

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоэтажная-секция жилого дома №26.2.2 со встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже (№26.2.2.1 по ПЗУ) - 2 этап строительства**

**№ 66-000495 по состоянию на 23.01.2020**

**Дата подачи декларации: 15.04.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА-АКАДЕМИЧЕСКОЕ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>620014</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Ленина</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b> ; Строение: <b>Л</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>301</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (343) 222-7-222</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>N.Kuznetsova@kortros.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://www.akademicheskij.org/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Кривошеин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Виктор</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Германович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6658328507</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1086658031052</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2008</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>Компания «РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ ЛИМИТЕД»</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>Кипр</b>
	3.2.3	Дата регистрации: <b>29.05.2006</b>
	3.2.4	Регистрационный номер: <b>177446</b>
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>Регистратор компаний Республика Кипр</b>
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: <b>Кипр, 6018, Ларнака, Спиру Киприану 16, Эйч энд Эс Центр, первый этаж, офис 104</b>
	3.2.7	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Пятисекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (офис) № 1.3.5 по ПЗУ – 23 пусковой комплекс</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Павла Шаманова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>район «Академический» Блок 1.3</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>24.01.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-279-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Встроенно-пристроенная подземная автостоянка № 1.3.01 по ПЗУ – 24 пусковой комплекс</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Павла Шаманова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>район «Академический» Блок 1.3</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>25.01.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-279-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Восьмисекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения № 0.1.1 по ПЗУ – 1 пусковой комплекс</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 57</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>район «Академический» Блок 0.1</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.07.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-5543-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Встроенно-пристроенная подземная автостоянка № 0.1.01 по ПЗУ – 5 пусковой комплекс</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: <b>57/2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>район «Академический» Блок 0.1</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>25.09.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-5543-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>2 пусковой комплекс – восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.2.1 по ПЗУ)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>53</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>район «Академический» Блок 0.2</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>11.10.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-5544-2015</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>6 пусковой комплекс – подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.2.01 по ПЗУ)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: <b>53/2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>район «Академический» Блок 0.2</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.11.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-5544-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>3 пусковой комплекс – восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.3.1 по ПЗУ)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>51</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>район «Академический» Блок 0.3</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>13.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-707-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>7 пусковой комплекс – подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.3.01 по ПЗУ)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: <b>51/2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>район «Академический» Блок 0.3</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>09.02.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-707-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>4 пусковой комплекс – восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.4.1 по ПЗУ)</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>47</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>район «Академический» Блок 0.4</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.02.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-5546-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>4 пусковой комплекс – восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.4.1 по ПЗУ)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>47</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>район «Академический» Блок 0.4</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>



	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.02.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-5546-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>8 пусковой комплекс – подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.4.01 по ПЗУ)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: <b>47/2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>район «Академический» Блок 0.4</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.03.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-5546-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>8 пусковой комплекс – подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.4.01 по ПЗУ)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: <b>47/2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>район «Академический» Блок 0.4</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.03.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-5546-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>9 пусковой комплекс – восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.5.1 по ПЗУ)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>45</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>район «Академический» Блок 0.5</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-720-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>13 пусковой комплекс – подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.5.01 по ПЗУ)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: <b>45/2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>район «Академический» Блок 0.5</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>02.07.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-720-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>10 пусковой комплекс - восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (0.6.1 по ПЗУ)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>41</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Преображенский квартал. Блок 0.6.</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-890-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>11 пусковой комплекс - восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№0.7.1 по ПЗУ)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>39</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Преображенский квартал. Блок 0.7.</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.09.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-888-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>12 пусковой комплекс - восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№0.8.1 по ПЗУ)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>37</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Преображенский квартал. Блок 0.8.</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>02.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-321-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>14 пусковой комплекс - пятисекционный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№9.3.1 по ПЗУ)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>31</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал Девятый</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-638-2017</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-568 403,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4 439 759,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 233 142,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Верх-Исетский</b>



