

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001709 от 07.07.2026

**ЖК Свой Дом. Жилая застройка в квартале улиц Военной - Агрономической -  
переулка Рижского – улицы Патриса Лумумбы, в г. Екатеринбурге,  
Свердловской области, Дом №1**

**Дата первичного размещения: 11.05.2025**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                       |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АКТИВ ЭФФЕКТ</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АКТИВ ЭФФЕКТ</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>624096</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская обл</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Верхняя Пышма</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Уральских рабочих</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д46А</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>624096, Свердловская обл, г Верхняя Пышма, ул Уральских рабочих, д 46А, офис 5</b>            |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                          |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 16:00</b>                                                                                                                |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+73436839983</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>activ.effect@ya.ru</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>activ2003.ru</b>                                                    |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Малахова</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Ирина</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимировна</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АКТИВ ЭФФЕКТ</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>666300034655</b>                                                    |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Актив Групп</b>                                                                                |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6686155599</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1236600061818</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>11.10.2023</b>                                                                                                                   |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Малахова</b>                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Ирина</b>                                                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимировна</b>                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>06594853008</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>666300034655</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Малахова</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Ирина</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Владимировна</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>06594853008</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>666300034655</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>учредитель</b>              |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Строительная компания "Актив"</b>                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6686100487</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1176658102940</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 3; 4; 5</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Актив Премиум"</b>                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6679142180</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216600027566</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 3; 4; 5</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Актив Девелопмент"</b>                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6686109761</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186658074800</b>                                                                                                   |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 3; 4; 5</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Актив Микс"</b>                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6678099140</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658006830</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 3; 4; 5</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Группа компаний "Активстрой"</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6679111939</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1176658103049</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 3; 4; 5</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Промышленная строительная компания "Активстройсервис"</b>                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6672323660</b>                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1106672016648</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 3; 4; 5</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                                           |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                     |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                             |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                         |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                               |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                               |       |                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                               |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|                                                                                                                           |       |                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2026</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                       |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>698,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                             |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>843 301,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>941 362,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Пятисекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 1 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 2 по ПЗУ)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Военная</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>16</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>12</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>31660.9 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>15 343,80 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>4 285,70 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>19 629,50 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                               |

|  |       |                                                        |
|--|-------|--------------------------------------------------------|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>5</b> |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                      |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИнГеоПро</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6686025783</b>                                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "АВАЛОН"</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6685064821</b>                                                                                                     |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.11.2022</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-078645-2022</b>                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРУППА КОМПАНИЙ "ЭКСПЕРТ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6685080044</b>                                     |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>05.04.2024</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-015801-2024</b>                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРУППА КОМПАНИЙ "ЭКСПЕРТ</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6685080044</b>                                     |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.06.2024</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-031016-2024</b>                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРУППА КОМПАНИЙ "ЭКСПЕРТ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6685080044</b>                                     |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.12.2024</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-073772-2024</b>                