	4.26	3.30
9	Кладовая	-2	1	7.81	Кладовая №А9	7.81	3.30
10	Кладовая	-2	1	4.52	Кладовая №А10	4.52	3.30
11	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая №А11	4.00	3.30
12	Кладовая	-2	1	3.49	Кладовая №А12	3.49	3.30
13	Кладовая	-2	1	3.36	Кладовая №А13	3.36	3.30
14	Кладовая	-2	1	4.08	Кладовая №А14	4.08	3.30
15	Кладовая	-2	1	3.09	Кладовая №А15	3.09	3.30
16	Кладовая	-2	1	3.38	Кладовая №А16	3.38	3.30
17	Кладовая	-2	1	5.82	Кладовая №А17	5.82	3.30
18	Кладовая	-2	1	6.13	Кладовая №А18	6.13	3.30
19	Кладовая	-2	1	2.77	Кладовая №А19	2.77	3.30
20	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая №А20	4.80	3.30
21	Кладовая	-2	1	4.54	Кладовая №А21	4.54	3.30
22	Кладовая	-2	1	4.07	Кладовая №А22	4.07	3.30
23	Кладовая	-2	1	5.04	Кладовая №А23	5.04	3.30
24	Кладовая	-2	1	5.61	Кладовая №А24	5.61	3.30
25	Кладовая	-2	1	5.45	Кладовая №А25	5.45	3.30
26	Кладовая	-2	1	5.01	Кладовая №А26	5.01	3.30
27	Кладовая	-2	1	4.05	Кладовая №А27	4.05	3.30
28	Кладовая	-2	3	9.58	Кладовая №В1	9.58	3.00
29	Кладовая	-2	3	11.33	Кладовая №В2	11.33	3.00
30	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая №А28	4.50	4.20
31	Кладовая	-1	1	3.25	Кладовая №А29	3.25	4.20

32	Кладовая	-1	1	4.93	Кладовая №А30	4.93	4.20
33	Кладовая	-1	1	4.76	Кладовая №А31	4.76	4.20
34	Кладовая	-1	1	3.95	Кладовая №А32	3.95	4.20
35	Кладовая	-1	1	2.72	Кладовая №А33	2.72	4.20
36	Кладовая	-1	1	3.58	Кладовая №А34	3.58	4.20
37	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая №А35	6.00	4.20
38	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая №А36	3.40	4.20
39	Кладовая	-1	1	3.26	Кладовая №А37	3.26	4.20
40	Кладовая	-1	1	5.31	Кладовая №А38	5.31	4.20
41	Кладовая	-1	1	6.73	Кладовая №А39	6.73	4.20
42	Кладовая	-1	1	2.84	Кладовая №А40	2.84	4.20
43	Кладовая	-1	1	2.79	Кладовая №А41	2.79	4.20
44	Кладовая	-1	1	5.95	Кладовая №А42	5.95	4.20
45	Кладовая	-1	1	11.88	Кладовая №А43	11.88	3.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение хранения автомобилей	- 2 этаж	Общего пользования	1427.08
2	Помещение хранения автомобилей	- 2 этаж	Общего пользования	3002.88
3	Рампа	- 2 этаж	Общего пользования	65.55
4	Тамбур-шлюз рампы	- 2 этаж	Общего пользования	209.93
5	Коридор	- 2 этаж	Общего пользования	30.67
6	Венткамера	- 2 этаж	Техническое	22.27
7	Венткамера	- 2 этаж	Техническое	38.37

8	ПУИ автостоянки	- 2 этаж	Общего пользования	10.55
9	Венткамера	- 2 этаж	Техническое	33.70
10	Коридор кладовых	- 2 этаж	Общего пользования	94.47
11	Тамбур-шлюз	- 2 этаж	Общего пользования	10.13
12	Тамбур-шлюз	- 2 этаж	Общего пользования	26.06
13	Тамбур-шлюз	- 2 этаж	Общего пользования	8.88
14	Тамбур-шлюз	- 2 этаж	Общего пользования	5.78
15	Тамбур-шлюз	- 2 этаж	Общего пользования	30.58
16	Тамбур-шлюз	- 2 этаж	Общего пользования	5.80
17	Тамбур-шлюз	- 2 этаж	Общего пользования	24.83
18	Тамбур-шлюз	- 2 этаж	Общего пользования	6.30
19	Тамбур-шлюз	- 2 этаж	Общего пользования	6.47
20	Венткамера	- 2 этаж	Техническое	12.15
21	Тамбур-шлюз	- 2 этаж	Общего пользования	2.97
22	Тамбур-шлюз	- 2 этаж	Общего пользования	3.92
23	Тамбур-шлюз	- 2 этаж	Общего пользования	10.98
24	Тамбур-шлюз	- 2 этаж	Общего пользования	6.48
25	ИТП, насосные, узел ввода	- 2 этаж	Техническое	86.57
26	Тамбур-шлюз	- 2 этаж	Общего пользования	6.71
27	Тамбур-шлюз	- 2 этаж	Общего пользования	5.79
28	Коридор	- 2 этаж	Общего пользования	14.54
29	Тамбур-шлюз	- 2 этаж	Общего пользования	8.13
30	ПУИ	- 2 этаж	Общего пользования	5.50
31	Венткамера	- 2 этаж	Техническое	44.16
32	Лестничная клетка ЛК-4	- 2 этаж	Общего пользования	12.80
33	Лестничная клетка ЛК-6	- 2 этаж	Общего пользования	18.78

34	Лестничная клетка ЛК-7	- 2 этаж	Общего пользования	13.58
35	Лестничная клетка ЛК-7	- 2 этаж	Общего пользования	11.91
36	Тамбур-шлюз	- 2 этаж	Общего пользования	27.74
37	Венткамера	- 2 этаж	Техническое	22.27
38	Венткамера	- 2 этаж	Техническое	39.27
39	Техническое помещение	- 2 этаж	Техническое	494.10
40	Лестничная клетка ЛК-7	- 2 этаж	Общего пользования	11.91
41	Помещение хранения автомобилей	- 1 этаж	Общего пользования	937.65
42	Помещение хранения автомобилей	- 1 этаж	Общего пользования	1900.65
43	Рампа	- 1 этаж	Общего пользования	197.10
44	ПУИ автостоянки	- 1 этаж	Общего пользования	5.87
45	ПУИ автостоянки	- 1 этаж	Общего пользования	5.38
46	Коридор кладовых	- 1 этаж	Общего пользования	47.04
47	Коридор кладовых	- 1 этаж	Общего пользования	20.98
48	Тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общего пользования	1.88
49	Входной тамбур	- 1 этаж	Общего пользования	11.75
50	Входной тамбур	- 1 этаж	Общего пользования	12.15
51	Вестибюль жилья	- 1 этаж	Общего пользования	75.86
52	Тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общего пользования	9.78
53	Электрощитовая	- 1 этаж	Техническое	20.15
54	Электрощитовая	- 1 этаж	Техническое	19.55
55	Тамбур шлюз	- 1 этаж	Общего пользования	5.86
56	Лестничная клетка ЛК-1	- 1 этаж	Общего пользования	12.73
57	Лестничная клетка ЛК-4	- 1 этаж	Общего пользования	12.80
58	Лестничная клетка ЛК-6	- 1 этаж	Общего пользования	18.42
59	Лестничная клетка ЛК-7	- 1 этаж	Общего пользования	13.58

60	Входной тамбур	1 этаж	Общего пользования	5.74
61	Входной тамбур	1 этаж	Общего пользования	15.78
62	Колясочная	1 этаж	Общего пользования	16.60
63	Санузел	1 этаж	Общего пользования	4.69
64	Коридор	1 этаж	Общего пользования	26.35
65	Лифтовый холл	1 этаж	Общего пользования	19.99
66	Лестничная клетка ЛК-1	1 этаж	Общего пользования	15.40
67	Лифтовый холл	2 этаж	Общего пользования	19.86
68	Коридор	2 этаж	Общего пользования	26.35
69	Лестничная клетка ЛК-1	2 этаж	Общего пользования	15.40
70	Лифтовый холл	3 этаж	Общего пользования	19.86
71	Коридор	3 этаж	Общего пользования	26.35
72	Лестничная клетка ЛК-1	3 этаж	Общего пользования	15.40
73	Лифтовый холл	4 этаж	Общего пользования	19.86
74	Коридор	4 этаж	Общего пользования	26.35
75	Лестничная клетка ЛК-1	4 этаж	Общего пользования	15.40
76	Лифтовый холл	5 этаж	Общего пользования	19.86
77	Коридор	5 этаж	Общего пользования	26.35
78	Лестничная клетка ЛК-1	5 этаж	Общего пользования	15.40
79	Лифтовый холл	6 этаж	Общего пользования	19.86
80	Коридор	6 этаж	Общего пользования	26.35
81	Лестничная клетка ЛК-1	6 этаж	Общего пользования	15.40
82	Лифтовый холл	7 этаж	Общего пользования	19.86
83	Коридор	7 этаж	Общего пользования	26.35

84	Лестничная клетка ЛК-1	7 этаж	Общего пользования	15.40
85	Лифтовый холл	8 этаж	Общего пользования	19.86
86	Коридор	8 этаж	Общего пользования	26.35
87	Лестничная клетка ЛК-1	8 этаж	Общего пользования	15.40
88	Лифтовый холл	9 этаж	Общего пользования	19.86
89	Коридор	9 этаж	Общего пользования	26.35
90	Лестничная клетка ЛК-1	9 этаж	Общего пользования	15.40
91	Лифтовый холл	10 этаж	Общего пользования	19.86
92	Коридор	10 этаж	Общего пользования	26.35
93	Лестничная клетка ЛК-1	10 этаж	Общего пользования	15.40
94	Лифтовый холл	11 этаж	Общего пользования	19.86
95	Коридор	11 этаж	Общего пользования	26.35
96	Лестничная клетка ЛК-1	11 этаж	Общего пользования	15.40
97	Лифтовый холл	12 этаж	Общего пользования	19.86
98	Коридор	12 этаж	Общего пользования	26.35
99	Лестничная клетка ЛК-1	12 этаж	Общего пользования	15.40
100	Лифтовый холл	13 этаж	Общего пользования	19.86
101	Коридор	13 этаж	Общего пользования	26.35
102	Лестничная клетка ЛК-1	13 этаж	Общего пользования	15.40
103	Лифтовый холл	14 этаж	Общего пользования	19.86
104	Коридор	14 этаж	Общего пользования	26.35
105	Лестничная клетка ЛК-1	14 этаж	Общего пользования	15.40
106	Лифтовый холл	15 этаж	Общего пользования	19.86
107	Коридор	15 этаж	Общего пользования	26.35

108	Лестничная клетка ЛК-1	15 этаж	Общего пользования	15.40
109	Лифтовый холл	16 этаж	Общего пользования	19.86
110	Коридор	16 этаж	Общего пользования	26.35
111	Лестничная клетка ЛК-1	16 этаж	Общего пользования	15.40
112	Лифтовый холл	17 этаж	Общего пользования	19.86
113	Коридор	17 этаж	Общего пользования	26.35
114	Лестничная клетка ЛК-1	17 этаж	Общего пользования	15.40
115	Лифтовый холл	18 этаж	Общего пользования	19.86
116	Коридор	18 этаж	Общего пользования	26.35
117	Лестничная клетка ЛК-1	18 этаж	Общего пользования	15.40
118	Лифтовый холл	19 этаж	Общего пользования	19.86
119	Коридор	19 этаж	Общего пользования	26.35
120	Лестничная клетка ЛК-1	19 этаж	Общего пользования	15.40
121	Лифтовый холл	20 этаж	Общего пользования	19.86
122	Коридор	20 этаж	Общего пользования	26.35
123	Лестничная клетка ЛК-1	20 этаж	Общего пользования	15.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовые, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка	Система электроснабжения	Обеспечение электроэнергией
2	ИТП, насосные, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка	Система водоснабжения и водоотведения	Обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушения

3	ИТП, насосные, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка	Система отопления и вентиляции	Обеспечение тепловой энергией; обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления
4	Узлы связи, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка	Сети связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета, радиофикации, диспетчеризации, контроля и сигнализации
5	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Перемещение пассажиров по этажам

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2029 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2030 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2032 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2033 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **25.06.2034**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **25.06.2034**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 938 577 397,32 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810544050033689**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000641**
		БИК: **045004641**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **540602001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09224994**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **5 069 833 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **311 455 816,53 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **4 758 377 183,47 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.09.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **57,57 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **9 670 000 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **160 000 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Квартиры А1, А2, А3, А4 в корпусе А расположены в надземной части минус 1 этажа. Отобразить данную информацию в пункте 15.2 технически невозможно.**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Стадия НСК**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406565586**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АПМ Фефелова ВВ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5402170308**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-3-077069-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.02.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-009814-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **30.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-030738-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **30.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-030740-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.05.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-3-023193-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СертПромТест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Бирюзовая жемчужина"; ЖК "Бирюзовая жемчужина-3"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СибТехСтрой**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5404084319**

