ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001462 от 23.10.2026

Многоквартирные жилые дома переменной этажности с подземной автостоянкой по ул. Мельничной. Этап 1. Многоквартирные жилые дома переменной этажности с подземной автостоянкой по ул. Мельничной. Этап 2

Дата первичного размещения: 23.10.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЮДИ МАСШТАБА"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "ЛЮДИ МАСШТАБА"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **625048**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **г.о. город Тюмень**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Республики**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **85**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **625048, Тюменская обл, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Республики, д.85**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 19:00**
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **сб**
	1.3.2	Рабочее время: **с 10:00 по 17:00**
1.3 (3) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **вс**
	1.3.2	Рабочее время: **с 10:00 по 15:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73452380808**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@dkludi.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://ludi-ludi.ru/projects/moneo/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Жалнин**
	1.5.2	Имя: **Денис**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Викторович**
	1.5.4	Наименование должности: **Управляющий**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЮДИ МАСШТАБА"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **720324577110**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		

2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203607594**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1267200006413**
	2.1.3	Дата регистрации: **06.05.2026**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Медведев**
	3.3.2	Имя: **Сергей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Витальевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **70 %**

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06186619986**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **720306682666**
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Жалнин**
	3.3.2	Имя: **Денис**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Викторович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **30 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **14231141298**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **720324577110**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Медведев**
	3.4.2	Имя: **Сергей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Витальевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **70 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06186619986**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **720306682666**

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Учредитель и владелец 70% доли в организации**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Жалнин**
	3.4.2	Имя: **Денис**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Викторович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **30 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **14231141298**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **720324577110**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Учредитель и владелец 30% доли в организации**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Девелоперская компания "Люди"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203567694**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237200022311**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Любимый город"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203328537**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1147232054133**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИБИРСКИЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203562512**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237200016096**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОСМО ПРОДАЖИ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203580543**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247200015590**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Люди в Екатеринбурге"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203593045**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257200008141**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРЫЛЬЯ"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7207020736**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207200009510**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ "ЛЮДИ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203584604**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247200020748**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОСМО МАРКЕТИНГ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203580511**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247200015556**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК "КОСМО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203577780**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247200012168**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЮДИ В СТОЛИЦЕ УРАЛА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203593052**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257200008152**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРИТЕТ.УРАЛ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203562008**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237200015436**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРИТЕТ.ПОВОЛЖЬЕ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203561967**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237200015414**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Люди"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203593038**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257200008130**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЮДИ ЦЕНТР"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7204054173**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027200788020**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЮДИ НА МАШИНИСТОВ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6685220686**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1246600035472**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Светлый"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203538319**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227200008540**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **60,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Решение Застройщика в соответствии с проектной документацией, прошедшей экспертизу**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **ЭТАП № 1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Тюменская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **Мельничная**
	9.2.11	Дом: **20**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **32 086,2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А++**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **ЭТАП № 2**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Тюменская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **Мельничная**
	9.2.11	Дом: **20**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **4**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **18293.9 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А++**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **17 543,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4 021,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **21 565,10 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10 595,10 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 254,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 849,10 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **8**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **5**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖГЕОСЕРВИС**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7202126672**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ЦЕНТР**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6658437538**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.05.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **72-2-1-2-024032-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.05.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **72-2-1-1-023214-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.08.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **72-2-1-2-042472-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРКОНС ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705246433**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Городские резиденции МОНЕО**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ЛЮБИМЫЙ ГОРОД**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7203328537**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **72-23-159-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.09.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.09.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **6647/6637**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.10.2026**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.10.2026**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **72:23:0218004:6647**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **15 065,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **21**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Индивидуальные МАФ в границах земельного участка**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадки для занятий физкультурой и спортом в границах земельного участка**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Встроенные мусорокамеры в объекте.Общее количество контейнеров-10**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Организация площадок озеленения обеспечивается следующим образом:не менее 20% крупномерные саженцы деревьев исходя из площади территории не более 18 кв.м на 1 саженец (высотой от 3 метров) с комом земли, включая озеленение травянистыми растениями; не менее 20% кустарники исходя из площади территории не более 4 кв.м на 1 кустарник, включая озеленение травянистыми растениями; 60% травянистые растения (цветники и газон)**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Безбордюрная среда, расширенные машиноместа для ММГН**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение пространств, транспортных и пешеходных зон, архитектурное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Благоустройство направлено на создание максимальных удобств для жителей жилого комплекса и посетителей проектируемого здания.Подъезд к жилому комплексу осуществляется с ул.Мельничная.Въезд для жителей к автостоянкам и к подземному паркингу организован с ул.Мельничная.Въезд для сотрудников и посетителей в встроенно-пристроенные помещения общественного назначения также организован с ул.Мельничная.Входы в жилые секции запроектированы как сквозные (обеспечивает связь внешнего периметра застройки с внутренним пространством и дворовой территорией), так и только с дворовой территории.Входы в встроенно-пристроенные помещения общественного назначения размещены с наружного фасада.Территория двора отделена ограждением и конфигурацией жилого комплекса.Ограждение придомовой территории металлическое высотой 2 м.В проектируемом ограждении предусмотрены распашные двустворчатые ворота для проезда специализированного транспорта и калитки для прохода людей.Территория двора благоустраивается:предусматривается посадка зданий, устройство пожарных проездов, тротуаров, площадок.Покрытия:плиточное покрытие тротуаров, резиновое покрытие площадок, асфальтобетонное покрытие проездов, проезд для пожарной техники – газонная решетка, усиленное плиточное покрытие тротуаров, усиленное резиновое покрытие площадок.Предусмотрено озеленение территории.Все требуемые элементы благоустройства размещены с учетом санитарно-гигиенических требований, микроклиматических условий, радиуса обслуживания**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **32.6 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЮМЕНЬ ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7204095194**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.11.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-05112025-030**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.11.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 860 903,80 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЮМЕНЬ ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7204095194**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.11.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-05112025-031**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.11.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 474 584,28 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Непубличное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **УРАЛО-СИБИРСКАЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7203420973**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ26/1-01-2025**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.09.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **108 712 973,17 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7203412147**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.06.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **307/ТП-25**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.06.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **35 928 508,34 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РУССКАЯ КОМПАНИЯ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7224079602**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РУССКАЯ КОМПАНИЯ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7224079602**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **СЕРВИС ЛИФТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7203182260**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **221**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **249**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **175**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **74**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	91.90	2	30.00	3.10
2	Квартира	2	1	52.80	1	12.50	3.10
3	Квартира	2	1	56.70	1	13.10	3.10
4	Квартира	2	1	91.50	2	30.70	3.10
5	Квартира	2	1	91.40	2	30.50	3.10
6	Квартира	2	1	49.40	1	12.20	3.10
7	Квартира	2	1	108.60	3	43.30	3.10
8	Квартира	3	1	91.70	2	30.00	3.10
9	Квартира	3	1	52.90	1	12.50	3.10
10	Квартира	3	1	56.80	1	13.10	3.10
11	Квартира	3	1	90.90	2	30.70	3.10
12	Квартира	3	1	90.80	2	30.50	3.10
13	Квартира	3	1	48.70	1	12.20	3.10
14	Квартира	3	1	108.30	3	43.30	3.10

15	Квартира	4	1	91.70	2	30.00	3.10
16	Квартира	4	1	52.10	1	12.50	3.10
17	Квартира	4	1	56.00	1	13.10	3.10
18	Квартира	4	1	90.90	2	30.70	3.10
19	Квартира	4	1	90.80	2	30.50	3.10
20	Квартира	4	1	49.50	1	12.20	3.10
21	Квартира	4	1	108.30	3	43.30	3.10
22	Квартира	5	1	91.70	2	30.00	3.10
23	Квартира	5	1	52.90	1	12.50	3.10
24	Квартира	5	1	56.80	1	13.10	3.10
25	Квартира	5	1	90.90	2	30.70	3.10
26	Квартира	5	1	90.70	2	30.50	3.10
27	Квартира	5	1	48.70	1	12.20	3.10
28	Квартира	5	1	108.30	3	43.30	3.10
29	Квартира	6	1	91.60	2	29.90	3.10
30	Квартира	6	1	52.10	1	12.50	3.10
31	Квартира	6	1	56.00	1	13.10	3.10
32	Квартира	6	1	90.90	2	30.70	3.10
33	Квартира	6	1	119.50	3	42.90	3.10
34	Квартира	6	1	89.60	2	30.80	3.10
35	Квартира	7	1	91.60	2	29.90	3.10
36	Квартира	7	1	52.90	1	12.50	3.10
37	Квартира	7	1	56.80	1	13.10	3.10
38	Квартира	7	1	90.90	2	30.70	3.10
39	Квартира	7	1	110.10	3	42.90	3.10
40	Квартира	7	1	83.50	2	30.80	3.10
41	Квартира	8	1	109.00	3	42.80	3.10
42	Квартира	8	1	147.70	4	55.60	3.10
43	Квартира	8	1	111.00	3	42.90	3.10
44	Квартира	8	1	83.50	2	30.80	3.10
45	Квартира	9	1	103.70	3	42.80	3.70
46	Квартира	9	1	139.90	4	55.60	3.70
47	Квартира	9	1	110.90	3	42.90	3.70
48	Квартира	9	1	84.30	2	30.80	3.70
49	Квартира	2	2	87.40	2	29.80	3.10
50	Квартира	2	2	51.60	1	12.40	3.10
51	Квартира	2	2	45.40	1	12.40	3.10
52	Квартира	2	2	109.70	3	42.60	3.10
53	Квартира	2	2	72.10	2	26.40	3.10
54	Квартира	3	2	86.40	2	29.80	3.10
55	Квартира	3	2	51.30	1	12.40	3.10
56	Квартира	3	2	44.60	1	12.40	3.10
57	Квартира	3	2	109.40	3	42.70	3.10
58	Квартира	3	2	72.00	2	26.40	3.10
59	Квартира	4	2	85.80	2	29.80	3.10

