

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000094 от 30.10.2020

Fifty-Fifty

Дата первичного размещения: 21.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ТрансПромЖилСтрой-2005
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ТрансПромЖилСтрой-2005
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625002
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Комсомольская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 75/5
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(345)279-18-88
	1.4.2	Адрес электронной почты: transprom-2005@mail.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта: moy-dom72.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Киселев
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7204097730
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1067203134096
	2.1.3	Год регистрации: 2006 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:

	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -34 886,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 824 568,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 543 146,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: 50 лет Октября
	9.2.10	Дом: 4
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23

	9.2.20	Общая площадь объекта: 39167,65 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Самонесущие стены с опиранием на перекрытия из газобетонных блоков)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17641,98 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 152,36 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24794,34 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ПРИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202018726
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Креатив Студио
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7202210596
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: -1
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.10.2009
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-1-2-0336-09

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: -1
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: государственное автономное учреждение Тюменской области "Управление государственной экспертизы проектной документации"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7202150869
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 72304000-344-рс
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.12.2009
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г. Тюмени
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23-10/332
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.06.2004
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент имущественных отношений Тюменской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0218003:0076
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3879,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 234			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 243			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 173			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 70			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	51.43	1
2	Квартира	4	1	55.16	1
3	Квартира	4	1	59.78	2
4	Квартира	4	1	84.15	2
5	Квартира	5	1	55.16	1
6	Квартира	5	1	61.51	2
7	Квартира	5	1	84.15	2
8	Квартира	6	1	55.16	1
9	Квартира	6	1	59.78	2
10	Квартира	6	1	84.15	2
11	Квартира	7	1	55.16	1
12	Квартира	7	1	59.78	2
13	Квартира	7	1	84.15	2
14	Квартира	8	1	54.97	1

15	Квартира	8	1	59.78	2
16	Квартира	8	1	84.15	2
17	Квартира	9	1	55.16	1
18	Квартира	9	1	59.78	2
19	Квартира	9	1	84.15	2
20	Квартира	10	1	55.16	1
21	Квартира	10	1	59.78	2
22	Квартира	10	1	84.15	2
23	Квартира	11	1	55.16	1
24	Квартира	11	1	62.4	2
25	Квартира	11	1	84.15	2
26	Квартира	12	1	55.16	1
27	Квартира	12	1	62.1	2
28	Квартира	12	1	84.15	2
29	Квартира	13	1	54.87	1
30	Квартира	13	1	61.81	1
31	Квартира	13	1	84.15	2
32	Квартира	14	1	55.16	1
33	Квартира	14	1	59.78	2
34	Квартира	14	1	84.15	2
35	Квартира	15	1	55.16	1
36	Квартира	15	1	59.78	2
37	Квартира	15	1	84.15	2
38	Квартира	16	1	54.42	1
39	Квартира	16	1	62.4	2
40	Квартира	16	1	86.69	1
41	Квартира	17	1	55.16	1
42	Квартира	17	1	59.78	2
43	Квартира	17	1	84.15	2
44	Квартира	18	1	55.16	1
45	Квартира	18	1	59.78	2
46	Квартира	18	1	84.15	2
47	Квартира	19	1	55.16	1
48	Квартира	19	1	59.78	2
49	Квартира	19	1	84.15	2
50	Квартира	20	1	55.16	1
51	Квартира	20	1	59.78	2
52	Квартира	20	1	84.15	2
53	Квартира	3	2	99.9	3
54	Квартира	3	2	49.6	1
55	Квартира	3	2	57	1
56	Квартира	3	2	74.59	2
57	Квартира	4	2	97.44	3