	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Квартал 26, 26.2.2.1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>13762 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8909,5 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>426,85 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>9336,35 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«УралТИСИЗ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6660007606</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ПБ Р1»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6685089819</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.02.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-0030-18</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Управление государственной экспертизы»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6661000635</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23.07.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-018823-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Управление государственной экспертизы»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6661000635</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой квартал "Ближкий"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-997-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.02.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.02.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>13.08.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Решение единственного учредителя (участника)</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>35ЛД-1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.03.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.04.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0313010:5998</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>25075,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Решениями по благоустройству предусмотрена организация единого полузамкнутого дворового пространства с площадками благоустройства различного назначения: для игр детей, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой. Подъезды к дому осуществляются с одностороннего местного проезда улицы Академика Тимофеева-Ресовского по двум кольцевым проездам.</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектируемые внутриквартальные проезды организованы вдоль северо-западных и юго-восточных уличных фасадов по кольцевой схеме движения автотранспорта, каждый с устройством открытых автостоянок на уширении проезжей части. Парковка автотранспорта предусмотрена на проектируемых внутриквартальных проездах – 102 м/места, на уширении проезжей части местного проезда перспективной ул. Академика Тимофеева-Ресовского – 40 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Решениями по благоустройству предусмотрена организация единого полузамкнутого дворового пространства с площадками благоустройства различного назначения: для игр детей, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой с установкой малых архитектурных форм. Предусмотрено ограждение дворовой территории с воротами и калитками.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусороудаление ТБО решено во встроенные в здания мусорокамеры, с установкой в каждой камере контейнеров с крышкой на колесах.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории принято с устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов: - понижение бортового камня в местах пересечения пешеходных путей с проезжими частями; - оборудование мест для автотранспорта инвалидов на открытых автостоянках; - допустимые уклоны на пути движения; - в жилых секциях обеспечен доступ МГН в подъезды жилых домов и во встроенные помещения офисов и магазинов; - входы в жилую часть и во встроенные помещения общественного назначения запроектированы непосредственно с уровня благоустройства, устройство основных входов в здания предусмотрено в нишах, защищенных от осадков; - размеры входных площадок, входных тамбуров, ширина наружных и внутренних дверных проемов приняты соответствующих размеров; - покрытие полов тамбуров, входных площадок принято твердым и прочным, не допускающим скольжения; - перепады высот полов не более 0,014м; - устройство колясочных на первом этаже каждой секции жилого дома; - в каждой секции домов на первом жилом этаже предусмотрено по одной квартире с возможностью последующего приспособления или дооборудования для проживания инвалидов (ширина полотен дверей в санузел, комнаты и кухни – 800 мм, на лоджии и в квартиры – не менее 900 мм; соответствующие размеры совмещенного санузла, ширина прихожих и внутриквартирных коридоров не менее 1,4 м и 1,15 м (соответственно).
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение внутриквартальных проездов и открытых автостоянок запроектировано светодиодными светильниками, устанавливаемыми на металлических граненых опорах высотой 10 м. Освещение внутридворовой территории запроектировано светодиодными светильниками, устанавливаемыми на металлических опорах высотой 5,0 м и торшерами высотой 1,0 м.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«ТеплоСетевая Компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740488</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТСК-ТУ-110</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«ВодоСнабжающая Компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВСК-ТУ-131/ПД</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«ЭлектроСетевая Компания»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740590</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЭСК-ТУ-26</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«ВодоСнабжающая Компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВСК-ТУ-131/ПД</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Акадо-Екатеринбург»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6670225811</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Акадо-Екатеринбург»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6670225811</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Акадо-Екатеринбург»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6670225811</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Акадо-Екатеринбург»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6670225811</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Екатеринбургское Муниципальное Унитарное Специализированное предприятие</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6608003461</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>230</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>6</b>