60	Квартира	4	2	50.50	1	12.40	3.10
61	Квартира	4	2	45.40	1	12.40	3.10
62	Квартира	4	2	109.40	3	42.70	3.10
63	Квартира	4	2	71.10	2	26.40	3.10
64	Квартира	5	2	86.40	2	29.80	3.10
65	Квартира	5	2	51.30	1	12.40	3.10
66	Квартира	5	2	44.60	1	12.40	3.10
67	Квартира	5	2	109.40	3	42.70	3.10
68	Квартира	5	2	72.00	2	26.40	3.10
69	Квартира	6	2	85.80	2	29.80	3.10
70	Квартира	6	2	50.50	1	12.40	3.10
71	Квартира	6	2	45.40	1	12.40	3.10
72	Квартира	6	2	109.40	3	42.70	3.10
73	Квартира	6	2	71.10	2	26.40	3.10
74	Квартира	7	2	86.40	2	29.80	3.10
75	Квартира	7	2	51.30	1	12.40	3.10
76	Квартира	7	2	44.60	1	12.40	3.10
77	Квартира	7	2	109.40	3	42.70	3.10
78	Квартира	7	2	72.00	2	26.40	3.10
79	Квартира	8	2	85.80	2	29.80	3.10
80	Квартира	8	2	50.50	1	12.40	3.10
81	Квартира	8	2	45.40	1	12.40	3.10
82	Квартира	8	2	109.40	3	42.70	3.10
83	Квартира	8	2	71.10	2	26.40	3.10
84	Квартира	9	2	86.40	2	29.80	3.10
85	Квартира	9	2	51.30	1	12.40	3.10
86	Квартира	9	2	44.60	1	12.40	3.10
87	Квартира	9	2	109.40	3	42.70	3.10
88	Квартира	9	2	72.00	2	26.40	3.10
89	Квартира	10	2	85.80	2	29.80	3.10
90	Квартира	10	2	50.50	1	12.40	3.10
91	Квартира	10	2	45.40	1	12.40	3.10
92	Квартира	10	2	109.40	3	42.70	3.10
93	Квартира	10	2	71.10	2	26.40	3.10
94	Квартира	11	2	86.40	2	29.80	3.10
95	Квартира	11	2	51.30	1	12.40	3.10
96	Квартира	11	2	44.60	1	12.40	3.10
97	Квартира	11	2	109.40	3	42.70	3.10
98	Квартира	11	2	72.00	2	26.40	3.10
99	Квартира	12	2	85.80	2	29.80	3.10
100	Квартира	12	2	50.50	1	12.40	3.10
101	Квартира	12	2	45.40	1	12.40	3.10
102	Квартира	12	2	109.40	3	42.70	3.10
103	Квартира	12	2	71.10	2	26.40	3.10
104	Квартира	13	2	85.80	2	29.80	3.10

105	Квартира	13	2	50.50	1	12.40	3.10
106	Квартира	13	2	44.60	1	12.40	3.10
107	Квартира	13	2	108.60	3	42.70	3.10
108	Квартира	13	2	71.10	2	26.40	3.10
109	Квартира	14	2	66.60	1	13.80	3.10
110	Квартира	14	2	104.90	3	41.60	3.10
111	Квартира	14	2	84.80	2	29.80	3.10
112	Квартира	14	2	71.10	2	26.40	3.10
113	Квартира	15	2	60.50	1	13.80	3.10
114	Квартира	15	2	96.30	3	41.60	3.10
115	Квартира	15	2	84.80	2	29.80	3.10
116	Квартира	15	2	71.00	2	26.40	3.10
117	Квартира	16	2	60.50	1	13.80	3.10
118	Квартира	16	2	96.30	3	41.60	3.10
119	Квартира	16	2	84.80	2	29.80	3.10
120	Квартира	16	2	71.00	2	26.40	3.10
121	Квартира	17	2	60.50	1	13.80	3.10
122	Квартира	17	2	96.30	3	41.60	3.10
123	Квартира	17	2	84.80	2	28.60	3.10
124	Квартира	17	2	71.10	2	26.40	3.10
125	Квартира	18	2	60.50	1	13.80	3.10
126	Квартира	18	2	96.30	3	41.60	3.10
127	Квартира	18	2	118.60	3	39.10	3.10
128	Квартира	19	2	60.50	1	13.80	3.10
129	Квартира	19	2	96.30	3	41.60	3.10
130	Квартира	19	2	103.30	3	39.10	3.10
131	Квартира	20	2	60.50	1	13.80	3.10
132	Квартира	20	2	96.30	3	41.60	3.10
133	Квартира	20	2	103.30	3	39.10	3.10
134	Квартира на двух и более этажах	21	2	91.50	2	24.80	3.10
135	Квартира на двух и более этажах	21	2	155.00	4	50.50	3.10
136	Квартира	21	2	103.60	3	39.10	3.10
137	Квартира	22	2	103.60	3	39.10	3.70
267	Квартира	2	6	77.20	2	25.80	3.10
268	Квартира	2	6	83.70	2	28.10	3.10
269	Квартира	2	6	69.10	2	27.70	3.10
270	Квартира	2	6	51.90	1	11.80	3.10
271	Квартира	2	6	82.50	2	30.00	3.10
272	Квартира	3	6	77.20	2	25.80	3.10
273	Квартира	3	6	83.40	2	28.10	3.10
274	Квартира	3	6	68.80	2	27.70	3.10
275	Квартира	3	6	51.40	1	11.80	3.10

276	Квартира	3	6	81.80	2	30.00	3.10
277	Квартира	4	6	76.30	2	25.80	3.10
278	Квартира	4	6	83.40	2	28.10	3.10
279	Квартира	4	6	68.00	2	27.70	3.10
280	Квартира	4	6	52.20	1	11.80	3.10
281	Квартира	4	6	81.20	2	30.00	3.10
282	Квартира	5	6	77.20	2	25.80	3.10
283	Квартира	5	6	83.40	2	28.10	3.10
284	Квартира	5	6	68.80	2	27.70	3.10
285	Квартира	5	6	51.40	1	11.80	3.10
286	Квартира	5	6	81.80	2	30.00	3.10
287	Квартира	6	6	76.30	2	25.80	3.10
288	Квартира	6	6	83.40	2	28.10	3.10
289	Квартира	6	6	68.00	2	27.70	3.10
290	Квартира	6	6	52.20	1	11.80	3.10
291	Квартира	6	6	81.20	2	30.00	3.10
292	Квартира	7	6	77.20	2	25.80	3.10
293	Квартира	7	6	83.40	2	28.10	3.10
294	Квартира	7	6	68.70	2	25.70	3.10
295	Квартира	7	6	51.40	1	11.80	3.10
296	Квартира	7	6	81.80	2	30.00	3.10
297	Квартира	8	6	76.30	2	25.80	3.10
298	Квартира	8	6	105.60	3	40.70	3.10
299	Квартира	8	6	45.90	1	12.60	3.10
300	Квартира	8	6	52.20	1	11.80	3.10
301	Квартира	8	6	81.20	2	30.00	3.10
302	Квартира	9	6	77.20	2	25.80	3.10
303	Квартира	9	6	105.60	3	40.70	3.10
304	Квартира	9	6	46.70	1	12.60	3.10
305	Квартира	9	6	51.40	1	11.80	3.10
306	Квартира	9	6	81.80	2	30.00	3.10
307	Квартира	10	6	76.30	2	25.80	3.10
308	Квартира	10	6	82.60	2	28.10	3.10
309	Квартира	10	6	107.60	3	40.40	3.10
310	Квартира	10	6	61.00	1	13.60	3.10
311	Квартира	11	6	76.30	2	25.80	3.10
312	Квартира	11	6	82.60	2	28.10	3.10
313	Квартира	11	6	99.10	3	40.20	3.10
314	Квартира	11	6	55.10	1	13.60	3.10
315	Квартира	12	6	76.30	2	25.80	3.10
316	Квартира	12	6	82.60	2	28.10	3.10
317	Квартира	12	6	99.10	3	40.20	3.10
318	Квартира	12	6	55.10	1	13.60	3.10
319	Квартира	13	6	76.30	2	25.80	3.10
320	Квартира	13	6	82.60	2	28.10	3.10

321	Квартира	13	6	99.10	3	40.20	3.10
322	Квартира	13	6	55.10	1	13.60	3.10
323	Квартира	14	6	76.30	2	25.80	3.10
324	Квартира	14	6	82.60	2	28.10	3.10
325	Квартира	14	6	99.10	3	40.20	3.10
326	Квартира	14	6	55.10	1	13.60	3.10
327	Квартира	15	6	76.30	2	25.80	3.10
328	Квартира	15	6	82.60	2	28.10	3.10
329	Квартира	15	6	99.10	3	40.20	3.10
330	Квартира	15	6	55.10	1	13.60	3.10
331	Квартира	16	6	76.30	2	25.80	3.10
332	Квартира	16	6	82.60	2	28.10	3.10
333	Квартира	16	6	99.10	3	40.20	3.10
334	Квартира	16	6	55.10	1	13.60	3.10
335	Квартира	17	6	76.30	2	25.80	3.10
336	Квартира	17	6	82.60	2	28.10	3.10
337	Квартира	17	6	99.10	3	40.20	3.10
338	Квартира	17	6	55.10	1	13.60	3.10
339	Квартира на двух и более этажах	18	6	196.70	4	55.00	3.10
342	Квартира	19	6	99.10	3	40.20	3.10
343	Квартира	19	6	55.20	1	13.60	3.10
340	Квартира	18	6	99.10	3	40.20	3.10
341	Квартира	18	6	55.20	1	13.60	3.10
344	Квартира	20	6	105.60	3	38.60	3.10
345	Квартира	20	6	99.00	3	40.20	3.10
346	Квартира	20	6	55.20	1	13.60	3.10
347	Квартира	21	6	105.60	3	38.60	3.10
348	Квартира на двух и более этажах	21	6	157.80	4	54.20	3.10
349	Квартира на двух и более этажах	21	6	83.90	2	25.40	3.10
350	Квартира	22	6	105.60	3	38.60	3.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1к	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.98
2к	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.98
3к	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.98
4к	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.98