58	Квартира	4	2	49.6	1
59	Квартира	4	2	55.8	1
60	Квартира	4	2	74.59	1
61	Квартира	4	2	98.43	3
62	Квартира	5	2	97.44	3
63	Квартира	5	2	49.6	1
64	Квартира	5	2	54.98	1
65	Квартира	5	2	74.59	2
66	Квартира	5	2	98.43	3
67	Квартира	6	2	97.44	3
68	Квартира	6	2	49.6	1
69	Квартира	6	2	56.6	1
70	Квартира	6	2	74.59	2
71	Квартира	6	2	98.43	3
72	Квартира	7	2	97.44	3
73	Квартира	7	2	49.6	1
74	Квартира	7	2	54.98	1
75	Квартира	7	2	74.59	2
76	Квартира	7	2	98.43	3
77	Квартира	8	2	97.44	3
78	Квартира	8	2	49.6	1
79	Квартира	8	2	54.98	1
80	Квартира	8	2	74.59	2
81	Квартира	8	2	98.43	3
82	Квартира	9	2	97.83	3
83	Квартира	9	2	51.9	1
84	Квартира	9	2	54.98	1
85	Квартира	9	2	74.59	2
86	Квартира	9	2	98.43	3
87	Квартира	10	2	97.44	3
88	Квартира	10	2	49.6	1
89	Квартира	10	2	54.98	1
90	Квартира	10	2	74.59	2
91	Квартира	10	2	98.43	3
92	Квартира	11	2	97.44	3
93	Квартира	11	2	49.6	1
94	Квартира	11	2	56.4	1
95	Квартира	11	2	74.59	2
96	Квартира	11	2	98.43	3
97	Квартира	12	2	97.44	3
98	Квартира	12	2	49.6	1
99	Квартира	12	2	54.98	1
100	Квартира	12	2	74.59	2

101	Квартира	12	2	98.2	3
102	Квартира	13	2	97.44	3
103	Квартира	13	2	49.6	1
104	Квартира	13	2	54.98	1
105	Квартира	13	2	74.59	2
106	Квартира	13	2	98.43	3
107	Квартира	14	2	97.44	3
108	Квартира	14	2	49.6	1
109	Квартира	14	2	54.98	1
110	Квартира	14	2	74.59	2
111	Квартира	14	2	98.43	3
112	Квартира	15	2	97.44	3
113	Квартира	15	2	50.4	1
114	Квартира	15	2	54.98	1
115	Квартира	15	2	74.59	2
116	Квартира	15	2	98.43	3
117	Квартира	16	2	97.44	3
118	Квартира	16	2	49.24	1
119	Квартира	16	2	45.72	1
120	Квартира	16	2	98.43	3
121	Квартира	17	2	97.44	3
122	Квартира	17	2	49.24	1
123	Квартира	17	2	45.72	1
124	Квартира	17	2	98.43	3
125	Квартира	18	2	97.44	3
126	Квартира	18	2	49.24	1
127	Квартира	18	2	45.72	1
128	Квартира	18	2	98.43	3
129	Квартира	19	2	97.91	2
130	Квартира	19	2	49.24	1
131	Квартира	19	2	45.72	1
132	Квартира	19	2	98.43	3
133	Квартира	20	2	97.44	3
134	Квартира	20	2	49.24	1
135	Квартира	20	2	45.72	1
136	Квартира	20	2	98.43	3
137	Квартира	21	2	97.44	3
138	Квартира	21	2	49.24	1
139	Квартира	21	2	45.72	1
140	Квартира	21	2	98.43	3
141	Квартира	22	2	97.44	3
142	Квартира	22	2	49.24	1
143	Квартира	22	2	45.72	1