	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	31,45	1
2	жилое помещение	2	1	29,3	1
3	жилое помещение	2	1	49,93	2
4	жилое помещение	2	1	48,49	2
5	жилое помещение	2	1	46,19	2
6	жилое помещение	2	1	35,6	1
7	жилое помещение	2	1	48,92	2
8	жилое помещение	2	1	33,09	1
9	жилое помещение	2	1	32,33	1
10	жилое помещение	2	1	35,38	1
11	жилое помещение	3	1	31,45	1
12	жилое помещение	3	1	29,26	1
13	жилое помещение	3	1	49,88	2
14	жилое помещение	3	1	48,39	2
15	жилое помещение	3	1	46,04	2
16	жилое помещение	3	1	35,49	1
17	жилое помещение	3	1	48,74	2
18	жилое помещение	3	1	32,97	1
19	жилое помещение	3	1	32,33	1
20	жилое помещение	3	1	35,27	1
21	жилое помещение	4	1	31,45	1
22	жилое помещение	4	1	29,26	1
23	жилое помещение	4	1	49,88	2
24	жилое помещение	4	1	48,39	2
25	жилое помещение	4	1	46,04	2
26	жилое помещение	4	1	35,49	1
27	жилое помещение	4	1	48,74	2
28	жилое помещение	4	1	32,97	1
29	жилое помещение	4	1	32,33	1
30	жилое помещение	4	1	35,27	1
31	жилое помещение	5	1	31,45	1
32	жилое помещение	5	1	29,26	1
33	жилое помещение	5	1	49,88	2
34	жилое помещение	5	1	48,39	2
35	жилое помещение	5	1	46,04	2
36	жилое помещение	5	1	35,49	1

37	жилое помещение	5	1	48,74	2
38	жилое помещение	5	1	32,97	1
39	жилое помещение	5	1	32,33	1
40	жилое помещение	5	1	35,27	1
41	жилое помещение	6	1	31,45	1
42	жилое помещение	6	1	29,26	1
43	жилое помещение	6	1	49,88	2
44	жилое помещение	6	1	48,39	2
45	жилое помещение	6	1	46,04	2
46	жилое помещение	6	1	35,49	1
47	жилое помещение	6	1	48,74	2
48	жилое помещение	6	1	32,97	1
49	жилое помещение	6	1	32,33	1
50	жилое помещение	6	1	35,27	1
51	жилое помещение	7	1	31,45	1
52	жилое помещение	7	1	29,26	1
53	жилое помещение	7	1	49,88	2
54	жилое помещение	7	1	48,39	2
55	жилое помещение	7	1	46,04	2
56	жилое помещение	7	1	35,49	1
57	жилое помещение	7	1	48,74	2
58	жилое помещение	7	1	32,97	1
59	жилое помещение	7	1	32,33	1
60	жилое помещение	7	1	35,27	1
61	жилое помещение	8	1	31,45	1
62	жилое помещение	8	1	29,26	1
63	жилое помещение	8	1	49,88	2
64	жилое помещение	8	1	48,39	2
65	жилое помещение	8	1	46,04	2
66	жилое помещение	8	1	35,49	1
67	жилое помещение	8	1	48,74	2
68	жилое помещение	8	1	32,97	1
69	жилое помещение	8	1	32,33	1
70	жилое помещение	8	1	35,27	1
71	жилое помещение	9	1	31,45	1
72	жилое помещение	9	1	29,26	1
73	жилое помещение	9	1	49,88	2
74	жилое помещение	9	1	48,39	2
75	жилое помещение	9	1	46,04	2
76	жилое помещение	9	1	35,49	1
77	жилое помещение	9	1	48,74	2
78	жилое помещение	9	1	32,97	1
79	жилое помещение	9	1	32,33	1

80	жилое помещение	9	1	35,27	1
81	жилое помещение	10	1	31,44	1
82	жилое помещение	10	1	28,97	1
83	жилое помещение	10	1	49,61	1
84	жилое помещение	10	1	48,14	2
85	жилое помещение	10	1	45,99	2
86	жилое помещение	10	1	35,14	1
87	жилое помещение	10	1	48,23	2
88	жилое помещение	10	1	32,63	1
89	жилое помещение	10	1	32,33	1
90	жилое помещение	10	1	34,91	1
91	жилое помещение	11	1	31,44	1
92	жилое помещение	11	1	28,97	1
93	жилое помещение	11	1	49,61	2
94	жилое помещение	11	1	48,14	2
95	жилое помещение	11	1	45,99	2
96	жилое помещение	11	1	35,14	1
97	жилое помещение	11	1	48,23	2
98	жилое помещение	11	1	32,63	1
99	жилое помещение	11	1	32,33	1
100	жилое помещение	11	1	34,91	1
101	жилое помещение	12	1	31,44	1
102	жилое помещение	12	1	28,97	1
103	жилое помещение	12	1	49,61	2
104	жилое помещение	12	1	48,14	2
105	жилое помещение	12	1	45,99	2
106	жилое помещение	12	1	35,14	1
107	жилое помещение	12	1	48,23	2
108	жилое помещение	12	1	32,63	1
109	жилое помещение	12	1	32,33	1
110	жилое помещение	12	1	34,91	1
111	жилое помещение	13	1	31,44	1
112	жилое помещение	13	1	28,97	1
113	жилое помещение	13	1	49,61	2
114	жилое помещение	13	1	48,14	2
115	жилое помещение	13	1	45,99	2
116	жилое помещение	13	1	35,14	1
117	жилое помещение	13	1	48,23	2
118	жилое помещение	13	1	32,63	1
119	жилое помещение	13	1	32,33	1
120	жилое помещение	13	1	34,91	1
121	жилое помещение	14	1	31,44	1
122	жилое помещение	14	1	28,97	1