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-72-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.05.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.08.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-72-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.05.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.01.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **07.04.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-72-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.05.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.01.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **07.04.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-72-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.05.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.01.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **07.04.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-72-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.05.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.01.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **07.04.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-72-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.05.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **28.07.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-72-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.05.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.12.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **19.08.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1/сух-3**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.07.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **2/сух-3**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.07.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **3/сух-3**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.07.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **4/сух-3**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.07.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.10.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.10.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **СУХ-227-П**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.12.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.12.2019**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.11.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.12.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (8) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Соглашение о перераспределении земельных участков**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **785**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.12.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.02.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (9) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.09.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **26.09.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (10) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Соглашение о перераспределении земельных участков**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1118**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.10.2024**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (11) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Соглашение о перераспределении земельных участков**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1119**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.09.2024**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.10.2024**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (12) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.03.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.03.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (13) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.03.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.03.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (14) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.03.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.03.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:000000:51283**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **17 594,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Спортивный комплекс, качели, песочница (для 1, 2 и 3 этапов)**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Турник (для 1, 2 и 3 этапов)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **5 контейнеров расположены рядом со въездом на участок (для 1 и 2 этапов)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, высадка крупномеров, кустов и многолетников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Ландшафтное и архитектурное освещение выполняется отдельным проектом по заданию заказчика**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Урны, скамейки, опоры освещения**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ПАРК-СЕРВИС Плюс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406797940**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06-ТУ-ТС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30 796 556,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Региональные электрические сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406291470**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.11.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **53-24-28399**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29 646 633,90 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406010778**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.11.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-Л-3703/24**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.11.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.11.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-34986**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.11.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.11.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-34986/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.11.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ПЭЛК-Экспорт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5407964640**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Новотелеком**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5406260827**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **219**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **13**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **13**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
Б1	Квартира	1	2	47.79	2	24.26	4.20
Б2	Квартира-студия	1	2	33.22	1	15.04	4.20
Б3	Квартира-студия	1	2	37.31	1	14.09	4.20
Б4	Квартира	1	2	59.28	2	25.53	4.20
Б5	Квартира	1	2	57.31	2	25.38	4.20
Б6	Квартира	1	2	63.46	2	32.09	4.20
Б7	Квартира-студия	2	2	38.59	1	13.99	2.70
Б8	Квартира	2	2	72.60	3	39.71	2.70
Б9	Квартира-студия	2	2	33.22	1	15.04	2.70
Б10	Квартира-студия	2	2	37.31	1	14.09	2.70
Б11	Квартира	2	2	59.27	2	25.53	2.70
Б12	Квартира	2	2	57.41	2	25.48	2.70
Б13	Квартира	2	2	63.46	2	32.09	2.70
Б14	Квартира-студия	3	2	38.59	1	13.99	2.70
Б15	Квартира	3	2	72.60	3	39.71	2.70
Б16	Квартира-студия	3	2	33.22	1	15.04	2.70

Б17	Квартира-студия	3	2	37.31	1	14.09	2.70
Б18	Квартира	3	2	59.27	2	25.53	2.70
Б19	Квартира	3	2	57.41	2	25.48	2.70
Б20	Квартира	3	2	63.46	2	32.09	2.70
Б21	Квартира-студия	4	2	38.59	1	13.99	2.70
Б22	Квартира	4	2	72.60	3	39.71	2.70
Б23	Квартира-студия	4	2	33.22	1	15.04	2.70
Б24	Квартира-студия	4	2	37.31	1	14.09	2.70
Б25	Квартира	4	2	59.27	2	25.53	2.70
Б26	Квартира	4	2	57.41	2	25.48	2.70
Б27	Квартира	4	2	63.46	2	32.09	2.70
Б28	Квартира-студия	5	2	38.59	1	13.99	2.70
Б29	Квартира	5	2	72.60	3	39.71	2.70
Б30	Квартира-студия	5	2	33.22	1	15.04	2.70
Б31	Квартира-студия	5	2	37.31	1	14.09	2.70
Б32	Квартира	5	2	59.27	2	25.53	2.70
Б33	Квартира	5	2	57.41	2	25.48	2.70
Б34	Квартира	5	2	63.46	2	32.09	2.70
Б35	Квартира-студия	6	2	38.59	1	13.99	2.70
Б36	Квартира	6	2	72.60	3	39.71	2.70
Б37	Квартира-студия	6	2	34.68	1	16.92	2.70
Б38	Квартира	6	2	99.10	3	58.10	2.70
Б39	Квартира	6	2	57.31	2	25.38	2.70
Б40	Квартира	6	2	63.46	2	32.09	2.70
Б41	Квартира-студия	7	2	38.59	1	13.99	2.70
Б42	Квартира	7	2	72.60	3	39.71	2.70
Б43	Квартира-студия	7	2	34.68	1	16.92	2.70
Б44	Квартира	7	2	99.10	3	58.10	2.70
Б45	Квартира	7	2	57.31	2	25.38	2.70
Б46	Квартира	7	2	63.46	2	32.09	2.70
Б47	Квартира-студия	8	2	38.59	1	13.99	2.70
Б48	Квартира	8	2	72.60	3	39.71	2.70
Б49	Квартира-студия	8	2	34.68	1	16.92	2.70
Б50	Квартира	8	2	99.10	3	58.10	2.70

Б51	Квартира	8	2	57.31	2	25.38	2.70
Б52	Квартира	8	2	63.46	2	32.09	2.70
Б53	Квартира-студия	9	2	38.59	1	13.99	2.70
Б54	Квартира	9	2	72.60	3	39.71	2.70
Б55	Квартира-студия	9	2	34.68	1	16.92	2.70
Б56	Квартира	9	2	99.10	3	58.10	2.70
Б57	Квартира	9	2	57.31	2	25.38	2.70
Б58	Квартира	9	2	63.46	2	32.09	2.70
Б59	Квартира-студия	10	2	38.59	1	13.99	2.70
Б60	Квартира	10	2	72.60	3	39.71	2.70
Б61	Квартира-студия	10	2	34.68	1	16.92	2.70
Б62	Квартира	10	2	99.10	3	58.10	2.70
Б63	Квартира	10	2	57.31	2	25.38	2.70
Б64	Квартира	10	2	63.46	2	32.09	2.70
Б65	Квартира-студия	11	2	38.59	1	13.99	2.70
Б66	Квартира	11	2	72.60	3	39.71	2.70
Б67	Квартира-студия	11	2	34.68	1	16.92	2.70
Б68	Квартира	11	2	99.10	3	58.10	2.70
Б69	Квартира	11	2	57.31	2	25.38	2.70
Б70	Квартира	11	2	63.46	2	32.09	2.70
Б71	Квартира-студия	12	2	38.59	1	13.99	2.70
Б72	Квартира	12	2	72.60	3	39.71	2.70
Б73	Квартира-студия	12	2	34.68	1	16.92	2.70
Б74	Квартира	12	2	99.10	3	58.10	2.70
Б75	Квартира	12	2	57.31	2	25.38	2.70
Б76	Квартира	12	2	63.46	2	32.09	2.70
Б77	Квартира-студия	13	2	38.59	1	13.99	2.70
Б78	Квартира	13	2	72.60	3	39.71	2.70
Б79	Квартира-студия	13	2	34.68	1	16.92	2.70
Б80	Квартира	13	2	99.10	3	58.10	2.70
Б81	Квартира	13	2	57.31	2	25.38	2.70
Б82	Квартира	13	2	63.46	2	32.09	2.70
Б83	Квартира-студия	14	2	38.59	1	13.99	2.70
Б84	Квартира	14	2	72.60	3	39.71	2.70
Б85	Квартира-студия	14	2	34.68	1	16.92	2.70

Б86	Квартира	14	2	99.10	3	58.10	2.70
Б87	Квартира	14	2	57.31	2	25.38	2.70
Б88	Квартира	14	2	63.46	2	32.09	2.70
Б89	Квартира-студия	15	2	38.59	1	13.99	2.70
Б90	Квартира	15	2	72.60	3	39.71	2.70
Б91	Квартира-студия	15	2	34.68	1	16.92	2.70
Б92	Квартира	15	2	99.10	3	58.10	2.70
Б93	Квартира	15	2	57.31	2	25.38	2.70
Б94	Квартира	15	2	63.46	2	32.09	2.70
Б95	Квартира-студия	16	2	38.59	1	13.99	2.70
Б96	Квартира	16	2	72.60	3	39.71	2.70
Б97	Квартира-студия	16	2	34.68	1	16.92	2.70
Б98	Квартира	16	2	99.10	3	58.10	2.70
Б99	Квартира	16	2	57.31	2	25.38	2.70
Б100	Квартира	16	2	63.46	2	32.09	2.70
Б101	Квартира-студия	17	2	38.59	1	13.99	2.70
Б102	Квартира	17	3	72.60	3	39.71	2.70
Б103	Квартира-студия	17	3	34.68	1	16.92	2.70
Б104	Квартира	17	3	99.10	3	58.10	2.70
Б105	Квартира	17	3	57.31	2	25.38	2.70
Б106	Квартира	17	3	63.46	2	32.09	2.70
В1	Квартира	1	3	87.81	3	50.81	4.20
В2	Квартира	1	3	50.90	2	28.25	4.20
В3	Квартира-студия	1	3	24.27	1	10.46	4.20
В4	Квартира-студия	1	3	24.82	1	10.66	4.20
В5	Квартира	1	3	45.62	2	27.26	4.20
В6	Квартира	2	3	87.82	3	50.81	2.70
В7	Квартира	2	3	50.91	2	28.25	2.70
В8	Квартира-студия	2	3	24.28	1	10.46	2.70
В9	Квартира-студия	2	3	24.84	1	10.66	2.70
В10	Квартира	2	3	45.63	2	27.26	2.70
В11	Квартира	2	3	95.66	3	39.22	2.70
В12	Квартира	3	3	87.82	3	50.81	2.70
В13	Квартира	3	3	50.91	2	28.25	2.70
В14	Квартира-студия	3	3	24.28	1	10.46	2.70

В15	Квартира-студия	3	3	24.84	1	10.66	2.70
В16	Квартира	3	3	45.63	2	27.26	2.70
В17	Квартира	3	3	95.66	3	39.22	2.70
В18	Квартира	4	3	87.82	3	50.81	2.70
В19	Квартира	4	3	50.91	2	28.25	2.70
В20	Квартира-студия	4	3	24.28	1	10.46	2.70
В21	Квартира-студия	4	3	24.84	1	10.66	2.70
В22	Квартира	4	3	45.63	2	27.26	2.70
В23	Квартира	4	3	95.66	3	39.22	2.70
В24	Квартира	5	3	87.82	3	50.81	2.70
В25	Квартира	5	3	50.91	2	28.25	2.70
В26	Квартира-студия	5	3	24.28	1	10.46	2.70
В27	Квартира-студия	5	3	24.84	1	10.66	2.70
В28	Квартира	5	3	45.63	2	27.26	2.70
В29	Квартира	5	3	95.66	3	39.22	2.70
В30	Квартира	6	3	87.82	3	50.81	2.70
В31	Квартира	6	3	50.91	2	28.25	2.70
В32	Квартира	6	3	50.43	2	23.44	2.70
В33	Квартира	6	3	45.96	2	27.27	2.70
В34	Квартира	6	3	95.66	3	39.22	2.70
В35	Квартира	7	3	87.82	3	50.81	2.70
В36	Квартира	7	3	50.91	2	28.25	2.70
В37	Квартира	7	3	50.43	2	23.44	2.70
В38	Квартира	7	3	45.96	2	27.27	2.70
В39	Квартира	7	3	95.66	3	39.22	2.70
В40	Квартира	8	3	87.82	3	50.81	2.70
В41	Квартира	8	3	50.91	2	28.25	2.70
В42	Квартира	8	3	50.43	2	23.44	2.70
В43	Квартира	8	3	45.96	2	27.27	2.70
В44	Квартира	8	3	95.66	3	39.22	2.70
В45	Квартира	9	3	87.82	3	50.81	2.70
В46	Квартира	9	3	50.91	2	28.25	2.70
В47	Квартира	9	3	50.43	2	23.44	2.70
В48	Квартира	9	3	45.96	2	27.27	2.70
В49	Квартира	9	3	95.66	3	39.22	2.70
В50	Квартира	10	3	87.82	3	50.81	2.70
В51	Квартира	10	3	50.91	2	28.25	2.70
В52	Квартира	10	3	50.43	2	23.44	2.70
В53	Квартира	10	3	45.96	2	27.27	2.70
В54	Квартира	10	3	95.66	3	39.22	2.70
В55	Квартира	11	3	87.82	3	50.81	2.70

В56	Квартира	11	3	50.91	2	28.25	2.70
В57	Квартира	11	3	50.43	2	23.44	2.70
В58	Квартира	11	3	45.96	2	27.27	2.70
В59	Квартира	11	3	95.66	3	39.22	2.70
В60	Квартира	12	3	87.82	3	50.81	2.70
В61	Квартира	12	3	50.91	2	28.25	2.70
В62	Квартира	12	3	50.43	2	23.44	2.70
В63	Квартира	12	3	45.96	2	27.27	2.70
В64	Квартира	12	3	95.66	3	39.22	2.70
В65	Квартира	13	3	87.82	3	50.81	2.70
В66	Квартира	13	3	50.91	2	28.25	2.70
В67	Квартира	13	3	50.43	2	23.44	2.70
В68	Квартира	13	3	45.96	2	27.27	2.70
В69	Квартира	13	3	95.66	3	39.22	2.70
В70	Квартира	14	3	87.82	3	50.81	2.70
В71	Квартира	14	3	50.91	2	28.25	2.70
В72	Квартира	14	3	50.43	2	23.44	2.70
В73	Квартира	14	3	45.96	2	27.27	2.70
В74	Квартира	14	3	95.66	3	39.22	2.70
В75	Квартира	15	3	87.82	3	50.81	2.70
В76	Квартира	15	3	50.91	2	28.25	2.70
В77	Квартира	15	3	50.43	2	23.44	2.70
В78	Квартира	15	3	45.96	2	27.27	2.70
В79	Квартира	15	3	95.66	3	39.22	2.70
В80	Квартира	16	3	87.82	3	50.81	2.70
В81	Квартира	16	3	50.91	2	28.25	2.70
В82	Квартира	16	3	50.43	2	23.44	2.70
В83	Квартира	16	3	45.96	2	27.27	2.70
В84	Квартира	16	3	95.66	3	39.22	2.70
В85	Квартира	17	3	87.82	3	50.81	2.70
В86	Квартира	17	3	50.91	2	28.25	2.70
В87	Квартира	17	3	50.43	2	23.44	2.70
В88	Квартира	17	3	45.96	2	27.27	2.70
В89	Квартира	17	3	95.66	3	39.22	2.70
Г1	Квартира	2	4	108.50	4	55.39	2.70
Г2	Квартира	2	4	80.42	3	41.06	2.70
Г3	Квартира	2	4	128.40	4	51.94	2.70
Г4	Квартира	3	4	108.50	4	55.39	2.70
Г5	Квартира	3	4	80.42	3	41.06	2.70
Г6	Квартира	3	4	128.40	4	51.94	2.70
Г7	Квартира	4	4	108.50	4	55.39	2.70
Г8	Квартира	4	4	80.42	3	41.06	2.70
Г9	Квартира	4	4	128.40	4	51.94	2.70
Г10	Квартира	5	4	108.50	4	55.39	2.70
Г11	Квартира	5	4	80.42	3	41.06	2.70