144	Квартира	22	2	98.43	3
145	Квартира	23	2	97.44	3
146	Квартира	23	2	49.24	1
147	Квартира	23	2	46.22	1
148	Квартира	23	2	98.43	3
149	Квартира	2	3	92.93	2
150	Квартира	3	3	74.28	2
151	Квартира	3	3	72.19	2
152	Квартира	3	3	148.7	4
153	Квартира	3	3	48.02	1
154	Квартира	3	3	89.33	2
155	Квартира	4	3	74.28	2
156	Квартира	4	3	72.19	2
157	Квартира	4	3	149.98	4
158	Квартира	4	3	48.02	1
159	Квартира	4	3	89.33	2
160	Квартира	5	3	74.28	2
161	Квартира	5	3	73.8	2
162	Квартира	5	3	148.7	4
163	Квартира	5	3	48.02	1
164	Квартира	5	3	89.33	2
165	Квартира	6	3	76.5	2
166	Квартира	6	3	74.6	2
167	Квартира	6	3	148.7	4
168	Квартира	6	3	48.02	1
169	Квартира	6	3	89.33	2
170	Квартира	7	3	74.28	2
171	Квартира	7	3	72.19	2
172	Квартира	7	3	148.7	4
173	Квартира	7	3	48.02	1
174	Квартира	7	3	87.09	1
175	Квартира	8	3	76.9	2
176	Квартира	8	3	72.19	2
177	Квартира	8	3	149.73	4
178	Квартира	8	3	48.02	1
179	Квартира	8	3	89.33	2
180	Квартира	9	3	77.1	2
181	Квартира	9	3	72.19	2
182	Квартира	9	3	148.7	4
183	Квартира	9	3	48.02	1
184	Квартира	9	3	89.33	2
185	Квартира	10	3	76.4	2
186	Квартира	10	3	72.19	2

187	Квартира	10	3	148.7	4
188	Квартира	10	3	48.02	1
189	Квартира	10	3	89.33	2
190	Квартира	11	3	74.28	2
191	Квартира	11	3	72.19	2
192	Квартира	11	3	148.7	4
193	Квартира	11	3	48.02	1
194	Квартира	11	3	89.33	2
195	Квартира	12	3	74.28	2
196	Квартира	12	3	74.7	2
197	Квартира	12	3	153.6	4
198	Квартира	12	3	48.02	1
199	Квартира	12	3	89.33	2
200	Квартира	13	3	76.6	2
201	Квартира	13	3	72.19	2
202	Квартира	13	3	152.9	4
203	Квартира	13	3	48.02	1
204	Квартира	13	3	89.85	2
205	Квартира	14	3	76.6	2
206	Квартира	14	3	72.19	2
207	Квартира	14	3	149.66	4
208	Квартира	14	3	48.02	1
209	Квартира	14	3	89.33	2
210	Квартира	15	3	74.28	2
211	Квартира	15	3	72.19	2
212	Квартира	15	3	148.7	4
213	Квартира	15	3	48.02	1
214	Квартира	15	3	89.33	2
215	Квартира	16	3	74.28	2
216	Квартира	16	3	72.19	2
217	Квартира	16	3	49.1	1
218	Квартира	16	3	47.68	1
219	Квартира	16	3	89.33	2
220	Квартира	17	3	74.28	2
221	Квартира	17	3	72.19	2
222	Квартира	17	3	47.64	1
223	Квартира	17	3	48.57	1
224	Квартира	17	3	89.42	2
225	Квартира	18	3	74.28	2
226	Квартира	18	3	72.19	2
227	Квартира	18	3	47.2	1
228	Квартира	18	3	47.98	1
229	Квартира	18	3	89.33	2