123	жилое помещение	14	1	49,61	3
124	жилое помещение	14	1	48,14	2
125	жилое помещение	14	1	45,99	2
126	жилое помещение	14	1	35,14	1
127	жилое помещение	14	1	48,23	2
128	жилое помещение	14	1	32,63	1
129	жилое помещение	14	1	32,33	1
130	жилое помещение	14	1	34,91	1
131	жилое помещение	15	1	31,44	1
132	жилое помещение	15	1	28,97	1
133	жилое помещение	15	1	49,61	2
134	жилое помещение	15	1	48,14	2
135	жилое помещение	15	1	45,99	2
136	жилое помещение	15	1	35,14	1
137	жилое помещение	15	1	48,23	2
138	жилое помещение	15	1	32,63	1
139	жилое помещение	15	1	32,33	1
140	жилое помещение	15	1	34,91	1
141	жилое помещение	16	1	31,44	1
142	жилое помещение	16	1	28,97	1
143	жилое помещение	16	1	49,61	2
144	жилое помещение	16	1	48,14	2
145	жилое помещение	16	1	45,99	2
146	жилое помещение	16	1	35,14	1
147	жилое помещение	16	1	48,23	2
148	жилое помещение	16	1	32,63	1
149	жилое помещение	16	1	32,33	1
150	жилое помещение	16	1	34,91	1
151	жилое помещение	17	1	31,44	1
152	жилое помещение	17	1	28,97	1
153	жилое помещение	17	1	49,61	2
154	жилое помещение	17	1	48,14	2
155	жилое помещение	17	1	45,99	2
156	жилое помещение	17	1	35,14	1
157	жилое помещение	17	1	48,23	2
158	жилое помещение	17	1	32,63	1
159	жилое помещение	17	1	32,33	1
160	жилое помещение	17	1	34,91	1
161	жилое помещение	18	1	31,27	1
162	жилое помещение	18	1	28,58	1
163	жилое помещение	18	1	49,38	2
164	жилое помещение	18	1	47,92	2
165	жилое помещение	18	1	45,67	2

166	жилое помещение	18	1	34,92	1
167	жилое помещение	18	1	47,96	2
168	жилое помещение	18	1	32,4	1
169	жилое помещение	18	1	32,15	1
170	жилое помещение	18	1	34,67	1
171	жилое помещение	19	1	31,27	1
172	жилое помещение	19	1	28,58	1
173	жилое помещение	19	1	49,38	2
174	жилое помещение	19	1	47,92	2
175	жилое помещение	19	1	45,67	2
176	жилое помещение	19	1	34,92	1
177	жилое помещение	19	1	47,96	2
178	жилое помещение	19	1	32,4	1
179	жилое помещение	19	1	32,15	1
180	жилое помещение	19	1	34,67	1
181	жилое помещение	20	1	31,27	1
182	жилое помещение	20	1	28,58	1
183	жилое помещение	20	1	49,38	2
184	жилое помещение	20	1	47,92	2
185	жилое помещение	20	1	45,67	2
186	жилое помещение	20	1	34,92	1
187	жилое помещение	20	1	47,96	2
188	жилое помещение	20	1	32,4	1
189	жилое помещение	20	1	32,15	1
190	жилое помещение	20	1	34,67	1
191	жилое помещение	21	1	31,27	1
192	жилое помещение	21	1	28,58	1
193	жилое помещение	21	1	49,38	2
194	жилое помещение	21	1	47,92	2
195	жилое помещение	21	1	45,67	2
196	жилое помещение	21	1	34,92	1
197	жилое помещение	21	1	47,96	2
198	жилое помещение	21	1	32,4	1
199	жилое помещение	21	1	32,15	1
200	жилое помещение	21	1	34,67	1
201	жилое помещение	22	1	31,18	1
202	жилое помещение	22	1	28,58	1
203	жилое помещение	22	1	49,35	2
204	жилое помещение	22	1	47,82	2
205	жилое помещение	22	1	45,57	2
206	жилое помещение	22	1	34,72	1
207	жилое помещение	22	1	47,84	2
208	жилое помещение	22	1	32,06	1