5к	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	3.98
6к	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.98
7к	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	3.98
8к	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.98
9к	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.98
10к	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	3.98
11к	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	3.98
12к	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	3.98
13к	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	3.98
14к	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	3.98
15к	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	3.98
16к	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	3.98
17к	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	3.98
18к	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	3.98
19к	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	3.98
20к	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	3.98
21к	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	3.98
22к	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая	5.80	3.98
23к	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	3.98
24к	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	3.98
25к	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.98
26к	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	3.98
27к	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	3.98
58к	Кладовая	-1	6	3.00	Кладовая	3.00	3.98
59к	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	3.98
60к	Кладовая	-1	6	5.00	Кладовая	5.00	3.98
61к	Кладовая	-1	6	2.90	Кладовая	2.90	3.98
62к	Кладовая	-1	6	2.50	Кладовая	2.50	3.98
63к	Кладовая	-1	6	3.10	Кладовая	3.10	3.98
64к	Кладовая	-1	6	3.10	Кладовая	3.10	3.98
65к	Кладовая	-1	6	4.10	Кладовая	4.10	3.98
66к	Кладовая	-1	6	2.70	Кладовая	2.70	3.98
67к	Кладовая	-1	6	2.70	Кладовая	2.70	3.98
68к	Кладовая	-1	6	4.10	Кладовая	4.10	3.98
69к	Кладовая	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	3.98
70к	Кладовая	-1	6	4.80	Кладовая	4.80	3.98
71к	Кладовая	-1	6	3.10	Кладовая	3.10	3.98
72к	Кладовая	-1	6	3.10	Кладовая	3.10	3.98
73к	Кладовая	-1	6	3.10	Кладовая	3.10	3.98
74к	Кладовая	-1	6	3.60	Кладовая	3.60	3.98
75к	Кладовая	-1	6	3.60	Кладовая	3.60	3.98
76к	Кладовая	-1	7	4.10	Келлер	4.10	3.98
77к	Кладовая	-1	7	3.90	Келлер	3.90	3.98
78к	Кладовая	-1	7	4.00	Келлер	4.00	3.98
79к	Кладовая	-1	7	6.50	Келлер	6.50	3.98

80к	Кладовая	-1	7	5.90	Келлер	5.90	3.98
81к	Кладовая	-1	7	6.30	Келлер	6.30	3.98
82к	Кладовая	-1	7	7.20	Келлер	7.20	3.98
83к	Кладовая	-1	7	5.20	Келлер	5.20	3.98
84к	Кладовая	-1	7	5.50	Келлер	5.50	3.98
85к	Кладовая	-1	7	5.10	Келлер	5.10	3.98
86к	Кладовая	-1	7	6.10	Келлер	6.10	3.98
87к	Кладовая	-1	7	3.10	Келлер	3.10	3.98
88к	Кладовая	-1	7	5.10	Келлер	5.10	3.98
89к	Кладовая	-1	7	5.30	Келлер	5.30	3.98
90к	Кладовая	-1	7	6.10	Келлер	6.10	3.98
91к	Кладовая	-1	7	6.10	Келлер	6.10	3.98
92к	Кладовая	-1	7	4.90	Келлер	4.90	3.98
95н	Нежилое помещение	1	1	41.90	Нежилое помещение	41.90	4.36
96н	Нежилое помещение	1	1	69.90	Нежилое помещение	69.90	4.36
97н	Нежилое помещение	1	1	78.60	Нежилое помещение	78.60	4.36
98н	Нежилое помещение	1	1	63.80	Нежилое помещение	63.80	4.36
99н	Нежилое помещение	1	1	95.80	Нежилое помещение	95.80	4.36
100н	Нежилое помещение	1	2	21.00	Нежилое помещение	21.00	4.36
101н	Нежилое помещение	1	2	25.00	Нежилое помещение	25.00	4.36
108н	Нежилое помещение	1	6	77.90	Нежилое помещение	77.90	4.36
109н	Нежилое помещение	1	6	66.20	Нежилое помещение	66.20	4.36
110н	Нежилое помещение	1	6	64.20	Нежилое помещение	64.20	4.36
111н	Нежилое помещение	1	6	23.20	Нежилое помещение	23.20	4.36
112н	Нежилое помещение	1	6	59.70	Нежилое помещение	59.70	4.36
1м	Машино-место	-1	7	23.20	Машино-место	23.20	
2м	Машино-место	-1	7	19.50	Машино-место	19.50	
3м	Машино-место	-1	7	16.80	Машино-место	16.80	
4м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
5м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	

6м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
7м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
8м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
9м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
10м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
11м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
12м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
13м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
14м	Машино-место	-1	7	16.90	Машино-место	16.90	
15м	Машино-место	-1	7	17.20	Машино-место	17.20	
16м	Машино-место	-1	7	16.00	Машино-место	16.00	
17м	Машино-место	-1	7	16.00	Машино-место	16.00	
18м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
19м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
20м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
21м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
22м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
29м	Машино-место	-1	7	18.60	Машино-место	18.60	
30м	Машино-место	-1	7	16.90	Машино-место	16.90	
31м	Машино-место	-1	7	16.50	Машино-место	16.50	
32м	Машино-место	-1	7	18.60	Машино-место	18.60	
33м	Машино-место	-1	7	17.60	Машино-место	17.60	
34м	Машино-место	-1	7	17.70	Машино-место	17.70	
35м	Машино-место	-1	7	16.70	Машино-место	16.70	

53м	Машино-место	-1	7	16.90	Машино-место	16.90	
54м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
55м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
56м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
57м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
58м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
59м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
60м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
61м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
62м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
63м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
64м	Машино-место	-1	7	16.80	Машино-место	16.80	
65м	Машино-место	-1	7	16.60	Машино-место	16.60	
66м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
67м	Машино-место	-1	7	15.70	Машино-место	15.70	
68м	Машино-место	-1	7	15.70	Машино-место	15.70	
69м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
70м	Машино-место	-1	7	15.70	Машино-место	15.70	
71м	Машино-место	-1	7	15.70	Машино-место	15.70	
72м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
73м	Машино-место	-1	7	15.70	Машино-место	15.70	
74м	Машино-место	-1	7	15.70	Машино-место	15.70	
75м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
76м	Машино-место	-1	7	16.70	Машино-место	16.70	

105м	Машино-место	-1	7	38.90	Машино-место	38.90	
106м	Машино-место	-1	7	19.10	Машино-место	19.10	
107м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
108м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
109м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
110м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
111м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
112м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
113м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
114м	Машино-место	-1	7	15.90	Машино-место	15.90	
115м	Машино-место	-1	7	16.80	Машино-место	16.80	
116м	Машино-место	-1	7	18.20	Машино-место	18.20	
117м	Машино-место	-1	7	15.60	Машино-место	15.60	
118м	Машино-место	-1	7	15.60	Машино-место	15.60	
119м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
120м	Машино-место	-1	7	15.60	Машино-место	15.60	
121м	Машино-место	-1	7	15.60	Машино-место	15.60	
122м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
123м	Машино-место	-1	7	15.60	Машино-место	15.60	
124м	Машино-место	-1	7	15.60	Машино-место	15.60	
125м	Машино-место	-1	7	15.90	Машино-место	15.90	
126м	Машино-место	-1	7	27.30	Машино-место	27.30	
127м	Машино-место	-1	7	24.10	Машино-место	24.10	
128м	Машино-место	-1	7	21.50	Машино-место	21.50	

129м	Машино-место	-1	7	20.30	Машино-место	20.30	
130м	Машино-место	-1	7	22.00	Машино-место	22.00	
131м	Машино-место	-1	7	19.00	Машино-место	19.00	
132м	Машино-место	-1	7	16.60	Машино-место	16.60	
133м	Машино-место	-1	7	15.70	Машино-место	15.70	
134м	Машино-место	-1	7	17.90	Машино-место	17.90	
135м	Машино-место	-1	7	24.40	Машино-место	24.40	
136м	Машино-место	-1	7	16.70	Машино-место	16.70	
137м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
138м	Машино-место	-1	7	16.70	Машино-место	16.70	
139м	Машино-место	-1	7	16.60	Машино-место	16.60	
140м	Машино-место	-1	7	15.70	Машино-место	15.70	
141м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
142м	Машино-место	-1	7	15.70	Машино-место	15.70	
143м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
144м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
145м	Машино-место	-1	7	16.80	Машино-место	16.80	
146м	Машино-место	-1	7	16.60	Машино-место	16.60	
147м	Машино-место	-1	7	15.60	Машино-место	15.60	
148м	Машино-место	-1	7	15.70	Машино-место	15.70	
149м	Машино-место	-1	7	19.00	Машино-место	19.00	
150м	Машино-место	-1	7	17.20	Машино-место	17.20	
151м	Машино-место	-1	7	17.90	Машино-место	17.90	
152м	Машино-место	-1	7	18.30	Машино-место	18.30	

153м	Машино-место	-1	7	17.20	Машино-место	17.20	
154м	Машино-место	-1	7	18.00	Машино-место	18.00	
155м	Машино-место	-1	7	18.20	Машино-место	18.20	
156м	Машино-место	-1	7	17.00	Машино-место	17.00	
157м	Машино-место	-1	7	18.20	Машино-место	18.20	
158м	Машино-место	-1	7	20.10	Машино-место	20.10	
159м	Машино-место	-1	7	37.90	Машино-место	37.90	
192м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
193м	Машино-место	-1	7	17.70	Машино-место	17.70	
194м	Машино-место	-1	7	16.90	Машино-место	16.90	
195м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
196м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
197м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
198м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
199м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
200м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
201м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
202м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
203м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
204м	Машино-место	-1	7	18.20	Машино-место	18.20	
205м	Машино-место	-1	7	17.40	Машино-место	17.40	
206м	Машино-место	-1	7	15.90	Машино-место	15.90	
207м	Машино-место	-1	7	17.50	Машино-место	17.50	
208м	Машино-место	-1	7	19.50	Машино-место	19.50	

209м	Машино-место	-1	7	19.20	Машино-место	19.20	
210м	Машино-место	-1	7	16.40	Машино-место	16.40	
211м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
212м	Машино-место	-1	7	16.40	Машино-место	16.40	
213м	Машино-место	-1	7	16.50	Машино-место	16.50	
214м	Машино-место	-1	7	15.60	Машино-место	15.60	
215м	Машино-место	-1	7	15.70	Машино-место	15.70	
216м	Машино-место	-1	7	15.60	Машино-место	15.60	
217м	Машино-место	-1	7	15.70	Машино-место	15.70	
218м	Машино-место	-1	7	14.90	Машино-место	14.90	
219м	Машино-место	-1	7	16.50	Машино-место	16.50	
220м	Машино-место	-1	7	16.80	Машино-место	16.80	
221м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
222м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
223м	Машино-место	-1	7	16.40	Машино-место	16.40	
224м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
225м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
226м	Машино-место	-1	7	16.80	Машино-место	16.80	
227м	Машино-место	-1	7	16.80	Машино-место	16.80	
228м	Машино-место	-1	7	40.30	Машино-место	40.30	
229м	Машино-место	-1	7	43.30	Машино-место	43.30	
230м	Машино-место	-1	7	41.20	Машино-место	41.20	
231м	Машино-место	-1	7	21.30	Машино-место	21.30	
232м	Машино-место	-1	7	22.80	Машино-место	22.80	