Г12	Квартира	5	4	128.40	4	51.94	2.70
Г13	Квартира	6	4	108.50	4	55.39	2.70
Г14	Квартира	6	4	80.42	3	41.06	2.70
Г15	Квартира	6	4	128.40	4	51.94	2.70
Г16	Квартира	7	4	108.50	4	55.39	2.70
Г17	Квартира	7	4	80.42	3	41.06	2.70
Г18	Квартира	7	4	128.40	4	51.94	2.70
Г19	Квартира	8	4	108.50	4	55.39	2.70
Г20	Квартира	8	4	80.42	3	41.06	2.70
Г21	Квартира	8	4	128.40	4	51.94	2.70
Г22	Квартира	9	4	108.50	4	55.39	3.30
Г23	Квартира	9	4	80.42	3	41.06	3.30
Г24	Квартира	9	4	128.40	4	51.94	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Б1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	91.50	Офис	78.79	4.15
					Санузел	6.94	
					ПУИ	5.77	
В1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	72.54	Офис	60.88	4.00
					Санузел	5.25	
					ПУИ	6.41	
В2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	273.44	Офис	192.31	4.00
					Кладовая офиса	70.71	
					ПУИ	5.05	
					Санузел	5.37	
В3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	214.41	Входной тамбур	12.05	3.80
					Холл	97.23	
					Офис	95.59	
					Санузел	5.96	
					ПУИ	3.58	

Г1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	110.28	Офис	69.93	4.20
					Санузел	5.16	
					ПУИ	4.19	
					Терраса офиса	31.00	
Г2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	78.50	Офис	55.50	4.20
					Санузел	5.72	
					ПУИ	2.22	
					Терраса офиса	13.79	
					Терраса для кондиционера	1.27	
3	Кладовая	-1	3	4.25	Кладовая №В3	4.25	4.20
4	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая №В4	4.60	4.20
5	Кладовая	-1	3	4.95	Кладовая №В5	4.95	4.20
6	Кладовая	-1	3	4.37	Кладовая №В6	4.37	4.20
7	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая №В7	3.50	4.20
8	Кладовая	-1	3	4.15	Кладовая №В8	4.15	4.20
9	Кладовая	-1	3	3.74	Кладовая №В9	3.74	4.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор кладовых	- 1 этаж	Общего пользования	26.86
2	Входной тамбур	- 1 этаж	Общего пользования	7.85
3	Входной тамбур	- 1 этаж	Общего пользования	8.10
4	Вестибюль жилья	- 1 этаж	Общего пользования	59.32
5	Тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общего пользования	5.18
6	Тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общего пользования	7.11
7	Электрощитовая	- 1 этаж	Техническое	21.90
8	Входной тамбур	- 1 этаж	Общего пользования	11.50
9	Входной тамбур	- 1 этаж	Общего пользования	11.92

10	Вестибюль жилья	- 1 этаж	Общего пользования	53.02
11	Тамбур шлюз	- 1 этаж	Общего пользования	3.48
12	Тамбур шлюз	- 1 этаж	Общего пользования	3.87
13	Тамбур шлюз	- 1 этаж	Общего пользования	6.71
14	Тамбур шлюз	- 1 этаж	Общего пользования	5.79
15	Коридор	- 1 этаж	Общего пользования	14.50
16	Тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общего пользования	8.13
17	ПУИ	- 1 этаж	Общего пользования	5.50
18	Венткамера	- 1 этаж	Техническое	41.85
19	Диспетчерская, помещение охраны	- 1 этаж	Общего пользования	16.49
20	Санузел	- 1 этаж	Общего пользования	2.41
21	Тамбур	- 1 этаж	Общего пользования	2.63
22	Тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общего пользования	2.44
23	Тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общего пользования	3.46
24	Лестничная клетка ЛК-2	- 1 этаж	Общего пользования	13.68
25	Лестничная клетка ЛК-3	- 1 этаж	Общего пользования	12.94
26	Входной тамбур	1 этаж	Общего пользования	8.05
27	Входной тамбур	1 этаж	Общего пользования	16.87
28	Колясочная	1 этаж	Общего пользования	18.41
29	Санузел	1 этаж	Общего пользования	4.98
30	ПУИ	1 этаж	Общего пользования	3.41
31	Лифтовый холл	1 этаж	Общего пользования	17.64
32	Коридор	1 этаж	Общего пользования	33.03
33	Лестничная клетка ЛК-1	1 этаж	Общего пользования	13.48
34	Входной тамбур	1 этаж	Общего пользования	6.08

35	Входной тамбур	1 этаж	Общего пользования	5.84
36	Колясочная	1 этаж	Общего пользования	14.42
37	Входной тамбур	1 этаж	Общего пользования	4.29
38	Вестибюль	1 этаж	Общего пользования	53.83
39	Санузел	1 этаж	Общего пользования	3.85
40	ПУИ	1 этаж	Общего пользования	1.97
41	Коридор	1 этаж	Общего пользования	26.58
42	Лестничная клетка ЛК-3	1 этаж	Общего пользования	12.72
43	Лестничная клетка ЛК-4	1 этаж	Общего пользования	13.26
44	Входной тамбур	1 этаж	Общего пользования	4.88
45	Входной тамбур	1 этаж	Общего пользования	6.75
46	Вестибюль жилья	1 этаж	Общего пользования	50.85
47	Колясочная	1 этаж	Общего пользования	11.10
48	Входной вестибюль	1 этаж	Общего пользования	9.88
49	Входной тамбур	1 этаж	Общего пользования	8.12
50	Санузел	1 этаж	Общего пользования	3.76
51	ПУИ	1 этаж	Общего пользования	2.15
52	Лестничная клетка ЛК-5	1 этаж	Общего пользования	12.02
53	Лифтовый холл	2 этаж	Общего пользования	19.86
54	Коридор	2 этаж	Общего пользования	26.35
55	Лестничная клетка ЛК-1	2 этаж	Общего пользования	15.40
56	Коридор	2 этаж	Общего пользования	34.45
57	Лифтовый холл	2 этаж	Общего пользования	11.48
58	Балкон	2 этаж	Общего пользования	7.12

59	Лестничная клетка ЛК-2	2 этаж	Общего пользования	13.48
60	Коридор	2 этаж	Общего пользования	26.58
61	Лифтовый холл	2 этаж	Общего пользования	15.97
62	Балкон	2 этаж	Общего пользования	7.61
63	Лестничная клетка ЛК-3	2 этаж	Общего пользования	12.72
64	Лифтовый холл	2 этаж	Общего пользования	8.65
65	Коридор	2 этаж	Общего пользования	15.77
66	Лестничная клетка ЛК-5	2 этаж	Общего пользования	13.41
67	Лифтовый холл	3 этаж	Общего пользования	19.86
68	Коридор	3 этаж	Общего пользования	26.35
69	Лестничная клетка ЛК-1	3 этаж	Общего пользования	15.40
70	Коридор	3 этаж	Общего пользования	34.45
71	Лифтовый холл	3 этаж	Общего пользования	11.48
72	Балкон	3 этаж	Общего пользования	7.12
73	Лестничная клетка ЛК-2	3 этаж	Общего пользования	13.48
74	Коридор	3 этаж	Общего пользования	26.58
75	Лифтовый холл	3 этаж	Общего пользования	15.97
76	Балкон	3 этаж	Общего пользования	7.61
77	Лестничная клетка ЛК-3	3 этаж	Общего пользования	12.72
78	Лифтовый холл	3 этаж	Общего пользования	8.65
79	Коридор	3 этаж	Общего пользования	15.77
80	Лестничная клетка ЛК-5	3 этаж	Общего пользования	13.41
81	Лифтовый холл	4 этаж	Общего пользования	19.86
82	Коридор	4 этаж	Общего пользования	26.35

83	Лестничная клетка ЛК-1	4 этаж	Общего пользования	15.40
84	Коридор	4 этаж	Общего пользования	34.45
85	Лифтовый холл	4 этаж	Общего пользования	11.48
86	Балкон	4 этаж	Общего пользования	7.12
87	Лестничная клетка ЛК-2	4 этаж	Общего пользования	13.48
88	Коридор	4 этаж	Общего пользования	26.58
89	Лифтовый холл	4 этаж	Общего пользования	15.97
90	Балкон	4 этаж	Общего пользования	7.61
91	Лестничная клетка ЛК-3	4 этаж	Общего пользования	12.72
92	Лифтовый холл	4 этаж	Общего пользования	8.65
93	Коридор	4 этаж	Общего пользования	15.77
94	Лестничная клетка ЛК-5	4 этаж	Общего пользования	13.41
95	Лифтовый холл	5 этаж	Общего пользования	19.86
96	Коридор	5 этаж	Общего пользования	26.35
97	Лестничная клетка ЛК-1	5 этаж	Общего пользования	15.40
98	Коридор	5 этаж	Общего пользования	34.45
99	Лифтовый холл	5 этаж	Общего пользования	11.48
100	Балкон	5 этаж	Общего пользования	7.12
101	Лестничная клетка ЛК-2	5 этаж	Общего пользования	13.48
102	Коридор	5 этаж	Общего пользования	26.58
103	Лифтовый холл	5 этаж	Общего пользования	15.97
104	Балкон	5 этаж	Общего пользования	7.61
105	Лестничная клетка ЛК-3	5 этаж	Общего пользования	12.72
106	Лифтовый холл	5 этаж	Общего пользования	8.65

107	Коридор	5 этаж	Общего пользования	15.77
108	Лестничная клетка ЛК-5	5 этаж	Общего пользования	13.41
109	Лифтовый холл	6 этаж	Общего пользования	19.86
110	Коридор	6 этаж	Общего пользования	26.35
111	Лестничная клетка ЛК-1	6 этаж	Общего пользования	15.40
112	Коридор	6 этаж	Общего пользования	34.45
113	Лифтовый холл	6 этаж	Общего пользования	11.48
114	Балкон	6 этаж	Общего пользования	7.12
115	Лестничная клетка ЛК-2	6 этаж	Общего пользования	13.48
116	Коридор	6 этаж	Общего пользования	26.58
117	Лифтовый холл	6 этаж	Общего пользования	15.97
118	Балкон	6 этаж	Общего пользования	7.61
119	Лестничная клетка ЛК-3	6 этаж	Общего пользования	12.72
120	Лифтовый холл	6 этаж	Общего пользования	8.65
121	Коридор	6 этаж	Общего пользования	15.77
122	Лестничная клетка ЛК-5	6 этаж	Общего пользования	13.41
123	Лифтовый холл	7 этаж	Общего пользования	19.86
124	Коридор	7 этаж	Общего пользования	26.35
125	Лестничная клетка ЛК-1	7 этаж	Общего пользования	15.40
126	Коридор	7 этаж	Общего пользования	34.45
127	Лифтовый холл	7 этаж	Общего пользования	11.48
128	Балкон	7 этаж	Общего пользования	7.12
129	Лестничная клетка ЛК-2	7 этаж	Общего пользования	13.48
130	Коридор	7 этаж	Общего пользования	26.58

131	Лифтовый холл	7 этаж	Общего пользования	15.97
132	Балкон	7 этаж	Общего пользования	7.61
133	Лестничная клетка ЛК-3	7 этаж	Общего пользования	12.72
134	Лифтовый холл	7 этаж	Общего пользования	8.65
135	Коридор	7 этаж	Общего пользования	15.77
136	Лестничная клетка ЛК-5	7 этаж	Общего пользования	13.41
137	Лифтовый холл	8 этаж	Общего пользования	19.86
138	Коридор	8 этаж	Общего пользования	26.35
139	Лестничная клетка ЛК-1	8 этаж	Общего пользования	15.40
140	Коридор	8 этаж	Общего пользования	34.45
141	Лифтовый холл	8 этаж	Общего пользования	11.48
142	Балкон	8 этаж	Общего пользования	7.12
143	Лестничная клетка ЛК-2	8 этаж	Общего пользования	13.48
144	Коридор	8 этаж	Общего пользования	26.58
145	Лифтовый холл	8 этаж	Общего пользования	15.97
146	Балкон	8 этаж	Общего пользования	7.61
147	Лестничная клетка ЛК-3	8 этаж	Общего пользования	12.72
148	Лифтовый холл	8 этаж	Общего пользования	8.65
149	Коридор	8 этаж	Общего пользования	15.77
150	Лестничная клетка ЛК-5	8 этаж	Общего пользования	13.41
151	Лифтовый холл	9 этаж	Общего пользования	19.86
152	Коридор	9 этаж	Общего пользования	26.35
153	Лестничная клетка ЛК-1	9 этаж	Общего пользования	15.40
154	Коридор	9 этаж	Общего пользования	34.45