209	жилое помещение	22	1	32,09	1
210	жилое помещение	22	1	34,55	1
211	жилое помещение	23	1	31,18	1
212	жилое помещение	23	1	28,58	1
213	жилое помещение	23	1	49,35	2
214	жилое помещение	23	1	47,82	2
215	жилое помещение	23	1	45,57	2
216	жилое помещение	23	1	34,72	1
217	жилое помещение	23	1	47,84	2
218	жилое помещение	23	1	32,06	1
219	жилое помещение	23	1	32,09	1
220	жилое помещение	23	1	34,55	1
221	жилое помещение	24	1	31,18	1
222	жилое помещение	24	1	28,58	1
223	жилое помещение	24	1	49,35	2
224	жилое помещение	24	1	47,82	2
225	жилое помещение	24	1	45,57	2
226	жилое помещение	24	1	34,72	1
227	жилое помещение	24	1	47,84	2
228	жилое помещение	24	1	32,06	1
229	жилое помещение	24	1	32,09	1
230	жилое помещение	24	1	34,55	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
---	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Офис №1	Нежилое помещение	1	1	56,99	тамбур	3,95
					тамбур	2,68
					санузел	3,87
Офис №2	Нежилое помещение	1	1	57,88	тамбур	3,43
					тамбур	2,71
					санузел	3,89
Офис №3	Нежилое помещение	1	1	124,25	тамбур	5,13
					тамбур	3,12
					санузел	3,52
					помещение приема пищи	20,75
Офис №4	Нежилое помещение	1	1	34,44	тамбур	4,26
					тамбур	2,13
					санузел	4,37
Офис №5	Нежилое помещение	1	1	73,33	тамбур	3,89
					тамбур	2,04
					санузел	3,88
Офис №6	Нежилое помещение	1	1	79,96	тамбур	3,51

				тамбур	1,74
				санузел	3,21

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	лестничная клетка	техподполье 1 подъезд	МОП	12.3
2	пожарная насосная	техподполье 1 подъезд	МОП	32.79
3	тамбур-шлюз	техподполье 1 подъезд	МОП	23.4
4	лифтовой холл	техподполье 1 подъезд	МОП	9.86
5	техподполье	техподполье 1 подъезд	МОП	199.73
6	помещение узла ввода и фильтровальной станции	техподполье 1 подъезд	МОП	24.7
7	насосная хоз.питьевая	техподполье 1 подъезд	МОП	28.14
8	венткамера	техподполье 1 подъезд	МОП	6.06
9	электрощитовая	техподполье 1 подъезд	МОП	15.03
10	техподполье	техподполье 1 подъезд	МОП	137.77
11	помещение слаботочных систем	техподполье 1 подъезд	МОП	19.75
12	ИТП	техподполье 1 подъезд	МОП	58.28
13	тамбур	1 этаж 1 подъезд	МОП	6.88
14	тамбур	1 этаж 1 подъезд	МОП	10.05
15	тамбур	1 этаж 1 подъезд	МОП	4.32
16	колясочная	1 этаж 1 подъезд	МОП	9.77
17	комната уборочного инвентаря	1 этаж 1 подъезд	МОП	2.93
18	помещение консьержа	1 этаж 1 подъезд	МОП	6.46
19	санузел	1 этаж 1 подъезд	МОП	1.4
20	вестибюль	1 этаж 1 подъезд	МОП	35.8
21	помещение слаботочных систем	1 этаж 1 подъезд	МОП	0.82
22	лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	МОП	11.14
23	мусорокамера	1 этаж 1 подъезд	МОП	10.82
24	лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	МОП	11.76
25	переходная лоджия	2 этаж 1 подъезд	МОП	5
26	тамбур	2 этаж 1 подъезд	МОП	2.87
27	лифтовой холл	2 этаж 1 подъезд	МОП	40.54
28	коридор	2 этаж 1 подъезд	МОП	23.69
29	коридор	2 этаж 1 подъезд	МОП	19.26
30	лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	МОП	11.76
31	переходная лоджия	3 этаж 1 подъезд	МОП	5
32	тамбур	3 этаж 1 подъезд	МОП	2.87
33	лифтовой холл	3 этаж 1 подъезд	МОП	40.54
34	коридор	3 этаж 1 подъезд	МОП	23.69
35	коридор	3 этаж 1 подъезд	МОП	19.26