233м	Машино-место	-1	7	22.00	Машино-место	22.00	
234м	Машино-место	-1	7	19.80	Машино-место	19.80	
235м	Машино-место	-1	7	20.20	Машино-место	20.20	
236м	Машино-место	-1	7	18.20	Машино-место	18.20	
237м	Машино-место	-1	7	18.30	Машино-место	18.30	
238м	Машино-место	-1	7	20.90	Машино-место	20.90	
239м	Машино-место	-1	7	20.30	Машино-место	20.30	
240м	Машино-место	-1	7	16.90	Машино-место	16.90	
241м	Машино-место	-1	7	15.40	Машино-место	15.40	
242м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
243м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
244м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
245м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
246м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
247м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
248м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
249м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
250м	Машино-место	-1	7	17.50	Машино-место	17.50	
251м	Машино-место	-1	7	22.70	Машино-место	22.70	
252м	Машино-место	-1	7	19.60	Машино-место	19.60	
253м	Машино-место	-1	7	19.50	Машино-место	19.50	
254м	Машино-место	-1	7	19.60	Машино-место	19.60	
255м	Машино-место	-1	7	19.50	Машино-место	19.50	
256м	Машино-место	-1	7	20.30	Машино-место	20.30	

257м	Машино-место	-1	7	20.20	Машино-место	20.20	
258м	Машино-место	-1	7	19.50	Машино-место	19.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Зона прохода	Подъезд 1, подвал	Общественное	23.40
2	Зона прохода	Подъезд 1, подвал	Общественное	8.80
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подвал	Общественное	39.20
4	Лестница из подвала	Подъезд 1, подвал	Общественное	17.50
5	ПУИ	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.20
6	Насосная пожарная и ХПВ	Подъезд 1, подвал	Техническое	89.20
7	Электрощитовая жилого дома	Подъезд 1, подвал	Техническое	28.10
8	Помещение СС	Подъезд 1, подвал	Техническое	21.90
9	Венткамера жилого дома	Подъезд 1, подвал	Техническое	48.80
10	Техническое подполье	Подъезд 1, подвал	Техническое	68.20
11	Техническое подполье	Подъезд 1, подвал	Техническое	22.90
12	Техническое подполье	Подъезд 1, подвал	Техническое	32.80
13	Л/К Н2	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	6.60
14	Лестница из подвала	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	6.70
15	Лестница из подвала	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.30
16	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	18.20
17	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	10.30
18	Вестибюль	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	228.80
19	Вестибюль	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	22.20
20	Санузел	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	7.10
21	Санузел	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.10
22	Лапомойка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.80
23	Помещение охраны	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	18.50
24	Лестница из подвала	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.50
25	Лестница из ИТП	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	7.70
26	Л/К Н2	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	17.50
27	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	22.30
28	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	21.00
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	17.10
30	Техническая лоджия	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	3.00
31	Л/К Н2	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	17.50
32	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	22.30
33	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	21.00
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	17.10

35	Техническая лоджия	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	3.30
36	Л/К Н2	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	17.50
37	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	22.30
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	21.00
39	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	17.10
40	Техническая лоджия	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	3.30
41	Л/К Н2	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	17.50
42	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	22.30
43	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	21.00
44	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	17.10
45	Техническая лоджия	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	3.30
46	Л/К Н2	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	17.50
47	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	22.30
48	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	21.00
49	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	17.10
50	Техническая лоджия	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	3.30
51	Л/К Н2	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	17.50
52	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	22.30
53	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	21.00
54	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	16.30
55	Техническая лоджия	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	3.30
56	Л/К Н2	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	17.50
57	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	22.30
58	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	15.10
59	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	16.30
60	Техническая лоджия	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	3.30
61	Л/К Н2	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	17.50
62	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	22.30
63	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	15.10
64	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	16.30
65	Зона прохода	Подъезд 2, подвал	Общественное	27.80
66	Лестница из подвала	Подъезд 2, подвал	Общественное	17.10
67	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, подвал	Общественное	31.50
68	ПУИ	Подъезд 2, подвал	Техническое	3.80
69	ПУИ подземной автостоянки	Подъезд 2, подвал	Техническое	17.60
70	Электрощитовая жилого дома	Подъезд 2, подвал	Техническое	21.10
71	Помещение СС	Подъезд 2, подвал	Техническое	20.60
72	Венткамера жилого дома	Подъезд 2, подвал	Техническое	55.60
73	Техническое подполье	Подъезд 2, подвал	Техническое	71.90
74	Л/К Н2	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	6.70
75	Лестница из подвала	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	6.50
76	Лестница из подвала	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	6.00
77	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.60
78	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	8.70
79	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	5.20

80	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	32.60
81	Вестибюль	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	30.30
82	Вестибюль	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	18.60
83	Санузел	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.00
84	Санузел	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	5.60
85	Лапомойка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.10
86	Л/К Н2	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	14.80
87	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.10
88	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	26.80
89	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	2.20
90	Техническая лоджия	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	4.30
91	Л/К Н2	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	14.80
92	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.10
93	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	26.80
94	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	2.20
95	Техническая лоджия	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	4.90
96	Л/К Н2	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	14.80
97	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.10
98	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	26.80
99	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	2.20
100	Техническая лоджия	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	4.90
101	Л/К Н2	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	14.80
102	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.10
103	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	26.80
104	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	2.20
105	Техническая лоджия	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	4.90
106	Л/К Н2	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	14.80
107	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.10
108	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	26.80
109	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	2.20
110	Техническая лоджия	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	4.90
111	Л/К Н2	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	14.80
112	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.10
113	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	26.80
114	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	2.20
115	Техническая лоджия	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	4.90
116	Л/К Н2	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	14.80
117	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.10
118	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	26.80
119	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	2.20
120	Техническая лоджия	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	4.90
121	Л/К Н2	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	14.80
122	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.10
123	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	26.80
124	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	2.20

125	Техническая лоджия	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	4.90
126	Л/К Н2	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	14.80
127	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	13.10
128	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	26.80
129	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	2.20
130	Техническая лоджия	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	4.90
131	Л/К Н2	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	14.80
132	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	13.10
133	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	26.80
134	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	2.20
135	Техническая лоджия	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	4.90
136	Л/К Н2	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	14.80
137	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	13.10
138	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	26.80
139	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	2.20
140	Техническая лоджия	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	4.90
141	Л/К Н2	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	14.80
142	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	13.10
143	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	26.80
144	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	2.20
145	Техническая лоджия	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	4.90
146	Л/К Н2	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	14.80
147	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	13.10
148	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	26.80
149	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	2.20
150	Техническая лоджия	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	4.90
151	Л/К Н2	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	14.80
152	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	13.10
153	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	21.30
154	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	2.20
155	Техническая лоджия	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	4.90
156	Л/К Н2	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	14.80
157	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	13.10
158	Коридор	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	21.30
159	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	2.20
160	Техническая лоджия	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	4.90
161	Л/К Н2	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	14.80
162	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	13.10
163	Коридор	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	21.30
164	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	2.20
165	Техническая лоджия	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	4.90
166	Л/К Н2	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	14.70
167	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	13.10
168	Коридор	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	17.70
169	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	2.20

170	Техническая лоджия	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	4.90
171	Л/К Н2	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	14.80
172	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	13.10
173	Коридор	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	17.70
174	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	2.20
175	Техническая лоджия	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	4.90
176	Л/К Н2	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	14.80
177	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	13.10
178	Коридор	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	17.70
179	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	2.20
180	Техническая лоджия	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	4.90
181	Л/К Н2	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	14.80
182	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	13.10
183	Коридор	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	17.70
184	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	2.20
185	Техническая лоджия	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	4.90
186	Л/К Н2	Подъезд 2, этаж 22	Общественное	14.80
187	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 2, этаж 22	Общественное	13.10
188	Коридор	Подъезд 2, этаж 22	Общественное	17.70
189	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 2, этаж 22	Общественное	2.20
190	Зона прохода	Подъезд 6, подвал	Общественное	8.60
191	Зона прохода	Подъезд 6, подвал	Общественное	4.40
192	Зона прохода	Подъезд 6, подвал	Общественное	17.90
193	Лестница из подвала	Подъезд 6, подвал	Общественное	17.70
194	Мусоросборная камера	Подъезд 6, подвал	Общественное	12.00
195	Мусоросборная камера	Подъезд 6, подвал	Общественное	35.60
196	Тамбур-шлюз	Подъезд 6, подвал	Общественное	69.80
197	ПУИ	Подъезд 6, подвал	Техническое	5.00
198	Зона размещения ПУИ	Подъезд 6, подвал	Техническое	5.20
199	Электрощитовая жилого дома	Подъезд 6, подвал	Общественное	22.60
200	Помещение СС	Подъезд 6, подвал	Общественное	21.00
201	Венткамера жилого дома	Подъезд 6, подвал	Общественное	23.90
202	Венткамера жилого дома	Подъезд 6, подвал	Общественное	21.10
203	Техническое подполье	Подъезд 6, подвал	Общественное	27.20
204	Техническое подполье	Подъезд 6, подвал	Общественное	8.90
205	Л/К Н2	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	7.00
206	Лестница из подвала	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	6.70
207	Лестница из подвала	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	1.90
208	Лифтовой холл	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	13.10
209	Тамбур	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	8.70
210	Колясочная	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	24.80
211	Вестибюль	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	64.30
212	Санузел	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	3.80
213	Лапомойка	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	3.10
214	Техническая лоджия	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	3.80