230	Квартира	19	3	76.8	2
231	Квартира	19	3	72.19	2
232	Квартира	19	3	47.7	1
233	Квартира	19	3	48.02	1
234	Квартира	19	3	89.42	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1		403.66	магазин	403.66
1	Нежилое помещение	1		134.84	магазин	134.84
1	Нежилое помещение	1		1238.86	магазин	1238.86
1	Нежилое помещение	1		86.1	магазин	86.1
1	Нежилое помещение	1		63.73	магазин	63.73
1	Нежилое помещение	1		75.82	магазин	75.82
1	Нежилое помещение	1		120.49	магазин	120.49
1	Нежилое помещение	1		139.05	оптика	139.05
1	Нежилое помещение	1		46.4	магазин	46.4
1.2	Нежилое помещение	1.2		727.56	офис	727.56
1	Нежилое помещение	1		189	магазин	189
2	Нежилое помещение	2		217.6	офис	217.6
3	Нежилое помещение	3		349.5	офис	349.5
1	Нежилое помещение	1		38.2	магазин	38.2
1	Нежилое помещение	1		59.2	Трансформаторная	59.2
1	Нежилое помещение	3		2.5	кладовая	2.5
2	Нежилое помещение	3		4.7	кладовая	4.7
3	Нежилое помещение	4		2.1	кладовая	2.1
4	Нежилое помещение	4		2.5	кладовая	2.5
5	Нежилое помещение	4		4.7	кладовая	4.7
6	Нежилое помещение	5		2.1	кладовая	2.1
7	Нежилое помещение	5		2.5	кладовая	2.5
8	Нежилое помещение	5		4.7	кладовая	4.7
9	Нежилое помещение	6		2.1	кладовая	2.1
10	Нежилое помещение	6		2.5	кладовая	2.5
11	Нежилое помещение	6		4.7	кладовая	4.7
12	Нежилое помещение	7		2.1	кладовая	2.1
13	Нежилое помещение	7		2.5	кладовая	2.5
14	Нежилое помещение	7		4.7	кладовая	4.7
15	Нежилое помещение	8		2.1	кладовая	2.1
16	Нежилое помещение	8		2.5	кладовая	2.5
17	Нежилое помещение	8		4.7	кладовая	4.7
18	Нежилое помещение	9		2.1	кладовая	2.1
19	Нежилое помещение	9		2.5	кладовая	2.5

20	Нежилое помещение	9		4.7	кладовая	4.7
21	Нежилое помещение	10		2.1	кладовая	2.1
22	Нежилое помещение	10		2.5	кладовая	2.5
23	Нежилое помещение	10		4.7	кладовая	4.7
24	Нежилое помещение	11		2.1	кладовая	2.1
25	Нежилое помещение	11		2.5	кладовая	2.5
26	Нежилое помещение	11		4.7	кладовая	4.7
27	Нежилое помещение	12		2.1	кладовая	2.1
28	Нежилое помещение	12		2.5	кладовая	2.5
29	Нежилое помещение	12		4.7	кладовая	4.7
30	Нежилое помещение	13		2.1	кладовая	2.1
31	Нежилое помещение	13		2.5	кладовая	2.5
32	Нежилое помещение	13		4.7	кладовая	4.7
33	Нежилое помещение	14		2.1	кладовая	2.1
34	Нежилое помещение	14		2.5	кладовая	2.5
35	Нежилое помещение	14		4.7	кладовая	4.7
36	Нежилое помещение	15		2.1	кладовая	2.1
37	Нежилое помещение	15		2.5	кладовая	2.5
38	Нежилое помещение	15		4.7	кладовая	4.7
39	Нежилое помещение	16		2.1	кладовая	2.1
40	Нежилое помещение	16		2.5	кладовая	2.5
41	Нежилое помещение	16		4.7	кладовая	4.7
42	Нежилое помещение	17		2.1	кладовая	2.1
43	Нежилое помещение	17		2.5	кладовая	2.5
44	Нежилое помещение	17		4.7	кладовая	4.7
45	Нежилое помещение	18		2.1	кладовая	2.1
46	Нежилое помещение	18		2.5	кладовая	2.5
47	Нежилое помещение	18		4.7	кладовая	4.7
48	Нежилое помещение	19		2.1	кладовая	2.1
49	Нежилое помещение	19		2.5	кладовая	2.5
50	Нежилое помещение	19		4.7	кладовая	4.7
51	Нежилое помещение	20		2.1	кладовая	2.1
52	Нежилое помещение	20		2.5	кладовая	2.5
53	Нежилое помещение	21		2.5	кладовая	2.5
54	Нежилое помещение	22		2.5	кладовая	2.5
55	Нежилое помещение	23		2.5	кладовая	2.5
1	Нежилое помещение	-2		16.68	парковка	16.68
2	Нежилое помещение	-2		22.22	парковка	22.22
3	Нежилое помещение	-2		19.9	парковка	19.9
4	Нежилое помещение	-2		18.53	парковка	18.53
5	Нежилое помещение	-2		20.12	парковка	20.12
6	Нежилое помещение	-2		20.12	парковка	20.12
7	Нежилое помещение	-2		18.53	парковка	18.53