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРУППА КОМПАНИЙ "ЭКСПЕРТ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6685080044</b>                                     |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.02.2025</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-009812-2025</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРУППА КОМПАНИЙ "ЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6685080044</b>                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Свой Дом"</b>                                                                                                                |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительно-монтажное управление № 25 Уралмашстрой</b>                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6663071832</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-80-2025</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.04.2025</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.04.2028</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                                            |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Вн 16-20</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.04.2024</b> |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.05.2024</b> |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                           |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                   |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                   |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                    |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                     |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                     |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                          |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:           |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0504002:800</b>                                                                         |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>11 440,00 м²</b>                                                                                        |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                           |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                           |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>133</b>                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская игровая площадка изолирована от улиц, проездов, автостоянок, хозяйственных площадок.Оборудование детской игровой площадки, размещено с обеспечением удобства и безопасности пользования.Вход на площадку организован только с внутридворовых тротуаров.Все требуемые элементы благоустройства размещены с учетом санитарно-гигиенических требований, микроклиматических условий, радиуса обслуживания.Площадка для игр детей приближена к входам в дом, что обеспечивает контроль детей родителями из окон квартир.Покрытие площадки песчаное.Площадь площадки-218кв.м</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка с повышенными шумовыми характеристиками удалена от окон домов.Все оборудование размещено с учетом санитарно-гигиенических требований, микроклиматических условий, радиуса обслуживания.Покрытие площадки-искусственное, резиновое.Площадь площадки-54,5кв.м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для сбора мусора на 5 контейнеров располагается на территории двора</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Территория, свободная от подземных инженерных коммуникаций, проездов и тротуаров, озеленяется путём устройства газонов, посадки деревьев и кустарников.Проектируемые газоны засеваются многолетними травами с внесением растительного слоя почвы 0,15 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Не предусмотрено</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение придомовой территории в границах благоустройства:-игровые площадки и места отдыха;- на площадке у основного входа в жилой дом;-основные проезды, тротуары внутри двора;-тротуары</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская электросетевая компания</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2024</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2018-206-341-2024</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2026</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская теплосетевая компания</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671019770</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.08.2023</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51313-06-12/234-1453</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.08.2026</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоотведение и искусственные сооружения</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2024</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>41/2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2027</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водопроводно-канализационного хозяйства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.02.2024</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18349/7-60</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.02.2027</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                               | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водопроводно-канализационного хозяйства</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.02.2024</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18349/7-60</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.02.2027</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская лифтовая компания</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6673175125</b>                                                            |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>381</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>161</b>      |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>142</b>           |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>19</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 74.70                | 3                 | 37.10                      | 2.60                |
| 2              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 24.70                | 1                 | 11.70                      | 2.60                |
| 3              | Квартира        | 2                 | 1              | 35.10                | 2                 | 19.60                      | 2.60                |
| 4              | Квартира        | 2                 | 1              | 35.10                | 2                 | 19.60                      | 2.60                |
| 5              | Квартира        | 2                 | 1              | 54.10                | 2                 | 28.10                      | 2.60                |
| 6              | Квартира        | 2                 | 1              | 34.30                | 1                 | 16.30                      | 2.60                |
| 7              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 25.60                | 1                 | 11.40                      | 2.60                |
| 8              | Квартира        | 2                 | 1              | 58.00                | 2                 | 26.90                      | 2.60                |
| 9              | Квартира        | 3                 | 1              | 74.60                | 3                 | 37.10                      | 2.60                |
| 10             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 24.60                | 1                 | 11.70                      | 2.60                |
| 11             | Квартира        | 3                 | 1              | 35.00                | 2                 | 19.60                      | 2.60                |
| 12             | Квартира        | 3                 | 1              | 35.00                | 2                 | 19.60                      | 2.60                |
| 13             | Квартира        | 3                 | 1              | 53.90                | 2                 | 28.10                      | 2.60                |
| 14             | Квартира        | 3                 | 1              | 34.10                | 1                 | 16.30                      | 2.60                |
| 15             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 25.50                | 1                 | 11.40                      | 2.60                |
| 16             | Квартира        | 3                 | 1              | 57.90                | 2                 | 26.90                      | 2.60                |