215	Л/К Н2	Подъезд 6, этаж 2	Общественное	15.40
216	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 6, этаж 2	Общественное	13.10
217	Коридор	Подъезд 6, этаж 2	Общественное	26.00
218	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 6, этаж 2	Общественное	2.20
219	Техническая лоджия	Подъезд 6, этаж 2	Общественное	3.80
220	Л/К Н2	Подъезд 6, этаж 3	Общественное	15.40
221	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 6, этаж 3	Общественное	13.10
222	Коридор	Подъезд 6, этаж 3	Общественное	26.00
223	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 6, этаж 3	Общественное	2.20
224	Техническая лоджия	Подъезд 6, этаж 3	Общественное	3.80
225	Л/К Н2	Подъезд 6, этаж 4	Общественное	15.40
226	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 6, этаж 4	Общественное	13.10
227	Коридор	Подъезд 6, этаж 4	Общественное	26.00
228	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 6, этаж 4	Общественное	2.20
229	Техническая лоджия	Подъезд 6, этаж 4	Общественное	3.80
230	Л/К Н2	Подъезд 6, этаж 5	Общественное	15.40
231	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 6, этаж 5	Общественное	13.10
232	Коридор	Подъезд 6, этаж 5	Общественное	26.00
233	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 6, этаж 5	Общественное	2.20
234	Техническая лоджия	Подъезд 6, этаж 5	Общественное	3.80
235	Л/К Н2	Подъезд 6, этаж 6	Общественное	15.40
236	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 6, этаж 6	Общественное	13.10
237	Коридор	Подъезд 6, этаж 6	Общественное	26.00
238	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 6, этаж 6	Общественное	2.20
239	Техническая лоджия	Подъезд 6, этаж 6	Общественное	3.80
240	Л/К Н2	Подъезд 6, этаж 7	Общественное	15.40
241	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 6, этаж 7	Общественное	13.10
242	Коридор	Подъезд 6, этаж 7	Общественное	26.00
243	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 6, этаж 7	Общественное	2.20
244	Техническая лоджия	Подъезд 6, этаж 7	Общественное	3.80
245	Л/К Н2	Подъезд 6, этаж 8	Общественное	15.40
246	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 6, этаж 8	Общественное	13.10
247	Коридор	Подъезд 6, этаж 8	Общественное	26.00
248	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 6, этаж 8	Общественное	2.20
249	Техническая лоджия	Подъезд 6, этаж 8	Общественное	3.80
250	Л/К Н2	Подъезд 6, этаж 9	Общественное	15.40
251	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 6, этаж 9	Общественное	13.10
252	Коридор	Подъезд 6, этаж 9	Общественное	26.00
253	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 6, этаж 9	Общественное	2.20
254	Техническая лоджия	Подъезд 6, этаж 9	Общественное	3.80
255	Л/К Н2	Подъезд 6, этаж 10	Общественное	15.30
256	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 6, этаж 10	Общественное	13.10
257	Коридор	Подъезд 6, этаж 10	Общественное	20.80
258	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 6, этаж 10	Общественное	2.20
259	Техническая лоджия	Подъезд 6, этаж 10	Общественное	3.80

260	Л/К Н2	Подъезд 6, этаж 11	Общественное	15.40
261	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 6, этаж 11	Общественное	13.10
262	Коридор	Подъезд 6, этаж 11	Общественное	20.80
263	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 6, этаж 11	Общественное	2.20
264	Техническая лоджия	Подъезд 6, этаж 11	Общественное	3.80
265	Л/К Н2	Подъезд 6, этаж 12	Общественное	15.40
266	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 6, этаж 12	Общественное	13.10
267	Коридор	Подъезд 6, этаж 12	Общественное	20.80
268	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 6, этаж 12	Общественное	2.20
269	Техническая лоджия	Подъезд 6, этаж 12	Общественное	3.80
270	Л/К Н2	Подъезд 6, этаж 13	Общественное	15.40
271	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 6, этаж 13	Общественное	13.10
272	Коридор	Подъезд 6, этаж 13	Общественное	20.80
273	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 6, этаж 13	Общественное	2.20
274	Техническая лоджия	Подъезд 6, этаж 13	Общественное	3.80
275	Л/К Н2	Подъезд 6, этаж 14	Общественное	15.40
276	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 6, этаж 14	Общественное	13.10
277	Коридор	Подъезд 6, этаж 14	Общественное	20.80
278	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 6, этаж 14	Общественное	2.20
279	Техническая лоджия	Подъезд 6, этаж 14	Общественное	3.80
280	Л/К Н2	Подъезд 6, этаж 15	Общественное	15.40
281	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 6, этаж 15	Общественное	13.10
282	Коридор	Подъезд 6, этаж 15	Общественное	20.80
283	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 6, этаж 15	Общественное	2.20
284	Техническая лоджия	Подъезд 6, этаж 15	Общественное	3.80
285	Л/К Н2	Подъезд 6, этаж 16	Общественное	15.40
286	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 6, этаж 16	Общественное	13.10
287	Коридор	Подъезд 6, этаж 16	Общественное	20.80
288	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 6, этаж 16	Общественное	2.20
289	Техническая лоджия	Подъезд 6, этаж 16	Общественное	3.80
290	Л/К Н2	Подъезд 6, этаж 17	Общественное	15.40
291	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 6, этаж 17	Общественное	13.10
292	Коридор	Подъезд 6, этаж 17	Общественное	20.80
293	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 6, этаж 17	Общественное	2.20
294	Техническая лоджия	Подъезд 6, этаж 17	Общественное	3.80
295	Л/К Н2	Подъезд 6, этаж 18	Общественное	15.40
296	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 6, этаж 18	Общественное	13.10
297	Коридор	Подъезд 6, этаж 18	Общественное	18.80
298	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 6, этаж 18	Общественное	2.20
299	Техническая лоджия	Подъезд 6, этаж 18	Общественное	3.80
300	Л/К Н2	Подъезд 6, этаж 19	Общественное	15.30
301	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 6, этаж 19	Общественное	13.10
302	Коридор	Подъезд 6, этаж 19	Общественное	18.80
303	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 6, этаж 19	Общественное	2.20
304	Техническая лоджия	Подъезд 6, этаж 19	Общественное	3.80

305	Л/К Н2	Подъезд 6, этаж 20	Общественное	15.40
306	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 6, этаж 20	Общественное	13.10
307	Коридор	Подъезд 6, этаж 20	Общественное	18.80
308	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 6, этаж 20	Общественное	2.20
309	Техническая лоджия	Подъезд 6, этаж 20	Общественное	3.80
310	Л/К Н2	Подъезд 6, этаж 21	Общественное	15.40
311	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 6, этаж 21	Общественное	13.10
312	Коридор	Подъезд 6, этаж 21	Общественное	18.80
313	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 6, этаж 21	Общественное	2.20
314	Техническая лоджия	Подъезд 6, этаж 21	Общественное	3.80
315	Л/К Н2	Подъезд 6, этаж 22	Общественное	15.40
316	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 6, этаж 22	Общественное	13.10
317	Коридор	Подъезд 6, этаж 22	Общественное	18.90
318	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 6, этаж 22	Общественное	2.20
319	Лестница из подвала	Подземная автостоянка, подвал	Общественное	9.20
320	Рампа	Подземная автостоянка, подвал	Общественное	75.70
321	Автостоянка	Подземная автостоянка, подвал	Общественное	3740.20
322	Хранение велосипедов	Подземная автостоянка, подвал	Общественное	10.40
323	Хранение велосипедов	Подземная автостоянка, подвал	Общественное	5.00
324	Хранение велосипедов	Подземная автостоянка, подвал	Общественное	4.80
325	Хранение велосипедов	Подземная автостоянка, подвал	Общественное	5.40
326	Хранение велосипедов	Подземная автостоянка, подвал	Общественное	5.00
327	Хранение велосипедов	Подземная автостоянка, подвал	Общественное	7.20
328	Коридор	Подземная автостоянка, подвал	Общественное	8.40
329	ИТП	Подземная автостоянка, подвал	Техническое	137.40
330	Электрощитовая подземной автостоянки	Подземная автостоянка, подвал	Техническое	18.50
331	Электрощитовая подземной автостоянки	Подземная автостоянка, подвал	Техническое	20.90
332	Венткамера подземной автостоянки	Подземная автостоянка, подвал	Техническое	39.40
333	ГРЩ	Подземная автостоянка, подвал	Техническое	17.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подвал, подъезд 1	Электрощитовая	Система электроснабжения
3	Подвал и надземная часть, подъезд 1	Система электроснабжения	Система электроснабжения

4	Подвал, подъезд 1	Помещение связи	Системы сетей связи
5	Подвал, подъезд 1	Насосная станция пожаротушения	Система пожаротушенияя
6	Подвал, подъезд 1	Насосная станция холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Система водоснабжения
7	Подвал и надземная часть, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подвал и надземная часть, подъезд 1	Система отопления	Система отопления
9	Подвал, подъезд 1	ИТП	Система отопления
10	Подвал и надземная часть, подъезд 1	Система вентиляции	Система вентиляции
11	Подвал, подъезд 2	Венткамера	Система вентиляции
12	Подъезд 2	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
13	Подвал, подъезд 2	Электрощитовая	Система электроснабжения
14	Подвал и надземная часть, подъезд 2	Система электроснабжения	Система электроснабжения
15	Подвал, подъезд 2	Помещение связи	Системы сетей связи
16	Подвал и надземная часть, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
17	Подвал и надземная часть, подъезд 2	Система отопления	Система отопления
18	Подвал и надземная часть, подъезд 2	Система вентиляции	Система вентиляции
19	Подвал, подъезд 2	Венткамера	Система вентиляции
20	Подъезд 6	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
21	Подвал, подъезд 6	Электрощитовая	Система электроснабжения
22	Подвал и надземная часть, подъезд 6	Система электроснабжения	Система электроснабжения
23	Подвал, подъезд 6	Помещение связи	Системы сетей связи
24	Подвал и надземная часть, подъезд 6	Система водоотведения	Водоотведение
25	Подвал и надземная часть, подъезд 6	Система отопления	Система отопления
26	Подвал и надземная часть, подъезд 6	Система вентиляции	Система вентиляции
27	Подвал, подъезд 6	Венткамера	Система вентиляции
28	Подвал, подземная автостоянка	Электрощитовая, ГРЩ	Система электроснабжения
29	Подвал, подземная автостоянка	Система электроснабжения	Система электроснабжения
30	Подвал, подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение

31	Подвал, подземная автостоянка	Система вентиляции	Система вентиляции
32	Подвал, подземная автостоянка	Венткамера	Система вентиляции

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3 635 274 195,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **72:23:0218004:6647**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810267100016913**

		Корреспондентский счет: **30101810800000000651**
		БИК: **047102651**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **720302020**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09268402**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖГЕОСЕРВИС**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7202126672**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ЦЕНТР**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6658437538**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.05.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **72-2-1-2-024032-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.05.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **72-2-1-1-023214-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.08.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **72-2-1-2-042472-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРКОНС ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705246433**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Городские резиденции МОНЕО**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ЛЮБИМЫЙ ГОРОД**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7203328537**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **72-23-159-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.09.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.09.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **6647/6637**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.10.2026**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.10.2026**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **72:23:0218004:6647**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **15 065,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **13**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Индивидуальные МАФ в границах земельного участка**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **3**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадка для занятий физкультурой и спортом в границах земельного участка**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Организация площадок озеленения обеспечивается следующим образом:не менее 20% крупномерные саженцы деревьев исходя из площади территории не более 18 кв.м на 1 саженец (высотой от 3 метров) с комом земли, включая озеленение травянистыми растениями; не менее 20% кустарники исходя из площади территории не более 4 кв.м на 1 кустарник, включая озеленение травянистыми растениями; 60% травянистые растения (цветники и газон)**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**

	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Безбордюрная среда, расширенные машиноместа для ММГН**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение пространств, транспортных и пешеходных зон, архитектурное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Благоустройство направлено на создание максимальных удобств для жителей жилого комплекса и посетителей проектируемого здания.Подъезд к жилому комплексу осуществляется с ул.Мельничная.Въезд для жителей к автостоянкам и к подземному паркингу организован с ул.Мельничная.Въезд для сотрудников и посетителей в встроенно-пристроенные помещения общественного назначения также организован с ул.Мельничная.Входы в жилые секции запроектированы как сквозные (обеспечивает связь внешнего периметра застройки с внутренним пространством и дворовой территорией), так и только с дворовой территории.Входы в встроенно-пристроенные помещения общественного назначения размещены с наружного фасада.Территория двора отделена ограждением и конфигурацией жилого комплекса.Ограждение придомовой территории металлическое высотой 2 м.В проектируемом ограждении предусмотрены распашные двустворчатые ворота для проезда специализированного транспорта и калитки для прохода людей.Территория двора благоустраивается:предусматривается посадка зданий, устройство пожарных проездов, тротуаров, площадок.Покрытия:плиточное покрытие тротуаров, резиновое покрытие площадок, асфальтобетонное покрытие проездов, проезд для пожарной техники – газонная решетка, усиленное плиточное покрытие тротуаров, усиленное резиновое покрытие площадок.Предусмотрено озеленение территории.Все требуемые элементы благоустройства размещены с учетом санитарно-гигиенических требований, микроклиматических условий, радиуса обслуживания**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **32.6 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЮМЕНЬ ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7204095194**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.11.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-05112025-030**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.11.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 860 903,80 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЮМЕНЬ ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7204095194**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.11.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-05112025-031**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.11.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 474 584,28 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Непубличное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **УРАЛО-СИБИРСКАЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7203420973**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ26/1-01-2025**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.09.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **108 712 973,17 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7203412147**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.06.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **307/ТП-25**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.06.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **35 928 508,34 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РУССКАЯ КОМПАНИЯ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7224079602**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РУССКАЯ КОМПАНИЯ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7224079602**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **СЕРВИС ЛИФТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7203182260**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **129**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **121**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **83**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **38**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
138	Квартира на двух и более этажах	1	3	233.10	4	57.30	3.84
139	Квартира на двух и более этажах	1	3	186.00	3	38.00	3.84
140	Квартира на двух и более этажах	1	3	219.30	4	55.10	3.84
141	Квартира на двух и более этажах	1	3	219.20	4	55.10	3.84
142	Квартира на двух и более этажах	1	3	256.00	4	75.10	3.84
143	Квартира	2	4	82.50	2	30.00	3.10

144	Квартира	2	4	51.90	1	11.80	3.10
145	Квартира	2	4	69.10	2	27.70	3.10
146	Квартира	2	4	83.70	2	28.10	3.10
147	Квартира	2	4	77.20	2	25.80	3.10
148	Квартира	3	4	81.80	2	30.00	3.10
149	Квартира	3	4	51.40	1	11.80	3.10
150	Квартира	3	4	68.80	2	27.70	3.10
151	Квартира	3	4	83.40	2	28.10	3.10
152	Квартира	3	4	77.20	2	25.80	3.10
153	Квартира	4	4	81.20	2	30.00	3.10
154	Квартира	4	4	52.20	1	11.80	3.10
155	Квартира	4	4	68.00	2	27.70	3.10
156	Квартира	4	4	83.40	2	28.10	3.10
157	Квартира	4	4	76.30	2	25.80	3.10
158	Квартира	5	4	81.80	2	30.00	3.10
159	Квартира	5	4	51.40	1	11.80	3.10
160	Квартира	5	4	68.80	2	27.70	3.10
161	Квартира	5	4	83.40	2	28.10	3.10
162	Квартира	5	4	77.20	2	25.80	3.10
163	Квартира	6	4	81.20	2	30.00	3.10
164	Квартира	6	4	52.20	1	11.80	3.10
165	Квартира	6	4	68.00	2	27.70	3.10
166	Квартира	6	4	83.40	2	28.10	3.10
167	Квартира	6	4	76.30	2	25.80	3.10
168	Квартира	7	4	81.80	2	30.00	3.10
169	Квартира	7	4	51.40	1	11.80	3.10
170	Квартира	7	4	68.70	2	25.70	3.10
171	Квартира	7	4	83.40	2	28.10	3.10
172	Квартира	7	4	77.20	2	25.80	3.10
173	Квартира	8	4	81.20	2	30.00	3.10
174	Квартира	8	4	52.20	1	11.80	3.10
175	Квартира	8	4	45.90	1	12.60	3.10
176	Квартира	8	4	105.60	3	40.70	3.10
177	Квартира	8	4	76.30	2	25.80	3.10
178	Квартира	9	4	81.80	2	30.00	3.10
179	Квартира	9	4	51.40	1	11.80	3.10
180	Квартира	9	4	46.70	1	12.60	3.10
181	Квартира	9	4	105.60	3	40.70	3.10
182	Квартира	9	4	77.20	2	25.80	3.10
183	Квартира	10	4	61.00	1	13.60	3.10
184	Квартира	10	4	107.60	3	40.40	3.10
185	Квартира	10	4	82.60	2	28.10	3.10
186	Квартира	10	4	76.30	2	25.80	3.10
187	Квартира	11	4	55.10	1	13.60	3.10
188	Квартира	11	4	99.10	3	40.20	3.10

189	Квартира	11	4	82.60	2	28.10	3.10
190	Квартира	11	4	76.30	2	25.80	3.10
191	Квартира	12	4	55.10	1	13.60	3.10
192	Квартира	12	4	99.10	3	40.20	3.10
193	Квартира	12	4	82.60	2	28.10	3.10
194	Квартира	12	4	76.30	2	25.80	3.10
195	Квартира	13	4	55.10	1	13.60	3.10
196	Квартира	13	4	99.10	3	40.20	3.10
197	Квартира	13	4	82.60	2	28.10	3.10
198	Квартира	13	4	76.30	2	25.80	3.10
199	Квартира	14	4	55.10	1	13.60	3.10
200	Квартира	14	4	99.10	3	40.20	3.10
201	Квартира	14	4	82.60	2	28.10	3.10
202	Квартира	14	4	76.30	2	25.80	3.10
203	Квартира	15	4	55.10	1	13.60	3.10
204	Квартира	15	4	99.10	3	40.20	3.10
205	Квартира	15	4	82.60	2	28.10	3.10
206	Квартира	15	4	76.30	2	25.80	3.10
207	Квартира	16	4	55.10	1	13.60	3.10
208	Квартира	16	4	99.10	3	40.20	3.10
209	Квартира	16	4	82.60	2	28.10	3.10
210	Квартира	16	4	76.30	2	25.80	3.10
211	Квартира	17	4	55.10	1	13.60	3.10
212	Квартира	17	4	99.10	3	40.20	3.10
213	Квартира	17	4	82.60	2	28.10	3.10
214	Квартира	17	4	76.30	2	25.80	3.10
215	Квартира	18	4	55.20	1	13.60	3.10
216	Квартира	18	4	99.10	3	40.20	3.10
217	Квартира на двух и более этажах	18	4	196.70	4	55.00	3.10
218	Квартира	19	4	55.20	1	13.60	3.10
219	Квартира	19	4	99.10	3	40.20	3.10
220	Квартира	20	4	55.20	1	13.60	3.10
221	Квартира	20	4	99.00	3	40.20	3.10
222	Квартира	20	4	105.60	3	38.60	3.10
223	Квартира на двух и более этажах	21	4	83.90	2	25.40	3.10
224	Квартира на двух и более этажах	21	4	157.80	4	54.20	3.10
226	Квартира	22	4	105.60	3	38.60	3.70
225	Квартира	21	4	105.60	3	38.60	3.70
227	Квартира	2	5	85.10	2	29.20	3.10
228	Квартира	2	5	63.40	1	15.70	3.10