8	Нежилое помещение	-2		20.29	парковка	20.29
9	Нежилое помещение	-2		20.55	парковка	20.55
10	Нежилое помещение	-2		19.1	парковка	19.1
11	Нежилое помещение	-2		14.51	парковка	14.51
12	Нежилое помещение	-2		13.67	парковка	13.67
13	Нежилое помещение	-2		13.31	парковка	13.31
14	Нежилое помещение	-2		13.31	парковка	13.31
15	Нежилое помещение	-2		12.72	парковка	12.72
16	Нежилое помещение	-2		13.2	парковка	13.2
17	Нежилое помещение	-2		14.15	парковка	14.15
18	Нежилое помещение	-2		15.25	парковка	15.25
19	Нежилое помещение	-2		15.25	парковка	15.25
20	Нежилое помещение	-2		15.68	парковка	15.68
21	Нежилое помещение	-2		15.68	парковка	15.68
22	Нежилое помещение	-2		28.65	парковка	28.65
23	Нежилое помещение	-2		23.46	парковка	23.46
24	Нежилое помещение	-2		16	парковка	16
25	Нежилое помещение	-2		26.2	парковка	26.2
26	Нежилое помещение	-2		14.91	парковка	14.91
27	Нежилое помещение	-2		14.91	парковка	14.91
28	Нежилое помещение	-2		16.9	парковка	16.9
29	Нежилое помещение	-2		16.9	парковка	16.9
30	Нежилое помещение	-2		16.9	парковка	16.9
31	Нежилое помещение	-2		16.9	парковка	16.9
32	Нежилое помещение	-2		14.91	парковка	14.91
33	Нежилое помещение	-2		14.91	парковка	14.91
34	Нежилое помещение	-2		26.2	парковка	26.2
35	Нежилое помещение	-2		16	парковка	16
36	Нежилое помещение	-2		14.95	парковка	14.95
37	Нежилое помещение	-2		15.72	парковка	15.72
38	Нежилое помещение	-2		14.29	парковка	14.29
39	Нежилое помещение	-2		21.76	парковка	21.76
40	Нежилое помещение	-2		18.62	парковка	18.62
41	Нежилое помещение	-2		26.52	парковка	26.52
42	Нежилое помещение	-2		22.67	парковка	22.67
43	Нежилое помещение	-2		25.5	парковка	25.5
44	Нежилое помещение	-2		23.63	парковка	23.63
45	Нежилое помещение	-2		15.37	парковка	15.37
46	Нежилое помещение	-2		15.21	парковка	15.21
47	Нежилое помещение	-2		14.39	парковка	14.39
48	Нежилое помещение	-2		14.31	парковка	14.31
49	Нежилое помещение	-2		14.76	парковка	14.76
50	Нежилое помещение	-2		14.68	парковка	14.68