36	лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	МОП	11.76
37	переходная лоджия	4 этаж 1 подъезд	МОП	5
38	тамбур	4 этаж 1 подъезд	МОП	2.87
39	лифтовой холл	4 этаж 1 подъезд	МОП	40.54
40	коридор	4 этаж 1 подъезд	МОП	23.69
41	коридор	4 этаж 1 подъезд	МОП	19.26
42	лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	МОП	11.76
43	переходная лоджия	5 этаж 1 подъезд	МОП	5
44	тамбур	5 этаж 1 подъезд	МОП	2.87
45	лифтовой холл	5 этаж 1 подъезд	МОП	40.54
46	коридор	5 этаж 1 подъезд	МОП	23.69
47	коридор	5 этаж 1 подъезд	МОП	19.26
48	лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	МОП	11.76
49	переходная лоджия	6 этаж 1 подъезд	МОП	5
50	тамбур	6 этаж 1 подъезд	МОП	2.87
51	лифтовой холл	6 этаж 1 подъезд	МОП	40.54
52	коридор	6 этаж 1 подъезд	МОП	23.69
53	коридор	6 этаж 1 подъезд	МОП	19.26
54	лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	МОП	11.76
55	переходная лоджия	7 этаж 1 подъезд	МОП	5
56	тамбур	7 этаж 1 подъезд	МОП	2.87
57	лифтовой холл	7 этаж 1 подъезд	МОП	40.54
58	коридор	7 этаж 1 подъезд	МОП	23.69
59	коридор	7 этаж 1 подъезд	МОП	19.26
60	лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	МОП	11.76
61	переходная лоджия	8 этаж 1 подъезд	МОП	5
62	тамбур	8 этаж 1 подъезд	МОП	2.87
63	лифтовой холл	8 этаж 1 подъезд	МОП	40.54
64	коридор	8 этаж 1 подъезд	МОП	23.69
65	коридор	8 этаж 1 подъезд	МОП	19.26
66	лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	МОП	11.76
67	переходная лоджия	9 этаж 1 подъезд	МОП	5
68	тамбур	9 этаж 1 подъезд	МОП	2.87
69	лифтовой холл	9 этаж 1 подъезд	МОП	40.54
70	коридор	9 этаж 1 подъезд	МОП	23.69
71	коридор	9 этаж 1 подъезд	МОП	19.26
72	лестничная клетка	10 этаж 1 подъезд	МОП	11.76
73	переходная лоджия	10 этаж 1 подъезд	МОП	5
74	тамбур	10 этаж 1 подъезд	МОП	2.87
75	лифтовой холл	10 этаж 1 подъезд	МОП	40.54
76	коридор	10 этаж 1 подъезд	МОП	23.69
77	коридор	10 этаж 1 подъезд	МОП	19.26
78	лестничная клетка	11 этаж 1 подъезд	МОП	11.76