155	Лифтовый холл	9 этаж	Общего пользования	11.48
156	Балкон	9 этаж	Общего пользования	7.12
157	Лестничная клетка ЛК-2	9 этаж	Общего пользования	13.48
158	Коридор	9 этаж	Общего пользования	26.58
159	Лифтовый холл	9 этаж	Общего пользования	15.97
160	Балкон	9 этаж	Общего пользования	7.61
161	Лестничная клетка ЛК-3	9 этаж	Общего пользования	12.72
162	Лифтовый холл	9 этаж	Общего пользования	8.65
163	Коридор	9 этаж	Общего пользования	15.77
164	Лестничная клетка ЛК-5	9 этаж	Общего пользования	13.41
165	Лифтовый холл	10 этаж	Общего пользования	19.86
166	Коридор	10 этаж	Общего пользования	26.35
167	Лестничная клетка ЛК-1	10 этаж	Общего пользования	15.40
168	Коридор	10 этаж	Общего пользования	34.45
169	Лифтовый холл	10 этаж	Общего пользования	11.48
170	Балкон	10 этаж	Общего пользования	7.12
171	Лестничная клетка ЛК-2	10 этаж	Общего пользования	13.48
172	Коридор	10 этаж	Общего пользования	26.58
173	Лифтовый холл	10 этаж	Общего пользования	15.97
174	Балкон	10 этаж	Общего пользования	7.61
175	Лестничная клетка ЛК-3	10 этаж	Общего пользования	12.72
176	Тамбур	Техэтаж корпуса Г	Общего пользования	13.69
177	Лестничная клетка ЛК-5	Техэтаж корпуса Г	Общего пользования	13.41
178	Машинное помещение	Кровля корпуса Г	Техническое	14.66
179	Лестничная клетка ЛК-5	Кровля корпуса Г	Общего пользования	13.41

180	Лифтовый холл	11 этаж	Общего пользования	19.86
181	Коридор	11 этаж	Общего пользования	26.35
182	Лестничная клетка ЛК-1	11 этаж	Общего пользования	15.40
183	Коридор	11 этаж	Общего пользования	34.45
184	Лифтовый холл	11 этаж	Общего пользования	11.48
185	Балкон	11 этаж	Общего пользования	7.12
186	Лестничная клетка ЛК-2	11 этаж	Общего пользования	13.48
187	Коридор	11 этаж	Общего пользования	26.58
188	Лифтовый холл	11 этаж	Общего пользования	15.97
189	Балкон	11 этаж	Общего пользования	7.61
190	Лестничная клетка ЛК-3	11 этаж	Общего пользования	12.72
191	Лифтовый холл	12 этаж	Общего пользования	19.86
192	Коридор	12 этаж	Общего пользования	26.35
193	Лестничная клетка ЛК-1	12 этаж	Общего пользования	15.40
194	Коридор	12 этаж	Общего пользования	34.45
195	Лифтовый холл	12 этаж	Общего пользования	11.48
196	Балкон	12 этаж	Общего пользования	7.12
197	Лестничная клетка ЛК-2	12 этаж	Общего пользования	13.48
198	Коридор	12 этаж	Общего пользования	26.58
199	Лифтовый холл	12 этаж	Общего пользования	15.97
200	Балкон	12 этаж	Общего пользования	7.61
201	Лестничная клетка ЛК-3	12 этаж	Общего пользования	12.72
202	Лифтовый холл	13 этаж	Общего пользования	19.86
203	Коридор	13 этаж	Общего пользования	26.35

204	Лестничная клетка ЛК-1	13 этаж	Общего пользования	15.40
205	Коридор	13 этаж	Общего пользования	34.45
206	Лифтовый холл	13 этаж	Общего пользования	11.48
207	Балкон	13 этаж	Общего пользования	7.12
208	Лестничная клетка ЛК-2	13 этаж	Общего пользования	13.48
209	Коридор	13 этаж	Общего пользования	26.58
210	Лифтовый холл	13 этаж	Общего пользования	15.97
211	Балкон	13 этаж	Общего пользования	7.61
212	Лестничная клетка ЛК-3	13 этаж	Общего пользования	12.72
213	Лифтовый холл	14 этаж	Общего пользования	19.86
214	Коридор	14 этаж	Общего пользования	26.35
215	Лестничная клетка ЛК-1	14 этаж	Общего пользования	15.40
216	Коридор	14 этаж	Общего пользования	34.45
217	Лифтовый холл	14 этаж	Общего пользования	11.48
218	Балкон	14 этаж	Общего пользования	7.12
219	Лестничная клетка ЛК-2	14 этаж	Общего пользования	13.48
220	Коридор	14 этаж	Общего пользования	26.58
221	Лифтовый холл	14 этаж	Общего пользования	15.97
222	Балкон	14 этаж	Общего пользования	7.61
223	Лестничная клетка ЛК-3	14 этаж	Общего пользования	12.72
224	Лифтовый холл	15 этаж	Общего пользования	19.86
225	Коридор	15 этаж	Общего пользования	26.35
226	Лестничная клетка ЛК-1	15 этаж	Общего пользования	15.40
227	Коридор	15 этаж	Общего пользования	34.45

228	Лифтовый холл	15 этаж	Общего пользования	11.48
229	Балкон	15 этаж	Общего пользования	7.12
230	Лестничная клетка ЛК-2	15 этаж	Общего пользования	13.48
231	Коридор	15 этаж	Общего пользования	26.58
232	Лифтовый холл	15 этаж	Общего пользования	15.97
233	Балкон	15 этаж	Общего пользования	7.61
234	Лестничная клетка ЛК-3	15 этаж	Общего пользования	12.72
235	Лифтовый холл	16 этаж	Общего пользования	19.86
236	Коридор	16 этаж	Общего пользования	26.35
237	Лестничная клетка ЛК-1	16 этаж	Общего пользования	15.40
238	Коридор	16 этаж	Общего пользования	34.45
239	Лифтовый холл	16 этаж	Общего пользования	11.48
240	Балкон	16 этаж	Общего пользования	7.12
241	Лестничная клетка ЛК-2	16 этаж	Общего пользования	13.48
242	Коридор	16 этаж	Общего пользования	26.58
243	Лифтовый холл	16 этаж	Общего пользования	15.97
244	Балкон	16 этаж	Общего пользования	7.61
245	Лестничная клетка ЛК-3	16 этаж	Общего пользования	12.72
246	Лифтовый холл	17 этаж	Общего пользования	19.86
247	Коридор	17 этаж	Общего пользования	26.35
248	Лестничная клетка ЛК-1	17 этаж	Общего пользования	15.40
249	Коридор	17 этаж	Общего пользования	34.45
250	Лифтовый холл	17 этаж	Общего пользования	11.48
251	Балкон	17 этаж	Общего пользования	7.12

252	Лестничная клетка ЛК-2	17 этаж	Общего пользования	13.48
253	Коридор	17 этаж	Общего пользования	26.58
254	Лифтовый холл	17 этаж	Общего пользования	15.97
255	Балкон	17 этаж	Общего пользования	7.61
256	Лестничная клетка ЛК-3	17 этаж	Общего пользования	12.72
257	Лифтовый холл	18 этаж	Общего пользования	19.86
258	Коридор	18 этаж	Общего пользования	26.35
259	Лестничная клетка ЛК-1	18 этаж	Общего пользования	15.40
260	Лифтовый холл	19 этаж	Общего пользования	19.86
261	Коридор	19 этаж	Общего пользования	26.35
262	Лестничная клетка ЛК-1	19 этаж	Общего пользования	15.40
263	Лифтовый холл	20 этаж	Общего пользования	19.86
264	Коридор	20 этаж	Общего пользования	26.35
265	Лестничная клетка ЛК-1	20 этаж	Общего пользования	15.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовые, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка	Система электроснабжения	Обеспечение электроэнергией
2	ИТП, насосные, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка	Система водоснабжения и водоотведения	Обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушения
3	ИТП, насосные, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка	Система отопления и вентиляции	Обеспечение тепловой энергией; обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления

4	Узлы связи, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка	Сети связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета, радиофикации, диспетчеризации, контроля и сигнализации
5	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Перемещение пассажиров по этажам

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2029 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2030 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2032 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2033 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **25.06.2034**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **25.06.2034**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 701 600 983,56 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810544050033689**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000641**
		БИК: **045004641**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **540602001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09224994**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **5 069 833 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **311 455 816,53 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **4 758 377 183,47 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.09.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **163,69 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **26 408 850 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **160 000 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Стадия НСК**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406565586**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АПМ Фефелова ВВ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5402170308**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-3-077069-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.02.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-009814-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **30.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-030738-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **30.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-030740-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.05.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-3-023193-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СертПромТест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Бирюзовая жемчужина"; ЖК "Бирюзовая жемчужина-3"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СибТехСтрой**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5404084319**

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-72-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.05.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.08.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-72-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.05.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.01.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **07.04.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-72-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.05.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.01.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **07.04.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-72-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.05.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.01.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **07.04.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-72-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.05.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.01.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **07.04.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-72-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.05.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **28.07.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-72-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.05.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.12.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **19.08.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1/сух-3**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.07.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **2/сух-3**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.07.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **3/сух-3**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.07.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **4/сух-3**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.07.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.10.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.10.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **СУХ-227-П**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.12.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.12.2019**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.11.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.12.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (8) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Соглашение о перераспределении земельных участков**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **785**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.12.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.02.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (9) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.09.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **26.09.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (10) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Соглашение о перераспределении земельных участков**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1118**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.10.2024**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (11) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Соглашение о перераспределении земельных участков**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1119**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.09.2024**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.10.2024**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (12) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.03.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.03.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (13) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.03.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.03.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (14) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.03.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.03.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:000000:51283**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **17 594,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Спортивный комплекс, качели, песочница (для 1, 2 и 3 этапов)**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Турник (для 1, 2 и 3 этапов)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Рядом с трансформаторной подстанцией, 6 контейнеров**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, высадка крупномеров, кустов и многолетников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Ландшафтное и архитектурное освещение выполняется отдельным проектом по заданию заказчика**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Урны, скамейки, опоры освещения**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ПАРК-СЕРВИС Плюс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406797940**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06-ТУ-ТС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30 796 556,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Региональные электрические сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406291470**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.11.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **53-24-28399**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29 646 633,90 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406010778**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.11.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-Л-3703/24**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.11.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.11.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-34986**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.11.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.11.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-34986/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.11.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ПЭЛК-Экспорт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5407964640**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Новотелеком**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5406260827**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **407**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **206**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **116**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **90**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
Д1	Квартира	1	5	40.50	1	11.34	4.20
Д2	Квартира	1	5	51.73	2	26.89	4.20
Д3	Квартира	1	5	52.96	2	32.85	4.20
Д4	Квартира	1	5	78.77	3	43.03	4.20
Д5	Квартира	2	5	78.94	3	35.50	2.70
Д6	Квартира	2	5	58.99	3	36.66	2.70
Д7	Квартира	2	5	41.21	1	15.97	2.70
Д8	Квартира-студия	2	5	24.31	1	10.05	2.70
Д9	Квартира-студия	2	5	25.75	1	10.19	2.70
Д10	Квартира	2	5	40.25	1	11.34	2.70
Д11	Квартира	2	5	56.50	2	21.97	2.70
Д12	Квартира	2	5	83.36	3	44.90	2.70
Д13	Квартира	2	5	78.77	3	43.03	2.70
Д14	Квартира	3	5	78.94	3	35.50	2.70
Д15	Квартира	3	5	58.99	3	36.66	2.70
Д16	Квартира	3	5	41.21	1	15.97	2.70
Д17	Квартира-студия	3	5	24.31	1	10.05	2.70
Д18	Квартира-студия	3	5	25.75	1	10.19	2.70

Д19	Квартира	3	5	40.25	1	11.34	2.70
Д20	Квартира	3	5	56.50	2	21.97	2.70
Д21	Квартира	3	5	83.36	3	44.90	2.70
Д22	Квартира	3	5	78.77	3	43.03	2.70
Д23	Квартира	4	5	78.94	3	35.50	2.70
Д24	Квартира	4	5	58.99	3	36.66	2.70
Д25	Квартира	4	5	41.21	1	15.97	2.70
Д26	Квартира-студия	4	5	24.31	1	10.05	2.70
Д27	Квартира-студия	4	5	25.75	1	10.19	2.70
Д28	Квартира	4	5	40.25	1	11.34	2.70
Д29	Квартира	4	5	56.50	2	21.97	2.70
Д30	Квартира	4	5	83.36	3	44.90	2.70
Д31	Квартира	4	5	78.77	3	43.03	2.70
Д32	Квартира	5	5	78.94	3	35.50	2.70
Д33	Квартира	5	5	58.99	3	36.66	2.70
Д34	Квартира	5	5	41.21	1	15.97	2.70
Д35	Квартира-студия	5	5	24.31	1	10.05	2.70
Д36	Квартира-студия	5	5	25.75	1	10.19	2.70
Д37	Квартира	5	5	40.25	1	11.34	2.70
Д38	Квартира	5	5	56.50	2	21.97	2.70
Д39	Квартира	5	5	83.36	3	44.90	2.70
Д40	Квартира	5	5	78.77	3	43.03	2.70
Д41	Квартира	6	5	78.94	3	35.50	2.70
Д42	Квартира	6	5	58.99	3	36.66	2.70
Д43	Квартира	6	5	41.21	1	15.97	2.70
Д44	Квартира	6	5	46.82	2	26.37	2.70
Д45	Квартира	6	5	44.98	2	21.06	2.70
Д46	Квартира	6	5	56.61	2	21.91	2.70
Д47	Квартира	6	5	83.36	3	44.90	2.70
Д48	Квартира	6	5	78.77	3	43.03	2.70
Д49	Квартира	7	5	78.94	3	35.50	2.70
Д50	Квартира	7	5	58.99	3	36.66	2.70
Д51	Квартира	7	5	41.21	1	15.97	2.70
Д52	Квартира	7	5	46.82	2	26.37	2.70
Д53	Квартира	7	5	44.98	2	21.06	2.70
Д54	Квартира	7	5	56.61	2	21.91	2.70
Д55	Квартира	7	5	83.36	3	44.90	2.70
Д56	Квартира	7	5	78.77	3	43.03	2.70
Д57	Квартира	8	5	78.94	3	35.50	2.70
Д58	Квартира	8	5	58.99	3	36.66	2.70
Д59	Квартира	8	5	41.21	1	15.97	2.70
Д60	Квартира	8	5	46.82	2	26.37	2.70