| 17             | Квартира        | 4                 | 1              | 74.60                | 3                 | 37.10                      | 2.60                |
| 18             | Квартира-студия | 4                 | 1              | 24.60                | 1                 | 11.70                      | 2.60                |
| 19             | Квартира        | 4                 | 1              | 35.00                | 2                 | 19.60                      | 2.60                |
| 20             | Квартира        | 4                 | 1              | 35.00                | 2                 | 19.60                      | 2.60                |
| 21             | Квартира        | 4                 | 1              | 53.90                | 2                 | 28.10                      | 2.60                |
| 22             | Квартира        | 4                 | 1              | 34.10                | 1                 | 16.30                      | 2.60                |
| 23             | Квартира-студия | 4                 | 1              | 25.50                | 1                 | 11.40                      | 2.60                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 57.90 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 25 | Квартира        | 5 | 1 | 74.60 | 3 | 37.10 | 2.60 |
| 26 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.60 | 1 | 11.70 | 2.60 |
| 27 | Квартира        | 5 | 1 | 35.00 | 2 | 19.60 | 2.60 |
| 28 | Квартира        | 5 | 1 | 35.00 | 2 | 19.60 | 2.60 |
| 29 | Квартира        | 5 | 1 | 53.90 | 2 | 28.10 | 2.60 |
| 30 | Квартира        | 5 | 1 | 34.10 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 31 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.50 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 57.90 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 33 | Квартира        | 6 | 1 | 74.60 | 3 | 37.10 | 2.60 |
| 34 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.60 | 1 | 11.70 | 2.60 |
| 35 | Квартира        | 6 | 1 | 35.00 | 2 | 19.60 | 2.60 |
| 36 | Квартира        | 6 | 1 | 35.00 | 2 | 19.60 | 2.60 |
| 37 | Квартира        | 6 | 1 | 53.90 | 2 | 28.10 | 2.60 |
| 38 | Квартира        | 6 | 1 | 34.10 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 39 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.50 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 40 | Квартира        | 6 | 1 | 57.90 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 41 | Квартира        | 7 | 1 | 74.60 | 3 | 37.10 | 2.60 |
| 42 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.60 | 1 | 11.70 | 2.60 |
| 43 | Квартира        | 7 | 1 | 35.00 | 2 | 19.60 | 2.60 |
| 44 | Квартира        | 7 | 1 | 35.00 | 2 | 19.60 | 2.60 |
| 45 | Квартира        | 7 | 1 | 53.90 | 2 | 28.10 | 2.60 |
| 46 | Квартира        | 7 | 1 | 34.10 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 47 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.50 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 48 | Квартира        | 7 | 1 | 57.90 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 49 | Квартира        | 8 | 1 | 74.60 | 3 | 37.10 | 2.60 |
| 50 | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.60 | 1 | 11.70 | 2.60 |
| 51 | Квартира        | 8 | 1 | 35.00 | 2 | 19.60 | 2.60 |
| 52 | Квартира        | 8 | 1 | 35.00 | 2 | 19.60 | 2.60 |
| 53 | Квартира        | 8 | 1 | 53.90 | 2 | 28.10 | 2.60 |
| 54 | Квартира        | 8 | 1 | 34.10 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 55 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.50 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 56 | Квартира        | 8 | 1 | 57.90 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 57 | Квартира        | 9 | 1 | 74.40 | 3 | 37.10 | 2.60 |
| 58 | Квартира-студия | 9 | 1 | 24.50 | 1 | 11.70 | 2.60 |
| 59 | Квартира        | 9 | 1 | 34.80 | 2 | 19.60 | 2.60 |
| 60 | Квартира        | 9 | 1 | 34.80 | 2 | 19.60 | 2.60 |
| 61 | Квартира        | 9 | 1 | 53.70 | 2 | 28.10 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 62  | Квартира        | 9  | 1 | 34.10 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 63  | Квартира-студия | 9  | 1 | 25.40 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 64  | Квартира        | 9  | 1 | 57.70 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 65  | Квартира        | 10 | 1 | 74.40 | 3 | 37.10 | 2.60 |
| 66  | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.50 | 1 | 11.70 | 2.60 |
| 67  | Квартира        | 10 | 1 | 34.80 | 2 | 19.60 | 2.60 |
| 68  | Квартира        | 10 | 1 | 34.80 | 2 | 19.60 | 2.60 |
| 69  | Квартира        | 10 | 1 | 53.70 | 2 | 28.10 | 2.60 |
| 70  | Квартира        | 10 | 1 | 34.10 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 71  | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.40 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 72  | Квартира        | 10 | 1 | 57.70 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 73  | Квартира        | 2  | 2 | 59.90 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 74  | Квартира        | 2  | 2 | 39.10 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 75  | Квартира        | 2  | 2 | 39.70 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 76  | Квартира        | 2  | 2 | 59.70 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 77  | Квартира        | 3  | 2 | 59.80 | 2 | 27.00 | 2.60 |
| 78  | Квартира        | 3  | 2 | 38.90 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 79  | Квартира        | 3  | 2 | 39.50 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 80  | Квартира        | 3  | 2 | 59.60 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 81  | Квартира        | 4  | 2 | 59.80 | 2 | 27.00 | 2.60 |
| 82  | Квартира        | 4  | 2 | 38.90 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 83  | Квартира        | 4  | 2 | 39.50 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 84  | Квартира        | 4  | 2 | 59.60 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 85  | Квартира        | 5  | 2 | 59.80 | 2 | 27.00 | 2.60 |
| 86  | Квартира        | 5  | 2 | 38.90 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 87  | Квартира        | 5  | 2 | 39.50 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 88  | Квартира        | 5  | 2 | 59.60 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 89  | Квартира        | 6  | 2 | 59.80 | 2 | 27.00 | 2.60 |
| 90  | Квартира        | 6  | 2 | 38.90 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 91  | Квартира        | 6  | 2 | 39.50 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 92  | Квартира        | 6  | 2 | 59.60 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 93  | Квартира        | 7  | 2 | 59.80 | 2 | 27.00 | 2.60 |
| 94  | Квартира        | 7  | 2 | 38.90 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 95  | Квартира        | 7  | 2 | 39.50 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 96  | Квартира        | 7  | 2 | 59.60 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 97  | Квартира        | 8  | 2 | 59.80 | 2 | 27.00 | 2.60 |
| 98  | Квартира        | 8  | 2 | 38.90 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 99  | Квартира        | 8  | 2 | 39.50 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 100 | Квартира        | 8  | 2 | 59.60 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 101 | Квартира        | 9  | 2 | 59.50 | 2 | 27.00 | 2.60 |
| 102 | Квартира        | 9  | 2 | 38.70 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 103 | Квартира        | 9  | 2 | 39.30 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 104 | Квартира        | 9  | 2 | 59.40 | 2 | 26.90 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 105 | Квартира        | 10 | 2 | 59.50 | 2 | 27.00 | 2.60 |
| 106 | Квартира        | 10 | 2 | 38.70 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 107 | Квартира        | 10 | 2 | 39.30 | 1 | 12.40 | 2.60 |
| 108 | Квартира        | 10 | 2 | 59.40 | 2 | 26.90 | 2.60 |
| 109 | Квартира        | 2  | 3 | 57.90 | 2 | 26.10 | 2.60 |
| 110 | Квартира-студия | 2  | 3 | 25.80 | 1 | 12.20 | 2.60 |
| 111 | Квартира        | 2  | 3 | 34.00 | 2 | 18.90 | 2.60 |
| 112 | Квартира        | 2  | 3 | 53.90 | 2 | 28.10 | 2.60 |
| 113 | Квартира-студия | 2  | 3 | 25.10 | 1 | 13.70 | 2.60 |
| 114 | Квартира-студия | 2  | 3 | 25.10 | 1 | 13.70 | 2.60 |
| 115 | Квартира-студия | 2  | 3 | 26.40 | 1 | 14.50 | 2.60 |
| 116 | Квартира        | 2  | 3 | 59.40 | 2 | 29.90 | 2.60 |
| 117 | Квартира        | 3  | 3 | 57.70 | 2 | 26.10 | 2.60 |
| 118 | Квартира-студия | 3  | 3 | 25.70 | 1 | 12.20 | 2.60 |
| 119 | Квартира        | 3  | 3 | 33.90 | 2 | 18.90 | 2.60 |
| 120 | Квартира        | 3  | 3 | 53.60 | 2 | 28.10 | 2.60 |