79	переходная лоджия	11 этаж 1 подъезд	МОП	5
80	тамбур	11 этаж 1 подъезд	МОП	2.87
81	лифтовой холл	11 этаж 1 подъезд	МОП	40.54
82	коридор	11 этаж 1 подъезд	МОП	23.69
83	коридор	11 этаж 1 подъезд	МОП	19.26
84	лестничная клетка	12 этаж 1 подъезд	МОП	11.76
85	переходная лоджия	12 этаж 1 подъезд	МОП	5
86	тамбур	12 этаж 1 подъезд	МОП	2.87
87	лифтовой холл	12 этаж 1 подъезд	МОП	40.54
88	коридор	12 этаж 1 подъезд	МОП	23.69
89	коридор	12 этаж 1 подъезд	МОП	19.26
90	лестничная клетка	13 этаж 1 подъезд	МОП	11.76
91	переходная лоджия	13 этаж 1 подъезд	МОП	5
92	тамбур	13 этаж 1 подъезд	МОП	2.87
93	лифтовой холл	13 этаж 1 подъезд	МОП	40.54
94	коридор	13 этаж 1 подъезд	МОП	23.69
95	коридор	13 этаж 1 подъезд	МОП	19.26
96	лестничная клетка	14 этаж 1 подъезд	МОП	11.76
97	переходная лоджия	14 этаж 1 подъезд	МОП	5
98	тамбур	14 этаж 1 подъезд	МОП	2.87
99	лифтовой холл	14 этаж 1 подъезд	МОП	40.54
100	коридор	14 этаж 1 подъезд	МОП	23.69
101	коридор	14 этаж 1 подъезд	МОП	19.26
102	лестничная клетка	15 этаж 1 подъезд	МОП	11.76
103	переходная лоджия	15 этаж 1 подъезд	МОП	5
104	тамбур	15 этаж 1 подъезд	МОП	2.87
105	лифтовой холл	15 этаж 1 подъезд	МОП	40.54
106	коридор	15 этаж 1 подъезд	МОП	23.69
107	коридор	15 этаж 1 подъезд	МОП	19.26
108	лестничная клетка	16 этаж 1 подъезд	МОП	11.76
109	переходная лоджия	16 этаж 1 подъезд	МОП	5
110	тамбур	16 этаж 1 подъезд	МОП	2.87
111	лифтовой холл	16 этаж 1 подъезд	МОП	40.54
112	коридор	16 этаж 1 подъезд	МОП	23.69
113	коридор	16 этаж 1 подъезд	МОП	19.26
114	лестничная клетка	17 этаж 1 подъезд	МОП	11.76
115	переходная лоджия	17 этаж 1 подъезд	МОП	5
116	тамбур	17 этаж 1 подъезд	МОП	2.87
117	лифтовой холл	17 этаж 1 подъезд	МОП	40.54
118	коридор	17 этаж 1 подъезд	МОП	23.69
119	коридор	17 этаж 1 подъезд	МОП	19.26
120	лестничная клетка	18 этаж 1 подъезд	МОП	11.76
121	переходная лоджия	18 этаж 1 подъезд	МОП	5