Д61	Квартира	8	5	44.98	2	21.06	2.70
Д62	Квартира	8	5	56.61	2	21.91	2.70
Д63	Квартира	8	5	83.36	3	44.90	2.70
Д64	Квартира	8	5	78.77	3	43.03	2.70
Д65	Квартира	9	5	78.94	3	35.50	2.70
Д66	Квартира	9	5	58.99	3	36.66	2.70
Д67	Квартира	9	5	41.21	1	15.97	2.70
Д68	Квартира	9	5	46.82	2	26.37	2.70
Д69	Квартира	9	5	44.98	2	21.06	2.70
Д70	Квартира	9	5	56.61	2	21.91	2.70
Д71	Квартира	9	5	83.36	3	44.90	2.70
Д72	Квартира	9	5	78.77	3	43.03	2.70
Д73	Квартира	10	5	78.94	3	35.50	2.70
Д74	Квартира	10	5	58.99	3	36.66	2.70
Д75	Квартира	10	5	41.21	1	15.97	2.70
Д76	Квартира	10	5	46.82	2	26.37	2.70
Д77	Квартира	10	5	44.98	2	21.06	2.70
Д78	Квартира	10	5	56.61	2	21.91	2.70
Д79	Квартира	10	5	83.36	3	44.90	2.70
Д80	Квартира	10	5	78.77	3	43.03	2.70
Д81	Квартира	11	5	78.94	3	35.50	2.70
Д82	Квартира	11	5	58.99	3	36.66	2.70
Д83	Квартира	11	5	41.21	1	15.97	2.70
Д84	Квартира	11	5	46.82	2	26.37	2.70
Д85	Квартира	11	5	44.98	2	21.06	2.70
Д86	Квартира	11	5	56.61	2	21.91	2.70
Д87	Квартира	11	5	83.36	3	44.90	2.70
Д88	Квартира	11	5	78.77	3	43.03	2.70
Д89	Квартира	12	5	78.94	3	35.50	2.70
Д90	Квартира	12	5	58.99	3	36.66	2.70
Д91	Квартира	12	5	41.21	1	15.97	2.70
Д92	Квартира	12	5	46.82	2	26.37	2.70
Д93	Квартира	12	5	44.98	2	21.06	2.70
Д94	Квартира	12	5	56.61	2	21.91	2.70
Д95	Квартира	12	5	83.36	3	44.90	2.70
Д96	Квартира	12	5	78.77	3	43.03	2.70
Д97	Квартира	13	5	78.94	3	35.50	2.70
Д98	Квартира	13	5	58.99	3	36.66	2.70
Д99	Квартира	13	5	41.21	1	15.97	2.70
Д100	Квартира	13	5	46.82	2	26.37	2.70
Д101	Квартира	13	5	44.98	2	21.06	2.70
Д102	Квартира	13	5	56.61	2	21.91	2.70
Д103	Квартира	13	5	83.36	3	44.90	2.70
Д104	Квартира	13	5	78.77	3	43.03	2.70
Д105	Квартира	14	5	78.94	3	35.50	2.70

Д106	Квартира	14	5	58.99	3	36.66	2.70
Д107	Квартира	14	5	41.21	1	15.97	2.70
Д108	Квартира	14	5	46.82	2	26.37	2.70
Д109	Квартира	14	5	44.98	2	21.06	2.70
Д110	Квартира	14	5	56.61	2	21.91	2.70
Д111	Квартира	14	5	83.36	3	44.90	2.70
Д112	Квартира	14	5	78.77	3	43.03	2.70
Д113	Квартира	15	5	78.94	3	35.50	2.70
Д114	Квартира	15	5	58.99	3	36.66	2.70
Д115	Квартира	15	5	41.21	1	15.97	2.70
Д116	Квартира	15	5	46.82	2	26.37	2.70
Д117	Квартира	15	5	44.98	2	21.06	2.70
Д118	Квартира	15	5	56.61	2	21.91	2.70
Д119	Квартира	15	5	83.36	3	44.90	2.70
Д120	Квартира	15	5	78.77	3	43.03	2.70
Е1	Квартира-студия	1	6	23.52	1	10.92	3.30
Е2	Квартира-студия	1	6	24.36	1	11.25	3.30
Е3	Квартира	1	6	40.71	2	23.85	3.30
Е4	Квартира-студия	1	6	21.55	1	9.14	3.30
Е5	Квартира	1	6	67.63	3	41.29	3.30
Е6	Квартира	1	6	54.39	2	22.15	3.30
Е7	Квартира	1	6	50.54	2	24.17	3.30
Е8	Квартира-студия	1	6	29.71	1	14.19	3.30
Е9	Квартира-студия	1	6	25.70	1	11.83	3.30
Е10	Квартира-студия	2	6	23.52	1	10.92	2.70
Е11	Квартира-студия	2	6	24.36	1	11.25	2.70
Е12	Квартира	2	6	40.71	2	23.85	2.70
Е13	Квартира-студия	2	6	21.55	1	9.14	2.70
Е14	Квартира	2	6	67.63	3	41.29	2.70
Е15	Квартира	2	6	54.39	2	22.15	2.70
Е16	Квартира	2	6	50.46	2	25.34	2.70
Е17	Квартира-студия	2	6	29.71	1	14.19	2.70
Е18	Квартира-студия	2	6	25.88	1	11.83	2.70
Е19	Квартира	2	6	52.19	2	25.30	2.70
Е20	Квартира-студия	2	6	26.45	1	9.76	2.70
Е21	Квартира	2	6	47.10	2	20.07	2.70

E22	Квартира-студия	2	6	31.53	1	13.31	2.70
E23	Квартира-студия	2	6	27.40	1	6.89	2.70
E24	Квартира-студия	3	6	23.52	1	10.92	2.70
E25	Квартира-студия	3	6	24.36	1	11.25	2.70
E26	Квартира	3	6	40.71	2	23.85	2.70
E27	Квартира-студия	3	6	21.55	1	9.14	2.70
E28	Квартира	3	6	67.63	3	41.29	2.70
E29	Квартира	3	6	54.39	2	22.15	2.70
E30	Квартира	3	6	50.46	2	25.34	2.70
E31	Квартира-студия	3	6	29.71	1	14.19	2.70
E32	Квартира-студия	3	6	25.88	1	11.83	2.70
E33	Квартира	3	6	52.19	2	25.30	2.70
E34	Квартира-студия	3	6	26.45	1	9.76	2.70
E35	Квартира	3	6	47.10	2	20.07	2.70
E36	Квартира-студия	3	6	31.53	1	13.31	2.70
E37	Квартира-студия	3	6	27.40	1	6.89	2.70
E38	Квартира-студия	4	6	23.52	1	10.92	2.70
E39	Квартира-студия	4	6	24.36	1	11.25	2.70
E40	Квартира	4	6	40.71	2	23.85	2.70
E41	Квартира-студия	4	6	21.55	1	9.14	2.70
E42	Квартира	4	6	67.63	3	41.29	2.70
E43	Квартира	4	6	54.39	2	22.15	2.70
E44	Квартира	4	6	50.46	2	25.34	2.70
E45	Квартира-студия	4	6	29.71	1	14.19	2.70
E46	Квартира-студия	4	6	25.88	1	11.83	2.70
E47	Квартира	4	6	52.19	2	25.30	2.70
E48	Квартира-студия	4	6	26.45	1	9.76	2.70
E49	Квартира	4	6	47.10	2	20.07	2.70
E50	Квартира-студия	4	6	31.53	1	13.31	2.70
E51	Квартира-студия	4	6	27.40	1	6.89	2.70

E52	Квартира-студия	5	6	23.52	1	10.92	2.70
E53	Квартира-студия	5	6	24.36	1	11.25	2.70
E54	Квартира	5	6	40.71	2	23.85	2.70
E55	Квартира-студия	5	6	21.55	1	9.14	2.70
E56	Квартира	5	6	67.63	3	41.29	2.70
E57	Квартира	5	6	54.39	2	22.15	2.70
E58	Квартира	5	6	50.46	2	25.34	2.70
E59	Квартира-студия	5	6	29.71	1	14.19	2.70
E60	Квартира-студия	5	6	25.88	1	11.83	2.70
E61	Квартира	5	6	52.19	2	25.30	2.70
E62	Квартира-студия	5	6	26.45	1	9.76	2.70
E63	Квартира	5	6	47.10	2	20.07	2.70
E64	Квартира-студия	5	6	31.53	1	13.31	2.70
E65	Квартира-студия	5	6	27.40	1	6.89	2.70
E66	Квартира	6	6	46.97	2	29.35	2.70
E67	Квартира	6	6	44.83	2	23.66	2.70
E68	Квартира	6	6	88.62	4	59.52	2.70
E69	Квартира	6	6	54.39	2	22.15	2.70
E70	Квартира	6	6	50.46	2	25.34	2.70
E71	Квартира	6	6	56.88	2	24.23	2.70
E72	Квартира	6	6	52.19	2	25.30	2.70
E73	Квартира	6	6	75.93	3	39.08	2.70
E74	Квартира	6	6	63.71	2	29.95	2.70
E75	Квартира	7	6	46.97	2	29.35	2.70
E76	Квартира	7	6	44.83	2	23.66	2.70
E77	Квартира	7	6	88.62	4	59.52	2.70
E78	Квартира	7	6	54.39	2	22.15	2.70
E79	Квартира	7	6	50.46	2	25.34	2.70
E80	Квартира	7	6	56.88	2	24.23	2.70
E81	Квартира	7	6	52.19	2	25.30	2.70
E82	Квартира	7	6	75.93	3	39.08	2.70
E83	Квартира	7	6	63.71	2	29.95	2.70
E84	Квартира	8	6	46.97	2	29.35	2.70
E85	Квартира	8	6	44.83	2	23.66	2.70
E86	Квартира	8	6	88.62	4	59.52	2.70
E87	Квартира	8	6	54.39	2	22.15	2.70
E88	Квартира	8	6	50.46	2	25.34	2.70
E89	Квартира	8	6	56.88	2	24.23	2.70

E90	Квартира	8	6	52.19	2	25.30	2.70
E91	Квартира	8	6	75.93	3	39.08	2.70
E92	Квартира	8	6	63.71	2	29.95	2.70
E93	Квартира	9	6	46.97	2	29.35	2.70
E94	Квартира	9	6	44.83	2	23.66	2.70
E95	Квартира	9	6	88.62	4	59.52	2.70
E96	Квартира	9	6	54.39	2	22.15	2.70
E97	Квартира	9	6	50.46	2	25.34	2.70
E98	Квартира	9	6	56.88	2	24.23	2.70
E99	Квартира	9	6	52.19	2	25.30	2.70
E100	Квартира	9	6	75.93	3	39.08	2.70
E101	Квартира	9	6	63.71	2	29.95	2.70
E102	Квартира	10	6	46.97	2	29.35	2.70
E103	Квартира	10	6	44.83	2	23.66	2.70
E104	Квартира	10	6	88.62	4	59.52	2.70
E105	Квартира	10	6	54.39	2	22.15	2.70
E106	Квартира	10	6	50.46	2	25.34	2.70
E107	Квартира	10	6	56.88	2	24.23	2.70
E108	Квартира	10	6	52.19	2	25.30	2.70
E109	Квартира	10	6	75.93	3	39.08	2.70
E110	Квартира	10	6	63.71	2	29.95	2.70
E111	Квартира	11	6	46.97	2	29.35	2.70
E112	Квартира	11	6	44.83	2	23.66	2.70
E113	Квартира	11	6	88.62	4	59.52	2.70
E114	Квартира	11	6	54.39	2	22.15	2.70
E115	Квартира	11	6	50.46	2	25.34	2.70
E116	Квартира	11	6	56.88	2	24.23	2.70
E117	Квартира	11	6	52.19	2	25.30	2.70
E118	Квартира	11	6	75.93	3	39.08	2.70
E119	Квартира	11	6	63.71	2	29.95	2.70
E120	Квартира	12	6	46.97	2	29.35	2.70
E121	Квартира	12	6	44.83	2	23.66	2.70
E122	Квартира	12	6	88.62	4	59.52	2.70
E123	Квартира	12	6	54.39	2	22.15	2.70
E124	Квартира	12	6	50.46	2	25.34	2.70
E125	Квартира	12	6	56.88	2	24.23	2.70
E126	Квартира	12	6	52.19	2	25.30	2.70
E127	Квартира	12	6	75.93	3	39.08	2.70
E128	Квартира	12	6	63.71	2	29.95	2.70
E129	Квартира	13	6	46.97	2	29.35	2.70
E130	Квартира	13	6	44.83	2	23.66	2.70
E131	Квартира	13	6	88.62	4	59.52	2.70
E132	Квартира	13	6	54.39	2	22.15	2.70
E133	Квартира	13	6	50.46	2	25.34	2.70
E134	Квартира	13	6	56.88	2	24.23	2.70