| 121 | Квартира-студия | 3  | 3 | 25.00 | 1 | 13.70 | 2.60 |
| 122 | Квартира-студия | 3  | 3 | 25.00 | 1 | 13.70 | 2.60 |
| 123 | Квартира-студия | 3  | 3 | 26.30 | 1 | 14.50 | 2.60 |
| 124 | Квартира        | 3  | 3 | 59.10 | 2 | 29.90 | 2.60 |
| 125 | Квартира        | 4  | 3 | 57.70 | 2 | 26.10 | 2.60 |
| 126 | Квартира-студия | 4  | 3 | 25.70 | 1 | 12.20 | 2.60 |
| 127 | Квартира        | 4  | 3 | 33.90 | 2 | 18.90 | 2.60 |
| 128 | Квартира        | 4  | 3 | 53.60 | 2 | 28.10 | 2.60 |
| 129 | Квартира-студия | 4  | 3 | 25.00 | 1 | 13.70 | 2.60 |
| 130 | Квартира-студия | 4  | 3 | 25.00 | 1 | 13.70 | 2.60 |
| 131 | Квартира-студия | 4  | 3 | 26.30 | 1 | 14.50 | 2.60 |
| 132 | Квартира        | 4  | 3 | 59.10 | 2 | 29.90 | 2.60 |
| 133 | Квартира        | 5  | 3 | 57.70 | 2 | 26.10 | 2.60 |
| 134 | Квартира-студия | 5  | 3 | 25.70 | 1 | 12.20 | 2.60 |
| 135 | Квартира        | 5  | 3 | 33.90 | 2 | 18.90 | 2.60 |
| 136 | Квартира        | 5  | 3 | 53.60 | 2 | 28.10 | 2.60 |
| 137 | Квартира-студия | 5  | 3 | 25.00 | 1 | 13.70 | 2.60 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 138 | Квартира-студия | 5 | 3 | 25.00 | 1 | 13.70 | 2.60 |
| 139 | Квартира-студия | 5 | 3 | 26.30 | 1 | 14.50 | 2.60 |
| 140 | Квартира        | 5 | 3 | 59.10 | 2 | 29.90 | 2.60 |
| 141 | Квартира        | 6 | 3 | 57.70 | 2 | 26.10 | 2.60 |
| 142 | Квартира-студия | 6 | 3 | 25.70 | 1 | 12.20 | 2.60 |
| 143 | Квартира        | 6 | 3 | 33.90 | 2 | 18.90 | 2.60 |
| 144 | Квартира        | 6 | 3 | 53.60 | 2 | 28.10 | 2.60 |
| 145 | Квартира-студия | 6 | 3 | 25.00 | 1 | 13.70 | 2.60 |
| 146 | Квартира-студия | 6 | 3 | 25.00 | 1 | 13.70 | 2.60 |
| 147 | Квартира-студия | 6 | 3 | 26.30 | 1 | 14.50 | 2.60 |
| 148 | Квартира        | 6 | 3 | 59.10 | 2 | 29.90 | 2.60 |
| 149 | Квартира        | 7 | 3 | 57.70 | 2 | 26.10 | 2.60 |
| 150 | Квартира-студия | 7 | 3 | 25.70 | 1 | 12.20 | 2.60 |
| 151 | Квартира        | 7 | 3 | 33.90 | 2 | 18.90 | 2.60 |
| 152 | Квартира        | 7 | 3 | 53.60 | 2 | 28.10 | 2.60 |
| 153 | Квартира-студия | 7 | 3 | 25.00 | 1 | 13.70 | 2.60 |
| 154 | Квартира-студия | 7 | 3 | 25.00 | 1 | 13.70 | 2.60 |
| 155 | Квартира-студия | 7 | 3 | 26.30 | 1 | 14.50 | 2.60 |
| 156 | Квартира        | 7 | 3 | 59.10 | 2 | 29.90 | 2.60 |
| 157 | Квартира        | 8 | 3 | 57.70 | 2 | 26.10 | 2.60 |
| 158 | Квартира-студия | 8 | 3 | 25.70 | 1 | 12.20 | 2.60 |
| 159 | Квартира        | 8 | 3 | 33.90 | 2 | 18.90 | 2.60 |
| 160 | Квартира        | 8 | 3 | 53.60 | 2 | 28.10 | 2.60 |
| 161 | Квартира-студия | 8 | 3 | 25.00 | 1 | 13.70 | 2.60 |
| 162 | Квартира-студия | 8 | 3 | 25.00 | 1 | 13.70 | 2.60 |
| 163 | Квартира-студия | 8 | 3 | 26.30 | 1 | 14.50 | 2.60 |
| 164 | Квартира        | 8 | 3 | 59.10 | 2 | 29.90 | 2.60 |
| 165 | Квартира        | 9 | 3 | 57.60 | 2 | 26.10 | 2.60 |
| 166 | Квартира-студия | 9 | 3 | 25.50 | 1 | 12.20 | 2.60 |
| 167 | Квартира        | 9 | 3 | 33.70 | 2 | 18.90 | 2.60 |
| 168 | Квартира        | 9 | 3 | 53.50 | 2 | 28.10 | 2.60 |
| 169 | Квартира-студия | 9 | 3 | 24.90 | 1 | 13.70 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 170 | Квартира-студия | 9  | 3 | 24.90 | 1 | 13.70 | 2.60 |
| 171 | Квартира-студия | 9  | 3 | 26.10 | 1 | 14.50 | 2.60 |
| 172 | Квартира        | 9  | 3 | 58.90 | 2 | 29.90 | 2.60 |
| 173 | Квартира        | 10 | 3 | 57.60 | 2 | 26.10 | 2.60 |
| 174 | Квартира-студия | 10 | 3 | 25.50 | 1 | 12.20 | 2.60 |
| 175 | Квартира        | 10 | 3 | 33.70 | 2 | 18.90 | 2.60 |
| 176 | Квартира        | 10 | 3 | 53.50 | 2 | 28.10 | 2.60 |
| 177 | Квартира-студия | 10 | 3 | 24.90 | 1 | 13.70 | 2.60 |
| 178 | Квартира-студия | 10 | 3 | 24.90 | 1 | 13.70 | 2.60 |
| 179 | Квартира-студия | 10 | 3 | 26.10 | 1 | 14.50 | 2.60 |
| 180 | Квартира        | 10 | 3 | 58.90 | 2 | 29.90 | 2.60 |
| 181 | Квартира        | 2  | 4 | 77.70 | 3 | 34.60 | 2.60 |
| 182 | Квартира        | 2  | 4 | 34.60 | 2 | 19.90 | 2.60 |
| 183 | Квартира        | 2  | 4 | 28.00 | 1 | 12.70 | 2.60 |
| 184 | Квартира        | 2  | 4 | 34.20 | 2 | 19.90 | 2.60 |
| 185 | Квартира        | 2  | 4 | 34.60 | 2 | 19.90 | 2.60 |
| 186 | Квартира        | 2  | 4 | 43.90 | 2 | 28.60 | 2.60 |
| 187 | Квартира        | 2  | 4 | 59.50 | 2 | 24.60 | 2.60 |
| 188 | Квартира        | 3  | 4 | 77.50 | 3 | 34.60 | 2.60 |
| 189 | Квартира        | 3  | 4 | 34.40 | 2 | 19.90 | 2.60 |
| 190 | Квартира        | 3  | 4 | 27.90 | 1 | 12.70 | 2.60 |
| 191 | Квартира        | 3  | 4 | 34.00 | 2 | 19.90 | 2.60 |
| 192 | Квартира        | 3  | 4 | 34.40 | 2 | 19.90 | 2.60 |
| 193 | Квартира        | 3  | 4 | 43.80 | 2 | 28.60 | 2.60 |
| 194 | Квартира        | 3  | 4 | 59.30 | 2 | 24.60 | 2.60 |
| 195 | Квартира        | 4  | 4 | 77.50 | 3 | 34.60 | 2.60 |
| 196 | Квартира        | 4  | 4 | 34.40 | 2 | 19.90 | 2.60 |
| 197 | Квартира        | 4  | 4 | 27.90 | 1 | 12.70 | 2.60 |
| 198 | Квартира        | 4  | 4 | 34.00 | 2 | 19.90 | 2.60 |
| 199 | Квартира        | 4  | 4 | 34.40 | 2 | 19.90 | 2.60 |
| 200 | Квартира        | 4  | 4 | 43.80 | 2 | 28.60 | 2.60 |
| 201 | Квартира        | 4  | 4 | 59.30 | 2 | 24.60 | 2.60 |
| 202 | Квартира        | 5  | 4 | 77.50 | 3 | 34.60 | 2.60 |
| 203 | Квартира        | 5  | 4 | 34.40 | 2 | 19.90 | 2.60 |
| 204 | Квартира        | 5  | 4 | 27.90 | 1 | 12.70 | 2.60 |
| 205 | Квартира        | 5  | 4 | 34.00 | 2 | 19.90 | 2.60 |
| 206 | Квартира        | 5  | 4 | 34.40 | 2 | 19.90 | 2.60 |
| 207 | Квартира        | 5  | 4 | 43.80 | 2 | 28.60 | 2.60 |
| 208 | Квартира        | 5  | 4 | 59.30 | 2 | 24.60 | 2.60 |
| 209 | Квартира        | 6  | 4 | 77.50 | 3 | 34.60 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 210 | Квартира        | 6  | 4 | 34.40 | 2 | 19.90 | 2.60 |
| 211 | Квартира        | 6  | 4 | 27.90 | 1 | 12.70 | 2.60 |
| 212 | Квартира        | 6  | 4 | 34.00 | 2 | 19.90 | 2.60 |
| 213 | Квартира        | 6  | 4 | 34.40 | 2 | 19.90 | 2.60 |
| 214 | Квартира        | 6  | 4 | 43.80 | 2 | 28.60 | 2.60 |
| 215 | Квартира        | 6  | 4 | 59.30 | 2 | 24.60 | 2.60 |
| 216 | Квартира        | 7  | 4 | 77.50 | 3 | 25.10 | 2.60 |
| 217 | Квартира        | 7  | 4 | 34.40 | 2 | 19.90 | 2.60 |
| 218 | Квартира        | 7  | 4 | 27.90 | 1 | 12.70 | 2.60 |
| 219 | Квартира        | 7  | 4 | 34.00 | 2 | 19.90 | 2.60 |
| 220 | Квартира        | 7  | 4 | 34.40 | 2 | 19.90 | 2.60 |
| 221 | Квартира        | 7  | 4 | 43.80 | 2 | 28.60 | 2.60 |
| 222 | Квартира        | 7  | 4 | 59.30 | 2 | 24.60 | 2.60 |
| 223 | Квартира        | 8  | 4 | 30.50 | 1 | 11.70 | 2.60 |
| 224 | Квартира        | 8  | 4 | 44.00 | 1 | 13.70 | 2.60 |
| 225 | Квартира        | 8  | 4 | 34.40 | 2 | 19.90 | 2.60 |
| 226 | Квартира        | 8  | 4 | 27.90 | 1 | 12.70 | 2.60 |
| 227 | Квартира        | 8  | 4 | 34.00 | 2 | 19.90 | 2.60 |
| 228 | Квартира        | 8  | 4 | 34.40 | 2 | 19.90 | 2.60 |
| 229 | Квартира        | 8  | 4 | 43.80 | 2 | 28.60 | 2.60 |
| 230 | Квартира        | 8  | 4 | 59.30 | 2 | 24.60 | 2.60 |
| 231 | Квартира        | 9  | 4 | 30.10 | 1 | 11.70 | 2.60 |
| 232 | Квартира        | 9  | 4 | 43.90 | 1 | 13.70 | 2.60 |
| 233 | Квартира        | 9  | 4 | 34.30 | 2 | 19.90 | 2.60 |
| 234 | Квартира        | 9  | 4 | 27.80 | 1 | 12.70 | 2.60 |
| 235 | Квартира        | 9  | 4 | 33.90 | 2 | 19.90 | 2.60 |
| 236 | Квартира        | 9  | 4 | 34.30 | 2 | 19.90 | 2.60 |
| 237 | Квартира        | 9  | 4 | 43.70 | 2 | 28.60 | 2.60 |
| 238 | Квартира        | 9  | 4 | 59.10 | 2 | 24.60 | 2.60 |
| 239 | Квартира        | 10 | 4 | 30.10 | 1 | 11.70 | 2.60 |
| 240 | Квартира        | 10 | 4 | 43.90 | 1 | 13.70 | 2.60 |
| 241 | Квартира        | 10 | 4 | 34.30 | 2 | 19.90 | 2.60 |
| 242 | Квартира        | 10 | 4 | 27.80 | 1 | 12.70 | 2.60 |
| 243 | Квартира        | 10 | 4 | 33.90 | 2 | 19.90 | 2.60 |
| 244 | Квартира        | 10 | 4 | 34.30 | 2 | 19.90 | 2.60 |
| 245 | Квартира        | 10 | 4 | 43.70 | 2 | 28.60 | 2.60 |
| 246 | Квартира        | 10 | 4 | 59.10 | 2 | 24.60 | 2.60 |