229	Квартира	2	5	45.90	1	14.70	3.10
230	Квартира	2	5	46.90	1	12.60	3.10
231	Квартира	2	5	60.70	1	13.60	3.10
232	Квартира	2	5	87.70	2	29.20	3.10
233	Квартира	3	5	84.70	2	29.20	3.10
234	Квартира	3	5	63.30	1	15.70	3.10
235	Квартира	3	5	45.00	1	14.70	3.10
236	Квартира	3	5	46.70	1	12.60	3.10
237	Квартира	3	5	60.40	1	13.50	3.10
238	Квартира	3	5	87.80	2	29.20	3.10
239	Квартира	4	5	83.90	2	29.20	3.10
240	Квартира	4	5	62.50	1	15.70	3.10
241	Квартира	4	5	45.80	1	14.70	3.10
242	Квартира	4	5	45.90	1	12.60	3.10
243	Квартира	4	5	60.40	1	13.50	3.10
244	Квартира	4	5	87.80	2	29.20	3.10
245	Квартира	5	5	84.70	2	29.20	3.10
246	Квартира	5	5	63.30	1	15.70	3.10
247	Квартира	5	5	45.00	1	14.70	3.10
248	Квартира	5	5	46.70	1	12.60	3.10
249	Квартира	5	5	60.40	1	13.50	3.10
250	Квартира	5	5	87.80	2	29.20	3.10
251	Квартира	6	5	83.90	2	29.20	3.10
252	Квартира	6	5	62.40	1	15.70	3.10
253	Квартира	6	5	45.80	1	14.70	3.10
254	Квартира	6	5	92.20	2	27.00	3.10
255	Квартира	6	5	69.50	1	16.30	3.10
256	Квартира	7	5	84.70	2	29.20	3.10
257	Квартира	7	5	63.20	1	15.70	3.10
258	Квартира	7	5	45.00	1	14.70	3.10
259	Квартира	7	5	84.30	2	27.00	3.10
260	Квартира	7	5	63.80	1	16.30	3.10
261	Квартира	8	5	134.90	4	50.60	3.10
262	Квартира	8	5	107.60	3	42.00	3.10
263	Квартира	8	5	63.70	1	16.30	3.10
264	Квартира	9	5	122.10	4	50.60	3.70
265	Квартира	9	5	107.50	3	42.00	3.70
266	Квартира	9	5	63.70	1	16.30	3.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
28к	Кладовая	-1	4	4.80	Кладовая	4.80	3.98

29к	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	3.98
30к	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	3.98
31к	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	3.98
32к	Кладовая	-1	4	5.10	Кладовая	5.10	3.98
33к	Кладовая	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	3.98
34к	Кладовая	-1	4	2.60	Кладовая	2.60	3.98
35к	Кладовая	-1	4	2.70	Кладовая	2.70	3.98
36к	Кладовая	-1	4	2.60	Кладовая	2.60	3.98
37к	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	3.98
38к	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	3.98
39к	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	3.98
40к	Кладовая	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	3.98
41к	Кладовая	-1	4	2.30	Кладовая	2.30	3.98
42к	Кладовая	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	3.98
43к	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	3.98
44к	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	3.98
45к	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	3.98
46к	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	3.98
47к	Кладовая	-1	4	2.80	Кладовая	2.80	3.98
48к	Кладовая	-1	4	2.70	Кладовая	2.70	3.98
49к	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовая	4.90	3.98
50к	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	3.98
51к	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	3.98
52к	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	3.98
53к	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.98
54к	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	3.98
55к	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.98
56к	Кладовая	-1	4	5.20	Кладовая	5.20	3.98
57к	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	3.98
93к	Кладовая	-1	7	3.00	Келлер	3.00	3.98
94к	Кладовая	-1	7	3.00	Келлер	3.00	3.98
102н	Нежилое помещение	1	4	90.20	Нежилое помещение	90.20	4.36
103н	Нежилое помещение	1	4	88.30	Нежилое помещение	88.30	4.36
104н	Нежилое помещение	1	4	84.00	Нежилое помещение	84.00	4.36
105н	Нежилое помещение	1	4	90.00	Нежилое помещение	90.00	4.36
106н	Нежилое помещение	1	4	84.40	Нежилое помещение	84.40	4.36
107н	Нежилое помещение	1	4	66.00	Нежилое помещение	66.00	4.36
23м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	

24м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
25м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
26м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
27м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
28м	Машино-место	-1	7	19.70	Машино-место	19.70	
36м	Машино-место	-1	7	19.00	Машино-место	19.00	
37м	Машино-место	-1	7	17.70	Машино-место	17.70	
38м	Машино-место	-1	7	17.80	Машино-место	17.80	
39м	Машино-место	-1	7	17.80	Машино-место	17.80	
40м	Машино-место	-1	7	17.50	Машино-место	17.50	
41м	Машино-место	-1	7	17.70	Машино-место	17.70	
42м	Машино-место	-1	7	18.20	Машино-место	18.20	
43м	Машино-место	-1	7	17.80	Машино-место	17.80	
44м	Машино-место	-1	7	17.90	Машино-место	17.90	
45м	Машино-место	-1	7	17.50	Машино-место	17.50	
46м	Машино-место	-1	7	38.20	Машино-место	38.20	
47м	Машино-место	-1	7	33.80	Машино-место	33.80	
48м	Машино-место	-1	7	31.60	Машино-место	31.60	
49м	Машино-место	-1	7	17.50	Машино-место	17.50	
50м	Машино-место	-1	7	16.80	Машино-место	16.80	
51м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
52м	Машино-место	-1	7	16.90	Машино-место	16.90	
77м	Машино-место	-1	7	16.70	Машино-место	16.70	
78м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	

79м	Машино-место	-1	7	16.60	Машино-место	16.60	
80м	Машино-место	-1	7	22.60	Машино-место	22.60	
81м	Машино-место	-1	7	20.50	Машино-место	20.50	
82м	Машино-место	-1	7	18.90	Машино-место	18.90	
83м	Машино-место	-1	7	16.50	Машино-место	16.50	
84м	Машино-место	-1	7	17.80	Машино-место	17.80	
85м	Машино-место	-1	7	17.60	Машино-место	17.60	
86м	Машино-место	-1	7	16.70	Машино-место	16.70	
87м	Машино-место	-1	7	16.50	Машино-место	16.50	
88м	Машино-место	-1	7	19.10	Машино-место	19.10	
89м	Машино-место	-1	7	17.00	Машино-место	17.00	
90м	Машино-место	-1	7	17.90	Машино-место	17.90	
91м	Машино-место	-1	7	18.00	Машино-место	18.00	
92м	Машино-место	-1	7	16.80	Машино-место	16.80	
93м	Машино-место	-1	7	19.40	Машино-место	19.40	
94м	Машино-место	-1	7	21.10	Машино-место	21.10	
95м	Машино-место	-1	7	23.40	Машино-место	23.40	
96м	Машино-место	-1	7	36.50	Машино-место	36.50	
97м	Машино-место	-1	7	36.70	Машино-место	36.70	
98м	Машино-место	-1	7	36.10	Машино-место	36.10	
99м	Машино-место	-1	7	39.10	Машино-место	39.10	
100м	Машино-место	-1	7	37.90	Машино-место	37.90	
101м	Машино-место	-1	7	38.30	Машино-место	38.30	
102м	Машино-место	-1	7	39.10	Машино-место	39.10	

103м	Машино-место	-1	7	23.50	Машино-место	23.50	
104м	Машино-место	-1	7	37.80	Машино-место	37.80	
160м	Машино-место	-1	7	17.10	Машино-место	17.10	
161м	Машино-место	-1	7	18.20	Машино-место	18.20	
162м	Машино-место	-1	7	16.90	Машино-место	16.90	
163м	Машино-место	-1	7	17.30	Машино-место	17.30	
164м	Машино-место	-1	7	18.10	Машино-место	18.10	
165м	Машино-место	-1	7	17.20	Машино-место	17.20	
166м	Машино-место	-1	7	17.80	Машино-место	17.80	
167м	Машино-место	-1	7	17.90	Машино-место	17.90	
168м	Машино-место	-1	7	17.50	Машино-место	17.50	
169м	Машино-место	-1	7	17.70	Машино-место	17.70	
170м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
171м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
172м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
173м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
174м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
175м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
176м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
177м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
178м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
179м	Машино-место	-1	7	16.90	Машино-место	16.90	
180м	Машино-место	-1	7	16.90	Машино-место	16.90	
181м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	

182м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
183м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
184м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
185м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
186м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
187м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
188м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
189м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	
190м	Машино-место	-1	7	14.80	Машино-место	14.80	
191м	Машино-место	-1	7	15.80	Машино-место	15.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестница из подвала	Подъезд 3, подвал	Общественное	7.00
2	Лестница из подвала	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	8.80
3	Зона прохода	Подъезд 4, подвал	Общественное	8.50
4	Зона прохода	Подъезд 4, подвал	Общественное	26.40
5	Зона прохода	Подъезд 4, подвал	Общественное	23.00
6	Зона прохода	Подъезд 4, подвал	Общественное	4.60
7	Лестница из подвала	Подъезд 4, подвал	Общественное	17.70
8	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, подвал	Общественное	39.80
9	ПУИ	Подъезд 4, подвал	Техническое	5.60
10	Электрощитовая жилого дома	Подъезд 4, подвал	Техническое	20.20
11	Помещение СС	Подъезд 4, подвал	Техническое	19.80
12	Венткамера жилого дома	Подъезд 4, подвал	Техническое	43.90
13	Техническое подполье	Подъезд 4, подвал	Техническое	26.30
14	Техническое подполье	Подъезд 4, подвал	Техническое	37.20
15	Л/К Н2	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	7.00
16	Лестница из подвала	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	6.70
17	Лестница из подвала	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	1.80
18	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	13.10

19	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	7.30
20	Колясочная	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	26.50
21	Вестибюль	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	40.10
22	Санузел	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	2.40
23	Санузел	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	2.90
24	Лапомойка	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	3.10
25	Техническая лоджия	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	3.50
26	Л/К Н2	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	15.40
27	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	13.10
28	Коридор	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	26.00
29	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	2.20
30	Техническая лоджия	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	3.80
31	Л/К Н2	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	15.40
32	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	13.10
33	Коридор	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	26.00
34	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	2.20
35	Техническая лоджия	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	3.80
36	Л/К Н2	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	15.40
37	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	13.10
38	Коридор	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	26.00
39	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	2.20
40	Техническая лоджия	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	3.80
41	Л/К Н2	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	15.40
42	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	13.10
43	Коридор	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	26.00
44	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	2.20
45	Техническая лоджия	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	3.80
46	Л/К Н2	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	15.40
47	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	13.10
48	Коридор	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	26.00
49	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	2.20
50	Техническая лоджия	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	3.80
51	Л/К Н2	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	15.40
52	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	13.10
53	Коридор	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	26.00
54	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	2.20
55	Техническая лоджия	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	3.80
56	Л/К Н2	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	15.40
57	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	13.10