E135	Квартира	13	6	52.19	2	25.30	2.70
E136	Квартира	13	6	75.93	3	39.08	2.70
E137	Квартира	13	6	63.71	2	29.95	2.70
E138	Квартира	14	6	46.97	2	29.35	2.70
E139	Квартира	14	6	44.83	2	23.66	2.70
E140	Квартира	14	6	88.62	4	59.52	2.70
E141	Квартира	14	6	54.39	2	22.15	2.70
E142	Квартира	14	6	50.46	2	25.34	2.70
E143	Квартира	14	6	56.88	2	24.23	2.70
E144	Квартира	14	6	52.19	2	25.30	2.70
E145	Квартира	14	6	75.93	3	39.08	2.70
E146	Квартира	14	6	63.71	2	29.95	2.70
E147	Квартира	15	6	46.97	2	29.35	2.70
E148	Квартира	15	6	44.83	2	23.66	2.70
E149	Квартира	15	6	88.62	4	59.52	2.70
E150	Квартира	15	6	54.39	2	22.15	2.70
E151	Квартира	15	6	50.46	2	25.34	2.70
E152	Квартира	15	6	56.88	2	24.23	2.70
E153	Квартира	15	6	52.19	2	25.30	2.70
E154	Квартира	15	6	75.93	3	39.08	2.70
E155	Квартира	15	6	63.71	2	29.95	2.70
E156	Квартира	16	6	46.97	2	29.35	2.70
E157	Квартира	16	6	44.83	2	23.66	2.70
E158	Квартира	16	6	88.62	4	59.52	2.70
E159	Квартира	16	6	54.39	2	22.15	2.70
E160	Квартира	16	6	50.46	2	25.34	2.70
E161	Квартира	16	6	56.88	2	24.23	2.70
E162	Квартира	16	6	52.19	2	25.30	2.70
E163	Квартира	16	6	75.93	3	39.08	2.70
E164	Квартира	16	6	63.71	2	29.95	2.70
E165	Квартира	17	6	46.97	2	29.35	2.70
E166	Квартира	17	6	44.83	2	23.66	2.70
E167	Квартира	17	6	88.62	4	59.52	2.70
E168	Квартира	17	6	54.39	2	22.15	2.70
E169	Квартира	17	6	50.46	2	25.34	2.70
E170	Квартира	17	6	56.88	2	24.23	2.70
E171	Квартира	17	6	52.19	2	25.30	2.70
E172	Квартира	17	6	75.93	3	39.08	2.70
E173	Квартира	17	6	63.71	2	29.95	2.70
E174	Квартира	18	6	46.97	2	29.35	2.70
E175	Квартира	18	6	44.83	2	23.66	2.70
E176	Квартира	18	6	88.62	4	59.52	2.70
E177	Квартира	18	6	54.39	2	22.15	2.70
E178	Квартира	18	6	50.46	2	25.34	2.70
E179	Квартира	18	6	56.88	2	24.23	2.70

E180	Квартира	18	6	52.19	2	25.30	2.70
E181	Квартира	18	6	75.93	3	39.08	2.70
E182	Квартира	18	6	63.71	2	29.95	2.70
E183	Квартира	19	6	46.97	2	29.35	2.70
E184	Квартира	19	6	44.83	2	23.66	2.70
E185	Квартира	19	6	88.62	4	59.52	2.70
E186	Квартира	19	6	54.39	2	22.15	2.70
E187	Квартира	19	6	50.46	2	25.34	2.70
E188	Квартира	19	6	56.88	2	24.23	2.70
E189	Квартира	19	6	52.19	2	25.30	2.70
E190	Квартира	19	6	75.93	3	39.08	2.70
E191	Квартира	19	6	63.71	2	29.95	2.70
E192	Квартира	20	6	46.97	2	29.35	2.70
E193	Квартира	20	6	44.83	2	23.66	2.70
E194	Квартира	20	6	88.62	4	59.52	2.70
E195	Квартира	20	6	54.39	2	22.15	2.70
E196	Квартира	20	6	50.46	2	25.34	2.70
E197	Квартира	20	6	56.88	2	24.23	2.70
E198	Квартира	20	6	52.19	2	25.30	2.70
E199	Квартира	20	6	75.93	3	39.08	2.70
E200	Квартира	20	6	63.71	2	29.95	2.70
E201	Квартира	21	6	46.97	2	29.35	2.70
E202	Квартира	21	6	44.83	2	23.66	2.70
E203	Квартира	21	6	88.62	4	59.52	2.70
E204	Квартира	21	6	54.39	2	22.15	2.70
E205	Квартира	21	6	50.46	2	25.34	2.70
E206	Квартира	21	6	56.88	2	24.23	2.70
E207	Квартира	21	6	52.19	2	25.30	2.70
E208	Квартира	21	6	75.93	3	39.08	2.70
E209	Квартира	21	6	63.71	2	29.95	2.70
E210	Квартира	22	6	46.97	2	29.35	2.70
E211	Квартира	22	6	44.83	2	23.66	2.70
E212	Квартира	22	6	88.62	4	59.52	2.70
E213	Квартира	22	6	54.39	2	22.15	2.70
E214	Квартира	22	6	50.46	2	25.34	2.70
E215	Квартира	22	6	56.88	2	24.23	2.70
E216	Квартира	22	6	52.19	2	25.30	2.70
E217	Квартира	22	6	75.93	3	39.08	2.70
E218	Квартира	22	6	63.71	2	29.95	2.70
E219	Квартира	23	6	46.97	2	29.35	2.70
E220	Квартира	23	6	44.83	2	23.66	2.70
E221	Квартира	23	6	88.62	4	59.52	2.70
E222	Квартира	23	6	54.39	2	22.15	2.70
E223	Квартира	23	6	50.46	2	25.34	2.70
E224	Квартира	23	6	56.88	2	24.23	2.70

E225	Квартира	23	6	52.19	2	25.30	2.70
E226	Квартира	23	6	75.93	3	39.08	2.70
E227	Квартира	23	6	63.71	2	29.95	2.70
E228	Квартира	24	6	46.97	2	29.35	2.70
E229	Квартира	24	6	44.83	2	23.66	2.70
E230	Квартира	24	6	88.62	4	59.52	2.70
E231	Квартира	24	6	54.39	2	22.15	2.70
E232	Квартира	24	6	50.46	2	25.34	2.70
E233	Квартира	24	6	56.88	2	24.23	2.70
E234	Квартира	24	6	52.19	2	25.30	2.70
E235	Квартира	24	6	75.93	3	39.08	2.70
E236	Квартира	24	6	63.71	2	29.95	2.70
E237	Квартира	25	6	46.97	2	29.35	2.70
E238	Квартира	25	6	44.83	2	23.66	2.70
E239	Квартира	25	6	88.62	4	59.52	2.70
E240	Квартира	25	6	54.39	2	22.15	2.70
E241	Квартира	25	6	50.46	2	25.34	2.70
E242	Квартира	25	6	56.88	2	24.23	2.70
E243	Квартира	25	6	52.19	2	25.30	2.70
E244	Квартира	25	6	75.93	3	39.08	2.70
E245	Квартира	25	6	63.71	2	29.95	2.70
E246	Квартира	26	6	46.97	2	29.35	2.70
E247	Квартира	26	6	44.83	2	23.66	2.70
E248	Квартира	26	6	88.62	4	59.52	2.70
E249	Квартира	26	6	54.39	2	22.15	2.70
E250	Квартира	26	6	50.46	2	25.34	2.70
E251	Квартира	26	6	56.88	2	24.23	2.70
E252	Квартира	26	6	52.19	2	25.30	2.70
E253	Квартира	26	6	75.93	3	39.08	2.70
E254	Квартира	26	6	63.71	2	29.95	2.70
E255	Квартира	27	6	46.97	2	29.35	2.70
E256	Квартира	27	6	44.83	2	23.66	2.70
E257	Квартира	27	6	88.62	4	59.52	2.70
E258	Квартира	27	6	54.39	2	22.15	2.70
E259	Квартира	27	6	50.46	2	25.34	2.70
E260	Квартира	27	6	56.88	2	24.23	2.70
E261	Квартира	27	6	52.19	2	25.30	2.70
E262	Квартира	27	6	75.93	3	39.08	2.70
E263	Квартира	27	6	63.71	2	29.95	2.70
E264	Квартира	28	6	46.97	2	29.35	2.70
E265	Квартира	28	6	44.83	2	23.66	2.70
E266	Квартира	28	6	156.20	5	93.91	2.70
E267	Квартира	28	6	50.46	2	25.34	2.70
E268	Квартира	28	6	56.88	2	24.23	2.70
E269	Квартира	28	6	52.19	2	25.30	2.70

Е270	Квартира	28	6	75.93	3	39.08	2.70
Е271	Квартира	28	6	63.71	2	29.95	2.70
Е272	Квартира	29	6	46.97	2	29.35	2.70
Е273	Квартира	29	6	44.83	2	23.66	2.70
Е274	Квартира	29	6	156.20	5	93.91	2.70
Е275	Квартира	29	6	50.46	2	25.34	2.70
Е276	Квартира	29	6	56.88	2	24.23	2.70
Е277	Квартира	29	6	52.19	2	25.30	2.70
Е278	Квартира	29	6	75.93	3	39.08	2.70
Е279	Квартира	29	6	63.71	2	29.95	2.70
Е280	Квартира	30	6	46.97	2	29.35	2.70
Е281	Квартира	30	6	44.83	2	23.66	2.70
Е282	Квартира	30	6	156.20	5	93.91	2.70
Е283	Квартира	30	6	50.46	2	25.34	2.70
Е284	Квартира	30	6	56.88	2	24.23	2.70
Е285	Квартира	30	6	52.19	2	25.30	2.70
Е286	Квартира	30	6	75.93	3	39.08	2.70
Е287	Квартира	30	6	63.71	2	29.95	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Д1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	57.86	Офис	49.33	5.25
					ПУИ	3.48	
					Санузел	5.05	
Д2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	72.42	Офис	63.10	3.60
					Санузел	5.73	
					ПУИ	3.59	
Д3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	39.06	Офис	32.27	3.60
					ПУИ	2.47	
					Санузел	4.32	
Е1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	6	274.49	ПУИ	4.19	4.40
					С/у	4.74	

					Офисное помещение	242.91	
					Терраса офиса	22.65	
25	Машино-место	-2	6	13.25	машино-место №25	13.25	
26	Машино-место	-2	6	13.25	машино-место №26	13.25	
27	Машино-место	-2	6	13.25	машино-место №27	13.25	
28	Машино-место	-2	6	13.25	машино-место №28	13.25	
37	Машино-место	-2	5	13.25	машино-место №37	13.25	
38	Машино-место	-2	5	13.25	машино-место №38	13.25	
59	Машино-место	-2	5	13.25	машино-место №59	13.25	
60	Машино-место	-2	5	13.25	машино-место №60	13.25	
61	Машино-место	-2	5	13.25	машино-место №61	13.25	
123	Машино-место	-2	5	26.50	машино-место №123	26.50	
124	Машино-место	-2	5	26.50	машино-место №124	26.50	
125	Машино-место	-2	5	26.50	машино-место №125	26.50	
126	Машино-место	-2	5	13.25	машино-место №126	13.25	
127	Машино-место	-2	5	13.25	машино-место №127	13.25	
128	Машино-место	-2	5	13.25	машино-место №128	13.25	
129	Машино-место	-2	5	13.25	машино-место №129	13.25	
130	Машино-место	-2	5	13.25	машино-место №130	13.25	
131	Машино-место	-2	5	13.25	машино-место №131	13.25	
132	Машино-место	-2	5	13.25	машино-место №132	13.25	
133	Машино-место	-2	5	13.25	машино-место №133	13.25	
134	Машино-место	-2	5	13.25	машино-место №134	13.25	
135	Машино-место	-2	5	26.50	машино-место №135	26.50	
136	Машино-место	-2	5	26.50	машино-место №136	26.50	

137	Машино-место	-2	5	26.50	машино-место №137	26.50	
138	Машино-место	-2	5	26.50	машино-место №138	26.50	
139	Машино-место	-2	5	26.50	машино-место №139	26.50	
140	Машино-место	-2	5	26.50	машино-место №140	26.50	
141	Машино-место	-2	5	13.25	машино-место №141	13.25	
142	Машино-место	-2	5	13.25	машино-место №142	13.25	
143	Машино-место	-2	5	13.25	машино-место №143	13.25	
144	Машино-место	-2	5	13.25	машино-место №144	13.25	
145	Машино-место	-2	5	13.25	машино-место №145	13.25	
146	Машино-место	-2	5	13.25	машино-место №146	13.25	
147	Машино-место	-2	5	13.25	машино-место №147	13.25	
148	Машино-место	-2	5	13.25	машино-место №148	13.25	
149	Машино-место	-2	5	13.25	машино-место №149	13.25	
150	Машино-место	-2	5	13.25	машино-место №150	13.25	
151	Машино-место	-2	5	13.25	машино-место №151	13.25	
152	Машино-место	-2	5	13.25	машино-место №152	13.25	
153	Машино-место	-2	6	13.25	машино-место №153	13.25	
154	Машино-место	-2	6	13.25	машино-место №154	13.25	
155	Машино-место	-2	6	13.25	машино-место №155	13.25	
156	Машино-место	-2	6	13.25	машино-место №156	13.25	
157	Машино-место	-2	6	13.25	машино-место №157	13.25	
158	Машино-место	-2	6	13.25	машино-место №158	13.25	
159	Машино-место	-2	6	13.25	машино-место №159	13.25	
160	Машино-место	-2	6	13.25	машино-место №160	13.25	