| 247 | Квартира-студия | 2  | 5 | 24.70 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 248 | Квартира        | 2  | 5 | 39.60 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 249 | Квартира-студия | 2  | 5 | 25.90 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 250 | Квартира        | 2  | 5 | 40.50 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 251 | Квартира        | 2  | 5 | 34.60 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 252 | Квартира        | 2  | 5 | 34.50 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 253 | Квартира        | 2  | 5 | 53.90 | 2 | 27.60 | 2.60 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 254 | Квартира        | 2 | 5 | 54.00 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 255 | Квартира-студия | 2 | 5 | 24.70 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 256 | Квартира-студия | 3 | 5 | 24.60 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 257 | Квартира        | 3 | 5 | 39.40 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 258 | Квартира-студия | 3 | 5 | 25.80 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 259 | Квартира        | 3 | 5 | 40.30 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 260 | Квартира        | 3 | 5 | 34.40 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 261 | Квартира        | 3 | 5 | 34.30 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 262 | Квартира        | 3 | 5 | 53.80 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 263 | Квартира        | 3 | 5 | 53.80 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 264 | Квартира-студия | 3 | 5 | 24.60 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 265 | Квартира-студия | 4 | 5 | 24.60 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 266 | Квартира        | 4 | 5 | 39.40 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 267 | Квартира-студия | 4 | 5 | 25.80 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 268 | Квартира        | 4 | 5 | 40.30 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 269 | Квартира        | 4 | 5 | 34.40 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 270 | Квартира        | 4 | 5 | 34.30 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 271 | Квартира        | 4 | 5 | 53.80 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 272 | Квартира        | 4 | 5 | 53.80 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 273 | Квартира-студия | 4 | 5 | 24.60 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 274 | Квартира-студия | 5 | 5 | 24.60 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 275 | Квартира        | 5 | 5 | 39.40 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 276 | Квартира-студия | 5 | 5 | 25.80 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 277 | Квартира        | 5 | 5 | 40.30 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 278 | Квартира        | 5 | 5 | 34.40 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 279 | Квартира        | 5 | 5 | 34.30 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 280 | Квартира        | 5 | 5 | 53.80 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 281 | Квартира        | 5 | 5 | 53.80 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 282 | Квартира-студия | 5 | 5 | 24.60 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 283 | Квартира-студия | 6 | 5 | 24.60 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 284 | Квартира        | 6 | 5 | 39.40 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 285 | Квартира-студия | 6 | 5 | 25.80 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 286 | Квартира        | 6 | 5 | 40.30 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 287 | Квартира        | 6 | 5 | 34.40 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 288 | Квартира        | 6 | 5 | 34.30 | 2 | 19.70 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 289 | Квартира        | 6  | 5 | 53.80 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 290 | Квартира        | 6  | 5 | 53.80 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 291 | Квартира-студия | 6  | 5 | 24.60 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 292 | Квартира-студия | 7  | 5 | 24.60 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 293 | Квартира        | 7  | 5 | 39.40 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 294 | Квартира-студия | 7  | 5 | 25.80 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 295 | Квартира        | 7  | 5 | 40.30 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 296 | Квартира        | 7  | 5 | 34.40 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 297 | Квартира        | 7  | 5 | 34.30 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 298 | Квартира        | 7  | 5 | 53.80 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 299 | Квартира        | 7  | 5 | 53.80 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 300 | Квартира-студия | 7  | 5 | 24.60 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 301 | Квартира-студия | 8  | 5 | 24.60 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 302 | Квартира        | 8  | 5 | 39.40 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 303 | Квартира-студия | 8  | 5 | 25.80 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 304 | Квартира        | 8  | 5 | 40.30 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 305 | Квартира        | 8  | 5 | 34.40 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 306 | Квартира        | 8  | 5 | 34.30 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 307 | Квартира        | 8  | 5 | 53.80 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 308 | Квартира        | 8  | 5 | 53.80 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 309 | Квартира-студия | 8  | 5 | 24.60 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 310 | Квартира-студия | 9  | 5 | 24.50 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 311 | Квартира        | 9  | 5 | 39.10 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 312 | Квартира-студия | 9  | 5 | 25.60 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 313 | Квартира        | 9  | 5 | 40.10 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 314 | Квартира        | 9  | 5 | 34.40 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 315 | Квартира        | 9  | 5 | 34.30 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 316 | Квартира        | 9  | 5 | 53.60 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 317 | Квартира        | 9  | 5 | 53.70 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 318 | Квартира-студия | 9  | 5 | 24.50 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 319 | Квартира-студия | 10 | 5 | 24.50 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 320 | Квартира        | 10 | 5 | 39.10 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 321 | Квартира-студия | 10 | 5 | 25.60 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 322 | Квартира        | 10 | 5 | 40.10 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 323 | Квартира        | 10 | 5 | 34.40 | 2 | 19.70 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 324 | Квартира        | 10 | 5 | 34.30 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 325 | Квартира        | 10 | 5 | 53.60 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 326 | Квартира        | 10 | 5 | 53.70 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 327 | Квартира-студия | 10 | 5 | 24.50 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 328 | Квартира-студия | 11 | 5 | 24.50 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 329 | Квартира        | 11 | 5 | 39.10 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 330 | Квартира-студия | 11 | 5 | 25.60 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 331 | Квартира        | 11 | 5 | 40.10 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 332 | Квартира        | 11 | 5 | 34.40 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 333 | Квартира        | 11 | 5 | 34.30 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 334 | Квартира        | 11 | 5 | 53.60 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 335 | Квартира        | 11 | 5 | 53.70 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 336 | Квартира-студия | 11 | 5 | 24.50 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 337 | Квартира-студия | 12 | 5 | 24.40 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 338 | Квартира        | 12 | 5 | 39.10 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 339 | Квартира-студия | 12 | 5 | 25.50 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 340 | Квартира        | 12 | 5 | 39.90 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 341 | Квартира        | 12 | 5 | 34.30 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 342 | Квартира        | 12 | 5 | 34.40 | 2 | 19.80 | 2.60 |
| 343 | Квартира        | 12 | 5 | 53.60 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 344 | Квартира        | 12 | 5 | 53.60 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 345 | Квартира-студия | 12 | 5 | 24.40 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 346 | Квартира-студия | 13 | 5 | 24.40 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 347 | Квартира        | 13 | 5 | 39.10 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 348 | Квартира-студия | 13 | 5 | 25.50 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 349 | Квартира        | 13 | 5 | 39.90 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 350 | Квартира        | 13 | 5 | 34.30 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 351 | Квартира        | 13 | 5 | 34.40 | 2 | 19.80 | 2.60 |