51	Нежилое помещение	-2		14.76	парковка	14.76
52	Нежилое помещение	-2		14.68	парковка	14.68
53	Нежилое помещение	-2		15.16	парковка	15.16
54	Нежилое помещение	-2		15.08	парковка	15.08
55	Нежилое помещение	-2		15.16	парковка	15.16
56	Нежилое помещение	-2		15.08	парковка	15.08
57	Нежилое помещение	-2		14.05	парковка	14.05
58	Нежилое помещение	-2		13.97	парковка	13.97
59	Нежилое помещение	-2		14.51	парковка	14.51
60	Нежилое помещение	-2		14.42	парковка	14.42
61	Нежилое помещение	-2		18.85	парковка	18.85
62	Нежилое помещение	-2		17.66	парковка	17.66
63	Нежилое помещение	-2		18.2	парковка	18.2
64	Нежилое помещение	-2		18.2	парковка	18.2
65	Нежилое помещение	-2		18.61	парковка	18.61
66	Нежилое помещение	-2		18.61	парковка	18.61
67	Нежилое помещение	-2		17.45	парковка	17.45
68	Нежилое помещение	-2		20.44	парковка	20.44
69	Нежилое помещение	-2		14	парковка	14
70	Нежилое помещение	-2		15.11	парковка	15.11
71	Нежилое помещение	-2		16.19	парковка	16.19
72	Нежилое помещение	-2		16.59	парковка	16.59
73	Нежилое помещение	-2		13.18	парковка	13.18
74	Нежилое помещение	-4		13.51	парковка	13.51
75	Нежилое помещение	-4		23.4	парковка	23.4
76	Нежилое помещение	-4		17.8	парковка	17.8
77	Нежилое помещение	-4		31.08	парковка	31.08
78	Нежилое помещение	-4		30.74	парковка	30.74
79	Нежилое помещение	-4		30.86	парковка	30.86
80	Нежилое помещение	-4		31.27	парковка	31.27
81	Нежилое помещение	-4		33	парковка	33
82	Нежилое помещение	-4		14.06	парковка	14.06
83	Нежилое помещение	-4		22.22	парковка	22.22
84	Нежилое помещение	-4		19.9	парковка	19.9
85	Нежилое помещение	-4		18.54	парковка	18.54
86	Нежилое помещение	-4		20.12	парковка	20.12
87	Нежилое помещение	-4		20.12	парковка	20.12
88	Нежилое помещение	-4		18.53	парковка	18.53
89	Нежилое помещение	-4		20.29	парковка	20.29
90	Нежилое помещение	-4		20.55	парковка	20.55
91	Нежилое помещение	-4		19.23	парковка	19.23
92	Нежилое помещение	-4		14.66	парковка	14.66
93	Нежилое помещение	-4		14.51	парковка	14.51

94	Нежилое помещение	-4		13.67	парковка	13.67
95	Нежилое помещение	-4		13.31	парковка	13.31
96	Нежилое помещение	-4		13.31	парковка	13.31
97	Нежилое помещение	-4		13.3	парковка	13.3
98	Нежилое помещение	-4		13.32	парковка	13.32
99	Нежилое помещение	-4		14.5	парковка	14.5
100	Нежилое помещение	-4		13.66	парковка	13.66
101	Нежилое помещение	-4		13.2	парковка	13.2
102	Нежилое помещение	-4		14.15	парковка	14.15
103	Нежилое помещение	-4		15.25	парковка	15.25
104	Нежилое помещение	-4		15.25	парковка	15.25
105	Нежилое помещение	-4		13.46	парковка	13.46
106	Нежилое помещение	-4		13.46	парковка	13.46
107	Нежилое помещение	-4		14.04	парковка	14.04
108	Нежилое помещение	-4		14.95	парковка	14.95
109	Нежилое помещение	-4		16	парковка	16
110	Нежилое помещение	-4		26.2	парковка	26.2
111	Нежилое помещение	-4		14.91	парковка	14.91
112	Нежилое помещение	-4		14.91	парковка	14.91
113	Нежилое помещение	-4		16.9	парковка	16.9
114	Нежилое помещение	-4		16.9	парковка	16.9
115	Нежилое помещение	-4		16.9	парковка	16.9
116	Нежилое помещение	-4		16.9	парковка	16.9
117	Нежилое помещение	-4		14.91	парковка	14.91
118	Нежилое помещение	-4		14.91	парковка	14.91
119	Нежилое помещение	-4		26.2	парковка	26.2
120	Нежилое помещение	-4		16	парковка	16
121	Нежилое помещение	-4		14.95	парковка	14.95
122	Нежилое помещение	-4		15.9	парковка	15.9
123	Нежилое помещение	-4		15.72	парковка	15.72
124	Нежилое помещение	-4		14.29	парковка	14.29
125	Нежилое помещение	-4		21.76	парковка	21.76
126	Нежилое помещение	-4		18.62	парковка	18.62
127	Нежилое помещение	-4		26.52	парковка	26.52
128	Нежилое помещение	-4		22.67	парковка	22.67
129	Нежилое помещение	-4		25.5	парковка	25.5
130	Нежилое помещение	-4		23.63	парковка	23.63
131	Нежилое помещение	-4		15.37	парковка	15.37
132	Нежилое помещение	-4		15.21	парковка	15.21
133	Нежилое помещение	-4		14.39	парковка	14.39
134	Нежилое помещение	-4		14.31	парковка	14.31
135	Нежилое помещение	-4		14.76	парковка	14.76
136	Нежилое помещение	-4		14.68	парковка	14.68