161	Машино-место	-2	6	13.25	машино-место №161	13.25	
162	Машино-место	-2	6	13.25	машино-место №162	13.25	
163	Машино-место	-2	6	13.25	машино-место №163	13.25	
164	Машино-место	-2	6	13.25	машино-место №164	13.25	
165	Машино-место	-2	6	13.25	машино-место №165	13.25	
166	Машино-место	-2	6	13.25	машино-место №166	13.25	
167	Машино-место	-2	6	26.50	машино-место №167	26.50	
168	Машино-место	-2	6	26.50	машино-место №168	26.50	
169	Машино-место	-2	6	26.50	машино-место №169	26.50	
220	Машино-место	-1	6	13.25	машино-место №220	13.25	
221	Машино-место	-1	6	13.25	машино-место №221	13.25	
222	Машино-место	-1	6	13.25	машино-место №222	13.25	
223	Машино-место	-1	6	13.25	машино-место №223	13.25	
224	Машино-место	-1	6	13.25	машино-место №224	13.25	
225	Машино-место	-1	6	13.25	машино-место №225	13.25	
227	Машино-место	-1	5	13.25	машино-место №227	13.25	
228	Машино-место	-1	5	13.25	машино-место №228	13.25	
252	Машино-место	-1	5	13.25	машино-место №252	13.25	
253	Машино-место	-1	5	13.25	машино-место №253	13.25	
254	Машино-место	-1	5	13.25	машино-место №254	13.25	
279	Машино-место	-1	5	26.50	машино-место №279	26.50	
280	Машино-место	-1	5	26.50	машино-место №280	26.50	
281	Машино-место	-1	5	26.50	машино-место №281	26.50	
282	Машино-место	-1	5	13.25	машино-место №282	13.25	

283	Машино-место	-1	5	13.25	машино-место №283	13.25	
284	Машино-место	-1	5	13.25	машино-место №284	13.25	
285	Машино-место	-1	5	13.25	машино-место №285	13.25	
286	Машино-место	-1	5	13.25	машино-место №286	13.25	
287	Машино-место	-1	5	13.25	машино-место №287	13.25	
288	Машино-место	-1	5	13.25	машино-место №288	13.25	
289	Машино-место	-1	5	13.25	машино-место №289	13.25	
290	Машино-место	-1	5	13.25	машино-место №290	13.25	
291	Машино-место	-1	5	26.50	машино-место №291	26.50	
292	Машино-место	-1	5	26.50	машино-место №292	26.50	
293	Машино-место	-1	5	26.50	машино-место №293	26.50	
294	Машино-место	-1	5	26.50	машино-место №294	26.50	
295	Машино-место	-1	5	26.50	машино-место №295	26.50	
296	Машино-место	-1	5	26.50	машино-место №296	26.50	
297	Машино-место	-1	5	13.25	машино-место №297	13.25	
298	Машино-место	-1	5	13.25	машино-место №298	13.25	
299	Машино-место	-1	5	13.25	машино-место №299	13.25	
300	Машино-место	-1	5	13.25	машино-место №300	13.25	
301	Машино-место	-1	5	13.25	машино-место №301	13.25	
302	Машино-место	-1	5	13.25	машино-место №302	13.25	
303	Машино-место	-1	5	13.25	машино-место №303	13.25	
304	Машино-место	-1	5	13.25	машино-место №304	13.25	
305	Машино-место	-1	5	13.25	машино-место №305	13.25	
306	Машино-место	-1	5	13.25	машино-место №306	13.25	

307	Машино-место	-1	5	13.25	машино-место №307	13.25	
308	Машино-место	-1	5	13.25	машино-место №308	13.25	
309	Машино-место	-1	6	13.25	машино-место №309	13.25	
310	Машино-место	-1	6	13.25	машино-место №310	13.25	
311	Машино-место	-1	6	13.25	машино-место №311	13.25	
312	Машино-место	-1	6	13.25	машино-место №312	13.25	
313	Машино-место	-1	6	13.25	машино-место №313	13.25	
314	Машино-место	-1	6	13.25	машино-место №314	13.25	
315	Машино-место	-1	6	13.25	машино-место №315	13.25	
316	Машино-место	-1	6	13.25	машино-место №316	13.25	
317	Машино-место	-1	6	13.25	машино-место №317	13.25	
318	Машино-место	-1	6	13.25	машино-место №318	13.25	
319	Машино-место	-1	6	13.25	машино-место №319	13.25	
320	Машино-место	-1	6	13.25	машино-место №320	13.25	
321	Машино-место	-1	6	13.25	машино-место №321	13.25	
322	Машино-место	-1	6	13.25	машино-место №322	13.25	
323	Машино-место	-1	6	13.25	машино-место №323	13.25	
324	Машино-место	-1	6	13.25	машино-место №324	13.25	
325	Машино-место	-1	6	13.25	машино-место №325	13.25	
326	Машино-место	-1	6	13.25	машино-место №326	13.25	
327	Машино-место	-1	6	13.25	машино-место №327	13.25	
1	Кладовая	-2	5	5.26	Кладовая №Д1	5.26	3.10
2	Кладовая	-2	5	5.18	Кладовая №Д2	5.18	3.10
3	Кладовая	-1	5	5.15	Кладовая №Д3	5.15	3.45
4	Кладовая	-1	5	5.21	Кладовая №Д4	5.21	3.45
5	Кладовая	-1	5	5.68	Кладовая №Д5	5.68	3.45
6	Кладовая	0	5	3.09	Кладовая №Д6	3.09	2.10

7	Кладовая	0	5	2.94	Кладовая №Д7	2.94	2.10
8	Кладовая	0	5	7.94	Кладовая №Д8	7.94	2.10
9	Кладовая	0	5	7.62	Кладовая №Д9	7.62	2.10
10	Кладовая	0	5	5.47	Кладовая №Д10	5.47	2.10
11	Кладовая	0	5	6.01	Кладовая №Д11	6.01	2.10
12	Кладовая	0	5	4.62	Кладовая №Д12	4.62	2.10
13	Кладовая	0	5	7.50	Кладовая №Д13	7.50	2.10
14	Кладовая	0	5	5.07	Кладовая №Д14	5.07	2.10
15	Кладовая	0	5	7.13	Кладовая №Д15	7.13	2.10
16	Кладовая	0	5	8.00	Кладовая №Д16	8.00	2.10
17	Кладовая	0	5	9.41	Кладовая №Д17	9.41	2.10
18	Кладовая	0	5	5.07	Кладовая №Д18	5.07	2.10
19	Кладовая	0	5	5.00	Кладовая №Д19	5.00	2.10
20	Кладовая	0	5	3.00	Кладовая №Д20	3.00	2.10
21	Кладовая	0	5	3.00	Кладовая №Д21	3.00	2.10
22	Кладовая	0	5	2.75	Кладовая №Д22	2.75	2.10
23	Кладовая	0	5	3.53	Кладовая №Д23	3.53	2.10
24	Кладовая	0	5	3.30	Кладовая №Д24	3.30	2.10
25	Кладовая	0	5	3.05	Кладовая №Д25	3.05	2.10
26	Кладовая	0	5	2.28	Кладовая №Д26	2.28	2.10
27	Кладовая	0	5	2.03	Кладовая №Д27	2.03	2.10
28	Кладовая	0	5	3.62	Кладовая №Д28	3.62	2.10
29	Кладовая	0	5	5.29	Кладовая №Д29	5.29	2.10
30	Кладовая	0	5	4.97	Кладовая №Д30	4.97	2.10
31	Кладовая	0	5	7.58	Кладовая №Д31	7.58	2.10
32	Кладовая	0	5	3.45	Кладовая №Д32	3.45	2.10
33	Кладовая	0	5	3.68	Кладовая №Д33	3.68	2.10
34	Кладовая	0	5	5.06	Кладовая №Д34	5.06	2.10
35	Кладовая	0	5	5.01	Кладовая №Д35	5.01	2.10
36	Кладовая	0	5	7.27	Кладовая №Д36	7.27	2.10
37	Кладовая	0	5	5.29	Кладовая №Д37	5.29	2.10
38	Кладовая	0	5	8.55	Кладовая №Д38	8.55	2.10
39	Кладовая	0	5	7.48	Кладовая №Д39	7.48	2.10
40	Кладовая	0	5	7.78	Кладовая №Д40	7.78	2.10
41	Кладовая	0	5	8.55	Кладовая №Д41	8.55	2.10
42	Кладовая	0	5	7.96	Кладовая №Д42	7.96	2.10
43	Кладовая	0	5	2.88	Кладовая №Д43	2.88	2.10
1.	Кладовая	-1	6	9.23	Кладовая №Е1	9.23	2.70
2.	Кладовая	-1	6	11.22	Кладовая №Е2	11.22	2.70
3.	Кладовая	-1	6	6.79	Кладовая №Е3	6.79	2.70
4.	Кладовая	-1	6	7.15	Кладовая №Е4	7.15	2.70
5.	Кладовая	0	6	4.83	Кладовая №Е5	4.83	2.40
6.	Кладовая	0	6	4.31	Кладовая №Е6	4.31	2.40
7.	Кладовая	0	6	8.99	Кладовая №Е7	8.99	2.40
8.	Кладовая	0	6	3.24	Кладовая №Е8	3.24	2.40

9.	Кладовая	0	6	3.37	Кладовая №Е9	3.37	2.40
10.	Кладовая	0	6	7.50	Кладовая №Е10	7.50	2.40
11.	Кладовая	0	6	4.65	Кладовая №Е11	4.65	2.40
12.	Кладовая	0	6	6.89	Кладовая №Е12	6.89	2.40
13.	Кладовая	0	6	7.92	Кладовая №Е13	7.92	2.40
14.	Кладовая	0	6	3.87	Кладовая №Е14	3.87	2.40
15.	Кладовая	0	6	3.66	Кладовая №Е15	3.66	2.40
16.	Кладовая	0	6	3.84	Кладовая №Е16	3.84	2.40
17.	Кладовая	0	6	3.95	Кладовая №Е17	3.95	2.40
18.	Кладовая	0	6	4.64	Кладовая №Е18	4.64	2.40
19.	Кладовая	0	6	4.99	Кладовая №Е19	4.99	2.40
20.	Кладовая	0	6	8.48	Кладовая №Е20	8.48	2.40
21.	Кладовая	0	6	8.62	Кладовая №Е21	8.62	2.40
22.	Кладовая	0	6	11.69	Кладовая №Е22	11.69	2.40
23.	Кладовая	0	6	4.85	Кладовая №Е23	4.85	2.40
24.	Кладовая	0	6	5.24	Кладовая №Е24	5.24	2.40
25.	Кладовая	0	6	6.29	Кладовая №Е25	6.29	2.40
26.	Кладовая	0	6	3.15	Кладовая №Е26	3.15	2.40
27.	Кладовая	0	6	3.22	Кладовая №Е27	3.22	2.40
28.	Кладовая	0	6	2.99	Кладовая №Е28	2.99	2.40
29.	Кладовая	0	6	3.54	Кладовая №Е29	3.54	2.40
30.	Кладовая	0	6	3.61	Кладовая №Е30	3.61	2.40
31.	Кладовая	0	6	3.55	Кладовая №Е31	3.55	2.40
32.	Кладовая	0	6	3.52	Кладовая №Е32	3.52	2.40
33.	Кладовая	0	6	3.65	Кладовая №Е33	3.65	2.40
34.	Кладовая	0	6	3.70	Кладовая №Е34	3.70	2.40
35.	Кладовая	0	6	3.56	Кладовая №Е35	3.56	2.40
36.	Кладовая	0	6	3.31	Кладовая №Е36	3.31	2.40
37.	Кладовая	0	6	3.31	Кладовая №Е37	3.31	2.40
38.	Кладовая	0	6	6.87	Кладовая №Е38	6.87	2.40
39.	Кладовая	0	6	3.26	Кладовая №Е39	3.26	2.40
40.	Кладовая	0	6	2.86	Кладовая №Е40	2.86	2.40
41.	Кладовая	0	6	3.65	Кладовая №Е41	3.65	2.40
42.	Кладовая	0	6	3.69	Кладовая №Е42	3.69	2.40
43.	Кладовая	0	6	5.54	Кладовая №Е43	5.54	2.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общего пользования	12.00

2	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общего пользования	55.37
3	ПУИ	-2 этаж	Общего пользования	2.76
4	Лифтовый холл	-2 этаж	Общего пользования	15.86
5	Техническое помещение	-2 этаж	Техническое	82.54
6	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общего пользования	41.60
7	ПУИ	-2 этаж	Общего пользования	4.33
8	ПУИ	-2 этаж	Общего пользования	6.14
9	Лифтовый холл	-2 этаж	Общего пользования	19.91
10	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общего пользования	12.94
11	Техническое помещение	-2 этаж	Техническое	17.73
12	Тамбур	-2 этаж	Общего пользования	4.98
13	Венткамера	-2 этаж	Техническое	33.08
14	Лестничная клетка	-2 этаж	Общего пользования	17.86
15	Лестничная клетка	-2 этаж	Общего пользования	13.99
16	Лестничная клетка	-2 этаж	Общего пользования	17.63
17	Лестничная клетка	-2 этаж	Общего пользования	18.81
18	Помещение хранения автомобилей	-2 этаж	Общего пользования	774.83
19	Помещение хранения автомобилей	-2 этаж	Общего пользования	125.46
20	Помещение хранения автомобилей	-2 этаж	Общего пользования	65.69
21	Помещение хранения автомобилей	-2 этаж	Общего пользования	26.75
22	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общего пользования	35.14
23	Лифтовый холл	-1 этаж	Общего пользования	43.00
24	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общего пользования	41.50
25	Техническое помещение	-1 этаж	Техническое	70.49
26	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общего пользования	43.03
27	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общего пользования	26.60