| 352 | Квартира        | 13 | 5 | 53.60 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 353 | Квартира        | 13 | 5 | 53.60 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 354 | Квартира-студия | 13 | 5 | 24.40 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 355 | Квартира-студия | 14 | 5 | 24.40 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 356 | Квартира        | 14 | 5 | 39.10 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 357 | Квартира-студия | 14 | 5 | 25.50 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 358 | Квартира        | 14 | 5 | 39.90 | 1 | 13.20 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 359 | Квартира        | 14 | 5 | 34.30 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 360 | Квартира        | 14 | 5 | 34.40 | 2 | 19.80 | 2.60 |
| 361 | Квартира        | 14 | 5 | 53.60 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 362 | Квартира        | 14 | 5 | 53.60 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 363 | Квартира-студия | 14 | 5 | 24.40 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 364 | Квартира-студия | 15 | 5 | 24.40 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 365 | Квартира        | 15 | 5 | 39.10 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 366 | Квартира-студия | 15 | 5 | 25.50 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 367 | Квартира        | 15 | 5 | 39.90 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 368 | Квартира        | 15 | 5 | 34.30 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 369 | Квартира        | 15 | 5 | 34.40 | 2 | 19.80 | 2.60 |
| 370 | Квартира        | 15 | 5 | 53.60 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 371 | Квартира        | 15 | 5 | 53.60 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 372 | Квартира-студия | 15 | 5 | 24.40 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 373 | Квартира-студия | 16 | 5 | 24.40 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 374 | Квартира        | 16 | 5 | 39.10 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 375 | Квартира-студия | 16 | 5 | 25.50 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 376 | Квартира        | 16 | 5 | 39.90 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 377 | Квартира        | 16 | 5 | 34.30 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 378 | Квартира        | 16 | 5 | 34.30 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 379 | Квартира        | 16 | 5 | 53.60 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 380 | Квартира        | 16 | 5 | 53.60 | 2 | 27.60 | 2.60 |
| 381 | Квартира-студия | 16 | 5 | 24.40 | 1 | 11.40 | 2.60 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| Н-1            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 580.20         | тамбур                            | 4.90           | 4.00                |
|                |                                                   |                   |                |                | коридор                           | 114.10         |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | кружковая                         | 34.90          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | медицинский кабинет               | 12.30          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | раздаточная                       | 4.10           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | тамбур                            | 5.40           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | загрузочная                       | 5.30           |                     |

|     |                                                            |   |   |        |                       |        |      |
|-----|------------------------------------------------------------|---|---|--------|-----------------------|--------|------|
|     |                                                            |   |   |        | кабинет<br>заведующей | 8.70   |      |
|     |                                                            |   |   |        | комната<br>персонала  | 9.00   |      |
|     |                                                            |   |   |        | туалет<br>персонала   | 6.80   |      |
|     |                                                            |   |   |        | ПУИ                   | 3.00   |      |
|     |                                                            |   |   |        | групповая             | 52.90  |      |
|     |                                                            |   |   |        | раздевальная          | 16.50  |      |
|     |                                                            |   |   |        | буфетная              | 6.60   |      |
|     |                                                            |   |   |        | туалетная             | 16.50  |      |
|     |                                                            |   |   |        | групповая             | 54.50  |      |
|     |                                                            |   |   |        | раздевальная          | 16.10  |      |
|     |                                                            |   |   |        | буфетная              | 4.30   |      |
|     |                                                            |   |   |        | туалетная             | 13.90  |      |
|     |                                                            |   |   |        | групповая             | 49.80  |      |
|     |                                                            |   |   |        | туалетная             | 16.00  |      |
|     |                                                            |   |   |        | буфетная              | 4.60   |      |
|     |                                                            |   |   |        | раздевальная          | 16.30  |      |
|     |                                                            |   |   |        | групповая             | 51.40  |      |
|     |                                                            |   |   |        | раздевальная          | 21.50  |      |
|     |                                                            |   |   |        | буфетная              | 4.60   |      |
|     |                                                            |   |   |        | туалетная             | 19.20  |      |
|     |                                                            |   |   |        | тамбур                | 3.90   |      |
|     |                                                            |   |   |        | тамбур                | 3.10   |      |
| Н-2 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1 | 3 | 69.10  | тамбур (116)          | 4.90   | 4.00 |
|     |                                                            |   |   |        | с/у (117)             | 4.60   |      |
|     |                                                            |   |   |        | БКТ 1 (118)           | 59.60  |      |
| Н-3 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1 | 3 | 121.50 | тамбур (119)          | 5.10   | 4.00 |
|     |                                                            |   |   |        | с/у (120)             | 4.90   |      |
|     |                                                            |   |   |        | БКТ 2 (121)           | 111.50 |      |
| Н-4 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1 | 3 | 85.70  | тамбур (122)          | 7.90   | 3.70 |
|     |                                                            |   |   |        | с/у (123)             | 5.60   |      |
|     |                                                            |   |   |        | с/у (124)             | 3.20   |      |
|     |                                                            |   |   |        | БКТ 3 (125)           | 69.00  |      |

|      |                                                   |   |   |        |              |        |      |
|------|---------------------------------------------------|---|---|--------|--------------|--------|------|
| Н-5  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 135.50 | тамбур (126) | 6.70   | 3.70 |
|      |                                                   |   |   |        | с/у (127)    | 6.60   |      |
|      |                                                   |   |   |        | БКТ 4 (128)  | 122.20 |      |
| Н-6  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 75.50  | тамбур (129) | 6.00   | 3.70 |
|      |                                                   |   |   |        | с/у (130)    | 4.70   |      |