137	Нежилое помещение	-4		14.76	парковка	14.76
138	Нежилое помещение	-4		14.68	парковка	14.68
139	Нежилое помещение	-4		15.16	парковка	15.16
140	Нежилое помещение	-4		15.08	парковка	15.08
141	Нежилое помещение	-4		15.16	парковка	15.16
142	Нежилое помещение	-4		15.08	парковка	15.08
143	Нежилое помещение	-4		14.05	парковка	14.05
144	Нежилое помещение	-4		13.97	парковка	13.97
145	Нежилое помещение	-4		14.51	парковка	14.51
146	Нежилое помещение	-4		14.42	парковка	14.42
147	Нежилое помещение	-4		28.32	парковка	28.32
148	Нежилое помещение	-4		21.97	парковка	21.97
149	Нежилое помещение	-4		21.91	парковка	21.91
150	Нежилое помещение	-4		16.41	парковка	16.41
151	Нежилое помещение	-4		18.79	парковка	18.79
152	Нежилое помещение	-4		18.85	парковка	18.85
153	Нежилое помещение	-4		17.66	парковка	17.66
154	Нежилое помещение	-4		18.12	парковка	18.12
155	Нежилое помещение	-4		18.12	парковка	18.12
156	Нежилое помещение	-4		18.61	парковка	18.61
157	Нежилое помещение	-4		18.61	парковка	18.61
158	Нежилое помещение	-4		17.45	парковка	17.45
159	Нежилое помещение	-4		20.44	парковка	20.44
160	Нежилое помещение	-4		14	парковка	14
161	Нежилое помещение	-4		15.11	парковка	15.11
162	Нежилое помещение	-4		16.19	парковка	16.19
163	Нежилое помещение	-4		16.59	парковка	16.59
164	Нежилое помещение	-4		13.18	парковка	13.18
165	Нежилое помещение	-4		13.51	парковка	13.51
166	Нежилое помещение	-4		23.59	парковка	23.59
167	Нежилое помещение	-4		23.06	парковка	23.06
168	Нежилое помещение	-4		31.08	парковка	31.08
169	Нежилое помещение	-4		30.86	парковка	30.86
170	Нежилое помещение	-4		30.74	парковка	30.74
171	Нежилое помещение	-4		31.27	парковка	31.27
172	Нежилое помещение	-4		17.01	парковка	17.01
173	Нежилое помещение	-4		13.93	парковка	13.93

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2013 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2014 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2016 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 500 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0218003:0076
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ПАО "Запсибкомбанк"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810422997314674
		Корреспондентский счет: 30101810271020000613
		БИК: 047102613
		ИНН: 7202021856
		КПП: 720301001
		ОГРН: 1067203134096
		ОКПО: 09268282
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 188
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 51
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 52
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 17 641,98 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 903,21 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 798,98 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 031 324 293 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 239 199 560 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 76 277 607 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	
		Описание изменений	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 549238423599198221990928397677755082048
Владелец: ООО "ТРАНСПРОМЖИЛСТРОЙ-2005", Киселёв
Сергей Михайлович, ГОРОД ТЮМЕНЬ
Действителен: с 22.10.2020 по 22.10.2021