122	тамбур	18 этаж 1 подъезд	МОП	2.87
123	лифтовой холл	18 этаж 1 подъезд	МОП	40.54
124	коридор	18 этаж 1 подъезд	МОП	23.69
125	коридор	18 этаж 1 подъезд	МОП	19.26
126	лестничная клетка	19 этаж 1 подъезд	МОП	11.76
127	переходная лоджия	19 этаж 1 подъезд	МОП	5
128	тамбур	19 этаж 1 подъезд	МОП	2.87
129	лифтовой холл	19 этаж 1 подъезд	МОП	40.54
130	коридор	19 этаж 1 подъезд	МОП	23.69
131	коридор	19 этаж 1 подъезд	МОП	19.26
132	лестничная клетка	20 этаж 1 подъезд	МОП	11.76
133	переходная лоджия	20 этаж 1 подъезд	МОП	5
134	тамбур	20 этаж 1 подъезд	МОП	2.87
135	лифтовой холл	20 этаж 1 подъезд	МОП	40.54
136	коридор	20 этаж 1 подъезд	МОП	23.69
137	коридор	20 этаж 1 подъезд	МОП	19.26
138	лестничная клетка	21 этаж 1 подъезд	МОП	11.76
139	переходная лоджия	21 этаж 1 подъезд	МОП	5
140	тамбур	21 этаж 1 подъезд	МОП	2.87
141	лифтовой холл	21 этаж 1 подъезд	МОП	40.54
142	коридор	21 этаж 1 подъезд	МОП	23.69
143	коридор	21 этаж 1 подъезд	МОП	19.26
144	лестничная клетка	22 этаж 1 подъезд	МОП	11.76
145	переходная лоджия	22 этаж 1 подъезд	МОП	5
146	тамбур	22 этаж 1 подъезд	МОП	2.87
147	лифтовой холл	22 этаж 1 подъезд	МОП	40.54
148	коридор	22 этаж 1 подъезд	МОП	23.69
149	коридор	22 этаж 1 подъезд	МОП	19.26
150	лестничная клетка	23 этаж 1 подъезд	МОП	11.76
151	переходная лоджия	23 этаж 1 подъезд	МОП	5
152	тамбур	23 этаж 1 подъезд	МОП	2.87
153	лифтовой холл	23 этаж 1 подъезд	МОП	40.54
154	коридор	23 этаж 1 подъезд	МОП	23.69
155	коридор	23 этаж 1 подъезд	МОП	19.26
156	лестничная клетка	24 этаж 1 подъезд	МОП	11.76
157	переходная лоджия	24 этаж 1 подъезд	МОП	5
158	тамбур	24 этаж 1 подъезд	МОП	2.87
159	лифтовой холл	24 этаж 1 подъезд	МОП	40.54
160	коридор	24 этаж 1 подъезд	МОП	23.69
161	коридор	24 этаж 1 подъезд	МОП	19.26
162	лестничная клетка	чердак 1 подъезд	МОП	12.25
163	переходная лоджия	чердак 1 подъезд	МОП	5
164	тамбур	чердак 1 подъезд	МОП	24.96

165	венткамера	чердак 1 подъезд	МОП	18.18
166	форкамера	чердак 1 подъезд	МОП	11.75
167	венткамера	чердак 1 подъезд	МОП	7.17
168	чердак	чердак 1 подъезд	МОП	272.46
169	чердак	чердак 1 подъезд	МОП	243.61
170	лестничная клетка	чердак 1 подъезд (выход на кровлю)	МОП	15.33

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подземная часть	Электрооборудование РУ-0,4 кВ в помещениях электрощитовой жилого дома	Шкафы учёта, вводно-распределительные устройства, главные распределительные щиты, АВР.
2	подземная часть	Электрооборудование в помещениях насосной станции пожаротушения и насосной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения, электрооборудование помещения ИТП	Щиты силовые распределительные
3	надземная часть	Силовые этажные щиты	Электроснабжение квартир и МОП
4	надземная часть	Слаботочные этажные щиты	Сети связи
5	подземная и надземная часть	Электроосвещение	Искусственное электроосвещение помещений
6	подземная и надземная часть	Слаботочные системы	Сети связи
7	подземная и надземная часть	Блочный отопительный пункт в составе: блок отопления, блок ГВС 1 зоны, блок ГВС 2 зоны отопительные приборы Prado с терморегуляторами.	Отопление
8	подземная и надземная часть	Насосн. станц. Hydro Multi-E3 CRE5-12 зона №1, Hydro Multi-E3 CRE3-17 зона №2 доочистка городской воды самопромывочная система AZUD производство Испания. Поквартирный учет счетчики CXB-15 ,ГВС-15 Насосная установка пожаротушения HydroMX	Водоснабжение
9	подземная и надземная часть	Стояки бытовой канализации	Водоотведение
10	подземная и надземная часть	вентилятор UKRF-8C-4-400-Y1 вентилятор PVO-8-2-D-2 вентилятор PVO-6.3-A-2	Противодымная вентиляция
11	подземная и надземная часть	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>412 456 545 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:0313010:5998</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810816540039780</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>046577674</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>116 016 000 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>2 635 600 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>116 016 000 руб.</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>180</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>7 190,27 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>453 333 724,00 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>2 636 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>27.09.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>66:41:0313010:5998</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>800 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		



22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Получено Заключение о степени готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости либо нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство №29-12-26/22 от 13.06.2019</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: FC18ABC80ADBBE4DAA5BAAF00060A90501

Владелец: **АО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РСГ-  
АКАДЕМИЧЕСКОЕ"**, Кривошеин Виктор Германович,  
Екатеринбург

Действителен: с 24.10.2019 по 19.09.2020