|      |                                                   |   |   |        | БКТ 5 (131)  | 64.80  |      |
| Н-7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 89.60  | тамбур (132) | 5.30   | 3.70 |
|      |                                                   |   |   |        | с/у (133)    | 3.80   |      |
|      |                                                   |   |   |        | БКТ 6 (134)  | 80.50  |      |
| Н-8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 42.40  | тамбур (135) | 6.40   | 3.70 |
|      |                                                   |   |   |        | с/у (136)    | 4.90   |      |
|      |                                                   |   |   |        | БКТ 7 (137)  | 31.10  |      |
| Н-9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 75.30  | тамбур (142) | 8.10   | 3.70 |
|      |                                                   |   |   |        | с/у (143)    | 5.00   |      |
|      |                                                   |   |   |        | БКТ 8 (144)  | 62.20  |      |
| Н-10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 122.40 | тамбур (145) | 6.50   | 3.70 |
|      |                                                   |   |   |        | с/у (146)    | 4.40   |      |
|      |                                                   |   |   |        | с/у (147)    | 2.00   |      |
|      |                                                   |   |   |        | БКТ 9 (148)  | 109.50 |      |
| Н-11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 117.10 | тамбур (149) | 5.00   | 3.70 |
|      |                                                   |   |   |        | с/у (150)    | 6.00   |      |
|      |                                                   |   |   |        | БКТ 10 (151) | 106.10 |      |
| Н-12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 67.80  | тамбур (152) | 7.10   | 3.70 |
|      |                                                   |   |   |        | с/у (153)    | 4.60   |      |
|      |                                                   |   |   |        | БКТ 11 (154) | 56.10  |      |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

|       |              |    |   |       |              |       |  |
|-------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| М-129 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 |  |
| М-130 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 |  |
| М-131 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 |  |
| М-132 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 |  |
| М-133 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 |  |
| М-134 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 |  |
| М-135 | Машино-место | -1 | 1 | 20.90 | Машино-место | 20.90 |  |
| М-136 | Машино-место | -1 | 1 | 16.40 | Машино-место | 16.40 |  |
| М-137 | Машино-место | -1 | 1 | 16.40 | Машино-место | 16.40 |  |
| М-138 | Машино-место | -1 | 1 | 16.40 | Машино-место | 16.40 |  |
| М-139 | Машино-место | -1 | 1 | 16.40 | Машино-место | 16.40 |  |
| М-140 | Машино-место | -1 | 1 | 16.00 | Машино-место | 16.00 |  |
| М-141 | Машино-место | -1 | 1 | 16.00 | Машино-место | 16.00 |  |
| М-142 | Машино-место | -1 | 1 | 20.50 | Машино-место | 20.50 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | проезды           | паркинг, -1 этаж                      | Общественное         | 4702.6         |
| 2     | лестничная клетка | паркинг, -1 этаж                      | Общественное         | 12.9           |
| 3     | лестничная клетка | паркинг, -1 этаж                      | Общественное         | 12.1           |
| 4     | лестничная клетка | паркинг, -1 этаж                      | Общественное         | 12.3           |
| 5     | ПУИ               | паркинг, -1 этаж                      | Техническое          | 8.6            |
| 6     | венткамера        | паркинг, -1 этаж                      | Техническое          | 16.5           |
| 7     | венткамера        | паркинг, -1 этаж                      | Техническое          | 15.8           |
| 8     | лестничная клетка | 1 сек, -1 этаж                        | Общественное         | 12.9           |
| 9     | тамбур-шлюз       | 1 сек, -1 этаж                        | Общественное         | 21.6           |
| 10    | лифтовой холл     | 1 сек, -1 этаж                        | Общественное         | 18.2           |
| 11    | ИТП               | 1 сек, -1 этаж                        | Техническое          | 88.3           |
| 12    | электрощитовая    | 1 сек, -1 этаж                        | Техническое          | 9.7            |
| 13    | коридор           | 1 сек, -1 этаж                        | Техническое          | 157.6          |
| 14    | венткамера        | 1 сек, -1 этаж                        | Техническое          | 20.0           |
| 15    | насосная          | 1 сек, -1 этаж                        | Техническое          | 84.6           |
| 16    | электрощитовая    | 1 сек, -1 этаж                        | Техническое          | 11.2           |
| 17    | тамбур            | 1 сек, -1 этаж                        | Техническое          | 14.1           |
| 18    | тамбур-шлюз       | 2 сек, -1 этаж                        | Общественное         | 12.9           |
| 19    | лифтовой холл     | 2 сек, -1 этаж                        | Общественное         | 19.4           |
| 20    | коридор           | 2 сек, -1 этаж                        | Техническое          | 209.8          |
| 21    | венткамера        | 2 сек, -1 этаж                        | Техническое          | 21.4           |
| 22    | тамбур-шлюз       | 3 сек, -1 этаж                        | Общественное         | 4.0            |
| 23    | лифтовой холл     | 3 сек, -1 этаж                        | Общественное         | 25.4           |

|    |                     |                  |              |       |
|----|---------------------|------------------|--------------|-------|
| 24 | лестничная клетка   | 3 сек, -1 этаж   | Общественное | 12.3  |
| 25 | венткамера          | 3 сек, -1 этаж   | Техническое  | 21.5  |
| 26 | коридор             | 3 сек, -1 этаж   | Техническое  | 19.9  |
| 27 | электрощитовая      | 3 сек, -1 этаж   | Техническое  | 34.3  |
| 28 | электрощитовая      | 3 сек, -1 этаж   | Техническое  | 20.5  |
| 29 | венткамера          | 3 сек, -1 этаж   | Техническое  | 17.6  |
| 30 | коридор             | 4 сек, -1 этаж   | Техническое  | 183.4 |
| 31 | тамбур-шлюз         | 4 сек, -1 этаж   | Общественное | 32.0  |
| 32 | лифтовой холл       | 4 сек, -1 этаж   | Общественное | 11.1  |
| 33 | лестничная клетка   | 4 сек, -1 этаж   | Общественное | 12.9  |
| 34 | коридор             | 4 сек, -1 этаж   | Техническое  | 33.9  |
| 35 | коридор             | 4 сек, -1 этаж   | Техническое  | 20.0  |
| 36 | тамбур-шлюз         | 5 сек, -1 этаж   | Общественное | 35.9  |
| 37 | лифтовой холл       | 5 сек, -1 этаж   | Общественное | 11.1  |
| 38 | лестничная клетка   | 5 сек, -1 этаж   | Общественное | 13.1  |
| 39 | венткамера          | 5 сек, -1 этаж   | Техническое  | 16.0  |
| 40 | тамбур              | 1 сек, 1 этаж    | Общественное | 8.8   |
| 41 | коридор             | 1 сек, 1 этаж    | Общественное | 12.0  |
| 42 | лестничная клетка   | 1 сек, 1 этаж    | Общественное | 6.3   |
| 43 | лестничная клетка   | 1 сек, 1 этаж    | Общественное | 6.0   |
| 44 | лифтовой холл       | 1 сек, 1 этаж    | Общественное | 23.0  |
| 45 | ПУИ                 | 1 сек, 1 этаж    | Техническое  | 3.8   |
| 46 | лифтовой холл       | 2 сек, 1 этаж    | Общественное | 11.6  |
| 47 | тамбур              | 2 сек, 1 этаж    | Общественное | 5.8   |
| 48 | лестничная клетка   | 2 сек, 1 этаж    | Общественное | 12.8  |
| 49 | лифтовой холл       | 3 сек, 1 этаж    | Общественное | 29.6  |
| 50 | тамбур              | 3 сек, 1 этаж    | Общественное | 12.2  |
| 51 | лестничная клетка   | 3 сек, 1 этаж    | Общественное | 5.7   |
| 52 | лестничная клетка   | 3 сек, 1 этаж    | Общественное | 5.9   |
| 53 | ПУИ                 | 3 сек, 1 этаж    | Техническое  | 4.1   |
| 54 | проход              | 4 сек, 1 этаж    | Общественное | 25.8  |
| 55 | служебное помещение | 4 сек, 1 этаж    | Общественное | 14.4  |
| 56 | сан.узел            | 4 сек, 1 этаж    | Общественное | 2.1   |
| 57 | лифтовой холл       | 4 сек, 1 этаж    | Общественное | 21.5  |
| 58 | лестничная клетка   | 4 сек, 1 этаж    | Общественное | 6.1   |
| 59 | лестничная клетка   | 4 сек, 1 этаж    | Общественное | 6.0   |
| 60 | ПУИ                 | 4 сек, 1 этаж    | Техническое  | 2.5   |
| 61 | тамбур              | 5 сек, 1 этаж    | Общественное | 5.8   |
| 62 | лифтовой холл       | 5 сек, 1 этаж    | Общественное | 20.4  |
| 63 | лестничная клетка   | 5 сек, 1 этаж    | Общественное | 6.3   |