28	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общего пользования	4.58
29	Раздевалка	-1 этаж	Общего пользования	2.33
30	Раздевалка	-1 этаж	Общего пользования	2.47
31	Холл	-1 этаж	Общего пользования	9.24
32	ПУИ	-1 этаж	Общего пользования	1.27
33	Санузел	-1 этаж	Общего пользования	1.22
34	Санузел	-1 этаж	Общего пользования	1.30
35	Тамбур	-1 этаж	Общего пользования	6.48
36	Санузел	-1 этаж	Общего пользования	4.78
37	ПУИ	-1 этаж	Общего пользования	3.69
38	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общего пользования	6.61
39	Венткамера	-1 этаж	Техническое	32.43
40	Лестничная клетка	-1 этаж	Общего пользования	17.86
41	Лестничная клетка	-1 этаж	Общего пользования	13.99
42	Лестничная клетка	-1 этаж	Общего пользования	17.63
43	Лестничная клетка	-1 этаж	Общего пользования	18.81
44	Помещение хранения автомобилей	-1 этаж	Общего пользования	768.40
45	Помещение хранения автомобилей	-1 этаж	Общего пользования	65.69
46	Помещение хранения автомобилей	-1 этаж	Общего пользования	40.00
47	Насосная пожарная	Техэтаж	Техническое	63.74
48	ИТП	Техэтаж	Техническое	146.81
49	Венткамера	Техэтаж	Техническое	43.52
50	Тамбур-шлюз	Техэтаж	Общего пользования	35.47
51	Венткамера	Техэтаж	Техническое	46.30
52	Электрощитовая	Техэтаж	Техническое	22.31
53	Коридор	Техэтаж	Общего пользования	41.33
54	Коридор кладовых	Техэтаж	Общего пользования	48.73

55	Коридор кладовых	Техэтаж	Общего пользования	42.28
56	Коридор	Техэтаж	Общего пользования	14.00
57	Коридор кладовых	Техэтаж	Общего пользования	13.14
58	Венткамера	Техэтаж	Техническое	27.83
59	Венткамера	Техэтаж	Техническое	24.40
60	Тамбур-шлюз	Техэтаж	Общего пользования	12.08
61	Лифтовый холл	Техэтаж	Общего пользования	32.61
62	Электрощитовая	Техэтаж	Техническое	12.99
63	Коридор кладовых	Техэтаж	Общего пользования	32.31
64	Тамбур-шлюз	Техэтаж	Общего пользования	3.83
65	Лестничная клетка	Техэтаж	Общего пользования	17.94
66	Лестничная клетка	Техэтаж	Общего пользования	13.98
67	Лестничная клетка	Техэтаж	Общего пользования	17.65
68	Лестничная клетка	Техэтаж	Общего пользования	18.64
69	Колясочная	1 этаж	Общего пользования	18.21
70	Лифтовый холл	1 этаж	Общего пользования	18.11
71	Вестибюль	1 этаж	Общего пользования	31.96
72	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	8.43
73	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	8.37
74	Межквартирный коридор	1 этаж	Общего пользования	25.51
75	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	18.41
76	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	7.35
77	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	21.21
78	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	13.49
79	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	7.65
80	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	7.74

81	Вестибюль	1 этаж	Общего пользования	66.09
82	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	8.13
83	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	7.80
84	Лифтовый холл	1 этаж	Общего пользования	20.11
85	Колясочная	1 этаж	Общего пользования	21.58
86	Помещение пожарного инвентаря	1 этаж	Общего пользования	15.67
87	Санузел	1 этаж	Общего пользования	5.93
88	Межквартирный коридор	1 этаж	Общего пользования	28.57
89	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	13.05
90	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	11.83
91	Лифтовый холл	2 этаж	Общего пользования	18.06
92	Межквартирный коридор	2 этаж	Общего пользования	58.42
93	Лестничная клетка	2 этаж	Общего пользования	13.44
94	Лифтовый холл	2 этаж	Общего пользования	20.14
95	Межквартирный коридор	2 этаж	Общего пользования	45.20
96	Лестничная клетка	2 этаж	Общего пользования	13.11
100	Лифтовый холл	3 этаж	Общего пользования	18.06
101	Межквартирный коридор	3 этаж	Общего пользования	58.42
102	Лестничная клетка	3 этаж	Общего пользования	13.44
103	Лифтовый холл	3 этаж	Общего пользования	20.14
104	Межквартирный коридор	3 этаж	Общего пользования	45.20
105	Лестничная клетка	3 этаж	Общего пользования	13.11
106	Лифтовый холл	4 этаж	Общего пользования	18.06
107	Межквартирный коридор	4 этаж	Общего пользования	58.42

108	Лестничная клетка	4 этаж	Общего пользования	13.44
109	Лифтовый холл	4 этаж	Общего пользования	20.14
110	Межквартирный коридор	4 этаж	Общего пользования	45.20
111	Лестничная клетка	4 этаж	Общего пользования	13.11
112	Лифтовый холл	5 этаж	Общего пользования	18.06
113	Межквартирный коридор	5 этаж	Общего пользования	58.42
114	Лестничная клетка	5 этаж	Общего пользования	13.44
115	Лифтовый холл	5 этаж	Общего пользования	20.14
116	Межквартирный коридор	5 этаж	Общего пользования	45.20
117	Лестничная клетка	5 этаж	Общего пользования	13.11
118	Лифтовый холл	6 этаж	Общего пользования	18.06
119	Межквартирный коридор	6 этаж	Общего пользования	58.42
120	Лестничная клетка	6 этаж	Общего пользования	13.44
121	Лифтовый холл	6 этаж	Общего пользования	20.14
122	Межквартирный коридор	6 этаж	Общего пользования	45.20
123	Лестничная клетка	6 этаж	Общего пользования	13.11
124	Лифтовый холл	7 этаж	Общего пользования	18.06
125	Межквартирный коридор	7 этаж	Общего пользования	58.42
126	Лестничная клетка	7 этаж	Общего пользования	13.44
127	Лифтовый холл	7 этаж	Общего пользования	20.14
128	Межквартирный коридор	7 этаж	Общего пользования	45.20
129	Лестничная клетка	7 этаж	Общего пользования	13.11
130	Лифтовый холл	8 этаж	Общего пользования	18.06
131	Межквартирный коридор	8 этаж	Общего пользования	58.42

132	Лестничная клетка	8 этаж	Общего пользования	13.44
133	Лифтовый холл	8 этаж	Общего пользования	20.14
134	Межквартирный коридор	8 этаж	Общего пользования	45.20
135	Лестничная клетка	8 этаж	Общего пользования	13.11
136	Лифтовый холл	9 этаж	Общего пользования	18.06
137	Межквартирный коридор	9 этаж	Общего пользования	58.42
138	Лестничная клетка	9 этаж	Общего пользования	13.44
139	Лифтовый холл	9 этаж	Общего пользования	20.14
140	Межквартирный коридор	9 этаж	Общего пользования	45.20
141	Лестничная клетка	9 этаж	Общего пользования	13.11
142	Лифтовый холл	10 этаж	Общего пользования	18.06
143	Межквартирный коридор	10 этаж	Общего пользования	58.42
144	Лестничная клетка	10 этаж	Общего пользования	13.44
145	Лифтовый холл	10 этаж	Общего пользования	20.14
146	Межквартирный коридор	10 этаж	Общего пользования	45.20
147	Лестничная клетка	10 этаж	Общего пользования	13.11
148	Лифтовый холл	11 этаж	Общего пользования	18.06
149	Межквартирный коридор	11 этаж	Общего пользования	58.42
150	Лестничная клетка	11 этаж	Общего пользования	13.44
151	Лифтовый холл	11 этаж	Общего пользования	20.14
152	Межквартирный коридор	11 этаж	Общего пользования	45.20
153	Лестничная клетка	11 этаж	Общего пользования	13.11
154	Лифтовый холл	12 этаж	Общего пользования	18.06
155	Межквартирный коридор	12 этаж	Общего пользования	58.42

156	Лестничная клетка	12 этаж	Общего пользования	13.44
157	Лифтовый холл	12 этаж	Общего пользования	20.14
158	Межквартирный коридор	12 этаж	Общего пользования	45.20
159	Лестничная клетка	12 этаж	Общего пользования	13.11
160	Лифтовый холл	13 этаж	Общего пользования	18.06
161	Межквартирный коридор	13 этаж	Общего пользования	58.42
162	Лестничная клетка	13 этаж	Общего пользования	13.44
163	Лифтовый холл	13 этаж	Общего пользования	20.14
164	Межквартирный коридор	13 этаж	Общего пользования	45.20
165	Лестничная клетка	13 этаж	Общего пользования	13.11
166	Лифтовый холл	14 этаж	Общего пользования	18.06
167	Межквартирный коридор	14 этаж	Общего пользования	58.42
168	Лестничная клетка	14 этаж	Общего пользования	13.44
169	Лифтовый холл	14 этаж	Общего пользования	20.14
170	Межквартирный коридор	14 этаж	Общего пользования	45.20
171	Лестничная клетка	14 этаж	Общего пользования	13.11
172	Лифтовый холл	15 этаж	Общего пользования	18.06
173	Межквартирный коридор	15 этаж	Общего пользования	58.42
174	Лестничная клетка	15 этаж	Общего пользования	13.44
175	Лифтовый холл	15 этаж	Общего пользования	20.14
176	Межквартирный коридор	15 этаж	Общего пользования	45.20
177	Лестничная клетка	15 этаж	Общего пользования	13.11
178	Лифтовый холл	16 этаж	Общего пользования	20.14
179	Межквартирный коридор	16 этаж	Общего пользования	45.20

180	Лестничная клетка	16 этаж	Общего пользования	13.11
181	Лифтовый холл	17 этаж	Общего пользования	20.14
182	Межквартирный коридор	17 этаж	Общего пользования	45.20
183	Лестничная клетка	17 этаж	Общего пользования	13.11
184	Лифтовый холл	18 этаж	Общего пользования	20.14
185	Межквартирный коридор	18 этаж	Общего пользования	45.20
186	Лестничная клетка	18 этаж	Общего пользования	13.11
187	Лифтовый холл	19 этаж	Общего пользования	20.14
188	Межквартирный коридор	19 этаж	Общего пользования	45.20
189	Лестничная клетка	19 этаж	Общего пользования	13.11
190	Лифтовый холл	20 этаж	Общего пользования	20.14
191	Межквартирный коридор	20 этаж	Общего пользования	45.20
192	Лестничная клетка	20 этаж	Общего пользования	13.11
193	Лифтовый холл	21 этаж	Общего пользования	20.14
194	Межквартирный коридор	21 этаж	Общего пользования	45.20
195	Лестничная клетка	21 этаж	Общего пользования	13.11
196	Лифтовый холл	22 этаж	Общего пользования	20.14
197	Межквартирный коридор	22 этаж	Общего пользования	45.20
198	Лестничная клетка	22 этаж	Общего пользования	13.11
199	Лифтовый холл	23 этаж	Общего пользования	20.14
200	Межквартирный коридор	23 этаж	Общего пользования	45.20
201	Лестничная клетка	23 этаж	Общего пользования	13.11
202	Лифтовый холл	24 этаж	Общего пользования	20.14
203	Межквартирный коридор	24 этаж	Общего пользования	45.20

204	Лестничная клетка	24 этаж	Общего пользования	13.11
205	Лифтовый холл	25 этаж	Общего пользования	20.14
206	Межквартирный коридор	25 этаж	Общего пользования	45.20
207	Лестничная клетка	25 этаж	Общего пользования	13.11
208	Лифтовый холл	26 этаж	Общего пользования	20.14
209	Межквартирный коридор	26 этаж	Общего пользования	45.20
210	Лестничная клетка	26 этаж	Общего пользования	13.11
211	Лифтовый холл	27 этаж	Общего пользования	20.14
212	Межквартирный коридор	27 этаж	Общего пользования	45.20
213	Лестничная клетка	27 этаж	Общего пользования	13.11
214	Лифтовый холл	28 этаж	Общего пользования	20.14
215	Межквартирный коридор	28 этаж	Общего пользования	45.20
216	Лестничная клетка	28 этаж	Общего пользования	13.11
217	Лифтовый холл	29 этаж	Общего пользования	20.14
218	Межквартирный коридор	29 этаж	Общего пользования	45.20
219	Лестничная клетка	29 этаж	Общего пользования	13.11
220	Лифтовый холл	30 этаж	Общего пользования	20.14
221	Межквартирный коридор	30 этаж	Общего пользования	45.20
222	Лестничная клетка	30 этаж	Общего пользования	13.11

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	Электрощитовые, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка	Система электроснабжения	Обеспечение электроэнергией
2	ИТП, насосные, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка	Система водоснабжения и водоотведения	Обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушения
3	ИТП, насосные, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка	Система отопления и вентиляции	Обеспечение тепловой энергией; обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления
4	Узлы связи, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка	Сети связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета, радиофикации, диспетчеризации, контроля и сигнализации
5	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Перемещение пассажиров по этажам

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2029 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2030 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2032 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2033 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **25.06.2034**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **25.06.2034**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3 431 033 223,21 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810544050033689**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000641**

		БИК: **045004641**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **540602001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09224994**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **5 069 833 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **311 455 816,53 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **4 758 377 183,47 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.09.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **156,2 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **29 939 700 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **160 000 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000032b467e00a4b4dd804c92fb74d77bebea

Владелец: **ООО "СЗ "ИМПЕРИЯ", КОЗЛОВА СВЕТЛАНА КОНСТАНТИНОВНА, НОВОСИБИРСК**

Действителен: с 12.08.2026 по 12.11.2027