58	Коридор	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	26.00
59	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	2.20
60	Техническая лоджия	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	3.80
61	Л/К Н2	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	15.40
62	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	13.10
63	Коридор	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	26.00
64	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	2.20
65	Техническая лоджия	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	3.80
66	Л/К Н2	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	15.30
67	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	13.10
68	Коридор	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	20.80
69	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	2.20
70	Техническая лоджия	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	3.80
71	Л/К Н2	Подъезд 4, этаж 11	Общественное	15.40
72	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 4, этаж 11	Общественное	13.10
73	Коридор	Подъезд 4, этаж 11	Общественное	20.80
74	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 4, этаж 11	Общественное	2.20
75	Техническая лоджия	Подъезд 4, этаж 11	Общественное	3.80
76	Л/К Н2	Подъезд 4, этаж 12	Общественное	15.40
77	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 4, этаж 12	Общественное	13.10
78	Коридор	Подъезд 4, этаж 12	Общественное	20.80
79	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 4, этаж 12	Общественное	2.20
80	Техническая лоджия	Подъезд 4, этаж 12	Общественное	3.80
81	Л/К Н2	Подъезд 4, этаж 13	Общественное	15.40
82	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 4, этаж 13	Общественное	13.10
83	Коридор	Подъезд 4, этаж 13	Общественное	20.80
84	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 4, этаж 13	Общественное	2.20
85	Техническая лоджия	Подъезд 4, этаж 13	Общественное	3.80
86	Л/К Н2	Подъезд 4, этаж 14	Общественное	15.40
87	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 4, этаж 14	Общественное	13.10
88	Коридор	Подъезд 4, этаж 14	Общественное	20.80
89	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 4, этаж 14	Общественное	2.20
90	Техническая лоджия	Подъезд 4, этаж 14	Общественное	3.80
91	Л/К Н2	Подъезд 4, этаж 15	Общественное	15.40
92	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 4, этаж 15	Общественное	13.10
93	Коридор	Подъезд 4, этаж 15	Общественное	20.80
94	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 4, этаж 15	Общественное	2.20
95	Техническая лоджия	Подъезд 4, этаж 15	Общественное	3.80
96	Л/К Н2	Подъезд 4, этаж 16	Общественное	15.40

97	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 4, этаж 16	Общественное	13.10
98	Коридор	Подъезд 4, этаж 16	Общественное	20.80
99	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 4, этаж 16	Общественное	2.20
100	Техническая лоджия	Подъезд 4, этаж 16	Общественное	3.80
101	Л/К Н2	Подъезд 4, этаж 17	Общественное	15.40
102	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 4, этаж 17	Общественное	13.10
103	Коридор	Подъезд 4, этаж 17	Общественное	20.80
104	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 4, этаж 17	Общественное	2.20
105	Техническая лоджия	Подъезд 4, этаж 17	Общественное	3.80
106	Л/К Н2	Подъезд 4, этаж 18	Общественное	15.40
107	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 4, этаж 18	Общественное	13.10
108	Коридор	Подъезд 4, этаж 18	Общественное	18.80
109	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 4, этаж 18	Общественное	2.20
110	Техническая лоджия	Подъезд 4, этаж 18	Общественное	3.80
111	Л/К Н2	Подъезд 4, этаж 19	Общественное	15.40
112	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 4, этаж 19	Общественное	13.10
113	Коридор	Подъезд 4, этаж 19	Общественное	18.80
114	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 4, этаж 19	Общественное	2.20
115	Техническая лоджия	Подъезд 4, этаж 19	Общественное	3.80
116	Л/К Н2	Подъезд 4, этаж 20	Общественное	15.40
117	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 4, этаж 20	Общественное	13.10
118	Коридор	Подъезд 4, этаж 20	Общественное	18.80
119	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 4, этаж 20	Общественное	2.20
120	Техническая лоджия	Подъезд 4, этаж 20	Общественное	3.80
121	Л/К Н2	Подъезд 4, этаж 21	Общественное	15.40
122	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 4, этаж 21	Общественное	13.10
123	Коридор	Подъезд 4, этаж 21	Общественное	18.80
124	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 4, этаж 21	Общественное	2.20
125	Техническая лоджия	Подъезд 4, этаж 21	Общественное	3.80
126	Л/К Н2	Подъезд 4, этаж 22	Общественное	15.40
127	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 4, этаж 22	Общественное	13.10
128	Коридор	Подъезд 4, этаж 22	Общественное	18.90
129	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 4, этаж 22	Общественное	2.20
130	Л/К Н2	Подъезд 5, подвал	Общественное	17.20
131	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, подвал	Общественное	24.30
132	ПУИ	Подъезд 5, подвал	Техническое	3.70
133	Электрощитовая жилого дома	Подъезд 5, подвал	Техническое	16.50
134	Помещение СС	Подъезд 5, подвал	Техническое	11.10

135	Венткамера жилого дома	Подъезд 5, подвал	Техническое	40.10
136	Техническое подполье	Подъезд 5, подвал	Техническое	97.50
137	Форкамера	Подъезд 5, подвал	Техническое	2.40
138	Л/К Н2	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	6.50
139	Лестница из подвала	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	6.70
140	Лестница из подвала	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	3.40
141	Лифтовой холл	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	18.40
142	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	9.60
143	Колясочная	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	30.30
144	Вестибюль	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	59.20
145	Санузел	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	3.80
146	Лапомойка	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	3.10
147	Л/К Н2	Подъезд 5, этаж 2	Общественное	14.40
148	Коридор	Подъезд 5, этаж 2	Общественное	26.80
149	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 5, этаж 2	Общественное	12.00
150	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 5, этаж 2	Общественное	2.20
151	Техническая лоджия	Подъезд 5, этаж 2	Общественное	3.10
152	Л/К Н2	Подъезд 5, этаж 3	Общественное	14.90
153	Коридор	Подъезд 5, этаж 3	Общественное	28.60
154	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 5, этаж 3	Общественное	12.00
155	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 5, этаж 3	Общественное	2.20
156	Техническая лоджия	Подъезд 5, этаж 3	Общественное	3.00
157	Л/К Н2	Подъезд 5, этаж 4	Общественное	14.90
158	Коридор	Подъезд 5, этаж 4	Общественное	28.60
159	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 5, этаж 4	Общественное	12.00
160	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 5, этаж 4	Общественное	2.20
161	Техническая лоджия	Подъезд 5, этаж 4	Общественное	3.00
162	Л/К Н2	Подъезд 5, этаж 5	Общественное	14.90
163	Коридор	Подъезд 5, этаж 5	Общественное	28.60
164	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 5, этаж 5	Общественное	12.00
165	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 5, этаж 5	Общественное	2.20
166	Техническая лоджия	Подъезд 5, этаж 5	Общественное	3.00
167	Л/К Н2	Подъезд 5, этаж 6	Общественное	14.90
168	Коридор	Подъезд 5, этаж 6	Общественное	23.40
169	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 5, этаж 6	Общественное	12.00
170	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 5, этаж 6	Общественное	2.20
171	Техническая лоджия	Подъезд 5, этаж 6	Общественное	3.00
172	Л/К Н2	Подъезд 5, этаж 7	Общественное	14.90
173	Коридор	Подъезд 5, этаж 7	Общественное	23.40
174	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 5, этаж 7	Общественное	12.00

175	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 5, этаж 7	Общественное	2.20
176	Техническая лоджия	Подъезд 5, этаж 7	Общественное	3.00
177	Л/К Н2	Подъезд 5, этаж 8	Общественное	14.90
178	Коридор	Подъезд 5, этаж 8	Общественное	19.20
179	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 5, этаж 8	Общественное	12.00
180	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 5, этаж 8	Общественное	2.20
181	Техническая лоджия	Подъезд 5, этаж 8	Общественное	3.00
182	Л/К Н2	Подъезд 5, этаж 9	Общественное	14.90
183	Коридор	Подъезд 5, этаж 9	Общественное	19.20
184	Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	Подъезд 5, этаж 9	Общественное	12.00
185	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 5, этаж 9	Общественное	2.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал и надземная часть, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
2	Подвал и надземная часть, подъезд 3	Система отопления	Система отопления
3	Подвал и надземная часть, подъезд 3	Система вентиляции	Система вентиляции
4	Подвал и надземная часть, подъезд 3	Система электроснабжения	Система электроснабжения
5	Подъезд 4	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
6	Подвал, подъезд 4	Электрощитовая	Система электроснабжения
7	Подвал и надземная часть, подъезд 4	Система электроснабжения	Система электроснабжения
8	Подвал, подъезд 4	Помещение связи	Системы сетей связи
9	Подвал и надземная часть, подъезд 4	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подвал и надземная часть, подъезд 4	Система отопления	Система отопления
11	Подвал и надземная часть, подъезд 4	Система вентиляции	Система вентиляции
12	Подвал, подъезд 4	Венткамера	Система вентиляции
13	Подъезд 5	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
14	Подвал, подъезд 5	Электрощитовая	Система электроснабжения
15	Подвал и надземная часть, подъезд 5	Система электроснабжения	Система электроснабжения
16	Подвал, подъезд 5	Помещение связи	Системы сетей связи
17	Подвал и надземная часть, подъезд 5	Система водоотведения	Водоотведение
18	Подвал и надземная часть, подъезд 5	Система отопления	Система отопления
19	Подвал и надземная часть, подъезд 5	Система вентиляции	Система вентиляции
20	Подвал, подъезд 5	Венткамера	Система вентиляции
21	Подвал, подземная автостоянка	Электрощитовая, ГРЩ	Система электроснабжения
22	Подвал, подземная автостоянка	Система электроснабжения	Система электроснабжения
23	Подвал, подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
24	Подвал, подземная автостоянка	Система вентиляции	Система вентиляции
24	Подвал, подземная автостоянка	Венткамера	Система вентиляции

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2030 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2030 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2030 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2031**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2031**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 157 542 792,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **72:23:0218004:6647**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810267100016913**

		Корреспондентский счет: **30101810800000000651**
		БИК: **047102651**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **720302020**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09268402**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000003099484006 4b474ab491fc243c17642f0

Владелец: **ООО СЗ "ЛЮДИ МАСШТАБА", ЖАЛНИН ДЕНИС ВИКТОРОВИЧ, ТЮМЕНЬ**

Действителен: с 09.06.2026 по 09.09.2027