| 64 | лестничная клетка   | 5 сек, 1 этаж    | Общественное | 5.8   |
| 65 | ПУИ                 | 5 сек, 1 этаж    | Техническое  | 3.3   |
| 66 | лифтовой холл       | 1 сек, 2-10 этаж | Общественное | 16.2  |
| 67 | коридор             | 1 сек, 2-10 этаж | Общественное | 19.1  |

|     |                    |                  |              |       |
|-----|--------------------|------------------|--------------|-------|
| 68  | коридор            | 1 сек, 2-10 этаж | Общественное | 19.7  |
| 69  | лестничная клетка  | 1 сек, 2-10 этаж | Общественное | 12.7  |
| 70  | лифтовой холл      | 2 сек, 2-10 этаж | Общественное | 16.9  |
| 71  | коридор            | 2 сек, 2-10 этаж | Общественное | 16.7  |
| 72  | лестничная клетка  | 2 сек, 2-10 этаж | Общественное | 12.8  |
| 73  | лифтовой холл      | 3 сек, 2-10 этаж | Общественное | 12.7  |
| 74  | коридор            | 3 сек, 2-10 этаж | Общественное | 19.1  |
| 75  | лестничная клетка  | 3 сек, 2-10 этаж | Общественное | 12.1  |
| 76  | коридор            | 3 сек, 2-10 этаж | Общественное | 13.7  |
| 77  | лифтовой холл      | 4 сек, 2-10 этаж | Общественное | 15.0  |
| 78  | лестничная клетка  | 4 сек, 2-10 этаж | Общественное | 13.0  |
| 79  | коридор            | 4 сек, 2-10 этаж | Общественное | 37.3  |
| 80  | лифтовой холл      | 5 сек, 2-16 этаж | Общественное | 12.8  |
| 81  | лестничная клетка  | 5 сек, 2-16 этаж | Общественное | 14.8  |
| 82  | коридор            | 5 сек, 2-16 этаж | Общественное | 40.1  |
| 83  | лестничная клетка  | 1 сек, тех.этаж  | Общественное | 12.8  |
| 84  | машинное отделение | 1 сек, тех.этаж  | Техническое  | 11.3  |
| 85  | тех.пространство   | 1 сек, тех.этаж  | Техническое  | 421.0 |
| 86  | венткамера         | 1 сек, тех.этаж  | Техническое  | 17.8  |
| 87  | форкамера          | 1 сек, тех.этаж  | Техническое  | 2.8   |
| 88  | форкамера          | 1 сек, тех.этаж  | Техническое  | 2.1   |
| 89  | венткамера         | 1 сек, тех.этаж  | Техническое  | 8.0   |
| 90  | лестничная клетка  | 2 сек, тех.этаж  | Общественное | 12.8  |
| 91  | машинное отделение | 2 сек, тех.этаж  | Техническое  | 6.4   |
| 92  | тех.пространство   | 2 сек, тех.этаж  | Техническое  | 234.9 |
| 93  | венткамера         | 2 сек, тех.этаж  | Техническое  | 10.8  |
| 94  | форкамера          | 2 сек, тех.этаж  | Техническое  | 3.3   |
| 95  | венткамера         | 2 сек, тех.этаж  | Техническое  | 8.2   |
| 96  | лестничная клетка  | 3 сек, тех.этаж  | Общественное | 12.8  |
| 97  | машинное отделение | 3 сек, тех.этаж  | Техническое  | 9.9   |
| 98  | тех.пространство   | 3 сек, тех.этаж  | Техническое  | 372.8 |
| 99  | венткамера         | 3 сек, тех.этаж  | Техническое  | 18.2  |
| 100 | форкамера          | 3 сек, тех.этаж  | Техническое  | 3.8   |
| 101 | форкамера          | 3 сек, тех.этаж  | Техническое  | 3.3   |
| 102 | лестничная клетка  | 4 сек, тех.этаж  | Общественное | 12.8  |
| 103 | машинное отделение | 4 сек, тех.этаж  | Техническое  | 10.9  |
| 104 | тех.пространство   | 4 сек, тех.этаж  | Техническое  | 389.2 |
| 105 | венткамера         | 4 сек, тех.этаж  | Техническое  | 15.5  |
| 106 | форкамера          | 4 сек, тех.этаж  | Техническое  | 3.3   |
| 107 | венткамера         | 4 сек, тех.этаж  | Техническое  | 7.7   |
| 108 | лестничная клетка  | 5 сек, тех.этаж  | Общественное | 12.8  |
| 109 | машинное отделение | 5 сек, тех.этаж  | Техническое  | 11.1  |
| 110 | тех.пространство   | 5 сек, тех.этаж  | Техническое  | 403.2 |
| 111 | венткамера         | 5 сек, тех.этаж  | Техническое  | 16.9  |
| 112 | форкамера          | 5 сек, тех.этаж  | Техническое  | 4.5   |

|     |            |                 |             |      |
|-----|------------|-----------------|-------------|------|
| 113 | венткамера | 5 сек, тех.этаж | Техническое | 22.2 |
|-----|------------|-----------------|-------------|------|

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения             | Вид оборудования                                                                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Секция 1-5. Подземная и надземная часть | Лифтовое оборудование 9 шт.                                                                            | Вертикальный транспорт |
| 2     | Секция 1-5. Подземная и надземная часть | Вводно распределительные устройства, распределительные щиты, АВР, силовое и осветительное оборудование | Электроснабжение       |
| 3     | Секция 1. Подземная часть               | Тепловой пункт в блочном исполнении, узел учета тепла.                                                 | Отопление              |
| 4     | Секция 1-5. Подземная и надземная часть | Систем теплоснабжения                                                                                  | Отопление              |
| 5     | Секция 1. Подземная часть               | Насосная станция пожаротушения, насосная станция, водомерный узел                                      | Водоснабжение          |
| 6     | Секция 1-5. Подземная и надземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                 | Водоснабжение          |
| 7     | Секция 1-5. Подземная и надземная часть | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                  | Водоснабжение          |
| 8     | Секция 1-5. Подземная и надземная часть | Система водоотведения                                                                                  | Водоотведение          |
| 9     | Секция 1-5. Подземная и надземная часть | Система общеобменной вентиляции                                                                        | Вентиляция             |
| 10    | Секция 1-5. Подземная и надземная часть | Система противодымной вентиляции                                                                       | Вентиляция             |
| 11    | Паркинг. Подземная и надземная часть    | Система автоматического пожаротушения                                                                  | Водоснабжение          |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2028</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2028</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 269 911 000,00 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                            |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>66:41:0504002:800</b>                                                                                                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810716540020886</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Корреспондентский счет:<br><b>301018105000000000674</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | БИК:<br><b>046577674</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | КПП:<br><b>667102008</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОКПО:<br><b>09254104</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 887 024 000,00 руб.</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>660 754 244,00 руб.</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 226 269 756,00 руб.</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.03.2029</b>                                      |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>142</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>9</b>                                                                                |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>4 764,2 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 299 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>309,1 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>723 271 000 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>195 635 000 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4 450 000 руб.</b>                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                           |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

#### 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Застройщик осуществляет строительство Объекта за счет кредитных средств ПАО Сбербанк. Структура финансирования проекта: Собственный капитал застройщика и целевые займы, привлеченные от участников застройщика, цена приобретения Заемщиком прав на земельный участок – 382 887 000 руб (16,87%) Заемные средства (кредит Банка): не более 83,13% стоимости Проекта (1 887 024 000 руб.). Право собственности земельного участка с кадастровым номером: 66:41:0504002:800 находится в залоге у ПАО Сбербанк. ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках проекта</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000367697b007cb4b78a491462a0f428c0bb

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "АКТИВ ЭФФЕКТ", Малахова  
Ирина Владимировна, г ВЕРХНЯЯ ПЫШМА**

Действителен: с 03.07.2026 по 03.10.2027